



Bir milletin doğrudan doğruya hayatiyle yükselmesiyle düşkünlüğüyle ilgili olan en önemli faktör milletin iktisadiyatıdır.

K. Atatürk

İçindekiler

SUNUŞ	5
I - GENEL BİLGİLER	
A - Misyon - Vizyon	12
B - Yetki Görev ve Sorumluluklar	13
C - İdareye İlişkin Bilgiler	17
1. Fiziksel Yapı	17
2. Örgüt Yapısı	31
3. Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar	36
4. İnsan Kaynakları	37
5. Sunulan Hizmetler	49
6. Yönetim Ve İç Kontrol Sistemi	47
OSMANGAZİ İLE İLGİLİ GENEL BİLGİLER	48
II - AMAÇ VE HEDEFLER	
A - Temel Politika ve Öncelikler	52
B - Stratejik Amaç ve Hedefler	53
III -FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER	
A –Mali Bilgiler	62
1. Bütçe Uygulama Sonuçları	62
B - Performans Bilgileri	
1. Faaliyet ve Proje Bilgileri	
Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü	76
Bilgi İşlem Müdürlüğü	98
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	106
Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü	112
Fen İşleri Müdürlüğü	138
Hukuk İşleri Müdürlüğü	146
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	150

İçindekiler

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	180
İşletme Müdürlüğü	190
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	192
Mali Hizmetler Müdürlüğü	204
Özel Kalem Müdürlüğü	216
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	226
Plan ve Proje Müdürlüğü	252
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	258
Sağlık İşleri Müdürlüğü	268
Sivil Savunma Uzmanlığı	274
Temizlik İşleri Müdürlüğü	278
Teftiş Kurulu Müdürlüğü	292
Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	294
Veteriner İşleri Müdürlüğü	300
Yapı Kontrol Müdürlüğü	310
Yazı İşleri Müdürlüğü	322
Zabıta Müdürlüğü	330
Yönetim Temsilciliği	338
2. Performans Sonuçları Tablosu	344
IV - KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ	
A - Güçlü - Zayıf Yönler	371
B - Fırsatlar - Tehditler	371
C - Paydaşlar	373
V - EKLER	
A - Mali Hizmetler Birim Yöneticisinin Beyanı	374
B - İç Kontrol Güvence Beyanı	375



2012 Faaliyet Raporu

SUNUŞ

Saygıdeğer Meclis Üyeleri,

Kıymetli Hemşehrilerim,

Osmangazi’de 4’üncü yılımızı bitirirken, planladığımızdan daha çok projeyi hayata geçirmiş olmanın gururu ve mutluluğunu yaşıyoruz.

Sosyal ve kültürel etkinliklerden tarihi mirasa, otopark ve pazar alanlarından muhtarlıklarımıza kadar her alanda yaptığımız düzenlemeler ile yepyeni bir Osmangazi oluşturuyoruz.

Mahallelere yeni sosyal yaşam merkezleri oluşturmak ve mahalle pazarlarına konfor getirmek amacı ile projelendirdiğimiz kapalı pazar alanları ve yaşam merkezleri, kent trafiğine soluk aldirmek amacıyla gerçekleştirdiğimiz otoparklarımız, tarihi varlığımızın korunması ve gün yüzüne çıkarılması için yaptığımız Tarihi Miras çalışmalarımız, tüm bunların yanı sıra Bursa yeşilini canlandırmak, korumak için hayata geçirdiğimiz çevre ve yeşil alan projelerimiz Osmangazi’de yürüttüğümüz öncelikli çalışmalar oldu.

Göreve geldiğimizde hedeflediğimiz “5 yılda 5 otopark” projemizde hedefi ikiye katlayarak sayımızı 10 otoparka çıkarttık. 3 yeni yaşam merkezi projemizin sayısını da 5’e yükselttik. Tarihini canlı tutan ve yaşatan kültürlerin medeniyette de en üst seviyelere çıkacağı bilinci ile Tarihi ve Kültürel Mirasımızı koruyor, projelerimiz ile yaşıyoruz. Bu bağlamda kültürel mirasımızı ayağa kaldıran 144 projeyi hayata geçirdik.

Kısa sürede hayata geçirmek üzere çalışmalarını sürdürdüğümüz Bursa’nın Bizans’tan itibaren varoluşunu anlatan Hisar Arkeoparkı ve Osmanlı’dan itibaren kuruluşunu anlatan “Beylikten Cihan Devletine” Panoramik Müze de Bursa tarihine not düşecek iki önemli eser olacak.

Kültürel etkinlikler ve kültür serisi kitaplarımız ile yeni nesillere Osmangazimizi ve Bursamızı tanıtmak gayretindeyiz. Bu amaçla yarışmalar, organizasyonlar ve şenlikler ile tarihimizi canlı tutuyor, edebiyatçılarımızı, fikir üstadlarımızı yad ediyor ve yeni nesillere tanıtıyoruz.

Osmangazi’ye 171 bin metrekare yeni yeşil alan kazandırdık. “1 Milyon Fidan Kampanyası” ile 700 bin fidanı toprakla buluşturduk. Mahalleler nefes alsın diye 14 büyük meydan çalışması yaptık. 67 çıkmaz sokağı açarak trafiği rahatlattık.

Osmangazi’de bu çalışmalar boş arazide planlı şehirler kurmak kadar kolay yürütülmedi. Çarpık ve plansız yapılaşma ve yoğun göç nedeni ile ortaya çıkan yapı içerisinde hayat bulan her eserimiz Osmangazi için can suyu oldu. Bir çok projeyi kamulaştırmalar ile mahallelerimize kazandırdık. Mahallelere nefes aldiren parklar, meydanlar ve yeşil alanlar için yoğun kamulaştırmalar yaptık.

Ortaya çıkan projeler hem mimarisi ile hem de fonksiyonel ve ihtiyaca cevap veren yapısı ile birçok belediyeye örnek oldu. Başta kendi sosyal tesislerimiz olmak üzere depreme dayanıksız yapıları yıkarak yerine mimarisi ile örnek yeni sosyal alanlar oluşturuyoruz. Şehrimizin geleceğini planlamak için kurduğumuz Şehircilik Akademisi ile Osmangazi’nin master planını çıkarttık. Türkiye’de bir ilk olan topyekün kentsel dönüşümün önünü açtık.

Mahallelerimize yaptığımız hizmet binaları ve tip muhtarlıklar ile hizmet kalitesini arttırdık. Hemşehrilerimize kaliteli hizmet üretirken meslek edindirmeyi ve kişisel becerilerini değerlendirecekleri kurslar açmayı da ihmal etmiyoruz. Osmangazi Meslek Edindirme Kursları (OSMEK) ile 15 bin 557 kişiye kurs imkânı sunduk. Gençlerimize iş imkanı sağlamak için KOSGEB, BUTGEM, İŞ-KUR ve OSMEK ile yürüttüğümüz çalışmalar ile 870 hemşehrimizi iş sahibi yaptık, 360 hemşehrimizi girişimci olarak ekonomiye kazandırdık.

Sağlıklı yaşam, sağlıklı nesiller için spor tesislerine ağırlık verdik. Yaptığımız yeni 16 büyük tesisle ilçemizdeki spor tesisi sayımızı 46’ya çıkarttık.

Hemşehrilerimizin yönetim ortağımız olduğunu biliyoruz. Bu nedenle düzenli olarak yaptığımız “Başkan Mahallemizde” projesi kapsamında ilçemizde bulunan 109 mahalle ve köylerimizi ziyaret ettik, 440 kilometre yol yürüdük.

“Halkın İçinde Halk İçin Belediye” düsturu ile; birlikte çalışmaya, çevreye duyarlı, insana saygılı hizmetler üretmeye ve örnek olmaya devam edeceğiz.

Osmangazi ve Bursa için “Kalıcı Projeler Gerçek Çözümler” üretiyoruz.

Tarihi ve doğal güzellikleri korunmuş, modern ve örnek ilçe OSMANGAZI için yürüttüğümüz çalışmalara verdiğiniz desteğe sonsuz teşekkürler.

Saygı ve sevgilerimle,

Mustafa Dündar
Osmangazi Belediye Başkanı

AK PARTİ



Başkan
Mustafa DÜNDAR



Servet BÜYÜKPOYRAZ
İnşaat Yüksek Müh.



Beşir AYDIN
Edebiyatçı



Süleyman AKÇAY
Esnaf



Haluk ÇARUK
Emekli İnşaat Tek.



Şükrü DURSUN
İktisatçı



Abdullah KARADAĞ
Yönetici



Recep DEMİRHAN
Mimar



Recai EKMEKÇİ
Mali Müşavir



Aylin UYAR
Mimar



Recep KOYGUN
Avukat

2012 Faaliyet Raporu

2009-2014 MECLİS ÜYELERİ

AK PARTİ



İsmail KUŞ
Ticaret



İsmail Hakkı ARSLAN
Ticaret



Halil DÖNER
Serbest



İrfan HOŞSEVEN
Ticaret



Güler NALBANT
İşletmeci



Aptullah DİLMENLER
Ticaret



Orhan AYDIN
Tekniker



Mesut KUTLAY
Ticaret



Zekeriya DİNDAR
Serbest Muhasebeci



Hüseyin TUĞCU
Ziraat Mühendisi



Başak KILIÇ
Halkla İlişkiler



Mehmet VURAL
Sanat Tarihçisi



Hüseyin DEMİR
Avukat



Burhan ILGIN
Ticaret



Mustafa YILMAZ
Serbest Muhasebeci

AK PARTİ



Hasan Hüseyin ERDÖNMEZ
Jeofizik Mühendisi



Sami ÖZBAĞKIRAN
Emekli Yönetici



Muzaffer KARADENİZ
Emekli Yönetici



Ergin YEDEK
Ticaret



Gafur EYİTÜRK
Ticaret



Cemal BALABANOĞLU
Ticaret



Celal AKGÜN
Ticaret



Harun TOPÇU
Yönetici

CHP



Osman AYRADİLLİ
Mimar



Özden DOĞAN
Aktar



Özcan DİLEKYİĞİT
Mali Müşavir



Şaziye SEZGİNER
Mimar



Muammer KASAPOĞLU
Diş Hekimi

2012 Faaliyet Raporu

2009-2014 MECLİS ÜYELERİ

CHP



R. Doğan ALAKOÇ
Mali Müşavir



Ali SARI
Emekli



Emin DÜNDAR
Ticaret



Akın POROY
Yönetici

MHP



Cemil AYDIN
İşletmeci - Yönetici



Ahmet Mehmet BİLGİN
Kimya Yüksek Mühendisi



Ali Osman MEMİŞ
Yönetici





201201

GENEL BİLGİLER

A- Misyon ve Vizyon

B- Yetki, Görev ve Sorumluluklar

C- İdareye İlişkin Bilgi

OSMANGAZİ İLÇESİ İLE
İLGİLİ GENEL BİLGİLER

A- VİZYON- MİSYON

MİSYON

Osmangazi'yi, tarihi ve kültürel zenginlikleri ile modern mimarinin uyum içinde birleştiği ve mutlu insanların yaşadığı “AYRICALIKLI VE ÇAĞDAŞ” bir şehir haline getirmek.

VİZYON

Medeniyetimize ait tarihi mirasın önemli izlerini taşıyan Osmangazi'yi geçmişine saygılı geleceğine karşı sorumlu belediyeciliğin Türkiye'deki öncüsü yapmak.

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

B - YETKİ, GÖREV VE SORUMLULUKLAR

"Belediye Kanunu"nın amacı, belediyenin kuruluşunu, organlarını, yönetimini, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını düzenlemektir.

Türkiye'de belediyeler, 03.07.2005 tarihinde kabul edilen 5393 numaralı 'Belediye Kanunu' ile faaliyetlerini sürdürmektedirler.

5393 sayılı Belediye Kanunu, bütün belediyeleri kapsayan temel Belediye Kanunu niteliğine sahiptir. Büyükşehir Belediyeleri ile ilgili olan 10.07.2004 tarihli 5216 numaralı Büyükşehir Belediyesi Kanunu Büyükşehir Belediyesi yönetiminin hukuki statüsünü düzenlemek, hizmetlerin planlı, programlı, etkin, verimli ve uyum içinde yürütülmesi amacı ile uygulanmaktadır.

Belediye Kanunun üçüncü maddesinde belediye: "Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak üzere kurulan ve karar organı seçmenler tarafından seçilerek oluşturulan, idarî ve malî özerkliğe sahip kamu tüzel kişisi" olarak tanımlanmaktadır. Aynı madde içerisinde 'Belediye Meclisi', 'Belediye Encümeni' ve 'Belediye Başkanı' belediyenin organları olarak ifade edilmiştir.

Belediyemiz; Belediye Başkanı, Belediye Encümeni ve Belediye Meclisi organlarından oluşmaktadır.

- Belediye Meclisi : 45 Üye
- Başkan Yardımcısı : 5 Adet
- Belediye Encümeni : 7 Üye
- Müdürlükler : 23 Adet

Geniş bir hizmet alanına sahip olan belediyemiz, Santral Garaj Merkez Binası, Merinos Ek Hizmet Binaları, Soğanlı Hizmet Tesisleri, 11 adet Kültür Merkezi, 8 adet Zabıta Karakolu, 13 adet Halı saha ve 3 adet Spor Salonu ve 4 adet Yüzme Havuzu ile ilçemize hizmet vermektedir.

BELEDİYENİN GÖREV VE SORUMLULUKLARI

Belediye Kanunu Madde 14'te belediye görev ve sorumlulukları belirtilmiştir.

Kanun gereğince belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla;

- İmar, su, kanalizasyon ve ulaşım gibi kentsel alt yapı.
- Coğrafi ve kent bilgi sistemleri.
- Çevre ve çevre sağlığı.
- Temizlik ve katı atık.
- Zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans.
- Şehir içi trafik.
- Defin ve mezarlıklar.
- Ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar.
- Konut.
- Kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikâh.
- Meslek ve beceri kazandırma.
- Ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır.
- Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 50.000'i geçen belediyeler, kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açar.
- Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir¹.
- Sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir.

¹ Bu maddenin birinci fıkrasının (b) bendinde yer alan "Okul öncesi eğitim kurumları açabilir;..." ifadesi Anayasa Mahkemesi'nin 24/1/2007 tarihli ve E. 2005/95, K. 2007/5 sayılı Kararı ile iptal edilmiştir.

- Kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir.
- Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.
- Gıda bankacılığı yapabilir.²

Belirtilen hizmetlerin yerine getirilmesindeki öncelik sırası, belediyenin mali durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenmesi;

Belediye hizmetlerinin, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulması;

Hizmet sunumunda özürlü, yaşlı, düşkün ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanması ifade edilmiştir.

Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar; belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.

Yasada belediyenin görev ve yetkileri sayılmakla birlikte 77. maddede, belediye hizmetlerine gönüllü katılımın da önü açılmaktadır. Buna göre Belediye;

- Sağlık,
- Eğitim,
- Spor,
- Çevre,
- Sosyal hizmet ve yardım,
- Kütüphane,
- Park,
- Trafik,
- Ve kültür hizmetleriyle,
- Yaşlılara, kadın ve çocuklara,
- Özürlülere, yoksul ve düşkünlere,

Yönelik hizmetlerin yapılmasında **beldede dayanışma ve katılımı sağlamak, hizmetlerde etkinlik, tasarruf ve verimliliği artırmak amacıyla** gönüllü kişilerin katılımına yönelik programlar uygulayabilecektir. Gönüllülerin nitelikleri ve çalıştırılmalarına ilişkin usul ve esaslar bilahare İçişleri Bakanlığı tarafından çıkarılacak yönetmelikle belirlenecektir.

Belediye Yasasının 53 üncü maddesi gereğince belediyeler **acil durum plânlaması** yapmakla da yükümlüdürler.

Belediye; yangın, sanayi kazaları, deprem ve diğer doğal afetlerden korunmak veya bunların zararlarını azaltmak amacıyla beldenin özelliklerini de dikkate alarak gerekli afet ve acil durum plânlarını yapacak ekip ve donanımı hazırlayacaktır.

Acil durum plânlarının hazırlanmasında varsa il ölçeğindeki diğer acil durum plânlarıyla da koordinasyon sağlanması ve ilgili bakanlık, kamu kuruluşları, meslek teşekkülleriyle üniversitelerin ve diğer mahallî idarelerin görüşlerinin alınması gereklidir. Plânlar doğrultusunda halkın eğitimi için gerekli önlemler alınarak sayılan idareler, kurumlar ve örgütlerle ortak programlar yapılabilecektir.

Belediyeler, kendi belediye sınırları dışında yangın ve doğal afetler meydana gelmesi durumunda, bu bölgelere gerekli yardım ve destek sağlayabilmektedir.

² Kanunda bu kısımdan sonra gelen ikinci fıkra iptal edilmiştir. (Anayasa Mahkemesi'nin 24/1/2007 tarihli ve E.2005/95, K.2007/5 sayılı Kararı ile)

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

BELEDİYENİN YETKİLERİ VE İMTİYAZLARI

Belediye yasasının 15. maddesinde düzenlenen hükümlere göre belediyelerin yetki ve imtiyazları şunlardır:

- Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.
- Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.
- Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.
- Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.
- Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek; kaynak sularını işletmek veya işlettmek.
- Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek.
- Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.
- Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.
- Borç almak, bağış kabul etmek.
- Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.
- Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.
- Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek; (gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyük şehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır)
- Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.
- Reklâm panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.
- Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliği oluşmaması için gereken tedbirleri almak.
- Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.
- Meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir. (İl sınırları içinde Büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler)

Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır.

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

Ayrıca Belediye Kanunu Madde 73'te; Belediyenin, kentin gelişimine uygun olarak eskiyen kent kısımlarını yeniden inşa ve restore edebileceği, konut, sanayi, ticaret alanları, teknoloji parkları ve sosyal donatılar oluşturabileceği, ayrıca deprem riskine karşı tedbirler alabileceği, kentin tarihi ve kültürel dokusunu korumak amacı ile kentsel dönüşüm ve gelişim projelerini uygulayabileceği belirtilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'na Göre Denetim ve Performans;

Belediyelerin Denetimi;

- Hizmetlerin süreç ve sonuçlarını mevzuata, önceden belirlenmiş amaç ve hedeflere, performans ölçütlerine ve kalite standartlarına göre tarafsız olarak analiz etmek, karşılaştırmak ve ölçmek; kanıtlara dayalı olarak değerlendirmek, elde edilen sonuçları rapor haline getirerek ilgililere duyurmaktır (Md.54).
- Belediyelerde iç ve dış denetim yapılır. Denetim, iş ve işlemlerin hukuka uygunluk, mali ve performans denetimini kapsar.
- İç ve dış denetim, 5018 sayılı kanuna göre yapılır (Md.55).

5393 Sayılı Belediye Kanunu'na Göre Performans ve Faaliyet Raporu;

Belediye Başkanı;

- Stratejik plan ve performans programına göre yürütülen faaliyetleri, belirlenmiş performans ölçütlerine göre hedef ve gerçekleşme durumu ile meydana gelen sapmaların nedenlerini ve belediye borçlarının durumunu açıklayan faaliyet raporunu hazırlar.
- Faaliyet raporunda, bağlı kuruluş ve işletmeler ile belediye ortaklıklarına ilişkin söz konusu bilgi ve değerlendirmelere de yer verilir.
- Faaliyet raporu, Nisan ayı toplantısında belediye başkanı tarafından meclise sunulur. Raporun bir örneği İçişleri Bakanlığına gönderilir ve kamuoyuna da açıklanır (Md.56).

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

C - İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

FİZİKSEL YAPI

ARAÇLAR LİSTESİ

Osmangazi Belediyesinde İş makinesi ve Binek araç olmak üzere 2 tip araç bulunmaktadır. Bu araçlarla ilgili bilgiler aşağıdaki tabloda verilmiştir.

SIRA NO	PLAKA NO	MARKASI	CİNSİ - KULLANIM AMACI	MODEL	OSB NO
1	16 HT 247	Mercedes Otob.	Otobüs	1981	81-104
2	16 E 6585	Dorse-Yarı Romork	Seyyar Platform	1982	82-290
3	16 KZ 290	Mercedes O. 302 T Otobüs	Otobüs	1985	85-108
4	16 KZ 817	Mercedes O. 302 T Otobüs	Otobüs	1985	85-109
5	16 DY 950	Dodge Çift Kabin Kamyon	Dam. Kamyon	1990	90-124
6	120 G	Cat Greyder	İş - Makinası	1990	90-220
7	950E	Cat 950E Loder	İş - Makinası	1990	90-221
8	16 E 0016	Iveco Seyyar Tamir Aracı	Kamyon (Kap. Kasa)	1991	91-132
9	16 E 1219	Isuzu Seyyar Kaynak Aracı	Kamyon (Kap. Kasa)	1991	91-126
10	16 E 1224	Isuzu Tek Dingil Kamyon	Dam. Kamyon	1991	91-128
11	16 E 1225	Isuzu Sepetli Araç 12 Mt	Kamyon (Kap. Kasa)	1991	91-129
12	16 RY 320	Iveco Damperli Kamyon	Dam. Kamyon	1991	91-131
13	16 AD 891	Dodge Çift Kabin	Pick - Up	1992	92-57
14	16 AV 803	Fatih Sepetli Araç 16 Mt	Sepetli Araç	1992	92-138
15	16 AV 804	Fatih Silindir Nakil Aracı	Sil. Nakil Aracı	1992	92-139
16	16 AV 805	Fatih 12 Tonluk Arazöz	Arazöz	1992	92-140
17	16 DY 382	Dodge Çift Kabin Pikap	Pick - Up	1992	92-56
18	16 KZ 357	Fatih Asfalt Yama Aracı	Asfalt Yama Aracı	1994	94-144
19	16 P 2992	Fatih 12 Tonluk Arazöz	Arazöz	1994	94-141
20	16 P 2993	Fatih 12 Tonluk Arazöz	Arazöz	1994	94-142
21	16 DT 243	Iveco Tek Dingil	Kamyon	1994	94-157
22	16 DT 241	Mercedes O. 302 T Otobüs	Otobüs	1994	94-110
23	16 RP 365	Mercedes O. 302 T Otobüs	Otobüs	1994	94-111
24	16 RF 375	Fatih 18 Tonluk Arazöz	Arazöz	1995	95-203
25	16 KC 113	Isuzu Kapalı Kasa Kamyon	Dam. Kamyon	1995	95-145
26	BOMAG 2.5	Bomag 2.5 Tonluk Silindir	İş - Makinası	1995	95-226
27	938 F	Cat 938F Loder	İş - Makinası	1995	95-227
28	16 AG 746	Dodge Çift Kabin Pikap	Pick - Up	1996	96-63
29	16 AU 903	Fatih Çift Dingil Kamyon	Dam. Kamyon	1996	96-147
30	16 AU 904	Fatih Çift Dingil Kamyon	Dam. Kamyon	1996	96-148
31	16 DT 765	Fort Transit	Mobil Tahsilât Aracı	1996	96-024
32	16 KP 552	Fatih Tek Dingil Kamyon	Dam. Kamyon	1996	96-149
33	JCB 2X2	Jcb 2X2 (Kazıcı Yükleyici)	İş - Makinası	1996	96-228

SIRA NO	PLAKA NO	MARKASI	CİNSİ - KULLANIM AMACI	MODEL	OSB NO
34	16 BH 209	Ford Pikap Çift Kabin	Kapalı Kasa	1997	97-250
35	16 BH 211	Ford Pikap Çift Kabin	Kapalı Kasa	1997	97-251
36	16 BH 212	Ford Pikap Çift Kabin	Pick - Up	1997	97-252
37	16 BM 800	Fatih Çift Dingil Kamyon	Dam.kamyon	1997	97-163
38	16 BT 831	Iveco 3.5 Tonluk Arazöz	Arazöz	1997	97-204
39	16 RC 983	Fatih Çift Dingil Kamyon	Dam.kamyon	1997	97-150
40	BOMAG 7.5	Bomag 7.5 Tonluk Silindir	İş - Makinası	1997	97-229
41	16 FG 274	Bmc Levent Çift Kabin	Pick - Up	1998	98-253
42	16 HB 743	Fatih Çift Dingilli Kamyon	Dam.kamyon	1998	98-158
43	16 YM 168	Toyoto Corolla 1,3 XI	Binek Aracı	1998	98-006
44	JCB 4X4	Jcb 4X4 (Kazıcı Yükleyci)	İş - Makinası	1998	98-230
45	16 LM 976	Ford Cargo 2114 D16 Dam.	Dam.kamyon	1999	99-165
46	16 DB 880	Nissan Pick Up 4x2	Pick - Up	1999	99-067
47	16 LG 616	Honda C Sedan 1.6 İes	Binek Aracı	1999	99-005
48	16 NG 536	Renault 19	Binek Aracı	2000	00-11
49	16 NM 515	Ford Minibüs 15 Kişilik	Minibüs	2000	00-30
50	16 RG 414	Fatih Çift Dingil Kamyon	Dam.kamyon	2000	00-151
51	16 RG 415	Ford Minibüs 12 Kişilik	Minibüs	2000	00-31
52	16 RG 416	Ford Minibüs 12 Kişilik	Minibüs	2000	00-32
53	16 RG 417	Ford Minibüs 12 Kişilik	Minibüs	2000	00-33
54	16 RG 418	Ford Minibüs 12 Kişilik	Minibüs	2000	00-34
55	16 RM 390	Fiat New Holland	Traktör	2000	00-275
56	16 RM 400	Başak 2073 SH	Traktör	2000	00-276
57	16 YB 800	Ford Minibüs 12 Kişilik	Minibüs	2000	00-36
58	16 YB 964	Otoyol Iveco M.50 HF	Otobüs	2000	00-112
59	16 YG 105	Ford Tek Kabin Pikap	Pick - Up	2000	00-64
60	16 YG 107	Ford Minibüs 12 Kişilik	Minibüs	2000	00-35
61	16 YG 108	Ford Tek Kabin Pikap	Pick - Up	2000	00-65
62	16 YG 326	Mercedes Mb-800 D.kamyon	Dam.kamyon	2000	00-166
63	16 YJ 700	Bmc Fatih	Dam.kamyon	2000	00-161
64	16 YM 807	Fatih Tek Dingil Kamyon	Dam.kamyon	2000	00-152
65	KOMPRESÖR	Atlas Copco	İş - Makinası	2000	00-231
66	16 DY 501	Desoto Çift Dingilli Kamyon	Dam.kamyon	2001	01-159
67	140 H	Cat 140H Greyder	İş - Makinası	2001	01-232
68	16 EG 860	Renault Kango	Panelvan	2001	01-261
69	16 HS 083	Ford Minibüs 12 Kişilik	Minibüs	2000	00-38
70	16 HS 114	Peugeot Partner	Panelvan	2001	01-260
71	16 K 8572	Ford Panelvan 5 Kişilik	Panelvan	2001	01-37

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

SIRA NO	PLAKA NO	MARKASI	CİNSİ - KULLANIM AMACI	MODEL	OSB NO
72	16 P 5456	Fatih Çift Dingil 200-26	Dam.kamyon	2001	01-154
73	16 P 5457	Fatih Tek Dingil 170-25	Dam.kamyon	2001	01-155
74	16 YM 400	Ford Transit	Panelvan	2001	01-025
75	904 A	Çukurova Liebherr 904A Ekavatör	İş - Makinası	2001	01-233
76	16 BH 281	Fatih 170-25	Asfalt Yama Aracı	2002	02-156
77	16 BB 248	Fiat Palio Wikend S	Binek Aracı	2002	02-012
78	16 BB 597	Peugeot Partner	Panel Van	2002	02-262
79	16 DY 417	Fiat Doblo Malibu 1.6	Binek Aracı	2002	02-280
80	438D	Caterpillar 438D Neko Loder-Kazıcı Yükleyici	İş - Makinası	2002	02-234
81	16 BV 290	Ford Çift Kabin Pikap	Pick - Up	2003	03-066
82	16 FE 232	Mobylet	Filinta	2003	03-301
83	16 FE 246	Mobylet	Filinta	2003	03-302
84	16 FE 248	Mobylet	Filinta	2003	03-303
85	16 BB 207	Peugeot Boxer	Panelvan Özel Amaçlı	2004	04-020
86	16 BB 407	Peugeot Boxer 350 LH 2.8	Panelvan Özel Amaçlı	2004	04-021
87	16 BB 605	Hyundai Starex Minibüs	Minibüs	2004	04-039
88	16 BF 504	Hyundai Starex P.v.tıcı	Panel Van	2004	04 - 22
89	16 DY 008	Ford Mondeo	Binek Aracı	2004	04-004
90	16 DY 099	Bmc Levent Çift Kabin	Pick - Up	2004	04-069
91	16 EB 238	Bmc Levent Tek Kabin	Pick - Up	2004	04-068
92	16 FY 112	Hyundai H100	Cenaze Aracı	2004	04-026
93	16 KB 102	Opel Vectra NB 1.6	Binek Aracı	2004	04-003
94	442D	Caterpillar 442D Boko Loder-Kazıcı Yükleyici	İş - Makinası	2004	04-235
95	16 AG 903	Fiat Doblo Cargo 1.3 Acti	Binek Aracı	2005	05-282
96	16 DY 177	Fiat Doblo 1.9 Jtd	Binek Aracı	2005	05-281
97	16 EB 987	Renault Megane 1,6	Binek Aracı	2005	05-002
98	16 BB 662	Fiat Doblo Cargo	Panel Van	2005	05 - 263
99	16 EB 828	Kanuni	Motosiklet	2005	05-305
100	K. YÜKLEYİCİ	Hidromek 102S	İş - Makinası	2005	05-240
101	16 BB 039	Fiat Albea 1.4 Fire Activ	Binek Aracı	2006	06 - 016
102	16 BB 504	Ford Transit Ambulans	Ambulans	2006	06-023
103	16 BL 224	Toyoto Corolla Ş/D 1,6 Sol	Binek Aracı	2006	06-017
104	16 DZ 173	Fiat Doblo Cargo	Panel Van	2006	06 - 264
105	16 E 9007	Peugeot Partner	Panel Van	2006	06-265
106	16 EB 885	Ford Transit	Cenaze Aracı	2006	06-027
107	16 ES 055	Ford Transit	Panelvan	2006	06-284

SIRA NO	PLAKA NO	MARKASI	CİNSİ - KULLANIM AMACI	MODEL	OSB NO
108	16 KB 707	Ford Connect	Panelvan	2006	06-283
109	16 BL 919	Volkswagen Minübüs	Engelli Nakil Aracı	2006	06-028
110	BEKO-LODER	Çukurova 883 Kazıcı Yük.	İş - Makinası	2006	06-236
111	904 C	Çukurova Liebherr 904C Exkavatör	İş - Makinası	2006	06-237
112	JCB 4X4	Jcb 4X4 (Kazıcı Yükleyici)	İş - Makinası	2006	06-241
113	16 BB 656	Isuzu Royal 27 Otobüs	Otobüs	2007	07-105
114	16 BB 832	Ford Transit Connect	Panel Van	2007	07 - 266
115	16 BB 855	Renault Kango	Panelvan	2007	07-267
116	16 BB 914	Renault Kango	Panelvan	2007	07-268
117	16 BL 372	Isuzu Q-Bus31 Otobüs	Otobüs	2007	07-106
118	16 BL 477	Isuzu Q-Bus31 Otobüs	Otobüs	2007	07-107
119	16 DY 644	Mercedes Axor 1328 K	Süpürge Aracı	2007	07-162
120	16 L 4447	Mercedes Çift D. Kamy.	Dam.kamyon	2007	07-160
121	2,5 BOMAG EMK	Bomag Bw 120 Silindir	İş - Makinası	2007	07-242
122	16 DP 680	Bmc Pro 827 Yhf	Su Tankeri	2009	09-205
123	16 BB 966	Audi	Binek Otomobil	2010	10-18
124	16 BB 916	Mercedes Sprinter	Kurtarma Aracı	2010	10-070
125	16 BZ 114	Ford Connect	Panel Van	2011	11-285
126	16 BZ 128	Ford Connect	Panel Van	2011	11-286
127	16 BZ 147	Ford Connect	Panel Van	2011	11-287
128	16 BZ 153	Ford Connect	Panel Van	2011	11-288
129	16 BZ 154	Ford Connect	Panel Van	2011	11-289
130	16 BZ 155	Ford Connect	Panel Van	2011	11-291
131	16 BZ 156	Ford Connect	Panel Van	2011	11-292
132	16 BZ 157	Ford Connect	Panel Van	2011	11-293
133	16 BZ 162	Ford Connect	Panel Van	2011	11-294
134	16 BZ 163	Ford Connect	Panel Van	2011	11-295
135	16 BZ 164	Ford Connect	Panel Van	2011	11-296
136	16 BZ 165	Ford Connect	Panel Van	2011	11-297
137	16 BZ 166	Ford Connect	Panel Van	2011	11-298
138	120 M	Cat 120M Greyder	Greyder	2011	11-243
139	16 NM 289	Mercedes Sprinter 315 CDI S416AC	16 Kişilik Tek Katlı Otobüs	2011	11-042
140	M 316 D	Cat M316d	Exkavatör	2011	11-244
141	16 BB 014	Mercedes Viano CDI	Panelvan 6 Kişilik	2012	12-299
142	16 LL 837	Fiat Fiorino (Combi 1,3 M. Jet)	Panel Van 4 Kişilik	2012	12-300
143	16 LR 716	Gülyüz Cobra Double Decker	Otobüs Çift Katlı	2012	12-113

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

SIRA NO	PLAKA NO	MARKASI	CİNSİ - KULLANIM AMACI	MODEL	OSB NO
144	16 BL 040	Nissan Navaro Çift Kabin	Pick - Up	2012	12-071
145	16 BL 247	Nissan Navaro Çift Kabin	Pick - Up	2012	12-072
146	16 BL 268	Nissan Navaro Çift Kabin	Pick - Up	2012	12-073
147	16 BL 406	Ford Çift Kabin Damperli Kamyonet	Pick - Up (Damperli)	2012	12-074
148	16 DF 592	Ford Çift Kabin Damperli Kamyonet	Pick - Up (Damperli)	2012	12-075
149	16 BL 314	Ford Transit FSA6	Panelvan Kamyonet	2012	12-043

SATIŞI YAPILACAK EKONOMİK ÖMRÜNÜ DOLDURMUŞ ARAÇLAR

SIRA NO	PLAKA NO	MARKASI	CİNSİ - KULLANIM AMACI	MODEL	OSB NO
1	16 BZ 970	Renault Laguna	Binek Aracı	2003	03-013
2	16 DC 470	Dodge Damp. Pikap	Pick - Up	1992	92-054
3	16 DC 471	Dodge Damp. Pikap	Pick - Up (Damperli)	1992	92-055
4	16 E 0789	Iveco Damperli Kamyon	Dam.kamyon	1991	91-137
5	16 P 2994	Fatih Çift Dingil 170 - 25	Dam.kamyon	1994	94-143

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNE TAHSİSLİ MİNÜBÜSLER

SIRA NO	PLAKA NO	MARKASI	CİNSİ - KULLANIM AMACI	MODEL	OSB NO
1	16 KB 115	Ford Transit	Midibüs	2005	05-041
2	16 KB 455	Ford Transit	Midibüs	2005	05-040

MÜDÜRLÜK BAZINDA ARAÇ DAĞILIMLARI

Birimler	Binek 11 Adet		Panelvan 27 Adet		Minübüsler 20 Adet		Kamyonlar 36 Adet								İş Makineleri 17 Adet						Toplam				
			Minübüs	Ambulans	Canaze Nakil Aracı	Pikap 18 Adet	Dampertli Kamyon	Kapalı Kasa Kamyon	Asfalt Bakım Aracı	Silindir Nakil Aracı	Yol Süpürge Aracı	Sepetli Araç	Su Tankeri	Otobüs 10 Adet	Mobylet 4 Adet	Traktör 2 Adet	Dorse Platform 1 Adet	İş Makineleri 17 Adet							
																		Greyder	Loder	Eskavator		Beko Loder	Silindir	Kompresör	
Fen İşleri Müd.	1		1			6	12		2	1			3						3	2	3	5	3	1	43
Park Bahçeler Md.			1			4	3	1				2	2			1						2			16
Zabıta Müd.	1	14				1																			16
Temizlik İşl.müd.							3	1		2			1												7
Yapı Kontrol Müd	1	6				1																			8
Veteriner Müd.		2	2			3										1									8
Sağlık İşl.müd.		1	2	1	2																				6
Kültür Müd.	1	1				1											1								4
Ruhsat Ve Denetim Müd.		2																							2
Destek Hizmetleri Müd.		1																							1
Yazı İşleri Müd.																									0
Sivil Savunma Uzmanlığı						1																			1
Mali Hizmetler Müd.		1												1											2
İnsan Kaynakları Veğitim Müd.		1																							1
Özel Kalem Müdürlüğü	2	1												1											4
Ulaşım Hizmetleri Müd	4	4	6			2		1						10	3										30
TOPLAM	10	34	12	1	2	19	18	3	2	1	2	2	6	11	4	2	1	3	2	3	7	3	1		149
Büyükşehir Belediyesine 5 Yıl Tahsisiminübüs			2																						2
2013 Yılında Satılacak Araç Listesi	1					2	2																		5

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

BİNA VE TESİSLER

TESİS TÜRÜ	ADI
Kültür Merkezleri	Gökdere Kültür ve Sanat Merkezi
	Seyyid Usul Kültür Merkezi
	Ördekli Kültür Merkezi
	Elmasbahçeler Kültür Merkezi
	Akpınar Kültür Merkezi
	Karabaşı Veli Kültür Merkezi
	Haraççıoğlu Sosyal Tesisleri
	Sümbüllübahçe Kültür Merkezi
	Eskici Mehmet Dede Aşevi
	Gurabahane-i Laklakan Kültür Merkezi
	Irgandı Köprüsü
Sinema Salonları	Akpınar Kültür Merkezi
Tiyatro Salonları	Elmasbahçeler Kültür Merkezi
Sergi Salonları	Ördekli Kültür Merkezi
Kütüphane Sayısı, Materyal Sayısı ve Ziyaretçi Sayısı	Pınarbaşı Kütüphanesi 3000 adet kitap 1000-1500 ziyaretçi
Halı Sahalar	Hüdavendigâr Halı Saha
	Bağlarbaşı Cumhuriyet
	Soğukkuyu Halı Saha
	Fatih Halı Saha
	Gülbahçe Halı Saha
	Kamberler Halı Saha
	Pınarbaşı Halı Saha
	Soğanlı Halı Saha
	İsmetiye Halı Saha
	Emek Halı Saha
	Alaşar Halı Saha
	Demirtaş Halı Saha
Yüzme Havuzları	Hamitler Halı Saha
	Karaman Yüzme Havuzu
	Atıcılar Yüzme Havuzu
	Soğanlı Yüzme Havuzu
Spor Salonları	Fatih Yüzme Havuzu
	Dikkaldırım Spor Salonu
	Acemler Spor Salonu
	Akpınar Fitnes Salonu

MÜLKİYETİ BELEDİYEYE AİT HİZMET BİNALARI / SPOR TESİSLERİ / KÜLTÜR MERKEZLERİ

SIRA	HİZMET BİNASI	ADRESİ
1	AHMETPAŞA MUHTARLIK HİZMET BİNASI	Ahmetpaşa Mh. Fahri Korutürk Cd. Üzeri Muhtarlık
2	ADALET MAHALLESİ HİZMET BİNASI KONSOLOSLUK YERİ	Adalet Mh. Meydan Durağı No. 15
3	AKPINAR KÜLTÜR MERKEZİ	Akpınar Mah Hancı Cad. Kültür Merz.
4	ALACAHIRKA HİZMET BİNASI	Alacahırka Mh. Dereyatağı Köşk Cad. 35/2
5	ALACAMESCİT FERAİZÇİ SK. ÜZERİNDE SAĞLIK OCAĞI	Alacamescit Mh. Feraizci Sk.
6	ALAŞAR HİZMET BİNASI	Alaşar Köy İçi
7	ALTINOVA HİZMET BİNASI	Altınova Mh. Keskin Sk. No. 2
8	ARMUTKÖY MUHTARLIK BİNASI	Armutköy Meydanı
9	ALEMDAR HİZMET BİNASI	Alemdar Hizmet Ormanlar Yolu Cd. No.59
10	ATICILAR YÜZME HAVUZU	Atıcılar Mh. Zafer Bulvarı Yüzme Havuzu
11	BAĞLARBAŞI CUMHURİYET SPOR TESİSLERİ	Bağlarbaşı Mh. Balkan Sk. No:1
12	BAĞLARBAŞI HİZMET BİNASI	Bağlarbaşı Mh. 2. Nilüfer Cd. No.36
13	BAHAR HİZMET BİNASI	Bahar Sağlık Ocağı Nehir Sk. No:4
14	BAŞARAN HİZMET BİNASI	Başaran Mh. Bey Sk. No:12
15	ÇEKİRGE HİZMET BİNASI	Çekirge Mh. 2. Narlı Sokak No:4
16	ÇELTİK HİZMET BİNASI	Çeltik M. Yeniöl Cd. No:30
17	ÇIRPAN MUHTARLIK BİNASI - WC	Çırpan Mahallesi Merinos Park İçi
18	ÇİFTEHAVUZLAR HİZMET BİNASI	Çiftehavuzlar Sağlık Ocağı Kanal Cad.
19	ÇİFTEHAVUZLAR Mh. (FATİH) YÜZME HAVUZU	Çiftehavuzlar Mh. Kanal Caddesi
20	ÇİRİŞHANE HİZMET BİNASI ESKİ	Çirişhane Mh. Nar Sk. Belediye Hizmet Binası
21	ÇİRİŞHANE HİZMET BİNASI YENİ	Çirişhane Mh. Okul Sk.N.4 Çirişhane Hizmet Binası Çukurca Mh.
22	ÇUKURCA HİZMET BİNASI	Çukurca Mh. Çeltikköy Yolu Üzeri
23	ÇUKURCA Mh.SU KAY PARKI	Çukurca Mh. Çeltikköy Yolu Üzeri
24	DEMİRTAŞPAŞA ABDAL CAMİİ YANI AHŞAP HİZMET BİNASI	Haşimişcan Cd. Abdal Mehmet Camii Yanı
25	DEMİRTAŞPAŞA HİZMET BİNASI	Demirtaşpaşa Mh. Demirtaş Sk. İnönü Cad.
26	DEMİRKAPI HİZMET BİNASI	Demirkapı (Esentepe) Mh. Yatman Sk.
27	DEMİRTAŞ Mh.HALI SAHA VE MÜŞTEMİLATI	Demirtaş Mh. Halı Saha
28	DEMİRTAŞ Mh. İTFAİYE HİZMET BİNASI	Demirtaş Mh. Petrol İstasyonu Arkası
29	DEMİRTAŞ Mh. ESKİ HİZMET BİNASI	Demirtaş Cumhuriyet ve Sakarya Mh. Kesişimi Meydan
30	DEMİRTAŞ Mh. YENİ HİZMET BİNASI	Demirtaş Cumhuriyet ve Sakarya Mh. Kesişimi Meydan
31	DİKKALDIRIM Mh.KAPALI SPOR SALONU	Dikkaldırım Mh. Dikkaldırım Cad.
32	DOBRUCA HİZMET BİNASI	Doburca Eski Minübüs Durağı Binası
33	DOĞANEVLER Mh. AİLE SAĞLIĞI MERK. HİZMET BİNASI	Doğanevler Mh. Park İç
34	DOĞANBEY MAHALLESİ HİZMET BİNASI	Doğanbey Haşimişcan Cad.
35	EBU İSHAK / KIZYAKUP Mh. HİZMET BİNASI KONSOLUKLUK YERİ	Ebu İshak / Kızıyakup Mh. Kent Parkı İçi
36	EBU İSHAK / KIZYAKUP Mh. HİZMET BİNASI İL EMNİYET MD. BİNASI	Ebu İshak / Kızıyakup Mh. Kent Parkı İçi

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

BİNA VE TESİSLER

SIRA	TESİS TÜRÜ	ADI
37	EBU İŞHAK /KIZYAKUP Mh.SPOR TESİSLERİ	Ebu İshak Cad. İnönü Cad. Kent Parkı İç
38	EMEK HALI SAHA SPOR TESİSİ VE MÜŞT.	Emek Mh. Kültür Merkezi Yanı
39	EMEK DÜĞÜN SALONU VE OSMEK DERSLİKLERİ 12 ADET	Emek T. Özal Parkı Üstü
40	EMEK ZEKAİ GÜMÜŞDİŞ MUHTARLIK VE TAHSİLAT BİNASI	Eme Z. Gümüşdiş Mh. Meydan Camii Bitişliği
41	EMEK FSM. ASM. HİZMET BİNASI	Emek Fatih Sultan Mehmet Park İç Hizmet Binası
42	EMEK ADNAN MEND. ASM. HİZMET BİNASI	Emek Adnan Mend. Selin Sk. No. 2
43	ELMASBAHÇELER KÜLTÜR MERKEZİ	Elmasabahçeler Kültür Merkezi 40/ B
44	ENGELLİLER MERK SOĞANLI	Alemdar Mh. Selamet Sk. Sami Arkası
45	FATİH MAHALLESİ HİZMET BİNASI	Fatih Mh. Hizmet Binası
46	FATİH HALI SAHA SPOR TESİSİ	Fatih Mh.
47	GAZİAKDEMİR SAĞLIK OCAĞI	Gaziakdemir Adnan Coşkun Sağlık Ocağı Gelincik Sk. No:11
48	GEÇİT MUHTARLIK BİNASI	Geçit Meydanı
49	GÜLBAHÇE Mh.HİZMET BİNASI	Gülbahçe Belediye Hizmet Binası Gülbahçe Vardar Cad.
50	GÜNDOĞDU HİZMET BİNASI	Gündoğdu Sağlık Evi
51	GÖKDERE KÜLTÜR MERK.EK HİZMET BN	Gökdere Medresesi Kayhan Mh. ve Cad. No:90
52	MERKEZ HİZMET BİNASI	Santral Garaj Mah Ulubatlı Hasan Bulvarı No:6
53	HAMİTLER HİZMET BİNASI	Hamitler Mh. Kavaklı Cd. Nazlı Sk. No:3
54	HAMZABEY HİZMET BİNASI	Hamzabey Mh. Kaplıca Cd. No.55
55	HAMİTLER PAZARYERİ İÇİ HİZMET BİNASI	6400 Ada 185 Parsel
56	HÜDAVENDİGAR Mh.HİZMET BİNASI	Hüdavendigar Mh. Dikkaldırım Hizmet Binası
57	HÜDAVENDİGAR SPOR TESİSİ VE MÜŞTELİMATI	Hüdavendigar Mh. Gümüş Cad. Spor Tesisi
58	HÜDAVENDİGAR Mh.PREFABRİK MUHTARLIK YERİ	Hüdavendigar Mh.
59	HÜDAVENDİGAR 3.DEMET SK.KAPALI PAZAR ALANI VE OTOYOL	Hüdavendigar Mh.3.Demet Sk.
60	HÜRRİYET HİZMET BİNASI	Hürriyet Mh. Mutlu Sk. No:5/2
61	İNKAYA HİZMET BİNASI	İnkaya Mh. Uludağ Yolu
62	İSMETİYE KÖY SPOR TESİSİ VE FUTBOL SAHASI	İsmetiye Mh. İnönü Cad.
63	İSMETİYE Mh.TOPLANTI VE KİNA SALONU	İsmetiye Mh. İstiklal Cad. No. 30
64	İSMETİYE Mh. HİZMET BİNASI	İsmetiye Mh. İstiklal Cad. No. 41
65	İSTİKLAL Mh. HİZMET BİNASI	İstiklal Mh. Atilla Cd. No:44 Eski Hiz. Binası
66	İVAZPAŞA HİZMET BİNASI	İvazpaşa Cad. Pınarbaşı Cad. Kesişimi
67	İVAZPAŞA SPOR SAHASI	İvazpaşa Cad. Pınarbaşı Cad. Kesişimi
68	KEMERÇEŞME MAHALLESİ HİZMET BİNASI	Kemerçeşme Mh. Hizmet Binası
69	KÜPLÜPİNAR Mh. SAĞLIK OCAĞI	Küplüpinar Mh. Dicle Sk. Köymen Parkı No:9
70	KÜÇÜKBALIKLI HİZMET BİNASI	K. Balıklı Ali Galip Yıldız Cd. No. 118
71	KÜÇÜKBALIKLI CUMHURİYET SP.TESİSL.	Küçük Balıklı Mh. Ali Galip Yıldız Cad.
72	KIRAZLI HİZMET BİNASI	Kirazlı Mh. Meydan
73	MAKSEM Mh. HİZMET BİNASI	Maksem Mh.1.Okul Sk. Çinkolu Kahve No:32

MÜLKİYETİ BELEDİYEYE AİT HİZMET BİNALARI / SPOR TESİSLERİ / KÜLTÜR MERKEZLERİ

SIRA	HİZMET BİNASI	ADRESİ
74	MURADİYE HİZMET BİNASI	Muradiye Mh. Kaplıca Cad. No:52 Muradiye Çocuk Parkı İçi
75	MOLLAFENARİ	Mollafenari Mh. Pazaryeri İçi Muhtarlık Hizmet Binası
76	MOLLAGÜRANİ HİZMET BİNASI	Mollagürani Mh. Emirabdukkadir Sk. Çocuk Parkı İçi Mollagürani Muhtarlık Yeri
77	MEHMET AKİF MUTLULAR HİZMET BİNASI	Mehmet Akif Hizmet Binası
78	NAMIK KEMAL HİZMET BİNASI	Namık Kemal Mh. Belediye Hizmet Binası Zemin Katı
79	OVAAKÇA MH.DÜĞÜN SLN.	Ovaakça Mh. Emir Sultan Cad.
80	OSMANGAZİ MUHTARLIK BİNASI	Oruçbey Cad.
81	PANAYIR MEZARLIK YANI HİZMET BİNASI YENİ	Panayır Mh. Derman Cd. Mezarlık Yanı
82	PANAYIR Mh. SAĞLIK OCAĞI	Panayır Mh. Derman Cad.
83	PINARBAŞI HİZMET BİNASI	Pınarbaşı Mh. Zindahkapı Cad. No:38
83	SELAMET HİZMET BİNASI	Selamet Hizmet Binası
84	SIRAMEŞELER Mh. SAĞLIK OCAĞI	Sırameşeler Sağlık Ocağı
85	SOĞANLI HİZMET BİNASI	Soğanlı Mh. Pınar Sk. No:2/A
86	SOĞANLI YÜZME HAVUZU	Soğanlı Mh. Yüzme Havuzu Tesisi
87	SOĞANLI Mh. SPOR SAHASI MEZARLIK YANI	Soğanlı Mezarlık Yanı
88	SOĞANLI MH.SABİHA KÖSTEM OKULU ARKASI FUTBOL SAHASI SPOR TESİSİ	Soğanlı Sabiha Köstem İlkokulu Arkası 3355 Ada Doğusu
89	SOĞUKKUYU SPOR TESİSLERİ VE MÜŞTEMİLATI	Soğukuyu Mah.
90	ŞAHABETTİNPİŞA MUHTARLIK HİZMET BİNASI	Şahabettinpaşa Mh. Çatal Sk. No.6
91	PINARBAŞI HİZMET BİNASI	Pınarbaşı Mh. Zindahkapı Cad. No:38
92	ŞEHREKÜSTÜ MAHALLESİ HİZMET BİNASI	Şehreküstü Cami Önü Şehreküstü Hizmet Binası
93	KAVAKLI SUR ÜSTÜ KONAĞI	Kavaklı Mh. 6.Kavaklı Sk. No.2
94	SÜMBÜLLÜ BAĞÇE KONAĞI	Kuruçeşme Mh. Orhangazi Çıkmazı
95	TUNA Mh.HİZMET BİNASI	Tuna Mh. Gürdal Cad. No:26 Tuna Sağlık Ocağı
96	VEYSEL KARANİ HİZMET BİNASI	Veysel Karani Sağlık Ocağı
97	Y.KARAMAN HİZMET BİNASI	Karaman Mh. Polat Cad. No:59
98	YENİCEBAT BELEDİYE HİZMET BİNASI	Yeniceabat Mh.ve Cad. No:36
99	YENİ BAĞLAR HİZMET BİNASI	Yenibağlar Sağlık Polk.
100	YENİBAĞLAR MUHTARLIK BİNASI	Yenibağlar / Hamitler Tan Sok No.2
101	YEŞİLOVA MAHALLESİ HİZMET BİNASI	Yeşilova Hizmet Binası
102	YUNUSELİ MUHTARLIK BİNASI	Yunuseli Mh. Taşköprü Üzeri Belediye Hizmet Binası
103	YUNUSELİ BANUŞOĞLU İLKOKULU BATISI SPOR SAHASI 5769-1	Yunuseli Banuşoğlu İlköğretim İlkokulu Arkası

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

GAYRİMENKULLERİN LİSTESİ

SIRA	TAŞINMAZIN CİNSİ	ADET	ALANI (m ²)
1	2 Katlı Betonarme İdari Bina	1	55.130,54
2	Ağaçlandırılacak Alan	1	189,07
3	Ahır	1	136,01
4	Ahır ve Mutfak	1	98,86
5	Ahşap Ev	5	214,63
6	Ahşap Fırın	7	67,59
7	Akaryakıt Servis İstasyon Binası	1	162,18
8	Altı Adet Kargir Bina ve Tarla	1	1.823,09
9	Arsa	1207	571.968,51
10	Arsa Hela ve Dört Dükkan	1	200,00
11	Arsa ve Bahçe	1	933,01
12	Arsa ve Ekmek Fırını	1	514,00
13	Arsa ve Ev	2	1.555,45
14	Arsa ve Harap Ev	1	83,00
15	Arsa ve Hela	1	332,30
16	Arsa ve Kahvehane	1	140,00
17	Arsa ve Kargir Ev	1	566,74
18	Arsa ve Oto Tamirhanesi	1	12,00
19	Arsa ve Samanlık	1	204,00
20	Arsa - Ev	1	85,58
21	Arsalı İki Adet Birer Katlı Kargir Ev	1	2.705,92
22	Arsalı İki Katlı Kargir Ev	1	710,20
23	Arsalı İki Katlı Kargir Bina	1	199,71
24	Arsalı Kargir İki Katlı Ev	1	290,73
25	Arsası Olan Ev	1	200,00
26	Avlulu Cami	1	1.180,00
27	Avlulu Cami Ve Kuran Kursu	1	968,00
28	Avlulu Ev	2	600,45
29	Avlulu Ev ve Dükkan	1	75,00
30	Avlulu İmam Evi	1	93,37
31	Avlulu Kargir Dükkan	1	55.130,54

SIRA	TAŞINMAZIN CİNSİ	ADET	ALANI (m ²)
32	Avlulu Kargir Ev	1	189,07
33	Avlulu Köy Kahvesi	1	136,01
34	Bağ	1	98,86
35	Bağ Ev Bahçe	5	214,63
36	Bağ ve Zeytinlik	7	67,59
37	Bahçe	1	162,18
38	Bahçe İki Kargir Bir Katlı Ev	1	1.823,09
39	Bahçe ve Beş Mağaza Üç Dükkan Bir Kahvehanesi Olan Han Değirmen ve Ev	1	256,29
40	Bahçe ve Ev	1	200,00
41	Bahçe Ve İki Adet Kargir Ev	1	933,01
42	Bahçe, Arsa	1	514,00
43	Bahçe, Dokuma İmalathanesi Dokuma Fab. İki Dükkan Tamirhane Yazıhane Benzin Deposu	2	1.555,45
44	Bahçeli Ahşap Ev	1	83,00
45	Bahçeli Ahşap Fırın	1	332,30
46	Bahçeli Dört Kargir Bina	1	140,00
47	Bahçeli Ev	1	566,74
48	Bahçeli Ev ve Ahır	1	12,00
49	Bahçeli Ev ve Dükkan	1	204,00
50	Bahçeli Ev ve Samanlık	1	85,58
51	Bahçeli İki Katlı Kargir Ev	1	2.705,92
52	Bahçeli Kargir Bir Katlı Bina	1	710,20
53	Bahçeli Kargir Ev	1	199,71
54	Bahçeli Kargir Su Deposu	1	290,73
55	Bahçeli Okul	1	200,00
56	Belediye Hizmet Alanı	1	1.180,00
57	Betonarme İlköğretim Okulu Bahçesi	1	968,00
58	Bir Katlı Ev ve Arsası	2	600,45
59	Biri Ahşap Biri Kargir İki Adet Tek Katlı Depo	1	75,00
60	Büro	1	93,37

SIRA	TAŞINMAZIN CİNSİ	ADET	ALANI (m ²)
61	Camii	13	3.493,76
62	Cami Evi ve Avlusu	2	533,74
63	Cami ve Avlusu	4	2.444,64
64	Cilimboz Dereyatağı	1	128,43
65	Çeşme	11	41,00
66	Çeşme ve Arsası	1	10,52
67	Çeşme ve Mahalli	1	6.514,71
68	Çeşme ve Su Deposu	1	115,00
69	Çocuk Bahçesi	1	15,89
70	Çömlekhane Arsa ve Dokuma İmalathanesi	1	222,92
71	Dokuma Fabrikası Tarla Arsa	1	32,77
72	Dokuma İmalathanesi	1	306,68
73	Dolubaba Türbesi ve Mahalli	1	1.483,65
74	Dört Adet Kargir Dokuma Atölyesi ve Arsa	1	63,36
75	Dört Katlı Kargir Bina	1	567,11
76	Dut Bahçesi	2	701,16
77	Dükkan	9	315,29
78	Dükkanı Olan Ev	1	298,42
79	Ev	36	2.934,64
80	Ev Müfrez Bahçe	1	378,00
81	Ev ve Arsa	8	313,99
82	Ev Ve Arsa ve Dükkan	1	37,00
83	Ev ve Avlu	8	2.840,33
84	Ev Ve Avlu İle Arsa	1	144,96
85	Ev ve Bahçe	2	294,22
86	Ev ve Dükkan	2	247,67
87	Ev ve Kahvehane	1	140,00
88	Ev: Pınarbaşı Suyu Var	1	34,45
89	Evvelce Arsa Şimdi Ev	1	186,11
90	Fırın	1	12,18
91	Garaj	1	189,07
92	Gökdere Tersip Bendi	1	136,01
93	Ham Toprak	1	98,86
94	Heyet Odası	5	214,63
95	İçme Suyu Kaynağı	7	67,59

SIRA	TAŞINMAZIN CİNSİ	ADET	ALANI (m ²)
96	İki Adet Ev ve Avlu İki Katlı Kargir ve Tek Katlı Ahşap Ev İle Arsa	1	162,18
97	İki Ev ve Avlu	1	1.823,09
98	İki Kargir Atölye Dükkan Arsa Gazhane Ve Yazıhane	1	624,19
99	İki Katlı Kargir Bina ve Arsası	1	200,00
100	İki Katlı Kargir Cami ve Arsası	1	933,01
101	İki Katlı Kargir Ev	1	514,00
102	İki Katlı Kargir Ev ve Arsa	2	1.555,45
103	İlkokul	1	83,00
104	İlkokul ve Bahçesi	1	332,30
105	İlköğretim Okulu	1	140,00
106	Kahvehane	1	566,74
107	Kahvehane Gediği	1	12,00
108	Kahvehane Gediği ve Zemini	1	204,00
109	Kale	1	85,58
110	Kale Duvarı	1	2.705,92
111	Kale Harabesi	1	710,20
112	Kargir Apartman	1	199,71
113	Kargir Atölye, Arsa	1	290,73
114	Kargir Bina	1	200,00
115	Kargir Bir Katlı Bina ve Otel ve Beş Dükkan ve Bahçeli Kargir Üç Katlı Bina ve Ev ve Arsası	1	1.180,00
116	Kargir Birer Katlı İki Ev ve Arsa	1	968,00
117	Kargir Cami	2	600,45
118	Kargir Dokuma Fabrikası Arsa	1	75,00
119	Kargir Dokuma İmalatha Nesi İki Ev	1	93,37
120	Kargir Dört Katlı İlkokul Bahçesi ve Arsa		
121	Kargir Dükkan	1	144,00
122	Kargir Ev	13	272,24

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

SIRA	TAŞINMAZIN CİNSİ	ADET	ALANI (m ²)	SIRA	TAŞINMAZIN CİNSİ	ADET	ALANI (m ²)
123	Kargir Bir Katlı Bina ve Otel ve Beş Dükkan ve Bahçeli Kargir Üç Katlı Bina ve Ev ve Arsası	1	3,80	150	Meyve Bahçesi	1	164,13
124	Kargir Birer Katlı İki Ev ve Arsa	1	1.778,03	151	Meyve Bahçesi ve Tarla	1	16.000,00
125	Kargir Cami	1	411,56	152	Mezarlık	20	94.528,65
126	Kargir Dokuma Fabrikası Arsa	1	30,93	153	Mezbaha ve Bahçesi	1	2.650,55
127	Kargir Dokuma İmalathane Nesi İki Ev	1	85,96	154	Muhtarlık Binası Sağlık Ocağı Kahvehane ve Bahçesi	1	447,48
128	Kargir Dört Katlı İlkokul Bahçesi ve Arsa	1	101,16	155	Müfrez Arsa	1	10.644,29
129	Kargir Dükkan	1	144,00	156	Müfrez Gozhane ve Yazıhane	1	3.147,00
130	Kargir Ev	13	272,24	157	Müfrez Tarla	2	41.664,77
131	Kargir Ev ve Arsası	1	108,19	158	Oda	4	107,36
132	Kargir Gasilhane	1	50,67	159	Okul	2	629,64
133	Kargir İki Bina ve Arsa	1	718,17	160	Okul ve Avlusu	2	2.327,54
134	Kargir İki Katlı Muhtarlık Binası Dükkan ve Fırın	1	1.099,00	161	Orman	1	228,00
135	Kargir Otoboyahanesi Bahçe	1	273,51	162	Oto Tamirhanesi	1	27,00
136	Kargir Sağlık Ocağı İnşaatı	1	295,00	163	Otopark	3	2.625,99
137	Kargir Su Deposu	1	440,43	164	Önce Arsa Şimdi Ev	1	60,57
138	Kargir Torna ve Atölyesi ve Arsa	1	248,57	165	Park	33	68.022,97
139	Kasap Gediği ve Zemin Dükkan	1	20,03	166	Pazar Yeri	1	918,97
140	Kayalık	2	791,19	167	Peştamalcı Odası	1	39,06
141	Kerpiç Ev	1	163,99	168	Pınarbaşı Suyu Olan Arsa	1	78,01
142	Kerpiç Ev ve Arsası	1	7,03	169	Pınarbaşı Suyu Olan Çeşme Yeri	1	1,46
143	Köy Kahvesi	1	85,01	170	Pilon Yeri	1	2,00
144	Köy Odası	2	663,92	171	Sağlık Ocağı	1	749,85
145	Köy Odası ve Avlusu	1	305,09	172	Sağlık Ocağı ve Bahçesi	1	197,83
146	Küçük Tahıl Hanı Pınarbaşı Suyu Var	1	492,00	173	Sağlık Ocağı Yeri	1	347,05
147	Mesken	19	581,02	174	Sosyal Tesis Alanı	1	422,35
148	Metruk Meşatlık Arsası	1	6.591,57	175	Spor Alanı	1	3.451,66
149	Metruk Mezarlık	2	974,16	176	Spor ve Rekrasyon Alanı	1	58.917,25
				177	Su Deposu	1	6
				178	Su Deposu ve Arsası	1	318,52
				179	Şeftali Bahçesi	1	2.400
				180	Şerit Bıçkısı Olan İki Dükkan ve Kargir İki Katlı Bina ve Kargir Ev	1	31,38

SIRA	TAŞINMAZIN CİNSİ	ADET	ALANI (m ²)
181	Tarla	112	554.229,52
182	Tarla ve Bahçe	1	25.506,92
183	Tarla ve Bahçe Kargir İki	1	34,59
184	Dükkan	2	12.700,00
185	Tarla ve Zeytinlik	7	489,58
186	Trafo	1	850,00
187	Türbe	1	139,15
188	Uludağ Spor Kulübü	1	41,93
189	Üç Kargir Ev	1	173,75
190	Üç Katlı Belediye Hizmet Binası	1	194,06
191	Üç Katlı Kargir Bina ve Arsası	1	15,78
192	Üç Katlı Kargir Ev	1	249,59

SIRA	TAŞINMAZIN CİNSİ	ADET	ALANI (m ²)
193	Yağmacı Gediği Müstekar Gedik ve Zemini ve Arsa	1	870,87
194	Yeraltı ve Zemin Açık Otopark Alanı	1	1.205,78
195	Yeşil Alan	9	11.847,57
196	Yeşil Saha	3	131,12
197	Yol	135	182.505,38
198	Yol Fazlalığı	4	2.798,92
199	Zemin Altında Otopark ve Pazar Yeri	1	2.974,06
200	Zemin Katı Havi Dört Daireli Kargir Apartman	1	29,21
201	Zemin Üstü Açık ve Zemin Altı Bölge Katlı Otoparkı	1	2.309,75
202	Zeytinlik	16	49.050,24

NOT: TAŞINMAZIN CİNSİ TAPU KAYITLARINDAN ALINMIŞTIR.

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

ÖRGÜT YAPISI

Belediye Kanununun 3. Maddesinde Belediyenin organları olarak; Belediye Meclisi, Belediye Encümeni ve Belediye Başkanı belirtilmiştir.

BELEDİYE MECLİSİ

Belediye Kanunun 17. Maddesinde belediyenin Karar Organı Belediye Meclisi'dir. Belediye Meclisi ilgili yasalarda gösterilen esas ve usullere göre seçilmiş üyelerden oluşur.

Seçim sonuçlarının ilanından sonra toplanan meclis; üyeler arasından birinci ve ikinci başkan vekili ve en az 2 kâtip üyeyi ilk 2 yıl görev yapması için seçer. Başkanın olmadığı toplantılarda, başkan vekili bu başkanlık görevini yürütür.

Osmangazi Belediye Meclisi'nde 45 üye bulunmaktadır. Mevcut üyelerin siyasi parti mensubiyetlerine baktığımızda ise 33 üye AK PARTİ, 9 üye CHP ve 3 üye MHP olarak görülmektedir.

No	Adı - Soyadı	Partisi	No	Adı - Soyadı	Partisi
1	Servet BÜYÜKPOYRAZ	AKP	24	Burhan ILGIN	AKP
2	Beşir AYDIN	AKP	25	Mustafa YILMAZ	AKP
3	Süleyman AKÇAY	AKP	26	Hasan Hüseyin ERDÖNMEZ	AKP
4	Haluk ÇARUK	AKP	27	Sami ÖZBAĞKIRAN	AKP
5	Şükrü DURSUN	AKP	28	Muzaffer KARADENİZ	AKP
6	Abdullah KARDAĞ	AKP	29	Ergin YEDEK	AKP
7	Recep DEMİRHAN	AKP	30	Gafur EYİTÜRK	AKP
8	Recai EKMEKÇİ	AKP	31	Cemal BALABANOĞLU	AKP
9	Aylin UYAR	AKP	32	Celal AKGÜN	AKP
10	Recep KOYGUN	AKP	33	Harun TOPÇU	AKP
11	İsmail KUŞ	AKP	34	Osman AYRADİLLİ	CHP
12	İsmail Hakkı ARSLAN	AKP	35	Özden DOĞAN	CHP
13	Halil DÖNER	AKP	36	Özcan DİLEKYİĞİT	CHP
14	İrfan HOŞSEVEN	AKP	37	Şaziye SEZGİNER	CHP
15	Güler NALBANT	AKP	38	Muammer KASAPOĞLU	CHP
16	Aptullah DİLMENLER	AKP	39	R.Doğan ALAKOÇ	CHP
17	Orhan AYDIN	AKP	40	Ali SARI	CHP
18	Mesut KUTLAY	AKP	41	Emin DÜNDAR	CHP
19	Zekeriya DİNDAR	AKP	42	Akın POROY	CHP
20	Hüseyin TUĞCU	AKP	43	Cemil AYDIN	MHP
21	Başak KILIÇ	AKP	44	Ahmet Mehmet BİLGİN	MHP
22	Mehmet VURAL	AKP	45	Ali Osman MEMİŞ	MHP
23	Hüseyin DEMİR	AKP			

BELEDİYE ENCÜMENİ

Belediye Başkanının başkanlığında; İl belediyelerinde ve nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği üç üye, malî hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği iki üye olmak üzere yedi kişiden oluşmaktadır. Belediye başkanının katılamadığı toplantılarda, belediye başkanının görevlendireceği başkan yardımcısı veya encümen üyesi, encümene başkanlık eder. Encümen toplantılarına gündemdeki konularla ilgili birim amirleri, belediye başkanı tarafından oy hakkı olmaksızın görüşleri alınmak üzere çağrılabilir. (5393 sayılı Belediye Kanunu Md. 33)

Encümenin Görev ve Yetkileri

- Stratejik plân ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip belediye meclisine görüş bildirmek,
- Yıllık çalışma programına alınan işlerle ilgili kamulaştırma kararlarını almak ve uygulamak,
- Öngörülmeyen giderler ödeneğinin harcama yerlerini belirlemek,
- Bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasında aktarma yapmak,
- Kanunlarda öngörülen cezaları vermek,
- Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarının anlaşma ile tasfiyesine karar vermek,
- Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek,
- Umuma açık yerlerin açılış ve kapanış saatlerini belirlemek,
- Diğer kanunlarda belediye encümenine verilen görevleri yerine getirmek.

Belediye encümeni, haftada birden az olmamak üzere önceden belirlenen gün ve saatte toplanır. Belediye başkanı acil durumlarda encümeni toplantıya çağırabilir. Encümen üye tam sayısının salt çoğunluğuyla toplanır ve katılanların salt çoğunluğuyla karar verir. Encümen gündemi belediye başkanı tarafından hazırlanır. Encümene üyeleri başkanın uygun görüşü ile gündem maddesi teklif edebilir.

Osmangazi Belediyesi Encümen Üyeleri

- 1- Mustafa DÜNDAR (Osmangazi Belediye Başkanı)
- 2- Hasan Hüseyin ERDÖNMEZ (Osmangazi Belediye Başkan Yardımcısı)
- 3- Muzaffer KARADENİZ (Osmangazi Belediye Meclis Üyesi)
- 4- Halil DÖNER (Osmangazi Belediye Meclis Üyesi)
- 5- Mesut KUTLAY (Osmangazi Belediye Meclis Üyesi)
- 6- Necmi KURALAY (Mali Hizmetler Müdürü)
- 7- Sezai ÖZOKUTANOĞLU (Plan ve Proje Müdürü)
- 8- Erkan ALBAYRAK (Zabıta Müdürü)

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

BELEDİYE BAŞKANI

Belediye Başkanı, belediye idaresinin başı olup belediye tüzel kişiliğinin temsilcisidir. Mahalli idare seçimleriyle belirlenir. Mustafa Dünder, 29 Mart 2009 yerel seçimlerinde OSMANGAZİ Belediye Başkanı seçilmiş olup, halen görevini sürdürmektedir.

DİREKT BAŞKANA BAĞLI BİRİMLER:

- 1- Özel Kalem Müdürlüğü
- 2- Mali Hizmetler Müdürlüğü
- 3- İç Denetim Birimi
- 4- Teftiş Kurulu Müdürlüğü

BAŞKAN YARDIMCILARI

Osmangazi Belediyesinde 5 adet Başkan Yardımcısı bulunmaktadır.

- 1- Hasan Hüseyin ERDÖNMEZ
- 2- İsmail SELİMOĞLU
- 3- Kenan AKAN
- 4- Mehmet ÇOBAN
- 5- Halil DÖNER

BAŞKAN YARDIMCILIKLARINA BAĞLI BİRİMLER

Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin ERDÖNMEZ

- 1- Fen İşleri Müdürlüğü
- 2- Destek Hizmetleri Müdürlüğü
- 3- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
- 4- Plan ve Proje Müdürlüğü

Başkan Yardımcısı

İsmail SELİMOĞLU

- 1- Temizlik İşleri Müdürlüğü
- 2- Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
- 3- Zabıta Müdürlüğü
- 4- Bilgi İşlem Müdürlüğü

Başkan Yardımcısı

Halil DÖNER

- 1- Sağlık İşleri Müdürlüğü
- 2- Veteriner İşleri Müdürlüğü
- 3- Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü
- 4- Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

Başkan Yardımcısı

Mehmet ÇOBAN

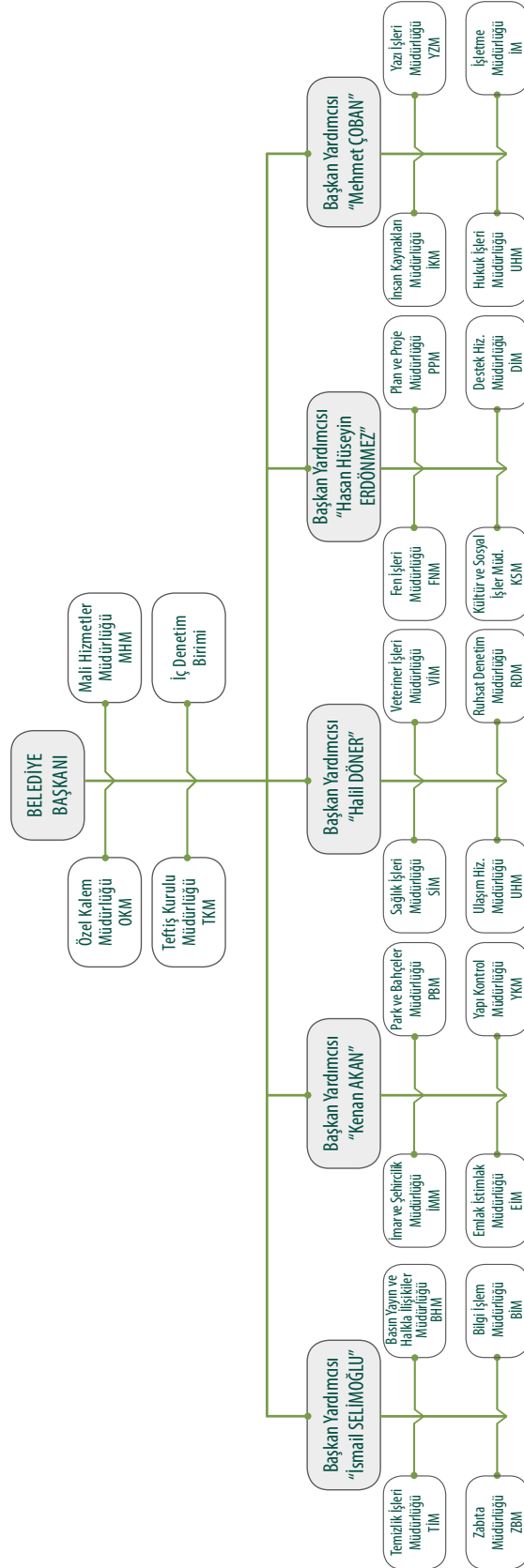
- 1- İnsan Kaynakları Müdürlüğü
- 2- Yazı İşleri Müdürlüğü
- 3- Hukuk İşleri Müdürlüğü
- 4- İşletme Müdürlüğü

Başkan Yardımcısı

Kenan AKAN

- 1- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
- 2- Park ve Bahçeler Müdürlüğü
- 3- Emlak İstimlak Müdürlüğü
- 4- Yapı Kontrol Müdürlüğü

ORGANİZASYON ŞEMASI



2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

MÜDÜRLÜKLER

Belediye teşkilâtı, nüfus, fiziki ve coğrafi yapı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikler ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak müdürlükler oluşturulmuştur. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur.

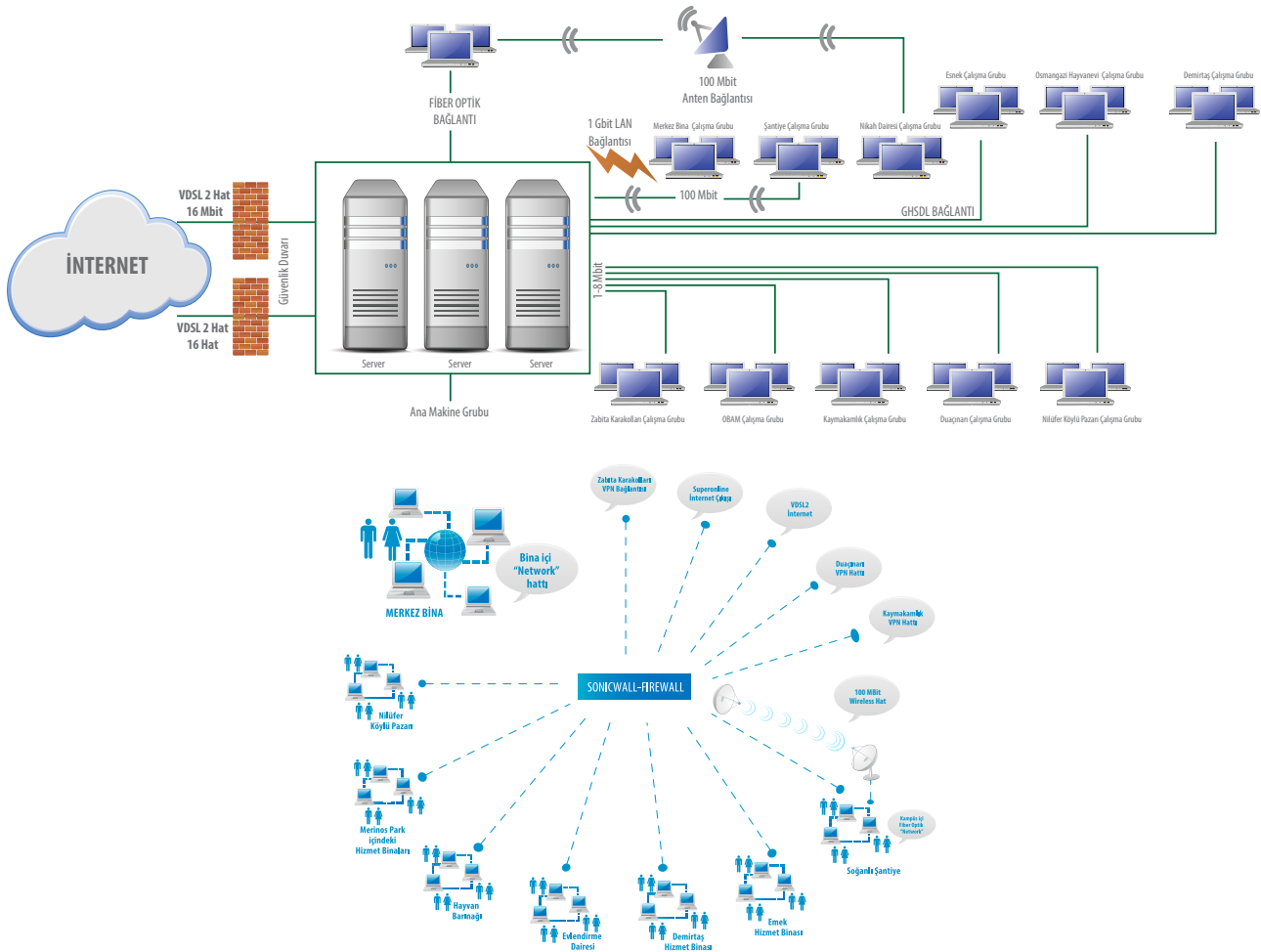
OSMANGAZİ BELEDİYESİ MÜDÜRLÜKLERİ

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü	Gülşah ÖNCEL
Bilgi İşlem Müdürlüğü	Ahmet USLU
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	Raif ENDAR
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Nurten MUTLU
Fen İşleri Müdürlüğü	Yücel BEŞLİ
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Ahmet DONBALOĞLU
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	Beytullah SEFERLER
İşletme Müdürlüğü	Kemal BAYRAKTAR
Mali Hizmetler Müdürlüğü	Necmi KURALAY
Özel Kalem Müdürlüğü	Yasin DİŞLİ
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	Cahide BABACAN
Temizlik İşleri Müdürlüğü	Memiş MEMİŞ
Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	Yıldırım SEVİLMİŞ
Veteriner İşleri Müdürlüğü	Dr. Aysu A. İLMAN
Yazı İşleri Müdürlüğü	Gülsün EFE
Zabıta Müdürlüğü	Erkan ALBAYRAK
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	Kenan KIR
Plan ve Proje Müdürlüğü	Sezai ÖZOKUTANOĞLU
Sağlık İşleri Müdürlüğü	Dr. Sevcan YAMAN
Teftiş Kurulu Müdürlüğü	Vahap IŞIK
Yapı Kontrol Müdürlüğü	Müjdat CANLI
Hukuk İşleri Müdürlüğü	Recep BİRİNCİ
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	Süleyman ERTÜRK

BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR

TEKNOLOJİK ALTYAPIMIZ

HİZMET BİNASI	ALTYAPISI	DONANIM	ADET
Bina içi network hattı	16 Mbit VDSL2 İnternet + 50 Mb Süperonline fiber	Toplam Bilgisayar	550
Merinos Park'ın içindeki Ek Hizmet Binası	Fiber Optik Data Hattı	Toplam Yazıcı	250
Hayvan Barınağı	GHDSL 2 Mbit	Server	22
Evlendirme Dairesi	Wireless Hat		
Demirtaş Hizmet Binası	GHDSL 1 Mbit		
Emek Hizmet Binası	GHDSL 1 Mbit		
Soğanlı Şantiye	Wireless Hat		
Belediye ye bağlı 10 farklı noktadan	VPN Bağlantısı		



2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

İNSAN KAYNAKLARI

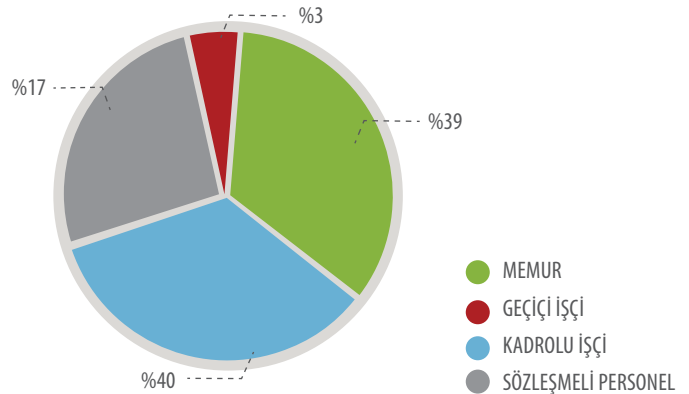
Belediyemizde 31.12.2012 tarihi itibarıyla; 322 Memur, 332 İşçi, 26 Geçici İşçi ve 140 Sözleşmeli Personel olmak üzere toplam 820 personel istihdam edilmiştir.

OSMANGAZİ BELEDİYESİ PERSONEL BİLGİLERİ

Öğrenim Durumu	Genel	%	Memur	%	Kadrolu İşçi	%	Geçici İşçi	%	Sözleşmeli Personel	%
Okuryazar	1	0,2%	0	0,0%	1	0,6%	0	0,0%	0	0,0%
İlkokul	143	17,7%	10	3,4%	133	40,8%	0	0,0%	0	0,0%
Ortaokul	43	7,6%	10	3,4%	31	9,7%	2	7,1%	0	0,0%
Lise	293	34,4%	163	45,4%	107	31,4%	5	21,4%	18	12,7%
Önlisans	144	17,5%	54	18,3%	36	10,6%	11	42,9%	43	29,7%
Lisans	192	21,6%	81	28,1%	24	7,5%	8	28,6%	79	57,6%
Y.Lisans	2	0,8%	2	0,7%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Doktora	2	0,2%	2	0,7%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Toplam	820		322		332		26		140	

BELEDİYEDEKİ MEVCUT PERSONEL DURUMU BELEDİYEDEKİ MEVCUT PERSONEL DURUMU

STATÜ	SAYISI
Memur	322
Kadrolu İşçi	332
Sözleşmeli	140
Geçici İşçi	26
Mevsimlik	-
Toplam	820



PERSONELİN BİRİMLERE VE STATÜLERİNE GÖRE DAĞILIMI (31.12.2012 TARİH İTİBARIYLA)

MÜDÜRLÜK	MEMUR	SÖZLEŞMELİ PERSONEL	GEÇİCİ İŞÇİ	SÜREKLİ İŞÇİ	TOPLAM
Genel Yönetim	2				2
Özel Kalem Müdürlüğü	2	3		1	6
Mali Hizmetler Müdürlüğü	49	3		47	99
Teftiş Kurulu Müdürlüğü	2			1	3
İç denetim Birimi	3				3
Kalite Yönetim Temsilciliği		3			3
Temizlik İşleri Müdürlüğü	3	2	2	7	14
Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü	3	4		2	9
Zabıta Müdürlüğü	127			12	139
Bilgi İşlem Müdürlüğü	2	2	2	13	19
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	10	37	11	11	69
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	8	9		34	51
Emlak İstimlak Müdürlüğü	4	11	1	4	20
Yapı Kontrol Müdürlüğü	8	4	2	6	20
Sağlık İşleri Müdürlüğü	6	10	2	21	39
Veteriner İşleri Müdürlüğü	9	3		18	30
Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	10	6	1	30	47
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	7	4		6	17
Fen İşleri Müdürlüğü	23	17	2	48	90
Plan ve Proje Müdürlüğü	2	9	1		12
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	6	2	2	15	25
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	10	3		6	19
İnsan kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	8			6	14
Sivil Savunma Uzmanlığı	1			2	3
Yazı İşleri Müdürlüğü	10			23	33
Hukuk İşleri Müdürlüğü	5	5		2	12
İşletme Müdürlüğü	1				1
Büyükşehir Belediyesi- Geçici Görev				9	9
Kaymakamlık -Geçici Görev	1	3		7	11
Valilik- Geçici görev				1	1
TOPLAM	322	140	26	332	820

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

SUNULAN HİZMETLER

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

Osmangazi Belediyesi'nin ve Başkanın basınla iletişiminin sağlanması, belediyeye ait faaliyetlerin hedef kitleye doğru ve etkin bir şekilde anlatılması, kurum faaliyetleri ile ilgili görsel ve yazınsal arşiv oluşturulması, halkın talep beklenti ve şikayetlerinin kısa sürede ilgili birimlere ulaştırılarak çözüme kavuşturulması ve müdürlükçe karşılanabilecek vatandaş taleplerinin hızlı sonuçlanması amacı ile oluşturulmuş birimdir.

- Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü haber izleme, değerlendirme ve yayma görevinin yanı sıra video ve fotoğraf çekimleri ile de bu fonksiyonları desteklemekte ve belediyenin görsel hafızasını oluşturmaktadır.
- Osmangazi Belediyesi'nin kampanya, açılış, seminer, temel atma, projelerin lansmanı gibi bir çok konuda süreli yayınların yanı sıra bastırılan afiş, broşür, kitapçık, pankart, el ilanları ve basın bültenleri ile de kamuoyunu bilgilendirme görevi müdürlüğümüz tarafından yürütülmektedir. Ayrıca projelerin niteliğine göre reklam filmleri, prodüksiyon çalışmaları, radyo, tv, dergi, gazete tanıtım ve reklam faaliyetleri de müdürlüğümüzce yürütülmektedir.
- Belediye hizmetlerinin adeta vitrini konumundaki Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü belediyenin kurumsal çizgisine uygun çeşitli görsel çalışmaları tasarlayıp, uygun mecralarda yer almasını sağlar.
- Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü belediye hizmetlerinin ve Başkan'ın tanıtımına yönelik farklı Halkla İlişkiler projeleri geliştirir ve projelerin hayata geçirilmesinde koordinatörlük görevini üstlenir.
- Belediyedeki ilgili müdürlüklerin düzenlediği kurum içi halkla ilişkiler faaliyetlerine de projelendirme ve hayata geçirme aşamalarında destek verir.
- Belediyeye ait internet sitesinin haber güncelleme, proje ve kültür merkezleri ile ilgili veri yenileme işlemleri de müdürlüğümüzce gerçekleştirilmektedir.
- Belediye Başkanı'nın kamuoyuna yönelik tüm sunum ve açıklamaları da müdürlüğümüz bünyesinde hazırlanmaktadır.
- "Medya ile Belediye, Vatandaş ile Belediye" arasındaki köprü görevini gören Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü, Başkanın ve tüm müdürlüklerin çalışmalarını en verimli şekilde kamuoyuna aktarma, veri toplama, değerlendirme ve kamuoyu taleplerini ilgili müdürlüklere aktarma hususunda teknik çalışmasını yeni çalışma döneminde de sürdürecektir.

BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ

Bilgi İşlem Müdürlüğü, kurum içerisinde üretilen, kullanılan bilginin bütünlüğünü koruyarak, güvenilir ve kesintisiz erişimi sağlar.

- Yönetim bilgi sistemlerine ilişkin hizmetleri yerine getirmek,
- Belediyenin bilişim teknolojileri ihtiyacını tespit etmek, gerekli bilgisayar ağlarını oluşturmak ve bilişim sisteminin etkin verimli ve güvenilir bir şekilde kullanılmasını sağlamak.
- Belediyenin e-belediyecilik, web ve mobil hizmetlerini yönetmek.
- Kent Rehber Haritasını periyodik güncellemek ve etkileşimli olarak İnternet'te yayınlamak.
- İhtiyaç duyan birimler veya vatandaşlar için Osmangazi mahalle, cadde, sokaklarını gösteren haritaların kâğıt çıktıları alınmaktadır.
- İmar planlarının internet sitesi üzerinden yayınlanması ve güncellenmesi yapılmaktadır.
- Adrese dayalı tespit ve numaralama ile ilgili belediye bünyesindeki Müdürlüklerden ve tüm resmi kurum ve kuruluşlardan gelen bilgi talepleri karşılamaktır.
- Mahalle, cadde, sokak isim değişikliği ve mahalle sınır değişikliği için iç/dış yazışmaları yapmak, Başkana, Encümene, Meclise teklifler sunmak ve verilen kararları uygulamaktır.
- Kent Bilgi Sisteminin (YBS-Yönetim Bilgi Sistemi ve CBS-Coğrafi Bilgi Sistemi) kurulması, geliştirilmesi ve güncel kalmasının sağlanması,
- Bilgisayar sistemine ait donanım ve yazılım altyapısını güncel teknolojilere göre geliştirilmesi,
- Bilgiye erişim hizmetinin, verimli, etkili ve güvenli kılınmasıdır.

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Kamu İhale Kanunları ve diğer kanunlar hükümlerince Belediyemiz hizmetlerinin sağlanması için gereken mal alımı, hizmet alımı, kiralama, demirbaş alımı, yedek parça, bakım ve onarım alımlarını doğrudan temin ve ihale yolu ile alımlarını yapmaktadır.

- Belediyemiz tarafından sağlanan hizmetler için yapılacak alımların sevk, depolama ve teslimatı sağlar.
- Mal ve hizmet alımlardan kaynaklanan ödemelerin yapılabilmesi için evrakların zamanında düzenlenmesi, piyasadan en ekonomik ve istenilen özelliklerde alımı sağlamak amacıyla piyasa fiyat araştırması yapmak, sonuçları objektif şekilde değerlendirmek, alımlardan kaynaklanan malların depolanması ve demirbaş malzemelerin teslim, tesellüm, zimmet ve zayi gibi işlemler yapar.
- Belediyemiz birimlerinin çalışmalarında ihtiyaç duyulan her türlü alımların ve ödemelerin ilgili birim bütçelerinden çıkan mal ve hizmet alımların teslim tesellümlerini sağlar.
- Belediyemizde iş görmez durumda olan artık ihtiva eden her türlü hurda malzemeyi geri dönüşümünü sağlamak amacı ile satış işlemleri yapılır.
- İhale yolu ile yapılacak alımlarda ihale dosyalarının hazırlanması ve ihalenin gerçekleştirilmesini sağlamakla görevli ve sorumludur.

EMLAK VE İSTİMLÂK MÜDÜRLÜĞÜ

“Sağlıklı kent ve çevre oluşturma yolu planlamadan geçer” ilkesinden sapmadan, şehrimizde kentleşmeyi ve kentimizdeki yapılaşmayı düzenleyerek ve denetim altına alarak yaşanabilir, çağdaş ve modern bir kent oluşturmak amacıyla;

- Planlanmış bölgelerde genel durumu gözden geçirmek ve zaman içinde meydana gelecek değişikliklere uyarlanmasını sağlamak,
- Yeni kentsel yerleşme bölgeleri geliştirmek ve bu alanları satın alma ve kamulaştırma yolu ile elde ederek temel altyapıları getirmek, planlamak, parsellemek ve satmak,
- Tasfiye edilmeyecek gecekondü bölgelerinde, hazırlanmış imar planının uygulama alanına konulmasını sağlamak ve bu amaçla halkın etkili katılımına dayalı uygulama projeleri geliştirmek,
- Konut envanteri ve projeksiyonları yapmak ve gelecekte meydana gelebilecek konut açığını ve gereksinimini belirlemek,
- Çevre sorunlarını kentsel planlama işlevinin tamamlayıcı bir parçası konumuna getirmek, kentsel çevre kalitesini temel göstergeler itibarıyla izlemeye önem vermek ve çevre kalitesindeki bozulmaları saptamakla görevlidir.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Osmangazi İlçesi'nin kentsel gelişiminin sağlanması, kent donatılarının kurulması, alt ve üstyapı hizmetlerinin tesisi ve denetlenmesi, yol, meydan, bulvar ve ana arterlerin çağın gereklerine ve standartlarına uygun yapılması, her tür alt ve üstyapı tesislerinde gürültü kirliliğini azaltıcı tedbirlerin alınması, sosyal tesis ve bina eklentilerinin yapılması, çevre temizliklerinin ikmalî iş ve işlemlerini gerçekleştirir.

- Yol yapımı, bakımı ve onarımının yapılmasını sağlamak.
- Yol asfalt kaplaması, bakım ve onarımının yapılmasını sağlamak.
- Kaldırım ve bordür yapımı, bakım ve onarımının yapılmasını sağlamak.
- Kar ve buzlanma ile mücadele edilmesini sağlamak.
- Moloz ve teressübat toplama işleminin yapılmasını sağlamak.
- Sanat yapılarının yapım, bakım ve onarımının yapılmasını sağlamak.
- Bina yapım, bakım ve onarımının yapılmasını sağlamak.
- Tesisat yapım, bakım ve onarımının yapılmasını sağlamak.
- Altyapı katılım paylarının hesaplanmasını sağlamak.
- İhale dosyalarının hazırlanması, ihalelerin yapımının proje ve şartnamelere uygun olarak gerçekleşmesini sağlamak.
- Tehlikeli konumdaki her türlü yapı kitle ile ilgili can ve mal güvenliği önlemlerin alınmasını sağlamak.
- İmar yollarının açılması.

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Belediye Başkanı adına adli, idari ve yargı mercilerinde, Mahkeme ve icra dairelerinde, noter gibi müesseselerde, Hukuk İşleri Müdürü ve avukatlar aracılığı ile Belediye Tüzel Kişiliğini temsil etmek, dava açmak, açılan davalarda gerekli savunmaları yapmak, davaları sonuçlandırmak, gerektiğinde Temyiz Mahkemesi ve diğer yüksek mahkemelerde temsil yetkisini kullanmak, Belediye Başkanı adına ve onun onayı ile her türlü hukuki yetkiyi kullanmak ve icra işlerini takip ve sonuçlandırmakla görevlidir.

- Adli ve idari yargı mercileri, hakemler, icra daireleri ile noterden yapılacak tebliğleri belediye başkanlığı adına tebellüğ ederek gereğini yapar.
- Belediyeye ait her türlü idari tasarruf ve hukuki işlemlerin hukuka uygunluğunu sağlamak için başkanlıkça lüzum görülen hallerde Belediye Başkanı adına yapılması gereken işlemleri belirtir.
- Başkanlık katı ve daire müdürlüklerinin tereddüte düştükleri hukuksal sorunlar hakkında danışma niteliğinde hukuki görüş bildirir, bu suretle Osmangazi Belediyesi Kamu Tüzel Kişiliğinin hukuksal sorunlarına, yürürlükteki anayasa, yasalar ve bu yasalara dayanılarak çıkartılmış olan tüzük ve yönetmeliklere ve bildirilere göre Belediye Başkanınca verilmiş bulunan vekalatmedeki sınırlar için çözümler getirir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Belediye sınırları dahilinde, yasalar çerçevesinde, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planları doğrultusunda imar durumlarını, inşaat istikamet ve kot-kesit rölemlerini tanzim eder, ifraz tevhit ve terk işlemlerini yürütür.

- Encümen'e teklif ve değişiklik beyannamelerini hazırlar.
- 23. Madde onaylarını, proje tescillerini gerçekleştirir, imar parsellerine ait yeni inşaat ve tadilat projelerini (mimari + statik + mekanik + elektrik) tasdik ederek inşaat ruhsatı düzenler.
- Kamu kurum ve kuruluşlarına ait avan proje onayını yaparak yapı ruhsat belgelerini düzenler, binaların ruhsat ve eklerine uygun olarak yapılmasını denetler, gerekli görülen hallerde binalara tamir ve tadilat izni verir, 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun gereği hak edışı düzenler.
- İş bitirme belgesi tanzim eder, kat irtifakı, seviye tespit tutanağı düzenler, denetçi sicil raporlarının tutulmasını, kaçak yapılaşmanın önlenmesini, tehlikeli ve metruk inşaatların yasal işlem denetimlerini sağlar, yapı kullanma izin belgelerini (iskan) düzenler, fotoğraf tasdikini verir.

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu, 4857 sayılı İş Kanunu ile ilgili yönetmelikler ve yasalar çerçevesinde memur, işçi ve sözleşmeli personelin tüm özlük hakları ile ilgili işlemleri yürütür.

- Memur özlük ve disiplin işlemlerini yürütmek.
- İşçi özlük ve disiplin işlemlerini yürütmek.
- Personele yönelik kurum içi ve kurum dışı eğitim hizmetlerinin verilmesini sağlamak.
- İş-kur Hizmet Noktası işlemlerini yürütmek.
- Arşiv ve Dijital Arşiv çalışmalarını yürütmek.
- Stajyer işlemlerini yürütmek.
- İş Sağlığı ve İş Güvenliği çalışmalarını yürütmek

İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ

Kamu hizmetlerinin geliştirilip etkinleştirilmesini, verimlilik ve performansın artırılmasını, işletmenin mevzuat, plan, program ve projelere uygun çalışmasını sağlamak amacıyla araştırmalar yaparak gerekli görüş ve öneriler hazırlayıp ilgililere sunar.

- Belediye şirket, işletme ve diğer organizasyonları ile bilgi akışı, danışma, işbirliği, kaynakların kullanımı, planlama, istihdam gibi konularda etkin bir eşgüdümün sağlanması için gerekli her türlü girişimde bulunmak.
- Gerekğinde, Belediye hizmetlerinde performans, etkinlik ve verimliliğin artırılması için üretilcek politika, proje ve hizmet standartlarının oluşumuna katılmak.
- Belediyeye bağlı sosyal tesisler, kafeterya, düğün salonu kurmak ve işletmelerini sağlamak.
- Kültür merkezlerinde; Osmangazi halkının kültürel ve sosyal gelişimine katkıda bulunmak üzere, kültürel, sanatsal ve sportif alanlarda çeşitli organizasyonlar ile konferans, seminer, panel, konser, Türk halk müziği ve Türk sanat müziği organizasyonları ve koro çalışmalarının ücretli veya ücretsiz düzenlenmesini takip etmek.
- Şirket, işletme ve diğer organizasyonların insan kaynakları ve istihdam politikaları hakkında öneriler geliştirmek.
- Kültür merkezlerinin etkin ve verimli bir şekilde yürütülmesini sağlamak amacıyla genel prensipleri tespit etmek ve personelin çalışmalarını teşvik edici sistem geliştirmek.
- Başkanlıkça, kurulması kararlaştırılan işletmelerin kuruluş, işleyiş, ve her türlü iş ve işlemlerini yürütmek.

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

Vatandaşın beklentilerini ve ihtiyaçlarını göz önünde bulundurarak kültür, sanat, turizm, gençlik ve spor, sosyal hizmet, meslek ve beceri kazandırma, eğitsel faaliyetler düzenler.

- Yabancı mahalli idarelerle ortak faaliyet ve hizmet projeleri gerçekleştirir veya kardeş kent ilişkileri kurar.
- Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, meslek odaları ile ortak projeler oluşturur.
- Yaşlılara, özürllülere, kadınlara, çocuklara, yoksul ve düşkünlere yönelik programlar düzenler.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği, 5018 Sayılı Kamu Mahalli Yönetimi ve Kontrol Kanunu'na ve diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak işlemlerin yürütülmesini sağlar ve denetler.

- Belediye Başkanı tarafından meclise sunulan Stratejik Plan ve Performans Planları sonucuna göre Belediye Bütçesi'ni hazırlar.
- Belediyenin gelir ve giderleri ile ilgili muhasebe işlemlerinin 5018 Sayılı Kanunun hükümlerine göre yürütülmesini, hesapların uygunluğunun kontrol edilmesini, belediye memur, işçi ve diğer personellerin özlük hakları ve maaşları ile ilgili her türlü iş ve işlemlerinin yapılmasını, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25-54-55-58. maddesi ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 64-65-68 ve 69 maddelerine göre yapılacak iç ve dış denetimlere esas olacak bilgi ve belgelerin hazırlanmasını, istenildiğinde yasal süreci içinde yetkili merci ve makamlara teslim edilmesini, mevzuatın gerektirdiği diğer hükümlerin uygulanmasını sağlar.

ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ

Belediye Başkanı'nın günlük, haftalık, aylık ve yıllık programlarının yapılması ve koordine edilmesi, Belediye Başkanı'na intikal eden tüm sözlü ya da yazılı isteklerin, belediye birimleri arasındaki koordinasyon çerçevesinde takip edilerek sonuçlandırılması hizmetlerini yürütür.

- Belediyenin, katılımcı, şeffaf, halkla bütünleşen yönetim anlayışı içinde hizmet üretmesine katkıda bulunmak,
- Başkanlık Makamının halka açık olmasını sağlamak,
- Vatandaşların istek, ihtiyaç ve sorunları konusunda Belediye Başkanı'yla görüşmesine ortam ve imkân sağlamak,
- Demokratik yönetim anlayışı çerçevesinde Başkanlık Makamı ile personel arasında iletişimi sağlamak üzere kurum içi toplantılar organize etmek,

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

- Başkanlığın, kamu kurum ve kuruluşları, sivil toplum örgütleri, üniversiteler ve sosyal yardım kuruluşları gibi örgütlerle diyalogunu sağlamak,
- Başkanlığın çalışma gündemini oluşturmak,
- Başkanlık Makamının yapılan ve yapılacak etkinlik ve hizmetlerini halka duyurmak amacıyla belediyenin ilgili diğer birimleriyle diyalog kurmak,
- Belediye, yerel yönetimler ve Belediyeyi ilgilendiren yayınları izlemek, gerekli görünenleri Başkanlık Makamına sunmak,
- Belediye başkanının, kentte halkı ilgilendiren sosyal, kültürel ve ekonomik toplantılara katılımı konusunda gerekli özeni göstermek,
- Şikâyet ve isteklerin gerekli birime iletilmesini sağlamak,
- Halkın Belediye çalışmalarına katılımı için yeni yöntemler geliştirmek ve başkanlığa sunmak,
- Müdürlük yazışmalarını, büro hizmetlerini ve personelin özlük hakları ile ilgili çalışmaları yürütmek,
- Müdürlüğün çalışmalarını mevzuat esaslarına göre düzenlemek amacıyla her yıl çalışma programı hazırlamak, başkanlığın onayına sunmak,
- Hizmetlerin yürütülmesi ile ilgili son gelişmeleri takip ederek tedbirler almak, gerekli malzeme ve cihazları temin etmek,
- Belediye Başkanı tarafından gerekli görülen yerlere kutlama ve taziye mesajları, çiçek gönderilmesini sağlamaktır.

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

İlçe sınırları dâhilinde kamuya ait olan her türlü park, bahçe, kavşak ve orta refüjlerin düzenlenmesi, cadde ve sokakların ağaçlandırılması, bölgedeki yeşil alanların düzenli ve programlı bir şekilde bakımının yapılması gibi faaliyetleri belli plan ve programlar dâhilinde gerçekleştirir.

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Plan ve Proje Müdürlüğü, Osmangazi ilçesinin yüksek kentsel standartlara ulaştırılması, tarihi ve kültürel değerlerin korunması, kent kimliğinin geliştirilmesi için gerekli projelerin ve proje önceliklerinin belirlenmesidir.

- Osmangazi ilçesinin ihtiyaçları doğrultusunda yatırımların planlanması, yatırım önceliklerinin belirlenmesi, gerekli projelerin hazırlanması veya hazırlattırılması,
- Bu görevlerin yerine getirilmesi için proje ihalelerinin yürütülmesi ve tüm onay işlemlerinin tamamlanması,
- Belediye sınırları dahilinde yapılacak her türlü yapı, sanat yapısı, meydan vb. yapıların projelerini yapmak, yaptırmak veya yarışmalar açmak,
- Osmangazi ilçe sınırları içerisinde bulunan ilan ve reklam tabelalarının ve ölçülerinin ve niteliklerinin belirlenmesi, sokak sağıklaştırma projelerinin hazırlanması veya hazırlattırılması, uygulamasının yapılması veya yaptırılması,
- Hazırlanan projelerden ruhsatlandırılması gerekenlerin ruhsat işlemlerini sonuçlandırılması,
- Taşınır ve taşınmaz kültür varlıkları, sit alanları ve tarihsel çevrelerle ilgili koruma amaçlı eylem planlarının hazırlanması,
- Taşınır ve taşınmaz kültür varlıklarının envanter çalışmalarının hazırlanması,
- Mülkiyeti belediye'ye ait taşınır ve taşınmaz eserlerin rölöve, restitüsyon, restorasyon, yeni kullanım ve çevre düzenleme projelerinin hazırlanması,
- Tarihi Çevre Koruma Ve Uygulama Bürosunun hazırladığı ve Koruma Kurulunun onayladığı projelerin kontrollüğünün yapılması, özel mülkiyette olan mail-i inhidam sivil mimarlık örneği yapıların rölövelerinin hazırlanması,
- Mülkiyeti Vakıflara ait olup belediyemize tahsis edilmiş sivil mimarlık örneği ve anıtsal yapıların rölöve, restitüsyon, restorasyon, yeni kullanım ve çevre düzenleme projelerinin hazırlanması, kontrollüğünün yapılması, somut olmayan kültür mirasımızın kitap haline getirilmesi,
- Taşınmaz kültür varlıklarımızla ilgili tanıtım kitapçıklarının hazırlanması, taşınmaz kültür varlıkları ile ilgili tanıtım tabelalarının hazırlanması,
- Zamanla bir bölümü veya tamamı toprak altında kalmış kültür varlıklarının restorasyon ve rekonstrüksiyon projelerinin uygulaması öncesinde yeni veriler elde edilebilmesi,
- Projelerin doğru şekillenmesi için arkeolojik kazıların yapılması,
- Tarihi Kentler Birliği ile koordinasyonun sağlanması, Dünya Kaleli kentler Birliği ile koordinasyonun sağlanması görevlerini yürütür.

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik ve atıfta bulunulan diğer yasa, yönetmelik ve kanunlar çerçevesinde, Osmangazi sınırları içerisinde, yasal mevzuatına uygun olan tüm işyerlerine İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı, Gayri Sıhhi Müessese Ruhsatı, Hafta Tatili Ruhsatı ve Canlı Müzik İzinleri düzenlenmektedir.

SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Poliklinik hizmetleri, sağlık taramaları, gayri sıhhi işyerlerinin ruhsatlandırmasında sağlığa uygunluğun incelenmesi, ambulans hizmetleri, cenaze işleri, fakir ve engelli vatandaşlara yardım edilmesi, akıl hastası sevk faaliyetlerinin yürütülmesi, ayrıca personelin muayene, pansuman, enjeksiyon ve diğer poliklinik hizmetlerinin sağlanması, hayvan sağlığı ile ilgili çalışmaların, gıda denetimlerinin, haşereler ile mücadelenin, su depolarının dezenfeksiyonu, çöp konteynırlarının ve pazar yerlerinin dezenfeksiyonu faaliyetlerini yürütür.

- Kurum personeline poliklinik hizmetleri ile iş ve işçi sağlığı hizmetlerini vermek.
- Belediye sınırları içerisinde ölenlere cenaze hizmetlerini vermek.
- Ambulans ile hasta nakli yapmak.
- Diyaliz hastalarının naklini yapmak.
- Denetimlerde, insan sağlığını etkileyen gıdalara ait olumsuzlukları tespit etmek, ilgili yasalara göre işlem yapmak.
- Denetimlerde, çevre ve insan sağlığını etkileyen hava, su, toprak, gürültü kirliliklerini ve diğer olumsuzlukları tespit etmek, ilgili yasalara göre işlem yapmak.
- Diğer birimler ile yapılacak olan gıda denetimi ve çevre sağlığı ile ilgili ortak çalışmalara katılmak.

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Osmangazi Belediye Başkanlığı, Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün İlçe sınırları içerisinde temizlik faaliyetlerini düzenlemesi ve programlanması işlerini kapsar.

- Evsel atıkların nakliyesi, toplanması,
- Ambalaj atıklarının kaynağında ayrı toplanması,
- Kaba atık toplama, (eski ev eşyası, tadilat atığı vs.)
- Caddelerin ve bordür diplerinin süpürge makinesi ile süpürülmesi,
- Kaldırımların, meydanların elle süpürülmesi,
- Pazaryerlerinin temizliği, atıkların toplanması ve nakliyesi,
- Çevre Koruma Timinin bilgilendirme, tebligat çalışmaları,
- Konteynır yıkama ve dezenfeksiyonu,
- Direk tipi çöp kutusu tamiri, bakımı ve değişimi,
- Çöp konteynırı tamiri, bakımı ve boyanması,
- Metruk ev, çöp ev, yanan evlerden çıkan atıkların toplanması,
- Konteynır edindirme ve dağıtım çalışmaları,
- Atık pil ve akümülatörlerin kaynağında ayrı toplanması ve bertarafı,
- Bitkisel atık yağların toplanması ve bertarafı,
- Elektrikli ve elektronik eşyaların ayrı toplanması ve değerlendirilmesi,
- Plastik poşetlerin sınırlandırılması,
- Arge çalışmaları yapmaktır.

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

Kamu hizmetlerinin geliştirilip etkinleştirilmesini, verimlilik ve performansın artırılmasını, Belediyenin mevzuat, plan, program ve projelere uygun çalışmasını sağlamak amacıyla araştırmalar yaparak gerekli görüş ve öneriler hazırlayıp Belediye Başkanı'na sunmak,

- Gerekliğinde, belediye hizmetlerinde performans, etkinlik ve verimliliğin artırılması için üretilecek politika, proje ve hizmet standartlarının oluşumuna katılmak,
- İnceleme ve teftişin etkin bir şekilde yürütülmesini sağlamak amacıyla genel prensipleri tespit etmek ve personelin çalışmalarını teşvik edici teftiş sistemini geliştirmek,
- Belediye Başkanı, diğer seçilmiş kişi ve organlar ile Encümen Başkanı ve üyelerinin Encümen çalışmalarından doğan karar ve işlemleri hariç, tüm belediye birimlerinin her türlü iş ve işlemleriyle ilgili olarak teftiş, inceleme ve soruşturma işlemlerini yürütmek,
- Kanun, Kanun Hükmünde kararname, Tüzük ve Yönetmeliklerde gösterilen ve Belediye Başkanı tarafından verilen teftiş hizmetlerini ifa etmek,
- Mer'î mevzuatın öngördüğü diğer görevler ile Başkanlık tarafından verilen bu kapsamdaki görevleri icra etmektir.

ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün kuruluş amacı, faaliyet alanları yönetim şeması ile yönetici ve diğer personelin görev, yetki, sorumluluk ve Belediye Başkanlığına bağlı bütün motorlu araçların ve iş makinelerinin her türlü tamir, bakım, onarım ve ikmal hizmetlerinin yerine getirilmesi ile ilgili yöntem ve ilkeleri düzenler.

- Belediyeye ait araçların genel bakımları ile oluşabilecek arızaların giderilmesi, periyodik bakımlarını planlamak ve bakım zamanları gelen araçların periyodik bakımları yapılmaktadır.
- Belediyemize ait abonelerin takibinin yapılması, tüm hizmet binalarının kalorifer, sıhhi, elektrik, telefon, faks ve klima sistemlerinin periyodik bakımları ile onarımları yapmak veya yaptırmak.
- Araçların dijital giydirilmesi, kaplanması için teknik şartname ve taleplerini yapmak. Araç filopası ile akaryakıt (şehir dışı akaryakıt taşıt tanıma) sistem takibinin yapılması. Araçların fenni muayene, egzoz testi ve trafik sigorta işlemlerini yapılmaktadır.
- İmar müdürlüğünün İnşaat ruhsat tabelası ihtiyaçlarını gidermek ve Sorumluluğumuz alanında bulunan yerlerin trafik tabelalarını kontrolünü sağlamak, Belediyemiz ve bünyesindeki kurumların her türlü sosyal, kültürel ve sportif faaliyetlerinde araç ve şoför temin edilmesi işleri yapılmaktadır.
- PETDER'e kullanılmış yağları çevrenin kirlenmesine sebep olmadan teslim etmek.
- Belediyemiz personelinin işe geliş ve gidiş Servis-Toplu taşıma ihtiyaçlarını gidermek. Bursa Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezinin 12.12.2007 tarihli ve 252 sayılı kararına istinaden Belediyemizde servisler kaldırılarak, 2013 yılından itibaren Toplu Taşıma BUKART sistemine geçilmiştir. 2012 yılında doğrudan temin yoluyla hizmet alımı hazırlıkları yapılmıştır. 2013 yılı için personele kurumsal BUKART'lar dağıtılarak işe geliş gidişlerin sağlanması için kullanıma sunulmuştur.
- Bunların Dışında;
 - Merkez bina ile şantiyede kalorifer tesisatının işletilmesi.
 - Akaryakıt otomasyon sisteminin komple sistem bakım-işletme idaresinin yapılması.
 - Araç takip sisteminin genel idaresi.
 - Kullanılmış aküleri AKÜDER'e teslim edilmesi gibi görevler yürütülmektedir.

VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Veteriner İşleri Müdürlüğü, hayvan hakları, sağlığı ve refahının sağlanması, hayvan hastalıklarının tedavisi, salgın hayvan hastalıkları ve hayvanlardan insanlara geçen zoonoz hastalıkların kontrolü yoluyla koruyucu halk sağlığı hizmetleri vermektedir.

- Sokak hayvanlarının rehabilitasyonunu sağlayarak hayvan sağlığının, başta kuduz olmak üzere çeşitli zoonozlarla mücadele ederek halk sağlığını korumak,
- Kent zararlıları diye bilinen kemirgen, karasinek, sivrisinek gibi çeşitli haşereler ile yeşil alanlarda afit ve çam kese tırtılı mücadelesi yapmak,
- Çeşitli yazışmalar, arşivleme gibi idari işlerle web sayfasının güncellenmesini sağlamak.

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyenin karar organı olan Belediye Meclisi ve Belediye Encümeninde yapılacak toplantıların 5393 sayılı Belediye Kanununa uygun olarak ve düzenli bir şekilde yapılmasını, alınan kararların sisteme işlenip yazılmasını, ilgili birimlere gönderilmesini ve bu kararların arşivlenerek muhafazası sağlanmaktadır.

- Başkanlığın sekreteryalık görevi ile Başkanlıkça verilen çeşitli araştırma ve inceleme işleri yürütülmektedir.
- Belediyemize gelen tüm yazışmaların ve evrakların kaydı yapılarak ilgili birimlere iletilmesi sağlanmakta ve posta ile yapılan işlemlerine ait kayıtlar tutulmaktadır.
- Müdürlüğümüze bağlı olarak görev yapan Evlendirme Memurluğunda; evlenmek üzere başvuran ve yasal engeli olmayan çiftlerin nikâh işlemleri yapılarak Belediye Başkanı'na vekâleten nikâh kıyılmaktadır. Kıyılan nikâhlar, kurulan kamera ve internet sistemi ile web sayfamızdaki «Canlı Nikâh İzle» isimli link üzerinden canlı olarak izlenebilmektedir. Ayrıca evlenecek çiftlere Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü işbirliği ile «EVLİLİK ÖNCESİ EĞİTİMİ» verilmektedir.
- Müdürlüğümüz bünyesinde kurulan Çağrı Merkezi ile vatandaşlardan gelen talep ve şikâyetler kayıt altına alınarak, çözümü için ilgili Müdürlüğe iletilir. Aynı zamanda 17:00-22:00 arasında hizmet veren Çağrı Merkezi vatandaşlarımızın talep ve şikâyetlerini iletme konusunda büyük kolaylık sağlamaktadır.
- Birim arşivlerinde ayıklama ve imha işlemine öncülük ederek birimlerde bulunan, kullanılmasına ve muhafazasına gerek görülmeyen evrakların Devlet Arşiv Hizmetleri Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak imha işlemleri yapılmaktadır.

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

- Osmangazi sınırları içerisinde yasalara uygun inşaat yapılmasını sağlamak.
- Hatalı hafriyat ve tehlikeli yapılarla ilgili olarak mer-i mevzuat hükümlerini İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile koordineli uygulamak,
- Sözlü Yazılı ve iletişim yoluyla gelen şikâyetleri değerlendirmek ve sonuçlandırmak
- Ruhsatsız ve ruhsat eklerine aykırı Yapıları tespit etmek, haklarında ilgili kanun ve yönetmelik gereğince yasal işlemleri yapmak.
- Osmangazi ilçesindeki tüm mahallerin düzenli bir program dâhilinde yapı kontrolünü yapmak,
- Yıkılacak derecede tehlikeli binalar ve metruk haldeki binalarla ilgili yasal işlemleri yapmak,
- Üst yönetim tarafından verilecek benzer nitelikli görevleri yerine getirmektir.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

Belediye sınırları içinde beldenin düzenini muhafaza etmek, belde halkının esenlik, sağlık ve huzurunu korumak amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5326 sayılı Kabahatler Kanunu ile diğer kanun tüzük ve yönetmeliklerinde belirtilen görevleri yürütür, bu doğrultuda yetkilerini kullanır ve yetkili organların alacağı kararların yerine getirilmesini, öngörülen ceza ve yaptırımların uygulanmasını sağlar.

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ

Osmangazi belediye başkanı, belediye idaresinin başı ve tüzel kişiliğinin temsilcisidir. Osmangazi belediye başkanı, ilgili kanunda gösterilen esas ve usullere göre Osmangazi belediyesi sınırları içindeki seçmenler tarafından seçilir.

Osmangazi belediye başkanı; belediye teşkilatının en üst amiri olarak belediye teşkilatını sevk ve idare etmek, ilçenin ve belediyenin hak ve menfaatlerini korumak, belediyeyi stratejik plana uygun olarak yönetmek, belediye idaresinin kurumsal stratejilerini oluşturmak, bu stratejilere uygun olarak bütçeyi hazırlamak ve uygulamak, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini belirlemek, izlemek ve değerlendirmek, bununla ilgili raporları meclise sunmak, belediye meclisi ve encümenine başkanlık etmek, bu organların kararlarını uygulamak, kanunla belediyeye görev ve hizmetlerin etkin ve verimli yönetilmesini sağlamak, belediye ve bağlı kuruluşları ile işletmelerinin etkin ve verimli yönetilmesini sağlamak, belediye ve bağlı kuruluşları ile işletmelerinin bütçe tasarımlarını, bütçe üzerindeki değişiklik önerilerini ve bütçe kesin hesap cetvellerini hazırlamak, belediyenin hak ve menfaatlerini izlemek, alacak ve gelirlerinin tahsilini sağlamak, yetkili organların kararını almak şartıyla belediye adına sözleşme yapmak, karşılıksız bağışları kabul etmek ve gerekli tasarruflarda bulunmak, mahkemelerde davacı veya davalı sıfatıyla ve resmi mercilerde belediyeyi temsil etmek, belediye ve bağlı kuruluş avukatlarına veya özel avukatlara temsil ettirmek, belediye personeli atamak, belediye ve bağlı kuruluşlarını denetlemek, gerektiğinde bizzat nikâh kıymak, diğer kanunların belediye başkanlarına verdiği görev ve yetkilerden belediyenin görevlerine ilişkin olan hizmetleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak, gerektiğinde görev ve yetkilerden bir veya birkaçını belediye başkan yardımcısına devretmek, bütçede yoksul ve muhtaçlar için ayrılan ödeneği kullanmak, özürllülerle ilgili faaliyetlere destek olmakla görevlidir.

Belediye meclisi, belediyenin karar organıdır ve ilgili kanunda gösterilen esas ve usullere göre seçilen üyelerden oluşur.

Belediye başkanı belediye meclisi başkanı olup, belediye meclisi çalışma usul ve esaslarına ilişkin diğer hususlarda belediye kanunu hükümleri uygulanır. Belediye meclisi, her ayın ilk haftası önceden meclis tarafından belirlene günde mutut toplantı yerinde toplanır.

Mutat toplantı yeri dışında toplanılması zorunlu olduğu durumda üyelere önceden bilgi vermek kaydıyla belediye hudutları dâhilinde meclis başkanının belirlediği yerlerde toplantı yapılır. Ayrıca, toplantının yeri ve zamanı mutut usullerle ilçe halkına duyurulur.

Belediye encümeni, belediye başkanının başkanlığında, belediye meclisinin her yılın ilk olağan toplantısında kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği üç üye ile biri mali hizmetler birim amiri olmak üzere başkanın her yıl birim amirleri arasından seçeceği üç üyeden oluşur. Belediye başkanın katılmadığı toplantılarda, encümen toplantılarına başkan yardımcısı başkanlık eder.

Belediye teşkilatı; norm kadro esaslarına uygun olarak, başkan yardımcısı ve müdürlerden oluşur. Birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur.

Belediyede hizmetlerin yürütülmesi belediye başkanı adına onun direktifi ve sorumluluğu altında mevzuat hükümlerine, belediyenin amaç ve politikalarına, stratejik planına ve yıllık programına uygun olarak başkan yardımcısı ve birim amirleri tarafından sağlanır.

Belediye personeli, belediye başkanı tarafından atanır.

Başkan yardımcısı belediye başkanı tarafından atanır.

Belediye Başkanlığı'na ait bir denetim birimi mevcut olup, belediye birimlerinin rutin denetim ve soruşturmasını yapmaktadır. İçişleri Bakanlığı vesayet denetimi kapsamında genel iş yürütümünü teftiş etmektedir. Sayıştay Başkanlığı tarafından da dış denetim yapılmaktadır.

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi Ve Kontrol Kanununun 60. maddesi ve 5436 sayılı Kanunun 15. maddesi uyarınca Bakanlar Kurulu tarafından çıkarılan "Strateji Geliştirme Birimlerinin çalışma usul ve esasları hakkında Yönetmeliği" uyarınca öngörülen belediyeler dâhil kamu kurum ve kuruluşları oluşturacağı Strateji geliştirme birimlerinin stratejik yönetim ve performans yönetimi mali hizmetler birimi tarafından yapılmaktadır.

Stratejik yönetim ve planlama, bütçeleme çalışmaları, muhasebe, kesin hesap ve raporlama Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir.

Diğer taraftan 5018 sayılı kanunun öngördüğü kurumlarda mali yönetimde önemli bir yere sahip "İç Denetçi" görevine atama yapılmıştır.

OSMANGAZİ İLE İLGİLİ GENEL BİLGİLER

KONUM

Bursa Türkiye'nin kuzeybatısında Marmara Bölgesinde yer alan bir il merkezidir.

Bursa 17 ilçeye sahip olup, bunlar sırasıyla; Nilüfer, Osmangazi, Yıldırım, Büyükorhan, Gemlik, Gürsu, Harmancık, İnegöl, İzmit, Karacabey, Keles, Kestel, Mudanya, M. Kemalpaşa, Orhaneli, Orhangazi, Yenişehir'dir.

Bu ilçelerden Nilüfer, Osmangazi, Yıldırım Büyükşehir Belediyesi'ni oluştururken 5216 sayılı "Büyükşehir Yasası" kapsamında Gemlik, Gürsu, Kestel, Mudanya ilçeleri de Büyükşehir Belediyesi sınırlarına dâhil olmuştur. Yüzyıllarca sosyal ve ekonomik işleyişin merkezi durumundaki Osmangazi; İzmir, İstanbul, Eskişehir yollarının kesişme noktasında bulunmaktadır. Marmara Denizi'nin güneydoğu ucunda bulunmakta olan Osmangazi Bursa'nın en büyük merkez ilçesidir. Doğuda Gökdere, batıda Nilüfer Deresi ve Mudanya Yolu, kuzeyde Katırlı Dağları, Güneybatısında Uludağ ile Kirazlı yayla, Nilüfer Çayı ve verimli Bursa Ovası'nı içine alan topraklara sınır oluşturan bölgeyi kapsar.

ULAŞIM

- Karayolu İle Ulaşım; İstanbul Karayolu, Ankara Karayolu ve İzmir Karayolu.
- Denizyolu İle Ulaşım; Osmangazi ilçe merkezinden; Mudanya Limanı: 31 km, Yalova: 74 km, Gemlik: 30 km Güzelyalı İDO İskelesi : 24 km. uzaklıkta bulunmaktadır.
- Hava yolu ile Ulaşım: Yenişehir Havaalanı: 47 km. uzaklıkta bulunmaktadır.

TARİHÇE

"Bithynia'dan Bursa'ya..."

Araştırmalar sonucunda Bursa ve civarında M.Ö. 4000'li yıllardan itibaren çeşitli yerleşimlerin olduğu saptanmıştır. Fakat yöreye ait kesin bilgiler M.Ö. 700'lere dayanmaktadır. Homeros bölgeden Mysia olarak söz etmektedir. Günümüzde Bursa yöresinde Mysia yerleşmelerini anımsatan iki köy bulunmaktadır. Misi (Gümüştepe) ve Mesebolu. Tarihi coğrafyada bölgeye Phrygia denilmektedir. M.Ö. 700'lerde Skyth'lerden kaçan Kimmer'lerin Phrygia devletini yıktıkları bilinmektedir. Bursa adı, bu şehri kuran Bithynia Kralı Prusias'dan gelmektedir. M.Ö. 7. yüzyılda bu bölgeye göç eden Bityn'ler, buraya Bithynia adını verirler.

M.Ö. 185'te Kartaca'nın yetiştirdiği büyük generallerden Hannibal'ın Kral 1. Prusias'a, Prusias ve Olympus kentinin kurulmasını örgütlediği bilinmektedir. Prusias adı zamanla Prusa, sonra da Bursa'ya dönüşmüştür.

M.Ö. 74'te Roma İmparatorluğunun egemenliğine geçen Bithynia Roma'dan gönderilen Proconsul (Eyalet Valisi)'lerce yönetilen bir Asya Eyaleti haline gelmiştir.

Bursa M.S. 385-1326 yılları arasında ise Bizans dönemini yaşamıştır. M.S. 550'lerde bölgede ipek üretimine başlanmış ve doğal sıcak sulu kaplıcaların üretilmesi ile küçük bir kaplıca kenti kurulmuştur. Bursa 1307 yılında Osman Bey tarafından kuşatılmış, uzun süren kuşatmadan sonra 6 Nisan 1326'da Osman Bey'in oğlu Orhan Bey tarafından alınmıştır. İmparatorluğun başkenti 1335 yılında Bursa'ya taşınmış ve kentte büyük imar hareketleri yaşanmıştır. Osmanlılar Bursa'yı aldıklarında kent sadece hisar içinden ibaretken, Orhan Gazi, şehri Hisarın dışına çıkararak Orhan Gazi Külliyesi'ni kurdurtmuştur. Surlar dışında mevcut yerleşmeye yakın, hakim noktalarda cami, hamam, imarethane, darüşşifa, medrese gibi kamu yapıları inşa edilerek bu külliyelerin çevrelerinde konut alanları yaratılmış, böylece bir yerleşme geleneği başlamıştır. Sultan Mehmed'in İstanbul'u fethetmesinden sonra ise Bursa'nın faal rolü son bulmuş ve yönetim merkezi niteliğini kaybetmiştir. Bursa'da Roma ve Bizans dönemlerinden günümüze ulaşabilmiş yapı yoktur. Kenti çevreleyen surların ilk olarak Bithynialılarca yapıldığı, Roma, Bizans ve Osmanlı dönemlerinde ise onarılarak kullanıldığı düşünülmektedir. Bursa, Osmanlı İmparatorluğunun ilk 200 yıllık döneminde diğer kentlere göre büyük gelişmeler göstermiş, birçok mimari yapı ile süslenmiş, devrinin tanınmış medreseleri ile bilim âleminin merkezi olmuş, canlı bir ticaret şehridir. 1. Murad zamanında başlayan Hüdavendigar Külliyesi, I. Beyazıd'ın yaptırdığı Yıldırım Külliyesi, 1. Mehmed (Çelebi) döneminde başlayıp II. Murad zamanında tamamlanan Yeşil Külliyesi Bursa'nın mekânsal gelişimini

2012 Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER

etkileyen ve bugün de ayakta duran büyük komplekslerdir. Cumhuriyet dönemiyle birlikte planlama çalışmalarına başlanan şehirde, 1960'lı yıllardan itibaren sanayinin önemi artmış, kentin nüfus ve kentsel gelişimi hızlı bir değişime uğramıştır. Coğrafi konumu, tarımsal, ticari ve sanayi potansiyelinin yüksek oluşu kentin çekiciliğini her dönem korumasını sağlamaktadır.

BELEDİYE TARİHİ

18.06.1987 tarih ve 3391 sayılı kanunla kurulan Osmangazi Belediyesi, 26 Mart 1989 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Seçimleri sonucu seçilen Başkan ve Meclis üyeleri ile fiilen teşekkül etmiş bulunmaktadır.

Belediyemiz 1989 / 1994 Döneminde Erhan KELEŞOĞLU, 1994 / 1999 Döneminde Basri SÖNMEZ, 1999 / 2004 döneminde Hilmi ŞENSOY, 2004 / 2009 döneminde Recep ALTEPE başkanlığında ilçemize hizmet etmiş olup 29 Mart 2009 tarihinden bu yana Mustafa DÜNDAR başkanlığında çalışmalarına devam etmektedir.

GENEL BİLGİLER

Osmangazi Belediyesi sınırları dâhilinde 109 adet mahalle ve 29 adet mücavir alan köyü ile birlikte 2012 yılı TÜİK verilerine göre 778.843 kişi nüfusa ulaşan, sosyal ve ekonomik açıdan merkez konumuyla gündüz nüfusu bir milyonu aşan ilçede; aralarında 5 yıldızlı otellerin de bulunduğu 88 otel, 554 restoran, 9 sinema ve alışveriş merkezleri bulunmaktadır.

TARİHİ VE TURİSTİK YERLER

Bursa'nın simgesi olan, 500 yılı aşkın ömrüyle doğal anıt sayılan İnkaya Çınarı, Tophane Yamaçları, Ulucami ile Orhan Camii arasındaki geniş alana yayılan Kozahan, 1340 yılında Orhan Bey tarafından yaptırılan Emirhan, başta II. Murad ve Cem Sultan'a ait olanlarla birlikte yirmiyeye yakın türbenin yanı sıra, medrese, okul, imarethane, gusulhane, hamam ve camiden oluşan Muradiye Külliyesi, Hüdavendigar Camii, Osmanlı mimarlığının başlangıç döneminde, çok ayaklı ve çok kubbeli cami planlarının en önemli örneği Ulu Camii, ayrıca Reşat Oyal Kültürparkı, Merinos Kent Parkı, Botanik Parkı, Soğanlı Hayvanat Bahçesi, Pınarbaşı Parkı, Soğukkuyu Parkı ve Hamitler Parkı ve Sukay Park adı ile Sukayağı Tesisleri Osmangazi sınırları içerisinde yer alan belli başlı cazibe merkezleridir.

İlçenin en önemli diğer tarihsel anıtları ve yapıtları şunlardır: Bursa Kalesi, Bursa Hisarı, I. Murad Türbesi, Pars Bey Türbesi, Çakır Ağa Hamamı, Osmangazi ve Orhangazi Türbeleri, Şehzade Mustafa Türbesi, Bedesten, Arkeoloji Müzesi, Atatürk Müzesi, Osmanlı Evi Müzesi, Kent Müzesi, Ördekli Kültür Merkezi, Gökdere Medresesi, Irgandı Köprüsü, Haraççoğlu Medresesi, Karabaş-ı Veli Dergahı, Balibey Hanı, Muradiye Hamamı, Galle Han'dır.

EKONOMİ

İlçede; otomobil yan sanayi, dokuma sanayi, havlu sanayi, trikotaj sanayi, kundura sanayi, tarım araçları sanayi, mobilya sanayi, deri, plastik sanayi, makine ve madeni eşya yapımclığı, elektrik motoru sanayi, döküm sanayi, marangoz makineleri sanayi, kaynak makineleri sanayi, soba sanayi, bıçakçılık sanayi çok gelişmiştir. Bunların dışında yağ ve un fabrikaları üretim yapmaktadır.

Osmangazi; Bursa'nın ekonomik ve kültürel açıdan en gelişmiş ilçesidir. Eğitim yönünden Türkiye ortalamasının çok üstündedir.

Osmangazi, Türkiye'nin en büyük ilçelerinden biridir. Türkiye'deki 56 ilden daha büyük olan Osmangazi; tarihi kültürel zenginlikleri, dağı ve kaplıcalarıyla bir turizm kenti, eşsiz tabiatı ve verimli ovasıyla bir tarım kenti ve aynı zamanda endüstriyel tesisleri ve sanayisiyle de bir sanayi ve ticaret kentidir.

TARIM

İlçede en çok yetiştirilen ürün, tahıldır. Ekili alanların büyük bir bölümünü tahıl tarlaları kaplar. Buğday, arpa, yulaftan başka, baklagillerden fasulye, bakla ekilir. Domates, biber, patlıcan, gibi sebzelerin yanında şekerpancarı, pamuk, susam, ayçiçeği, tütün gibi endüstri bitkileri; çilek, kavun, karpuz, üzüm, şeftali, dut, kestane, ceviz, elma, erik, kiraz, armut gibi meyveler yetiştirilmektedir. Ayrıca uzun raf ömrü, dış görüntüsü, iriliği, tatlı ve sululuğu yapıyla dünyanın en kaliteli inciri kabul edilen Bursa Siyah İnciri ilçemizde yoğun olarak yetiştirilmekte ve önemli miktarlarda ihracatı yapılmaktadır. Belediyemizce Bursa siyah incirini tanıtmak ve üreticiyi teşvik etmek amacıyla her yıl "Geleneksel İncir Festivali" düzenlenmektedir.

NÜFUS YAPISI

Yıllara Göre Nüfus Tablosu¹

	İL/İLÇE MERKEZLERİ (ŞEHİR)			BELDE/KÖYLER			GENEL TOPLAM		
Yıllar	Erkek	Kadın	Toplam	Erkek	Kadın	Toplam	Erkek	Kadın	Toplam
2007	328.553	329.046	657.599	40.427	38.008	78.435	368.980	367.054	736.034
2008	370.598	369.311	739.909	6.594	6.714	13.308	377.192	376.025	753.217
2009	376.291	375.864	752.155	6.769	6.804	13.573	383.060	382.668	765.728
2010	381.748	383.196	764.944	6.754	6.828	13.582	388.502	390.024	778.526
2011	388.525	387.426	775.951	6.773	6.851	13.624	395.298	394.277	789.575
2012	391.030	387.813	778.843	6.657	6.719	13.376	397.687	394.532	792.219

Bursa il geneli itibariyle 2000 yılı nüfusu 2.507.963, yüzölçümü 10.422 km², nüfus yoğunluğu ise km²'de 240 kişidir.

Bursa ülke nüfusunun %3.1 ini barındırır.

En büyük ilçe olan Osmangazi'nin büyüklüğü ise 18054 (ha), mücavir alanların büyüklüğü 52729 (ha) olup, toplam büyüklük yaklaşık 70783 (ha)'dır.

Adrese dayalı nüfus sayımı sonuçlarına göre ise 2007, 2008, 2009 ve 2010 yıllarında Osmangazi merkez nüfusu sırasıyla 657.599, 739.909, 752.155 ve 764.944 olarak sayılmıştır. 2012 yılında ilçe merkezi nüfusunun 391.030'unu erkek nüfus ve 387.813'ünü kadın nüfus oluşturmaktadır.



201202

AMAÇLAR VE HEDEFLER

Temel Politika ve Öncelikler
Stratejik Amaçlar ve Hedefler

TEMEL POLİTİKA VE ÖNCELİKLER

TEMEL POLİTİKA VE ÖNCELİKLER

Osmangazi Belediyesi'nin öncelikli stratejik alanları, iç ve dış paydaşlarla yapılan anket çalışmaları ile mevcut durumun analizi çerçevesinde belirlenmiştir. Belediyenin kurumsal yapısındaki her birim, bu alanlardaki ana amaçların gerçekleştirilmesine kendi hizmet alanları itibarıyla destek verecektir.

Osmangazi Belediyesi'nin temel politika ve öncelikleri 6 stratejik alan altında şekillenmektedir.

1. Kentsel Gelişim
2. Ulaşım ve Trafik
3. Sosyal Hayat ve Kentlilik
4. Tarihi Doku ve Kültürel Miras
5. Turizm ve Ticaret
6. Kurumsal Gelişim

2012 Faaliyet Raporu

AMAÇLAR

STRATEJİK ALANLAR

1- KENTSEL GELİŞİM

- Şehircilik Akademisi
- Kentsel Dönüşüm Projeleri
- Yeni Konut ve Yerleşim Bölgeleri Oluşturulması
- Kamulaştırma İle Donatı Alanlarının Oluşturulması
- Belirli Bölgelerde Dış Cephe Düzenlemeleri İle Şehre Estetik Kazandırılması

2- ULAŞIM VE TRAFİK

- İlçe İçi ve İlçe Dışı Ulaşım Master Planının Hazırlanması
- Şehrin Belli Bölgelerine Kapalı Otoparklar Yapılması
- Trafiğin Akışını Rahatlatarak ve Güvenliğini Sağlayacak Düzenlemelerin Yapılması
- Kameralar İle Trafiğin İzlenebileceği, Yoğunluğun Vatandaşında Görebileceği Bir Platforma Taşınmasını Sağlamak
- Araç Parkı İçin Caddelerde, Boş Aresalarda, Çok Amaçlı Kullanılabilecek Tesislerde (Kapalı Pazaryeri, Okul vb.) Açık Otoparklar Oluşturulması
- Mevcut Otoparkların Araç Kapasitesini Arttıracak Düzenlemeler Yapılması
- Alışveriş Merkezi, İş Merkezleri Gibi Kamu Kullanımına Açık Özel Mülk/Teşebbüslerin Otoparkların Kısa Süreli Kullanımını Kolaylaştırmak ve Teşvik Etmek
- Yeni Yapılacak Binalarda Otopark Zorunluluğu Getirmek
- Kentsel Gelişim Kapsamında Yapılacak Olan Dönüşüm Projelerinde veya Yeni Konut Alanlarında Uzun Vadeli Planlama Yaparak, Kısa Dönemli Oluşacak Boşlukları Değerlendirmek

3- SOSYAL HAYAT VE KENTLİLİK

- Vatandaşın Sosyal ve Kültürel İhtiyaçlarını Karşılacak Alanlar Oluşturmak (Kültür Merkezi vb.)
- Spor Alanları Oluşturmak
- Toplumun Her Kesimine Özel Kültürel Etkinlikler Düzenlemek
- Bireysel Katılımı Destekleyecek Spor Etkinlikleri Düzenlemek
- Toplumun Sosyalleşme İhtiyacını Karşılacak Parklar ve Sosyal Alanlar Oluşturmak
- Sağlıklı Bir Toplum ve Gelecek için Halk Sağlığını Koruyucu ve Önleyici Faaliyetler Yapmak
- Sağlıklı Bir Aile Yapısı için Dezavantajlı Gruplara Hitap Edecek Rehabilitasyon Merkezleri Yapmak
- Komşuluk İlişkileri ve Kentlilik Bilinci ile İlgili Eğitim ve Bilinçlendirme Faaliyetleri Yapmak
- Sağlıklı Bir Çevre Oluşturmak

4- TARİHİ DOKU VE KÜLTÜREL MİRAS

- Tarihi Yapıların Restorasyonuna Devam Edilerek Vatandaşın Kullanımına Açmak
- Geçmişte Var olan Fakat Günümüzde Kaybolmuş Yapıların Tespit Edilerek Yeniden İnşa Edilmesini Sağlamak
- Kültürümüzde Bulunan Oyunlar, Organizasyonlar Araştırılıp Aslına Uygun Olarak Yeniden Düzenlenmesini Sağlamak ve Günümüze Kazandırmak
- Osmangazi İlçesinin Tarihi Doku ve Kültürel Mirasının Tanıtımını Yapmak
- İlçenin Kültürel Değerlerine ve Şahsiyetlerine Sahip Çıkmak ve Yaşatmak
- Kültürümüzü Yaşatmak Üzere Yayınlar Oluşturmak

- Tarihte Osmangazi İlçesinde Yaşamış veya Bir Şekilde Osmangazi ile Anılmış Olan Önemli Şahsiyetlerin Eserlerini Tanıtıcı Yayınlar Oluşturmak, Bu Şahsiyetlerin Eserleri Varsa Tıpkı Basımını Yapmak
- Osmangazi’de Yaşanmış Önemli Olayların Canlandırmasını Yapmak Üzere Gösteri Etkinlikleri Düzenlemek (Panoramik Müze vb.)

5- TURİZM VE TİCARET

- Osmangazi İlçesinde Bulunan Ticaret Alanlarının Düzenlenmesini Sağlamak
- Osmangazi’nin Bir Alışveriş Haritasını Çıkarmak ve İhtiyaç Duyulan Bölgelerde AVM’ler Oluşturulmasına Yönelik Teşvikler Oluşturmak
- Ticaret ve Sanayiye Destek Olacak Faaliyetler Yapmak
- Ticaret ve Sanayi İşletmelerinin İhtiyaç Duyduğu Personelin Yetiştirilmesine ve Bulunmasına Yönelik Faaliyetler Düzenlemek
- İşsizliğin Azaltılmasına Destek Olmak Üzere Çeşitli Platformlar ve Organizasyonlar Düzenlemek
- Osmangazi’nin Turizm Haritasını Çıkarmak ve Bu Çerçeve İhtiyaç Duyulan Bölgelerde Konaklama Tesislerini Teşvik Etmek
- Osmangazi’ye Yerli ve Yabancı Turist Çekmek Amacıyla Tanıtım Faaliyetleri Düzenlemek
- Turizmi Desteklemek Üzere Tur Firmalarıyla Görüşmeler Yapmak
- Osmangazi’yi Tanıtmak ve Turizmi Teşvik Etmek Üzere Diğer Büyükşehirlerden Osmangazi’ye Turlar Organize Etmek
- Bursa Ticaret ve Sanayi Odası, Kültür ve Turizm İl Müdürlüğü, Valilik ve Büyük Ticari İşletmelerin Katılımıyla Bir Tanıtım Platformu Oluşturmak

6- KURUMSAL GELİŞİM

- Belediyenin Hizmet Verimliliğini ve Yaygınlaşmasını Sağlamak Üzere Tesisler Yapmak
- Vatandaşın Talep ve Şikâyetlerine Cevap Vermek Üzere Etkin Bir Hizmet Masası Organizasyonu Oluşturmak
- Hizmetleri Planlamak ve Koordinasyonunu Sağlamak Üzere Organizasyonel Yapıyı Güçlendirmek
- Belediyenin Gelirlerini Arttırmak Üzere Çalışmalar Yürütmek
- Kent Bilgi Sistemini Geliştirmek ve Revize Etmek
- Belediyenin Bilgi İşlem ve Teknoloji Altyapısını İhtiyaca Göre Geliştirmek
- Yönetim Bilgi Sistemini Destekleyici Toplantıları Kurumsal Hale Getirmek
- Etkin Bir Planlama ve İzleme Değerlendirme Sistemi Kurmak
- Belediye Personelinin Gerek İletişim Gerekse Mevzuat Konusunda Gelişimini Sağlamak
- Belediye Personelinin Motivasyonunu Arttırıcı Düzenlemeler Yapmak
- Şehrin ve Vatandaşın İhtiyaçlarını Yerinde Tespit Etmek Üzere Bir Yapı Oluşturmak
- Belediye Faaliyetlerinin Belirlenmiş Politikalar Çerçevesinde Tanıtımını Yapmak Üzere Stratejiler Belirlemek ve Uygulamak
- Etkin Bir Halkla İlişkiler Sistemi Kurmak

2012 Faaliyet Raporu

AMAÇLAR

STRATEJİK ALAN 1: KENTSEL GELİŞİM

STRATEJİK AMAÇ 03: Osmangazi Belediyesini ülkemizin en imarlı kenti haline getirmek

HEDEF 03. 1- Kentsel yenileme, gelişim, canlandırma ve eski haline getirme gereksinimi olan alanların tespit edilmesine yönelik araştırma yapılarak, yapılan araştırmalar sonucunda kentsel dönüşüm yapılması gereken alanlar belirlenecektir.

HEDEF 03. 2- Osmangazi Belediyesi sınırları içerisinde osmangazi belediyesi sorumluluğunda olan kamu alanlarının kamulaştırılmasını 2014 yılına kadar % 30 arttırılacaktır.

HEDEF 03. 3- Osmangazi Belediyesi taşınır ve taşınmaz mal varlıklarını ve bu taşınır ve taşınmaz varlıklardan elde edilen gelirleri 2014 yılına kadar % 30 arttırılacaktır.

HEDEF 03. 4- Osmangazi Belediyesi sınırları içerisinde imarlı parsel sayısını 2014 yılına kadar %30 oranında arttırmak.

STRATEJİK AMAÇ 15: Osmangazi Belediyesi sınırlar içerisinde plansız alan kalmamasını sağlamak ve uygulamadaki sorunların çözümüne yönelik ilgili yasa ve yönetmelikler kapsamında çözüm üretmek

HEDEF 15. 1- Osmangazi Belediyesi görev ve sorumluluğundaki alanlarda üst ölçekli planı bulunan ancak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmayan bölgelere 2014 yılına kadar uygulama imar planı hazırlamaktır.

STRATEJİK AMAÇ 40: Kaçak yapılaşmaya yönelik denetimler yapmak

HEDEF 40. 1- Kaçak yapılaşmayı önlemey yönelik denetimlerin yapılması.

STRATEJİK ALAN 2: ULAŞIM VE TRAFİK

STRATEJİK AMAÇ 05: Kent içi yaya ve araç trafiğinin iyileştirilmesi

HEDEF 05. 1- Her yıl otopark yapılmasını sağlamak.

STRATEJİK AMAÇ 11: Osmangazi Belediyesi sınırları içinde yeni açılan ve mevcut imar yollarının BSK (Bitümlü Sıcak Karışım) asfalt kaplamasının yapılması

HEDEF 11.1 -2014 Yılı sonuna kadar BSK asfalt kaplama yapılmış imar yollarında %10 artış sağlamak.

STRATEJİK AMAÇ 14: Osmangazi Belediye sınırları içinde imar yolları açılması çalışmalarını arttırmak.

HEDEF 14.1 - İlçemiz sınırları içinde mülkiyeti belediyemize geçmiş imar yollarının açılması.

STRATEJİK AMAÇ 32: Kent içi yaya ve araç trafiğinin iyileştirilmesi

HEDEF 32.1 -Diğer otopark projesi üretmek.

STRATEJİK AMAÇ 38: Kent içinde yaşamı kolaylaştıracak,halkın yaşam standartlarını yükseltecek çağdaş bir kent oluşturmak için belediyemize ait araçları faal halde tutmak

HEDEF 38.1 - Tüm birimlerimizin çalışmalarında kullanılan araç, iş makinesi ve teknik bakım ve onarımını yapmak.

HEDEF 38.2 - Kiralanan araçlarla belediyemizin iş gücü performansının yükselmesini sağlamak.

HEDEF 38.3 - İlçedeki trafik sıkışıklığını ortadan kaldıracak düzenlemelerin hayata geçirilmesini sağlamak.

HEDEF 38.4 - Hizmet kalitesi açısından eksik araçların tamamlanması ve araç alımı.

HEDEF 38.5- Belediyemizde ihtiyaç duyulmakta olan araç ve iş makineleri için akaryakıt, yağlama sarfiyatının karşılanmasını sağlamak.

STRATEJİK ALAN 3: SOSYAL HAYAT VE KENTLİLİK

STRATEJİK AMAÇ 7: Osmangazi ilçe halkının beden ve ruh sağlığının korunması

HEDEF 7.1 - Spor Amaçlı Tesisler yapılmasını sağlamak.

HEDEF 7.2 - Hizmet Binaları ve sosyal tesislerin bakım onarımını yaparak kullanılabilirliğini ve erişebilirliğini sağlamak.

STRATEJİK AMAÇ 12: Sıkışık yapılaşma olan mahallelerde nefes alınacak alanlar yapılması

HEDEF 3.1 - Meydan düzenleme çalışmalarının yapılmasını sağlamak.

STRATEJİK AMAÇ 19: İlçenin sosyal ve kültürel yaşam kalitesinin ve toplumsal dayanışmanın artırılması, kent kültür ve kentlilik bilincinin yaygınlaştırılması

HEDEF 19.1 -Kültürel etkinlikler gerçekleştirmek.

HEDEF 19.2 - Sosyal etkinlikler gerçekleştirmek.

HEDEF 19.3 -Sosyal yardımlar yapmak.

HEDEF 19.4 - İlçe halkının eğitime katkı sağlamak.

STRATEJİK AMAÇ 24: Osmangazi'de yaşam standardının yükseltilmesi

HEDEF 24.1 - Mevcut yeşil alanların korunması.

HEDEF 24.2 - Sağlıklı yaşam olanaklarının sunulması.

HEDEF 24.3- Engelli vatandaşlarımızın ihtiyaçlarının karşılanması.

HEDEF 24.4 - Sulama çalışmalarında tasarruf tedbirlerinin alınması.

STRATEJİK AMAÇ 25: Yeşil alanların artırılması

HEDEF 25.1 - Her mahalleye çocuk parkı ve yeşil alan kazandırılması.

HEDEF 25.2- Kişi başına düşen yeşil alan miktarının artırılması.

STRATEJİK AMAÇ 34: İlçemiz sınırları dâhilinde faaliyet gösteren tüm işyerlerinin tespitinin yapılarak sağlıklı bir veri tabanı oluşturmak. Elde edilen verilere göre ruhsatlandırma işlemlerini yapmak ve ruhsat alan işyerlerini belli periyotlar da denetimini yaparak haksız kazancın önüne geçmek.

HEDEF 34.1 - İlçe sınırları içinde faaliyet gösteren işyerleri tespit edilerek ruhsatlandırılmasını yapmak ve ruhsat şartlarının korunup korunmadığının tespitinin yapılmasını sağlamak.

STRATEJİK AMAÇ 35: Halk sağlığını üst düzeye çıkarmak

HEDEF 35.1- Sıhhi işyerleri ve GSM lerin sağlıklaştırılması mahalle okullarına sağlık eğitimi verilmesi ve merkez mahallelerde anket çalışması yapmak.

HEDEF 35.2 - Obam engelli merkezinde vatandaşların bakımını ve sosyal faaliyetlere katılımını sağlamak.

STRATEJİK AMAÇ 37: Osmangazi Belediyesini ayrıcalıklı, çağdaş, sağlıklı, yaşanabilir, temizliği ile örnek bir kent haline getirmek.

HEDEF 37.1 - İlçe temizliğinin ve atık toplama faaliyetlerinin yerine getirilmesini sağlamak.

2012 Faaliyet Raporu

AMAÇLAR

STRATEJİK AMAÇ 40: Başıboş hayvanların rehabilitasyonu ve kayıt altına alınmasını sağlamak

HEDEF 40.1 - Sokak hayvanlarını doğal yaşam merkezine getirmek, kısırlaştırılmalarını ve aşılanmalarını sağlamak.

STRATEJİK AMAÇ 41: Sahipli hayvanlara koruyucu hekimlik ve poliklinik hizmeti verilmesi

HEDEF 41.1 - Her yıl artan sayıda sahipli hayvana koruyucu hekimlik ve poliklinik hizmeti.

STRATEJİK AMAÇ 42: Halkın daha sağlıklı bir ortamda yaşaması için zamanında ve etkin çevre ilaçlamaları yapmak

HEDEF 42.1 - Sivrisinek Üreme Alanlarını Tespit Etmek, kapalı alan rezidüel ilaçlama ve kemirgenlerle mücadele vatandaşlardan gelen ilaçlama talebi doğrultusunda yapılarak çevre ve toplum sağlığının korunmasını sağlamak.

STRATEJİK ALAN 4: TARİHİ DOKU VE KÜLTÜREL MİRAS

STRATEJİK AMAÇ 1: Osmangazi Belediyesi'ne ait tarihi ve turistik tesislerin, sosyal ve kültürel hizmetlerin kent içi ve dışında tanınırlığını artırmak

HEDEF 1.1 - Belediye faaliyetlerinin gerek kitle iletişim araçları gerekse diğer yollarla ilçe halkına duyurulması ve tanıtımının sağlanması.

STRATEJİK AMAÇ 09: Taşınır ve taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarının korunması, geliştirilmesi ve değerlendirilmesi.

HEDEF 09.1 - Sivil mimarlık örneği yapılar ile anıtsal yapılar için röleve, restitüsyon, restorasyon ve rekonstrüksiyon projelerinin hayata geçirilmesini sağlamak.

STRATEJİK AMAÇ 30: Taşınır ve taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarının korunması, geliştirilmesi ve değerlendirilmesi

HEDEF 30.1 - Sivil mimarlık örneği yapılar ile anıtsal yapılar için röleve, restitüsyon, restorasyon ve rekonstrüksiyon projelerinin hazırlanması.

STRATEJİK AMAÇ 31: Rekonstrüksiyon projelerine altlık oluşturmak

HEDEF 31.1 - Arkeolojik sit alanları ile tescilli anıtsal yapı çevresinde gerektiğinde arkeolojik kazı çalışmasının yapılması.

STRATEJİK AMAÇ 32: Soyut ve somut kültürümüzle ilgili envanter oluşturmak

HEDEF 32.1 - Osmangazi ilçesi'ne ait bilgi, belge arşiv araştırmalarının yayın haline getirilmesi.

STRATEJİK ALAN 5: TURİZM VE TİCARET

STRATEJİK AMAÇ 06: Yol kapatılarak oluşturulan semt pazarlarının; sabit, üzeri kapalı pazar alanlarına dönüştürülmesi

HEDEF 06.1 - Her yıl kapalı pazar alanı yapılmasını sağlamak.

STRATEJİK AMAÇ 08: Osmangazi ilçesini turizm açısından canlandırmak

HEDEF 08.1 - Sıcak su kaynaklarının değerlendirildiği projeler üretmek.

STRATEJİK AMAÇ 26: Osmangazi ilçesinin yüksek kentsel standartlara ulaşması

HEDEF 26.1 - Kültürel içerikli projelerin hayata geçirilmesini sağlamak.

HEDEF 26.2 - Spor salonu projesinin hayata geçirilmesini sağlamak.

HEDEF 26.3 - Kapalı pazar alanı projesi üretmek.

STRATEJİK AMAÇ 34: İlçemiz sınırları dahilinde faaliyet gösteren tüm işyerlerinin tespitinin yapılarak sağlıklı bir veri tabanı oluşturmak. Elde edilen verilere göre ruhsatlandırma işlemlerini yapmak ve ruhsat alan işyerlerini belli periyotlar da denetimini yaparak haksız kazancın önüne geçmek.

HEDEF 34.1 - İlçe sınırları içinde faaliyet gösteren işyerleri tespit edilerek ruhsatlandırılmasını yapmak ve ruhsat şartlarının korunup korunmadığının tespitinin yapılmasını sağlamak.

STRATEJİK AMAÇ 44: Vatandaşlarımızın sağlıklı, huzurlu ve güvenli bir çevrede yaşamalarının temini için sosyal Belediyecilik gereği alış-veriş alanları tesis etmek.

HEDEF 44.1 - Semt pazarlarımızın sokak pazarları statüsünden çıkarılıp sabit alanlara taşınması.

STRATEJİK AMAÇ 46: İlçemiz gündüz nüfusunun yoğunluğu tarihi ve kültürel mekânların fazla oluşu sebebiyle seyyar oluşumlar ve dilenciler ile etkin mücadele

HEDEF 46.1 - Yoğun seyyar ve dilenciler ile etkin mücadele.

STRATEJİK AMAÇ 47: Vatandaşlarımızın güvenli alış-veriş yapabilmesi ve ekonomik anlamda çıkarlarının korunmasına yönelik ekiplerin kurulması

HEDEF 47.1 - Vatandaşlarımızın alış-veriş yaptıkları yerlerin denetim altına alınması.

STRATEJİK AMAÇ 49: Osmangazi Belediyesi'nin uluslararası alanda tanınırlığını ve etkinliğini arttırmak

HEDEF 49.1 - Osmangazi Belediyesi'nin uluslararası kuruluşlara üyeliğinin 2014 yılına kadar % 100 arttırılacaktır.

HEDEF 49.2 - Osmangazi Belediyesi'nin yaptığı çalışmaların ve projelerin uluslararası alanda tanınırlığı 2014 yılına kadar % 50 arttırılacaktır.

HEDEF 49.3- Osmangazi Belediyesi'nin uluslararası faaliyetleri 2014 yılına kadar % 50 arttırılacaktır.

HEDEF 49.4 - Osmangazi Belediyesi'nin üyesi olduğu uluslararası kurumlara katılımı 2014 yılına kadar % 20 arttırılacaktır.

STRATEJİK AMAÇ 50: Osmangazi Belediyesi'nin AB fon ve hibe programlarından en üst düzeyde yararlanması için gerekli çalışmaları yerine getirmek ve ab fon -hibeleri için osmangazi belediye birimleri arasında koordinasyonu sağlamak

HEDEF50.1 - Avrupa Birliği ve diğer uluslararası kurumlara yönelik hazırlanan projeleri miktarını 2014 yılına kadar % 40 arttırılacaktır.

HEDEF 50.2- Avrupa Birliği Gençlik Programı Avrupa Gönüllü hizmeti kapsamında osmangazi'de yaşayan 100 gencin 2014 yılına kadar uzun dönemli uluslararası değişimini sağlanacaktır.

HEDEF 50.3 – Avrupa Birliği Gençlik Programı kapsamında Osmangazi'de yaşayan 200 gencin 2014 yılına kadar kısa dönemli uluslararası değişimini sağlanacaktır.

HEDEF 50.4 –Avrupa Birliği Gönüllü Hizmeti kapsamında Osmangazi'ye avrupa'dan 30 gencin 2014 yılına kadar uzun dönemli uluslararası değişimini sağlamak.

STRATEJİK AMAÇ 51: Osmangazi Belediyesi'nin Kardeş Şehirlerle ilişkilerini Koordine Etmek ve Her Yıl Yeni 2 Adet Kardeş Şehir ilişkisi geliştirmek

HEDEF 51.1 Osmangazi Belediyesinin kardeş şehir sayısını 2014 yılına kadar % 50 arttırılacaktır.

2012 Faaliyet Raporu

AMAÇLAR

STRATEJİK AMAÇ 52: Avrupa Birliği, Kurumları ve AB-Türkiye ilişkileri alanlarında belediye çalışanları ve yerel halkın bilincinin artırılması

HEDEF 52.1 - Osmangazi Belediye çalışanlarına ve yerel halka yönelik ab, ab türkiye ilişkileri ve avrupa birliğinde belediyelerin rolü konularında farkındalıkları 2014 yılına kadar % 30 arttırılacaktır

STRATEJİK ALAN 6: KURUMSAL GELİŞİM

STRATEJİK AMAÇ 33 - Osmangazililere hizmet alımını kolaylaştıran, hızlandıran ve bürokrasiyi azaltan teknolojik imkânları kullanarak daha kaliteli hizmet vermek.

HEDEF 33.1 - Teknik alt yapının güncel tutulması.

HEDEF 33.2- Personel yeterliliğinin arttırılması.

HEDEF 33.3 - Diğer kamu kurumlarıyla E-iletişimin sağlanması.

HEDEF 33.4- E-Belediyecilik uygulamalarının geliştirilmesi.

HEDEF 33.5- Kent bilgi sisteminin geliştirilmesi.

HEDEF 33.6- Kent bilgi sisteminin geliştirilmesi.

STRATEJİK AMAÇ 02- Belediyenin ihtiyaçlarını zamanında ve uygun fiyatla karşılayarak maliyetleri alt seviyelere çekmek. Belediyeye ait gayrimenkullerin uygun fiyatla satışını sağlamak

HEDEF 02.1 - Teklifleri daha çok firmaya ulaştırmak.

HEDEF 02.2- Belirlenen standart sürelerle uyumun %100 seviyesine ulaşmasını sağlamak.

HEDEF 02.3 - 4734 sayılı ihale kanunu gereğince mal, hizmet ve yapım ihalelerini 100 gün sürede sonuçlandırmak.

HEDEF 02.4- 2886 sayılı ihale kanununa göre yapılan kira, satış ihalelerini 80 gün sürede sonuçlandırmak.

STRATEJİK AMAÇ 13: Kamu Hizmetlerine erişimin her mahalleye yaygınlaştırılmasını sağlamak.z"

HEDEF 13.1 - Yılda iki mahalleye bir hizmet binası kazandırılması.

STRATEJİK AMAÇ 16: Donanımlı ve etkin insan kaynakları

HEDEF 16.1 - Personelimize vereceğimiz eğitimlerle; iş kazalarını asgari düzeyde tutmak.

HEDEF 16.2 - Personelimize vereceğimiz eğitimlerle; donanım ve yetkinliği artırmak.

STRATEJİK AMAÇ 17: Personelimizin motivasyon seviyesinin yükseltmek

HEDEF 17.1 - Motivasyonu yükseltecek aktivitelerin gerçekleştirilmesi.

STRATEJİK AMAÇ 18: İş gücü kaybını azaltmak

HEDEF 18.1 - İş gücü kayıp oranın % 1,35'e indirilmesi.

STRATEJİK AMAÇ 20: Belediyenin mali yapısının güçlendirilerek öngörülen hedeflerin zamanında gerçekleştirilmesi hizmetin ve hizmet kalitesinin artırılması

HEDEF 20.1 - Bütçe gelirleri içerisinde öz gelirleri payının her yıl %4 arttırılmasını sağlamak.

HEDEF 20.2 - Bütçe gerçekleştirme oranını asgari %70'te tutmak.

HEDEF 20.3- Gelir kaynaklarının arttırılması ve mevcut gelirler tahsilat oranını her yıl %4 arttırmak.

STRATEJİK AMAÇ 21 : Belediye Başkanı'nın halkla iletişimini arttırmak

HEDEF 21.1 - Belediye Başkanı'nın muhtarlar, stk'lar ve halkla iletişiminin artırılması.

STRATEJİK AMAÇ 22: Belediye Başkanının tanınırlığını arttırmak

HEDEF 22.1 - Belediye Başkanı'nın medya ve halk arasında tanınırlığını arttırmak.

STRATEJİK AMAÇ 36: Halk sağlığını üst düzeye çıkarmak

HEDEF 36.1 - Personel muayenelerin yapılarak iş gücü kaybını en alt seviyeye indirmek ve personele sağlıkla ilgili konuda eğitim vermek.

STRATEJİK AMAÇ 38: Kent içinde yaşamı kolaylaştıracak,halkın yaşam standartlarını yükseltecek çağdaş bir kent oluşturmak için belediyemize ait araçları faal halde tutmak

HEDEF 38.1 - Tüm birimlerimizin çalışmalarında kullanılan araç, iş makinesi ve teknik bakım ve onarımını yapmak.

HEDEF 38.2 – Kiralanan araçlarla belediyemizin iş gücü performansının yükselmesini sağlamak.

HEDEF 38.3 -İlçedeki trafik sıkışıklığını ortadan kaldıracak düzenlemelerin hayata geçirilmesini sağlamak.

HEDEF 38.4 - Hizmet kalitesi açısından eksik araçların tamamlanması ve araç alımı.

HEDEF 38.5 - Belediyemizde ihtiyaç duyulmakta olan araç ve iş makineleri için akaryakıt, yağlama sarfiyatının karşılanmasını sağlamak.

STRATEJİK AMAÇ 39: Osmangazililere hizmet alımını kolaylaştıran, hızlandıran ve bürokrasiyi azaltan teknolojik imkânları kullanarak daha kaliteli hizmet vermek.

HEDEF 39.1- Kurum içi işlerin mevzuata uygun şekilde yürütülmesini sağlamak.

HEDEF 39.2- Hizmet sunum etkinliğini arttırmak.

STRATEJİK AMAÇ 43: Belediye zabıta hizmetlerinin etkinliğini arttırarak vatandaşlarımıza verilen hizmet kalitesini yükseltmek

HEDEF 43.1- Araç takip sisteminin kurularak tek merkezli sevk ve idare sağlanması.

STRATEJİK AMAÇ 48: Müdürlüğümüze ulaşan vatandaş şikâyetlerinin ve üretilen çözümlerin sorunsuz ve zamanında geliştirilmesi yönünde usul ve esasları belirlemek.

HEDEF 48.1- Vatandaşlarımızın talep ve şikâyetlerinin bilgi edinme kanunu gereği yasal süresinde çözmek.

201203

FAALİYETE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

A - Mali Bilgiler

B - Performans Bilgileri

A- MALİ BİLGİLER

1. BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI-BÜTÇE HEDEF GERÇEKLEŞMELERİ

1.1 BÜTÇE GİDERLERİ

Her türlü kamu kaynağının etkili, ekonomik, verimli ve hukuka uygun olarak elde edilmesini, kullanılmasını, muhasebeleştirilmesini, raporlanmasını ayrıca mali saydamlığı ve hesap verilebilirliği sağlamak üzere hayata geçirilen 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu söz konusu kamu kaynaklarının elde edilmesi ve kullanılmasında denetimin sağlanması amacıyla kamuoyunun zamanında bilgilendirmesini de gerekli kılmaktadır. Söz konusu kanun kapsamında yetkili organlarca denetimin sağlanması ve kamuoyunun bilgilendirilmesini de gerekli kılmaktadır. Söz konusu kanun kapsamında yetkili organlarca denetimin sağlanması ve kamuoyunun bilgilendirilmesi amacıyla kurumumuza ait mali iş ve işlemlere ait değerler, bütçe öngörüler, bütçe uygulama sonuçları, bunlara ilişkin tablo ve grafiklerle aşağıda sunulmaktadır.

Aşağıdaki grafikte 2012 yılı bütçesi ve bütçe gerçekleştirmeleri ekonomik 1. Düzey bazında karşılaştırılmıştır.

2012 Yılı Gider Bütçesi; Personel Giderleri 40.642.000,00 TL, Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri 8.376.000,00 TL, Mal ve Hizmet Alımı Giderleri 71.140.580,00 TL, Faiz Giderleri 400.000,00 TL, Cari Transferler 11.920.000,00 TL, Sermaye Giderleri 92.576.000,00 TL ve Yedek Ödenek 12.050.000,00 TL olmak üzere toplam 237.104.580,00 TL olarak tahmin edilmiştir.

Gelir-gider arasındaki fark Açık/Fazlanın ekonomik sınıflandırması olan 1.395.420,00 TL ile denklik sağlanmıştır.

2012 Yılında Bütçe Giderlerinden 36.603.321,81 TL personel giderlerinden, 6.525.509,59 TL sosyal güvenlik kurumuna devlet primi giderlerinden, 52.308.992,87 TL mal ve hizmet alımı giderlerinden, 311.401,43 TL faiz giderlerinden, 11.028.046,17 TL cari transferlerden ve 93.875.416,73 TL sermaye giderlerinden olmak üzere toplam 200.652.688,60 TL harcama yapılmıştır.

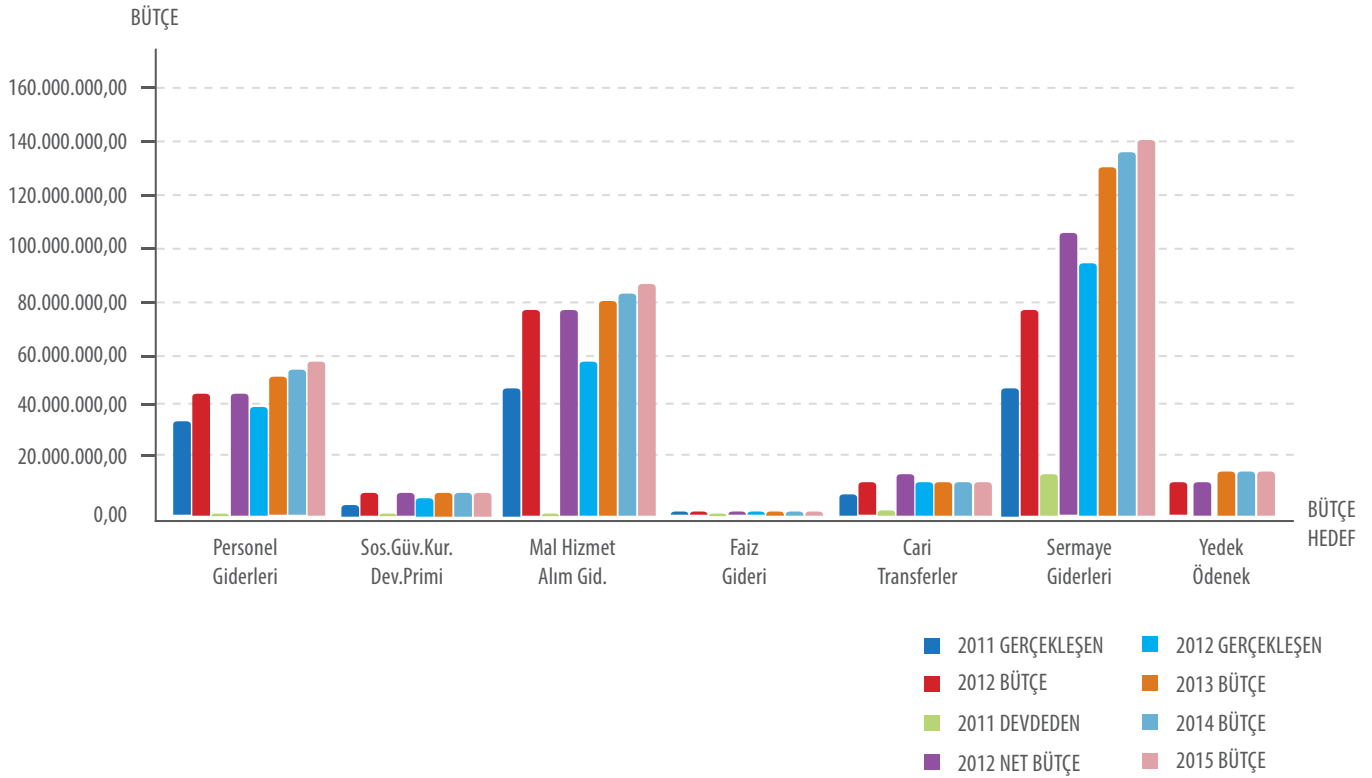
YILLAR İTİBARIYLA EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE BÜTÇE, GERÇEKLEŞME, HEDEF VE TAHMİNLER (TL)

Ekonomik Birinci Düzey	2011 Gerçekleşen	2012 Bütçe	2011 Devreden	2012 Net Bütçe	2012 Gerçekleşen	2013 Bütçe	2014 Bütçe	2015 Bütçe
Personel Giderleri	31.569.024,12	40.642.000,00	0,00	40.642.000,00	36.603.321,81	46.738.000,00	48.607.520,00	50.551.820,80
Sos.Güv.Kur. Dev.Primi	5.479.227,63	8.376.000,00	0,00	8.376.000,00	6.525.509,59	8.371.000,00	8.705.840,00	9.054.073,60
Mal Hizmet Alım Gid.	46.347.471,46	71.140.580,00	329.220,00	71.469.800,00	52.308.992,87	76.730.818,00	79.800.050,72	82.992.052,73
Faiz Gideri	560.348,06	400.000,00	0,00	400.000,00	311.401,43	290.000,00	301.600,00	313.664,00
Cari Transferler	9.003.634,31	11.920.000,00	2.041.111,30	13.961.111,30	11.028.046,17	10.233.000,00	10.642.320,00	11.068.012,80
Sermaye Giderleri	64.721.723,91	92.576.000,00	13.431.398,58	106.007.398,58	93.875.416,73	125.762.182,00	130.792.669,28	136.024.376,05
Yedek Ödenek	0,00	12.050.000,00	0,00	12.050.000,00	0,00	14.175.000,00	14.742.000,00	15.331.680,00
TOPLAM	157.681.429,49	237.104.580,00	15.801.729,88	252.906.309,88	200.652.688,60	282.300.000,00	293.592.000,00	305.335.679,98

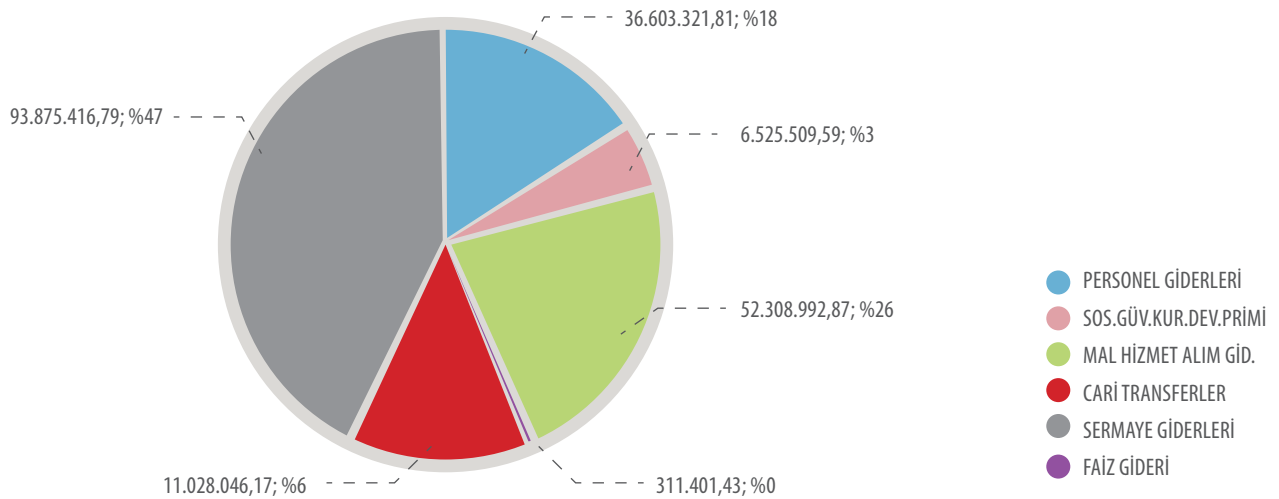
2012 Faaliyet Raporu

MALİ BİLGİLER

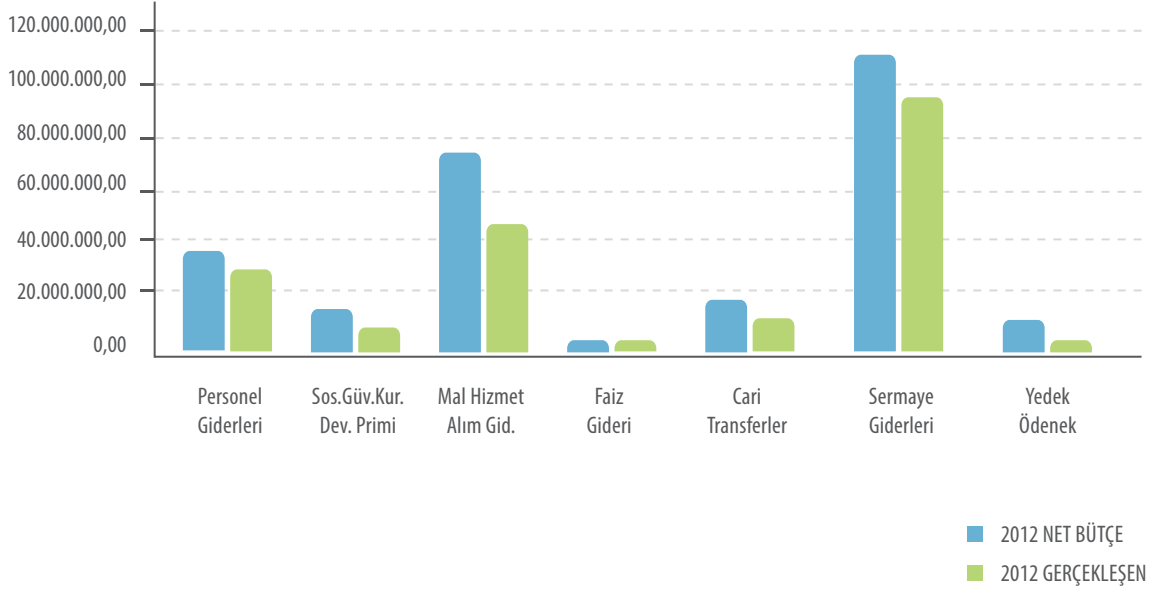
YILLAR İTİBARIYLA EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE BÜTÇE, GERÇEKLEŞME HEDEF VE TAHMİNLER



2012 YILI EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE GERÇEKLEŞEN GİDERLER



2012 YILI EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE BÜTÇE-GERÇEKLEŞME GRAFİĞİ



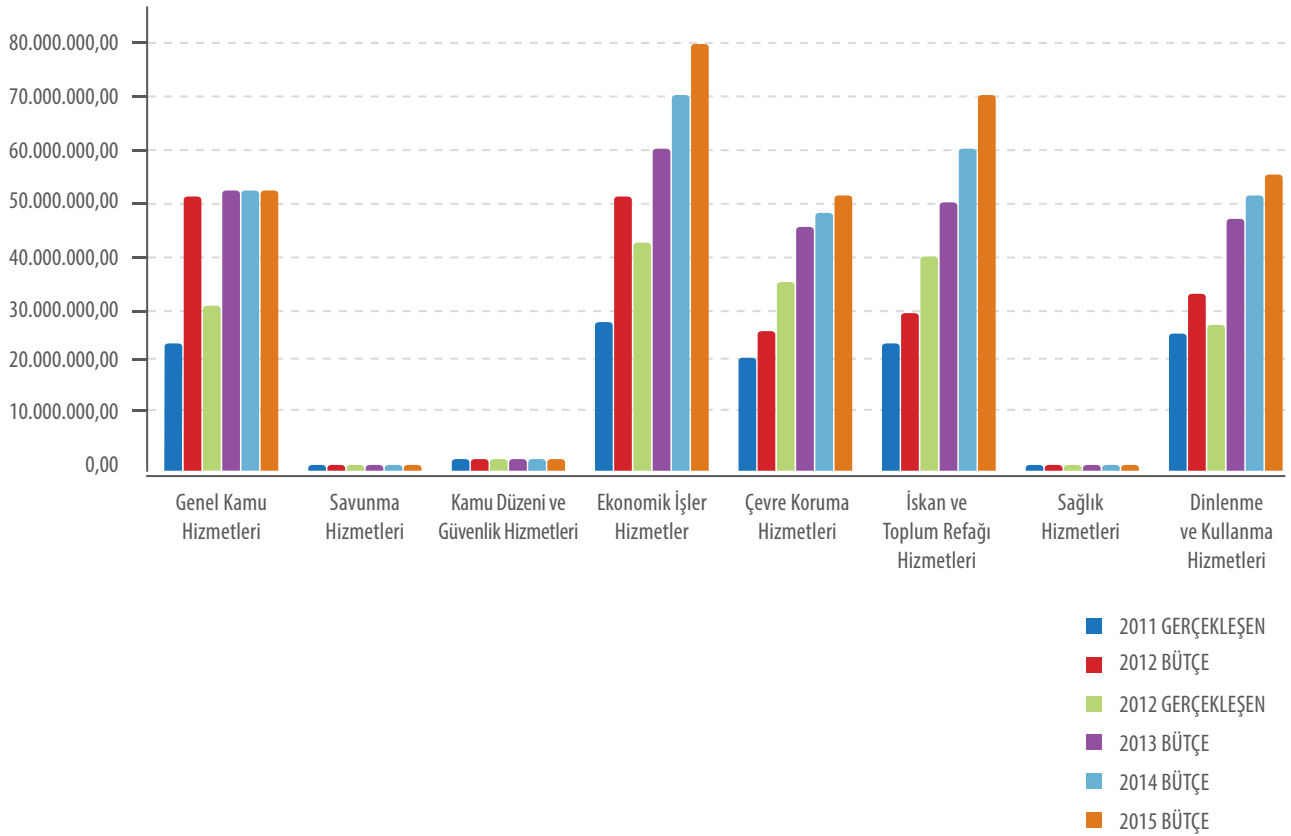
2012 YILI FONKSİYONEL SINIFLANDIRMAYA GÖRE BÜTÇE-GERÇEKLEŞME GRAFİĞİ

Fonksiyonel Birinci Düzey	2011 Gerçekleşen	2012 Bütçe	2011 Devreden	2012 Net Bütçe	2012 Gerçekleşen	2013 Bütçe	2014 Bütçe	2015 Bütçe
Genel Kamu Hizmetleri	27.150.298,83	55.809.450,00	0,00	55.809.450,00	34.465.261,76	55.875.550,00	58.110.572,00	60.434.994,88
Savunma Hizmetleri	2.239.888,77	2.346.000,00	0,00	2.346.000,00	2.674.624,95	4.112.000,00	4.276.480,00	4.447.539,20
Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri	3.692.552,88	4.997.930,00	0,00	4.997.930,00	5.302.922,10	6.604.103,00	6.868.267,12	7.142.997,78
Ekonomik İşler Hizmetleri	44.883.732,11	65.577.700,00	11.231.312,62	76.809.012,62	53.529.575,30	73.393.587,00	76.329.330,48	79.382.503,70
Çevre Koruma Hizmetleri	22.918.306,74	27.720.500,00	0,00	27.720.500,00	23.550.260,91	33.476.760,00	34.815.830,40	36.208.463,62
İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri	26.610.081,28	34.436.500,00	329.220,00	34.765.720,00	46.754.568,79	63.122.500,00	65.647.400,00	68.273.296,00
Sağlık Hizmetleri	440.800,22	2.659.000,00	0,00	2.659.000,00	1.755.355,78	2.906.500,00	3.022.760,00	3.143.670,40
Dinlenme ve Kullanma Hizmetleri	29.745.768,66	43.557.500,00	4.241.197,26	47.798.697,26	32.620.119,01	42.809.000,00	44.521.360,00	46.302.214,40
TOPLAM	157.681.429,49	237.104.580,00	15.801.729,88	252.906.309,88	200.652.688,60	282.300.000,00	293.592.000,00	305.335.679,98

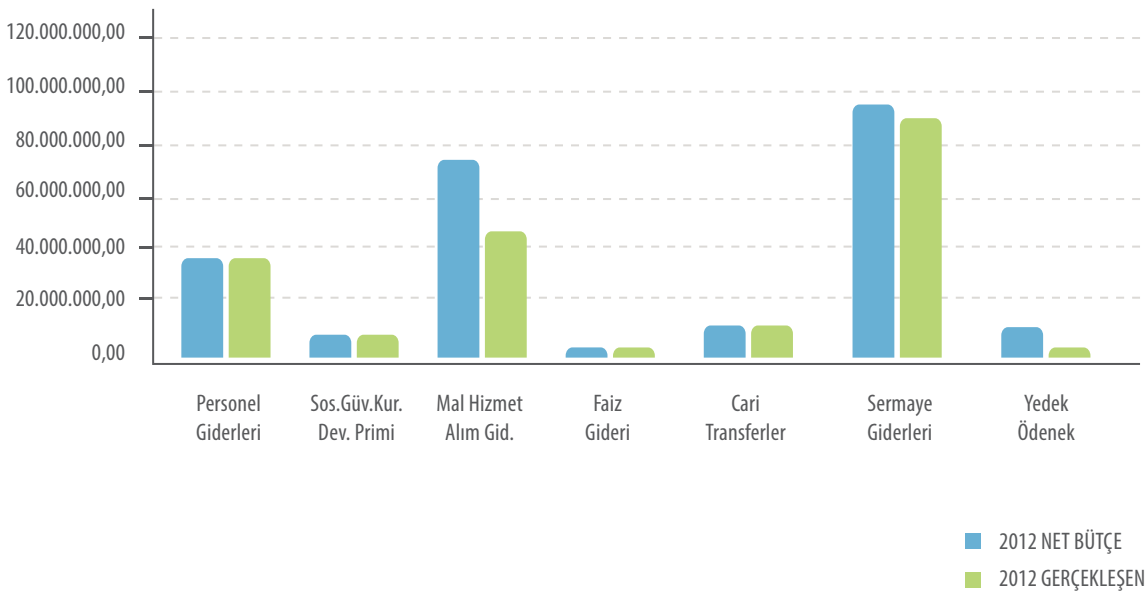
2012 Faaliyet Raporu

MALİ BİLGİLER

2011-2015 YILLARI FONKSİYONEL SINIFLANDIRMAYA GÖRE BÜTÇE GİDERLERİ



2012 YILI EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE BÜTÇE - GERÇEKLEŞME GRAFİĞİ



2012 YILI EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE BÜTÇE-GERÇEKLEŞME GRAFİĞİ

KURUMSAL KOD	MÜDÜRLÜK	PERSONEL GİDERLERİ	SGK GİDERLERİ	MALZEME HİZMET ALIMI	FAİZ GİDERLERİ	CARİ TRANSFER	SERMAYE GİDERLERİ	2012 GERÇEKLEŞEN TOPLAM
46 16 19 02	Özel Kalem Müdürlüğü	727.912,64	55.617,59	1.894.078,06	0,00	2.103.032,35	0,00	4.780.640,64
46 16 19 04	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	466.115,30	69.329,20	1.389.302,86	0,00	0,00	36.342,82	1.961.090,18
46 16 19 05	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	491.522,70	39.706,29	3.854.962,81	0,00	1.481.572,38	0,00	5.867.764,18
46 16 19 09	Sağlık İşleri Müdürlüğü	184.480,06	29.027,89	317.063,76	0,00	0,00	0,00	530.571,71
46 16 19 10	Bilgi İşlem Müdürlüğü	28.686,18	2.812,40	441.381,80	0,00	0,00	217.828,00	690.708,38
46 16 19 11	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	387.738,94	60.372,79	7.352.118,38	0,00	0,00	855.398,69	8.655.628,80
46 16 19 13	Yapı Kontrol Müdürlüğü	163.494,65	24.087,48	58.493,59	0,00	0,00	69,03	246.144,75
46 16 19 21	Teftiş Kurulu Müdürlüğü	107.343,67	14.904,37	1.150,72	0,00	0,00	0,00	123.398,76
46 16 19 22	Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	215.337,85	33.290,98	91.562,17	0,00	0,00	0,00	340.191,00
46 16 19 23	Plan ve Proje Müdürlüğü	88.350,00	13.795,88	213.390,60	0,00	0,00	510.792,63	826.329,11
46 16 19 24	Hukuk İşleri Müdürlüğü	163.949,39	22.383,66	3.166.827,27	0,00	0,00	0,00	3.353.160,32
46 16 19 25	Basın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü	36.859,24	5.718,42	2.439.046,96	0,00	0,00	18.441,51	2.500.066,13
46 16 19 26	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	191.011,54	31.106,06	1.874.811,56	0,00	1.420.601,43	21.257,00	3.538.787,59
46 16 19 30	Destek Hizmetleri Müdürlüğü	328.778,85	51.581,83	1.017.903,57	0,00	0,00	0,00	1.398.264,25
46 16 19 31	Emlak İstimlak Müdürlüğü	232.845,22	34.702,93	421.263,41	0,00	0,00	43.032.193,19	43.721.004,75
46 16 19 32	Fen İşleri Müdürlüğü	6.644.300,61	1.326.147,29	337.662,09	0,00	0,00	45.221.465,31	53.529.575,30
46 16 19 33	Mali Hizmetler Müdürlüğü	1.696.414,82	257.570,04	454.314,11	311.401,43	6.022.840,01	0,00	8.742.540,41
46 16 19 34	Park Bahçeler Müdürlüğü	16.990.683,30	3.379.758,74	4.669.335,22	0,00	0,00	3.948.769,82	28.988.547,08
46 16 19 35	Temizlik İşleri Müdürlüğü	2.103.638,04	381.944,45	21.064.678,42	0,00	0,00	0,00	23.550.260,91
46 16 19 36	Veteriner İşleri Müdürlüğü	379.507,66	57.527,81	774.889,87	0,00	0,00	12.858,73	1.224.784,07
46 16 19 37	Yazı İşleri Müdürlüğü	702.606,74	58.402,29	266.705,81	0,00	0,00	0,00	1.027.714,84
46 16 19 38	Zabıta Müdürlüğü	4.190.390,40	564.290,87	208.049,83	0,00	0,00	0,00	4.962.731,10
46 16 19 39	İşletme Müdürlüğü	81.354,01	11.430,33	0,00	0,00	0,00	0,00	92.784,34
	Genel Toplam	36.603.321,81	6.525.509,59	52.308.992,87	311.401,43	11.028.046,17	93.875.416,73	200.652.688,60

2012 Faaliyet Raporu

MALİ BİLGİLER

1.2 BÜTÇE GELİRLERİ

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda kamu geliri ifadesi için “Kanunlara dayanılarak toplanan vergi, resim, harç, fon kesintisi, pay veya benzeri gelirler, faiz, zam ve ceza gelirleri, taşınır ve taşınmazlardan elde edilen her türlü gelirler ile hizmet karşılığı elde edilen gelirler, alınan bağış ve yardımlar ile diğer gelirleri ifade eder” denilmektedir.

Söz konusu kanun metni ve diğer ilgili yasalar kapsamında elde edilen bütçe öngörülere, gerçekleşen gelir değerlerine ilişkin bilgilere, iş ve işlemlerdeki mali saydamlığın ve hesap verilebilirliğin sağlanması amacıyla aşağıdaki tablo ve grafiklerde yer verilmektedir

YILLAR İTİBARIYLA EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE BÜTÇE, GERÇEKLEŞME, HEDEF VE TAHMİNLER (TL)

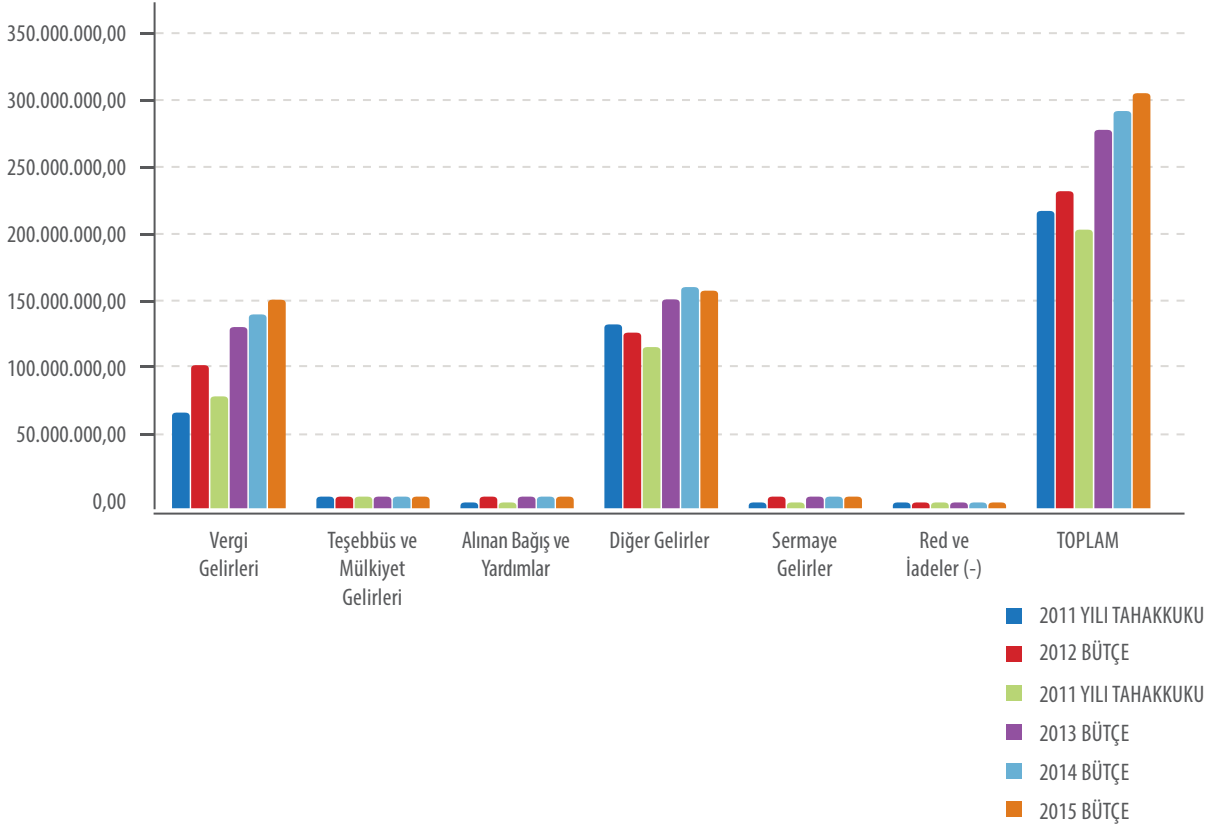
Birinci Düzey Gelir Kalemleri	2011 Yılı Tahakkuku	2012 Bütçe	2012 Yılı Tahakkuku*	2013 Bütçe	2014 Bütçe	2015 Bütçe
Vergi Gelirleri	69.121.769,45	97.131.500,00	81.938.181,05	128.278.000,00	133.409.120,00	138.745.484,80
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	7.042.616,71	7.437.500,00	7.919.697,02	6.755.000,00	7.025.200,00	7.306.208,00
Alınan Bağış ve Yardımlar	1.327.750,98	4.500.000,00	237.854,93	3.500.000,00	3.640.000,00	3.785.600,00
Diğer Gelirler	128.140.962,48	124.333.000,00	111.561.595,68	139.369.000,00	144.943.760,00	150.741.510,40
Sermaye Gelirleri	1.375.995,00	5.125.000,00	686.394,00	5.125.000,00	5.330.000,00	5.543.200,00
Red ve İadeler (-)	0,00	27.000,00	0,00	27.000,00	28.080,00	29.203,20
TOPLAM	207.009.094,62	238.500.000,00	202.343.722,68	283.000.000,00	294.320.000,00	306.092.800,00

2012 yılı gelir bütçesinde Vergi Gelirleri 97.131.500,00 TL, Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri 7.437.500,00 TL, Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler 4.500.000,00 TL, Diğer Gelirler 124.333.000,00 TL, Sermaye Gelirleri 5.125.000,00 TL ve Red ve İadeler -27.000,00 TL olmak üzere toplam 238.500.000,00 TL tahmin edilmiştir.

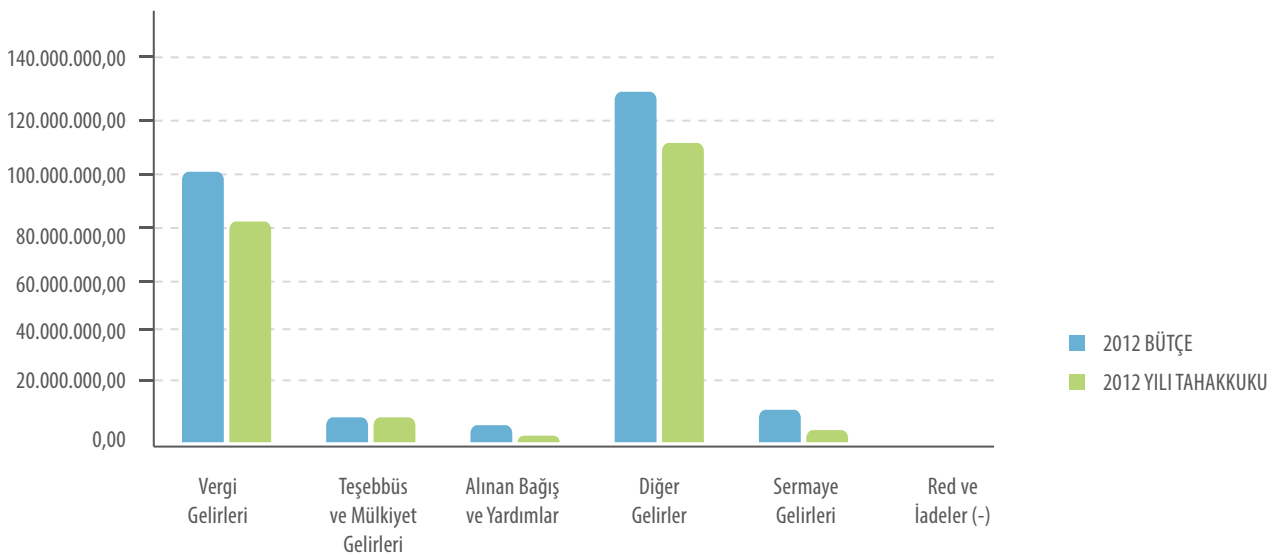
2012 yılı kesin hesap cetvellerinde gösterilen 81.938.181,05 TL Vergi Gelirleri, 7.919.697,02 TL Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri, 237.854,936 TL Alınan Bağış ve Yardımlar, 111.561.595,68 TL Diğer Gelirler, 686.394,00 TL Sermaye Gelirleri olmak üzere toplam 202.343.722,68 TL gelir tahakkuk etmiştir.

*2011 yılından 2012 yılına devreden gelir tahakkuku 124.733.038,59 TL'dir. Tabloda verilen 2012 yılı tahakkukuna dahil edilmemiştir.

2011-2015 YILLARI EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE GELİR TAHAKKUKLARI VE BÜTÇE DEĞERLERİ



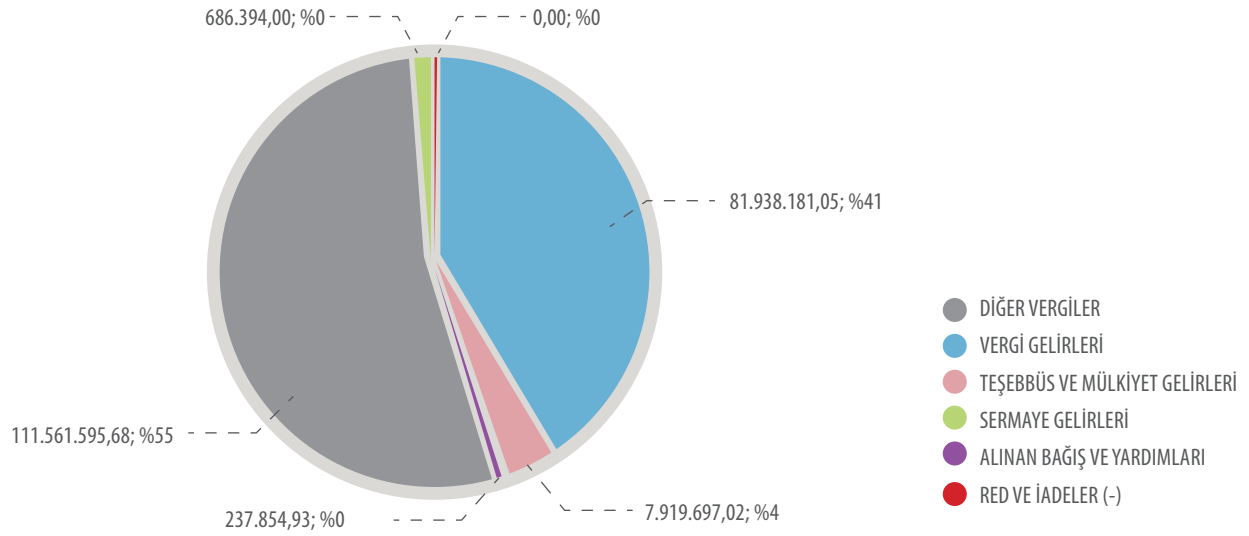
2012 YILI EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE BÜTÇE-GELİR KARŞILAŞTIRMA GRAFİĞİ



2012 Faaliyet Raporu

MALİ BİLGİLER

2012 YILI EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE TAHAKKUK EDEN GELİRLER



2012 Yılı Gelir Bütçesi ve gerçekleştirmeleri aşağıdaki tabloda ayrıntılı olarak açıklanmıştır.

2012 YILI EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE TAHAKKUK EDEN GELİRLER

GELİRİN KODU				GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI	2012 TAHMİNİ	2012 GERÇEKLEŞEN
I	II	III	IV			
01				Vergi Gelirleri	97.131.500,00	79.944.307,34
	2			Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	67.065.000,00	52.166.109,38
		9		Mülkiyet Üzerinden Alınan Diğer Vergiler	67.065.000,00	52.166.109,38
			51	Bina Vergisi	47.500.000,00	40.773.462,54
			52	Arsa Vergisi	14.000.000,00	9.105.852,70
			53	Arazi Vergisi	65.000,00	27.496,01
			54	Çevre Temizlik Vergisi	5.500.000,00	2.259.298,13
	3			Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri	17.821.000,00	16.209.806,03
		2		Özel Tüketim Vergisi	12.200.000,00	11.542.403,22
			51	Haberleşme Vergisi	1.200.000,00	558.002,82
			52	Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	11.000.000,00	10.984.400,40
		9		Dahilde Alınan Diğer Mal ve Hizmet Vergileri	5.621.000,00	4.667.402,81
			51	Eğlence Vergisi	620.000,00	1.983.947,52
			52	Yangın Sigortası Vergisi	1.000,00	0,00
			53	İlan ve Reklam Vergisi	5.000.000,00	2.683.455,29
	6			Harçlar	12.235.500,00	11.568.391,93
		9		Diğer Harçlar	12.235.500,00	11.568.391,93
			51	Bina İnşaat Harcı	3.200.000,00	3.472.864,53
			52	Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı	1.500,00	10,50
			53	İşgal Harcı	4.000.000,00	4.029.866,25
			54	İşyeri Açma İzni Harcı	600.000,00	277.249,20
			55	Kaynak Suları Harcı	10.000,00	0,00
			56	Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı	70.000,00	24.693,00
			57	Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı	600.000,00	523.630,00
			58	Tellallık Harcı	4.000,00	0,00
			60	Yapı Kullanma İzni Harcı	3.500.000,00	3.091.699,05
			99	Diğer Harçlar	250.000,00	148.379,40
	9			Başka Yerde Sınıflandırılmayan Diğer Vergiler	10.000,00	0,00
		9		Başka Yerde Sınıflandırılmayan Diğer Vergiler	10.000,00	0,00
			99	Başka Yerde Sınıflandırılmayan Diğer Vergiler	10.000,00	0,00
03				Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	7.437.500,00	6.796.393,91
	1			Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	1.676.000,00	687.777,53
		1		Mal Satış Gelirleri	250.000,00	16.880,00
			01	Şartname, Basılı Evrak, Form Satış Gelirleri	200.000,00	16.880,00

2012 Faaliyet Raporu

MALİ BİLGİLER

GELİRİN KODU				GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI	2012 TAHMİNİ	2012 GERÇEKLEŞEN
I	II	III	IV			
			99	Diğer Mal Satış Gelirleri	50.000,00	0,00
		2		Hizmet Gelirleri	1.426.000,00	670.897,53
			02	Muayene, denetim ve kontrol ücretleri	10.000,00	0,00
			13	Ölçü ve Ayar Hizmet Gelirleri	110.000,00	86.475,99
			51	Çevre ve Esenlik Hizmetlerine İlişkin Gelirler	1.000,00	0,00
			56	Sağlık Hizmetlerine İlişkin Gelirler	5.000,00	38.800,00
			57	Sosyal Hizmetlere İlişkin Gelirler	1.200.000,00	525.804,39
			99	Diğer hizmet gelirleri	100.000,00	19.817,15
4				Kurumlar Hasılatı	2.000,00	0,00
		5		Mahalli İdareler Kurumlar Hasılatı	2.000,00	0,00
			58	Su Hizmetlerine İlişkin Kurumlar Hasılatı	1.000,00	0,00
			59	Ulaştırma Hizmetlerine İlişkin Kurumlar Hasılatı	1.000,00	0,00
6				Kira Gelirleri	3.759.500,00	3.165.738,05
		1		Taşınmaz Kiraları	3.758.500,00	3.165.738,05
			01	Lojman Kira Gelirleri	50.000,00	0,00
			02	Ecrimisil Gelirleri	200.000,00	358.814,48
			03	Sosyal Tesis Kira Gelirleri	1.000,00	0,00
			04	Spor Tesisi Kira Gelirleri	7.500,00	1.920,00
			99	Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	3.500.000,00	2.805.003,57
		2		Taşınır Kiraları	1.000,00	0,00
			01	Taşınır Kira Gelirleri	1.000,00	0,00
9				Diğer Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	2.000.000,00	2.942.878,33
		9		Diğer Gelirler	2.000.000,00	2.942.878,33
			99	Diğer Çeşitli Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	2.000.000,00	2.942.878,33
04				Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	4.500.000,00	237.854,93
	1			Yurtdışından Alınan Bağış ve yardımlar	500.000,00	0,00
		1		Cari	500.000,00	0,00
			99	Yurtdışından Alınan Diğer Bağış ve Yardımlar	500.000,00	0,00
2				Merkesi Yönetim Bütçesine Dahil İdarelerden Alınan Vergiler	1.000.000,00	0,00
		1		Cari	1.000.000,00	0,00
			99	Cari nitelikli diğer işler için genel bütçeden alı	1.000.000,00	0,00
4				Kurumlar ve Kişilerden Alınan Bağış ve Yardımlar	2.500.000,00	145.087,62
		1		Cari	2.500.000,00	145.087,62
			01	Kurumlardan alınan Bağış ve Yardımlar	2.000.000,00	100.569,90
			02	Kişilerden alınan Bağış ve Yardımlar	250.000,00	44.517,72
			03	Kurumlardan Alınan Şartlı Bağış ve Yardımlar	250.000,00	0,00

GELİRİN KODU				GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI	2012 TAHMİNİ	2012 GERÇEKLEŞEN
I	II	III	IV			
	5			Proje Yardımları	500.000,00	92.767,31
		1		Cari	500.000,00	92.767,31
			09	Diğerlerinden Alınan Proje Yardımları	500.000,00	92.767,31
05				Diğer Gelirler	124.333.000,00	111.508.981,58
	1			Faiz Gelirleri	521.000,00	227.190,21
		8		Vergi, Resim ve Harç Gecikme Faizleri	1.000,00	0,00
			01	Vergi, Resim ve Harç Gecikme Faizleri	1.000,00	0,00
		9		Diğer Faizler	520.000,00	227.190,21
			03	Mevduat Faizleri	500.000,00	209.771,79
			99	Diğer Faizler	20.000,00	17.418,42
	2			Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar	105.870.000,00	94.185.912,22
		2		Vergi ve Harç Gelirlerinden Alınan Paylar	104.000.000,00	93.228.168,33
			51	Merkezi idare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	100.000.000,00	89.301.873,23
			52	Çevre Temizlik Vergisinden Alınan Paylar	4.000.000,00	3.926.295,10
		4		Kamu Harcamalarına Katılma Payları	1.350.000,00	403.383,80
			51	Kanalizasyon Harcamalarına Katılma Payı	250.000,00	372,77
			53	Yol Harcamalarına Katılma Payı	1.000.000,00	394.862,55
			99	Diğer Harcamalara Katılma Payları	100.000,00	8.148,48
		8		Mahalli İdarelere Ait Paylar	20.000,00	5.491,37
			51	Maden İşletmelerinden Alınan Paylar	20.000,00	5.491,37
		9		Diğer Paylar	500.000,00	548.868,72
			99	Diğer Paylar	500.000,00	548.868,72
	3			Para Cezaları	14.011.000,00	10.144.840,36
		2		İdari Para Cezaları	4.000.000,00	788.704,71
			99	Diğer İdari Para Cezaları	4.000.000,00	788.704,71
		4		Vergi Cezaları	5.010.000,00	5.503.746,66
			01	Vergi ve Diğer Amme Alacakları Gecikme Zamları	5.000.000,00	5.503.746,66
			99	Diğer Vergi Cezaları	10.000,00	0,00
		9		Diğer Para Cezaları	5.001.000,00	3.852.388,99
			02	Zamanında Ödenmeyen Ücret Gelirlerinden Alınacak G	1.000,00	0,00
			99	Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Para Cezaları	5.000.000,00	3.852.388,99
	9			Diğer Çeşitli Gelirler	3.931.000,00	6.951.038,79
		1		Diğer Çeşitli Gelirler	3.931.000,00	6.951.038,79
			01	İrat Kaydedilecek Nakdi Teminatlar	25.000,00	18.515,60
			02	İrat Kaydedilecek Hisse Senedi ve Tahviller	1.000,00	0,00
			03	İrat Kaydedilecek Teminat Mektupları	5.000,00	9.456,00
			06	Kişilerden Alacaklar	400.000,00	110.888,93

2012 Faaliyet Raporu

MALİ BİLGİLER

GELİRİN KODU				GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI	2012 TAHMİNİ	2012 GERÇEKLEŞEN
I	II	III	IV			
			51	Otopark Yönetmeliği Uyarınca Alınan Otopark Bedeli	1.500.000,00	747.279,00
			99	Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirler	2.000.000,00	6.064.899,26
06				Sermaye Gelirleri	5.125.000,00	686.394,00
	1			Taşınmaz Satış Gelirleri	5.100.000,00	686.394,00
		1		Lojman Satış Gelirleri	100.000,00	0,00
			01	Lojman Satış Gelirleri	100.000,00	0,00
		3		Diğer Bina Satış Gelirleri	3.000.000,00	185.550,00
			01	Diğer Bina Satış Gelirleri	3.000.000,00	185.550,00
		4		Arazi Satışı	500.000,00	0,00
			01	Arazi Satışı	500.000,00	0,00
		5		Arsa Satışı	1.000.000,00	500.844,00
			01	Arsa Satışı	1.000.000,00	500.844,00
		9		Diğer Taşınmaz Satış Gelirleri	500.000,00	0,00
			99	Diğer Çeşitli Taşınmaz Satış Gelirleri	500.000,00	0,00
	2			Taşınır Satış Gelirleri	25.000,00	0,00
		1		Taşınır Satış Gelirleri	1.000,00	0,00
			01	Taşınır Satış Gelirleri	1.000,00	0,00
		2		Taşıt Satış Gelirleri	20.000,00	0,00
			01	Taşıt Satış Gelirleri	20.000,00	0,00
		9		Diğer Taşınmaz Satış Gelirleri	4.000,00	0,00
			99	Diğer Çeşitli Taşınır Satış Gelirleri	4.000,00	0,00
09				Red ve İadeler (-)	27.000,00	-1.902.146,16
				GENEL TOPLAM	238.500.000,00	197.271.785,60

*2012 yılı tahsilatı 199.173.931,76 TL iken 1.902.146,16 TL red ve iade yapılması sonucu net tahsilat 197.271.785,60 TL olmuştur.

Yukarıdaki tablolara bakıldığında 2011 yılı gider gerçekleşme oranı %68,41 iken, 2012 yılı gider gerçekleşme oranı %79,34 olmuştur.

Aynı şekilde 2011 yılı gelir gerçekleşme oranı %83,78 iken; 2012 yılı gelir gerçekleşme oranı %82,71 olmuştur; bütçe/tahakkuk gerçekleşme oranı ise %84,84 olmuştur.

OSMANGAZİ BELEDİYESİ 2012 YILI BÜTÇE ÖDENEKLERİ-FONKSİYONEL VE EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE

KOD	AÇIKLAMA	PERSONEL GİDERLERİ	SOS.GÜV.KUR. DEVLET PRİMİ GİD.	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	FAİZ GİDERLERİ	CARİ TRANSFERLER	SERMAYE GİDERLERİ	CARİ TRANSFERLER	YEDEK ÖDENEKLER	TOPLAM
01	Genel Kamu Hizmetleri	4.787.000	736.000	25.231.450	400.000	9.900.000	2.705.000		12.050.000	55.809.450
02	Savunma Hizmetleri			2.346.000						2.346.000
03	Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri	3.634.000	670.000	693.930						4.997.930
04	Ekonomik İşler ve Hizmetler	7.645.000	1.900.000	642.700			55.390.000			65.577.700
05	Çevre Koruma Hizmetleri	2.757.000	700.000	24.263.500						27.720.500
06	İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri	1.145.000	215.000	3.371.500			29.705.000			34.436.500
07	Sağlık Hizmetleri	442.500	115.000	1.851.500		50.000	200.000			2.659.000
08	Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri	20.231.500	4.040.000	12.740.000		1.970.000	4.576.000			43.557.500
09	Eğitim Hizmetleri									0
10	Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri									0
01	Genel Kamu Hizmetleri	4.671.813,17	569.069,68	18.213.864,54	311.401,43	9.607.444,74	1.091.668,20		0,00	34.465.261,76
02	Savunma Hizmetleri			2.674.624,95						2.674.624,95
03	Kamu Düzeni Ve Güvenlik Hizmetleri	4.405.728,25	597.581,85	299.612,00						5.302.922,10
04	Ekonomik İşler ve Hizmetler	6.644.300,61	1.326.147,29	337.662,09			45.221.465,31			53.529.575,30
05	Çevre Koruma Hizmetleri	2.103.638,04	381.944,45	21.064.678,42						23.550.260,91
06	İskan Ve Toplum Refahı Hizmetleri	950.805,17	141.915,49	2.082.450,46			43.579.397,67			46.754.568,79
07	Sağlık Hizmetleri	563.987,72	86.555,70	1.091.953,63			12.858,73			1.755.355,78
08	Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri	17.263.048,85	3.422.295,13	6.544.146,78		1.420.601,43	3.970.026,82			32.620.119,01
09	Eğitim Hizmetleri									0,00
10	Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri									0,00
	Toplam	36.603.321,81	6.525.509,59	52.308.992,87	311.401,43	11.028.046,17	93.875.416,73	0,00	0,00	200.652.688,60

201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER
MÜDÜRLÜĞÜ

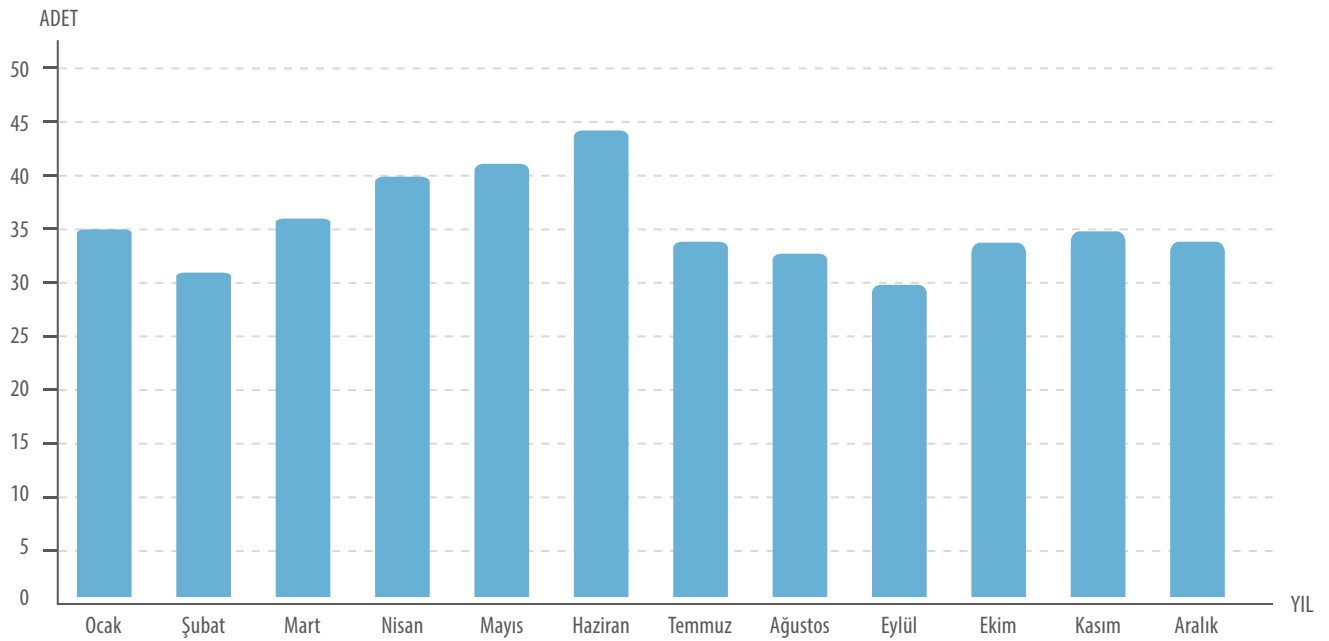
BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

2012 YILI BASIN BÜLTENLERİ

Belediyemiz tarafından yapılan hizmetlerin, sosyal ve kültürel aktivitelerin daha iyi tanıtılması ve medyada yer alması için basın bültenleri süreci oluşturuldu.

- 2012 yılı içinde medyaya her ay en az 15 adet basın bülteni gönderilmesi hedeflendi.
- 2012 yılı içinde medyaya toplam 430 adet basın bülteni gönderildi.
- Ortalama ayda 35 adet basın bülteni gönderildi.
- İnternet sitesinde haber bölümü sürekli güncelleniyor.
- Yerel yönetimlerin nicelik analiz sonuçlarına göre medyada en çok yer alan belediyeler ve belediye başkanı sıralamasında Bursa Büyükşehir Belediyesi'nden sonra Osmangazi Belediyesi Belediye Başkanı ile 2.sırada yer aldı. İlçeler arasında Osmangazi Belediyesi liderliğini koruyor.

2012 YILI BASIN BÜLTENİ VERİ GRAFİĞİ



2012 YILI BASIN TOPLANTILARI, BASINA YÖNELİK YEMEKLER VE GEZİLER DÜZENLEMEK

HEDEFLenen

Belediyemiz çalışmalarını basın yoluyla halka duyurmak amacıyla basın toplantıları düzenlendi, basın bültenleri hazırlandı ve gerekli görsellerle basına servis yapıldı. İletişim değeri olan konuların öne çıkarılması, görsel ve yazılı basında kullanılması için de takipçi olundu.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

GERÇEKLEŞEN

- Kent Gezisi Otobüs Turu
- Bursa Hakimiyet Gazetesi'yle basın toplantısı
- Üç Yılın Ardından kitabı ile ilgili Başkan'la yemekli toplantı
- Sümbüllü Bahçe Konağı'nda Başkan'la 2 kez yemekli basın buluşması
- Ahmet Hamdi Tanpınar anısına 2 basın toplantısı (Duyuru ve sonuç açıklama)
- Mevlana Şiir Yarışması konulu 2 basın toplantısı (Duyuru ve sonuç açıklama)
- Feraizcizade Oyun Yarışması için 2 basın toplantısı (Duyuru ve sonuç açıklama)
- Okur Yazar Okulu eğitimi için 2 basın toplantısı (Duyuru ve sonuç açıklama)
- Osmangazi'yi Anma ve Bursa'nın Fethi Şenlikleri için 2 basın toplantısı
- Balkan Futbol Turnuvası basın toplantısı
- Kentsel Dönüşüm Projesi basın toplantısı
- "Bir Milyon Fidan Kampanyası" ile ilgili 2 basın toplantısı

2012 YILI BASIN TALEP VE ŞİKAYETLERİ

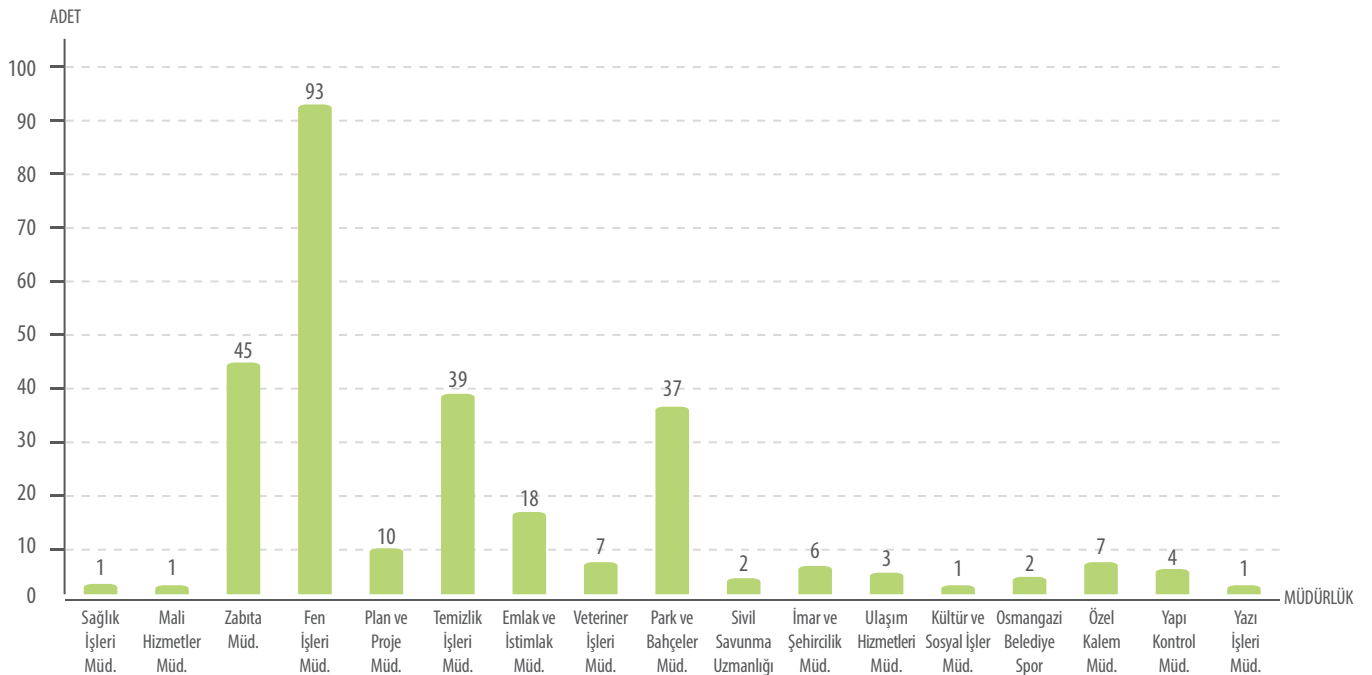
HEDEFLLENEN

Gazetelerde yayınlanan şikayet yazılarına istinaden ilgili müdürlükten gelen cevabın, şikayet köşesine ortalama 3 gün içinde gönderilmesi.

GERÇEKLEŞEN

2012 yılında 277 adet gazete şikayeti yayınlandı. Şikayetler için ilgili müdürlüklerle iletişime geçilerek sorunların en kısa zamanda giderilmesi sağlandı. Müdürlüklerden gelen cevaplar şikayet köşesine ortalama 2 gün içinde gönderildi.

2012 YILI BASIN TALEP VE ŞİKAYETLERİ GRAFİĞİ



B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 YILI BILLBOARD AFİŞLERİ

- Hizmetlerin, Kültürel ve Sosyal aktivitelerin duyurusunun daha fazla kitleye ulaşması hedefiyle billboard afiş faaliyeti oluşturuldu.
- Billboard sayısı 280 adet
- 10 günde bir billboardlar değiştirildi.
- 2012 yılı içinde toplam 7076 adet billboard afiş basılıp asıldı.

NO	BİLLBOARD KONUSU	ADET
1	Alo Osmangazi	140
2	Osmangazi'den 5 Yıldızlı Hizmet	140
3	Nilüfer Köylü Pazarı Açılışı	172
4	24 Spor Tesisi İle Türk Sporunun Hizmetindeyiz	130
5	Halkın İçinde Halk İçin Belediye	130
6	Tarihin İçinde Modern Bir Kent	145
7	Halka Hizmetin Gülenyüzü	145
8	Osmangazi Gelecek İçin Çalışıyor	145
9	Tarihle Buluşmaya Davetlisiniz	113
10	Fetih Yürüyüşü	43
11	Fotoğraf Yarışması	43
12	Sempozyum	43
13	Geleneksel Köy Şenliği	43
14	Kutlu Doğum Haftası	135
15	23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı	80
16	1 Milyon Fidan Kampanyası	85
17	Rahvan Atları Koşusu	25
18	1 Milyon Fidan Kampanyası	85
19	Demirtaş Yüzme Havuzu Temel Atma	268
20	Badminton Kutlama	160
21	KOSGEB	139
22	Kentsel Dönüşüm ve Balkan Kupası	323
23	Klasik Oto Show 2012	169
24	Sezon Açıldı Haydi Yüzmeye	246
25	Hayvanları Koruyalım	270
26	Balkan Yağlı Güreş Şampiyonası	95
27	Bu Ramazan Osmangazi	135
28	Sümbüllü Bahçe Konağı	135
29	Osmangazi Belediye Tiyatrosu	30
30	Osmangazi İçin Çalışıyoruz	222
31	Ramazan Bayramı Kutlaması	247
32	Şehir Turu Otobüsü	280

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

NO	BİLLBOARD KONUSU	ADET
33	10 Kasım Atatürk'ü Anma	140
34	1 Milyon Fidan Kampanyası	265
35	Öğretmenler Günü	128
36	Sukaypark Başkanlık Kupası	300
37	Zeki Müren'i Anma Gecesi	104
38	Siyah İncir Festivali	100
39	Yeni Eğitim-Öğretim Yılı Kutlaması	100
40	Kurban Bayramı Kutlaması	128
41	29 Ekim Cumhuriyet Bayramı Kutlaması	128
42	Liselerarası Mevlana Şiir Yarışması	128
43	Osmangazi Kitaplığı	128
44	Demirtaş Atıcılık ve Trap Tesisi	140
45	Hamitler Spor Tesisi	134
46	Gökhan Türkmen Konseri	212
47	Hayvanları Koruma Haftası	190
48	Soğanlı Pazar Alanı Temel Atma Töreni	190
	Toplam	7076

2012 YILI BASILAN KİTAPLAR

NO	KİTAP	ADET
1	1. Murat Hüdavendigâr ve Dönemi	1.000
2	Yıl Sonu Proje Kitabı	2.000
3	"Mevlana Liselerarası Şiir Yarışması"nda Seçilen Eserler	1.500
4	Bir İmparatorluğun İzi Kitabı (İlave Baskı)	2.000
5	Osman Gazi'yi Anma ve Bursa'nın Fethi Şenlikleri Köy Kitabı	3.000
6	Çınar ve Defne Boyama Kitabı (Kültür Merkezi Konulu)	5.000
7	Çınar ve Defne Boyama Kitabı (Sağlık ve Hijyen Konulu)	6.500
8	Feraizcizade Mehmet Şakir Oyun Yazma Yarışması	1.000
9	Sahipsiz Hayvanlar Doğal Yaşam ve Tedavi Merkezi Kitabı (Türkçe)	3.000
10	Sahipsiz Hayvanlar Doğal Yaşam ve Tedavi Merkezi Kitabı (İngilizce)	2.000
11	Üç Yılın Ardından	5.000
	Toplam	32.000

2012 Yılında kültürel ve sosyal konularda 11 değişik konuda tanıtıcı kitaplar bastırıldı.

2012 YILI BASILAN AFİŞLER

NO	AFİŞ	ADET
1	Osmangazi Belediye Tiyatrosu Duyuru Afışı	200
2	Ahmet Hamdi Tanpınar Edebiyat Yarışması Afışı	200
3	Türk Halk Müziği Konseri Afışı	200
4	Kadının İnsan Hakları Konulu Afış	300
5	Osmangazi Belediyesi Halk Eğitim Merkezi Meslek Edindirme Kursları Boyutlu Boyama Afışı	100
6	Osmangazi Belediyesi Halk Dansları Topluluğu Saltanatın Adımları Afışı	500
7	Madde Bağımlılığı Riski Konulu Afış	100
8	Osmangazi Belediye Tiyatrosu Kanaviçe Oyunu Afışı	100
9	Uludağ'ın Biyolojik Çeşitliliği Ve Önemi Paneli Afış	100
10	Kutlu Doğum Haftası Etkinliği Afış	200
11	Genel Şenlik Afışı	600
12	Fetih Yürüyüşü Afışı	300
13	Sempozyum Afışı	300
14	Geleneksel Köy Şenliği Afışı	300
15	Tarihi Kent Koşusu Afışı	600
16	Rahvan Atları Koşusu Afışı	600
17	Fotoğraf Yarışması Afışı	300
18	Bayan Semazenlerle Bayanlara Özel Kutlu Doğum Haftası Etkinliği Afışı	500
19	5. Zirve Atatürk'ü Anma Gençlik Tırmanışı Afışı	150
20	Hz. Üftade Paneli Afışı	100
21	Cephaye Sema Yürüyüşü Afışı	500
22	Rahvan At Koşusu Afışı	200
23	OSMEK Yıl Sonu Sergisi Afışı	200
24	Prof.Dr. Hüseyin Hatemi Konferansı Afışı	100
25	Türk Sanat Müziği Korusu Konseri Afışı	100
26	Klasik Oto Show 2012 Etkinliği Afışı	500
27	3.Balkan Futbol Turnuvası Afışı	500
28	Kentsel Dönüşümde Ekolojik Planlama Konferansı Afışı	1000
29	8. Uluslararası Balkan Yağlı Güreş Şampiyonası Afışı	750
30	"Cumhuriyet Kızı" Afışı	100
31	Bektaş Nefesleri ve Sema Afışı	500
32	Osmangazi Bld. Tiyatrosu "Şahin'in Yurdu;Osmangazi" Oyun Afışı	100
33	Sahipsiz Hayvanlar Doğal Yaşam ve Tedavi Merkezi Tanıtım Afışı	2000
34	Tiyatro "Bir Zengin Olsam" Oyun Afışı	100
35	Gökdere Medresesi 2012-2013 Yılı Kayıt Afışları " 1- Türk Halk Müziği Korusu"	100
36	Gökdere Medresesi 2012-2013 Yılı Koro Kayıt Afışları "2 - Türk Sanat Müziği Korusu"	100
37	Gökdere Medresesi 2012-2013 Yılı Koro Kayıt Afışları "Tasavvuf Müziği Korusu"	100

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

NO	AFİŞ	ADET
38	Gökdere Medresesi 2012-2013 Yılı Koro Kayıt Afişleri "Türk Sanat Müziği Çocuk Korusu"	100
39	Gökdere Medresesi 2012-2013 Koro Kayıt Afişleri "Enstrüman Dersleri"	100
40	Ramazan Eğlence Programı Afışı	200
41	1.Murat Hudavendigar'ı Anma Programı Afışı	200
42	Kafkas Halk Dansları Gösterisi Afışı	100
43	Şeb-İ Arus Afışı 35x50 Cm	500
44	Şeb-İ Arus 50x70 Cm	500
45	Osmangazi Belediyesi Kaplıca ve Hamamlarda Dikkat Edilmesi Gereken Hususlar Afışı	30
	TOPLAM	14430

2012 YILI BROŞÜRLERİ

NO	BROŞÜR	ADET
1	Mayıs Ayı Kültür Sanat Günlüğü	3000
2	Başkan Mahallemizde Broşürü (Alaşar Açılış)	500
3	Başkan Mahallemizde Broşürü (Hamitler Spor Tesisi Temel Atma)	500
4	Başkan Mahallemizde Broşürü (Selamet, Gülbahçe, Başaran)	500
5	Başkan Mahallemizde Broşürü (Yunuseli ve Güneştepe)	2000
6	Başkan Mahallemizde Broşürü (İsmetiye-Doğanevler)	2000
7	Başkan Mahallemizde Broşürü (Panayır)	2000
8	Başkan Mahallemizde Broşürü (Namık Kemal, Atıcılar, Veysel Karani ve Zafer)	2000
9	Başkan Mahallemizde Broşürü (Geçit, Yenibağlar)	1000
10	Nilüfer Köylü Pazarı Açılış Broşürü	5000
11	Belediye Hizmetlerinin Tanıtımı Amacıyla Kutulu Katalog Broşür Bastırılması (Kutu + 14 Farklı Broşür)	4000
12	Armutköy Köprüsü Açılış Broşürü	1000
13	Ahmet Hamdi Tanpınar Edebiyat Yarışması Broşürü	1000
14	Ocak Ayı Kültür Sanat Günlüğü Broşürü	3000
15	Şubat Ayı Kültür Sanat Günlüğü Broşürü	3000
16	"Şehircilik Akademisi Küplüpınar, Çirşhane ve Gaziağdemir İçin Çalışıyor..." Başlıklı Broşürü	1000
17	Karabaş-i Veli Kültür Merkezi Broşürü (Türkçe/İngilizce)	5000
18	Ördekli Kültür Merkezi Tanıtım Broşürü (Türkçe / İngilizce)	5000
19	Türk Halk Müziği Konseri Program Broşürü	1000
20	Şubat 2012 - Kültür Sanat Günlüğü	3000
21	Otoparklar Tanıtım Broşürü	20000
22	Çağdaş Belediyecilik Tanıtım Broşürü	20000
23	Pazar Yerleri Tanıtım Broşürü	20000
24	Başkan Mahallemizde Projesi Kapsamında "Tahtakale ve Nalbantoğlu'nun Tarihi Dokusu Korunuyor..." Broşürü	2000
25	Mahalleler Tanıtım Broşürü-1	20000
26	Şehircilik Akademisi Tanıtım Broşürü	20000
27	"Osmangazi Belediyesi Hayatın Her Anında Halkın Yanında!" Başlıklı Broşürü	15000
28	Osmangazi Belediyesi Türk Tasavvuf Musikisi Topluluğu Konser Programı Tanıtım Broşürü	500
29	Mahalleler Tanıtım Broşürü-2	20000
30	Tarihi Miras Çalışmaları Tanıtım Broşürü	20000
31	Mart Ayı Kültür Sanat Günlüğü Broşürü	3000
32	Alaaddin, Kavaklı ve Mollagürani Mh. Tanıtım Broşürü	2000
33	Osmangazi Belediyesi Karabaş-i Veli (Kurslar) Kültür Merkezi Broşürü	2000
34	Uludağ'ın Biyolojik Çeşitliliği ve Önemi Paneli Broşürü	300
35	Fetih Yürüşü Broşürü,	5000
36	Sempozyum Broşürü	10000

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

NO	BROŞÜR	ADET
38	Geleneksel Köy Şenliği Broşürü	5000
39	Tarihi Kent Koşusu Broşürü	15000
40	Rahvan Atları Koşusu Broşürü	5000
41	Fotoğraf Yarışması Broşürü	10000
42	Sağlık İşleri Müdürlüğü Broşürü	2000
43	Nisan Ayı Kültür Sanat Günlüğü	3000
44	Seeyid Usul Kültür Merkezi Broşürü	5000
45	Gökdere Medresesi Broşürü	5000
46	Demirtaş Yarı Olimpik Yüzme Havuzu Broşürü	2000
47	Mahalle Broşürü (Orhanbey Mh., Tuzpazarı Mh., Alacamescit Mh.)	1000
48	Ağaç Broşür (1 Milyon Fidan Kampanyası Tanıtım Ağacı)	10000
49	Mahalle Broşürü (Sakarya Mh., Hacıilyas Mh. Ulu Mh.)	1500
50	Geleneksel 3.Atatürk'ü Anma ve Gençlik Tırmanışı Broşürü	400
51	Hisar Ekspres Broşürü	50000
52	Mahalle Broşürü (Aktarhüssam Mh., Hocahasan Mh., Şehabettin Paşa Mh., Ahmetpaşa Mh.)	1000
53	Mahalle Broşürü (Demirtaşpaşa Mh., Elmasbahçeler Mh., Kültür Merkezi)	1000
54	Mahalle Broşürü (Altınova Mh., Atıcılar Mh., Fatih Mh., Çiftelhavuzlar Mh., Tuna Mh., K.Balıklı Mh., Yeşilova Mh., N.Kemal Mh., Veysel Karani Mh., Zafer Mh.)	25000
55	Mahalle Broşürü (Alacahırka Mh., Alipaşa Mh., Maksem Mh., Demirkapı Mh., Kocanaip Mh., Pınarbaşı Mh., Mollafenari Mh., İvazpaşa Mh.)	25000
56	3.Uygulamalı Girişimcilik Eğitimi Broşürü	3000
57	Atık Yönetimi Broşürü	1000
58	Haziran Ayı Kültür Sanat Günlüğü	3000
59	Mahalle Broşürü (Selimiye Mh., İntizam Mh., Altıparmak Mh. ve Çırpan Mh.)	1000
60	3.Balkan Futbol Turnuvası Broşürü	1000
61	"Kentsel Dönüşümde Ekolojik Planlama Modeli" Konferansı Broşürü	4000
62	1 Milyon Fidan Kampanyası Broşürü	5000
63	Spina Bifida Broşürü	1000
64	Başkan Mahallemizde 5. Broşür (Selamet Mh., Gülbahçe Mh., Başaran Mh., Bahar Mh., Koğukçınar Mh., Kemerçeşme Mh., Küplüpınar Mh., Çirışane Mh., Gaziakdemir Mh.)	20000
65	Başkan Mahallemizde 6. Broşür (Hamzabey Mh., Muradiye Mh., Yahşibey Mh., Kuruçeşme Mh., Alaattin Mh., Mollagürani Mh., Kavaklı Mh., Tahtakale Mh., Nalbantoğlu Mh.)	20000
66	Başkan Mahallemizde 7. Broşür (Selimiye Mh., İntizam Mh., Altıparmak Mh., Çırpan Mh., Aktarhüssam Mh., Ahmetpaşa Mh., Hocahasan Mh., Şahabettinpaşa Mh.)	20000
67	Gezi Otobüsü Tanıtım Broşürü (İlk Lansman)	5000
68	Gezi Otobüsü Tanıtım Broşürü (Türkçe)	5000
69	Gezi Otobüsü Tanıtım Broşürü (İngilizce)	5000
70	Emek Zekai Gümüşdiş Sağlık Ocağı Temel Atma Töreni Broşürü	1000
71	Başkan Mahallemizde 8. Broşürü	20000
72	Başkan Mahallemizde 9. Broşürü	20000

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

NO	BROŞÜR	ADET
73	Mahalle Broşürü 10. Broşürü	20000
74	Acil Durum El Kitabı Broşürü	2000
75	Gezi Otobüsü Tanıtım Broşürü (Türkçe)	10000
76	Ertuğrul Sağlam Spor Tesisleri Temel Atma Töreni (Proje Tanıtım Broşürü)	1000
77	Ağustos Ayı Kültür Sanat Günlüğü Broşürü	1000
78	Pazar Yerleri Tanıtım Broşürü	5000
79	Gökdere Medresesi Kursları Broşürü	2000
80	Osmangazi Belediyesi Kültür Mirası Serisi Haraççioğlu Sosyal Tesisleri (Türkçe /İngilizce)	5000
81	Osmangazi Belediyesi Kültür Mirası Serisi Eskici Mehmed Dede Aşevi (Türkçe /İngilizce)	5000
82	Osmangazi Belediyesi Kültür Mirası Serisi Merinos Tren İstasyonu Sosyal Tesisleri (Türkçe / İngilizce)	5000
83	Osmangazi Belediyesi Kültür Mirası Serisi Tuzhan (Türkçe/İngilizce)	5000
84	Osmangazi Belediyesi Kültür Mirası Serisi Geyvehan (İngilizce/Türkçe)	5000
85	Osmangazi Belediyesi Kültür Mirası Serisi Bursa Kalesi ve Sur Kapıları (Türkçe/İngilizce)	5000
86	Ebu İshak, Kayhan, Hocaalazade ve İbrahim Paşa Mahalle Broşürü	1000
87	Sümbüllü Bahçe Konağı Tanıtım Broşürü	2000
88	Başkan Mahallemizde 5. Broşür (Selamet Mh., Gülbahçe Mh., Başaran Mh., Bahar Mh., Koğukçınar Mh., Kemerçeşme Mh., Küplüpınar Mh., Çirışhane Mh., Gaziakdemir Mh.) (Tekrar Baskı)	10000
89	Başkan Mahallemizde 6. Broşür (Hamzabey Mh., Muradiye Mh., Yahşibey Mh., Kuruçeşme Mh., AlaaddinMh., Mollagürani Mh., Kavaklı Mh., Tahtakale Mh., Nalbantoğlu Mh.) (Tekrar Baskı)	10000
90	Başkan Mahallemizde 7. Broşür (Selimiye Mh., İntizam Mh., Altıparmak Mh., Çırpan Mh., Aktarhüsam Mh., Ahmetpaşa Mh., Hocaahasan Mh., Şahabettinpaşa Mh.) (Tekrar Baskı)	10000
91	Soğanlı Kapalı Pazar Alanı Broşürü	1000
92	Demirtaş Atıcılık ve Trap Tesisleri Broşürü	1000
93	Hamitler Spor Tesisleri Açılış Broşürü	1000
94	Akpınar Yaşam Merkezi Broşürü	1000
95	Dobruca Değirmen Tesisleri ve Parkı Broşürü	1000
96	Hisar Ekspres Broşürü (Kasım Sayısı)	50000
97	Demirtaş Merkez Camii Broşürü	1000
98	Ovaakça Belediye Hizmet Binası ve Meydanı Broşürü	1000
99	Demirtaş Merkez Camii Broşürü	1000
100	Ovaakça Belediye Hizmet Binası ve Meydanı Broşürü	1000
101	OBAM Broşürü (Bir Maniniz Yoksa Varsa Bize Gelir Misiniz?)	1000
102	Hisar Ekspres (Temmuz Sayısı)	100000
	TOPLAM	867.200

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 YILI VİNİL (Bez) AFIŞ

NO	AFİŞ	M ²
1	OSMEK Boyutlu Boyama	55
2	Okuma Yazma Kursu	10
3	Halk Dansları Topluluğu Saltanatın Adımları	75
4	Osmangazi Belediyesi Türk Halk Müziği Korosu	50
5	Yol Genişletme Çalışması	20
6	Kadının İnsan Hakları	15
7	Çarşımız Hayırlı ve Bereketli Olsun	5
8	Nilüfer Köylü Pazarı Açılıyor	54,5
9	Tarihi Kent Koşusu	250
10	Sahipsiz Hayvanları Koruma	6
11	Kutlu Doğum Haftası	52
12	Saltanatın Adımları	82,6
13	Rahvan Atları Koşusu	75
14	Park Bahçeler Müdürlüğü Uyarı Afişi	15
15	Cepheye Sema Mevlevi Alayı Yürüyüşü	52
16	Kutlu Doğum Haftası	100
17	Hız. Üftade Paneli	40
18	Hidrellez	50
19	Dünya Kanseri Haftası	30
20	19 Mayıs Gençlik Etkinliği	2
21	1 Milyon Fidan Kampanyası	56,2
22	OSMEK Yılsonu Sergisi	35
23	Emlak Vergisi Hatırlatma	100
24	Dikkaldırım 2. Bahar Şenliği	10
25	Hüner Coşkuner Konseri	75
27	Kentsel Dönüşüm	50
28	Kanserle Savaş Derneği Kermesi	15
29	Hacı Bektaş-i Veli	50
30	14.Batı Trakyalılar Panayırı	110
31	Gripin Konseri	50
32	Kültür Gecesi	100
33	Balkan Turnuvası Kırlangıç	13,1
34	Spor Okulları	100
35	Zekai Gümüşdiş Sağlık Ocağı	9
36	Dikkaldırım Spor Tesisi	5
37	Ramazan Ayı Etkinlik Duyurusu	1012
38	İncir Festivali	140

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

NO	AFİŞ	M ²
39	Tiyatro Kayıtları Başladı	50
40	Zeki Müren'i Anma Gecesi	50
41	Yeni Eğitim Öğretim Yılı Kutlaması	300
42	Akpınar Yaşam Merkezi Temel Atma	88
43	Personel Pikniği	16
44	Liselerarası Mevlana Şiir Yarışması	234
45	Ücretsiz Balık Dağıtımı	5
46	Okuma Yazma Kursu	15
47	Kurban Pazarı	20,92
48	Kurban Bayramı Kutlaması	20
49	Doburca Değirmen Tesisleri	14,92
50	Hamitler Spor Tesis	20
	TOPLAM	3803,24 m ²

2012 YILI DAVETİYE BASIMI

NO	DAVETİYE	ADET
1	Ramazan Kutlama Kartı	7000
2	Evlilik Yıldönümü Kutlama Kartı	1000
3	Kurban Bayramı Kutlama Kartı	2500
4	Nilüfer Köylü Pazarı Açılış (Davetiye)	2000
5	Türk Halk Müziği Konseri Davetiyesi	1000
6	Osmangazi Belediyesi Halkeğitim Merkezi Meslek Edindirme Kursları Boyutlu Boyama Davetiyesi	1250
7	Osmangazi Belediyesi Halk Dansları Topluluğu Saltanatın Adımları Davetiyesi	2000
8	Osmangazi Belediye Tiyatrosu "Kanaviçe" Adlı Oyunun Gösteri Davetiyesi	300
9	Osmangazi Belediye Tiyatrosu "Kanaviçe" Adlı Oyunun Gösterim Davetiyesi (İlk Gösteri)	300
10	OSMEK Yıl Sonu Davetiyesi	4000
11	OSMEK Yıl Sonu Davetiyesi	4000
12	Feraizade Mehmet Şakir Oyun Yazma Yarışması Ödül Töreni Davetiyesi	2000
13	3.Balkan Futbol Turnuvası Davetiyesi	2000
14	Kentsel Dönüşümde Ekolojik Planlama Konferansı Davetiyesi	4000
15	Osmangazi Bld. Tiyatrosu "Şahinin Yurdu Osmangazi" Oyun Davetiyesi	1500
16	1.Murat Hüdavendigar'ı Anma Davetiyesi	1500
17	Şeb-İ Arus Davetiyesi	1500
18	Bursaspor Yeni Sezon Kutlama Kartı	200
19	Ramazan Bayramı Kutlama Kartı	3000
	TOPLAM	41.050

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

DİĞER BASIN ÇALIŞMALARI

- 3.000 adet blok not defteri bastırıldı.
- 5.000 adet kurumsal ajanda bastırıldı.
- 8.000 adet ipli kurumsal çanta yaptırıldı.
- 10.000 adet kitap ayracı yaptırıldı.
- 3.000 adet büyük boy çanta yaptırıldı.
- 5.000 adet küçük boy çanta yaptırıldı.
- Belediyeye ait hizmet ve mekanların logolu fotoğrafları çerçeveletildi.

SÜREKLİ YAYINLAR

- Üç ayda bir hisar dergisi çıkarılıyor.10.000 adet basılıp dağıtılıyor.
- Haftalık hazırlanan Hisar Ekspres e-mail ile yaklaşık 20 bin kişiye ulaştırılıyor.
- Aylık Hisar Ekspres 50.000 adet tebligat elemanları tarafından mahallelere dağıtılıyor.
- Aylık Kültür Sanat Günlüğü (Kültür Merkezlerimizde,Hizmet Masalarında) vatandaşa ulaştırılıyor.

2012 YILI TANITIM VE İLANLAR

- 1- "Yeni Yıl Kutlama" ilanı
- 2- "İntizam Mahallesi,Selimiye Katlı Otopark" tanıtım ilanı
- 3- "Çevremiz" konulu tanıtım ilanı
- 4- "Nilüfer Köyü Pazarı" açılışı tanıtım ilanı
- 5- "1502 Kalite Belgesi" ilanı
- 6- "Gelecek İçin Geri Getirin" konulu ilan
- 7- "Ahmet Hamdi Tanpınar Edebiyat Yarışması" konulu ilan
- 8- "Feraizade Mehmet Şakir Efendi Oyun Yazma Yarışması" ilan
- 9- "Belediye Hizmetlerinin 3. Yıldönümü" konulu ilan
- 10- "Çarşamba Katlı Otopark" tanıtım ilanı
- 11- "Çanakkale Şehitlerini Anma Günü" ilan
- 12- "Osmangazi'yi Anma Şenlikleri-Fetih Yürüyüşü" tanıtım ilanı
- 13- "Osmangazi'yi Anma Şenlikleri-Fotoğraf Yarışması" ilanı
- 14- "Osmangazi'yi Anma Şenlikleri-Köy Şenliği" tanıtım ilanı
- 15- "Tarihi Pazarda 5 Yıldızlı Alışveriş Keyfi Başladı" ilanı
- 16- "23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı" ilanı
- 17- "1 Milyon Fidan Kampanyası" tanıtım ilanı
- 18- "Hizmetlerimizle Yeni Pencere açıyoruz" başlıklı tanıtım ilanı
- 19- "19 Mayıs Gençlik ve Spor Bayramı kutlama" ilanı
- 20- "OSMEK Sergisi" tanıtım ilanı
- 21- "Bursaspor'a Başarılar" ilanı
- 22- "Ertuğrul Sağlam Spor Tesisleri" ilanı
- 23- "Haftalık Ramazan Programı" tanıtım ilanı
- 24- "Bir Kap Su Bırakalım" kampanya ilanı
- 25- "3 Yıllık Projelerimiz" tanıtım ilanı
- 26- "Bursaspor Avrupa Kupaları" konulu ilan
- 27- "Tesisler" tanıtım ilan
- 28- "Kentsel Dönüşüm" tanıtım ilanı
- 29- "Ramazan Bayramı" kutlama ilanı
- 30- "Bursaspor Avrupa Kupaları" ilanı
- 31- "30 Ağustos Zafer Bayramı" kutlama ilanı
- 32- "Şehir Turu Otobüsü" tanıtım ilanı
- 33- Bursa Hakimiyet Gazetesi'nin "39. Kuruluş Yıldönümü" kutlama ilanı
- 34- "Akpınar Yaşam Merkezi" açılışı için tanıtım ilanı
- 35- "Kurban Bayramı" kutlama ilanı
- 36- "29 Ekim Cumhuriyet Bayramı" kutlama ilanı
- 37- "10 Kasım Atatürk'ü Anma" ilanı
- 38- Zaman Gazetesi "26.Kuruluş Yıldönümü" kutlama ilanı
- 39- "24 Kasım Öğretmenler Günü" kutlama ilanı
- 40- Gazete Bursa Gazetesi'nin "3. Kuruluş Yıldönümü" kutlama ilanı
- 41- "Taziye" ilanları
- 42- "Belediye Hizmet" tanıtım ilanları

GERÇEKLEŞEN

Çeşitli gazete, dergi ve eklerinde Belediye Hizmetlerini tanıtıcı, kutlama ve taziyeler şeklinde basında yayınlanan ilan sayısı 42 farklı konuda, 379 adettir. Tanıtım ilanları ile halkımıza ulaşarak tanınırlılığımız artmıştır.

2012 YILI GENEL TALEPLER

Vatandaş ve kurumlardan gelen Genel Evrak sayısı 46 adettir. Genel Talepler mail, telefon, dilekçe ile Hizmet Masalarından Müdürlüğümüze ulaştığında standart sürede cevaplandırma ortalama aylık performans istatistik sonucu 2012 yılı için % 84'dür. 2013 yılı için %100 hedeflenmektedir.

GERÇEKLEŞEN

Bizim çektiğimiz görüntülerin uydu yayın sistemi kurulu olan tüm yayın organlarına ulaştırılması işi, aylık özel haber çalışmaları, ulusal ve yerel medyayı rahatlıkla takip edebilmeyi çalıştığımız ajanslar tarafından yerel ve ulusal basında gazete ve televizyonlarda yer alan Osmangazi Belediyesi ile ilgili haberler takip edilip günün erken saatinde bize ulaştırıldı. Aldığımız prodüksiyon hizmetleri ile ulaşmak istediğimiz hedefe ulaşılmıştır.

2012 YILI HALKLA İLİŞKİLER PROJELERİ

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nce belediye hizmetlerinin halka daha etkin hedefe uygun duyurulması amacıyla çeşitli projeler gerçekleştirilmektedir. Bu projelerle "Halkın İçinde Halk İçin Belediye" anlayışıyla Başkan'ın vatandaşla iç içe olması, hemşehrilerimizin taleplerini yakından izleyip, hızla çözüm üretilmesinin sağlanması amaçlanmaktadır. Ayrıca farklı tanıtım platformları kullanılarak hizmetlerin daha geniş kitlelere ulaşması sağlanmaktadır.

"BAŞKAN MAHALLEMİZDE" PROJESİ

Hemşehrilerimizin istek, talep ve önerilerini yerinde alıp, hızlı çözümler üretmek adına, bizzat Başkan'ımızın katılımıyla hayata geçirilen "Başkan Mahallemizde" projesi geniş kitlelere ulaşmamızı sağladı. Doğru ve etkili hizmet üretmek amacıyla çıkılan yolda ilçemizdeki 109 mahalle ve köyler ziyaret edildi.

"OSMANGAZİ TV" PROJESİ KAPALI DEVRE TV YAYINI

Birçok modern ve çağdaş hizmeti halkla buluşturan Osmangazi Belediyesi, bir ilke daha imza attı. Bursa Belediyeleri arasında ilk ve tek olan kapalı devre televizyon sistemiyle; belediye, belediyeye ait kültür merkezleri ve spor tesislerine giden vatandaşlar kent, ülke ve dünya gündemi hakkında bilgi sahibi oluyorlar. 17 farklı noktaya yerleştirilen ve kapalı devre yayın yapan ekranlarda belediyenin ilan, duyuru ve hizmetleriyle, güncel haberler, nöbetçi eczane bilgileri, para piyasaları, spor ve vatandaş yakından ilgilendiren her türlü konuya yer veriliyor.



2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



3 YILIN ARDINDAN BASIN TOPLANTISI



3 YILIN ARDINDAN BASIN TOPLANTISI



LİSELERARASI MEVLANA ŞİİR YARIŞMASI BASIN TOPLANTISI



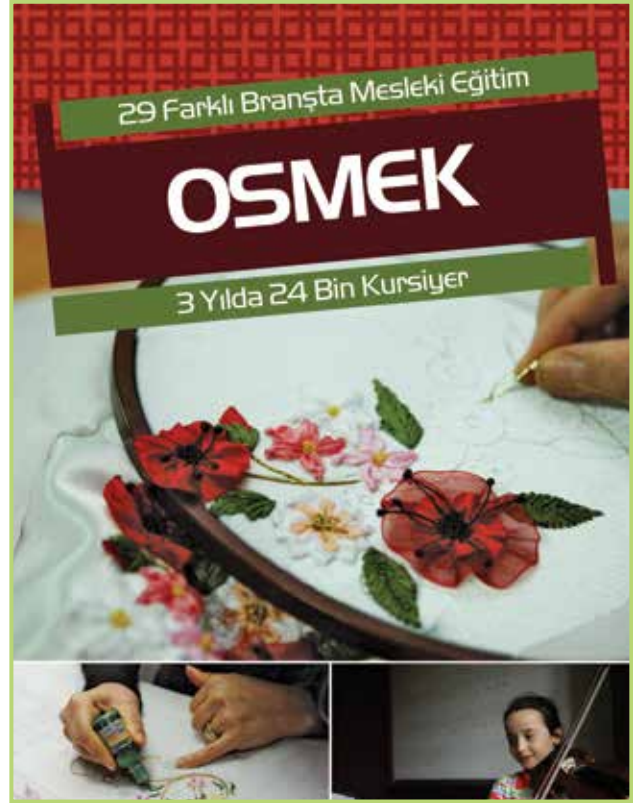
ŞEHİRCİLİK AKADEMİSİ BASIN TOPLANTISI



AHMET HAMDİ TANPINAR YARIŞMASI BASIN TOPLANTISI



50x70 cm RAMAZAN PROGRAMI AFİŞİ



OSMEK - RAKET TASARIMI



5x1 m VİNİL PANKART



385x185 cm BILLBOARD



385x185 cm BILLBOARD

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



TARİHİN İÇİNDE MODERN ALIŞVERİŞ

Geleneksel alışveriş keyfinin kalbi çarşılarda atıyor. Eski alışverişlerin tadını canlı tutmak için tarihi çarşılarımızı dokusunu bozmadan modern yüzüyle hizmete sunuyoruz.



Bakırcılar-Ertaş Çarşısı

"Yatırımlarımızla tarihin içinde modern bir kent inşa ediyoruz"

Osmanlıpaşa Dündar
Osmangazi Belediye Başkanı

www.osmangazi.bel.tr 444 16 01



OSMANGAZİ'DE BOŞ GEÇEN GÜNÜMÜZ YOK



Baskın Mahallemizde

Yeni bir hayat başlıyor. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor.

KALICI PROJELER GERÇEK ÇÖZÜMLER

3 yıldır 100'den fazla projeye imza attık. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor.



6 YILDA 9 OTOPARK

3 yıldır 100'den fazla projeye imza attık. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor.



YENİDEN YEŞİL OSMANGAZİ

441 bin 600 m² yeşil alan. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor.

BİZİM ŞEHİRİMİZ BİZİM GELECEĞİMİZ

3 yıldır 100'den fazla projeye imza attık. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor.



KAPALI PAZAR ALANLARI

3 yıldır 100'den fazla projeye imza attık. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor.



33 SPOR TESİSİ

3 yıldır 100'den fazla projeye imza attık. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor.



MEYDANLAR

3 yıldır 100'den fazla projeye imza attık. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor.



GENİŞ PARKLAR

3 yıldır 100'den fazla projeye imza attık. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor.



TARİHİ MİRAS OSMANGAZİ'DE KORUNUYOR

3 yıldır 100'den fazla projeye imza attık. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor.



YERİNDE HİZMETİN ÖNCÜSÜYÜZ

3 yıldır 100'den fazla projeye imza attık. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor.



ÇAĞDAŞ BELEDİYECİLİKTE MARKAYIZ

3 yıldır 100'den fazla projeye imza attık. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor. Baskın Mahallemizde yeni bir hayat başlıyor.

www.osmangazi.bel.tr 444 16 01

GAZETE TAM SAYFA ADVERTORIAL



Mutlu Yıllar

Osmangazi'de güzel şeyler olmaya devam edecek.

Osmanlıpaşa Dündar
Osmangazi Belediye Başkanı



GAZETE - DERGİ TAM SAYFA İLAN



HEDEF 2023

açılış temel atma



OSMANGAZİ'DE GÜZEL ŞEYLER OLUYOR



HEDEF 2023



GAZETE - DERGİ TAM SAYFA İLAN



GAZETE - DERGİ TAM SAYFA İLAN

www.osmangazi.bel.tr 444 16 01

GAZETE - DERGİ TAM SAYFA İLAN

GAZETE - DERGİ TAM SAYFA İLAN



"BAŞKAN MAHALLEMİZDE" KİTAPÇIKLARI



BURSA ŞEHİR TURU OTOBÜS GİYDİRMESİ

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



ULUSAL BASIN RÖPORTAJ - HABERTÜRK



KENTSEL DÖNÜŞÜMDE EKOLOJİK PLANLAMA - BASIN AÇIKLAMASI

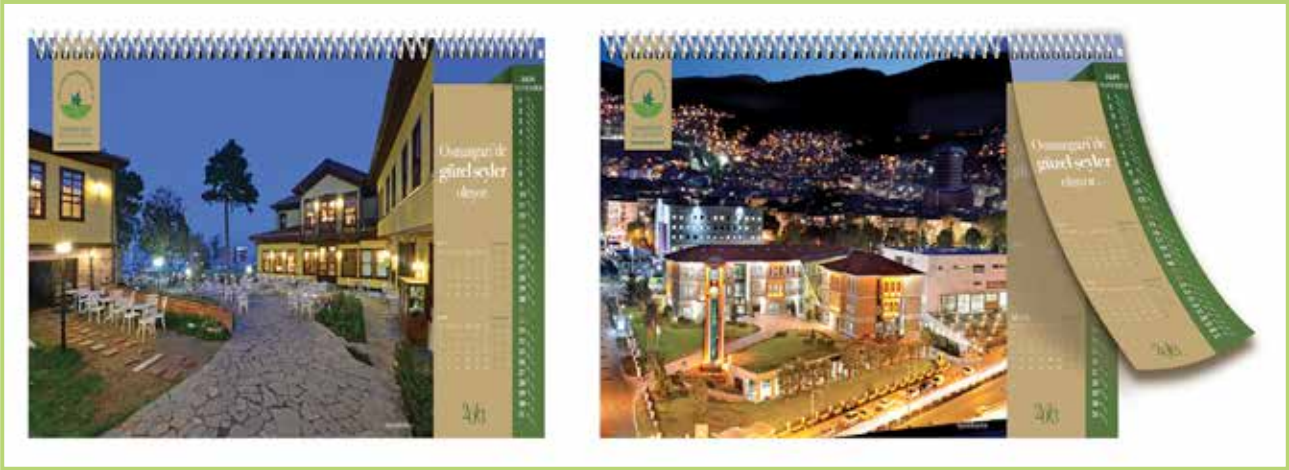


YEREL BASIN MENSUPLARI - YEMEKLİ TOPLANTI



YEREL BASIN MENSUPLARI - YEMEKLİ TOPLANTI

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



DUVAR TAKVİMİ



MASA TAKVİMİ - BARDAK ALTIĞI



MASA TAKVİMİ

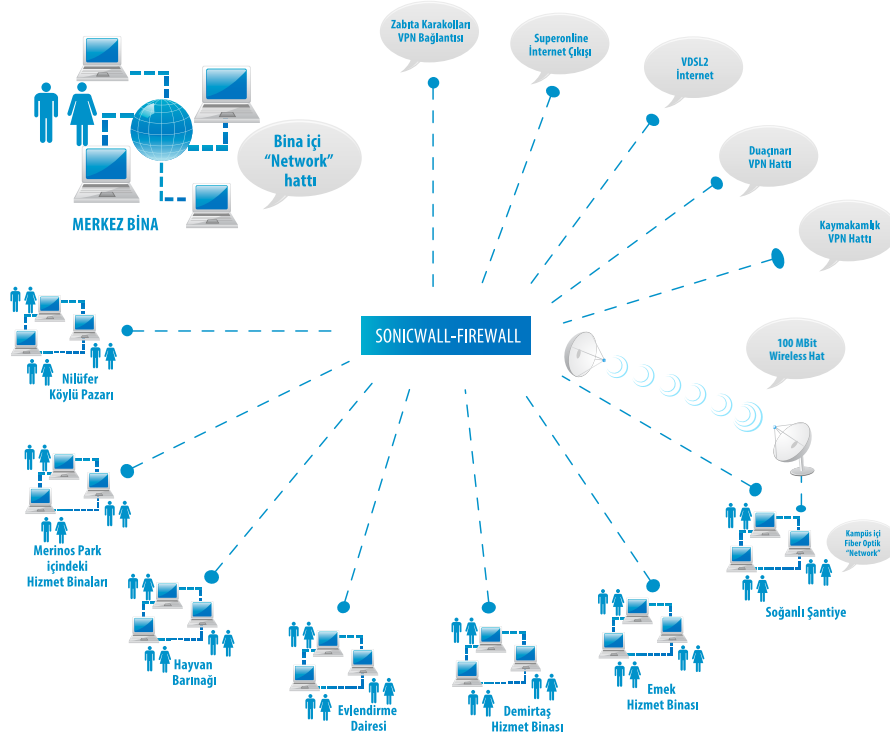


201203

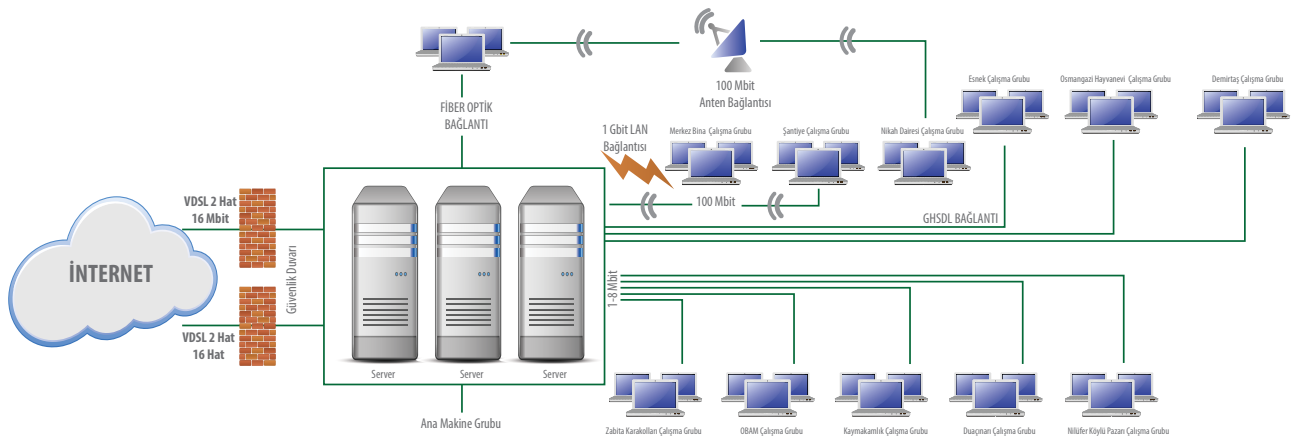
PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ

TEKNOLOJİK ALTYAPIMIZ



Daha hızlı ve kaliteli hizmet, daha etkin ve verimli belediye prensibi ile hizmet ederek Geniş Alan Bilgi Ağlarımızı(WAN) ve Yerel Ağlarımızı (LAN) genişleterek, hizmet alanlarımızı ve hızımızı arttırdık.

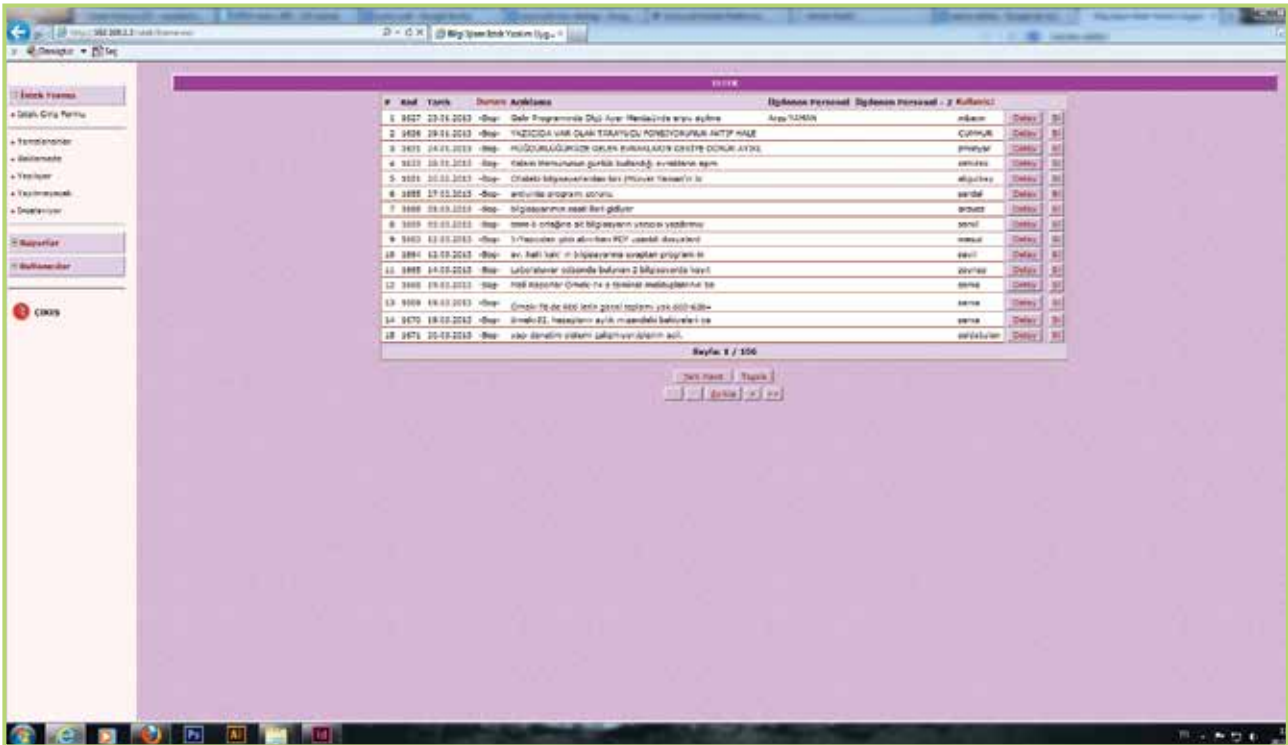


2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



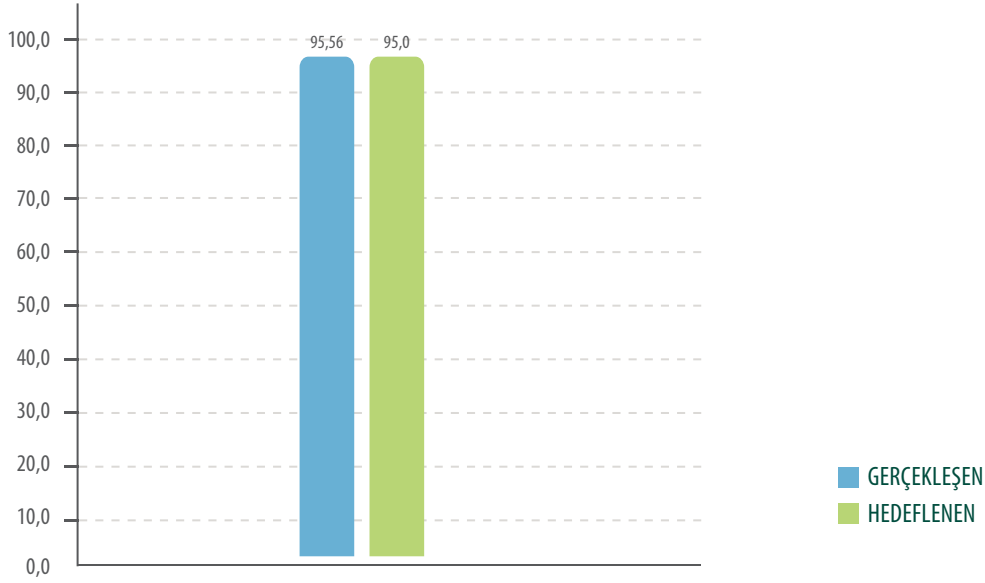
YAZILIM VE DONANIM ARIZA BİLDİRİM VE TALEP PROGRAMI



#	Tarih	Durum	Açıklama	Sistem Adı	Sistem Adı	Kullanıcı
1	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
2	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
3	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
4	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
5	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
6	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
7	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
8	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
9	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
10	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
11	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
12	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
13	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
14	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15
15	2012-11-20 15:15	Başarı	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15	2012-11-20 15:15

Hizmet kalitemizi arttırmak için bilgi işleme yapılacak taleplerin (sistem arıza, donanım, yazılım vb.) talep programı üzerinden yapılması sağlanmıştır. Kullanıcılar tarafından yapılan taleplerin unutulması engellenerek, çözüme ulaşıp ulaşılmadığı sistemde kayıtlı altında tutulmaktadır. Bilgi işlem personeline eşit iş yükü sağlanmıştır. Talep programından gerekli raporların alınması ile sağlıklı istatistiksel verilere ulaşılabilmektedir. (yapılan taleplerin şekli donanım,yazılım oranları, arıza nedenleri)

ONARIMIN BELEDİYEDE KARŞILANMA ORANI



SİSTEM VE VERİ GÜVENLİĞİ

- Kullanıcılara Yetki Sıralaması
- Anlık Güncelenen Antivirüs Programı
- Kontrollü İnternet Çıkışı
- Doğal Afetlere Karşı Tedbir

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

TEKNİK ALT YAPININ GÜNCEL TUTULMASI ÇALIŞMALARI

- Çağrı merkezinin kurularak işler hale getirilmesi
- Aktif “network” cihazları yenilenmesi, tüm eski “switch”ler en yeni teknolojik cihazlar ile değiştirilmesi
- Belediyede bulunan sunucu kapasitesi ve internet “download- upload” hızının artırılması
- TMG’den “SonicWall” donanımsal “Fairwall” yapısına geçilmesi
- İş güvenliği kapsamında tüm “network” kablo kanalların çekilmesi
- Hizmet masalarında dekorasyon değişikliği nedeni ile “network” hatlarının yeniden düzenlenmesi
- Tüm zabıta karakollarının sisteme ilave edilip parmak izi cihazı takılması
- Ruhsat servisinde dekorasyon değişikliği nedeni ile network hatlarının yeniden düzenlenmesi
- Kapalı devre tv sisteminin kurulması
- Emlak servisinde dekorasyon değişikliği nedeni ile network hatlarının yeniden düzenlenmesi
- Şantiye ve merkez bina arasına “wireless” antenle bağlantı kurulması
- Güvenlik girişinde dekorasyon değişikliği nedeni ile “network” hatlarının yeniden düzenlenmesi
- Ulaşım Hizmetleri “patch paneli”nin revize edilmesi
- 300 kullanıcılık Microsoft Office lisanslaması yükseltilerek Office 2010 yapısına geçilmesi
- 20 kullanıcılık AUTOCAD lisansı alınarak “server” lisanslarının ve “user” lisanslarının kurulması
- Server odasındaki “patch panel”in kablolarının yenilenmesi
- İhtiyaç duyulan PC’lerin yenilenerek lisanslarının kurulması ve sisteme uyarlanması
- Criptolog programı satın alınarak logolarının tutulması
- Merinos’taki zabıta ve başkanlık binası arasındaki kablolama çalışması
- İmar arşivi disklerinin kurulumu ve clientlerin gerekli kablolamaların yapılarak network ağıma dahil edilmesi
- Yeni “server”lerin sisteme dahil edilmesi
- Aile hekimliği yapısına kurum revirlerinde geçilerek sisteme adapte edilmesi
- Şantiyede yazıcı tekilleştirme işlemi
- Hayvan barınağı anteni için “network” hattı çekilmesi ve yedek hat bulundurulması
- OSMEK kurslarının “network” hatlarının çekilmesi
- Gelir bürosunun kullandığı pazar yeri mobil tahsilat işlemi için “Tablet Pc” ile mobil tahsilat birimleri oluşturulması
- Çağrı merkezi odasında bulunan “patch paneli”n düzenlenmesi
- Fidanlıkta bulunan hizmet binasının “network” sistemi kurularak merkez bina ile bağlantısı yapılarak, projeksiyon ve perde sistemi kurulması
- “Spectra Envanter” programının sisteme entegrasyonu
- Özel Kalem Müdürlüğü projeksiyon ve perde sistemi kurulumu yapıldı.

WEB SAYFASI



WEB Sitemiz Aracılığıyla Sunulan Belediyecilik Hizmetleri

- E-Mail İle Müracaat
- Web Üzerinden Evrak Takibi
- İnternet Üzerinden Kredi Kartıyla Vergi Tahsilatı
- Elektronik Vergi Bildirimi (Vergi Beyannamesi)
- İnternette İmar Durumu Bilgileri
- İhale İlanları
- Meclis Kararlarının Web Üzerinden İzlenmesi
- İnşaat Ruhsat Başvurularının Detaylı Takibi
- Kent Rehber Haritası
- Etkileşimli Tarihi Kent Haritası
- Harita Üzerinde Nöbetçi Eczaneler v.b.

IPHONE ANDROID UYGULMASI GÖRÜNÜMÜ



MOBİL SAYFAMIZ (mobil.osmangazi.bel.tr)



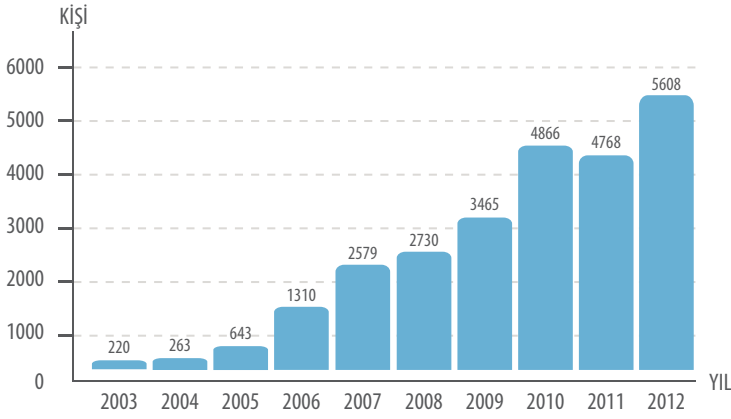
- İhale Duyuruları
- E-Tahsilat
- Önemli Telefonlar
- Evrak Takibi
- İmar Durumu
- Güncel Haberler
- Nöbetçi Eczaneler
- Kültür Sanat
- A.K.M Sinema

2012 Yılı sonunda Iphone, Android uygulaması çalışmalarına başlanmış olup, 2013 yılı içinde tamamlanacaktır.

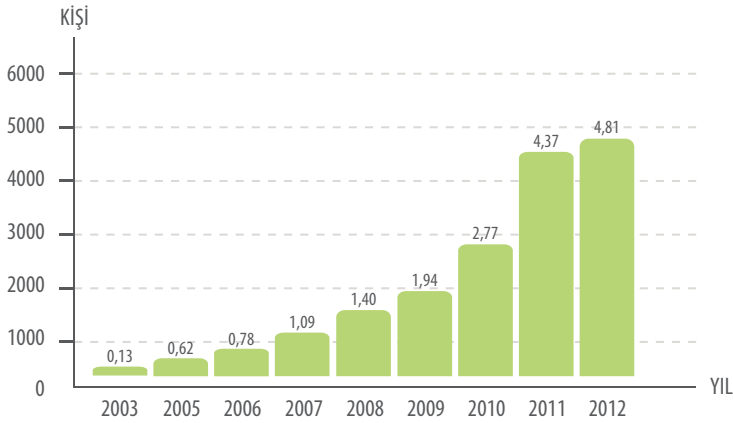
2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

YILLARA GÖRE E-POSTA İLE BAŞVURU GRAFİĞİ



YILLARA GÖRE WEBDEN ÖDEME ORANLARI GRAFİĞİ



BAŞKANLIK MOBİL YÖNETİM PANELİ

- Özet Raporlar
- İmar Durumu
- Rehber Harita
- E-Posta Kutusu
- Mahalle - Muhtar Bilgileri
- Mahalle - Muhtar Bilgileri (Haritalı)

Başkanlık Mobil Yönetim Paneli ile;

- Mobil Olarak Muhasebe Anlık Durum Hesap Bilgilerine Erişebilme,
- İmar Durumu Sorgulama,
- Kent Rehber Haritasına Erişim,
- Osmangazi Belediyesi E-Mail Hesabına Erişim Sağlanabilmektedir.
- Mahalle Haritası Üzerinden Mahalle ve Muhtarlık Bilgilerinin Sorgulanması sağlanmıştır.

OBİS PROGRAMLARI SAYFASI

[illegible]

The screenshot shows the NetMiner application interface. The top bar displays the application name 'NetMiner' and a search icon. Below the bar, there is a sidebar with 'Targets' and 'Sources' sections. The main window displays a table of network data with columns: Name, IP, MAC, Vendor, and Location. The table lists various network devices and their associated IP and MAC addresses, along with their vendor and location information.

Name	IP	MAC	Vendor	Location
10.0.0.1	10.0.0.1	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.2	10.0.0.2	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.3	10.0.0.3	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.4	10.0.0.4	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.5	10.0.0.5	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.6	10.0.0.6	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.7	10.0.0.7	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.8	10.0.0.8	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.9	10.0.0.9	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.10	10.0.0.10	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.11	10.0.0.11	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.12	10.0.0.12	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.13	10.0.0.13	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.14	10.0.0.14	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.15	10.0.0.15	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.16	10.0.0.16	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.17	10.0.0.17	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.18	10.0.0.18	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.19	10.0.0.19	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown
10.0.0.20	10.0.0.20	00:00:00:00:00:00	Unknown	Unknown

Tamamen web tabanlı çalışan, Tek sicil, ortak vezne yapısına sahip bir programla çalışılmaktadır. Web Servisleri ile Nüfus ve Vatandaşlık İşlemlerinde kayıtlı TC Kimlik Numaralarıyla entegre olarak çalışmaktadır. Gayrimenkul tabanlı standartlara oturtulmuş, haritalardaki bina ve parsellerle ilişkilendirilmiştir.

OBİS programları, mevzuattaki yeniliklere adapte edilerek, günün koşullarına uyarlanarak kullanılmakta olan 40 ayrı modülden oluşmuştur.

Modüller günümüz teknolojisine uyarlanarak Teracity programlarına geçilmektedir. 4 Modülde (insan kaynakları, veterinerlik, evlendirme, ruhsat denetim) Teracity'e geçilmiş olup, diğer modüller için geçiş çalışmaları devam etmektedir.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 E-BELEDİYEÇİLİK UYGULAMALARININ GELİŞTİRİLMESİ ÇALIŞMALARI

- Kent Bilgi Sistemi kapsamında E-Belediye uygulamalarının geliştirilmesi ve güncellenmesi
- Osmangazi Belediyesi mobil sayfası tasarlanması ve yayına alınması işi (<http://mobil.osmangazi.bel.tr>)
- Osmangazi Belediyesi web sitesi tasarlanması, yayına alıp güncellenmesi işi (<http://www.osmangazi.bel.tr>)
- Osmangazi Belediyesi İngilizce site tasarlanması ve yayına alınması işi <http://www.osmangazi.bel.tr/en>)
- WEB sitesi yönetim paneli oluşturulması yetki dağılımı yapılması.
- Osmangazi belediyesi haber alarm sistemi "Osmangazi Haberci"nin oluşturulup yayına alınması.
- Kent Konseyi sitesinin güncellenip yayınlanması (<http://kentkonseyi.osmangazi.bel.tr>)
- WEB üzerinden anket sistemi oluşturulması.
- Belediye içine yayın yapan İntranet sitesinin güncellenmesi yayınlanması ve yeni tasarım çalışmalarının yapılması (<http://OBRAS>)
- "Bir Milyon Fidan" kampanyası için web sitesi tasarlanıp yayına alınması ve güncellenmesi (<http://birmilyonfidan.osmangazi.bel.tr>)
- İnsan Kaynakları, veterinerlik, evlendirme, ruhsat denetim modüllerinde TERACITY programına geçilmesi
- Belediye bünyesinde kullanılan mevcut yönetim bilgi sisteminin istekler doğrultusunda güncellenmesi ve yeni teknolojilere uygun olarak tasarlanması sağlanması.
- Iphone, Ipad ve Android sistemler için uygulama tasarlanması işi ihalesi yapıldı.
- Diğer birimlerden gelen yönetim bilgi sistemi ile alakalı istekler doğrultusunda veri tabanından ilgili sorguların hazırlanarak gerekli raporların hazırlanması sağlanmıştır.

CBS VE NUMARATAJ SİSTEMİ

Günümüz teknolojisi kullanılarak hazırlanmış profesyonel bir C.B.S yazılımı altyapısı kullanarak, (mahalle sınırları, cadde, sokak, bulvar, meydan bilgileri ve yol orta çizgileri, konut ve işyerlerinin dış/iç kapı numaraları, bina fotoğrafları, reklam tabelaları gibi birçok verinin sahada tespiti ve toplanması işi ihalesi yapılmıştır. Sistem tamamlandığında, eksik veya yenilenmesi gereken sokak tabelaları montajı yapılarak Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğündeki Ulusal Adres Veri Tabanı'nda hata ve eksikliklerinin giderilmesi, güncellenmesi sağlanarak, adres bilgi sistemi verilerini kullanarak gelir arttırıcı çalışmalarda bulunulacaktır.

Belediye sınırları içerisindeki tüm sayısal haritalar ve imar planlarının CAD ortamından, mekansal veri tabanları ortamına aktarıldığı ve yönetim bilgi sistemi içerisindeki sözel verilerle ilişkili tam anlamıyla coğrafi bilgi sistemini çalışacaktır.

İNTRANET SAYFASI

İntranet sayfası üzerinden

- Belediye içi duyurular
- Personelin Doğum günleri
- Düğün
- Ölüm
- Yer değişikliği
- İzin Hakları sorgulama
- Emeklilik vb. personel bilgileri
- Telefon rehberi
- Doküman paylaşımının yapıldığı ortak bir veri havuzu ara yüzü
- Bina anket verileri, tapu kaydı, su abonesi, eski-yeni parsel, UATV kayıtları sorgulaması gibi database uygulamaları
- Mevzuat ve eğitim dokümanları paylaşımı ve Belediye içi pek çok araca ve habere ulaşım sağlanmaktadır.



2012 Yılı içinde İntranet sayfası yenileme çalışmaları yapılmış olup, 2013 yılı içinde personel sistemi ile bağlantılı olarak çalışan yeni İntranet sayfası yayına alınacaktır.

ÇAĞRI MERKEZİ

Yazı İşleri Müdürlüğü ile ortak yürütülen çalışmada, her biri farklı uzmanlık gerektiren çağrı merkezi, IVR (Sesli Yanıt Sistemi), CRM (Microsoft Dynamic CRM) ve MIS (Yönetim Bilgi Sistemi) entegrasyonu sağlanarak, sistemin devamlılığı için teknik destek verilmektedir.

DİJİTAL ARŞİV

Belediyemizin tüm imar dokümanları sayısal arşive alınmaktadır.

İmar Müdürlüğü ile ortak yürütülen Dijital Arşiv çalışması kapsamında;

Arşivlerimizde bulunan her türlü belgede (imar arşivinde bulunan 45 bin ruhsat klasörü başta olmak üzere) saklanan bilgilerin taranarak sayısallaştırılması, indekslenmesi ve veri tabanına aktarılmasında İmar Müdürlüğü ile ortak olarak çalışılmalar devam etmekte ve bu dokümanların yaklaşık %100'sinin taranması ve indekslenmesi tamamlanmış olup, %95'lik kısmı düzenlenerek sisteme atılmıştır. Proje çalışmaları devam etmektedir.

Projenin yapımı aşamasında ve tamamlandıktan sonraki devamlılığı için teknik destek sağlanmaktadır.

Belgelerin taranarak elektronik ortama aktarılması ile;

- İstenilen bilgilere çok kısa bir süre içerisinde, istenildiği zaman ve kolay bir şekilde ulaşılır.
- Vatandaş memnuniyeti sağlanır.
- Arşive konu evrakların kaybolması, zarar görmesini engellenir.
- Dijital arşivleme ile; imaj, ses, doküman, görüntü ve diğer bilgi/belgelerin istenilen formatta saklanabilir.
- Tarihçesine bakarak bir doküman ile ilgili bilgiler takip edilebilir (kayıt, değişiklik, kullanım v.b.)



201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

AYLAR	5 TEKLİF VE FAZLA	5 TEKLİFTEN AZ
Ocak	1	34
Şubat	50	236
Mart	56	228
Nisan	36	346
Mayıs	195	226
Haziran	200	238
Temmuz	245	1140
Ağustos	140	835
Eylül	115	920
Ekim	145	925
Kasım	135	1065
Aralık	125	1165

Barkod sistemli doğrudan temin programı 2012 yılı itibarı ile uygulanmaya

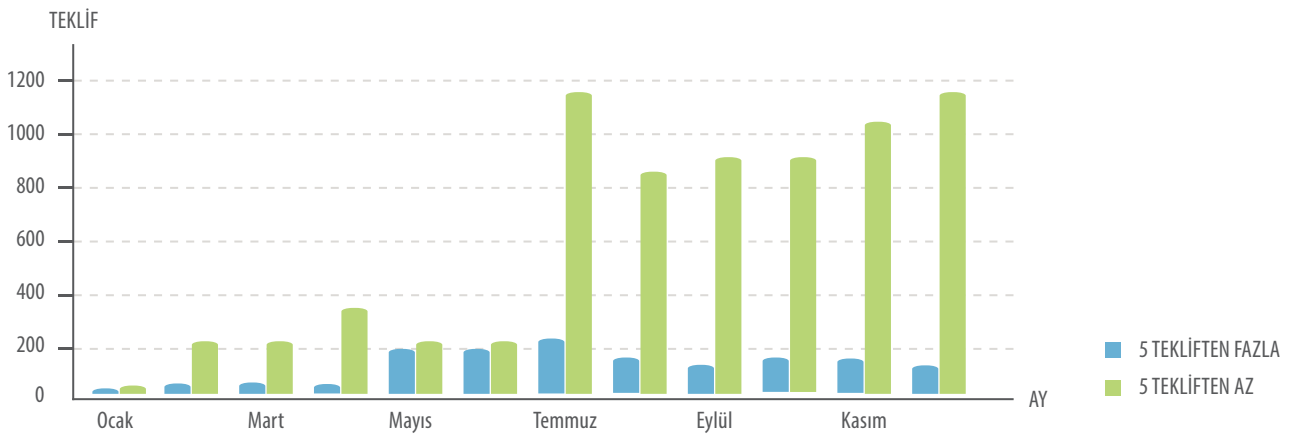
başlamış olup tüm müdürlüklerimize entegresi yapılmıştır. Bu sistem sayesinde ;

- Reel bütçe kontrolü,
- Bütçe harcama kodları kontrolü;
- Dijital dosya dolaşımı ile zaman tasarrufu;
- Kalite Yönetimi ile tedarikçi sınıflandırılması;
- Demirbaşların barkodlanması;
- Demirbaşların el terminali ile hareket takibi ve kaydının yapılması;
- Ambar stok durumunun anlık kontrolü,
- Araç, yedek parça plaka kontrol sisteminin yapılması sağlanmaktadır.

Sonuç: 1443 adet işlemden 5 ve daha fazla firmadan, 7358 işlemden 5 ten az firmadan teklif alınmıştır.

Satınalma:

1- Doğrudan Temin satınalma işleminde en az 5 firmadan teklif alınmasını sağlamak



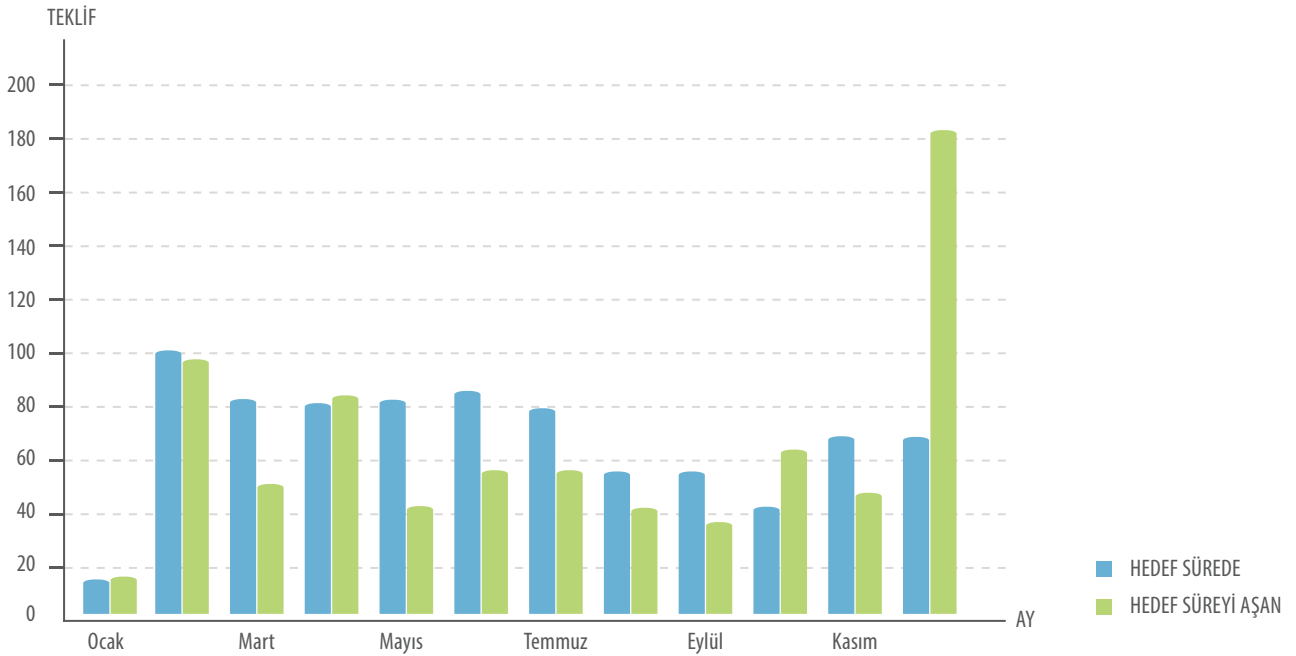
2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

AYLAR	HEDEF SÜREDE	HEDEF SÜREYİ AŞAN
Ocak	14	17
Şubat	102	97
Mart	85	52
Nisan	85	1
Mayıs	89	48
Haziran	93	54
Temmuz	79	53
Ağustos	55	44
Eylül	56	37
Ekim	43	63
Kasım	72	48
Aralık	73	185

Sonuç: 846 adet işlem 7 gün ve öncesinde, 699 adet işlem 7 günden daha fazla sürede tamamlanmıştır.

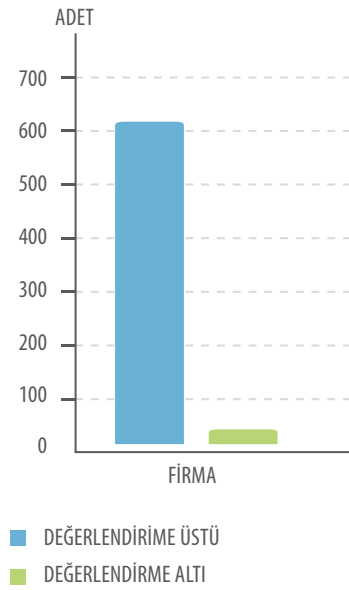
2- İlgili birimden gelen talebin karşılama süresi



B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

3- Tedarikçi değerlendirme puanı 70 üzerinde olan firma sayısı 627 adet (%98,43), 70 puan altı firma sayısı 10 (%1,57)adettir.

4- Firmalardan gelen faturaların işlemlerinin tamamlanıp muhasebe birimine teslim edilmesi



AYLAR	HEDEF SÜREDE	HEDEF SÜREYİ AŞAN
Ocak	-	4
Şubat	18	2
Mart	36	23
Nisan	127	52
Mayıs	129	44
Haziran	97	32
Temmuz	106	35
Ağustos	67	28
Eylül	75	24
Ekim	57	43
Kasım	87	52
Aralık	155	61

Sonuç: 954 adet işlem 10 gün ve daha kısa sürede, 400 adet işlem 10 günden uzun sürede tamamlanmıştır.

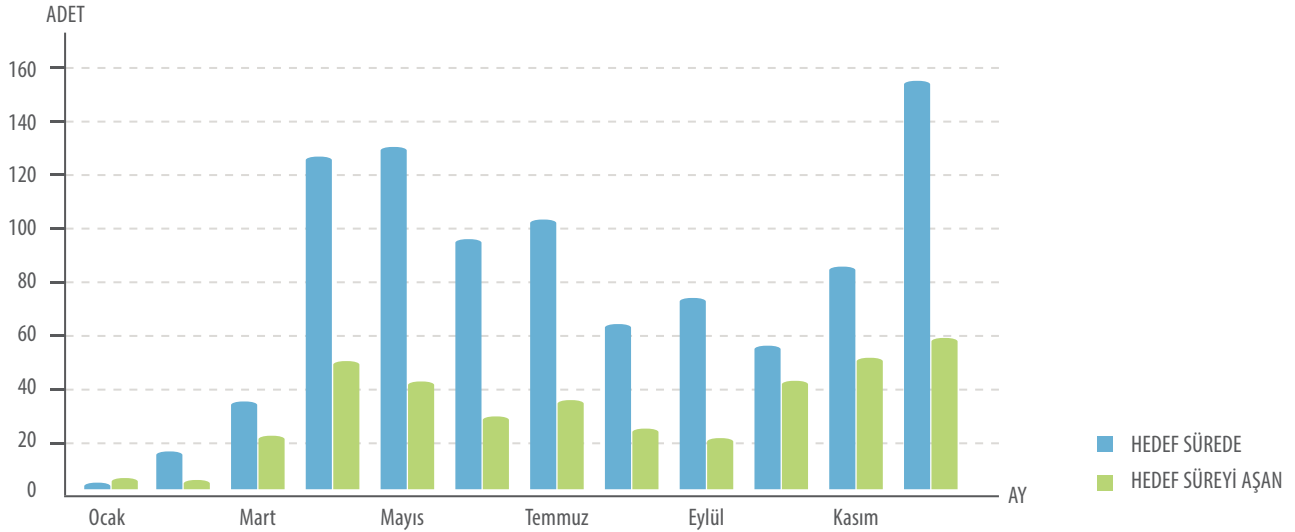


BARKOD SİSTEMİ ÇALIŞMA GRUBU



2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



2012 yılına ait Doğrudan Temin usulüne göre düzenlenerek ödemeye gönderilen dosyalar

22 /a : 5.636.363,30 TL +KDV

22/b : 582.231,96 TL +KDV

22/c : 87.371,00 TL +KDV

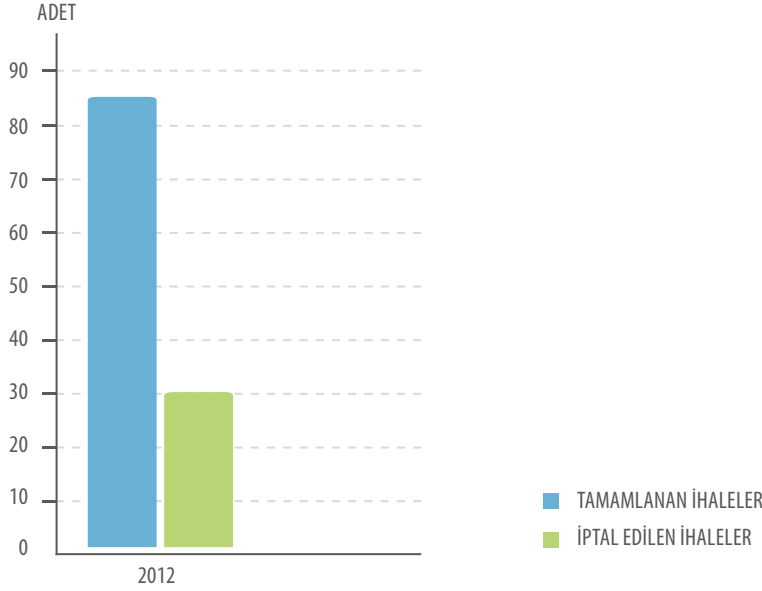
22/d : 12.907.481,29 TL +KDV

Olmak üzere toplam 19.213.447,55 TL +KDV dir.

2012 Yılı içinde, 2886 sayılı kanuna göre yapılan ihaleler 43 adet, 4734 sayılı kanuna göre yapılan ihaleler 42 adettir. Hedef sürede sonuçlanan ihale

	OCAK		ŞUBAT		MART		NİSAN		MAYIS		HAZİRAN		TEMMUZ		AĞUSTOS		EYLÜL		EKİM		KASIM		ARALIK		TOPLAM	
	Tamamlanan	İptal Edilen	Tamamlanan	İptal Edilen	Tamamlanan	İptal Edilen	Tamamlanan	İptal Edilen	Tamamlanan	İptal Edilen	Tamamlanan	İptal Edilen	Tamamlanan	İptal Edilen	Tamamlanan	İptal Edilen	Tamamlanan	İptal Edilen	Tamamlanan	İptal Edilen	Tamamlanan	İptal Edilen	Tamamlanan	İptal Edilen	Tamamlanan	İptal Edilen
4734 21 f-b-c Madde									1	0			1										5		7	0
4734 19. Madde	2	2	4	2	1	1	1	1	3	0	3	1	3	1	2		2	5	4	2	4		6	3	35	18
4734 3i Madde																			1				1	0	2	
2886 51g Madde															1						2		3		6	0
2886 45. Madde	2	2			12	3			6	2	4	4	1		5		2								32	11
2886 51 a Madde	3	0													1								1		5	0
2886 36. Madde																										

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



sayısı toplam 85 adettir. İptal edilen ihaleler 31 adettir. Hedef süreyi aşarak sonuçlanan ihale sayısı 0 adettir.

AYLAR	HEDEF SÜREDE SONUÇLANAN	HEDEF SÜREYİ AŞAN
Ocak	1	0
Şubat	20	19
Mart	26	9
Nisan	16	7
Mayıs	19	8
Haziran	19	9
Temmuz	18	10
Ağustos	8	12
Eylül	8	8
Ekim	10	7
Kasım	7	5
Aralık	6	13

4734 sayılı kanuna göre sözleşmesi imzalanan ihalelere ait genel değerlendirme;

Toplam Yaklaşık Maliyet: 81.407.265,59-TL

Toplam sözleşme bedeli: 65.234.861,88-TL

Toplam İndirim fark: 16.172.403,71-TL

Ortalama indirim yüzdesi: % 20

2886 Sayılı Kanuna göre sözleşmesi imzalanan ihalelere ait genel değerlendirme:

Kiralama ve Satış:

Toplam tahmini bedel: 202.856,15-TL

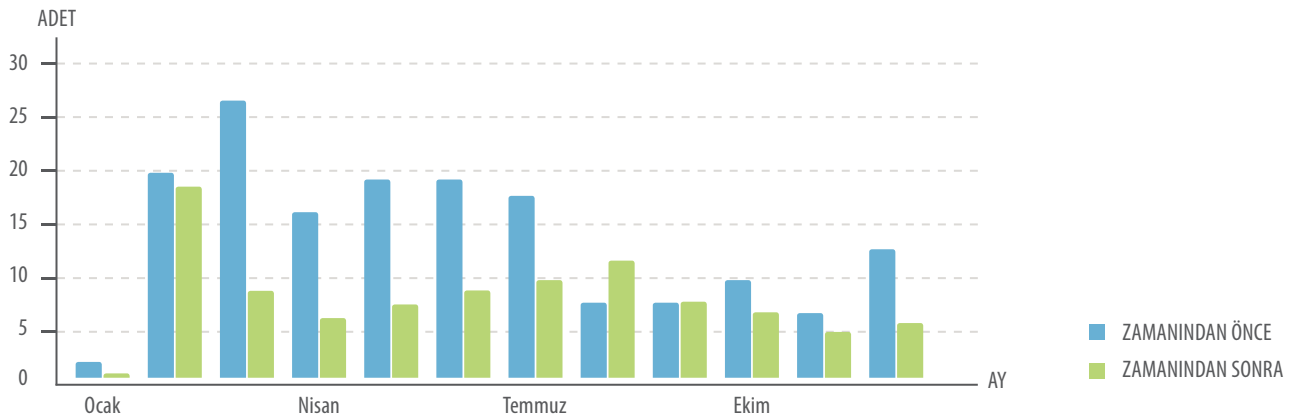
Toplam ihale bedeli: 229.119,20-TL

Toplam artış yüzdesi: %13

Taşınır İşlem:

Yeni alınan demirbaş ve taşınır malların kayıt işlem süresi

Sonuç: 158 adet işlem 7 gün ve öncesinde, 107 adet işlem 7 günden sonra tamamlanmıştır.





201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

KAMULAŞTIRMA BÜROSU

YEŞİL ALAN-ÇOCUK OYUN ALANI-PARK SAHASI-KENT PARKI KAMULAŞTIRMALARI

SIRA NO	PAFTA	ADA	PARSEL	KAM. SEBEBİ	KAM. ALANI M ²	KAM. BEDELİ TL	TARİHİ	YERİ
1	H21c05b1c	6169	4	Park	1.866.00	217.450,00 TL	28.08.2012	Akpınar
2	H21c05b1d	6157	162	Park	153.72	54.954,00 TL	14.09.2012	Akpınar
3	H21c05b1d	6157	163	Park	1.693.39	605.386,00 TL	14.09.2012	Akpınar
4	H22d07a1c	5263	16	Çocuk Bahçesi	69.61	90.000,00 TL	20.07.2012	Aktarhüsam
5	H21c05b4b	936	21	Park	1.856.90	1.200.000,00 TL	12.01.2001	Bağlarbaşı
6	H21c05b4b	936	24	Park	143.30	75.000,00 TL	18.04.2012	Bağlarbaşı
7	H21c05b4b	936	37	Park	110.00	63.000,00 TL	18.04.2012	Bağlarbaşı
8	H21c05b4b	922	2	Park-Yol	137.01	178.878,00 TL	12.06.2012	Bağlarbaşı
9	H22d02d3d	455	1	Park	109.81	100.000,00 TL	31.01.2012	Bahar
10	H22d02d3b	140	12	Park	97.12	45.000,00 TL	26.01.2012	Başaran
11	H22d02d3b	147	1	Park	264.75	275.000,00 TL	23.05.2012	Başaran
12	H22d06b1a	4177	40	Kent Parkı	193.60	45.000,00 TL	29.03.2012	Çekirge
13	H22d06b1a	4177	40	Kent Parkı	516.27	113.570,00 TL	11.01.2012	Çekirge
14	H22d06a2a	4225	3	Park-Yol	2.523.20	883.000,00 TL	10.02.2012	Çekirge
15	H22D06A2A	4225	1	Park	1.661.09	580.000,00 TL	05.09.2012	Çekirge
16	H22d06b1a	4177	40	Kent Parkı	387.20	83.000,00 TL	12.10.2012	Çekirge
17	H22d06b2d	4169	12	Park	61.75	55.000,00 TL	07.11.2012	Çekirge
18	H22d06b2d	4169	11	Park	107.56	90.000,00 TL	09.11.2012	Çekirge
19	H22d06b2d	4169	12	Park	61.75	100.000,00 TL	16.11.2012	Çekirge
20	H22d06b2d	4169	12	Park	105.85	130.000,00 TL	19.11.2012	Çekirge
21	H22d06b2d	4169	12	Park	88.21	90.000,00 TL	27.11.2012	Çekirge
22	H22d06b2d	4169	9	Park	855.36	543.281,44 TL	06.12.2012	Çekirge
23	H22d02b1c	605	9-10-11	Çocuk Bahçesi	72.03	52.000,00 TL	20.02.2012	Doğanevler
24	H22d02b1c	605	38	Çocuk Bahçesi	176.86	55.000,00 TL	05.04.2012	Doğanevler
25	H22a22c2b	Y:7702	E:4751 Y:6	Park	11.45	5.725,00 TL	26.06.2012	Demirtaş
26	H22a22c2a	444	5	Yeşil Alan	94.33	137.000,00 TL	23.11.2012	Demirtaş
27	H22a22c2b	Y:7702	E:4751 Y:6	Park	34.38	17.190,00 TL	26.12.2012	Demirtaş
28	H22a22c2a	444	1	Yeşil Alan	123.03	250.000,00 TL	21.12.2012	Demirtaş
29	H22d07a2c	3960	3	Kent Parkı	66.23	70.000,00 TL	21.06.2012	Ebu İshak
30	H22d07a2c	3966	23	Kent Parkı	15.95	66.000,00 TL	26.01.2012	Ebu İshak
31	H22d07a2c	3966	23	Kent Parkı	15.95	53.000,00 TL	26.01.2012	Ebu İshak
32	H22d07a2c	3967	24	Kent Parkı	15.95	66.000,00 TL	26.01.2012	Ebu İshak
33	H22d07b4a	3977	8	Kent Parkı	3.00	12.900,00 TL	07.02.2012	Ebu İshak
34	H22d07b3b	3964	1	Kent Parkı	17.21	55.000,00 TL	16.02.2012	Ebu İshak

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

SIRA NO	PAFTA	ADA	PARSEL	KAM. SEBEBİ	KAM. ALANI M ²	KAM. BEDELİ TL	TARİHİ	YERİ
35	H22d07a2c	3966	22	Kent Parkı	19.91	65.000,00 TL	01.02.2012	Ebu İshak
36	H22d07a2c	3960	4	Kent Parkı	80.99	120.000,00 TL	27.02.2012	Ebu İshak
37	H22d07a2c	3966	22	Kent Parkı	19.91	70.000,00 TL	26.03.2012	Ebu İshak
38	H22d07a2c	3967	1	Kent Parkı	79.95	105.000,00 TL	04.05.2012	Ebu İshak
39	H22d07a2c-3b	3963	4	Kent Parkı	21.03	75.000,00 TL	14.05.2012	Ebu İshak
40	H22d07a2c	3960	5	Kent Parkı	17.47	75.000,00 TL	17.05.2012	Ebu İshak
41	H22d07a2c	3966	22	Kent Parkı	13.93	66.000,00 TL	19.06.2012	Ebu İshak
42	H22d07b4a	3977	8	Kent Parkı	27.00	83.774.13 TL	05.07.2012	Ebu İshak
43	H22d07b3b	3959	6	Kent Parkı	107.13	100.000,00 TL	13.07.2012	Ebu İshak
44	H22d07b4a	3977	8	Kent Parkı	20.00	84.501.58 TL	20.07.2012	Ebu İshak
45	H22d07a2c	3966	5	Kent Parkı	26.91	80.000,00 TL	09.08.2012	Ebu İshak
46	H22d07a2c	3967	1	Kent Parkı	50.12	90.000,00 TL	10.10.2012	Ebu İshak
47	H22d07b4a	3977	5	Kent Parkı	20.93	86.012,00 TL	19.10.2012	Ebu İshak
48	H22d07a2c	3966	5	Kent Parkı	26.31	70.000,00 TL	02.09.1901	Ebu İshak
49	H22d07a2c	3960	3	Kent Parkı	28.87	40.000,00 TL	04.12.2012	Ebu İshak
50	H22d07b1d	3974	10	Kent Parkı	28.00	33.000,00 TL	04.12.2012	Ebu İshak
51	H22d07a2c	3967	2	Kent Parkı	27.07	2.156,00 TL	26.12.2012	Ebu İshak
52	H22d07a2c	3960	4	Kent Parkı	1.96	52.614,00 TL	26.12.2012	Ebu İshak
53	16		288	Park	137.84	40.000,00 TL	21.03.2012	Emek
54	H22d07a2b	1412	16	Park ve Yol	151.16	120.000,00 TL	23.06.2012	Koşukçınar
55	H22d07a2b	1412	14	Park ve Yol	67.94	55.000,00 TL	23.05.2012	Koşukçınar
56	H22d07a2b	1412	19	Park	92.26	60.000,00 TL	25.01.2012	Koşukçınar
57	H22d07a2b	1412	19	Park	92.27	115.000,00 TL	24.01.2012	Koşukçınar
58	H22d07a2b	1412	20	Park	134.81	75.000,00 TL	26.01.2012	Koşukçınar
59	H22d07a2b	1412	20	Park	269.62	75.000,00 TL	08.02.2012	Koşukçınar
60	H22d02d3d	377	13	Park	50.05	32.500,00 TL	24.02.2012	Kemerçeşme
61	H22d02d3d	377	13	Park	50.05	32.500,00 TL	17.02.2012	Kemerçeşme
62	H22d02d3d	377	14	Park	137.00	110.000,00 TL	13.03.2012	Kemerçeşme
63	H22d02d3d	377	17	Park	141.00	250.000,00 TL	03.04.2012	Kemerçeşme
64	H22d02d3d	377	18	Park	107.00	180.000,00 TL	24.04.2012	Kemerçeşme
65	H22d02d3d	377	19	Park	169.00	225.000,00 TL	02.04.2012	Kemerçeşme
66	h22d07a4a	4995	18	Yeşil Alan	55.87	35.000,00 TL	20.12.2012	Mollagürani
67	H22d07a4c	2693	1	Park	225.29	156.000,00 TL	11.06.2012	Namıkkemal
68	H22d07a4c	2693	2	Park	108.17	57.000,00 TL	11.06.2012	Namıkkemal
69	H22d07a2d	4398	33	Yeşil Alan ve Yol	147.49	235.000,00 TL	20.01.2012	Reyhan

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

SIRA NO	PAFTA	ADA	PARSEL	KAM. SEBEBİ	KAM. ALANI M ²	KAM. BEDELİ TL	TARİHİ	YERİ
70	H22d07a2d	4392	8	Park	101.78	152.670,00 TL	17.05.2012	Reyhan
71	H22a22d3d	2311	110	Park	152.58	36.000,00 TL	02.05.2012	Panayır
72	H22a22d3d	2311	111	Park	144.42	35.000,00 TL	02.05.2012	Panayır
73	H22a22d3c	6663	1	Park	2.313.28	630.033,60 TL	09.10.2012	Panayır
74	H22a22d3d	2311	114	Yeşil Alan -Yol	133.39	31.500,00 TL	19.12.2012	Panayır
75	H22d02d3c	1137	13	Park	141.26	170.000,00 TL	16.05.2012	Selamet
76	H22d02d3c	1137	20	Park	133.72	300.000,00 TL	28.05.2012	Selamet
77	H22d02d3c	1137	17	Park	122.74	225.000,00 TL	16.05.2012	Selamet
78	H22d02d3c	1137	18	Park	138.69	165.000,00 TL	16.05.2012	Selamet
79	H22d02d3c	1137	16	Park	95.5	115.000,00 TL	16.05.2012	Selamet
80	H22d02d3c	1137	19	Park	135.68	170.000,00 TL	17.05.2012	Selamet
81	H22d02d3c	1137	12	Park	141.63	170.000,00 TL	16.05.2012	Selamet
82	H22d01c3a	3504	3	Park	198.16	120.000,00 TL	04.04.2012	Soğanlı
83	H22d02d4b	1738	32	Park	21.48	12.822,00 TL	16.10.2012	Tuna
84	H22d02d4b	1795	4	Park-Yol	135.00	140.000,00 TL	30.10.2012	Tuna
85	H22d02d3a	275	69	Park	129.50	100.000,00 TL	20.02.2012	Yeşilova
86	H22a21d4a	9075	1	Park ve Trafo Alanı	9.25	1.500,00 TL	19.04.2012	Yunuseli
87	H22a21d4a	9075	1	Park ve Trafo Alanı	425.47	85.000,00 TL	02.04.2012	Yunuseli
88	H22a21d4a	9075	1	Park ve Trafo Alanı	161.86	14.967,64 TL	03.01.2012	Yunuseli
89	H22a21d4a	9075	1	Park	2.321.58	375.000,00 TL	11.05.2012	Yunuseli
90	H22a21d4a	9075	1	Park ve Trafo Alanı	425.47	85.000,00 TL	12.10.2012	Yunuseli
TOPLAM					21.523.37	12.742.885,39TL		

2012 Ocak - Şubat - Mart - Nisan - Mayıs - Haziran - Temmuz - Ağustos - Eylül - Ekim - Kasım - Aralık Dönemi için İlçemiz sınırları dahilinde yeşil alan çocuk oyun alanı, kent parkı ve park sahası için toplam 21.523.37 m² alan kamulaştırılmış ve bunun karşılığında 12.742.885,39-TL bedel ödemesi yapılmıştır.

OTOPARK KAMULAŞTIRMALARI

SIRA NO	PAFTA	ADA	PARSEL	KAM. SEBEBİ	KAM. ALANI M ²	KAM. BEDELİ TL	TARİHİ	YERİ
1	H22d07a1c	5272	8	Otopark	348.95	820.032,00 TL	27.06.2012	Aktarhüsam
2	H22d07a1c	5272	7	Otopark	294.95	693.132,00 TL	27.06.2012	Aktarhüsam
TOPLAM					643.90	1.513.164,00TL		

2012 Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül-Ekim-Kasım-Aralık Dönemi için İlçemiz sınırları dahilinde Otopark Çalışmaları için toplam 643.90 m² alan kamulaştırılmış ve bunun karşılığında 1.513.164,00-TL bedel ödemesi yapılmıştır.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

YOL - MEYDAN - BHA KAMULAŞTIRMALARI

SIRA NO	PAFTA	ADA	PARSEL	KAM. SEBEBİ	KAM. ALANI M ²	KAM. BEDELİ TL	TARİHİ	YERİ
1	H22d02d2c	3223	4	Yol	128.48	45.000,00 TL	03.02.2012	Altınova
2	H22d02d2c	3223	3	Yol	128.81	45.000,00 TL	03.02.2012	Altınova
3	H22d02d2c	3223	35	Yol	137.30	50.000,00 TL	03.02.2012	Altınova
4	H22d02d2c	3224	36	Yol	137.30	50.000,00 TL	03.02.2012	Altınova
5	H22d02d2a	3199	202	Yol	1.401.50	415.352,50 TL	23.11.2012	Altınova
6	H22d06b3b	5988	18	BHA	87.27	90.000,00 TL	24.01.2012	Alacahırka
7	H22d06b3b	5996	3	Bina Kamulaştırması	94.20	35.000,00 TL	14.08.2012	Alacahırka
8	H22d06b3b	5996	3	Bina Kamulaştırması	99.23	40.000,00 TL	02.08.2012	Alacahırka
9	H21c05b4a	6191	20	Yol	43.82	110.000,00 TL	18.04.2012	Akpınar
10		6142-6143 adalar arası		Yol	4 adet ağaç	1.300,00 TL	12.01.2012	Akpınar
11	H21c05b1d-4a	6184	15	Yol	44.92	35.000,00 TL	20.02.2012	Akpınar
12	H21c05b1d	6157	164	Yol	168.63	60.356,00 TL	14.09.2012	Akpınar
13	H21c05b1d	6144	6	Yol	96.72	72.540,00 TL	23.01.2012	Akpınar
14	H21c05b1d	6178	6	Yol	118.07	50.000,00 TL	12.11.2012	Akpınar
15	H21d01c3a	2794	21	Yol-Park	115.71	50.000,00 TL	09.05.2012	Alemdar
16	H22d02c4c	3764	41	Yol-Park	69.13	70.000,00 TL	30.04.2012	Atıcılar
17	H22d02c4d	3802	19	Yol-Park	171.97	6.189,50 TL	04.06.2012	Atıcılar
18	H22d1c4c	3751	24	Yol	71.86	12.532,50 TL	13.11.2012	Atıcılar
19	H22d07a1b	5285	1	Yol	121.20	227.250,00 TL	30.10.2012	Ahmetpaşa
20	H22d05b3a	875	107	Yol	148.10	52.651,00 TL	06.01.2012	Bağlarbaşı
21	H22d06a2a	7640	4	Arsa	24.08	22.751,00 TL	10.01.2012	Çekirge
22	H22d01d3c	4189	4(A)	Yol	384.16	169.026,00 TL	21.06.2012	Çekirge
23	H22d02d4a	1484	23	Artık Parsel	148.04	Uygulama Sonucu Oluşan Parsel	17.12.2012	Çiftehavuzlar
24	H22d02d4a	1484	24	Artık Parsel	11.42	Uygulama Sonucu Oluşan Parsel	17.12.2012	Çiftehavuzlar
25	H22d02d4a	1484	25	Yol	331.54		17.12.2012	Çiftehavuzlar
26	Ağaç Kamulaştırması	2255 Ada Güneyi		Yol	12 adet	4.500,00 TL	17.01.2012	Dobruca
27	8		523	BHA	1.09	400,00 TL	08.02.2012	Dobruca
28	H22a22c2b	Y:7700	E:5606 Y:8	BHA	222.00	175.000,00 TL	29.03.2012	Demirtaş
29	H22a22c2b	Y:7700	E:5783 Y:10	BHA	190.55	160.000,00 TL	05.04.2012	Demirtaş
30	H22a22c2b	Y:7700	E:4780 Y:5	BHA	432.00	340.000,00 TL	09.04.2012	Demirtaş
31	H22a22c2b	Y:7700	E:5784 Y:12	BHA	190.59	350.000,00 TL	27.08.2012	Demirtaş
35	H22d06a1b	2228 adanın batısı	Bina	Yol	275.25	150.000,00 TL	01.03.2012	Hüdavendigâr

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

SIRA NO	PAFTA	ADA	PARSEL	KAM. SEBEBİ	KAM. ALANI M ²	KAM. BEDELİ TL	TARİHİ	YERİ
36	H22d06a1b	2228 adanın batısı	Bina	Yol	448.02	200.000,00 TL	05.04.2012	Hüdavendigâr
37	H22d01d3a	4552	1	Yol	169.98	7.500,00 TL	27.06.2012	Hüdavendigâr
38	H21c05b2d	6400	506	Yol	291.58	72.895,00 TL	22.03.2012	Hamitler
39	H21c05b1b	6400	446	Yol	85.22	14.353,51 TL	31.05.2012	Hamitler
40	H21c05b2b	6400	475	Yol	101.21	40.480,00 TL	10.07.2012	Hamitler
41	H22d07a4c	5933	11	BHA-Yol	144.05	125.000,00 TL	09.02.2012	İvazpaşa
42	H22d07a4d	5925	46	Yol-Park	735.53	285.000,00 TL	16.05.2012	İvazpaşa
43	H22d07a3c	1404	56	Yol	124.38	165.000,00 TL	06.02.2012	Koşukçınar
44	H22d02d3d	1406	23	Yol	112.34	105.000,00 TL	27.01.2012	Koşukçınar
45	H22d02d3c	1404	57	Yol	109.89	125.000,00 TL	15.02.2012	Koşukçınar
46	H22d02d3c	1404	63	Yol	123.44	115.000,00 TL	17.02.2012	Koşukçınar
47	H22d02d3d	1406	24	Yol	102.82	109.999,98 TL	09.02.2012	Koşukçınar
48	H22d07a3c	1404	62	Yol	83.57	95.000,00 TL	25.06.2012	Koşukçınar
49	H22d07a1c	4268	137	Yol	110.03	180.000,00 TL	02.05.2012	Kuruçeşme
50	H22d02d4c	2586	20	Yol	140.62	120.000,00 TL	30.04.2012	Küplüncinar
51	H22d07a2a	3841	12	Yol	8.91	14.000,00 TL	25.07.2012	Kırcaali
52	H22d07a2a	3841	12	Yol	62.40	75.000,00 TL	24.07.2012	Kırcaali
53	H22d07a4b	5006	1	Yol	79.67	75.000,00 TL	25.01.2012	Mollagürani
54	H22d07a4c	5607	5	Yol ve Park Alanı	17.02	10.000,00 TL	09.03.2012	Mollafenari
55	H22d07a4c	5607	4	Yol ve Park Alanı	135.27	110.000,00 TL	09.03.2012	Mollafenari
56	H22d07a4c	5607	6	Yol ve Park Alanı	40.45	38.000,00 TL	14.03.2012	Mollafenari
57	H22d07a4c	5607	7	Yol.park ve BHA	133.41	104.000,00 TL	22.02.2012	Mollafenari
58	H22d07a4c	5607	6	Yol ve Park Alanı	70.80	115.000,00 TL	24.02.2012	Mollafenari
59	H22d07a4c	5607	8	Yol ve BHA	64.34	65.000,00 TL	22.02.2012	Mollafenari
60	H22d07a4c	7570	1	Yol	63.15	50.000,00 TL	30.04.2012	Mollafenari
61	H22d07a4c	7570	8	Yol	77.92	80.000,00 TL	18.04.2012	Mollafenari
62	H22d07a4c	7570	8	Yol	15.70	8.000,00 TL	05.07.2012	Mollafenari
63	H22d07a4c	5607	4	BHA-Yol	135.27	105.000,00 TL	24.02.2012	Mollafenari
64	H22d07a4c	5607	13	Yol	82.54	55.500,00 TL	08.03.2012	Mollafenari
65	H22d07a4c	5607	13	Yol	82.54	55.500,00 TL	23.03.2012	Mollafenari
66	H22d07a4c	5607	9	BHA-Yol	201.08	130.000,00 TL	06.04.2012	Mollafenari
67	H22d07a4c	5607	1	Yol	65.49	95.000,00 TL	12.10.2012	Mollafenari
68	H22d07a4c	5607	53	Yol	97.88	100.000,00 TL	12.10.2012	Mollafenari
69	24		1248	BHA-yol	168.50	120.870,00 TL	16.01.2012	Ovaakça

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

SIRA NO	PAFTA	ADA	PARSEL	KAM. SEBEBİ	KAM. ALANI M ²	KAM. BEDELİ TL	TARİHİ	YERİ
70	24		1247	BHA-yol	133.50	166.822,00 TL	16.01.2012	Ovaakça
71	26		1128	Yol-park	226.00	320.000,00 TL	25.04.2012	Ovaakça
72	26		1122	Yol-park	324.00	325.000,00 TL	28.08.2012	Ovaakça
73	H22d02a2b	2311	259	Yol-park	107.50	35.766,00 TL	06.04.2012	Panayır
74	H22a22d3b	6237	1	BHA	38.10	10.000,00 TL	02.05.2012	Panayır
75	H22a22d3b	6237	1	BHA	16.42	3.000,00 TL	15.10.2012	Panayır
76	H22d07a1b	3567	23	Yol	151.95	425.000,00 TL	03.01.2012	Santral Garaj
77	H22d07a2b	1142	12	Yol.Çocuk Bahçesi ve konut	62.6	28.000,00 TL	03.02.2012	Selamet
78	H22d01c4a	2485	15	Yol-park	106.27	42.882,00 TL	11.06.2012	Sırameşeler
79	H22d01b3c	3314	16	Kamu yararı	158.08	172.136.67 TL	15.03.2012	Soğanlı
80	H22d01b3c	3314	16	Kamu yararı	158.08	122.000,00 TL	15.03.2012	Soğanlı
81	H22d01b3c	3314	16	Kamu yararı	158.08	22.000,00 TL	22.05.2012	Soğanlı
82	H22d01b3c	3314	16	Kamu yararı	158.08	22.000,00 TL	20.03.2012	Soğanlı
83	H22d01c3b	3504	3	Yol ve Yeşil alan	198.16	120.000,00 TL	04.04.2012	Soğanlı
84	H22d01c3a	3504	2	Yol ve Yeşil alan	305.7	190.000,00 TL	02.05.2012	Soğanlı
85	H22d01c3a	3455	33	Yol .Park.B.H.A	50.02	10.000,00 TL	02.03.2012	Soğanlı
86	H22d01c3d-3c	Nilüfer Caddesi	BİNA	Yol		155.000,00 TL	14.02.2012	Soğanlı
87	H22d01c3d-3c	Nilüfer Caddesi	BİNA	Yol	185.56	60.000,00 TL	14.02.2012	Soğanlı
88	H22d01c3d-3c	Nilüfer Caddesi	BİNA	Yol	189.75	73.000,00 TL	14.02.2012	Soğanlı
89	H22d01c3d-3c	Nilüfer Caddesi	BİNA	Yol	377.00	85.000,00 TL	14.02.2012	Soğanlı
90	H22d01c3d-3c	Nilüfer Caddesi	BİNA	Yol	507.54	90.000,00 TL	01.03.2012	Soğanlı
91		3320	47	Kamu yararı	10.363.04	1.240.000,00 TL	03.05.2012	Soğanlı
92	H22d01c3d-3c	Nilüfer Caddesi	BİNA	Yol	194.43	45.000,00 TL	24.04.2012	Soğanlı
93	H22d01c3d-3c	Nilüfer Caddesi	BİNA	Yol	265.61	45.000,00 TL	24.04.2012	Soğanlı
94	H22d01c3d-3c	Nilüfer Caddesi	BİNA	Yol	258.35	50.000,00 TL	24.04.2012	Soğanlı
95	H22d01c3d-3c	Nilüfer Caddesi	BİNA	Yol	245.01	35.000,00 TL	17.04.2012	Soğanlı
96	H22d01c3d-3c	Nilüfer Caddesi	BİNA	Yol	368.65	75.000,00 TL	17.04.2012	Soğanlı
97	H22d01c3d-3c	Nilüfer Caddesi	BİNA	Yol	240.56	45.000,00 TL	17.04.2012	Soğanlı

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

SIRA NO	PAFTA	ADA	PARSEL	KAM. SEBEBİ	KAM. ALANI M ²	KAM. BEDELİ TL	TARİHİ	YERİ
101	H22d01c3d-3c	NİLÜFER CADDESİ	BİNA	Yol	125.06	20.000,00 TL	22.03.2012	Soğanlı
102	H22d01c3d-3c	NİLÜFER CADDESİ	BİNA	Yol	442.00	155.000,00 TL	14.02.2012	Soğanlı
104	H22d01b3c	3320	48	Kamu yararı	304.80	44.000,00 TL	26.06.2012	Soğanlı
105	H22d01d1c	621	3	Yol	183.20	90.000,00 TL	18.09.2012	Soğukkuyu
106	H22d07a1c	6003	11	Yol Ve Yeşil Alan	85.9	200.000,00 TL	29.02.2012	Şehreküstü
107		6003	11	Yol	85.90	200.000,00 TL	29.02.2012	Şehreküstü
108	H22d01c1d	2402	202	Yol	95.00	34.000,00 TL	22.10.2012	Sırameşeler
109	H22d07a2c	4094	34	Yol	71.69	115.000,00 TL	15.05.2012	Tayakadın
110	H22d02d4b	1768	50	Yol	65.53	48.000,00 TL	10.09.2012	Tuna
111	H22d02d4b	1768	44	Yol	228.72	150.000,00 TL	09.10.2012	Tuna
112	H22d02d4b	1768	51	Yol	73.76	70.000,00 TL	05.12.2012	Tuna
113	H22d02d3a	275	64	Yol Ve Park Alanı	173.94	340.000,00 TL	04.05.2012	Yeşilolva
114	H22d02d2d	232	3	Yol	541.91	250.000,00 TL	13.02.2012	Yeşilova
115	H22d02d3a	224	32	Yol	148.72	8.216.10 TL	20.06.2012	Yeşilova
116	H22d02d3d	348	9	Yol	134.95	165.000,00 TL	26.11.2012	Yeşilova
117	H22d02d3d	348	18	Yol	33.32	8.600,00 TL	27.11.2012	Yeşilova
118		Bina Kamulaştırması		Yol	244.00	110.000,00 TL	Bina kamulaştırması	Yunuseli
119	5169-5170-5171 Adalar arası	Bina Kamulaştırması		Yol	320.00	26.000,00 TL	26.01.2012	Yunuseli
120	5169-5170-5171 Adalar arası	Bina Kamulaştırması		Yol	191.30	25.000,00 TL	09.02.2012	Yunuseli
121	5169-5170-5171 Adalar arası	Bina Kamulaştırması		Yol	101.00	25.000,00 TL	16.02.2012	Yunuseli
122		Bina Kamulaştırması		Yol	204.63	92.000,00 TL	22.03.2012	Yunuseli
123		Bina Kamulaştırması		Yol	233.63	105.000,00 TL	22.03.2012	Yunuseli
124		Bina Kamulaştırması		Yol	233.63	105.000,00 TL	05.04.2012	Yunuseli
125		Bina Kamulaştırması		Yol	280.49	125.000,00 TL	15.05.2012	Yunuseli
126		Bina Kamulaştırması 9062 ada (ciğir Sok no:12)	1	Yol	95.00	79.496,00 TL	21.07.2011	Yunuseli
127	H21c05c2b	762	5	Yol Ve Park	1.393.22	1.290.000,00 TL	23.01.2012	Yenikaraman
128	H22d01d1a	705	16	Yol	76.48	60.000,00 TL	26.11.2012	Yenikaraman
				TOPLAM:	31.095.08	14.373.668,76 TL		

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül-Ekim-Kasım-Aralık Dönemi için İlçemiz sınırları dahilinde yol-Belediye Hizmet Alanı olarak toplam 31.095.08 m² alan kamulaştırılmış ve bunun karşılığında 14.373.668,76 TL bedel ödemesi yapılmıştır.

ANITSAL YAPI-SAĞLIK OCAĞI-PAZAR ALANI-SPOR ALANI-TRAFO KAMULAŞTIRMASI

SIRA NO	PAFTA	ADA	PARSEL	KAM. SEBEBİ	KAM. ALANI M ²	KAM. BEDELİ TL	TARİHİ	YERİ
1	H2d01d3c	4186	1	Pazar Alanı	76.10	78.000,00 TL	23.03.2012	Çekirge
2	H22d01d3c	4186	1	Pazar Alanı	75.89	58.000,00 TL	21.03.2012	Çekirge
3	H22d01d3c	4186	1	Pazar Alanı	307.58	320.000,00 TL	22.03.2012	Çekirge
4	H22d01d3c	4186	3	Pazar Alanı	207.43	156.000,00 TL	26.03.2012	Çekirge
5	H22d01d3c	4186	3	Pazar Alanı	37.29	28.000,00 TL	30.04.2012	Çekirge
6	H22d02d4a	1484	20	Pazar Alanı	2367.23	Uygulama Sonucu	17.12.2012	Çiftelavuzlar
7	H22d02d4a	1484	21	Spor Alanı	1844.97	Uygulama Sonucu	17.12.2012	Çiftelavuzlar
8	H22d02d4a	1484	22	Trafo	48.00	Uygulama Sonucu	17.12.2012	Çiftelavuzlar
9	H22d02b1d	587	16	Sağlık Ocağı- Pazar Alanı	5.274.19	1.054.000,00 TL	25.05.2012	Doğanavler
10	H22d07a1d	4263	2	Sosyo Kültürel Tesis	288.77	250.000,00 TL	14.05.2012	Kuruçeşme
11	H22d07a4c	5482	32	Anıtsal Yapı	83.90	80.000,00 TL	13.02.2012	Maksem
12	H22d07a2d	4398	28	Tescilli Yapı Yol ve Yeşil Alan	145.16	240.000,00 TL	30.04.2012	Reyhan
TOPLAM					5.406.22	2.264.000,00 TL		

2012 Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül-Ekim-Kasım-Aralık Dönemi için İlçemiz sınırları dahilinde Anıtsal-Yapı Sağlık Ocağı-Pazar Alanı-Spor Alanı ve Trafo olarak toplam 5.406.22 m² alan kamulaştırılmış ve bunun karşılığında 2.264.000,00. TL bedel ödemesi yapılmıştır.

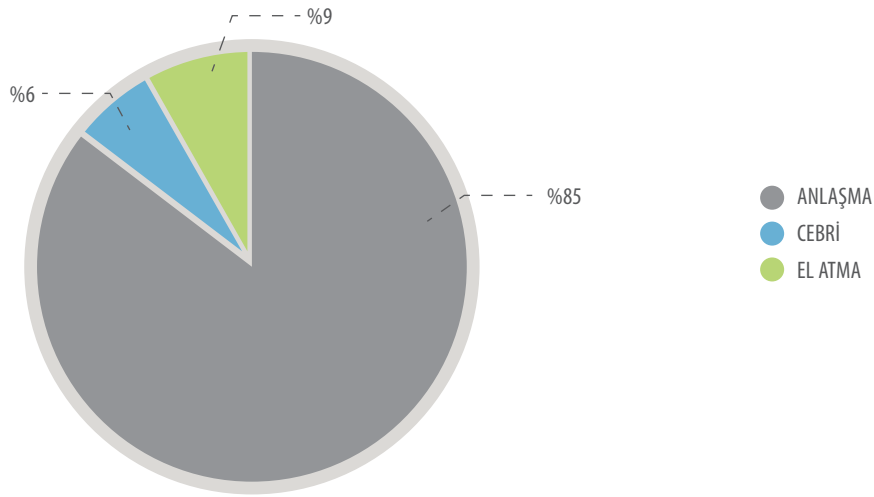
2012 YILI KAMULAŞTIRMALARI İÇİN

01.01.2012 - 31.12.2012 TARİHLERİ ARASI

ANLAŞMA – CEBRİ - EL ATMA KAMULAŞTIRMA ÖLÇÜM RAPORU

DÖNEM İSTATİSTİKLERİ

2012 YILI İÇİN YAPILAN KAMULAŞTIRMALAR



Müdürlüğümüz bünyesinde gerçekleştirilen kamulaştırma işlemlerinin Anlaşma yoluyla yapılması hedefine 12 aylık dönemde % 85 (Ölçüm hedefi %100 dir) oranında ulaşmıştır.

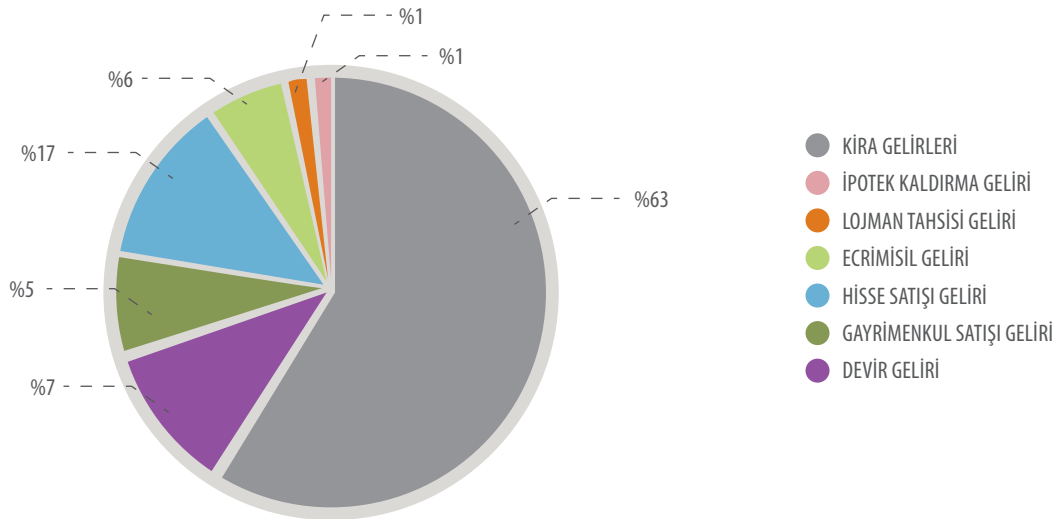
2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

EMLAK BÜROSU

Kira Gelirleri	2.363.360,16 TL
Devir Geliri	259.304,00 TL
Gayrimenkul Satış Geliri	181.100,00 TL
Hisse Satış Geliri	624.200,00 TL
Ecrimisil Geliri	235.259,67 TL
Lojman Tahsis Geliri	36.182,48 TL
İpotek Kaldırma Geliri	20.700,00 TL
Toplam	3.720.106,31 TL

Sonuç; 2012 yılında müdürlüğümüz tarafından 3.720.106,31 TL gelir sağlanmıştır.



KİRALAR

Mülkiyeti Belediyemize ait olan gayrimenkuller içerisinde 01/01/2012 ve 31/12/2012 tarihleri arasında 450 adet toplam kira kaydı işleminden 2.363.360,16.-TL +KDV bedel gelir elde edilmiştir.

TAHSİSLER

2012 yılında Osmangazi Belediyesine ait gayrimenkullerden toplamda 75 adet Kurumlara tahsisli yer bulunmaktadır.

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

BELEDİYEYE AİT DAİRE SATIŞI

SIRA NO	ADI SOYADI	ADA NO	PARSEL NO	HİSSE	M ² ALAN	BEDEL TL	TARİH	MAHALLE
1	İsmail BAŞ	4094	6	200/2400 hisse	26,58	90.100,00	19.04.2012	Tayakadın
2	Nurettin YENTÜRK	4627	5	255/2400	43,55	91.000,00	07.05.2012	Hüdavendigar
TOPLAM					70,13	181.100,00		

BELEDİYEYE AİT HİSSE SATIŞI

SIRA NO	ADI SOYADI	MAHALLE	ADA NO	PARSEL NO	YÜZ ÖLÇÜM	M ² ALAN	BEDEL TL	TAPUYA GÖNDERİLEN TARİH
1	Zeynep Aydın His.	Yunuseli	7500	12	104,71	16,19	4.100,00 TL	01.02.2012
2	Kemal Aydemir	Yunuseli	7421	9	126,94	11,42	2.900,00 TL	01.02.2012
3	Melik Kurban	Yunuseli	6689	7	171,14	55,62	13,50 TL	09.02.2012
4	Akif Yunuslar	Yunuseli	7510	7	115,00	10,40	2.600,00 TL	14.02.2012
5	Dilek Ataygeldi	Akpınar	6109	6	372	1,01	500,00 TL	03.04.2012
6	Ahmet Avcı	Yunuseli	7515	11	102,5	4,36	1.200,00 TL	07.06.2012
7	Osman GİRGIN	Yunuseli	6714	3	149,9	52,22	14.500,00 TL	11.06.2012
8	Sami DOĞAN	Yunuseli	6695	2	225,53	27,44	7.000,00 TL	04.05.2012
9	İrfan TAŞDEMİR	Demirtaş	698	3	251,57	9,33	3.500,00 TL	10.05.2012
10	Vahide Dursun his.	Elmasbahçeler	2175	11	108,54	2,58	5.500,00 TL	24.07.2012
11	Nizam Karasu	Nilüfer Köy	6759	2	750,03	62,50	19.000,00 TL	24.07.2012
12	Ahmet Akın	Yunuseli	6685	5	178,68	10,35	3.000,00 TL	24.07.2012
13	Kamil Bal	Yunuseli	5141	2	134,00	24,00	6.500,00 TL	31.07.2012
14	Kamil Kuşçu varisleri	Yunuseli	5228	5	969,00	314,00	78.500,00 TL	17.01.2012
15	Abdülhamit Güler	Akpınar	6197	6	1.615,42	221,45	69.000,00 TL	29.08.2012
16	Yıldız Çiçek	Yunuseli	6710	8	109,63	11,42	3.500,00 TL	04.09.2012
17	Halil Kayar	Demirtaş	332	12	152,00	31,79	10.000,00 TL	22.10.2012
18	Mustafa Doğru	Yunuseli	6680	9	127,37	17,38	8.000,00 TL	22.10.2012
19	Mümin Yılmaz his.	Emek	516	3	8074,00	686,29	350.000,00 TL	22.10.2012
20	Ali Aykurt	Yunuseli	6681	2	119,66	5,06	1.400,00 TL	31.10.2012
21	İbrahim Tunalı	Elmasbahçeler	2165	3	143,00	9,00	10.000,00 TL	24.12.2012
TOPLAM						1,269,81	600.713,05 TL	

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

BAĞIŞ / HİSSE

İmar planında mezarlık koruma bandı, spor tesisi, ağaçlandırılacak alan, lise alanı, çocuk bahçesi, park alanı v.b kapsamda kalan 143 adet bağış işleminden toplam 15.665,53 m² alanın Belediyemize bağışı yapılmıştır.

SIRA NO	ADI SOYADI	MAHALLE	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZ ÖLÇÜMÜ M ²	BAĞIŞLANAN HİSSE ALANI	TARİH	PLANDAKİ KONUMU
1	Arif KÖSE	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420.00	266,00	19.01.2012	Mezarlık Koruma Bandı
2	Fatma BİGEZ	Yunuseli	H22D01A1A	7496	1	3.295,28	0,97	31.01.2012	Telekom Alanı
3	Cemil Sevim his.	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420.00	168,00	22.02.2012	Mezarlık Koruma Bandı
4	Cemil Sevim his.	Hamitler	H22B25C3B	4937	1	12.376,00	190,00	22.02.2012	Spor Tesisi
5	Hayri Topçu his.	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420.00	432,25	07.03.2012	Mezarlık Koruma Bandı
6	Emine Topçu Rabia Karasu his.	Yunuseli	H22B25C3C	4952	1	2.603.00	775,00	07.03.2012	Spor Alanı
7	Recep Topcu	Hamitler	H22B25C3B	4933	1	2.354.00	165,00	07.03.2012	Sağlık Alanı
8	Ali Bostancı İnş.San.Tic Ltd.Şti.	Hamitler	H22B25C3B	4937	1	12.376,00	25,50	07.03.2012	Spor Tesisi
9	Ali Bostancı İnş.San.Tic Ltd.Şti.	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176.00	7,00	07.03.2012	Lise alanı
10	Ahmet Ocak his.	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420.00	925,10	14.03.2012	Mezarlık Koruma Bandı
11	Rukiye Yağız his.	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176.00	130,80	14.03.2012	Lise alanı
12	Aziz ASAN	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	145,00	26.03.2012	Mezarlık Koruma Bandı
13	Beşir Aydın	Yunuseli	H22A21D1C	8871	1	831,25	13,85	05.04.2012	Resmi kurum alanı
14	Beşir Aydın	Yunuseli	H22A21D1D	9076	1	5.129.70	66,26	05.04.2012	Park Alanı
15	Beşir Aydın	Yunuseli	H22A21D4A	9075	1	22.198.38	37,00	06.04.2012	Park Alanı
16	Zetnep AYDIN	Hamitler	H21B25C4A	6391	20	8.999.73	85,71	06.04.2012	Ağaçlandırılacak-Çöp Tasfiye Alan
17	Orhan GÜLER	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420.00	388,00	09.04.2012	Mezarlık Koruma Bandı
18	Yakup ÇUBUKÇU	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420.00	89,00	09.04.2012	Mezarlık Koruma Bandı
19	Yakup ÇUBUKÇU	Yunuseli	H22B25C3B	4960	1	1.062,00	63,56	09.04.2012	Ağaçlandırılacak Alan
20	Arif ELMAS	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	5,00	03.04.2012	İlköğretim Alanı
21	Sabiha DURAK	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	46,50	03.04.2012	İlköğretim Alanı
22	Hayriye ELMAS	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	11,38	03.04.2012	İlköğretim Alanı
23	Seval ÖZBEK	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	8,53	03.04.2012	İlköğretim Alanı
24	Gülümser TAŞMAN	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	8,53	03.04.2012	İlköğretim Alanı
25	Feruh ELMAS	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	8,53	03.04.2012	İlköğretim Alanı

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

SIRA NO	ADI SOYADI	MAHALLE	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZ ÖLÇÜMÜ M ²	BAĞIŞLANAN HİSSE ALANI	TARİH	PLANDAKİ KONUMU
26	Hamdiye İZGİ	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	35,00	03.04.2012	İlköğretim Alanı
27	Şahsene DİŞÇİ	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	35,00	03.04.2012	İlköğretim Alanı
28	Hamdiye İZGİ	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	33,50	03.04.2012	Mezarlık Koruma Bandı
29	Sabiha DURAK	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	31,99	03.04.2012	Mezarlık Koruma Bandı
30	Hayriye ELMAS	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	6,00	03.04.2012	Mezarlık Koruma Bandı
31	İrem Özel Eğitim Rehabilitasyon İnş. Taahhüt Ticaret ve San. Ltd.Şti.	Hamitler	H22B25C3B	4937	1	12.376,00	15,17	03.04.2012	Spor Tesis
32	Arif ELMAS	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	36,00	03.04.2012	Lise alanı
33	Adnan ELMAS	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	36,00	03.04.2012	Lise alanı
34	Hayriye ELMAS	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	6,31	03.04.2012	Lise alanı
35	Seval ÖZBEK	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	4,73	03.04.2012	Lise alanı
36	Gülümser TAŞMAN	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	4,73	03.04.2012	Lise alanı
37	Ferruh ELMAS	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	4,73	03.04.2012	Lise alanı
38	Sabiha DURAK	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	22,25	03.04.2012	Lise alanı
39	Şahsene DİŞÇİ	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	22,25	03.04.2012	Lise alanı
40	Adnan ELMAS	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	90,00	03.04.2012	Ağaçlandırılacak Alan
41	Arif ELMAS	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	146,00	03.04.2012	Ağaçlandırılacak Alan
42	Hamdiye İZGİ	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	15,00	03.04.2012	Ağaçlandırılacak Alan
43	Sabiha DURAK	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	15,00	03.04.2012	Ağaçlandırılacak Alan
44	Hayriye ELMAS	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	4,25	03.04.2012	Ağaçlandırılacak Alan
45	Ferruh ELMAS	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	2,94	03.04.2012	Ağaçlandırılacak Alan
46	Seval ÖZBEK	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	2,94	03.04.2012	Ağaçlandırılacak Alan
47	Şahsene DİŞÇİ	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	15,00	03.04.2012	Ağaçlandırılacak Alan
48	Gülümser TAŞMAN	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	2,94	03.04.2012	Ağaçlandırılacak Alan
49	Fehmi ELMAS	Hamitler	H22B25C3D	4932	1	1.780,00	45,00	03.04.2012	PTT ALANI
50	Melahat ÖZTÜRK His.	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	33,50	24.05.2012	Mezarlık Koruma Bandı
51	Melahat ÖZTÜRK His.	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	22,25	24.05.2012	Lise alanı
52	Melahat ÖZTÜRK His.	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	2,94	24.05.2012	Ağaçlandırılacak Alan
53	Ercan DUMAN	Hamitler	H22B25C3B	4933	1	2.354,00	147,00	28.05.2012	Sağlık Alanı
54	Yahya ÖZTÜRK'e Vekaleten Kadir ALTUN	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	122,00	18.06.2012	Mezarlık Koruma Bandı
55	Nevrez SEMERCİ-	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	47,33	23.03.2012	Mezarlık Koruma Bandı
56	Neriman YILDIZ	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	47,33	23.03.2013	Mezarlık Koruma Bandı

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

SIRA NO	ADI SOYADI	MAHALLE	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZ ÖLÇÜMÜ M ²	BAĞIŞLANAN HİSSE ALANI	TARİH	PLANDAKİ KONUMU
57	Nevzat Öz	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	47,33	23.03.2012	Mezarlık Koruma Bandı
58	Nevrez SEMERCİ-	Hamitler	H22B25C3D	4932	1	1.780,00	12,00	23.03.2012	PTT ALANI
59	Neriman YILDIZ	Hamitler	H22B25C3D	4932	1	1.780,00	12,00	23.03.2012	PTT ALANI
60	Nevzat Öz	Yunuseli	H22B25C3B	4932	1	1.780,00	12,00	23.03.2012	PTT ALANI
61	Kamil ELMAS	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	54,67	02.07.2012	Lise alanı
62	Kadriye ÖZCAN	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	54,67	02.07.2012	Lise alanı
63	Kadriye ÖZCAN	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	150,00	02.07.2012	Mezarlık Koruma Bandı
64	Cemil Sevim his.	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	223,80	01.08.2012	Mezarlık Koruma Bandı
65	Cemil Sevim his.	Hamitler	H22B25C3B	4937	1	12.376,00	26,25	01.08.2012	Spor Tesisi
66	Cemil Sevim his.	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	259,00	02.07.2012	Lise alanı
67	Rabia CANSEVER	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	65,00	02.08.2012	Mezarlık Koruma Bandı
68	Suat DURLU	Yunuseli	H22B25C3B	4959	1	2.925,00	82,00	02.08.2012	Ağaçlandırılacak Alan
69	Rabia CANSEVER	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	62,00	02.08.2012	İlköğretim Alanı
70	Suat DURLU	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	62,00	02.08.2012	İlköğretim Alanı
71	Figen BAŞ	Hamitler	H22B25C3B	4937	1	12.376,00	120,50	07.08.2012	Spor Tesisi
72	Sadullah ALTAN	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	132,67	10.08.2012	Mezarlık Koruma Bandı
73	İsmail ŞENER	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	154,00	24.08.2012	Mezarlık Koruma Bandı
74	İsmail ŞENER	Hamitler	H22B25C3B	4937	1	12.376,00	108,00	24.08.2012	Spor Tesisi
75	İsmail ŞENER	Hamitler	H22B05B1B	4972	1	98,00	98,00	24.08.2012	Trafo
76	İsmail ŞENER	Hamitler	H22B05B2A	4969	1	6.798,00	178,00	24.08.2012	Park
77	İsmail ŞENER	Hamitler	H22B05B2A	4960	1	1.062,00	18,00	24.08.2012	Ağaçlandırılacak Alan
78	Kamal ELMAS	Hamitler	H22B25C3B	4937	1	12.376,00	108,00	06.09.2012	Spor Tesisi
79	Kamil ELMAS	Hamitler	H22B25C3B	4937	1	12.376,00	108,00	06.09.2012	Spor Tesisi
80	Kadriye ELMAS	Hamitler	H22B25C3B	4937	1	12.376,00	108,00	06.09.2012	Spor Tesisi
81	Kamal ELMAS	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	54,67	06.09.2012	Lise alanı
82	Kamal ELMAS	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	159,67	06.09.2012	Ağaçlandırılacak Alan
83	Kamil ELMAS	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	159,67	06.09.2012	Ağaçlandırılacak Alan
84	Kadriye ELMAS	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	159,67	06.09.2012	Ağaçlandırılacak Alan
85	Münevver MERİÇ	Hamitler	H22B25C3C	4937	1	12.376,00	250,00	13.08.2012	Spor Tesisi
86	İsmail TOPÇU	Yunuseli	H22B2C3B	4961	1	42420	565,00	31.08.2012	Mezarlık Koruma Bandı
87	Namık Eroğlu	Emek	8	111	2	67,13	67,13	14.09.2012	Konut
88	Remziye Metin	Yunuseli	H22B25C3B	4959	1	2.925,00	1248,00	18.09.2012	Ağaçlandırılacak Alan

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

SIRA NO	ADI SOYADI	MAHALLE	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZ ÖLÇÜMÜ M ²	BAĞIŞLANAN HİSSE ALANI	TARİH	PLANDAKİ KONUMU
89	Ömer Aziz VARDAR	Yunuseli	H22B2C3B	4961	1	42420	38,00	25.09.2012	Mezarlık Koruma Bandı
90	Ömer Aziz VARDAR	Hamitler	H22B25C3B	4937	1	12.376,00	53,00	25.09.2012	Spor Tesisi
91	Hüseyin TİMUR	Hamitler	H22B25C3B	4933	1	2.354,00	106,00	25.09.2012	PTT Alanı
92	İsmet ÜLKER	Hamitler	H22B25C3D	4934	1	2.744,00	81.00m ² his.'nin 35.73 m ² sini	09.10.2012	Belediye Hizmet Alanı
93	İsmet ÜLKER	Hamitler	H22B25C3D	4952	1	2.603,00	106,00	09.10.2012	Spor Alanı
94	Sebahat KASAP	Hamitler	H22B25C3D	4933	1	2.354,00	78,00	11.10.2012	Sağlık Alanı
95	Melahat GEZER	Hamitler	H22B25C3D	4933	1	2.354,00	78,00	11.10.2012	Sağlık Alanı
96	Nurcan TOK	Hamitler	H22B25C3D	4933	1	2.354,00	15,60	11.10.2012	Sağlık Alanı
97	Arif TOSUN	Hamitler	H22B25C3D	4933	1	2.354,00	15,60	11.10.2012	Sağlık Alanı
98	Şükran İNAL	Hamitler	H22B25C3D	4933	1	2.354,00	15,60	11.10.2012	Sağlık Alanı
99	Gürkan TOSUN	Hamitler	H22B25C3D	4933	1	2.354,00	5,85	11.10.2012	Sağlık Alanı
100	Ercan TOSUN	Hamitler	H22B25C3D	4933	1	2.354,00	15,60	11.10.2012	Sağlık Alanı
101	Sevgi YÜREKLİ	Hamitler	H22B25C3D	4933	1	2.354,00	3,90	11.10.2012	Sağlık Alanı
102	Kadri TOSUN	Hamitler	H22B25C3D	4933	1	2.354,00	5,85	11.10.2012	Sağlık Alanı
103	Gürkan TOSUN	Yunuseli	H22B25C3B	4871	1	3.980,00	2,68	11.10.2012	Sağlık Alanı
104	Kadri TOSUN	Hamitler	H22B25C3D	4871	1	3.980,00	2,68	11.10.2012	Sağlık Alanı
105	Melahat GEZER	Hamitler	H22B25C3D	4871	1	3.980,00	35,67	11.10.2012	Sağlık Alanı
106	Ercan TOSUN	Hamitler	H22B25C3D	4871	1	3.980,00	7,13	11.10.2012	Sağlık Alanı
107	Sevgi YÜREKLİ	Hamitler	H22B25C3D	4871	1	3.980,00	1,78	11.10.2012	Sağlık Alanı
108	Ali Osman SÜSLÜKAYA	Hamitler	H22B25C3D	4871	2	3.980,00	23,67	19.10.2012	Ağaçlandırılacak Alan
109	Remziye BAHAR	Hamitler	H22B25C3D	4871	2	3.980,00	23,67	19.10.2012	Ağaçlandırılacak Alan
110	Fatma TURFAN	Yunuseli	H22B2C3B	4961	1	42420	206,00	19.10.2012	Mezarlık Koruma Bandı
111	Mediha SEVİNÇ	Yunuseli	H22B2C3B	4961	1	42420	68,67	19.10.2012	Mezarlık Koruma Bandı
112	Ali Osman SÜSLÜKAYA	Yunuseli	H22B2C3B	4961	1	42420	68,67	19.10.2012	Mezarlık Koruma Bandı
113	Remziye BAHAR	Yunuseli	H22B2C3B	4961	1	42420	68,67	19.10.2012	Mezarlık Koruma Bandı
114	Muhammed AYDIN	Yunuseli	H22B2C3B	4961	1	42420	119,00	19.10.2012	Mezarlık Koruma Bandı
115	Fatma TURFAN	Hamitler	H22B25C3D	4871	2	3.980,00	71,00	19.10.2012	Ağaçlandırılacak Alan
116	Mediha SEVİNÇ	Hamitler	H22B25C3D	4871	2	3.980,00	23,67	19.10.2012	Ağaçlandırılacak Alan
117	Remziye BAHAR	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	52,89	19.10.2012	İlköğretim Alanı
118	Ali Osman SÜSLÜKAYA	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	52,89	19.10.2012	İlköğretim Alanı
119	Fatma TURFAN	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	158,67	19.10.2012	İlköğretim Alanı
120	Rıza CAMKIRAN	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	125,00	02.11.2012	Mezarlık Koruma Bandı

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

SIRA NO	ADI SOYADI	MAHALLE	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZ ÖLÇÜMÜ M ²	BAĞIŞLANAN HİSSE ALANI M ²	TARİH	PLANDAKİ KONUSU
121	Hüseyin Ali CAMKIRAN	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	140,00	02.11.2012	Mezarlık Koruma Bandı
122	İsmail GÜLHAN	Yunuseli	H22B25C3C	4952	1	2.603,00	90,00	05.11.2012	Spor alanı
123	İsmail GÜLHAN	Hamitler	H22B25C3D	4933	1	2.354,00	121,00	11.10.2012	Sağlık Alanı
124	İsmigül DİRİL	Yunuseli	H22B25C3C	4952	1	2.603,00	142,00	06.11.2012	Spor alanı
125	Ceyhan DEMİR	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	7,00	07.11.2012	Lise alanı
126	Ceyhan DEMİR	Hamitler	H22B25C3B	4937	1	12.376,00	118,63	07.11.2012	Spor Tesisi
127	Ceyhan DEMİR	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	11,00	07.11.2012	Mezarlık Koruma Bandı
128	Ferit DEMİR	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	211,50	08.11.2012	Mezarlık Koruma Bandı
129	Ferit DEMİR	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	33,50	08.11.2012	Lise alanı
130	İsmail YAVUZ	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	510,00	20.11.2012	Mezarlık Koruma Bandı
131	Ahmet OCAK His.	Hamitler	H22B25C3B	4936	1	11.176,00	514,50	21.11.2012	Lise alanı
132	Ahmet ALKAYA His.	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	526,20	21.11.2012	Mezarlık Koruma Bandı
133	Ferudun-Rasim AŞKIN	Hamitler	H22B25C3D	4934	1	2.744,00	87,60	07.12.2012	Belediye Hizmet Alanı
134	Ömer DOĞRU	Pınarbaşı	H22d07a4a	6219	5	445,23	224,94	17.12.2012	Park
135	Ali Bostancı İnş.San.Tic Ltd.Şti.	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	336,00	21.12.2012	Mezarlık Koruma Bandı
136	İdasa Yapı İnş.	Yunuseli	H22B25C3B	4961	1	42.420,00	300,00	21.12.2012	Mezarlık Koruma Bandı
137	Mahmut ATMACA	Yunuseli	H22B25C3B	4871	2	3.980,00	301,44	13.12.2012	Ağaçlandırılacak Alan
138	Mahmut ATMACA	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	104,80	13.12.2012	Okul alanı
139	Selim ELMAS	Yunuseli	H22B25C3B	4883	1	12.168,00	2,00	13.12.2012	Okul alanı
140	Ricai BAYRAKTAR	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	37,88	13.12.2012	Ağaçlandırılacak Alan
141	Şenay ERCAN	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	37,88	13.12.2012	Ağaçlandırılacak Alan
142	Meral TÜTÜNCÜ	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	37,88	13.12.2012	Ağaçlandırılacak Alan
143	Necmiye BAYRAKTAR	Yunuseli	H22B25C3C	4957	1	4.255,00	36,36	13.12.2012	Ağaçlandırılacak Alan
TOPLAM							15.665,53 m ²		

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

İPOTEĞİN KALDIRILMASI

2981 sayılı yasanın 10/C maddesine göre yapılan düzenlemeler sonucunda tapu kütüğüne konulan ipoteklerin toplamda 721,21 m²'nin ipotek kaldırılma işlemi yapılmış olup; 20.700,00.-TL Belediyemize gelir elde edilmiştir. 4 adet ipotek kaldırma işlemi de Tapu Müdürlüğü'nde gönderilmiştir.

SIRA NO	ADI SOYADI	MAHALLE	ADA NO	PARSEL NO	YÜZ ÖLÇÜM M ²	İPOTEĞİ KALDIRILAN ALAN M ²	ENCÜMEN KARARI	BEDEL (TL)
1	Muhittin ÇELEBİ	Emek	512	2	144,30	44,00	29.12.2011/4764	-
2	Ayşe KORKMAZ	Emek	286	12	476,15	476,15	06/03/2012/701	-
3	Mustafa SAĞGÜL	Emek	199	5	139,9	10,00	17.04.2012-1123	-
4	Kadem YILMAZ his.	Emek	114	12	114,65	4,06	09.05.2012/1323	850,00
5	Mustafa ATALAY'ın Vekili Anıl ATALAY	Emek	223	6	87,75	10,00	12.04.2012/1083	-
6	Kaya GÜNDÜZ	Emek	426	8	119,05	14,00	26/06/2012/1853	4.200.00
7	Filiz SAVCU	Emek	320	3	103,99	10,00	04/09/2012/2359	2.900.00
8	Aslan YALÇIN	Emek	162	6	116,74	16,00	07/08/2012/2173	
9	Fikret YILMAZ	Demirtaş	503	6	324,44	36,00	04/09/2012/2350	12.750.00
10	Ramazan ELİTAŞ	Emek	209	2	222,08	50,00	04/10/2012/2625	-
11	Gülten BAĞCI	Emek	167	7	135,79	51,00	13/11/2012/2891	-
TOPLAM						721,21	TOPLAM	20.700,00

DEVİR

İmar planında Su Deposu ve trafo alanında kalan 6 adet parselin (1.541 m²) kurumlara devri işleminden 259.304,00-TL bedel gelir elde edilmiştir.

İRTİFAK HAKKI / TAHSİSİ / DEVİR TALEPLERİ

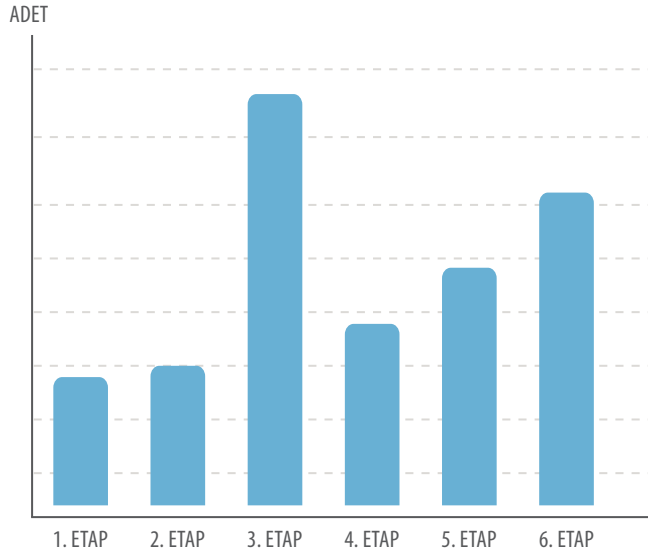
Osmangazi Belediyesi tarafından Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü, İl Özel İdaresi, D.S.İ. vb. kurumlardan 16 adet gayrimenkul İrtifak, Tahsis, Devir talebi yapılmış, 1 adet yerin 49 yıllığına irtifak hakkı tesisi kurulmuştur. 13 parseli yönelik işlemler devam etmektedir.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

DOĞANBEY KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ ETAP DAĞILIMI

ÜRETİLEN KONUT SAYISI

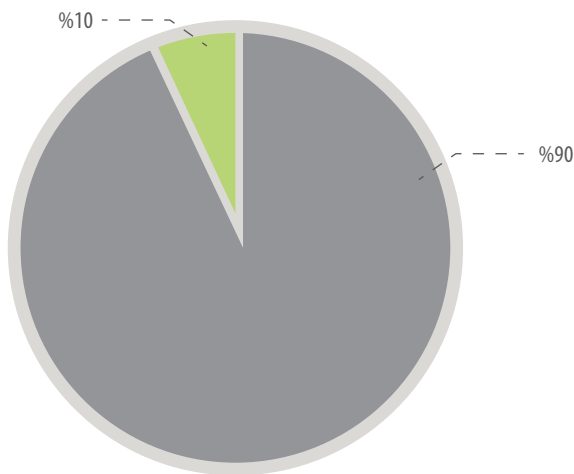


- 1. ETAP: 208 ADET KONUT
- 2. ETAP: 204 ADET KONUT
- 3. ETAP: 774 ADET KONUT
- 4. ETAP: 400 ADET KONUT
- 5. ETAP: 508 ADET KONUT
- 6. ETAP: 635 ADET KONUT

TOPLAM: 2729 ADET KONUT

DOĞANBEY KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ ETAP DAĞILIMI

BANKADA SÖZLEŞME İMZALAYAN İMZALAMAYAN HAK SAHİPLERİ



- BANKADA SÖZLEŞME İMZALAYAN 2279 HAKSAHİBİ
- BANKADA SÖZLEŞME İMZALAMAYAN 450 HAKSAHİBİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Doğanbey Kentsel Dönüşüm Projesi Kapsamındaki Konutların Banka Sözleşmeleri ile ilgili İş ve İşlemler Proje kapsamında üretilen konutların banka sözleşmelerine ait borçlanma hesaplamaları TOKİ tarafından belirlenen bedellere istinaden. Belediyemiz tarafından hazırlanmıştır.

2012 yılı içerisinde Doğanbey Kentsel Dönüşüm projesi kapsamında yapısı bulunan 4500 hak sahibinin Belediye Başkanlığımıza şifai ve yazılı olarak yönelttiği sorulara cevap verilmiş ve projenin mevcut durumu hakkında bilgilendirme yapılmıştır. Konutların anahtar teslim işlemleri tüm hızıyla devam etmektedir.

Proje kapsamındaki hak sahiplerinin % 80'i Banka sözleşmesini imzalamıştır. Banka sözleşmesini imzalayan hak sahipleriyle taşınarak Doğanbey'de ikamet etmeye başlamıştır.

Proje dahilindeki banka satış sözleşmesi imzalamayan %10 oranındaki hak sahibine 2013 yılı Ocak ayında tebligat yapılması planlanmakta olup proje kapsamında Nüfus Müdürlüğü ile hak sahiplerine ait verasete dayalı güncel adres çalışmaları başlamıştır.



KAMULAŞTIRMA - BAĞLARBAŞI MAHALLESİ (BHA-MEYDAN DÜZENLEMESİ)



KAMULAŞTIRMA - BAĞLARBAŞI MEYDAN

2012 Faaliyet Raporu

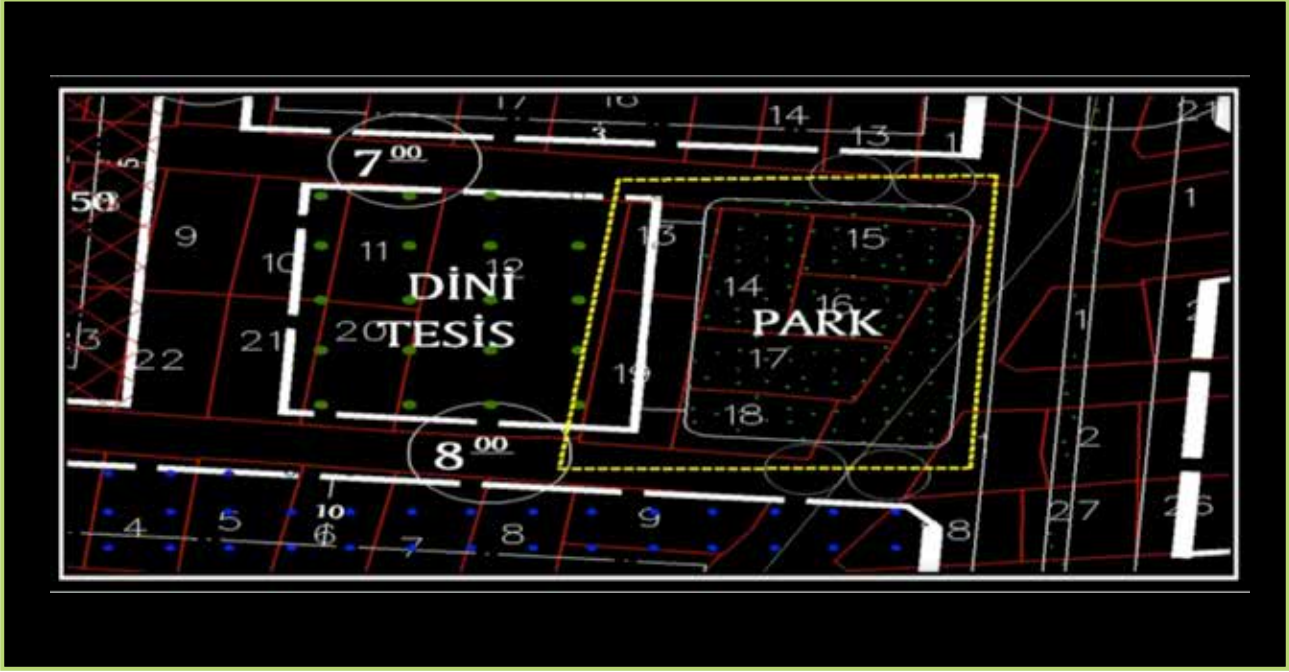
B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



KAMULAŞTIRMA - MOLLAFENARİ MAHALLESİ (BHA-MEYDAN DÜZENLEMESİ)



KAMULAŞTIRMA - MOLLAFENARİ MAHALLESİ



KAMULAŞTIRMA - KEMERÇEŞME MAHALLESİ BHA



KAMULAŞTIRMA - KEMERÇEŞME MAHALLESİ (PARK ALANI)

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



EMLAK TAHSİS - KOĞUKÇINAR MAHALLESİ BHA



EMLAK TAHSİS - KOĞUKÇINAR MUHTARLIK PARK

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



EMLAK TAHSİS - ÇARŞAMBA PAZARPARK VE OTOPARK



EMLAK TAHSİS - ÇARŞAMBA KATLI OTOPARK



EMLAK TAHSİS - ÇARŞAMBA PAZARPARK

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



EMLAK TAHSİS - AKPINAR YAŞAM MERKEZİ



EMLAK TAHSİS - AKPINAR PAZAR YERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



EMLAK TAHSİS - HAMİTLER SPOR MERKEZİ



EMLAK TAHSİS - ERTUĞRUL SAĞLAM SPOR KOMPLEKSİ



201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

YAPIM VE ARAŞTIRMA BÜROSU

- Fatih - Çiftelhavuzlar Kapalı Otoparkı; 50 araçlık kapasiteye sahip olup 5 mahalleye hizmet verecek durumdadır.
- Merinos Çarşamba Pazarı Yeraltı Otoparkı; 4 katlı, 23 bin m² alan ve 320 araçlık otoparkla hizmet vermeyi amaçlamaktadır. Darmstad caddesi'nin otopark yükünün hafifletilmesi hedeflenmiştir.
- Akpınar Kapalı Pazar Alanı; 6000 m²'lik alanda kafeterya, otopark, wc, yönetim odası, soyunma - giyinme kabinleri bulunmaktadır.
- Fatih - Çiftelhavuzlar Kapalı Pazaryeri; 1500 m² kapasiteye sahip olup wc ve yönetim odası bulunmaktadır. 5 mahalleye hizmet verecek durumdadır.
- Merinos Kapalı Pazaryeri; 7,642 m² pazar alanı ile hizmet vermeyi amaçlamaktadır.
- Alaşar ve Alacahırka Spor Tesisi; 250 m²'lik kafeterya, wc ve soyunma odaları ile 30x60 m² suni çim halısaahasıyla hizmete sunulmuştur.
- Hamitler Spor Tesisi; Toplam alanı 9,860 m² olup, futbol sahası, soyunma odaları, kafeterya, wcler park ve çocuk oyun alanları, fitness alanları ile hizmet vermektedir.
- Demirtaş kapalı yüzme havuzları tesisinde 1 adet yarı olimpiik yüzme havuzu, 1 adet çocuk havuzu, 2 adet fitness salonu, 3000 m² alan üzerine kurulmuştur.
- Küçükdeliller Hizmet Binası; 200 m² alana sahip olan binanın zemin katında muhtarlık, arşiv, wc ve lokal, 1.katta çok amaçlı salon, 2 odalı misafirhane ile hizmet vermektedir.
- Ovaakça Hizmet Binası; 300 m² kullanım alanına sahip binada muhtarlık, lokal ve çok amaçlı salon hizmet verecektir.
- Muhtelif Mahallelerde Muhtarlık Hizmet Binaları; (Altıparmak, Adalet, Güneştepe, Hamitler, Hocahasan hizmet binaları) yapılmış olup bina içerisinde muhtarlık ofisi, mutfak ve wc bölümleri bulunmaktadır. Alanı 22 m² olarak hizmet vermektedir.
- Meydan Düzenlemesi; Panayır mahallesi'nde yapılan yürüyüş ve bisiklet yolu uygulamasında 800 mt. bisiklet yolu mevcuttur. Ayrıca yeşil alanlar, oturma alanları ve fitness alanları bulunmaktadır. 30 mt. genişliği içinde 3.5 mt. genişliğinde kauçuk yürüyüş yolu ayrıca 1.50 mt. genişliğinde bisiklet yolu ve fitness aletlerinin içinde bulun duğu alan ile söz konusu sahayı çevreleyen yeşil alan bandı ve 1.50 mt. genişliğinde yaya kaldırımları mevcuttur. Toplam proje alanı 7.470 m² dir.
- Muhtelif Tretuvar Yapılması dosyaları kapsamında: 88.350 m² zemin kaplaması, 51.100 mt bordür, 4.200 mt görme engellilerin kullanabileceği hissedilebilir yüzey uygulaması yapılmıştır. Bu dosyalar kapsamında başlıca:
 - Adnan Menderes Mahallesi Pazaryeri
 - Osmangazi Lisesi Çevre Duvarları (Akpınar)
 - Adnan Türkay İlköğretim Okulu Kantin ve Çok Amaçlı Salon Binası (Hamitler)
 - Celal Sönmez İş Okulu Çevre Duvarları (Karabalçık)
 - Şehit Er Selim Koçdemir Lisesi Çevre Duvarları ve Bahçe Düzenlemesi (Bağlarbaşı)
 - Nilüferköy Meydan Düzenlemesi
 - Ayten Bozkaya İlköğretim Okulu Bahçe İç Duvarı (Altınova)
 - Mollafenari Mh. Tekke Çıkmaşı, Fenerli Cad.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

ESKİ ESERLER BAKIM VE ONARIM BÜROSU

- Ertaş Çarşısı Restorasyonu; Hanlar bölgesinde yer alan Tomrukönü caddesi, Balıkpınar sokak, Künefeciler sokak, Kalbucular cadde ve İpek sokağı kapsamaktadır. Ahşap taşıyıcı konstrüksiyon üzerine lamine temperli cam üstü örtü zemin kaplama granit ve cephe sağlıklılaştırma uygulamaları

YOL YAPIM BAKIM VE ONARIM BÜROSU

- Yama Asfalt Çalışması; 68 mahalle 50.059 ton yama asfalt bakım ve onarım çalışması yapılmıştır.
- BSK Asfalt Kaplama Çalışması; 39 mahallede 320.000 m² alan kaplama asfalt yapılmıştır.
- 2 mahallede cadde ve sokaklarda 34.157 m² sathi kaplama asfaltı yapılmıştır.

ŞANTIYE BÜROSU

- 18 mahallede yeni imar yolları olan cadde ve sokaklar açılmıştır.

2012 YILINDA AÇILAN ÇIKMAZ CADDE VE SOKAKLAR

SIRA NO	TARİH	MAHALLE	CADDE/SOKAK	AÇILAN YOL MT.	YOL DURUMU
1	10.03.2012	Mollagürani	Çifte	30	Stabilize Yol
2	13.03.2012	Koşukçınar	Havuz	20	Stabilize Yol
3	14.03.2012	Koşukçınar	Çiçek	20	Stabilize Yol
4	24.02.2012	Bağlarbaşı	2.Selvili	30	Stabilize Yol
5	13.02.2012	Yunuseli	Arzu	40	Stabilize Yol
6	31.01.2012	Şehreküstü	Küstü	20	Stabilize Yol
7	17.02.2012	Altınova	Kıta	30	Stabilize Yol
8	15.01.2012	Bağlarbaşı	Belkız	20	Stabilize Yol
9	23.01.2012	Bağlarbaşı	Akdağ	30	Stabilize Yol
10	14.03.2012	Fatih	Fuar	40	Stabilize Yol
11	23.03.2012	Yunuseli	424.Sokak	70	Stabilize Yol
12	24.03.2012	Akpınar	Aydın	80	Stabilize Yol
13	15.06.2012	Küplüpinar	Alipaşa	30	Stabilize Yol
14	12.07.2012	Tayakadın	Kaşar	50	Stabilize Yol
15	03.08.2012	Yunuseli	660.Sokak	60	Stabilize Yol
16	27.08.2012	Koşukçınar	Kılıç	15	Stabilize Yol

2012 YILI YOL GENİŞLETME

SIRA NO	TARİH	MAHALLE	YOL DURUMU
1	03.02.2012	Tuna Mh. Gürdal Cad.	70 mt Stabilize
2	13.02.2012	Hüdavendigar 1.Kanal Cad.	50 mt Stabilize
3	14.02.2012	Hüdavendigar 1.Seyran Cad.	70 mt Stabilize
4	02.07.2012	Hüdavendigar 1.Seyran Cad.	140 mt Stablize
5	22.10.2012	Hamitler Mh. Yenidoğan Cad.	400 mt Stablize
6	06.11.2012	Hamitler Mh. Bebek Sk.	665 mt Stablize
7	14.11.2012	Hamitler mh. Yalıçiftlik Sk.	465 mt Stablize
8	17.11.2012	Güneştepe mh. 1.Şentepe Sk.	150 mt Stablize

2012 YILI MEYDAN DÜZENLEME İÇİN YIKILAN YAPILAR

SIRA NO	TARİH	MAHALLE	YOL DURUMU
1	25.02.2012	Yeşilova Cami Yanı	Bina yıkımı
2	17.02.2012	Bağlarbaşı Meydan düzenle	Bina Yıkımı
3	14.03.2012	Koşukçınar Mh. Cami Sk.	Bina Yıkımı

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 YILINDA KAMULAŞTIRILARAK YIKIMI YAPILAN BİNALAR

SIRA NO	ADRES	ADA NO	PARSEL NO	YAPI CİNSİ	PARSEL ALANI M ²	İNŞAAT ALANI M ²
1	Yeşilova Mh. Cami Sk.			Yığma Tek Kat	90	90
2	Kemerçeşme Mh. Menekşe Sk.	377	14	Yığma Tek Kat	120	120
3	Kemerçeşme Mh. Menekşe Sk.	377	15	Yığma Tek Kat	115	115
4	Bahar Mh. Yıldız Sk. No:1			Betonarme Tek Kat	100	100
5	Hamitler Mh. Yörük Cad.			Yığma Tek Kat	15	15
6	Yenikaraman Mh. Mutlu Sk.			Barakalar		
7	Yeşilova Mh. Kemerçeşme Cad.			Barakalar		
8	Akpınar Mh. Aydın Sk.			Zeytin Ağaçları		
9	Yunuseli Mh. İkinci Sk.			Zeytin Ağaçları		
10	Çekirge Mh. Eskicioğlu Sk. No:19	4186	1	Ahşap Kerpiç 2 Kat	510	
11	Çekirge Mh. Eskicioğlu Sk. No:17	4186	1	Yığma Kerpiç 2 Kat	510	
12	Hamzabey Mh. Hamzabey Cad. No:12			Betonarme İki Kat "Es. Muh"	80	
13	Yunuseli Mh. Fuat Kuşçu. Cad. No:245			Yığma	80	80
14	Mollafenari	5607	4	Yığma	150	250
15	Mollafenari	5607	6	Yığma	110	110
16	Mollafenari	5607	7	Betonarme Tek Kat	133	160
17	Mollafenari 4-5	5607		Yığma	270	450
18	Mollafenari	5607	6	Yığma	111	220
19	Demirtaş	7700	10	Yığma Kerpiç	190	250
20	Demirtaş	7700	8	Yığma	110	220
21	Demirtaş	7700	5	Yığma Kerpiç	430	450
22	Ebu İshak	3960	4	Yığma Kerpiç	120	120
23	Koçukçınar Mh. Kavasoglu Sk.	1404	63	Betonarme	123	123
24	Soğanlı Mh. Pınar Sk.	3504	3	Betonarme-Ahşap	198	198
25	Soğanlı Mh. Pınar Sk.	3504	2	Ahşap Kerpiç 2 Kat	305	380
26	Yunuseli Mh. Akyıldız Cad. No:45	7310	1	Betonarme 2 Kat	220	220
27	Hüdavendigâr Mh. Seyran Cad. No:4	2228		Betonarme 3 Kat	340	340
28	Yunuseli Mh. Akyıldız Cad. No:47	7309	1	Betonarme 2 Kat	220	220
29	Yunuseli Mh. Akyıldız Cad. No:59	7309	1	Betonarme 2 Kat	250	250
30	Mollafenari	5607	8	Betonarme 2 Kat	250	250
31	Kemerçeşme Mh. Kemerçeşme Cad. No:97	377	17	Kargir 3 Kat	427	427
32	Kemerçeşme Mh. Yasemin Sk. No:4	377	19	Yığma Kargir 3 Kat	317	317
33	Kemerçeşme Mh. Kemerçeşme Cad. No:95	377	18	Kargir 3 Kat	277	277
34	Mollafenari Mh. Tekke Sk. No:7	7570	1	Ahşap Kerpiç 2 Kat	150	150
35	Mollafenari Mh. Tekke Sk. No:7/1	7570	8	Betonarme 2 Kat	180	180

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

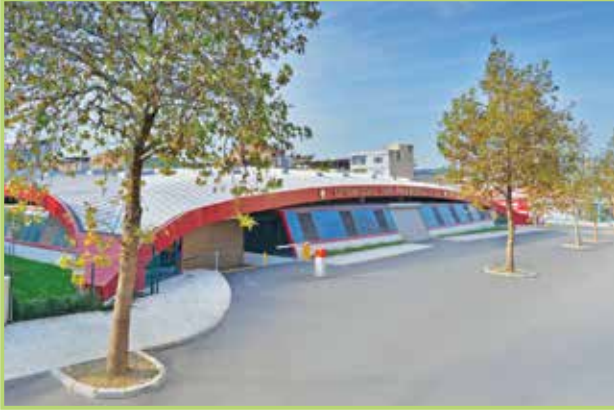
SIRA NO	ADRES	ADA NO	PARSEL NO	YAPI CİNSİ	PARSEL ALANI M ²	İNŞAAT ALANI M ²
36	Panayır Mh. Park Alanı	7547	1 VE 2	Betonarme 3 Kat	300	300
37	Soğanlı Mh. 612. Sk. No:8/1	3314	16	Betonarme 2 Kat	237	237
38	Soğanlı Mh. 612. Sk. No:10/1	3314	16	Betonarme 3 Kat	360	360
39	S. Garaj Mh. Kıbrıs Şehitler Cad. No:86	3567	23	Kargir 2 Kat	260	360
40	S. Garaj Mh. Kıbrıs Şehitler Cad. No:88	3567	22	Kargir 2 Kat	396	396
41	Tayakadın Kaşar Sk. No:12	4094	34	Kargir 2 Kat	140	140
42	Küplüpinar Mh. Alipaşa Sk. No:35	2586	20	Kargir 2 Kat	140	200
43	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:31	5342	31	Betonarme 2 Kat	80	160
44	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:33	5343	33	Betonarme 2 Kat	80	160
45	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:35	5343	35	Betonarme 2 Kat	90	180
46	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:29	5342	29	Betonarme 1 Kat	120	120
47	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:27	2858	1	Betonarme 3 Kat	148	472
48	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:25	5342	23	Kerpiç 1 Kat	120	120
49	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:21	5342		Betonarme 1 Kat	182	182
50	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:19	5342	19	Kerpiç 1 Kat	80	80
51	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:17	5342	17	Kerpiç 1 Kat	90	90
52	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:15	5342	15	Kerpiç 2 Kat	90	180
53	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:13	5342	13	Kerpiç 2 Kat	90	180
54	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:11	5343	11	Kerpiç 2 Kat	100	200
55	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:9	2858	9	Ahşap Kerpiç 2 Kat	100	200
56	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:7	5342	7	Yığma 1 Kat	90	90
57	Alemdar Mh. Nilüfer Cad. No:3-1	5342	1	Kerpiç 2 Kat	110	150
58	Alemdar Mh. Dr. Sadık Ahmet Cad. No:424	5342	424	Yığma 1 Kat	100	100
59	Alemdar Mh. Dr. Sadık Ahmet Cad. No:428	5352	428	Betonarme 2 Kat	60	120
60	Hamitler Mh. Yörük Cad.	6191	1	Betonarme 2 Kat	150	150
61	Demirtaş-Sakarya Mh. Kemal Ata. Cad. No:1	444	1	Betonarme 4 Kat	1400	1400
62	Selamet Mh. 5.Boncuk Sk. No:25	1137	16	Kargir 2 Kat	95,5	190
63	Selamet Mh. 5.Boncuk Sk. No:23	1137	17	Betonarme 3 Kat	122,74	270
64	Selamet Mh. 5.Boncuk Sk. No:21	1137	18	Kargir 2 Kat	138,69	265
65	Selamet Mh. 5.Boncuk Sk. No:19	1137	19	Kargir 2 Kat	135,68	160
66	Selamet Mh. 5.Boncuk Sk. No:17	1137	20	Betonarme 3 Kat	133,72	540
67	Yeşilova Mh. Büyük Sk. No:5	275	64	Betonarme 3 Kat	173,94	558
68	Selamet Mh. Kadir Sk. No:28	1137	13	Kargir 2 Kat	141,26	280
69	Selamet Mh. Kadir Sk. No:26	1137	12	Kargir 2 Kat	141,63	200
70	Tayakadın Aras Sk. No:7	4094	10	Kargir 2 Kat	41,79	85
71	Tayakadın Aras Sk. No:7/1	4094	9	Kargir 1 Kat	54,7	110
72	Ovaakça- Merkez Mh. Emirsultan Cad.	7798	1	Betonarme 3 Kat	226	320
73	Bağlarbaşı Mh. Osmangazi Cad. No:43	922	2	Betonarme 3 Kat	137	420

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

SIRA NO	ADRES	ADA NO	PARSEL NO	YAPI CİNSİ	PARSEL ALANI M ²	İNŞAAT ALANI M ²
75	Koşukçınar Mh. Kavasoglu Sk.	1412	14	Kargir 1 Kat	80	80
76	Koşukçınar Mh. Kavasoglu Sk.	1412	16	Kargir 2 Kat	80	160
77	Kemerçeşme Mh. Menekşe Sk. No:9			Kargir 2 Kat "İmam Evi"	100	200
78	Alacahırka Mh. Bayır Sk. No:1	5988	18	Kargir 2 Kat	90	180
79	Ebu İshak Mh. Şifayurdu Sk. No:40-42	3977	8	Betonarme 5 Kat	400	2600
80	Başaran Mh. 4.Çimen Sk. No:5	147	1	Betonarme 3 Kat	264,75	450
81	Ebu İshak Mh. Salkım Sk. No:10-12	3977	5	Betonarme 5 Kat	546	2600
82	Koşukçınar Mh. Kavasoglu Sk. No:48	1404	62	Betonarme 2 Kat	83	120
83	Soğanlı Mh. Salın Sk. No:8	3320	48	Betonarme 2 Kat	90	180
84	Soğanlı Mh. Nilüfer Cad. No:304	3320	48	Betonarme 5 Kat	116,75	584
85	Namıkkemal Mh. Uludağ Sk. No:33	2693	1	Kargir 2 +2 Kat	333	433
86	Kırcaali Mh. Namıkkemal Sk. No:25	3841	12	Kargir 2 Kat	70	140
87	Tuna Mh. Gürdal Cad. No:5/5	1768	50	Kargir 1 Kat	65	65
88	Mollafenari Mh. İncirli Sk. No:13	5607	13	Kargir 3 Kat	165	180
89	Güneştepe Mh. Yatağan Sk. No:31(18)	7493	9	Betonarme 1 Kat	90	90
90	Yunuseli Mh. Çığır Sk. No:12	6092	1	Betonarme 2 Kat	90	90
91	Demirtaş-Sakarya Mh. Kemal Ata. Cad. No:6	7700	12	Betonarme 3 Kat	190,13	590
92	Ovaakça- Merkez Mh. Osmangazi Cad. No:8	1247	1248	Kargir 2 Kat	250	320
93	Ovaakça- Merkez Mh. Emirsultan Cad. No:42	7799	6	Betonarme 2 Kat	189,79	150
94	Ovaakça- Merkez Mh. Osmangazi Cad. No:4	7798	6	Betonarme 2 Kat	324	460
95	Tuna Mh. Gürdal Cad. No:9	1768	44	Kargir 1 Kat	228,72	120
96	Atıcılar Mh. Güneş Sk. No:48	3764	41	Betonarme 2 Kat	69	140
97	Bahar Mh. Güney Sk. No:27	467	28	Kargir 2 Kat	93,98	160
98	Elmasbahçeler Mh. Temel Sk. No:27	2199	3	Kargir 2 Kat	58	116
99	Mollafenari Mh. Dere Sk. No:1/1	5607	1	Betonarme 1 Kat	65	65
100	Tuna Mh. Gürdal Cad. No:56	1768	51	Betonarme 1 Kat	73	73
				Genel Toplam	17471,77	26483

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



ÇİFTEHAVUZLAR - FATİH YAŞAM MERKEZİ



ÇİFTEHAVUZLAR - FATİH OTOPARKI



AKPINAR YAŞAM MERKEZİ



HAMİTLER SPOR TESİSİ



ÇARŞAMBA PAZARPARKI



ÇARŞAMBA PAZARPARKI - OTOPARKI

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



BAKIRCILAR ERTAŞ ÇARŞISI



DEMİRTAŞ YÜZME HAVUZU



YAMA ASFALT ÇALIŞMASI



ÇIRPAN HİZMET BİNASI



ASFALT KAPLAMA ÇALIŞMASI

201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

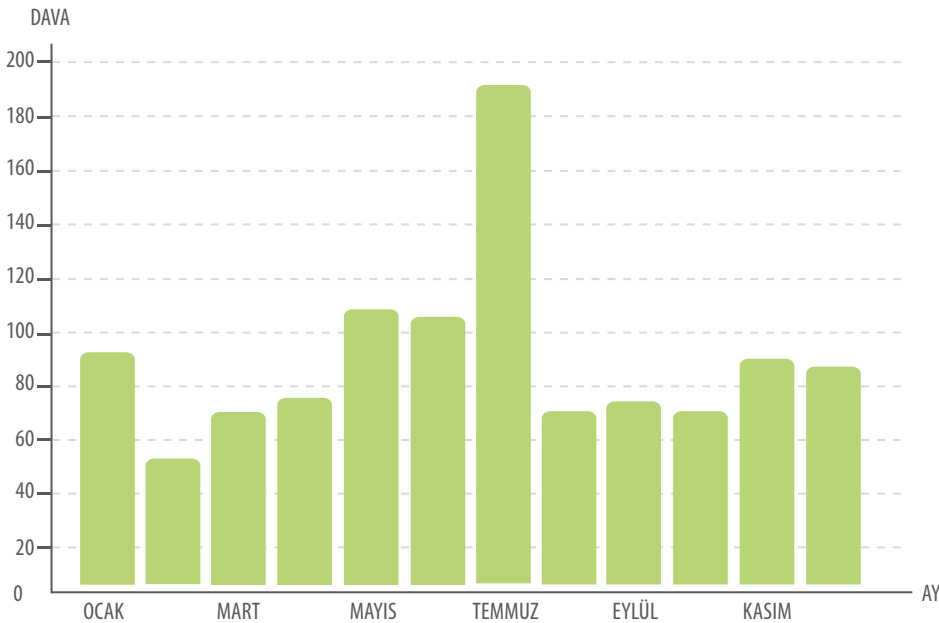
ADLİ DAVALAR

2012 yılına önceki yıllardan 8787 dava devredilmiş olup, 2012 yılında da 1095 yeni dava açılmıştır. Bu davalardan 5024 adedi lehimize, 285 adedi aleyhimize olmak üzere 5309 dava bu yıl içerisinde sonuçlandırılarak işlemden kaldırılmış olup 4573 adli dava 2013 yılına devredilmiştir

2012 YILINDA ADLİ DAVALAR

AYLAR	AÇILAN			SONUÇLANAN		
	DAVACI	DAVALI	TOPLAM	TOPLAM	LEH	ALEYH
Ocak	70	24	94	511	441	70
Şubat	39	17	56	890	865	25
Mart	44	23	67	528	497	31
Nisan	55	21	76	456	439	17
Mayıs	72	40	112	591	574	17
Haziran	95	14	109	587	561	26
Temmuz	171	20	191	591	568	23
Ağustos	68	4	72	224	215	9
Eylül	54	22	76	129	118	11
Ekim	54	19	73	357	338	19
Kasım	80	6	86	261	247	14
Aralık	68	15	83	184	161	23
Toplam	870	225	1095	5309	5024	285

2012 YILINDA AÇILAN DAVALAR



2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

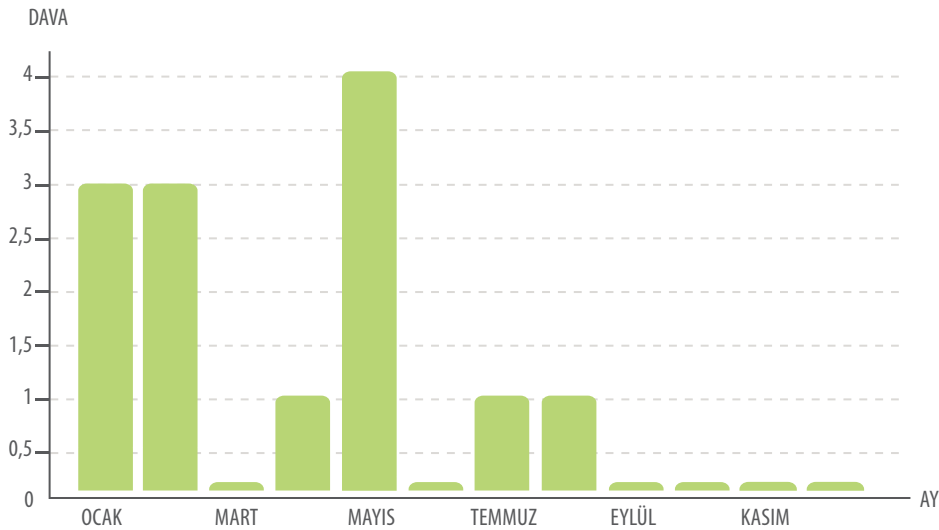
İDARİ DAVALAR

2012 yılına önceki yıllardan 1163 idari dava devredilmiş olup, 2012 yılında da 391 yeni dava açılmıştır. 13 dava bu yıl içerisinde sonuçlandırılarak işlemden kaldırılmış olup 1541 idari dava 2013 yılına devredilmiştir

2012 YILINDA İDARİ DAVALAR

AYLAR	AÇILAN			SONUÇLANAN		
	DAVACI	DAVALI	TOPLAM	TOPLAM	LEH	ALEYH
Ocak	40	3	43	3	3	0
Şubat	45	1	46	3	3	0
Mart	18	2	20	0	0	0
Nisan	37	0	37	1	1	0
Mayıs	68	0	68	4	4	0
Haziran	27	0	27	0	0	0
Temmuz	43	0	43	1	1	0
Ağustos	17	3	20	1	1	0
Eylül	15	0	15	0	0	0
Ekim	23	1	24	0	0	0
Kasım	20	1	21	0	0	0
Aralık	25	2	27	0	0	0
Toplam	378	13	391	13	13	0

2012 YILI AÇILAN İDARİ DAVALAR

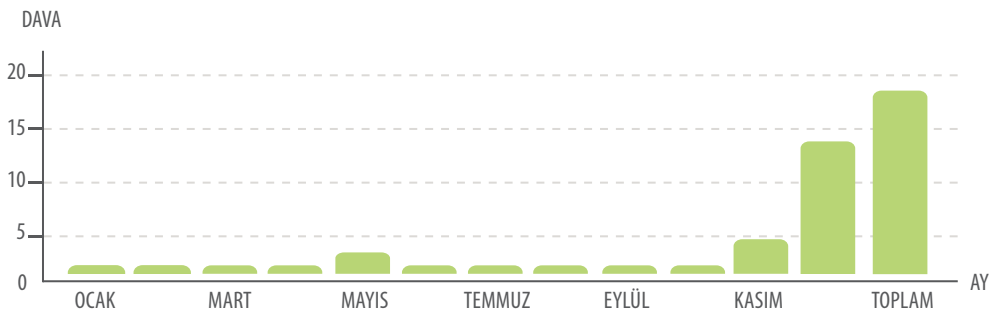


İCRA TAKİPLERİ

2012 yılına önceki yıllardan 1499 adet icra takibi devredilmiş olup, 2012 yılında da 18 adet yeni icra takibi yapılmıştır.

Bu takiplerden 0 adedi bu yıl içerisinde sonuçlandırılarak işlemden kaldırılmış olup 1517 icra dosyası 2012 yılına devredilmiştir.

2012 YILI AÇILAN İCRALAR



201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

2012 YILI DÜZENLENEN EVRAKLAR

1231 adet imar durumunu belirtir yazı
242 adet tebligat
178 adet askı itirazı
31 adet mahkeme kararı
574 adet meclis kararı onayı
250 adet plan değişikliği talebi
62 adet dava dilekçesi olmak üzere toplam 2568 adet evrak düzenlenmiştir.

2012 YILI OSMANGAZİ BELEDİYE MECLİSİ'NCE GÖRÜŞÜLEN PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ

2012 YILI O.B.M.TARİH	HAZIRLANAN DOSYA
04.01.2012	13
08.02.2012	18
07.03.2012	48
04.04.2012	20
09.05.2012	46
06.06.2012	56
04.07.2012	40
05.09.2012	61
03.10.2012	17
08.11.2012	24
05.12.2012	30
TOPLAM	373

2012 YILI İÇERİSİNDE YAPILAN İHALELER

- 1/1000 Ölçekli Hamitler mezarlık çevresi kocakoru mevkii revizyon imar planı sınırları kapsamındaki alanda imar planları revizyon çalışması işi. (29 Ha.)(10.10.2012-Sözleşme tarihi 21.09.2012 İhale tarihi)
- Bursa ili Osmangazi ilçesi Emek bölgesi 1/1000 ölçekli jeolojik-jeoteknik etüt ihalesi (30.05.2012 Sözleşme tarihi-21.05.2012 İhale tarihi)
- Osmangazi Belediyesi kent bütününe yönelik kentsel dönüşüm alanlarının tespit edilmesi, etaplama çalışması ve 1. Etap kentsel dönüşüm uygulama işi. (Sözleşme tarihi 08.08.2012-İhale tarihi 26.06.2012)
- Osmangazi ilçesi Avdancık köyü 1719 parseli ilişkin 1/1000 ölçekli imar planı ve 1/5000 ölçekli nazım imar planına esas jeolojik jeoteknik etüt işi. (Sözleşme tarihi 25.05.2012-İhale tarihi 23.05.2012)
- 1/1000 Ve 1/500 ölçekli uygulama imar planları ve değişikliklerinin hazırlanması teknik danışmanlık hizmeti alımı işi.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 YILINDA AÇILAN ÇIKMAZ CADDE VE SOKAKLAR

SIRA NO	2012 YILINDA ONAYLANAN İMAR PLANLARI	OSMANGAZİ BALADIYE MECLİSİ ONAY TARİHİ ve NO	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NCE ONAY TARİHİ VE NO	ALAN
1	Teaş Bursa Doğalgaz Kombine Çevrim Santrali Tesisleri Alanı Mevzii İmar Planı	03.10.2012/904	15.11.2012/1165-160337801/2-756	79,7
2	Doğal Yaşam Tedavi Merkezi Uygulama İmar Planı	07.12.2011/1019	16.02.2012/144-16021145/607	12,6
3	Ovaakça Mh. 1252-1332 Parsellere Ait Uygulama İmar Planı	06.06.2012/573	20.09.2012/905-16021152/726	0.76
4	Demirtaş Uygulama İmar Planı Revizyonu	09.05.2012-442	19.07.2012-764/16021149-707	451,7
5	Demirtaş Karakol Boğazı Mevkii 1719 Sayılı Parşele Ait Spor Amaçlı Uygulama İmarplanı	03.10.2012/901	15.11.2012/1165- 16021153/753	3,5

1- İMAR BÜROSU

İMAR BÜROSU 1 YILLIK İŞ YÜKÜ

İMAR DURUMU	
Evrak Cinsi	ADET
İmar Durumu	1331
İmar Durumu Sureti	332
İmar Durumu(Parselasyon Planlı)	59
İmar Durumu(Parselasyon Plan Tadilatlı)	6
İmar Durumu(Sıhhi Tesisat İçin)	21
İmar Durumunu Belirtir Yazı	2779
Geçici İnşaat İzni Talebi	34
Bilgi	804
Toplam	5366

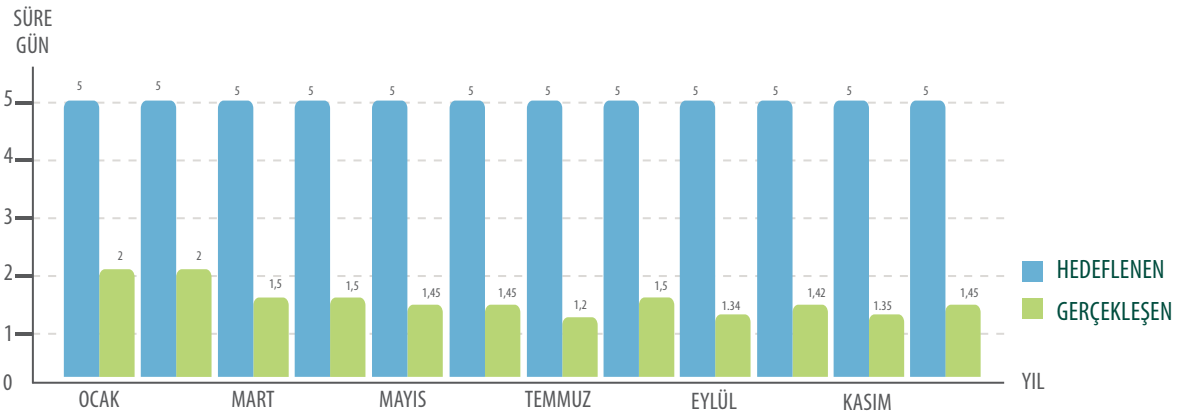
2012 yılı İmar Durumu talebi sonuçlandırma süresi hedefine yaklaşma oranı oniki ay için ortalama % 99'dur.

Yukarıdaki tabloya göre 2012 yılı toplam 5366 adet evraktan 5310 adet evrağın hedeflenen sürenin içinde verildiği tespit edilmiştir.

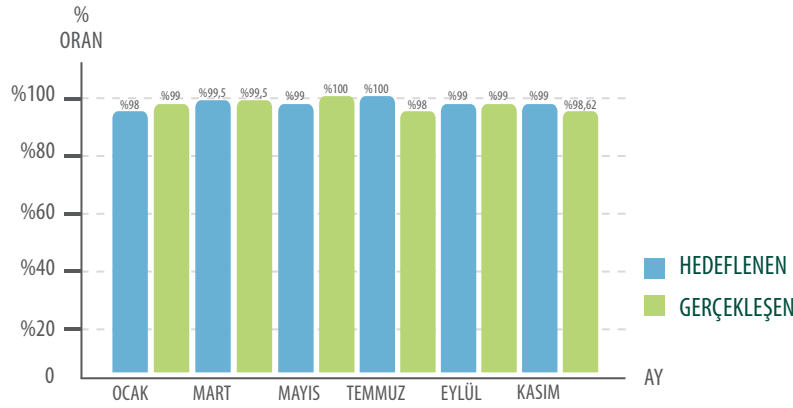
2012 yılı evrak sonuçlandırma süresi ortalama 1.52 gün olarak gerçekleşmiştir.

2- RAPOR

2012 İMAR DURUMU VERME SÜRESİNİN YILLIK GERÇEKLEŞME ORANI



2012 İMAR DURUMU TALEBİ YILLIK SONUÇLANDIRMA SÜRESİ HEDEFİNE YAKLAŞMA ORANI



3- SONUÇ

2012 yılı imar durumu düzenleme hedefi olan ortalama 5 gün hedefine ulaşılmış olup, ortalama % 99 olarak gerçekleşmiştir.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2- HARİTA BÜROSU

GÖREV TANIMI

Harita Bürosu bünyesinde; 4 harita mühendisi, 1 şehir planlamacısı, 3 adet harita teknikeri, 2 harita teknisyeni ve 1 büro elemanı görev yapmakta olup, büromuzca aşağıda belirtilen işlemler gerçekleştirilmektedir:

- Planlama veya altyapıya ilişkin çalışmalara temel altlık olarak, halihazır harita üretimi yapılması
- 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesi gereği, imar uygulamalarının yapılması veya kontrolü
- Mevcut İmar Planlarına göre yapılmakta olan yola terk – ihdas – tevhit ve ifraz işlemlerinin arazi ve büro kontrollerinin yapılması
- Onaylı imar planlarına göre parselayon haritalarının yapılması, askı ve ilan işlemlerinin tamamlanması
- Ruhsat işlemlerine altlık olarak, imar parsellerinin arazi üzerinde kotlarının ölçülmesi, mimari projeye esas kotlu krokilerinin hazırlanması
- Ruhsatlı olarak yapılan binaların arazide yerleşimi ve projesine uygun konumlandırılmasını kontrol amacı ile; yapıların toprak, zemin aplikasyon, temel, bodrum ve su basman vizeleri aşamasında arazide ve büroda kontrollerin gerçekleştirilmesi
- Yapı kullanma izni aşamasına gelen binaların Röperli Krokii Bağımsız bölüm planı ve vaziyet planlarının ölçülerek kotrollerinin yapılması
- Belediyemiz bünyesinde gerçekleştirilen sosyal, kültürel ve sportif tesisleri için; halihazır harita üretimi, revizyon ölçümleri ve aplikasyon işlerinin yapılması.

HARİTA BÜROSU - YAPILAN İŞLEMLER

İŞLEMLER	ADET
Parselasyon Planı Yapılması	728
İmar Uygulamaları (3194 Say. Kanun 15-16.)	767
Kotlu Kroki Hazırlanması	1.099
3194 Say. Kanun 18. Madde Şerhi Kaldırılması	634
İş Yeri Teslimleri	540
Toprak Vizesi	1142
Temel Vizesi	935
Vaziyet Planı – Bağımsız Bölüm Krokisi Kontrolü	734
3194 Say. Kanun 18. Madde Düzenlemesine İtiraz	171
Genel Taleplerin Değerlendirilmesi	2615
Toplam	9.365 Adet

3- PROJE TETKİK BÜROSU

İŞLEMLER	ADET
Ruhsat Dosyası	1831
Kurul Projesi	69
Resimi Kurum ve Kişilere Ait Yazışma (Basıt Tamir - 1957 öncesi - Bah. Duvarı - OSM)	890
Ön Olur	340
Kat İrtifakı	645
Vize (Kat - Çatı - Su - Isı)	1942
Yapı Kullanma İzni	919
İş Bitirme	489
Hakediş	2907
Mekanik Tesisat Vizesi	967
Genel Talep	102
Toplam	

4- RUHSAT BÜROSU

İŞLEMLER	ADET
İnşaat Ruhsatı	1831
Yapı Kullanma İzni	69
23. Madde	890
Bilgi	340
Fesih	645
İnşaat Sözleşmesi Son.	1942
Şantiye Şefi Sözleşmesi Son.	919
İşyeri Teslim Tutanağı	489
Mahkeme Yazıları	2907
TOPLAM	967

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

5- ARŞİV BÜROSU

AMAÇ

2012 Yılında Ruhsat, Yapı kullanma izni, Proje sureti taleplerinin, ortalama 3 gün içinde sonuçlandırılması hedeflenmiştir. Rapor 2012 yılında Ruhsat, Proje sureti taleplerinin sonuçlandırma ortalama sürelerini ve hedefe ulaşma oranlarının saptanmasını amaçlar.

KAPSAM

2012 yılında sonuçlandırılan Ruhsat, Yapı Kullanma İznı , Proje sureti taleplerini ve 2012 yılında gerçekleşen bir yıllık süreyi kapsar.

VERİ KAYNAĞI

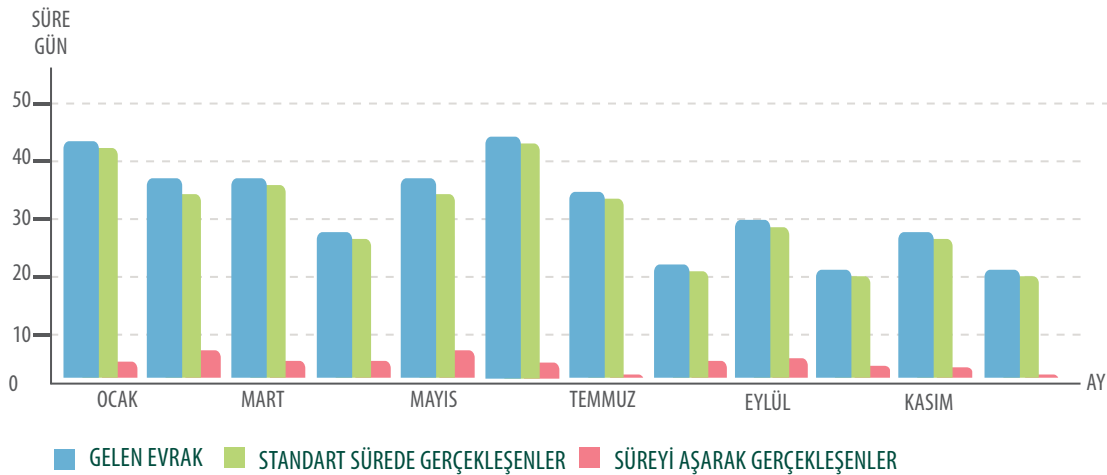
ARŞİV BÜROSU

EVRAK CİNSİ	ADET	İŞLEM SÜRESİ (GÜN)
Genel Talep	396	25
Proje Sureti	1936	5
Ruhsat Y.K.İ Sureti	3576	2

Yukarıdaki tabloya göre toplam 5908 adet evraktan 5698 adet evrakin hedeflenen sürenin içinde verildiği tespit edilmiştir. 2012 yılında evrak sonuçlandırma süresi 3 gün olarak gerçekleşmiştir.

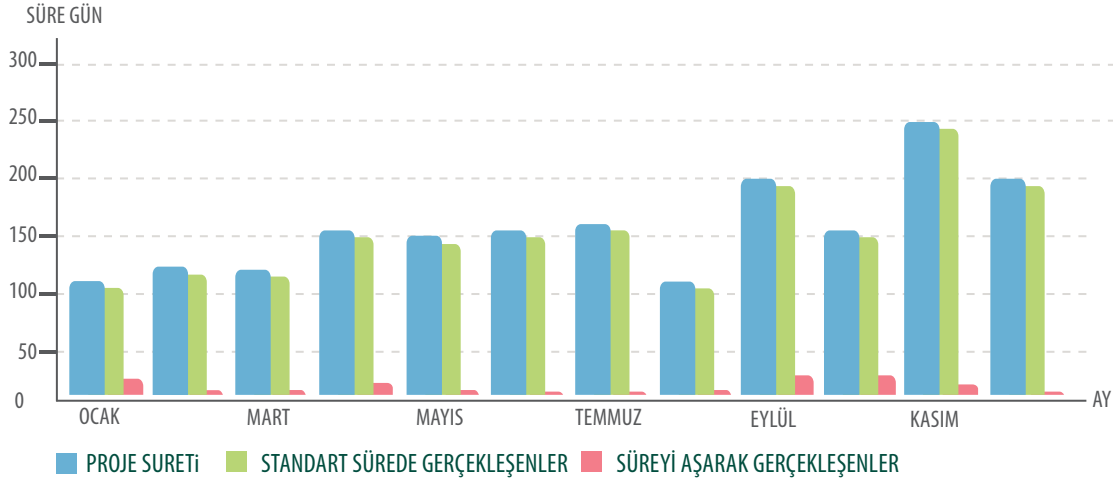
RAPOR

2012 YILI GENEL EVRAK SONUÇLANDIRMA SÜRESİ VE PERFORMANS KRİTERLERİNE YAKLAŞMA ORANLARI

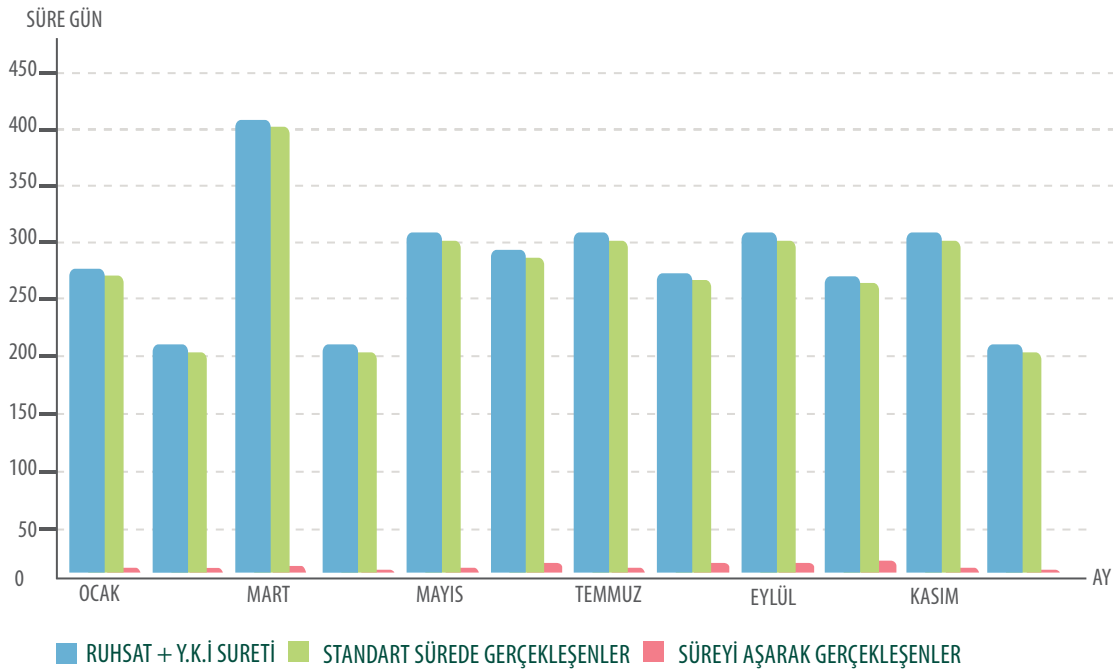


B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 YILI PROJE SURETİ SONUÇLANDIRMA SÜRESİ VE PERFORMANS KRİTERLERİNE YAKLAŞMA ORANLARI

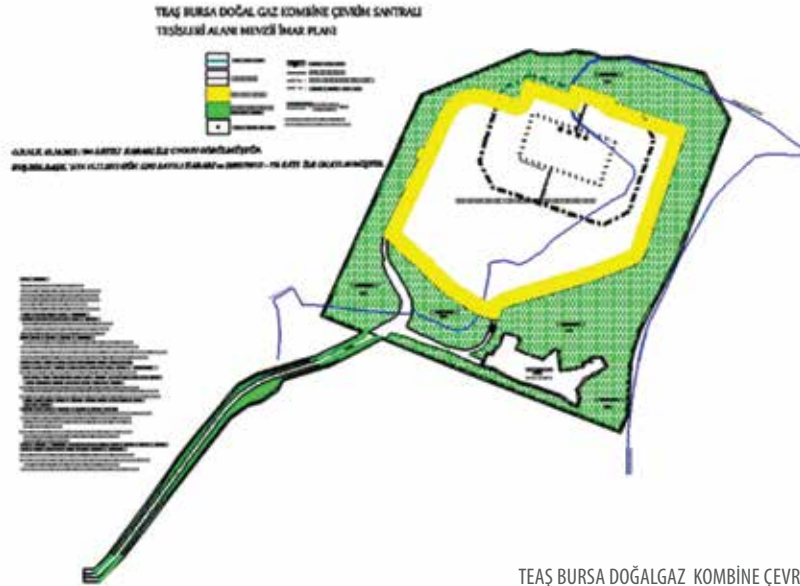


2012 YILI RUHSAT + Y.K.İ SURETİ SONUÇLANDIRMA SÜRESİ VE PERFORMANS KRİTERLERİNE YAKLAŞMA ORANLARI

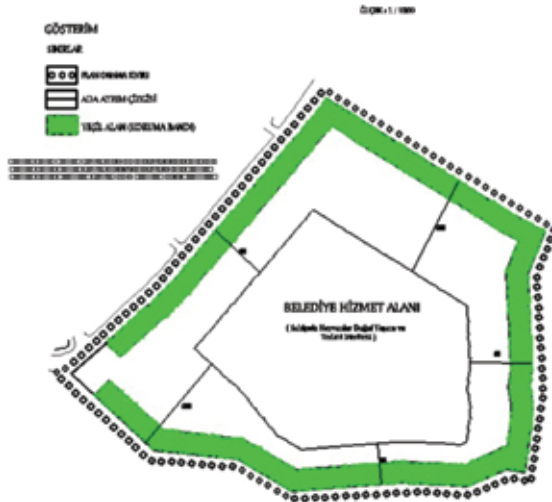


2012 Faaliyet Raporu

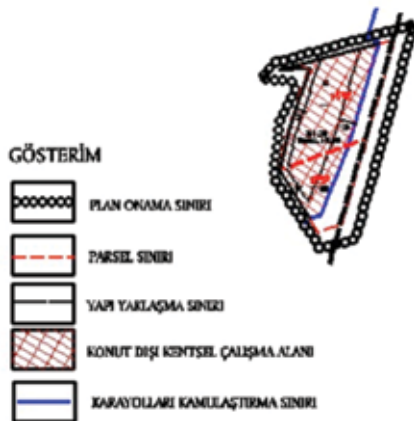
B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



TEAŞ BURSA DOĞALGAZ KOMBİNE ÇEVİRİM SANTRALİ TESİSLERİ İMAR PLANI

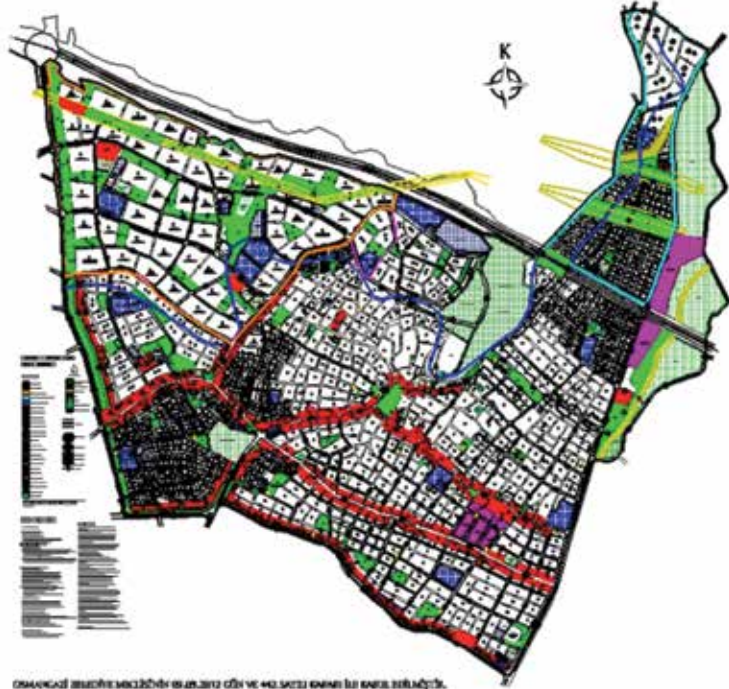


DOĞAL YAŞAM - TEDAVİ MERKEZİ UYGULAMA İMAR PLANI



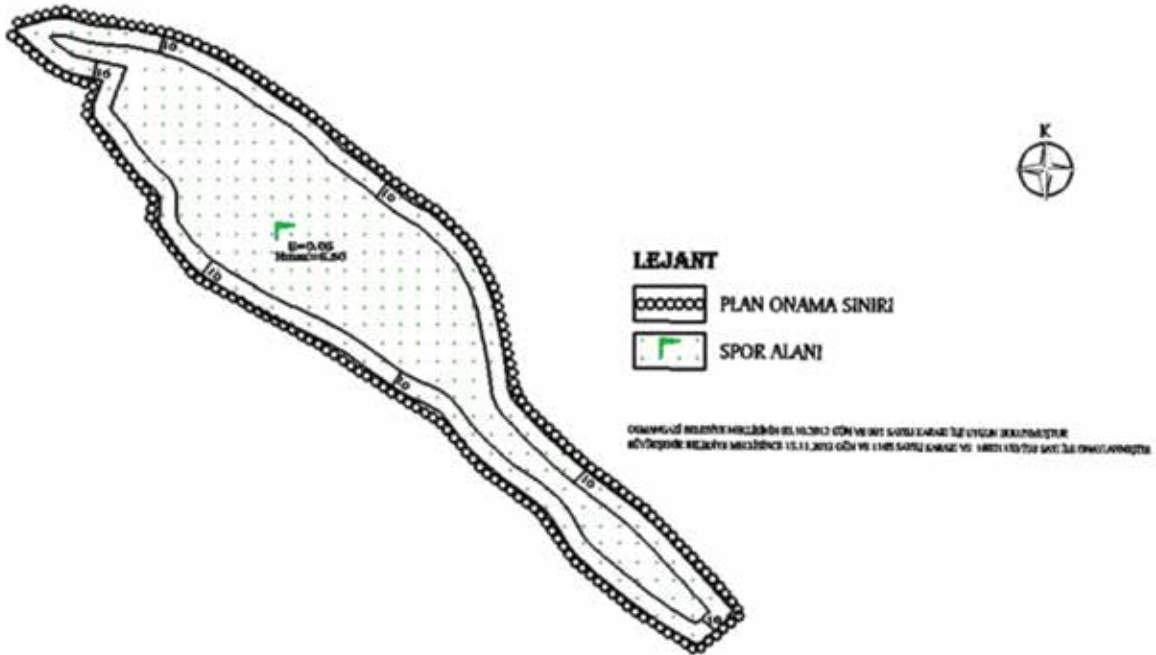
OVAAKÇA MAHALLESİ 1252 VE 1332 PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



OSMANGAZİ BELEDİYESİ MÜHÜRÜNDEN 1719 SAYILI PARSELE AİT SPOR ALANI AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI
MÜHÜRÜNDEN 1719 SAYILI PARSELE AİT SPOR ALANI AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI

DEMİRTAŞ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU



1/1000 ÖLÇEKLİ DEMİRTAŞ KARAKOL BOĞAZI MEVKİİ - 1719 SAYILI PARSELE AİT SPOR ALANI AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 YILI İÇİNDE BİTENLER

1/1000 Ölçekli Hamitler mezarlığı batısı uygulama imar planı kapsamında kalan yaklaşık 1.93 Hektar (19.300 m²) alanda 3194/18. Madde düzenlemesi işi

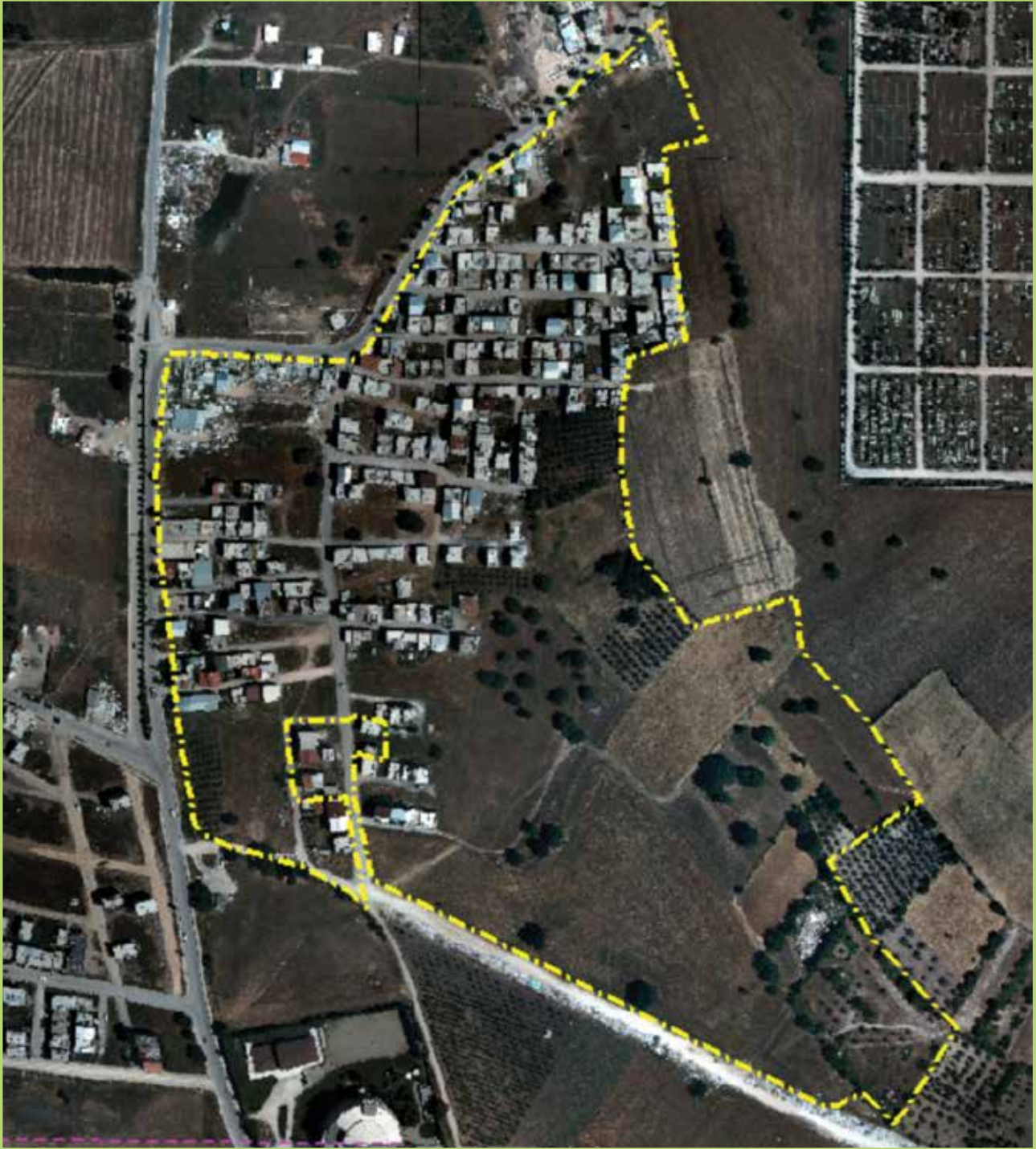


Yüklenici: Ahmet UĞURLU Kontrol: Mete YAMAN

Durumu: 2012 de tescil edildi.

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Hamitler mahallesi kocakoru mevki'nde mahkeme kararına istinaden 3194/18. Madde düzenlemesinin geri dönüşüm işi



Yüklenici: HİMAK1 Harita Kontrol: Mete YAMAN

Durumu : 2012 de tescil edildi.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Çekirge mahallesinde 7.225 m² alanda, 7640 ada 4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 parsellerde 3194/18. madde düzenlemesi işi



Yüklenici: Nevzat MUTLU Kontrol: Musa KOZ

Durumu: 2012 de tescil edildi.

Çekirge mahallesinde 3.650 m² alanda, 7640 ada 12-15 ve 4225 ada 2 parsellerde 3194/18. madde düzenlemesi işi



Yüklenici: HİMAK1 Harita Kontrol: Musa KOZ

Durumu: 2011 de başladı, devam ediyor.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Demirtaş - Cumhuriyet mahallesinde 1504 m² alanda, imar planı değişikliğine göre yeniden 3194/18. madde düzenlemesi işi



Yüklenici: Osmangazi Belediyesi Sorumlu Mühendis: Mete YAMAN

Durumu: 2012 de tescil edildi.

Akpınar mahallesinde 3194/18. madde düzenlemesi



Yüklenici: Murat KARKINLI Kontrol: Ünal AKAR

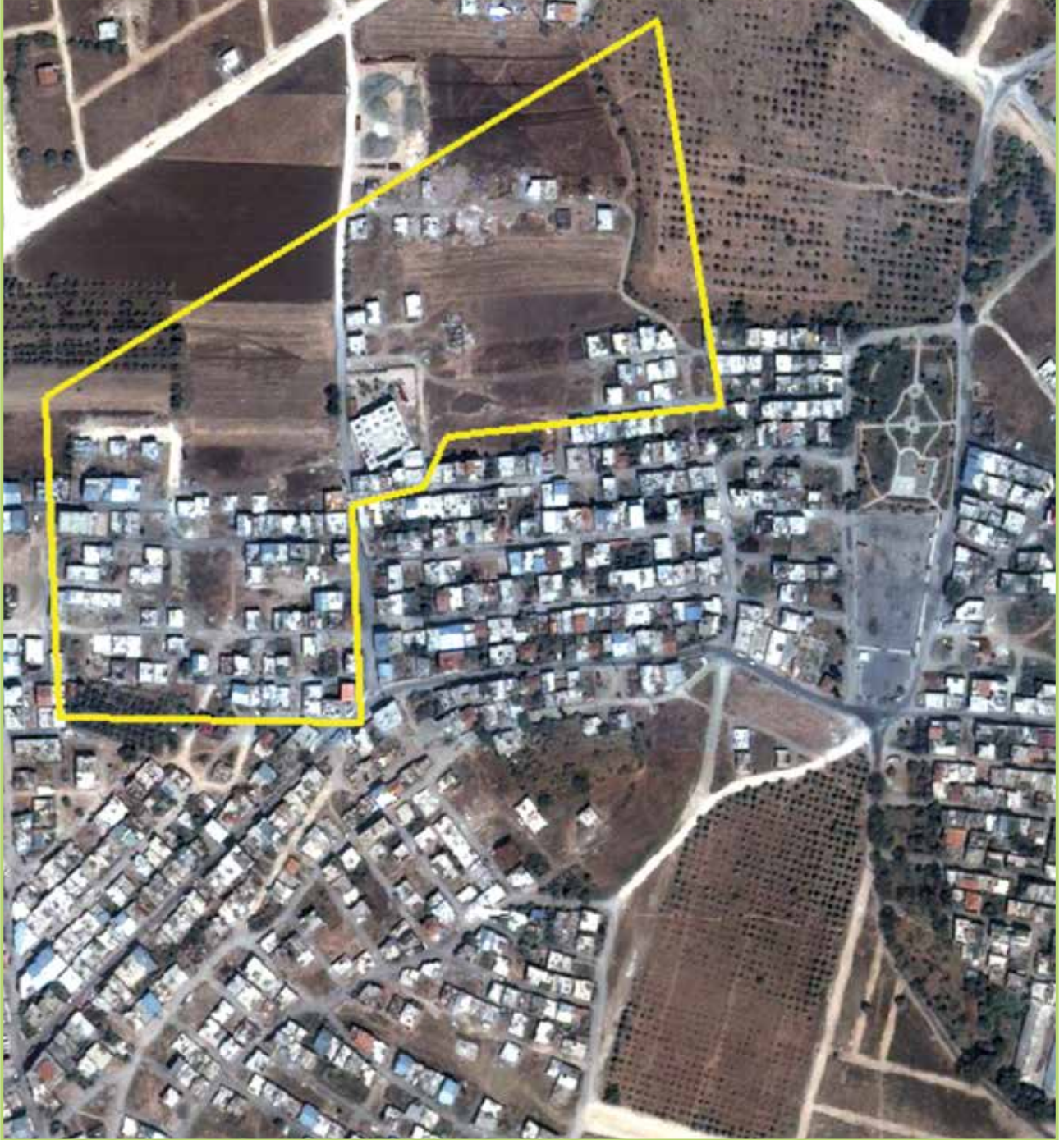
Durumu: 2012 de tescil edildi.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

DEVAM EDENLER

1/1000 Ölçekli havaalanı kuzeyi yunuseli yerleşim bölgesi ypa1 uygulama imar planı 2. Revizyonu kapsamında yaklaşık 9.4 Hektarlık alanda 3194/18. madde düzenlemesi işi



Yüklenici: Vedat ÖZTAŞ Kontrol: Musa KOZ

Durumu: 2011 yılında başladı, Kadastro Müdürlüğü'nde kontrolde.

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

1/1000 Ölçekli gündeğdu köyü imar planı kapsamında kalan yaklaşık 11 hektar alanda 1/1000 ölçekli gündeğdu köyü imar planı kapsamında kalan yaklaşık 11 hektar alanda 3194/18. madde düzenlemesi işi



Yüklenici: Vedat ÖZTAŞ Kontrol: Ünal AKAR

Durumu: 2011 yılında başladı, Kadastro Müdürlüğü'nde kontrolde.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

1/1000 Ölçekli Çağlayan Köyü uygulama imar planı kapsamında kalan yaklaşık 26 hektar alanda 3194/18. madde düzenlemesi işi



Yüklenici: İlyas KARA Kontrol: Ünal AKAR

Durumu: 2011 yılında başladı, Kadastro Müdürlüğü'nde kontrolde.

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

1/1000 Ölçekli Nilüfer mevkii uygulama imar planı revizyonu ve Nilüferköyü uygulama imar planı kapsamında kalan yaklaşık 8 hektar alanda 3194/18. madde düzenlemesi işi



Yüklenici: İlyas KARA Kontrol: Salih RODOPLU

Durumu: 2011 yılında başladı, Kadastro Müdürlüğü'nde kontrolde.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

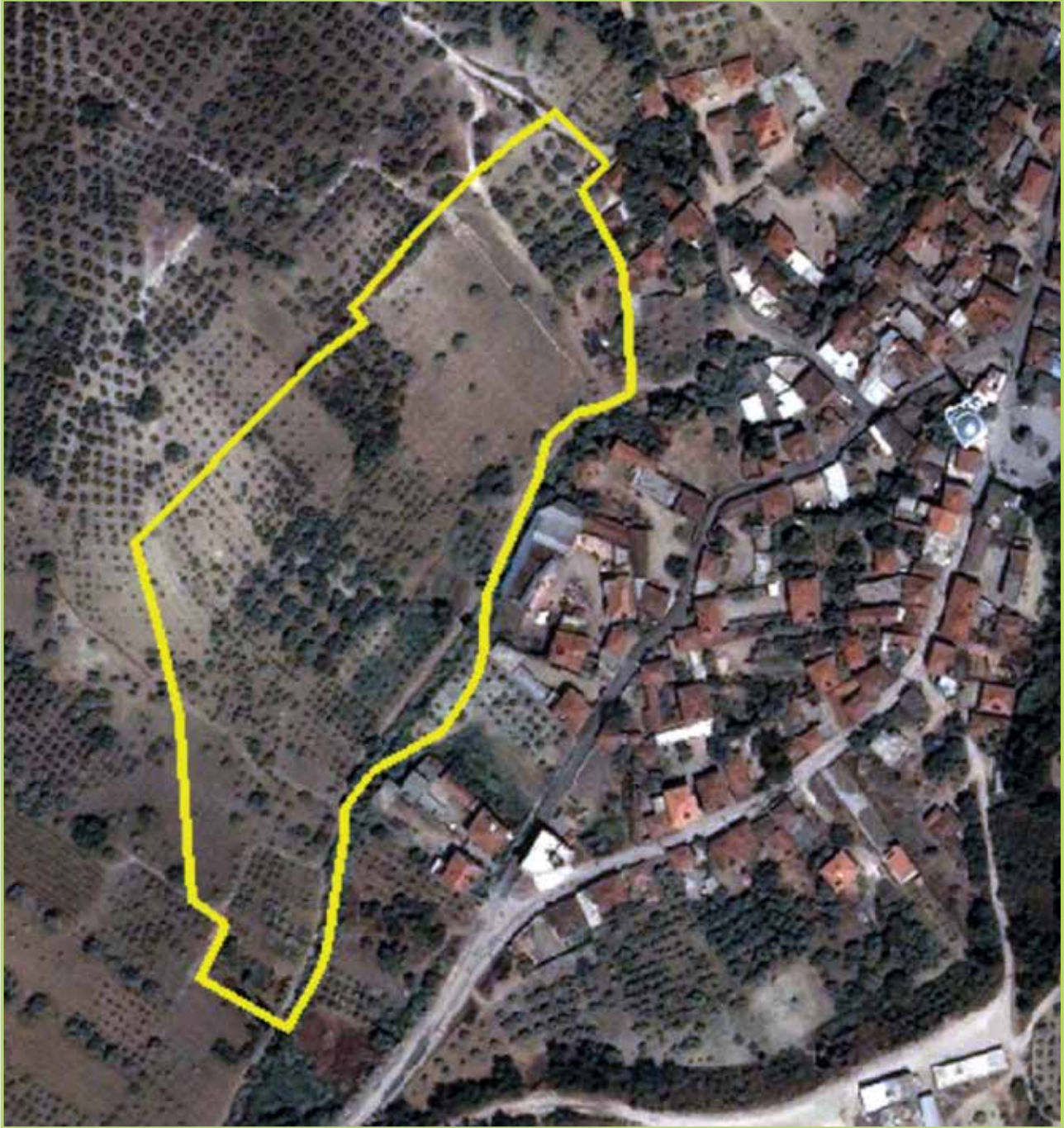
1/1000 Ölçekli Doğanevler mahallesi uygulama imar planı kapsamında yaklaşık 28.200 m² alanda 3194/18. Madde düzenlemesi işi



Yüklenici: HİMAK1 Harita Kontrol: Salih RODOPLU
Durumu: 2011 de başladı, kamulaştırma yapılması bekleniyor.

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

1/1000 Ölçekli Ahmetbey Köyü uygulama imar planı kapsamında kalan yaklaşık 3.9 Hektar alanın 3194 sayılı kanunun 18. madde uygulama işi



Yüklenici: Vedat ÖZTAŞ Kontrol: Salih RODOPLU

Durumu: 2011 yılında başladı, Kadastro Müdürlüğü'nde kontrolde.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Geçit mahallesinde 18.630 m² alanda mahkeme kararlarına istinaden 3194/18. madde düzenlemesi işi



Yüklenici: Vedat ÖZTAŞ Kontrol: Mete YAMAN
Durumu: 2010 da başladı, tescil için Tapu Müdürlüğü'nde.

Panayır mahallesinde 3194/18. madde düzenlemesi –2.24 HA



Yüklenici: Oğuz YEŞİLOVA Kontrol: Ünal AKAR

Durumu: 2011 yılında başladı, Kadastro Müdürlüğü'nde kontrolde.

2012 Faaliyet Raporu

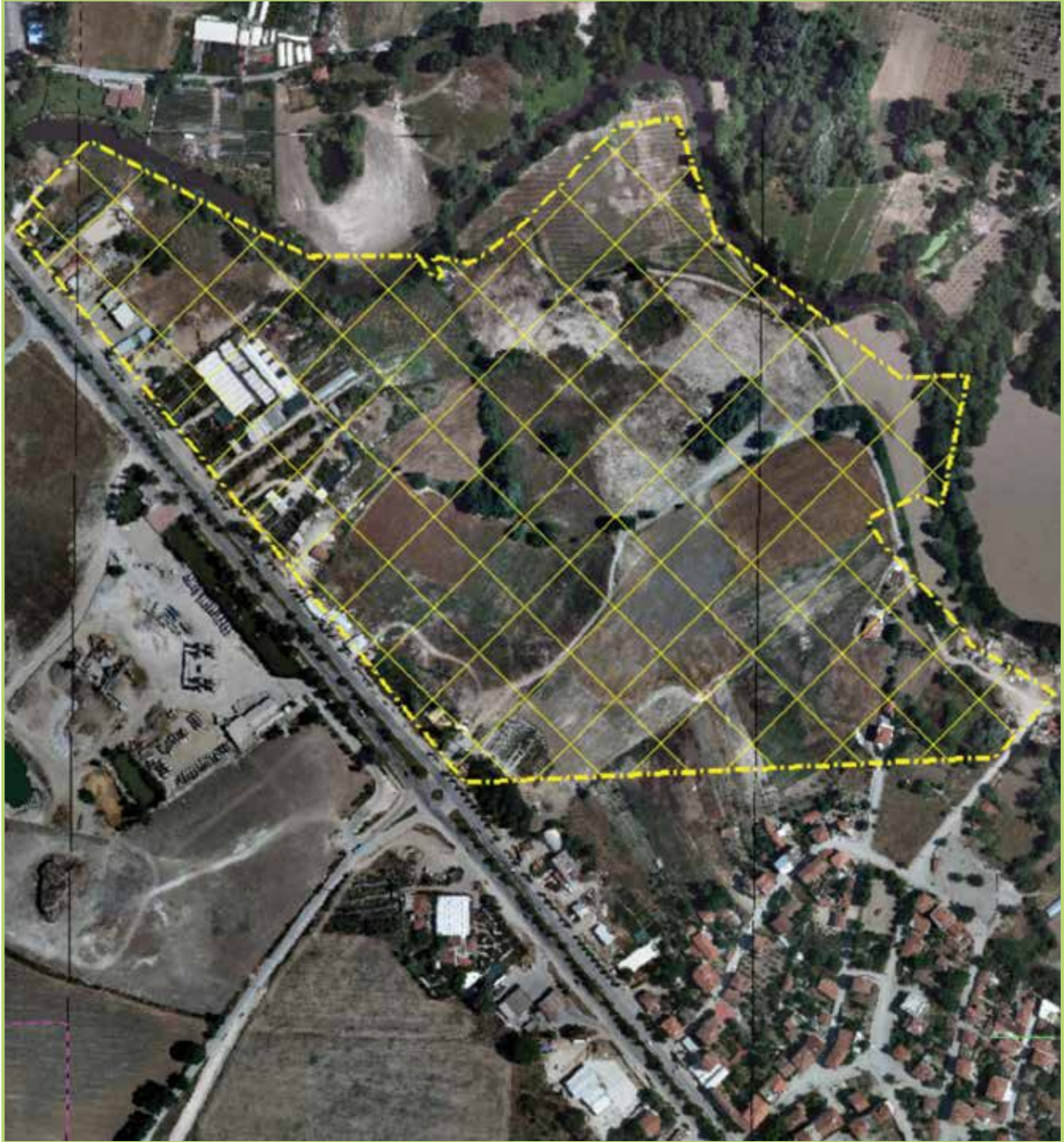
B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

1/1000 Ölçekli Çelikpalas üstü 3. derece doğal sit alanları uygulama imar planı kapsamında 4165 adada 3194/18. madde düzenlemesi işi-10 HA



Yüklenici: Derya BULUT Kontrol: Salih RODOPLU
Durumu: 2011 yılında başladı, Kadastro Müdürlüğü'nde kontrolde.

Geçit mahallesinde mahkeme kararına istinaden 3194/18. madde düzenlemesinin geri dönüşüm işi



Yüklenici: Osmangazi Belediyesi Sorumlu Mühendis: Salih RODOPLU

Durumu: 2012 Geri Dönüşüm evrakları hazırlandı, Tapu Müdürlüğü'nde tescil aşamasında.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Ovaakça mahallesinde mahkeme kararına istinaden 3194/18. madde düzenlemesinin geri dönüşüm işi



Yüklenici: Cengiz KARAKUŞ Kontrol: Ünal AKAR
Durumu: 2012 yılında başladı, Kadastro Müdürlüğü'nde kontrolde.

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

1/1000 Ölçekli Ovaakça revizyon uygulama imar planı kapsamında yaklaşık 7 hektar alanda 3194/18. madde düzenlemesi işi



Yüklenici: Murat KARKINLI Kontrol: Salih Rodoplu
Durumu: Plan değişikliğinin tamamlanması bekleniyor.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Doğanbey TOKİ bölgesinde 3194/18. madde düzenlemesi



Yüklenici: Osmangazi Belediyesi Sorumlu Mühendis: Ünal AKAR

Durumu: Kadastro Müdürlüğü'nde kontrol aşamasında.

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Geçit mahallesi ve ihtisaslaşmış Küçük Sanayi alanları uygulama imar planı kapsamında mahkeme kararına istinaden 3194/18. madde düzenlemesinin geri dönüşüm işi



Yüklenici: Sorumlu Mühendis: Salih RODOPLU

Durumu: 2012- Geri Dönüşüm ihale çalışması yürütülüyor.



201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

İNSAN KAYNAKLARI VE
EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Belediyemizde 31.12.2012 tarihi itibarıyla; 322 Memur, 332 İşçi, 26 Geçici İşçi ve 140 Sözleşmeli Personel olmak üzere toplam 820 personel istihdam edilmiştir.

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ PERSONEL BİLGİLERİ

Öğrenim Durumu	GENEL	%	MEMUR	%	KADROLU İŞÇİ	%	GEÇİCİ İŞÇİ	%	SÖZLEŞMELİ PERSONEL	%
Okuryazar	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
İlkokul	1	7,1%	1	14,3%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Ortaokul	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Lise	3	28,6%	0	0,0%	4	66,7%	0	0,0%	0	0,0%
Önlisans	2	14,3%	2	28,6%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Lisans	6	50,0%	3	57,1%	2	33,3%	0	0,0%	0	0,0%
Y.Lisans	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Doktora	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Toplam	12		7		6		0		0	

OSMANGAZİ BELEDİYESİ PERSONEL BİLGİLERİ

Öğrenim Durumu	GENEL	%	MEMUR	%	KADROLU İŞÇİ	%	GEÇİCİ İŞÇİ	%	SÖZLEŞMELİ PERSONEL	%
Okuryazar	1	0,2%	0	0,0%	1	0,6%	0	0,0%	0	0,0%
İlkokul	143	17,7%	10	3,4%	133	40,8%	0	0,0%	0	0,0%
Ortaokul	43	7,6 %	10	3,4%	31	9,7%	2	7,1%	0	0,0%
Lise	293	34,4%	163	45,4%	107	31,4%	5	21,4%	18	12,7%
Önlisans	144	17,5 %	54	18,3%	36	10,6%	11	42,9%	43	29,7%
Lisans	192	21,6 %	81	28,1%	24	7,5%	8	28,6%	79	57,6%
Y.Lisans	2	0,8 %	2	0,7%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Doktora	2	0,2 %	2	0,7%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Toplam	820		322		332		26		140	

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

1- EĞİTİM ÇALIŞMALARI

2012 yılında; kurum içi ve kurum dışı verilen eğitimlerle üst kademe yöneticilere, orta kademe yöneticilere ve çalışanlara ortalama 15 kişi/saat eğitimin verilmesi ve eğitimlerde memnuniyet değerlendirmesinde %88 gerçekleştirilmesi hedeflenmiştir.

2012 YILI EĞİTİM ÇALIŞMALARI

TARİHİ / EĞİTİM KURUMU	KONUSU	SAAT	KATILIMCILAR
07.01.2012 / Peyzaj Mimarları Odası	Keşif Metraj ve İhale Dosyası Hazırlama	6	2
28.01-01.02.2012 / Belediyeler Derneği	Hizmet İçi Eğitim Semineri (İhale Kan.)	24	4
26.01.2012 / Resmi Yazışma Kuralları	Okan Üniversitesi	4	48
19-25.02.2012 / Mahalli İdareler Ens.	İş Makineleri Operatörlüğü	40	7
20-27.02.2012 / KIZILAY Bursa Şubesi	İlk Yardım Eğitimci Eğitimi	64	3
05.03-13.04.2012 / İl Sos. Yrd. Day. Vakfı	İşitme Engelliler Tercümanlığı Kursu	90	4
06.03.2012 / Osmangazi Belediyesi	TSE EN 14001 Çev. Yön. Sis.	1	160
07.03.2012 / Osmangazi Belediyesi	TSE EN 14001 Çev. Yön. Sis.	1	145
07-09.03.2012 / Tarihi Kentler Birliği	Tarihi Kültürel Miras Proje Uyg. İşlevlen.	21	1
08.03.2012 / Rezzan ÖZDEMİR	Etkili Liderlik ve Koçluk Becerileri	6	83
14.03.2012 / Osmangazi Belediyesi	TSE EN 14001 Çev. Yön. Sis.	1	91
22.03.2012 / Serdar BELEK	AMP Mal ve Hiz. Alımları Hakediş Prog.	6	15
26.03-01.04.2012 / Mahalli İd. Ens.	İş Makineleri Operatörlüğü	40	6
29.03.2012 / Bursa İl Emniyet Md.	Güvenli Yaşam Eğitimi	1	65
02-20.04.2012 / TSE	Kalite Şehrinde Kalite Günleri	120	3
02-20.04.2012 / TSE	Kalite Şehrinde Kalite Günleri	40	1
10.04.2012/Tuncay KAYA_ Osm. Bld.	Belediyelerde İç Denetim	1	27
17.04.2012 / A.ERBAŞ_ Başarı İletişim	İletişim Becerileri	5	103
24.04.2012 / Metin ELBEYOĞLU	Resmi Yazışma ve Arşiv	4	86
26-29.04.2012 / Bursa Bld. Birliği	Hizmet İçi Eğitim Semineri	14	42
24.05.2012 / Osmangazi Belediyesi	Oryantasyon Eğitimi	2	10
14-15-18-19-20-21.06.2012 / CESE	Temel İlk Yardım Eğitimi	16	57
25.06.2012 / Osmangazi Belediyesi	Oryantasyon Eğitimi	1	28
29.06.2012 / Marmara Bld. Birliği	Performans Esaslı Bütçe	8	30
14 ve 23 Ağustos 2012 / Osm. Bld.	Eğitici Eğitimi	14	9
13, 15 ve 17 Ağustos 2012 / Osm. Bld.	Eğitici Eğitimi	21	14
10.09.2012 / TBB Salim DEMİREL	4734 S. ve 4735 S. Kanunlar	7	71
11.09.2012 / TBB Tahir TEKİN	5018 S. Kamu Mali Yönetimi Kanunu	3	48
11.09.2012 / TBB Uğur SÖKMEN	Memurların Ödev Sor. İle Hakları	4	42
12.09.2012 / TBB Mahmut ÇOLAK	5510 S. SGK Kanunu	3	31
09-10-11.Ekim.2012/CONNECT	Çağrı Mrk. Personeli Eğitimi	21	8

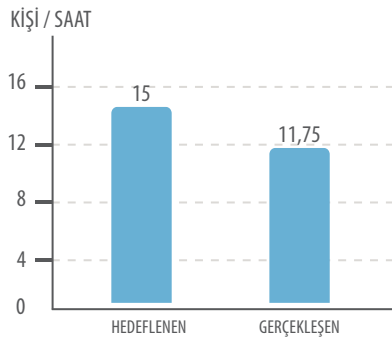
B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

TARİHİ / EĞİTİM KURUMU	KONUSU	SAAT	KATILIMCILAR
12 Ekim 2012/ Ufuk KIRKBAYIR	Diş Sağlığı ve Diş Hastalıkları	3	66
17-18 Ekim 2012 / Bursa Bld. Birliği	Kentsel Dönüşüm Semineri	14	15
15-18 Kasım 2012 / Bursa Bld. Birliği	Kentsel Dönüşüm Semineri	16	31
Aralık 2012 / Ö. KAHRAMAN M.ALİP	İş Sağlığı ve Güvenliği	3	522
18 Aralık 2012 / ÇAŞGEM	6331 S. İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu	3	61
2012 Yılı ortalama eğitimler (kişi/saat)			11,75

KURUM İÇİ EĞİTİMLERDE AYLARA GÖRE MEMNUNİYET YÜZDELERİ

TARİH	EĞİTİMİN KONUSU	KURUM	ORT. MEMNUNİYET
26.01.2012	Resmi Yazışma Kuralları	Okan Üniversitesi	%89
10.04.2012	Belediyelerde İç Denetim	Tuncay KAYA Osm.Bld.	%88
17.04.2012	İletişim Becerileri	A.ERBAŞ Başarı İletişim	%95
24.04.2012	Resmi Yazışma ve Arşiv	Metin ELBEYOĞLU	%91
14-15-18-19-20-21.06.2012	Temel İlk Yardım Eğitimi	CESE	%95
14 ve 23.08.2012	Eğitici Eğitimi	Osm. Bld.	%97
13, 15 ve 17.08.2012	Eğitici Eğitimi	Osm. Bld.	%93
10.09.2012	4734 S. ve 4735 S. Kanunlar	TBB Salim DEMİREL	%94
11.09.2012	5018 S. Kamu Mali Yön.Kan.	TBB Tahir TEKİN	%96
11.09.2012	Mem. Ödev Sor. İle Hakları	TBB Uğur SÖKMEN	%93
2012 YILI ORTALAMA MEMNUNİYET			% 93,1

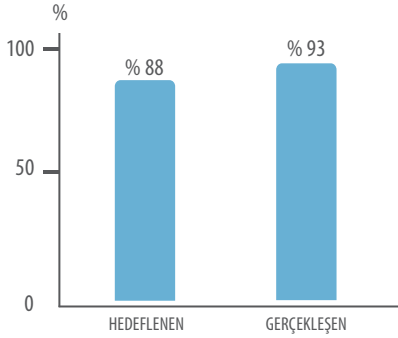
2012 YILI EĞİTİM HEDEFİNE YAKLAŞMA ORANLARI



2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 YILI EĞİTİM HEDEFİNE YAKLAŞMA ORANLARI



SONUÇ: 2012 Yılı Aralık ayı sonu itibariyle ortalama eğitim memnuniyeti %93 olarak gerçekleşmiştir.

2- İŞ GÜCÜ KAYIPLARI

2012 yılı iş gücü kayıp oranı % 2,00 olarak hedeflenmiş olup, 2012 yılı sonu itibari ile %2,35 olarak gerçekleşmiştir.

GÜNLÜK MESAİSİ 8 SAAT OLAN PERSONEL GRUBU (MEMUR VE SÖZLEŞMELİ PERSONEL) 2012 YILI İŞGÜCÜ KAYBI ORANI (SAAT)

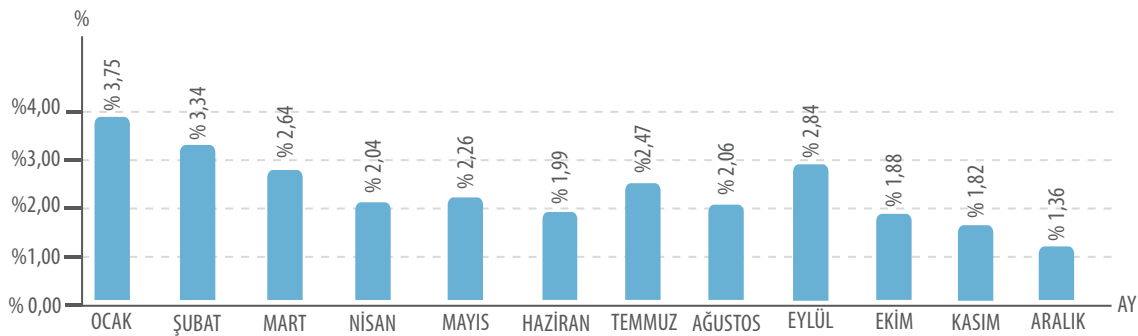
	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN
GEÇ GELMELER	151	130	277	305	590	210
ÜCRETLİ MAZERET İZNİ	254	210	250	238	237	313
VİZİTE	27	14	12	36	31	13
RAPOR	1512	1584	2216	1448	840	1033
TOP. İŞGÜCÜ KAYBI (SAAT)	1944	1938	2755	2023	1698	1569
TOP. ÇALIŞ. SAAT (AYLIK)	78320	74760	78320	71200	78320	74760
İŞGÜCÜ KAYBI ORANI (%)	%2,48	%2,59	%3,51	%2,84	%2,16	%2,09
	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
GEÇ GELMELER	209	101	177	218	116	127
ÜCRETLİ MAZERET İZNİ	263	289	342	245	11	30
VİZİTE	9	2	-	13	355	290
RAPOR	1024	1158	1250	1120	832	1016
TOP. İŞGÜCÜ KAYBI (SAAT)	1505	1550	1769	1596	1314	1463
TOP. ÇALIŞ. SAAT (AYLIK)	78320	71200	71200	71200	78496	74928
İŞGÜCÜ KAYBI ORANI (%)	%1,92	%2,17	%2,48	%2,24	%1,67	%1,95

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

GÜNLÜK MESAİSİ 8,5 SAAT OLAN PERSONEL GRUBU
(GEÇİCİ VE KADROLU İŞÇİ PERSONEL) 2012 YILI İŞGÜCÜ KAYBI ORANI (SAAT)

	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN
GEÇ GELMELER	563	345	304	388	344	260
ÜCRETLİ MAZERET İZNİ	248	240	279	263	280	245
VİZİTE	180	235	202	57	84	23
RAPOR	1562	1354	1017	557	831	766
TOP. İŞGÜCÜ KAYBI (SAAT)	2553	2174	1799	1265	1539	1294
TOP. ÇALIŞ. SAAT (AYLIK)	68068	64974	68068	61880	68068	64974
İŞGÜCÜ KAYBI ORANI (%)	%3,75	%3,34	%2,64	%2,04	%2,26	%1,99
	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
GEÇ GELMELER	288	251	240	331	171	206
ÜCRETLİ MAZERET İZNİ	257	254	272	305	402	343
VİZİTE	71	103	95	87	133	151
RAPOR	1070	1311	1161	441	526	177
TOP. İŞGÜCÜ KAYBI (SAAT)	1686	1919	1760	1164	1232	877
TOP. ÇALIŞ. SAAT (AYLIK)	68068	61880	61880	61880	67507	64438
İŞGÜCÜ KAYBI ORANI (%)	%2,47	%2,06	%2,84	%1,88	%1,82	%1,36

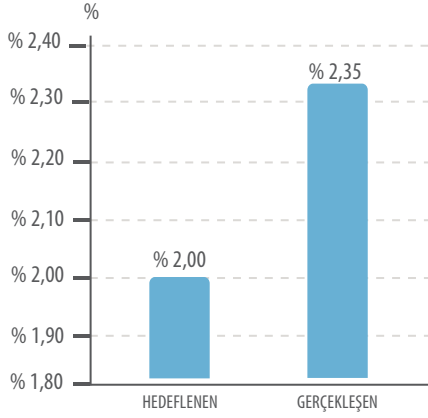
GÜNLÜK MESAİSİ 8,5 SAAT OLAN PERSONEL 2012 YILI İŞGÜCÜ KAYIP ORANI (SAAT)



2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 YILI İŞGÜCÜ KAYIPLARI GERÇEKLEŞME ORANI



SONUÇ: Osmangazi Belediyesinde işgücü kayıp oranlarında hedeflenen oran %2,00, 2012 yılı Aralık ayı sonunda ulaşılan oran %2,35'dir.

3- İŞKUR HİZMET NOKTASI ÇALIŞMALARI

İş-Kur Temsilciliğimizde; 2012 yılı sonunda görüşülen 3186 kişiden istenen kriterleri sağlayan 3018 kişi firmaya yönlendirmiş olup; bunlardan 260'ı işe yerleştirilmiştir.

Ayrıca; Belediyemiz İş-Kur çalışmaları kapsamında İş-Kur Temsilcisi personelimizce haftada 2 gün; organize sanayi bölgeleri, kurumsallaşmış fabrikalar, özel istihdam büroları ve taşeron firmalar ile kendi işyeri/fabrika larına giderek yüz yüze görüşmeler yapılmaktadır. Firmalara Temsilciliğimiz hakkında bilgi verilmekte olup vasıflı/vasıfsız eleman ihtiyaçlarını Belediyemiz veri bankasından karşılamaları yönünde ikili ilişkiler kurulmaktadır.

	2012 YILI GERÇEKLEŞEN	2013 YILI HEDEF
Alınan Başvuru Sayısı	2458	3186
Firmaya Yönlendirilen	1563	3018
Yönlendirme Sonucu İşe Başlayan	169	260
Belediye İçin Müracaat	850	1685

4- İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ KURULU ÇALIŞMALARI

Kurul; 4857 Sayılı İş Kanununun 80. Maddesi gereğince kurulmuş olup; Kurul Başkanı (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.), İşyeri Hekimi, Teknik Eleman (Şantiye Sorumlusu), Mali İşler Sorumlusu (Mali Hizmetler Md.), Sivil Savunma Uzmanı, Sendika Baş Temsilcisi, Sendika Temsilcisi ve İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanı olmak üzere 8 üyeden teşekkül etmektedir ve her ayın ilk haftası toplanmaktadır.

Kurul çalışmaları kapsamında; 2007 yılında 3 adet, 2008 yılında 0 adet, 2009 yılında 5 adet, 2010 yılında 24 adet ve 2011 yılında 21 adet ve 2012 yılında 10 adet karar alınmıştır.

	İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ KURULU 2012 YILI KARARLARI	GERÇEKLEŞME DURUMU
1	İş Eğitimi Verilmesi	Yapıldı
2	Çevre Düzenlemesi Kapsamında Kireç Kuyularının Kapatılması	Yapıldı
3	Risk Analizi Formlarının Müdürlüklere Dağıtılması	Yapıldı
4	Psikososyal Risk Faktörleri Eğitimi Verilmesi	Yapıldı
5	Taşeron Firma Çalışanlarının Koruyucu Eşya Kullanması	Yapıldı
6	İş El Kitapçığının Tüm Personele Dağıtılması	Yapıldı
7	Bütün Merdivenlere Kaymaz Bant Yapılması	Yapıldı
8	Kaygan Zemin Levhalarının Alınması	Yapıldı
9	Acil Durum Tatbikatının Yapılması	Yapıldı
10	Merkez Bina Havalandırma Sistemlerinin Hava Kalitesi Ölçümleri	Yapıldı
11	Sağlık Taraması	Yapıldı

5- SOSYAL ETKİNLİKLER

Yıl içerisinde Belediye personelinin motivasyonun yükselmesi ve personelin birbiri ile tanışması ve kaynaşması amacıyla halı saha futbol, futbol, masa tenisi, voleybol, bowling ve basketbol turnuvaları düzenlemiştir.



PERSONEL BOWLING TURNUVASI KUPA TÖRENİ

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



PERSONEL MASA TENİSİ TURNUVASI ÖDÜLLERİ



PERSONEL MASA TENİSİ MAÇ GÖRÜNTÜSÜ



PERSONEL BASKETBOL TURNUVASI



PERSONEL FUTBOL TURNUVASI



İK PERSONEL EĞİTİMİ



İK PERSONEL KALİTE EĞİTİMİ



İK İLKYARDIM EĞİTİMİ



İK İLKYARDIM EĞİTİMİ



201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Osmangazi Belediyesi İşletme Müdürlüğümüz, 22.02.2007 tarihli Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince;

Meclisi'nin 05.04.2007 tarih ve 104 sayılı kararıyla kurulmuştur.

Belediye Teşkilat Şeması içerisinde yer alan İşletme Müdürlüğü Başkan Yardımcısına bağlı olarak faaliyetini sürdürmektedir.

Belediyeye bağlı İşletmelerin sevk idare ve yönetimini yapar. Başkanlık binası ve eklentilerinin her türlü bakım onarım ve tamiratlarını sağlar, belediyenin yapacağı tüm organizasyonlara lojistik destek sağlar, sivil savunma hizmetlerini yürütür.

Belediye mevzuatına uygun olarak personelin yemek ihtiyacını karşılama, belediye bina ve eklentilerinin, elektrik, doğal gaz, su, telefon, telsiz ve temizlik hizmetlerini sağlar, belediyenin ihtiyacı olan araçları kiralayarak, denetimlerini gerçekleştirir.

Hizmet binası ve eklentilerinin iç temizlik ve güvenlik işlerini ihale ederek, takip ve kontrolünü yapar.

Hizmetlerde toplam kalite anlayışı ile iç ve dış müşteri memnuniyetini en üst düzeye çıkarmayı öncelikli temel ilke olarak hedefleyen müdürlüğüm 1 müdür, 1 memur ile faaliyettedir.

Müdürlüğümüzün misyonu gereği; Belediyemiz hizmetlerinden kendine düşen görevi en iyi şekilde şeffaf, hesap verebilir, etkin ve verimli bir biçimde uygulayarak hizmet vermektir.

201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER
MÜDÜRLÜĞÜ

SOSYAL BELEDİYEÇİLİK FAALİYETLERİ

NAKİT YARDIMI

- “Yangın Yardımı Başvurusu” sebebiyle 12 kişiye toplam 11.000,00 TL. nakit yardımı yapıldı.
- Askere giden vatandaşlarımızdan muhtaç olanların ailelerine her ay ortalama 95 kişiye olmak üzere 2012 yılında toplamda 271.279,23-TL. Nakit para yardımı yapılmıştır. 2012 yılında toplam 121 aileye yardım bağlandı.
- Doğanbey Kentsel Dönüşüm projesi kapsamında ihtiyaç sahibi hak sahiplerine aylık ortalama 400 kişiye olmak üzere toplamda 925.800,00-TL. nakit para sosyal kira yardımı yapıldı.

DİĞER YARDIMLAR

- Özürlü vatandaşlarımıza 1 adet akülü, 2 adet düz tekerlekli sandalye olmak üzere 3 adet tekerlekli sandalye yardımı yapıldı.
- İhtiyaç sahibi vatandaşımıza 2 adet dijital işitme cihazı yardımı yapıldı.
- Muhtaç vatandaşlarımıza 84 adet soba dağıtıldı.
- İhtiyaç sahibi 6500 vatandaşımıza erzak yardımı yapıldı.

KÜLTÜR FAALİYETLERİ

- Ramazan Ayında her gün bir mahallede olmak üzere toplam 18 farklı mahallede Ramazan Şenlikleri düzenlendi.
- Ramazan Ayı süresince her gün 1500 vatandaşımıza toplamda 30 günde 45.000 vatandaşımıza iftar yemeği verildi.
(1000 Vatandaşa Elmasbahçeler Kültür Merkezi ve 500 vatandaşa Eskici Mehmet Efendi Aşevi)
- Geleneksel olarak düzenlenen Osmangazi’yi Anma ve Bursa’nın Fethi şenlikleri kapsamında 06 Nisan -29 Nisan 2012 tarihleri arasında; Sempozyum, Fethi Yürüyüşü, Köy Şenliği, Tarihi Kent Koşusu etkinlikleri ve Rahvan Atları yarışması düzenlendi.
- 10-12 Ağustos 2012 tarihinde Kosova’da 1.Murad Hüdavendigar’ı Kosova Kabri Başında Anma Etkinliği,
14 Ağustos 2012 tarihinde Bursa’da 1.Murad Hüdavendigar’ı Kabri Başında Anma Etkinliği düzenlenmiştir.
- 11-15 Haziran 2012 Rumeli Balkan Ülkeleri Futbol Turnuvası organizasyonu yapıldı.
- 10 Kasım 2012 tarihinde Atatürk’ü Selanik’te anma programı yapıldı.
- 24 Eylül 2012 tarihinde sanatçı Ahmet Selçuk İlkan ve Türk Sanat Müziği sanatçıları ile Zeki Müren’i Anma Gecesi düzenlendi.
- Hamiyet’in katılımı ile Ovaakça Beldesi’nde Bursa Siyah İncir festivali düzenlendi.
- 17 Aralık 2012 tarihinde Şeb-i Aruz (Mevlana’yı Anma) etkinliği düzenlendi.
- OSMEK (Osmangazi Belediyesi Meslek Edindirme Kursları) kapsamında 2011-2012 döneminde 13 farklı yerde 35 derslikte 39 farklı branşta 92 kurs açıldı.
- Kurslara toplam başvurusu sayısı 2875 olup, bunların 656’sı bay, 2219’u bayandır. Toplam 1305 kursiyer sertifika aldı.
- OSMEK kursları kapsamında 9 adet ve Ördekli Kültür Merkezinde yılın on ayında haftada bir sergi olmak üzere 40 adet sergi toplamda 49 adet sergi düzenlendi.
- 33 Yetişkin oyunu, 51 Çocuk oyunu olmak üzere Tiyatro Gösterimi yapıldı.
- 4 kez Türk Halk Müziği Konseri, 4 kez Türk Tasavvuf Müziği Konseri, 6 kez Türk Sanat Müziği Konseri düzenlendi.
- Müdürlüğümüzde 1538 gelen evrak, 1420 giden evrak olmak üzere toplam 2958 evrak işlem gördü.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



1. MURAT HÜDAVENDİGAR'I ANMA ETKİNLİĞİ - KOSOVA



1. MURAT HÜDAVENDİGAR'I ANMA ETKİNLİĞİ - KOSOVA



1. MURAT HÜDAVENDİGAR'I ANMA ETKİNLİĞİ - KOSOVA

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



3. BALKAN FUTBOL TURNUVASI ORGANİZASYONU



FİLOGRAFİ SERGİ



OSMEK SERGİSİ

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



ZEKİ MÜREN'İ ANMA KONSERİ



ZEKİ MÜREN KABİR ZİYARETİ



ZEKİ MÜREN'İ ANMA KONSERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



BELEDİYE PERSONEL İFTAR YEMEĞİ



BELEDİYE PERSONEL İFTAR YEMEĞİ



OSMAN GAZİ'Yİ ANMA VE BURSA'NIN FETHİ ŞENLİKLERİ - TARİHİ KENT KOŞUSU

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



OSMAN GAZİ'Yİ ANMA VE BURSA'NIN FETHİ ŞENLİKLERİ - RAHVAN ATLARI KOŞUSU



HALK OYUNU GÖSTERİSİ



KÖY DÜĞÜNÜ



OSMAN GAZİ'Yİ ANMA VE BURSA'NIN FETHİ ŞENLİKLERİ - KÖY DÜĞÜNÜ ORGANİZASYONU



KINA GECEİ



HALK OYUNU GÖSTERİSİ

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



OSMAN GAZİ'Yİ ANMA VE BURSA'NIN FETHİ ŞENLİKLERİ - AÇILIŞ GÖSTERİSİ - FETİH YÜRÜYÜŞÜ



OSMAN GAZİ'Yİ ANMA VE BURSA'NIN FETHİ ŞENLİKLERİ - SEMPOZYUM



OSMAN GAZİ'Yİ ANMA VE BURSA'NIN FETHİ ŞENLİKLERİ - SEMPOZYUM



MUHARREM AYI ETKİNLİĞİ - AŞURE DAĞITIMI



SİYAH İNCİR FESTİVALİ - HAMİYET KONSERİ



SİYAH İNCİR FESTİVALİ - YAĞLI GÜREŞ

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



LİSELERARASI MEVLANA ŞİİR YARIŞMASI



ŞEB-İ ARUS MEVLANA'YI ANMA ETKİNLİĞİ GÖSTERİSİ



ŞEB-İ ARUS MEVLANA'YI ANMA ETKİNLİĞİ GÖSTERİSİ



SURİYE YARDIMI ORGANİZASYONU



OSMANGAZİ BELEDİYESİ TSM KORUSU KONSERİ



NEV'EDA KONSERİ



201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Muhasebe Servisi

Muhasebe servisi, Belediyeye ait gelirlerin ve alacakların tahsili, giderlerin ve borçların hak ve sahiplerine ödenmesi, fazla tahsil edilen gelirlerin iadesi, para ve para ile ifade edilebilen değerler ile emanetlerin alınması, ilgililere verilmesi ve diğer tüm mali işlemlerin kayıtlarının yapılması ve raporlanması, muhasebe hizmetlerine ilişkin defter, kayıt ve belgeleri ilgili mevzuatında belirtilen sürelerle muhafaza etmek ve denetime hazır bulundurmak, gerekli bilgi ve raporları, Başkanlığa, Bakanlığa, Sayıştay'a muhasebe yönetmeliklerinde belirtilen sürelerde düzenli olarak vermek, KDV ve Muhtasar beyannameleri, Emekli sandığı, SSK işlemleri, Her ay ödenmesi gereken kamu alacaklarının düzenlenmesi ve ödenmesi, aylık mizan, gelir Bütçesinin hazırlanması, birimlerden gelen Gider bütçelerinin gelir Bütçesine göre düzenlenerek Belediye Bütçesinin hazırlanması, kesin hesap cetvellerinin yasa da belirtilen süre içerisinde düzenlenmesi, Başkanlık, Encümen ve Meclise sunulması, kesinleşen Bütçe ve Kesin hesabın ilgili kurumlara gönderilmesi, bunlardan ayrı yasa ile servisimize verilen diğer görevler Muhasebe servisimizce yapılmaktadır.

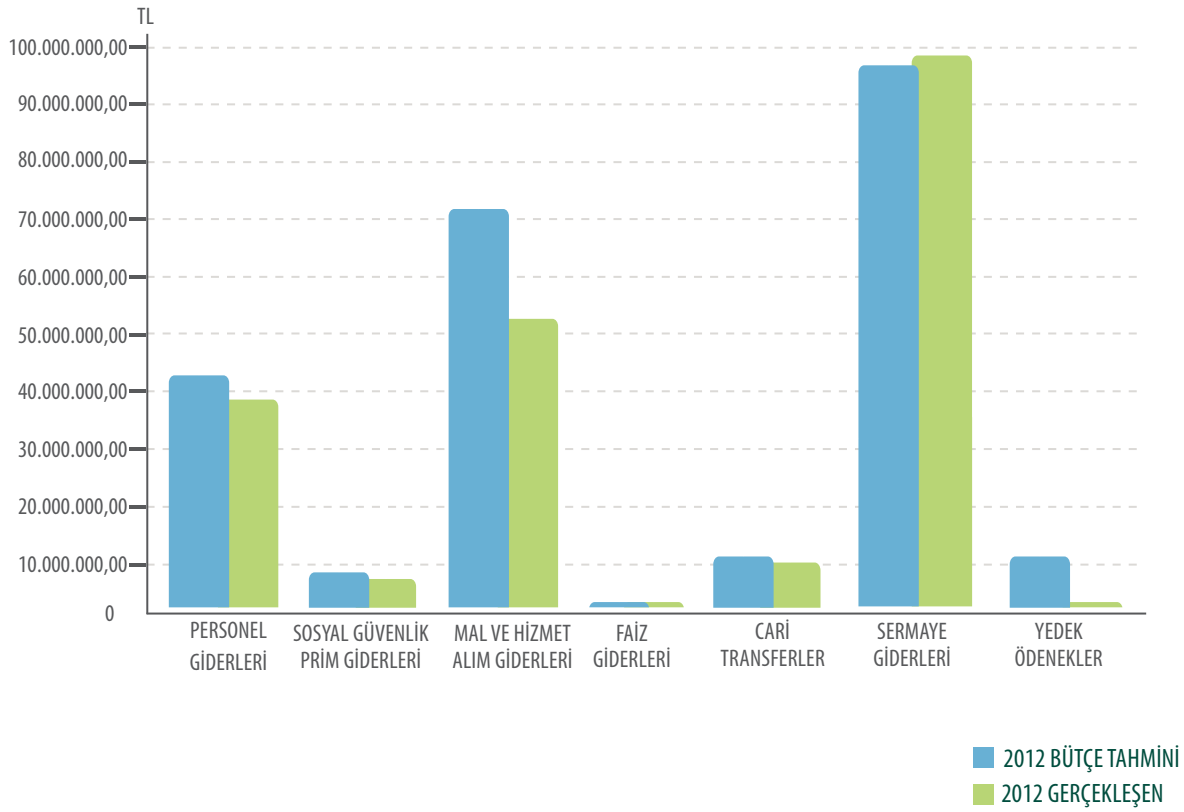
2012 YILI BÜTÇE GİDERLERİNİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI TABLOSU

GİDER KODU	BÜTÇE GİDERİNİN TÜRÜ	NET HARCAMA
01	Personel Giderleri	36.603.321,81
02	Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Prim Giderleri	6.525.509,59
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	52.308.992,87
04	Faiz Giderleri	311.401,43
05	Cari Transferler	11.028.046,17
06	Sermaye Giderleri	93.875.416,73
09	Yedek Ödenekler	0,00
	Net Bütçe Gideri	200.652.688,60

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

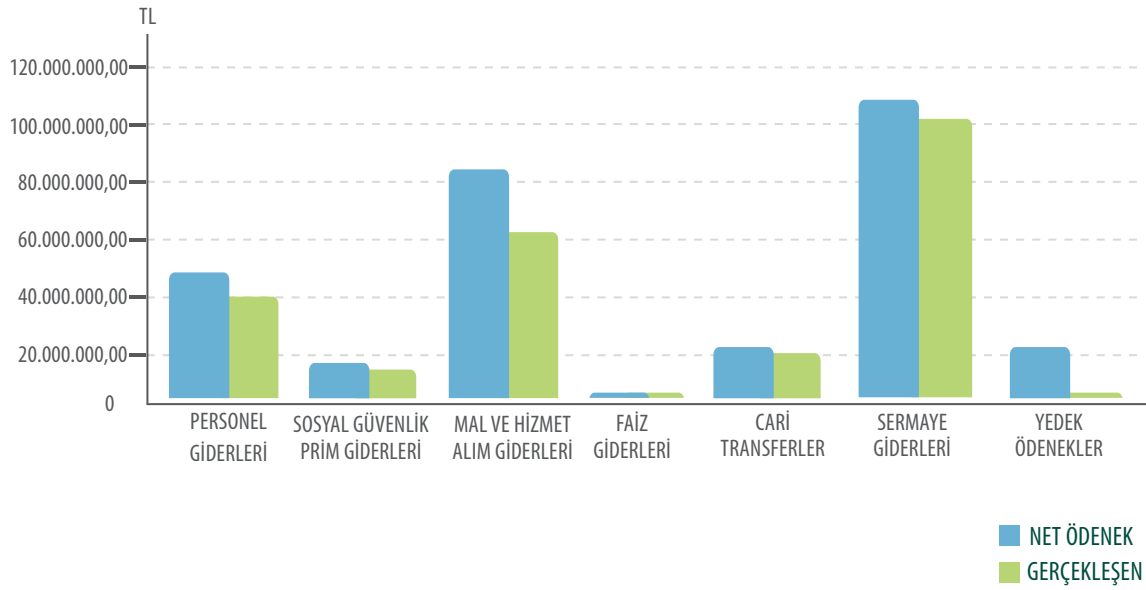
2012 YILI GİDER BÜTÇE - GERÇEKLEŞME (TL)



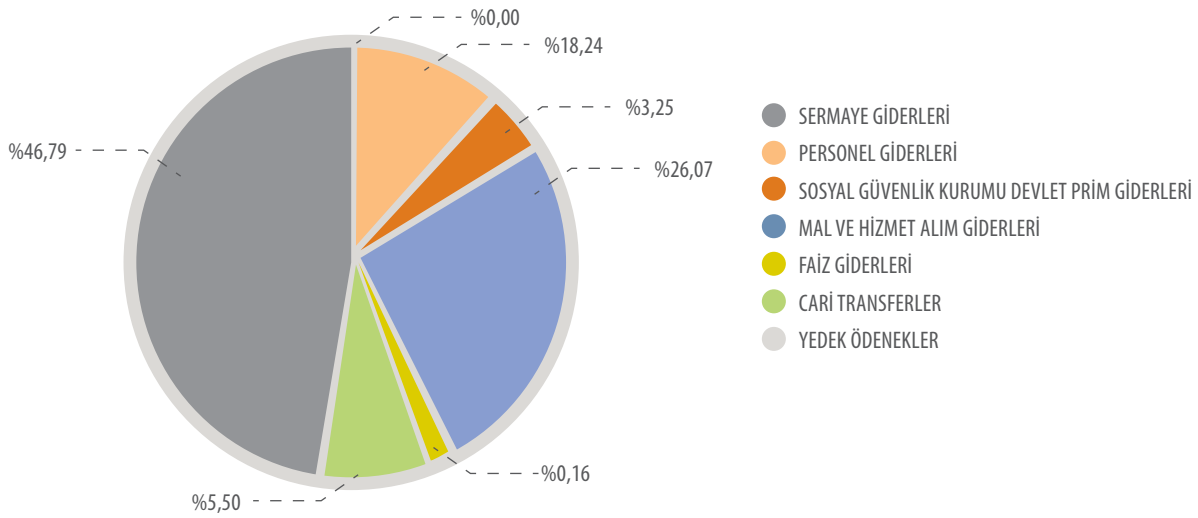
2012 YILI BÜTÇE GİDERLERİNİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI TABLOSU

GİDER KODU	BÜTÇE GİDERİNİN TÜRÜ	BÜTÇE TAHMİNİ	DEVREDEN ÖDENEK	NET ÖDENEK	GERÇEKLEŞEN	%
01	Personel Giderleri	40.642.000,00	0,00	40.642.000,00	36.603.321,81	90,06
02	Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Prim Giderleri	8.376.000,00	0,00	8.376.000,00	6.525.509,59	77,91
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	71.140.580,00	329.220,00	71.469.800,00	52.308.992,87	73,19
04	Faiz Giderleri	400.000,00	0,00	400.000,00	311.401,43	77,85
05	Cari Transferler	11.920.000,00	2.041.111,30	13.961.111,30	11.028.046,17	78,99
06	Sermaye Giderleri	92.576.000,00	13.431.398,58	106.007.398,58	93.875.416,73	88,56
09	Yedek Ödenekler	12.050.000,00	0,00	12.050.000,00	0,00	0,00
	Net Bütçe Gideri	237.104.580,00	15.801.729,88	252.906.309,88	200.652.688,60	79,34

2012 YILI GİDER NET ÖDENEK - GERÇEKLEŞEN (TL)



2012 YILI GİDER GİDER GERÇEKLEŞME ORANLARI (%)



2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

MAAŞ SERVİSİ

Osmangazi Belediyesinde görev yapan tüm personelin maaş, ikramiye ve diğer ödemelerine ait tahakkuk işlemleri gerçekleştirilerek hak sahiplerine ödemeleri gerçekleştirilmiş olup, maaş tahakkuklarından yapılan ilgili yasal kesintilere ait Emekli Kesenekleri, SGK Bildirgeleri tahakkuk ve belgelerin düzenlenerek yasal süresinde ödenmesi sağlanmıştır.

- Kurumumuzda çalışan Memur, İşçi ve Sözleşmeli Personelin maaşları; özel kesinti tutarları (İcra, Nafaka Kesintileri, Kişi Borcu Kesintileri, Sendika Kesintileri, Kaza-Der, Avans Kesintileri, Lojman Kesintilerin, Disiplin Cezaları Kesintileri, Hasar Ceza Kesintileri) hesaplanarak ilgili kişilerin maaşlarından kesildi.
- Özel Sigorta, Askerlik Borçlanmaları işlenerek Gelir Vergisi Muafiyetinin yapılması ve kontrolü işlemleri gerçekleştirildi.
- Personele ödenen Giyim, Yakacak, Bayram, Hizmet Yılı Primler, Eğitim, Fazla Mesai, Doğum, Ek Ödeme, Asgari Geçim İndirimi, Aile ve Çocuk Yardımları, İşçi ve Memur Ödül İkramiye vb. gibi ek ödemelerin tespiti hesaplanması ve kontrolü işlemleri gerçekleştirildi.
- Aile beyanlarının yılda iki kez toplanarak kontrolü ve düzenlemeleri işlemleri gerçekleştirildi.
- Kurumumuzdan emekli olan işçilerin Kıdem Tazminatları Hesaplanarak ödenmesi sağlandı.
- Kurumumuzdan emekli memurlara ait Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından istenilen ekmeli ikramiyesi, Ölüm yardımı ve makam-temsil-görev tazminatlarına ilişkin gerekli yazışmalar yapılarak yasal sürelerinde ödemeleri takip edildi.
- İzin Avansları ve Stajyer maaşlarının hesaplanarak banka yoluyla ödenmesinin sağlanması, Hukuk İşleri Vekalet Ücretlerinin hesaplanması, Memur SSK İntibak tutarlarının hesaplanarak Emekli Sandığına ödenmesi ve yazışmaları işlemleri gerçekleştirildi.
- Belediye Başkan Ödeneği, Başkan Vekili, Başkan Yardımcıları, Meclis ve Komisyon Toplantı ücretleri ve Encümen Huzur Haklarının hesaplanarak ödenmesi sağlandı.

GELİR SERVİSİ

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içerisinde; kanunda gösterilen Belediye vergi, resim, harç ve katılma payları, genel bütçe vergi gelirlerinden ayrılan pay, genel ve özel bütçeli idarelerden yapılacak ödemeler, taşınır-taşınmaz malların kira, satış ve başka suretle değerlendirilmesinden elde edilecek gelirler, Belediye Meclisi tarafından belirlenecek tarifelere göre tahsil edilecek hizmet karşılığı ücretler, faiz ve ceza gelirleri, bağışlar, her türlü girişim iştirak ve faaliyetler karşılığı sağlanacak gelirler ve diğer gelirler olmak üzere 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda belirlenen tüm gelirlerin tahakkuk tahsil ve takip işlemlerini yapmak tahsili süresinde yapılamayan alacaklar ile 6183 sayılı Amme Alacakları tahsil usulü hakkındaki kanuna göre yasal işlemleri gerçekleştirmektedir.

2012 YILI GELİR NET ÖDENEK - GERÇEKLEŞEN (TL)

GELİR KODU	BÜTÇE GELİR TÜRÜ	BÜTÇE	DEVREDEN GELİR TAHAKKUKU	YIL TAHAKKUKU	TOPLAM TAHAKKUK	NET TAHSİLAT
01	Vergi Gelirleri	97.131.500,00	36.462.407,03	81.938.181,05	118.400.588,08	79.705.767,61
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	7.437.500,00	1.636.327,59	7.919.697,02	9.556.024,61	6.619.291,30
04	Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	4.500.000,00	0,00	237.854,93	237.854,93	237.854,93
05	Diğer Gelirler	124.333.000,00	86.634.303,97	111.561.595,68	198.195.899,65	110.022.477,76
06	Sermaye Gelirleri	5.125.000,00	0,00	686.394,00	686.394,00	686.394,00
09	Red ve İadeler (-)	27.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Net Bütçe Geliri	238.500.000,00	124.733.038,59	202.343.722,68	327.076.761,27	197.271.785,60

2012 YILI İÇERİSİNDE GELİR ŞEFLİĞİNCE GERÇEKLEŞTİRİLEN ALACAKLARIMIZDAN

- Kaçak inşaat cezalarına ait 745 adet ceza işlemi için 6.178,780 TL tahakkuk ettirilmiş olup önceki yıllardan gelen alacaklarla birlikte 3.852.388,99 TL tahsilat gerçekleştirilmiştir.
- Harcama Katılım Payları: olarak 2012 yılına ait 440.993,35 TL tahakkuk yapılmış olup devreden alacağımızla birlikte 394.821,04 TL tahsilat yapılmıştır.
- Para cezaları olarak 2012 yılında 7033 adet zabıtaya ait 1.882.853,56 TL tahakkuk yapılmış olup 788.704,71 TL tahsilat gerçekleştirilmiştir.
- İşgaliye olarak 2012 yılı 499 adet kayıtlı 3.685.080,28 TL tahakkuk kaydedilmiş olup önceki yıllardan devreden alacağımızla birlikte 4.029.866,25 TL tahsilat gerçekleştirilmiştir.
- Kira: 2012 yılı itibarıyla 458 adet kiracımıza 2.807.366,31 TL tahakkuk yapılmış olup önceki yıllar alacağımızla birlikte 2.805.003,57 TL tahsilat gerçekleştirilmiştir.
- Ölçü Ayar Tartı Aletleri Muayene Harcı olarak Osmangazi ve gruba bağlı Belediyelerde toplam 2908 adet ölçü ayar muayene ve damga yapılmış olup 24.693 TL tahakkuk ve tahsilat gerçekleştirilmiştir.
- Elektrik Tüketim vergisi olarak 456 adet beyana ait 12.174.165,89 TL tahakkuk yapılarak 10.984.400,40 tahsilat gerçekleştirilmiştir.
- İlan Reklam Vergisi 2012 sonu itibarı ile 14031 adet mükellefe ait 23007 adet beyan 2.879.223,69 TL tahakkuk yapılmış olup önceki yıllar alacağımızla birlikte 2.683.455,29 TL tahsilat gerçekleştirilmiştir.
- Yukarıda belirtilen gelirlerle birlikte 2012 ve önceki yıllar itibarıyla tahakkukumuz toplam 327.076.761,27 TL olup 2012 yılında devreden alacaklarımız ile birlikte toplam tahsilatımız 199.173.931,76 TL olarak gerçekleştirilmiştir.
- 2012 yılından devreden alacaklarımız için 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü hakkındaki kanuna göre takip işlemleri yapılmış olup icra takibi devam etmektedir.
- Müdürlüğümüz 01.01.2012-31.12.2012 tarihleri arasında gerek Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün ve gerekse birim müdürlüklerinden gelen ödeme sarf evraklarının, çeşitli ödemeler fişi, ödeme emri, avans kredi işlemleri, ödeme emri mahsup olmak üzere kayıt altına alınarak muhasebeleştirme işlemi gerçekleştirilmiş ve arşive kaldırılmıştır.

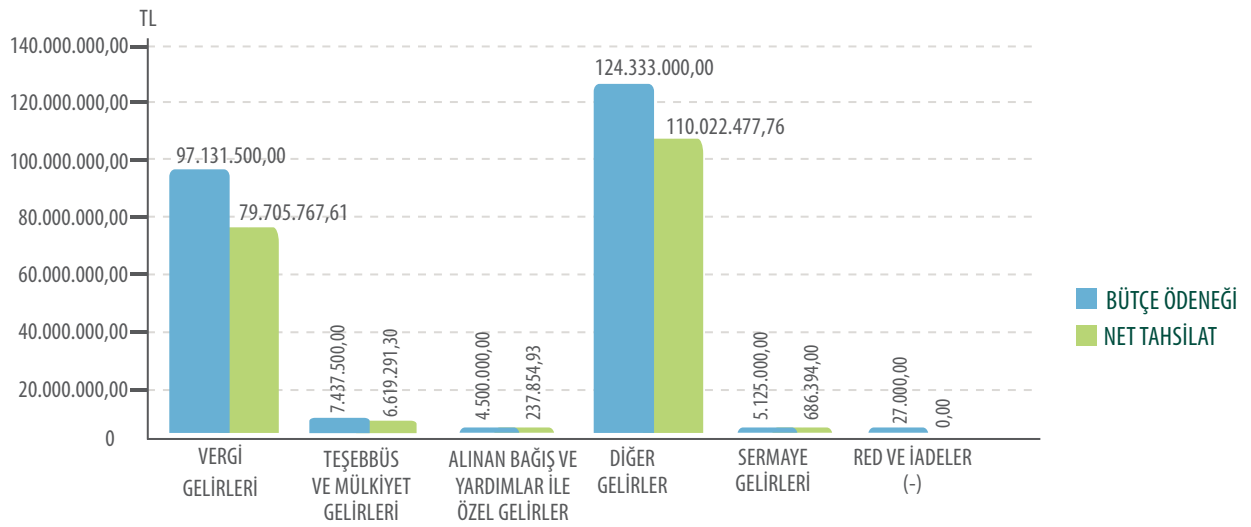
2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

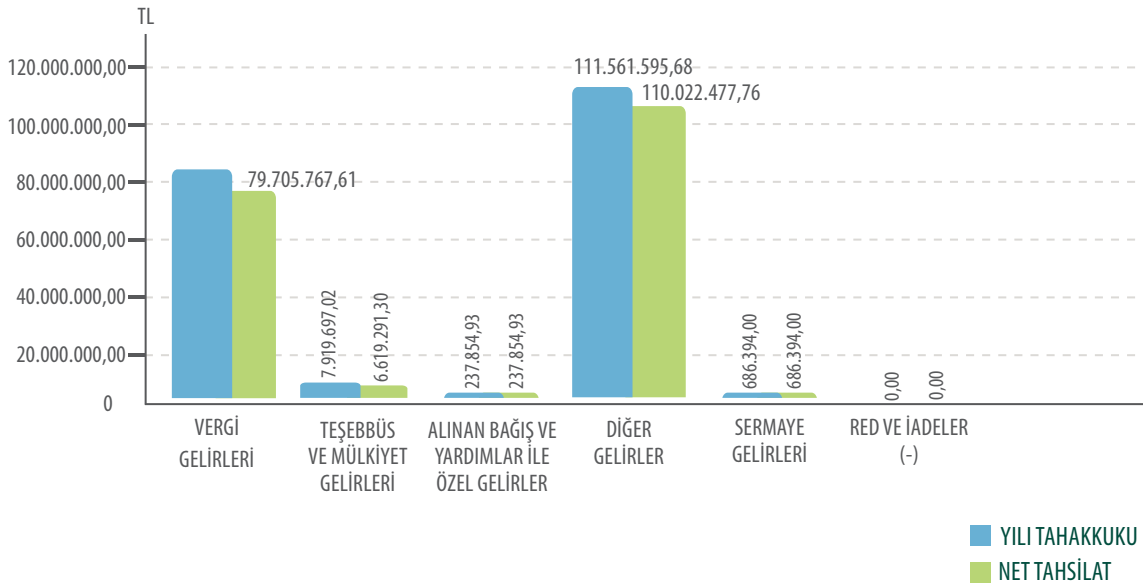
2012 YILI BÜTÇE GELİRLERİNİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI TABLOSU

GELİR KODU	BÜTÇE GELİRİNİN TÜRÜ	NET TAHSİLAT
01	Vergi Gelirleri	79.705.767,61
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	6.619.291,30
04	Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	237.854,93
05	Diğer Gelirler	110.022.477,76
06	Sermaye Gelirleri	686.394,00
09	Red ve İadeler (-)	0,00
	Net Bütçe Geliri	197.271.785,60

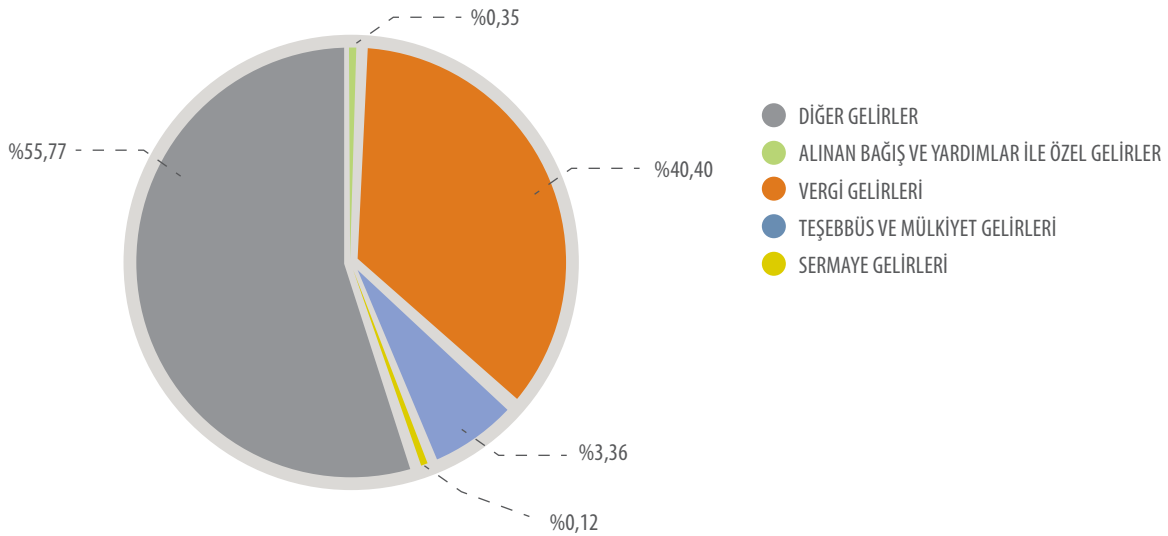
2012 YILI GELİR BÜTÇE - TAHSİLAT (TL)



2012 YILI GELİR TAHAKKUK - TAHSİLAT



2012 YILI GELİR GERÇEKLEŞME ORANLARI (%)



2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Emlak Servisi;

- Belediyemiz sınırları içindeki gayrimenkullerin; 1319 sayılı Emlak Vergi Kanununa istinaden Emlak Bildirimini almak, Tarh, Tahakkuk ve Tahsilatını gerçekleştirmek,
- Belediyemiz sınırları içindeki işyerlerinin; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44.maddesine istinaden Çevre Temizlik Vergisi Bildirimini almak, Tarh, Tahakkuk ve Tahsilatını gerçekleştirmek,
- Vadesinde ödeme yapmamış olan mükelleflerin 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre Ödeme Emri düzenlemek,
- Ödemeyenlerle ilgili 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanunun ilgili maddelerine istinaden yasal işlem yapmak,
- Toplanan paraların eksiksiz banka hesabına aktarmak,
- Yoğun dönemlerde kalabalığa sebep vermemek için vezne sayısını arttırmak, - Posta Çeki ve Banka hesabına yatırılan vergilerin havalesini yapmak, Tahsilat Makbuzlarını kesmek,
- Vatandaşlarımızın İnternet üzerinden beyan verebilmesi için E-Belediye, Vergilerini Ödemeleri için E-Tahsilat Sisteminin yönetmek,
- Demirtaş, Emek, Nilüfer Köyü Pazarı'ndaki vatandaşlarımız için Ek Hizmet Binamızda Tahsilat ve Tahakkuk yapılmasını sağlamak,
- Belediye merkezimize uzak yerleşim alanlarına Mobil Tahsilat Aracı ile giderek tahsilat yapmak,
- Ulusal adres veri tabanındaki adres bilgileri ile beyan bilgilerindeki çakıştırmak birliktelik sağlamak,
- Tapu dairesinden gelen tapu bilgi Formlarına göre re'senmükellefiyetin sonlandırılması ve idarece verginin Tarh ve Tahakkukunun yapılarak mükellefe posta ile tebligatını yapmak,
- Tapu satışına esas gayrimenkulün rayiç değerini gösterir evrakları düzenlemek,
- Veraset İntikal Vergisi için vefat eden kişilere ait gayrimenkullerin vefat tarihindeki rayiç değerini gösterir evrakları düzenlemek,
- Su ve Elektrik aboneleri olacak ruhsatsız binalar için inşaat bitim tarihini gösterir Emlak Bildirimini vermek,
- Vatandaşlardan ve Resmi Kurumlardan (Adliye, Vergi Dairesi) gelen dilekçelerin cevaplanması,
- Alınan Beyanların sıralı ve eksiksiz olarak arşivlenmesini sağlamak,

AÇIKLAMA	BÜTÇE İLE TAHMİN EDİLEN	DEVREDEN GELİR TAHAKKUKU	YIL TAHAKKUKU	TOPLAM TAHAKKUK	YIL NET TAHSİLATI	GELECEK YILA DEVREDEN TAHAKKUK
Bina Vergisi	47.500.000,00	13.881.938,29	42.181.429,61	56.063.367,90	40.601.567,75	15.289.905,36
Arsa Vergisi	14.000.000,00	6.028.973,07	8.939.212,36	14.968.185,43	9.081.726,39	5.862.332,73
Arazi Vergisi	65.000,00	24.973,12	33.910,12	58.883,24	27.496,01	31.387,23
Çevre Temizlik Vergisi	5.500.000,00	7.114.122,53	3.215.063,83	10.329.186,36	2.256.377,72	8.069.888,23

2012	AÇILIŞ	KAPANIŞ	AKTİF BEYAN
Bina Beyan Sayısı	37.487	18.769	424.676
Arsa Beyan Sayısı	20.284	13.715	66.780
Arazi Beyan Sayısı	5.379	2.474	67.372
ÇTV Beyan Sayısı	2.836	1.782	63.639
Toplam Beyan Sayısı	65.986	36.740	622.467

TAHSİLAT SERVİSİ

- Belediye gelirlerini tahsil etmek
- Tahsil edilen paraların yasal belgelerini düzenleyip kontrol işlemini yaptıktan sonra bankaya yatırmak
- Tahsilat makbuzlarını bastırmak
- Tahsilat kayıtlarının arşivlenmesi

İCRA SERVİSİ

Belediyemiz İcra Servisinde, Emlak Vergisi, Çevre Temizlik Vergisi, İmar Cezası, K.D.V, Kira Gelirleri, Elekt.Hava Gaz.Tük.Vergisi,İşgaliye,Geri Alınacak Paralar, Harcama İştirak Payı,Para Cezaları, Ecrimisil borçlarına ilişkin olarak tebliğ edilen ödeme emirlerine ilişkin olarak 6183 Sayılı A.A.T.U.H.K gereğince haciz işlemleri yapılmaktadır. Bu haciz işlemleri, borçlunun tapuda kayıtlı gayrimenkullerine, üzerinde kayıtlı araçlarına veya banka hesaplarına haciz konulması yolu ile söz konusu borcun tahsili yoluna gidilmektedir.

İCRA SERVİSİ 2012 YILI İŞLEM DOSYALARI

2012 Yılında İcra Servisi 3700 adet ve toplam 13.487.818,81.-TL'lik haciz dosyasına işlem yapmış olup, haciz işlemlerine ait döküm tablosu aşağıda çıkartılmıştır.

GELİR TÜRÜ	HACİZ KONULAN		RED EDİLEN		İŞLEM YAPILACAK DOSYA		TOPLAM	
GELİR TÜRÜ	ADET	TUTAR	ADET	TUTAR	ADET	TUTAR	ADET	TUTAR
İMAR CEZASI	898	9.978.482,71	43	295.581,30	54	606.665,80	995	10.880.729,81
ÇEVRE TEMZ. VERGİSİ	146	22.652,02	295	42.318,70	—	—	441	64.970,72
K.D.V.	2	18.333,00	—	—	—	—	2	18.333,00
KİRA GELİRLERİ	—	—	4	120.594,65	1	401,20	5	120.995,85
ELEKT.HAVA GAZ TÜK. VERGİSİ	—	—	1	185,00	—	—	1	185,00
İŞGALİYE	6	74.377,00	5	6.537,00	—	—	11	80.914,00
ECRİMİSİL	5	25.561,66	2	2.242,00	1	933,33	8	28.736,99
EMLAK VERGİSİ	731	444.913,32	80	63.108,01	62	10.024,45	873	518.045,78
İLAN REKLAM VERGİSİ	440	1.063.807,02	548	208.673,16	3	1.014,20	991	1.273.494,38
PARA CEZALARI	183	111.662,58	180	383.434,34	1	431,67	364	495.528,59
HARC.İŞT.PAYI	2	226,00	4	3.666,80	—	—	6	3.892,80
GERİ ALINACAK PARALAR	1	488,73	2	1.503,16	—	—	3	1.991,89
TOPLAM	2414	11.740.504,04	1164	1.127.844,12	122	619.470,65	3700	13.487.818,81

Ayrıca 2012 yılında 1904 adet haciz dosyası, ödenme, iptal veya tenzil nedeni ile işlemden kaldırılmıştır.

2012 Faaliyet Raporu

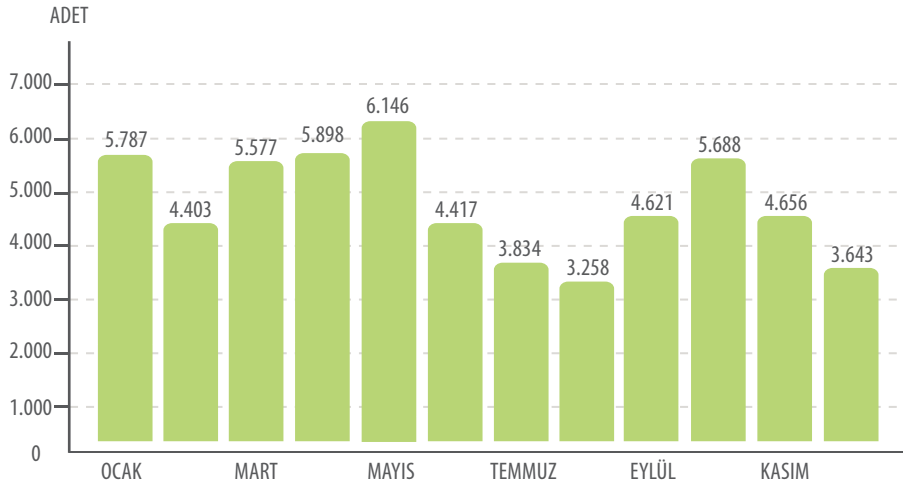
B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

TEBLİGAT VE YOKLAMA SERVİSİ

TEBLİGAT

Belediyemizin vatandaş üzerindeki alacaklarını tahsil edebilmesi için vatandaş üzerindeki yaptırım gücünü kullanabilmesini sağlamak ve vatandaşların haberdar olması gerekir. Bir başka deyişle; kişilere yönelik yapılan işlemlerin hukuki sonuç doğurabilmesi için muhatabın konuya vakıf olması yani haberdar olması gerekmektedir. Aksi takdirde vatandaşın haberi olmadığı bir durumdan sorumlu tutulamaz. İşte burada Tebligat önem arz etmektedir.

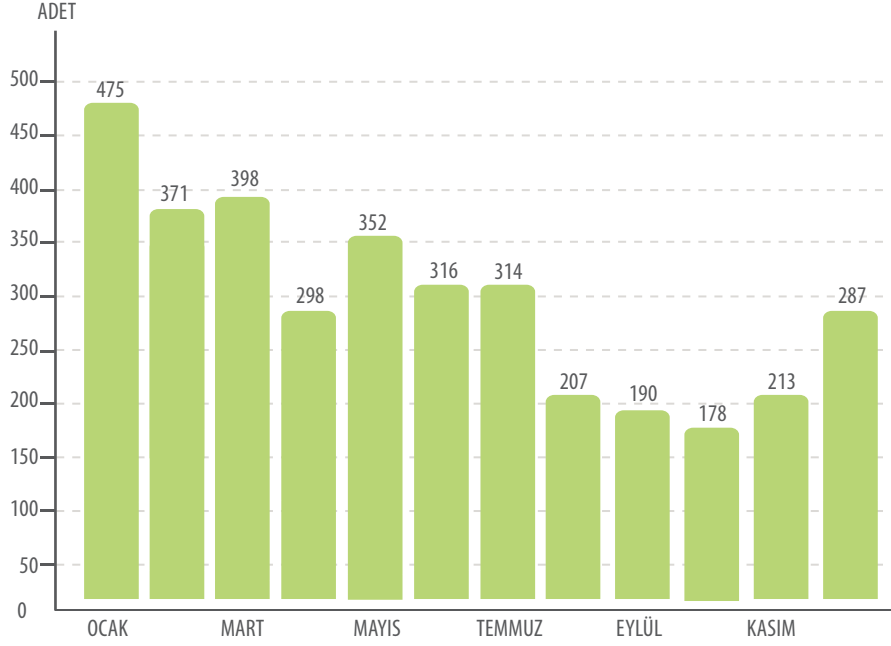
2012 YILINDA YAPILAN TEBLİGAT RAPORU



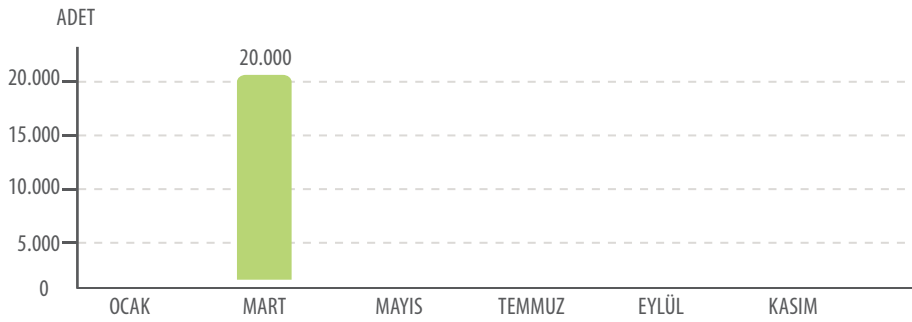
YOKLAMA

Vatandaşların yazılı talebi üzerine, Emlak Vergisi ile ilgili yapılan itirazları ve beyan eksikliğinden kaynaklanan vergi kaybının önlenmesi, İlan Reklam Vergisi ile ilgili yeniden bildirim, itiraz ve kapanışlar, Çevre Temizlik Vergisi ile ilgili itiraz ve kapanışlar, İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı ile ilgili açılış kapanış ve tabela kontrolleri söz konusu olduğunda mahalline gidilerek inceleme, ölçüm ve resimlendirme işleminden sonra tanzim edilen yoklama tutanağı ile birlikte gereği yapılmak üzere ilgili birime gönderilir.

2012 YILINDA YAPILAN YOKLAMA RAPORU



2012 YILI HİSAR EKSPRES DERGİSİ DAĞITIM RAPORU



201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Belediye Başkanı'nın günlük, haftalık, aylık ve yıllık programlarının yapılması ve koordine edilmesi, Belediye Başkanı'na intikal eden tüm sözlü ya da yazılı isteklerin, belediye birimleri arasındaki koordinasyon çerçevesinde takip edilerek sonuçlandırılması hizmetlerini yürütür. Bu kapsamda;

- "Ovaakça Eğitim Mahallesi Muhtarlık Binası" açılış töreni
- "Koşukçınar Mahallesi Muhtarlık Binası" açılış töreni
- "Alaşar Spor Tesisleri" açılış töreni
- "Hamitler Spor Tesisleri ve Çevre Düzenlemesi" açılış töreni
- "Nilüfer Köylü Pazarı ve Kanunname-i İhtisab-ı Bursa Anıtı" açılış töreni
- "Akınar Yaşam Merkezi" açılış töreni
- "Demirtaş Bölgesi 8 Park" açılış töreni
- "Osmangazi Belediyesi Toplum Destekli Polislik Şükran Gönenç Eğitim Merkezi" açılış töreni
- "Demirtaş Yarı Olimpik Kapalı Yüzme Havuzu" temel atma töreni
- "Ertuğrul Sağlam Spor Kompleksi" temel atma töreni
- "Demirtaş Atıcılık ve Trap Tesisleri" temel atma töreni
- "Soğanlı Kapalı Pazar Alanı" temel atma töreni
- "Emek Zekai Gümüşdiş Mahallesi Sağlık Ocağı" temel atma töreni
- "Değirmen Tesisleri ve Parkı" temel atma töreni
- "Ovaakça Mahallesi Hizmet Binası" temel atma töreni
- "Dönüşümde Ekolojik Planlama Modeli" konulu konferans organizasyonu
- "Kentsel Dönüşüm Master Plan Çalışmaları" konulu toplantı organizasyonu
- "STK, Spor Kulüpleri ve Esnaf Birlikleri" toplantı ve ziyaret organizasyonları
- "Osmangazi Belediyesi 25. Kuruluş Yılı" etkinlikleri kapsamında toplantı ve ziyaret organizasyonları
- "3. Balkan Futbol Turnuvası" kapsamında çeşitli toplantı ve ziyaret organizasyonları
- "Ahenk Hukuk Derneği" ziyaret organizasyonu
- "Dağ-Der Başkanı Mustafa Bay ve Yönetim Kurulu Üyelerinin" ziyaret organizasyonu
- "Burundi, Güney Kore, Gine Bissau Cumhuriyeti ve Sırbistan'dan Türkçe Öğrenmek İçin Gelen Yabancı Öğrenciler İçin Bilgilendirme" toplantı organizasyonu
- Belirli periyotlar dahilinde "Mahalle ve Köy Muhtarları" toplantı organizasyonları
- Osmangazi Belediyesi, Osmangazi Kaymakamlığı, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, Orman Bölge Müdürlüğü ve BESOB işbirliği ile "Okullar Hayat Olsun" projesi protokol toplantı organizasyonu
- "Tarihi Okçular Çarşısı" esnaf ziyareti organizasyonu.
- "Başkanla Sabah Spor Hazırlık ve Süreç" organizasyonu

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

OSMANGAZİ BELEDİYESİ PERSONEL BİLGİLERİ

SIRA NO	FAALİYET ALANI	FAALİYET SAYISI	FAALİYET TAKVİMİ (YIL)
1	Randevulu Görüşme	650	2012
2	Yüz yüze Görüşme	6500	2012
3	Tip Muhtarlık Açılışı	2	2012
4	Çocuk Parkı Açılışı	10	2012
5	Temel Atma Töreni	8	2012
6	Düzenlenen Konferans	1	2012
7	Pazaryeri ve Yaşam Merkezi Açılışı	2	2012
8	Spor Tesis Açılışı	2	2012

2012 YILINDA DIŞ İLİŞKİLER VE PROJE GELİŞTİRME BİRİMİ ÇALIŞMALARI

PASAPORT VE TERCÜME İŞLEMLERİ:

- 2012 yılında toplam 85 kişi için gri pasaport işlemleri yapılmıştır.
- Haftalık Hisar Ekspres bülteninin tercümesi yapılmıştır.
- Osmangazi Belediyesi web sitesinin İngilizcesi yapılmıştır.
- Muhtelif tercüme yapılmıştır.

YURT DIŞINDAN GELEN KONUKLAR:

- Yunanistan'ın Gülmülcine şehrinden ortak proje çalışmaları geliştirmek üzere gelen yetkililerle istişare toplantısı yapıldı.
- Almanya'nın Lahn-Dill-Kreis şehri ile Bursa'da kardeşlik anlaşması imzalandı.
- TUSELOG projesi kapsamında şehrimize gelen yetkililerle ortak projeler geliştirilmesi konusunda toplantı yapıldı.
- Belçika Prensesi şehrimizde ağırlandı.
- Marmara Bölgesi Büyükşehir Merkez İlçeleri İşbirliği Platformu kapsamında Beyoğlu, İzmit ve Adapazarı Belediyelerinden başkan ve müdür düzeyinde katılımcılar ile deneyim paylaşımı toplantıları gerçekleştirildi.
- Brüksel'den bir grup öğretmen kültürel ve teknik incelemelerde bulunmak üzere şehrimizde ağırlandı.

YURT DIŞINDA GERÇEKLEŞTİRİLEN TOPLANTILARA KATILIM:

- Almanya'nın Lahn-Dill-Kreis şehrinde düzenlenen 'Hessentag' Festivali'ne katılım sağlandı.
- Hollanda'nın Utrecht şehrinde gerçekleştirilen EURO CITIES Kültür Forumu toplantısına katılım sağlandı.
- İsveç'in Stockholm şehrinde gerçekleştirilen EURO CITIES Sosyal İşler Forumu toplantısına katılım sağlandı.
- Almanya'nın Münih şehrinde gerçekleştirilen EURO CITIES Kültür Forumu toplantısına katılım sağlandı.
- Avustralya'nın Sydney şehrinde düzenlenen Türk Kültür Günleri'ne katılım sağlandı.
- Belçika'nın Brüksel şehrinde düzenlenen Türk Kültür Günleri'ne katılım sağlandı.
- Dünya Tarihi Kentler Birliği'nin Vietnam'da gerçekleştirilen toplantısına katılım sağlandı.

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

PROJELER:

- BEBKA'dan Teknik Mali Destek kapsamında finansman almaya hak kazanıldı. Uygulaması 2013 yılında yapılacak.
- Merkezi Finans ve İhale Birimi'ne Engelliler alanında bir proje gönderildi. Ön değerlendirilmede başarılı olan projenin tüm formu hazırlanmaktadır.
- Bursa Sight-Seeing Turist otobüsünü projesi uygulanmıştır.
- İsveç'in Börlebe Belediyesi ile TUSELOG isimli bir proje başvurusu hazırlanmıştır.
- BEBKA'dan Mali Destek kapsamında turizm konulu bir proje hazırlanmıştır.
- BEBKA'dan Mali Destek kapsamında engelliler konulu bir proje hazırlanmıştır.
- Yurtdışı Türkler ve Akraba Toplulukları Daire Başkanlığı'na 'Balkan Futbol Turnuvası'nın yapılması için bir proje hazırlanmış ve finansman alınmıştır.

KARDEŞ ŞEHİRLER VE ULUSLARARASI KURULUŞLARLA İLİŞKİLER

- Almanya'nın Lahn-Dill-Kreis şehriyle kardeşlik anlaşması imzalandı.
- EURO CITIES Sosyal İşler Forumu'na üyelik başvurusu yapıldı.



KOĞUKÇINAR MAHALLESİ MUHTARLIK BİNASI AÇILIŞ TÖRENİ



OVAKÇA EĞİTİM MAHALLESİ MUHTARLIK BİNASI AÇILIŞ TÖRENİ



ALASHAR SPOR TESİSLERİ AÇILIŞ TÖRENİ

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



DEMİRTAŞ YARI OLİMPİK KAPALI YÜZME HAVUZU TEMEL ATMA TÖRENİ



HAMİTLER SPOR TESİSLERİ VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ AÇILIŞ TÖRENİ



DEMİRTAŞ ATICILIK VE TRAP TESİSİ TEMEL ATMA TÖRENİ



DEMİRTAŞ ATICILIK VE TRAP TESİSİ TEMEL ATMA TÖRENİ



DEMİRTAŞ ATICILIK VE TRAP TESİSİ TEMEL ATMA TÖRENİ



ERTUĞRUL SAĞLAM SPOR KOMPLEKSİ TEMEL ATMA



ERTUĞRUL SAĞLAM SPOR KOMPLEKSİ TEMEL ATMA

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



SOĞANLI KAPALI PAZAR ALANI TEMEL ATMA TÖRENİ



NİLÜFER KÖYLÜ PAZARI AÇILIŞ TÖRENİ



KANUNNAME-İ İHTASAB-İ BURSA ANITI AÇILIŞ TÖRENİ



DEMİRTAŞ PARK AÇILIŞ TÖRENİ



EMEK ZEKAİ GÜMÜŞUDİŞ MAHALLESİ SAĞLIK OCAĞI AÇILIŞ TÖRENİ



AKPINAR YAŞAM MERKEZİ AÇILIŞ TÖRENİ



AKPINAR YAŞAM MERKEZİ AÇILIŞ TÖRENİ



AKPINAR YAŞAM MERKEZİ AÇILIŞ TÖRENİ



DEĞİRMEN TESİSLERİ VE PARKI TEMEL ATMA TÖRENİ

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



OVAAKÇA MAHALLESİ HİZMET BİNASI TEMEL ATMA TÖRENİ



OVAAKÇA MAHALLESİ HİZMET BİNASI TEMEL ATMA TÖRENİ



TOPLUM DESTEKLİ POLİSLİK - ŞÜKRAN GÖNENC EĞİTİM MERKEZİ AÇILIŞ TÖRENİ



KENTSEL DÖNÜŞÜMDE EKOLOJİK PLANLAMA MODELİ KONFERANS ORGANİZASYONU



YABANCI ÖĞRENCİLERİN BAŞKAN ZİYARETİ



DAĞ-DER BAŞKAN VE ÜYELERİ ZİYARETİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



KENTSEL DÖNÜŞÜM MASTER PLAN ÇALIŞMA TOPLANTISI



KENTSEL DÖNÜŞÜM MASTER PLAN ÇALIŞMA TOPLANTISI



TARİHİ OKÇULAR ÇARŞISI ESNAF ZİYARETİ



PERİYODİK MAHALLE VE KÖY MUHTARLARI TOPLANTISI



BAŞKANLA SABAH SPORU



BAŞKANLA SABAH SPORU



201203

PERFORMAS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
PARK VE BAĞÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Toplam 84.010 m² alanı kapsayan 21 adet dinlenme-çocuk parkı ,meydan ve çevre düzenleme projeleri yapılmıştır. Ayrıca lale dikim çalışmalarına yönelik alan tespitleri ve dikim projeleri hazırlanmıştır.

SIRA NO	MAHALLE	PAFTA-ADA-PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	YEŞİL ALAN (m ²)	ÇOCUK OYUN A. (m ²)	FİTNES ALANI (m ²)	SERT ZEMİN (m ²)	MİNİ OYUN SAHASI (m ²)	YÜRÜYÜŞ YOLU	BİSİKLET YOLU (m)	KALDIRIM (m ²)	BİNA ALANI (m ²)	SUYÜZEYİ ALANI (m ²)
1	Geçit Mahallesi - 7. Akasya Sok. Park Projesi	6362-9	5.850	3.270	200 ²	-	1.030	420	290	-	620	-	-
2	Hamitler Mahallesi - Bahtiyar Sokak Park Projesi	7577-1 Batısı	800	385	200	-	215	-	-	-	200	-	-
3	1.Murat Caddesi Dinlenme Parkı Düzenleme Projesi	4151-12/13	7.150	4.285	-	-	730	-	-	-	-	500	-
4	Akpınar Mahallesi İlgin Dinlenme Alanı Yenileme Projesi	1898-	2.530	1.290	225	-	1.015	-	-	-	-	-	-
5	Alaşar Mh. Meydan Düzenleme Projesi	4471-6	350	82 m ²	-	-	268	-	-	-	114	-	-
6	Panayır Mh. Zeytin Sk. Park Yenileme Projesi	7547-2 Kuzey Batısı	1.385	615	185	-	585	-	-	-	243	-	-
7	Çarşamba Pazar Parkı-Katlı Otopark Çevre Düzenleme ve Yenileme Projesi	-	25.000	1.700	-	-	1.200	-	700	-	-	-	-
8	Yeni Karaman Mutlu Çocuk Parkı Projesi	762-5	1.800	416	186	127	611	160	125	-	200	-	-
9	Reyhan Mh.Safranlık Dinlenme Parkı	4392-8	101	36	65	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Sırameşeler Mh.Sedef Çocuk Oyun ve Spor Parkı Projesi	365-1 Güneyi	1.545	545	170	130	230	-	140	-	255	-	-
11	Güneştepe Mh.Güneştepe Çocuk Oyun ve Spor Parkı Projesi	8992-10 Güneyi	2.700	1.075	280	85	370	160	160	-	350	-	-
12	Ovaakça-Merkez Mh.Yıldırım Beyazıt Cad. Seyirtepe Çocuk Oyun ve Spor Parkı Projesi	7394-3 Kuzey Batısı	1.740	580	160	90	345	65	150	-	305	-	-
13	Mine Parkı Revizyon Projesi	665 Ada 13-14-15-16 Parsel 669 Ada 1 Parsel	4.074	2.136	275	-	1.293	-	-	-	370	-	-

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

SIRA NO	MAHALLE	PAFTA-ADA-PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	YEŞİL ALAN (m ²)	ÇOCUK OYUN A. (m ²)	FİTNES ALANI (m ²)	SERT ZEMİN (m ²)	MINİ OYUN SAHASI (m ²)	YÜRÜYÜŞ YOLU	BİSİKLET YOLU (m)	KALDIRIM (m ²)	BİNA ALANI (m ²)	SUYÜZEYİ ALANI (m ²)
14	Bağlarbaşı Meydan Düzenleme Revizyon Projesi	922 Ada 1-2-3-4-7-8 Parsel 936 Ada 21-23 Parsel	7.240	1.012	664	-	4.263	-	-	-	930	278	93
15	Hüdavendigar Mh.Değirmenli Park Revizyon Projesi	2286 Ada 1 Parsel 2291 Ada 1 Parsel	10.432 m ²	5.591 m ²	362 m ²	-	3.388 m ²	-	-	-	707 m ²	354 m ²	30 m ²
16	Hamitler Spor Tesisi Park Projesi	6826-6827 Ada 1 Parsel	5.037 m ²	2.882 m ²	400 m ²	211 m ²	800 m ²	-	165 m (455m ²)	-	380 m ²	287 m ²	-
17	Koşukçınar Çevre Düzenleme Projesi	1400-1	418 m ²	144 m ²	-	-	122 m ²	-	-	-	102 m ²	52 m ²	-
18	Sümbüllübahçe Konağı Çevre Düzenleme Revizyon Projesi	4268-167	797 m ²	230 m ²	-	-	562 m ²	-	-	-	-	-	5 m ²
19	Çarşamba Pazar Park-Kapalı Otoparkı İç Avlu Peyzaj Projesi	5847-4	91 m ²	41 m ²	-	-	50 m ²	-	-	-	-	-	-
20	Hamitler Rüzgar Parkı Revizyon Projesi	6400-174	1.714	384	285	143	159	160	165m (299)	-	284	-	-
21	Kartalınış Park Projesi	682Ada 8-9 Parsel	3.256	1.580	200	-	766	-	-	-	711	-	-
22	Lale Soğanı Dikim Alanlarının Belirlenmesi ve Projelendirilmesi												
23	Sağlıklı Şehirler Yarışması-Şimdi Oyun Zamanı Projesi												

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

ÜRETİM-UYGULAMA BİRİMİ FAALİYETLERİ

A-PARK ÇALIŞMALARI

SIRA NO	PARKIN ADI	TOPLAM ALAN M ²	YEŞİL ALAN M ²	SERT ZEMİN M ²	OYUN ALANI M ²	FİTNES ALANI M ²	MALİYET TL
01	Akpınar Mh. Ilgın Parkı	2.530	1.180	1150	200	-	88.000
02	Hüdavendigar Mh. Değirmenli Park	10.432	5591	1310	-	-	160.000
03	Çekirge Mh. 1.Murat Cd. Dinlenme Parkı	7150	4295	710	-	-	58.000
04	Demirtaş- Barbaros Mh. Panayır Cd.	3.400	1410	1990	-	-	100.000
05	Demirtaş- Dumlupınar Mh. Sanayi Cd. Refüj	2945	2280	665	-	-	40.000
06	Demirtaş- Dumlupınar Mh. Sevinç Sk. Park	1.990	725	1072	200	-	55.000
07	Demirtaş- Dumlupınar Mh. 21. Sk. Park	1275	70	680	455	-	33.000
08	Demirtaş- Cumhuriyet Mh. 3. Sk. Park	216	-	108	108	-	12.000
09	Hüdavendigar Mh. Demet Sk. Park	62	10	52	-	-	29.000
10	Geçit Mh. Akasya Sk. Park	5.850	4133	860	740	117	127.000
11	Bağlarbaşı Mh. Meydanı Parkı	7240	1480	5235	525	-	211.200
12	Hamitler Mh. 6826-6827Ada1 Parsel Park	5037	3162	800	455+ 400(yür.yol)	220	115.200
13	Demirtaş Cumhuriyet Mh.23. Sk Park	291	-	200	-	91	17.950
14	Yenikaraman Mh. Mutlu Parkı	1.800	777	771	132	120	94.200
15	Emek-Çamlık Parkı Yürüyüş Yolu	Yürüyüş yolu744x3,5	750	250	-	142.000	
16	Doburca Köyü Halı Saha	6.000	5.350	450	-	200	95.000
17	Ovaakca Santral Garaj Mah Çamlık	500	-	335	165	-	8.000
GENEL TOPLAM							1.385,550

B- ÇEVRE DÜZENLEMELERİ

SIRA NO	PARKIN ADI	TOPLAM ALAN M ²	YEŞİL ALAN M ²	SERT ZEMİN M ²	MALİYET TL
01	Hocahasan Mh. Muhtarlık çevresi	350	280	70	8.000
02	Güneştepe Mh. Muhtarlık çevresi	350	180	170	32.000
03	Yunuseli Mh. Çamlık çevresi	-	-	650	180.000
04	Çukurca Mh. Fidanlık Binası düzenlemesi.	200	75	125	12.000
05	Demirtaş-Sakarya Mh. cami çevre düzenleme	17	-	17	1.000
06	Kızıyakup Mh. çevre düzenleme tadilat	75	-	75	5.000
07	Hamitler Mh. 555. Sok. çevre düzenleme	665	504	161	14.000
08	Alaşar hizmet binası etrafı park düzenlemesi	350	82	250	29.000
09	Demirkapı Mh. Hizmet Binası etrafı düzenlemesi	160	-	160	7.000
10	Çarşamba Pazar otopark etrafı çevre düzenlemesi	2.900	1.700	1200	53.000
11	Koşukçınar Muhtarlık binası çevre düzenlemesi	400	144	224	6.400
12	Güney Budaklar Köyü Hizmet Binası çevre Düzenlemesi	1.500	25	1.500	21.800
13	Demirtaş Dumlupınar mah Sanayi cadde tretuvar düzen.	140	-	140	2.240
GENEL TOPLAM					371.440,00

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

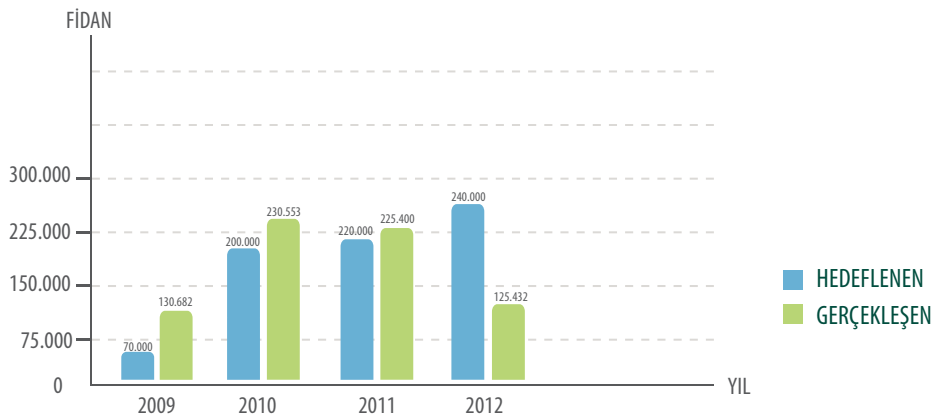
C- BAHÇE TANZİM ÇALIŞMALARI

MAHALLE	ADI	ALANI M ²
Akpınar	Akpınar Kültür Merkezi önu yeşil alan	50
Hocahasan	Hocahasan Muhtarlık	425
Emek	Emek düğün Salonu	295
Çırpan	Merinos Parkı	50
Altıparmak	Flash Taksit önu yeşil alan	50
Koşukçınar	Çınar Lisesi	25
Küplüpinar	Muhtarlık önu	75
Osmangazi	Sümbüllübahçe Konağı	55
Yeni Karaman	Ziraat Mesire Alanı	923
Yunuseli	Yunusemre caddesi park	200
Küçükbalıklı	Ayten Bozkaya Hastanesi	100
Demirtaş	223.Sokak İsmetiye girişi park	1568
Dikkaldırım	Hat Caddesi dinlenme alanı	1000
Fatih	Fatih Pazar yeri	485
Küçükbalıklı	K.Balıklı meydanı	490
Küçükbalıklı	3.Okul Cadde park	275
Emek	Ali Bakgör Sağlık Ocağı	359
Osmangazi	Tophane ilköğretim	30
Küçükbalıklı	Afet Eğitim Merkezi	35
TOPLAM		6490 m ²

D- BİTKİLENDİRME ÇALIŞMALARI

Fidan kampanyası çerçevesinde beş yıl için 1 milyon hedefte 2009-2012 yılları arasında toplam 712.067 olarak gerçekleşmiştir.

Yıllara göre gerçekleşme grafiği aşağıdaki gibidir.



B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

AÇIK ALAN SPOR ALETİ KONULAN ALANLAR

SIRA NO	FİTNES KONULAN YERLER	MİKTAR ADET	MALİYET TL
01	Yunuseli Civan Sk. Park	8	7.950
02	Ovaakça Santral Mh. Parkı	8	8.000
03	Dikkaldırım Mh. Hat Caddesi	4	3.850
04	Doğanevler Mh. Doğanevler Parkı	4	3.850
05	Demirtaş Cumhuriyet Mh. 229. Sk Parkı	8	7.950
06	Yunuseli Toki Cami Yanı Park	3	3.100
07	Doburca Mh. Futbol Sahası Yanı	8	8.000
08	Başaran Hakan Cd. Park	6	6.000
	TOPLAM	49	48.700,00

OYUN PARKI YAPIMI

Mevcut parklardaki oyun aletlerinin polietilen oyun grupları ile değiştirilmesi ve 2011 yılında yapılan parkların oyun grubu montajı yapılmıştır.

SIRA NO	OYUN GRUBU KONULAN YERLER	SALINCAK	T.REVALLİ	OYUN GRUBU	MALİYET TL
01	Alacahırka Abdal Murat Parkı	2	1	1	7.280
02	Demirtaş 201. Sk Parkı	1	1	1	6.380
03	Ovaakça Santral Mh. Parkı	2	1	1	9.700
04	Küçükbalıklı Mh. Akşam Sanat Okulu Parkı	2	1	1	9.700
05	Demirtaş Sevinç Sk. Parkı	1	2	1	6.860
06	Demirtaş Cumhuriyet Mh. 229. Sk Parkı	2	2	1	7.760
07	Yunuseli Toki Cami Yanı Park	1	2	1	6.860
08	Emek Mh. Çamlık	3	2	1	19.600
09	Doburca Mh. Futbol Sahası Yanı	1	1	-	2.200
10	Güneybudaklar Köyü	-	-	-	1.500

2012 yılında 40 adet anasınıfı/ anaokuluna 5-8 yaş grubu oyun alanı yapılması planlanmış olup 19 okulun yapımı tamamlanmıştır. 21 okulun malzemesi hazır olup, montajı 2013 yılında gerçekleştirilecektir. Oyun parkı 1 adet mantar ev, 1 adet döner karusel, 1 adet zıpzıp, 1 adet kombin kaydırdan oluşmaktadır.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

OYUN ALANI YAPILAN OKULLAR VE MALİYET LİSTESİ

SIRA NO	OKUL ADI	TOPLAM ALAN M ²	ZEMİN MALİYETİ TL	KAUÇUK MALİYETİ TL	OYUN ALETİ MALİYETİ TL	TOPLAM MALİYET TL
01	Demirtaş Bucağı İlköğretim Okulu	100	8.000	2.768,49	8.375,00	19.143,49
02	Sırameşeler Ziya Gökalp İlköğretim Okulu	123	9.000	3.486,12	8.375,00	20.861,12
03	Dikkaldırım Sadi Etkeser İlköğretim Okulu	200	10.000	-	8.375,00	18.375,00
04	Gevher Sönmez İlköğretim Okulu	137	5.000	3.679,79	8.375,00	17.054,79
05	Soğanlı Mh. Sabiha Köstem İlköğretim Okulu	145	11.000	4.104,00	8.375,00	23.479,00
06	Bağlarbaşı İnönü İlköğretim Okulu	110	10.000	3.146,40	8.375,00	21.521,40
07	Bağlarbaşı. Başöğretmen İlköğretim Okulu	105	9.000	2.990,51	8.375,00	20.365,51
08	Hüseyin Karabacak İlköğretim Okulu	120	12.000	3.420,00	8.375,00	23.795,00
09	Hürriyet Tic. San. Odası İlköğretim Okulu	130	11.000	3.280,35	8.375,00	22.655,35
10	Hürriyet Sakarya İlköğretim Okulu	190	10.000	5.283,33	8.375,00	23.658,33
11	Emek-Şehit Murat Aksen İlköğretim Okulu	100	7.000	2.790,15	8.375,00	18.165,15
12	Yunuseli Şehit Gürcan Ulucan İlköğretim Okulu	117	11.000	3.036,68	8.375,00	22.411,68
13	YunuseliMh.Lütfi Banuşoğlu İlköğretim Okulu	114	12.000	3.260,97	8.375,00	23.635,97
14	Farabi İlköğretim Okulu	107	10.000	3.049,50	8.375,00	21.424,50
15	Yenibağlar Ali Hadi Türkay İlköğretim Okulu	116	6.000	3.291,75	8.375,00	17.666,75
16	Doğanevler Bilge Malcıoğlu İlköğretim Okulu	103	9.000	2.947,47	8.375,00	20.322,47
17	Hamzabey İlköğretim Okulu	80	22.000	2.267,75	8.375,00	32.642,75
18	Ovaakça İlköğretim Okulu	111	4.500	3.172,05	8.375,00	16.047,05
19	Küçükbalıklı Anaokulu	125	6.000	3.551,67	8.375,00	17.926,67
GENEL TOPLAM						401.151,98

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

E- AĞAÇ KESİM VE BUDAMA ÇALIŞMALARI

2012 yılında 5472 adet budama, 798 adet kesim gerçekleştirilmiştir. Mahalleler bazında dağılımları aşağıda belirtilmiştir.

MAHALLE	BUDAMA	KESİM	MAHALLE	BUDAMA	KESİM	MAHALLE	BUDAMA	KESİM
Adalet	58	2	Esentepe	8	2	Mollagürani		15
Ahmetpaşa	5	2	Fatih Mh.	71	6	Muradiye	167	32
Akpınar	733	23	Geçit Mh.	12	0	Nalbantoğlu	15	1
Alaşar	4	0	Gülbağçe	40	3	Namıkkemal	105	13
Alemdar	73	3	Gündoğdu	33	0	Nilüfer Köy	7	0
Alipaşa	8	2	Hacıilyas	6	2	Ovaakça	44	8
Altıparmak	32	8	Hamitler	60	21	Panayır	60	15
Altınova	10	5	Hamzabey	87	76	Sakarya	6	0
Armut	65	4	Hocahasan	32	0	S. Garaj	41	2
Atıcılar	47	4	Hüdavendigar	81	3	Selamet	16	16
Ahmetbey Köy	18	0	Hürriyet	328	19	Hocaalizade	7	2
Bağlarbaşı	57	17	Hüseyinalan Köyü	10	2	Sırameşeler	71	1
Bahar.	155	2	İbrahimpaşa	7	3	Soğanlı	251	18
Başaran	81	1	İsmetiye	17	5	Soğukkuyu	70	4
Çekirge	179	10	İstiklal	57	2	Şahbettepaşa Mh.	12	1
Çeltik	11	0	İvazpaşa	8	2	Tuna	12	4
Çırpan	79	16	Kavaklı	10	0	Ulu	25	2
Çiftelhavuzlar	41	5	Kemerçeşme	107	2	Veyselkarani	67	11
Çirşhane	47	6	Kocanaip	11	1	Yenibağlar	7	5
Çukurca	12	2	Koğukçınar	51	9	Yeniceabat	3	0
Dereçavuş	50	25	K.Balıkli	84	8	Yenikaraman	121	6
Dikkaldırım	76	5	Kükürtlü	466	20	Yeşilova	95	5
Dobruca	50	3	Küplüpınar	26	2	Yunuseli	126	29
Demirtaş	175	15	Maksem	34	2	Zafer	16	0
Emek	343	247	Mehmet Akif	32	5			
Elmasbahçeler	41	5	Mollafenari	0	1			

AĞAÇ KESİM VE BUDAMA FAALİYETLERİ GİDER TABLOSU (PERSONEL GİDERLERİ HARİÇ)

İşin Adı	Motor Bakım Maliyeti	Araç Maliyeti	Vinç Kiralama	Toplam Maliyet TL
Maliyet -TL	415	28.665.39	2.855.00	31.830.39

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

F- BİTKİSEL ÜRETİM VE BAKIM ÇALIŞMALARI

YAPILAN İŞLEM	MİKTARI - ADET
Çalı Tüpleme	28334
Fidan Tüpleme	12164
Çelik Alma	38785
Repikajdan Fidan Sökme	472
Repikaja Fidan Alınması	2928
Çalı Tüp Yenileme	17548
Soğanlı Bitki Tüplenmesi	7000
KULLANILAN BİTKİ	
Çalı	20713
Fidan	1435
Mevsimlik Çiçek + Soğan	465314

DİĞER FAALİYETLER

- 83.445 adet tüplü çalı, 2841 adet tüplü fidanın, 68.000 mevsimlik çiçeğin bakımı (sulanma-budanma-ilaçlanma)
- Repikajda bulunan 4.550 adet fidanın budanması, sulanması, çapalanması
- Yeşil alanlara suni gübre atılması (ilkbahar döneminde 7 ton amonyum nitrat)
- Ziraat mesire alanı meşe ağacı restorasyonu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

G- PARK BAKIM HİZMETLERİ

Aşağıda belirtilen iş kalemleri hizmet alımı ile yapılmıştır.

PARK VE BAHÇELERİN BAKIMI İŞİNDE 01.01.2012 ile 31.12.2012 TARİHLERİ ARASINDAKİ HİZMETLER		TOPLAM HİZMET TUTARI		
SIRA NO	İŞİN ADI	BİRİM	MİKTARI	TUTAR
1	Park Sahalarının Temizlenmesi	dekar	126.588,130	439.504,23
2	Park Sahalarının Hortumla Sulanması	dekar	36.734,733	218.571,66
3	Arazöz İle Çim ve Çiçeklik Sahaların Sulanması	ton	84.352,532	351.750,06
4	Arazöz İle Fidanların Sulanması	ton	11.580,585	62.071,94
5	Arazöz İle Çalı Bitkilerinin Sulanması	ton	10.572,942	56.670,97
6	Yum.Top.30 Cm Çap. 30 Cm Derin. El İle Fid. Çalı Bitki Çuk. Açma	adet	14.127,000	7.278,84
7	Yum.Top. 60 Cm Çap.80 Cm Derin. El İle Fidan Çukuru Açma	adet	738,000	1.360,02
8	30 Cm Çap.30 Cm Der.İbrelİ Fid.topraklı (Sarılıcı, Örtücü Bitki) Dik.	1000 ad.	14,123	4.799,32
9	60 Cm Çap. 80 Cm Der. Çuk. İbrelİ Ve Yapraklı Fid.Top.Sız Dikim	1000 ad.	0,738	570,80
10	10-15 Cm.Kalınlıkta Bitkisel Toprak Serilmesi	m ³	2.917,000	31.411,86
11	Çim ve Çiçeklik Saha Tanzimi	100 m ²	104,945	6.957,85
12	Mevsimlik Çiçek Temini	adet	230.285,000	66.782,65
13	20-50 Cm Boyunda Çelik Dikimi (Mevsimlik Çiçek Dikimi)	adet	237.330,000	23.733,00
14	Motorlu Makina İle Çimlerin Biçilmesi	dekar	7.074,334	323.089,91
15	Tırpanla Çim ve Çayır Biçme	Ar	52.338,760	168.372,81
16	Fidan Diplerinin 50 Cm Çapında Çapalanması	1000 adet	13,207	1.616,54
17	Fidan (Çalı Bitki) Diplerinin 30 Cm Çapında Çapalanması	adet	147.878,000	17.745,36
18	Çalı - Çit - Sarmaşık Bitkilerinin Budanması	m ²	114.401,000	37.247,24
19	Jeneratörlü Kaynak Aracı Çalıştırılması	saat	847,000	24.927,21
20	Ağaç Sökme ve Dikme Aracı Çalıştırılması	saat	40,500	2.138,40
			TOPLAM TUTAR	1.846.600,67

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

H- ATÖLYE FAALİYETLERİ

DEMİRHANE

SIRA NO	YER	YAPILAN İŞ
01	Parklar	250 parkımızdaki oyun grubu (80 adet salıncak yenileme, 70 adet salıncak korkuluğu yenileme, 65 adet tahterevalli demir kaynağı, 50 adet plastik kaynağı), bank yenileme, çöp kovası yenileme, demir korkuluk tamiri, 64 parkımızdaki fitnes tamir, bakım ve kaynak işleri
02	65 Okul, 55 Cami, 14 Köy, 10 Kültür Merkezi	Bank, piknik masası, çöp kovası, demir korkuluk; tamir, bakım ve kaynak işleri.
03	Atölye Çalışması	17 adet (5, 6, 7 metrelik) Bayrak direği, 14 adet voleybol direği, 100 adet 80 cm.'lik demir baba, 400 adet ankraj, 30 adet su vana kutusu, 40 adet demir korkuluk ve muhtelif kaynak işleri.
04	6 Okula Basketbol Pota Montaj	11 adet basketbol potası kuruldu.

BOYA

SIRA NO	YER
01	80 Parkta; Oyun Grubu, Bank, Çöp Kovası, Demir Çit, Havuz, Elektrik Trafosu Boya İşleri
02	Güneybudaklar Köyü, Fetih Şenlikleri Etkinlik Kapsamında; Gelin Evi, Yeni Cami, Eski Cami, Köy Evinin İç Dış Boya İşleri
03	Küçükdeliler Köyü, Fetih Şenlikleri Etkinlik Kapsamında; Gelin Evi, Köy Evinin İç Dış Boya İşleri
04	Mürsellers Köy Okulu İç Dış Boyanması, Demir Oyun Gruplarının Boyanması İş
05	Büyükdeliler Köyü Meydan Demir Korkulukları, Bank ve Piknik Masalarının Boyanması İş
06	Demirtaş Hizmet Binası Kurs Yeri Boya İş
07	Armutköy, Yunuseli, Hamitler ve Akpınar Spor Kulüpleri Tesisleri ve Binaları İç Dış Boya İş
08	Temizlik İşleri Md.,Yapı Kontrol Md., Ulaşım Hizmetleri Md. Büroları Boya İş
09	Obam Engelliler Bakım Evi İç Dış Boya İş
10	Alipaşa, Demirtaş, Çiftehavuzlar, Çukurca Muhtarlık Binaları İç Dış Boya İş
11	Merkez Hizmet Binası, Şantiye Hizmet Binaları, Kültür Merkezleri Büro - Oda Boya İşleri
12	Çukurca Mh. Fidanlık Hizmet Binaları Boya İş
13	Demirhanede Yapılan; 17 Adet Bayrak Direği, 14 Adet Voleybol Direği, 100 Adet Demir Baba, 30 Adet Su Vana Kutusu, 40 Adet Demir Korkuluk Boya İşleri

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

MARANGOZHANE

Bakımı Yapılan 15 Park Listesi (Ahşap Oyun Grubu, Bank, Ahşap Çöp Kovası, Piknik Masası Tamir ve Bakım)

SIRA NO	MAHALLE	PARK	YAPILAN İŞ
1	Adalet	Adalet Meydanı	Ahşap Çöp Kova Tamiri
2	Armutköy	Armutköy Parkı	Ahşap Oyun Grubu Tamiri
3	Çukurca	Sukaypark-Çukurca Parkı	Ahşap Oyun Grubu Tamiri
4	Ebuishak	Kızıyakup Kent Parkı	Ahşap Oturma Yeri Tamiri
5	Elmasbahçeler	Elmasbahçeler Kültür Merkezi Parkı	Ahşap Oturma Yeri Tamiri
6	Emek	M. Akif Ersoy Parkı	Ahşap Oyun Grubu Tamiri
7	Gülbağçe	Güven Sk. Parkı	Oyun Grubu Ahşap Köprü Tamiri
8	İntizam	Merinos Parkı - Oto Park Parkı	Ahşap Oyun Grubu, P. Masası –Bank Tamiri
9	İstiklal	Edirne Sk. Parkı	Ahşap Oyun Grubu Tamiri
10	Çiftehavuzlar	Kanalboyu Din. Alanları	Ahşap Çöp K., Bank Ve Kamelya Tamiri
11	Soğukkuyu	Soğukkuyu Kent Parkı	Ahşap Çöp K., Bank Tamiri
12	Yeniceabat	Yeniceabat Parkı	Ahşap Oyun Grubu Tamiri
13	Yenikaraman	Ziraat Parkı –	Piknik Masası Tamiri

DOLAP YAPIMI

SIRA NO	ÇALIŞMA YAPILAN YER	BİRİMİ	MİKTARI
1	Başkanlık	Adet	17
2	Özel kalem Müdürlüğü	Adet	6
3	Osmangazi Kaymakamlığı	Adet	18
4	Zabıta Müdürlüğü	Adet	8
5	Yazı İşleri Müdürlüğü	Adet	3
6	Akpınar Kültür Merkezi	Adet	5
7	Emek Kültür Merkezi	Adet	2
8	Elmasbahçeler Kültür Merkezi	Adet	3

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

SIHHİ TESİSAT

PARK ADRESİ	KULLANILAN MALZEME					
	32" BORU	32x3/4 TE	32x3/4 DİRSEK	3/4 VANA	3/4 NİPEL	3/4 REKOR
	METRE	ADET	ADET	ADET	ADET	ADET
BİRİM FİYATI (TL)	2,00	2,00	1,00	5,00	0,60	3,00
Panayır Mh. Koşuyolu Parkı	350	4	7	6	4	6
Demirtaş Mh. Cumhuriyet Parkı	150	2	2	2	2	2
Demirtaş Mh. 1221 Sk. Parkı	-	-	1	1	1	1
Demirtaş Mh. 1229 Sk. Parkı	-	-	1	1	1	1
Ovaakça Eğitim Mh. Muhtarlık Önü Park	-	-	1	1	1	1
Koşukınar Mh. Muhtarlık Önü Park	10	-	1	1	-	-
Hamitler Mh. 112 Acil Yanı Park	300	5	3	5	5	5
Hamitler Mh. Aliefendi Sk. Parkı	100	-	-	-	-	-
İstiklal Mh. Edirne Sk. P.	-	-	1	1	1	1
Dereçavuş Mh. Dereçavuş Çocuk Parkı	20	-	1	2	1	1
Bağlarbaşı Mh. Bağlarbaşı Meydanı	200	2	2	8	4	4
Yunuseli Mh. TOKİ Evleri Yanı Park	-	-	1	1	1	1
Yunuseli Mh. Yüksek Sk. Park (Fitnes)	100	1	1	4	2	2
Küçükbalıklı Mh. Küçükbalıklı Cd. Park	100	-	2	2	1	1
Geçit Mh. 334. Sk. Parkı	150	2	4	4	2	4
Geçit Mh. Akasya Sk. Parkı	-	-	1	1	1	1
Emek Mh. Göksu Sk.	-	-	1	1	1	1
Emek Mh. Huzur Sk.	-	-	1	1	1	1

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 YILI BAKIM VE TEMİZLİĞİ YAPILAN HAVUZ LİSTESİ

SIRA NO	MAHALLE	HAVUZUN BULUNDUĞU PARK	HAVUZ SAYISI	MOTOR SAYISI	TEMİZLİK İLACI	90'LİK KLOR	56'LİK KLOR	YOSUN İLACI	TOPLAM BEDELİ (TL)
					BİRİM FİYATI (TL)	0,68	4,76	6,20	5,40
1	Adalet	Adalet Meydanı	1	4	110	-	20	-	198,80
2	Akpınar	Akpınar Kültür Merkezi	1	8	120	30	30	-	410,40
3	Altıparmak	100. Yıl Parkı	1	2	160	-	25	30	425,80
4	Armutköy	Armut Meydanı	1	1	10	-	-	50	276,80
5	Bağlarbaşı	Bağlarbaşı Meydanı	2	2	40	-	25	-	182,20
6	Başaran	Hakan Cd. P.	1	1	-	-	5	30	193,00
7	Çeltik	Çeltik Meydanı	1	1	-	-	10	10	116,00
8	Çiftelhavuzlar	Kanalboyu	11	22	190	-	50	-	439,20
9	Çiğirane	Cüneyt Sinan P.	1	1	-	-	-	-	-
10	Çukurca	Çukurca Piknik A.	1	D. K	5	-	-	-	3,40
11	Çukurca	Üçgen P.	1	1	10	-	-	10	60,80
12	Demirtaş	İbrahim Ürgün P.	1	1	60	-	30	-	226,80
13	Demirtaş	Kıranıtepe P.	1	1	-	-	-	-	-
14	Demirtaş	İsmet Kutlay P.	1	1	10	-	10	10	122,80
15	Demirtaş	Demirtaş Merkez	1	1	40	-	15	-	120,20
16	Demirtaş	Macır P.	1	1	-	-	-	-	-
17	Demirtaşpaşa	Menekşe P.	1	1	-	-	5	10	85,00
18	Dereçavuş	Dereçavuş Meydanı	1	1	-	-	-	-	-
19	Ebuishak	Kızıyakup P. Büyük Havuz	1	1	-	60	110	-	967,60
20	Ebuishak	Kızıyakup P. 5 Havuz	5	20	-	210	100	-	1.619,60
21	Emek	Merkez	1	10	10	-	10	10	122,80
22	Emek	Turgut Özal P.	1	1	-	-	-	-	-
23	Emek	Adnan Menderes Mh. P.	1	1	-	-	-	-	-
24	Gaziakdemir	Merinos İstasyonu	1	1	30	-	40	-	268,40
25	Hürriyet	Hürriyet Cami D. A.	1	2	-	-	-	-	-
26	Hürriyet	Vahdettin Cebel D.A.	1	2	50	-	25	-	189,00
27	İntizam	İntizam Otopark Üstü	2	2	30	-	20	-	144,40
28	İstiklal	Göçmenler D.A.	1	1	10	-	10	10	122,80
29	Kemerçeşme	Kemerçeşme D.A.	1	1	5	-	10	25	200,40
30	Kuruçeşme	Kuruçeşme Muhtarlık Ö.	1	1	20	-	5	20	152,60
31	Kuruçeşme	Kışla P. (Yıldız Kafe)	1	1	-	-	-	-	-
32	Küçükbalıklı	Küçükbalıklı Meydanı	1	D. K	90	-	10	-	123,20
33	Küçükbalıklı	K. Balıklı Yanı Yeni P.	1	1	-	-	-	-	-
34	Muradiye	Muradiye P.	1	1	35				35,68

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

SIRA NO	MAHALLE	HAVUZUN BULUNDUĞU PARK	HAVUZ SAYISI	MOTOR SAYISI	TEMİZLİK İLACI	90'LİK KLOR	56'LİK KLOR	YOSUN İLACI	TOPLAM BEDELİ (TL)
		BİRİM FİYATI (TL)		0,68	4,76	6,20	5,40		
35	Muradiye	Muradiye Muhtarlık Bina Önü	1	1	10	-	-	-	6,80
36	Ovaakça	Ovaakça Cami Yanı	1	1	5	-	5	-	34,40
37	S.Garaj	Merinos Nikah Dairesi	1	1	70	-	20	-	171,60
38	Soğanlı	Soğanlı Meydanı	1	2	20	-	10	-	75,60
39	Soğukkuyu	Soğukkuyu Kent P.	1	3	80	10	20	-	226,00
40	Tahtakale	Tahtakale Meydanı	1	1	25	-	20	15	222,00
41	Ulu	Ulu Çocuk Parkı	1	3	50	-	20	-	158,00
42	Yeniceabat	Yeniceabat Meydanı	1	2	20	-	10	30	237,60
43	Yunuseli	Yunuseli Meydanı	1	2	30	-	20	-	144,40
		TOPLAM	59	112	1345	310	690	260	8.072,20

ELEKTRİK

Aşağıda belirtilen iş kalemleri hizmet alımı ile yapılmıştır.

- 38 adet parkın elektrik aboneliği yapıldı.
- 60 adet parka elektrik panosu konuldu, pano içi tesisat düzenlemeleri yapıldı.
- 250 park ve dinlenme alanı elektrik tesisat ve aydınlatma grupları arıza, tamir, bakım ve kontrolleri yapıldı.
- 85 adet yapı kontrol ekiplerince yıkımı yapılan binanın elektriği kesildi, elektrik sayaçları söküldü.
- 67 adet galvaniz aydınlatma direği, 134 adet 125 w. armatür montajı ve tesisat işleri yapıldı.(Emek Çamlık)
- 29 adet dekoratif LED aydınlatma direği montajı ve tesisat işlemleri yapıldı. (Bağlarbaşı Meydanı)
- Ankara Yolu üzerinde bulunan 4 adet alt geçidin aydınlatma arıza, tamir ve bakımları yapıldı.
- 8 adet kapalı ve açık pazar yeri aydınlatma arıza, tamir ve bakımları yapıldı.
- 40 adet havuzun elektrik arızaları ve motor elektrik bağlantıları yapıldı.
- 3 adet su dolum tesisi, fidanlı sulama pompaları ve trafosu elektrik arıza ve bakımları yapıldı.

2012 YILI BAKIM VE ONARIMI YAPILAN PAZAR YERLERİ

PAZAR YERLERİ	KONTAKTÖR	ZAMAN SAATİ	W OTOMAT	CEM ARMATÜR	AMPUL	ARIZA VE BAKIM YAPILAN SAYI
Bağlarbaşı Pazar Alanı	1	1	2	0	10	3
Çiğirhan Pazar Alanı	1	1	4	2	10	3
Emek Kapalı Pazar Alanı	1	1	6	0	0	2
Sırmeşeler Pazar Alanı	1	1	4	2	18	4
Soğanlı Pazar Alanı	1	0	2	0	6	2
Yeni Karaman Pazar Alanı	1	1	6	0	8	2
Yunuseli Pazar Alanı	0	0	2	0	0	2
Genel Toplam	6	5	26	4	52	18

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 YILI BAKIMI VE ONARIMI YAPILAN ALT GEÇİTLER

ALT GEÇİTLER	KONTAKTÖR	ZAMAN SAATİ	PROJEKTÖR	W OTOMAT	TASARRUFLU VE FLORESAN AMPUL	ARIZA VE BAKIM YAPILAN SAYI
Ankara Yolu Gold Düğün Salonu Önü Alt Geçit	1	1	2	4	10	3
Ankara Yolu Numan Kaleli Önü Alt Geçit	2	1	1	2	6	3
Ankara Yolu Koğukçınar Dönüşü Alt Geçit	1	1	3	1	4	3
Osmangazi Bld. Merkez Bina Önü Alt Geçit	1	1	0	2	25	5
Genel Toplam	5	4	6	9	45	14

2012 YILI BAKIM VE ONARIMI YAPILAN HAVUZLAR

HAVUZLAR	KONTAKTÖR	TERMİK MAN. ŞAL.	KAÇAK AKIM RÖL.	W OTOMAT	ARIZA VE BAKIM YAPILAN SAYI
Adalet Mh. Adalet Meydanı	3	3	2	10	5
Akpınar Mh. Akpınar Kültür Merkezi	1	1	0	3	2
Alaşar Mh. Alaşar Meydanı	1	1	1	1	3
Altıparmak Mh. Araplar Parkı (100.Yıl)	4	2	1	5	6
Armutköy Mh. Hizmet Binası Önü	2	0	0	4	2
Bağlarbaşı Mh. Bağlarbaşı Meydanı	0	0	0	0	0
Başaran Mh. Hakan Cd.	3	3	2	7	4
Ç.Havuzlar Mh. Kanalboyu 1.Nolu	1	1	0	2	2
Ç.Havuzlar Mh. Kanalboyu 2.Nolu	0	0	0	2	1
Ç.Havuzlar Mh. Kanalboyu 3.Nolu	1	1	0	3	2
Ç.Havuzlar Mh. Kanalboyu 4.Nolu	0	0	0	0	0
Ç.Havuzlar Mh. Kanalboyu 5.Nolu	1	1	1	3	3
Ç.Havuzlar Mh. Kanalboyu 6.Nolu	2	2	1	6	4
Ç.Havuzlar Mh. Kanalboyu 8.Nolu	1	1	0	2	2
Ç.Havuzlar Mh. Kanalboyu 9.Nolu	1	1	0	3	2
Ç.Havuzlar Mh. Kanalboyu 10.Nolu	1	1	1	3	2
Ç.Havuzlar Mh. Kanalboyu 11.Nolu	2	2	0	6	2
Ç.Havuzlar Mh. Kanalboyu 12.Nolu	2	2	1	4	2
Çeltik Mh. Çeltik Meydanı	1	1	0	0	1
Çukurca Mh. Çukurca Mesire Alanı	1	1	0	2	2

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

HAVUZLAR	KONTAKTÖR	TERMİK MAN. ŞAL.	KAÇAK AKIM RÖL.	W OTOMAT	ARIZA VE BAKIM YAPILAN SAYI
Demirtaş Cumhuriyet Mh. Cumhuriyet Parkı	6	6	2	10	8
Dereçavuş Mh. Hizmet Binası Önü	0	1	0	2	1
Ebuishak Mh. Kamberler P. (5 Adet)	6	6	4	12	6
Emek Mh. T.Özal Ç.P.	0	0	0	0	0
Hürriyet Mh. Merkez Cami Önü Din. Alanı	2	1	0	5	3
Hürriyet Mh. Vahdetin Cebel Ç.P.	0	0	1	0	1
İstiklal Mh. Göçmenler Parkı	3	1	1	4	3
Muradiye Mh. Muradiye Parkı	1	0	0	0	1
Ovaakça Merkez Mh. Cami Önü	1	1	1	1	2
Soğanlı Mh. Soğanlı Meydanı	1	0	1	2	2
Soğukkuyu Mh. Kent Parkı	4	2	0	6	5

Oyun alanları, ilköğretim okulları, hizmet binaları çevresinde yapılan genel bakım çalışmaları

ÇALIŞMA YAPILAN YER	KUM YAYIMI M ³	ÇÖP KOVASI ADET	POTA ADET	BORDUÜR YAPIMI ADET	PARKE DÖŞEME M ²	BAYRAK DİREĞİ ADET
Atıcılar Mh. Atıcılar Çocuk Parkı	15	5	-	30	150	-
Sırameşeler Mh. Yıldız Çocuk Parkı	15	4	-	20	180	-
Namık Kemal Mh. Çocuk Parkı	15	5	-	-	-	-
Çeltik Mh. Çocuk Parkı	10	8	-	-	-	-
Çirışane Mh. Çocuk Parkı Parke	20	4	-	25	240	-
Fatih Mh. Fırın Sk. Çocuk Parkı	20	2	-	-	-	-
Fatih Mh. Dinlenme Parkı	11	3	-	60	100	-
Ulu Mh. Çocuk Parkı Havuz Tamiri	10	3	-	-	5	-
Elmasbahçeler Mh. Multan Çocuk Parkı	30	4	-	-	-	-
Demirtaşpaşa Mh. Çocuk Parkı	8	4	-	-	-	-
Muradiye Mh. Çocuk Parkı	20	6	-	-	28	-
Alemdar Mh. Nülüfer Çocuk Parkı	20	6	-	-	-	-
Altıparmak Mh. 100 Yıl Dinlenme Alanı	-	6	-	-	-	-
Aytenbozkaya Okul Yanı Yeşil Alan Beton Parke	-	-	-	-	80	-
Fatih Mh. Adalet Sk. Çocuk Parkı Yenileme	40	4	-	450	400	-
Sırameşeler Mh. Soylular Çocuk Parkı	20	4	-	-	-	-
K.Balıklı Mh. Koşukavak Parkı	18	5	-	-	-	-
Kemerçeşme Mh. İtir Parkı	20	5	-	-	-	-
Başaran Mh. Parkları	30	10	-	-	-	-
Sırameşeler Mh. Yıldız Park	20	4	-	-	-	-
Panayır Mh. Otokoop İçi	22	3	-	70	300	-

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

ÇALIŞMA YAPILAN YER	KUM YAYIMI M ³	ÇÖP KOVASI ADET	POTA ADET	BORDUÜR YAPIMI ADET	PARKE DÖŞEME M ²	BAYRAK DİREĞİ ADET
Doğanevler Mh. Parkı	20	3	-	50	140	-
Yunuseli Mh. Kumru Park	15	6	-	-	-	-
Dobruca Mh. Köy İçi Yeni Park Yapımı	12	1	-	20	-	-
Bahar Mh. Ahmet Türeler Parkı	10	-	-	-	-	-
Bahar Mh. Yıldız Park Alanı Genişletme	30	2	-	250	350	-
Hüdavendigar Mh. Yumurcak Parkı	17	3	-	18	25	-
Alacahırka Mh. Abdal Murat Çocuk Park	12	5	-	12	17	-
Şahabettin Mh. Çocuk Parkı	12	3	-	-	12	-
Soğukkuyu Mh. Kent Parkı	15	-	-	-	10	-
Soğukkuyu Mh. Gelibolu Çocuk Parkı	10	4	-	-	-	-
Kamberler Mh. Parkı	8	-	-	-	160	-
Hüdavendigar Mh. Pazar Yeri Karşısı Yeşil Alan	10	-	-	90	155	-
Hocahasan Mh. Muhtarlık Önü	-	-	-	-	-	1
Güneştepe Mh. Muhtarlık	-	2	-	-	-	2
İbrahimpaşa Mh. İhlamur Ağaç Çevresi	1	-	-	-	18	-
Emek Çamlık Bakım	40	15	-	250	1500	-
Çeltik Mh. Cami önü	-	-	-	12	40	-
Yunuseli Mh. Sağlık Ocağı	-	-	-	-	-	2
Merinos Mh. İlköğretim Okulu	13	5	-	60	-	-
Başaran Mh. İlköğretim Okulu	-	4	2	-	-	-
Samet Saraç Anadolu Lisesi	5	3-	-	80	160	-
Emine Hasan Özatav İlköğretim Okulu	30	5	-	35	-	-
Ovakça Mh. İlköğretim Okulu	-	4	-	-	-	1
Demirkapı Mh. Faik Yılmaz İlköğretim Okulu	-	-	2	-	-	-
Bursa Kız Anadolu Lisesi	-	-	-	-	-	-
Bursa Erkek Lisesi	-	5	2	-	-	-
Bağlarbaşı Mh. Selim Koçdemir Lisesi	-	6	4	-	-	-
Altıparmak Fethi Açıncı İlköğretim Okulu	-	-	2	-	-	-
Dürdane Köyü İlköğretim Okulu	-	-	2	-	-	-
Alemdar Mh. Bursa Çimento İlk Okulu	-	-	-	-	-	2
Bursa Anadolu Lisesi Merdiven Yapımı	3	4	-	12	18	-
Akpınar Mh. Armağan Sk.	8	-	-	80	160	-
Saniye Rıza Kız Yetiştirme Yurdu	-	-	2	-	-	-
Sırameşeler Kuran Kursu	-	-	-	-	-	1

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ





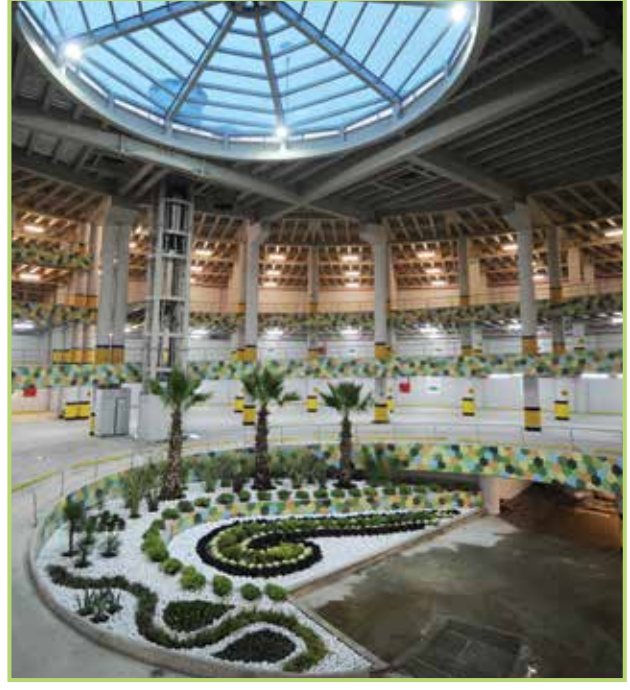
2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



Peyzaj projesi dahilinde dış çevresi GABİON SEPET DUVAR olarak yapılmıştır. Toplam 907 m uzunlukta duvar inşaatı gerçekleştirilmiştir. İç bahçe peyzaj çalışması 2013 yılında uygulanacaktır.

HÜDAVENDİGAR MH. DEĞİRMENLİ PARK



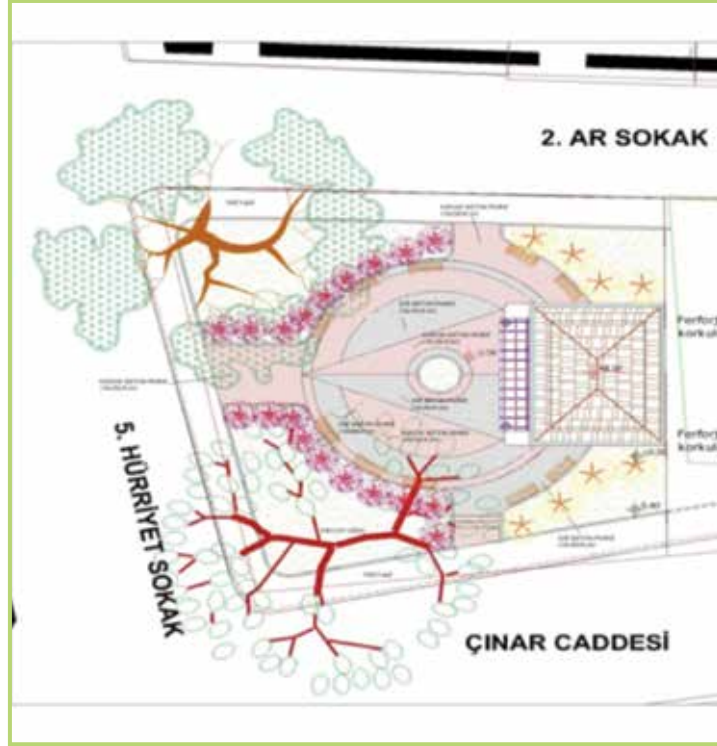
ÇARŞAMBA PAZAR OTOPARK İÇİ PEYZAJ ÇALIŞMASI



Alacahırka spor tesisleri geo duvar 6000 adet 60x90 ebatlarında çuvalların bitkisel toprakla doldurularak tohum atılması ve aralıklarla bitki dikimi yapılarak gerçekleştirilmiştir.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ





2012 Yılı sonbahar dönemi ağaçlandırma faaliyetleri yunuseli mahallesinde başlatılmıştır.
BURSASPOR İLE YAPILAN FIDAN DİKİM TÖRENİ



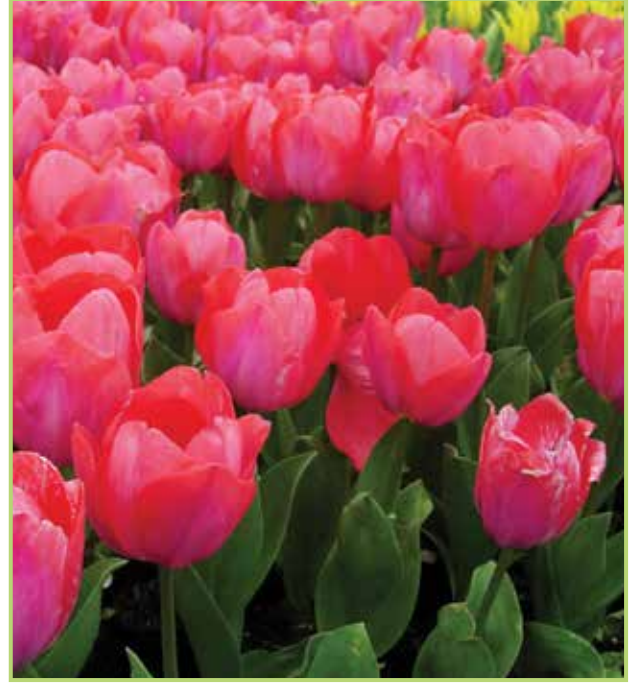
Ağaçlandırma çalışmalarına 28 okul, 2405 öğrenci katılmıştır.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



SADİ ETKESER İLKÖĞRETİM OKULU OYUN BAHÇESİ



2012 Yılında 300.000 Adet lale 78.500 adet muscarı 2500 adet sümbül
2500 adet nergis soğanı ekimi yapılmıştır.



MOTORLU MAKİNA İLE ÇİMLERİN BİÇİLMESİ



TIRPANLA ÇİM VE ÇAYIR BİÇME



PARK BAHÇE ELEKTRİK DİREĞİ



PARK BAHÇE AYDINLATMA MONTAJI



OVAAKÇA İLKÖĞRETİM OKULU OYUN BAHÇESİ



ALİ HADİ TÜRKAY İLKÖĞRETİM OKULU OYUN BAHÇESİ

201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

KÜLTÜR MERKEZLERİ

SOĞANLI KÜLTÜR MERKEZİ

Proje şeffaf ve esnek kullanıma imkan veren mekanların açık teraslar oluşturacak şekilde üst üste gelerek yerleştirilmesi ile oluşturulmuştur. İşlevsel olarak yapı Kültür Merkezi ve Sosyal Yardımlaşma Merkezi olarak iki ayrı bölümde hizmet vermektedir. Sosyal Yardımlaşma Merkezi arazi içerisindeki kot farkından yararlanarak 1. Bodrum katta çözümlenmiştir. Parselin arka sokak tarafından bağımsız giriş tasarlanmıştır. 2 bodrum kat+ zemin ve üç kat planı birlikte olmak üzere toplam 6 katlıdır. 7924,68 m²'lik toplam inşaat alanına sahiptir.

- Demirtaşpaşa Mahallesi Abdal Kültür Evi

OTOPARK

AKTARHÜSSAM MAHALLESİ KATLI OTOPARK PROJESİ

Parsel alanı 1.255,78 m² ve 782,00 m² lik bitişik iki parselin birleşmesi ile meydana gelen toplam 2.037,78 m² alanda tasarlanmıştır. Proje 11.610,24 m² toplam inşaat alanına sahiptir. Toplam 361 adet araç parkı kapasitesi vardır.

SPOR TESİSLERİ

ALTINOVA MAHALLESİ 19 MAYIS SPOR TESİSLERİ PROJESİ

1 adet 105m*68m Ölçülerinde futbol sahası, futbol sahaları için soyunma odaları, 1 adet 15m*28m basketbol sahası, yönetim binası, kafeterya, fitness alanı, çocuk oyun alanı, koşu yolu mevcuttur.

- Demirtaş Trap Tesisleri Projesi
- Panayır Mahallesi Panayır Spor Tesis Projesi
- Hamitler Spor Tesis Projesi
- Gündoğdu Spor Tesisleri

HİZMET BİNALARI

DEMİRTAŞ TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ PROJESİ

Demirtaş Mahallesi 714 ada, 10-11 parsellerde projesi tamamlanan Temizlik işleri müdürlüğü iki bölümden oluşmaktadır. Tüm alan 4955m² dir. Birinci kısımda temizlik işleri müdürlüğü ana binası, depo binası, güvenlik kulübesi, otoparklar ve çevre düzenlemesi yer almaktadır. İkinci kısım ise atık toplama alanı olarak kullanılacaktır. Burada bir adet depo binası, bir adet özel atık deposu, güvenlik kulübesi ve otopark yer almaktadır.

OVAAKÇA BELEDİYE HİZMET BİNASI

Bursa İli, Osmangazi İlçesi, Ovaakça Mahallesi'nde yapılacak olan Ovaakça Hizmet Binası 2 katlı olup, zemin katta 188,4 m² ve birinci katta 186,5 m² olmak üzere toplam 375 m² proje alanına sahiptir. Proje kapsamında muhtarlık, ofis, 2 adet çok amaçlı salon, ıslak hacimler, çay ocağı ve depo gibi fonksiyonlar bulunmaktadır.

- Sakarya Mahallesi Kimsesizler Evi Projesi
- Tayakadın Mahallesi S.M.Ö. Yapılar Projesi
- Demirtaş Camii Projesi
- Hüdavendigar Tip Taksi Durağı Projesi
- Dikkaldırım Tip Taksi Durağı Projesi

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

ÇEVRE DÜZENLEME-MEYDAN

İNKAYA ÇINARI ÇEVRESİ PEYZAJ VE ÇEVRE DÜZENLEME PROJESİ

Bursa İli Osmangazi İlçesi İnkaya Mahallesi Tarihi Çınar Çevresi Peyzaj Tasarımı ve Çevre Düzenleme Projeleri alanının mevcut sorunlarının incelenmesi sonucu hazırlanmıştır. Mevcut çınar çevresine zemin kaplama ve düzenleme , satış ünitelerinin ve otoparkların ele alındığı peyzaj tasarım projesi hazırlanmıştır.

KAYIHAN MAHALLESİ ÜNLÜ CADDE SOKAK SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ

Ünlü cadde cephe sağıklaştırma ve zemin kaplamaları projesi, esnafın da talebi ile hayata geçmiştir.

Burada, uzun yıllardır günü kurtarmak için yapılan eklentiler yüzünden birbirinden uyumsuz, estetik kaygısı olmayan ve sağıksız cepheler meydana gelmiştir. Bu proje ile sokakta hem cephelerde iyileştirme yapılmış hem de güncel gereksinimler doğrultusunda esnafın ve bu alanı kullanan insanların konforu gözetilerek çeşitli sağıklaştırma çalışmaları yapılmıştır. Zemin kaplamaları tekrar düzenlenerek peyzaj yapılmış ve kent mobilyaları gereksinimlere uygun olarak tekrar düzenlenmiştir.

- Kemerçeşme Mahallesi Solakoğlu Camii Çevre Düzenleme Projesi
- Akpınar Mahallesi Mal Hatun Camii Çevre Düzenleme Projesi
- Ovaakça Mahallesi Meydan Düzenleme Projesi
- Karabalçık Köyü İlköğretim Okulu Bahçesi Çevre Düzenleme Projesi



SOĞANLI KÜLTÜR MERKEZİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



AKTARHÜSSAM KATLI OTOPARK



ALTINOVA MAHALLESİ 19 MAYIS SPOR TESİSLERİ

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜK BİNASI



OVAAKÇA HİZMET BİNASI

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



ULUCAMI SOKAK SAĞLIKLAŞTIRMA



ÜNLÜ CADDE SOKAK SAĞLIKLAŞTIRMA



201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

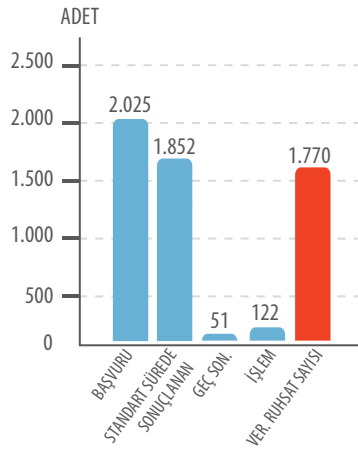
B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINA İLİŞKİN TABLO VE GRAFİK

Ocak-Aralık 2012 tarihlerinde İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı ile ilgili toplam başvuru sayısı 2025, standart süre içerisinde sonuçlandırılan dosya sayısı 1852, standart süresini aşan dosya sayısı 51 ve standart süresini aşmamış işlemde dosya sayısı 122 olarak tespit edilmiştir. Verilen Ruhsat sayısı 1770 adettir.

2012	GERÇEKLEŞEN	HEDEFLENEN
İşl. Ruh.	% 91	% 85

İŞLETME RUHSATI



2012 Faaliyet Raporu

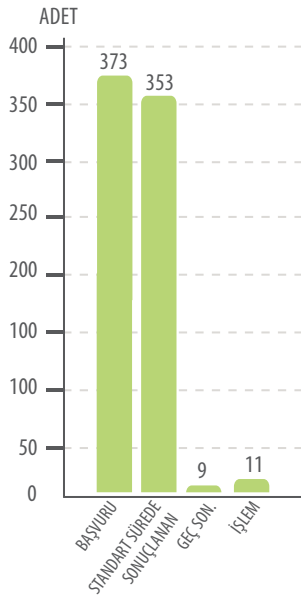
B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI 2.KAYIT BAŞVURULARINA İLİŞKİN TABLO VE GRAFİK

Ocak- Aralık 2012 tarihlerinde İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı 2.kayıtlı ilgili toplam başvuru sayısı 373, standart süre içerisinde sonuçlandırılan dosya sayısı 353, standart süresini aşan dosya sayısı 9, standart süresini aşmamış işlemde dosya sayısı 11 olarak tespit edilmiştir.

2012	GERÇEKLEŞEN	HEDEFLLENEN
İşl. Ruh. 2	% 94	% 85

İŞLETME RUHSATI 2. KAYIT

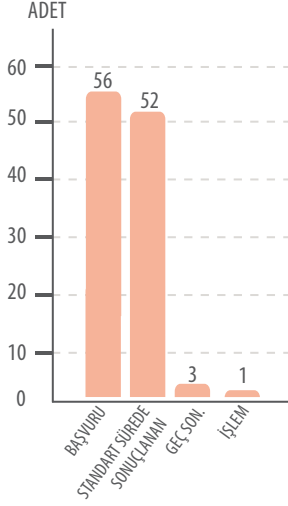


İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI DEVİR VERİLMESİNE İLİŞKİN TABLO VE GRAFİK

Ocak- Aralık 2012 tarihlerinde İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı devir edilmesi ile ilgili toplam başvuru sayısı 56, standart süre içerisinde sonuçlandırılan dosya sayısı 52, standart süresini aşan dosya sayısı 3, standart süresini aşmamış işlemde dosya sayısı 1 olarak tespit edilmiştir.

2012	GERÇEKLEŞEN	HEDEFLENEN
İş Yeri Açma ve Çal. Ruh. Devir	% 92	% 85

İŞLETME RUHSATI DEVİR



2012 Faaliyet Raporu

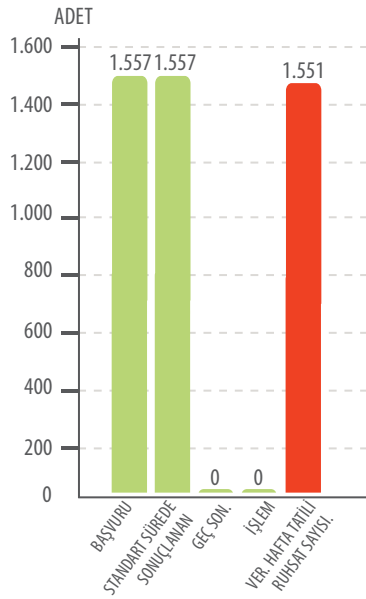
B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

HAFTA TATİLİ RUHSATLARINA İLİŞKİN TABLO VE GRAFİK

Ocak- Aralık 2012 tarihlerinde Hafta Tatili Ruhsatlarıyla ilgili toplam başvuru sayısı 1557, standart süre içerisinde sonuçlandırılan dosya sayısı 1557 dosya olduğu tespit edilmiştir. Verilen Hafta Tatili Ruhsat sayısı 1551 adettir.

2012	GERÇEKLEŞEN	HEDEFLLENEN
Hafta Tatili Ruhsatı	% 100	% 80

HAFTA TATİLİ

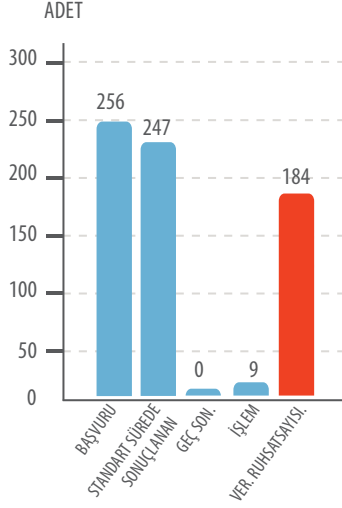


GSM RUHSAT BAŞVURUSU 1.AŞAMA DEĞERLENDİRİLMESİNE İLİŞKİN TABLO VE GRAFİK

Ocak - Şubat - Mart - Nisan - Mayıs - Haziran - Temmuz - Ağustos - Eylül - Ekim - Kasım - Aralık 2012 tarihlerinde GSM Ruhsat Başvurusu 1.Aşama değerlendirilmesiyle ilgili toplam başvuru sayısı; 256, standart süre içerisinde sonuçlandırılan dosya sayısı 247, işlemde dosya sayısı 9, olduğu tespit edilmiştir. Verilen G.S.M Ruhsatı 184 adettir.

2012	GERÇEKLEŞEN	HEDEFLENEN
GSM-1 Aşama	% 96	% 80

G.S.M. 1. AŞAMA



2012 Faaliyet Raporu

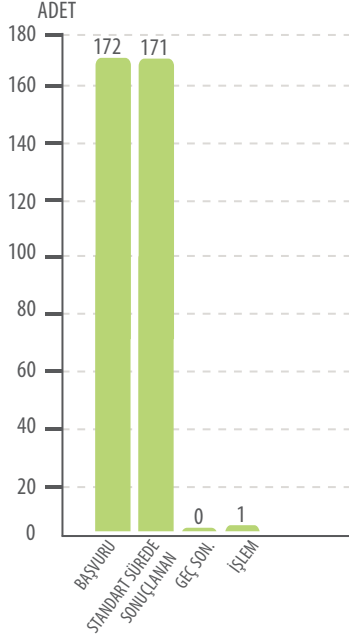
B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

GSM RUHSAT BAŞV. 2.AŞAMA DEĞERLENDİRİLMESİNE İLİŞKİN TABLO VE GRAFİK

Ocak - Şubat - Mart - Nisan - Mayıs - Haziran - Temmuz - Ağustos - Eylül - Ekim - Kasım - Aralık 2012 tarihlerinde GSM Ruhsat Başvurusu 2.Aşama değerlendirilmesiyle ilgili toplam başvuru sayısı 172, standart süre içerisinde sonuçlandırılan dosya sayısı 171, işlemde dosya sayısı 1, olarak tespit edilmiştir.

2012	GERÇEKLEŞEN	HEDEFLLENEN
GSM-2. Aşama	% 99	% 90

G.S.M. 2. AŞAMA

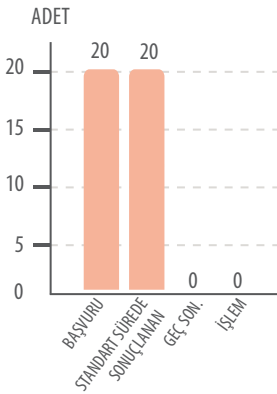


GSM RUHSATI DEVRİ DEĞERLENDİRİLMESİNE İLİŞKİN TABLO VE GRAFİK

Ocak - Şubat - Mart - Nisan - Mayıs - Haziran - Temmuz - Ağustos - Eylül - Ekim - Kasım - Aralık 2012 tarihlerinde GSM Ruhsatı Devri değerlendirilmesiyle ilgili toplam başvuru sayısı 20, standart süre içerisinde sonuçlandırılan dosya sayısı 20, olarak tespit edilmiştir.

2012	GERÇEKLEŞEN	HEDEFLLENEN
GSM Devir	% 100	% 80

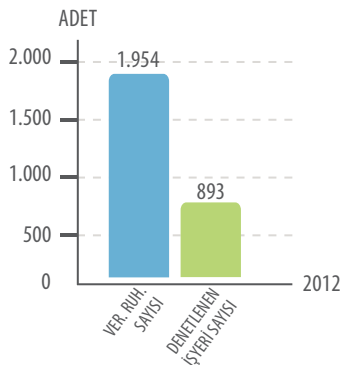
G.S.M. DEVİR



VERİLEN RUHSATLARIN SAYISI İLE DENETLENEN İŞYERİ SAYISINA İLİŞKİN TABLO VE GRAFİK

Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül-Ekim-Kasım-Aralık 2012 tarihlerinde toplam verilen ruhsat sayısı (Sıhhi+GSM) 1954 adet, denetlenen işyeri sayısı 893 adet olarak tespit edilmiştir. İşlemlerin birbirine oranı $893/1954 = \%45$ olarak tespit edilmiştir.

2012 YILI VERİLEN RUHSATLAR / DENETLENEN İŞYERLERİ



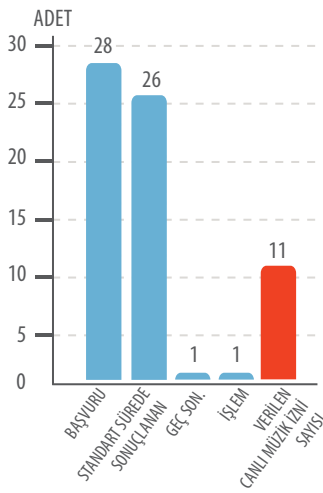
2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

CANLI MÜZİK İZİNİ VERİLMESİNE İLİŞKİN TABLO VE GRAFİK

Ocak - Şubat - Mart - Nisan - Mayıs - Haziran - Temmuz - Ağustos - Eylül - Ekim - Kasım - Aralık 2012 tarihlerinde Canlı Müzik İzni değerlendirilmesiyle ilgili toplam başvuru sayısı 28, standart süre içerisinde sonuçlandırılan dosya sayısı 26, standart süreyi aşan dosya sayısı 1, işlemde olan dosya sayısı 1 olarak tespit edilmiştir. Verilen Canlı Müzik İzni 11 adettir.

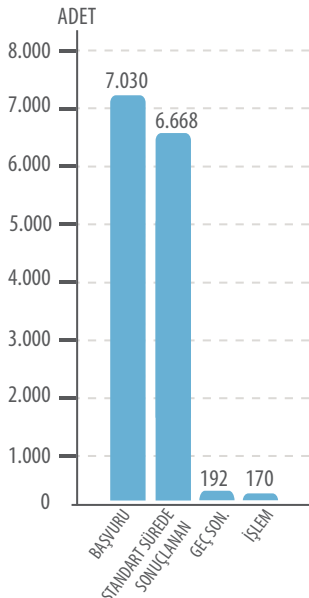
CANLI MÜZİK İZİNİ



GENEL EVRAK BAŞVURULARINA İLİŞKİN TABLO VE GRAFİK

Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül-Ekim-Kasım-Aralık 2012 tarihlerinde genel evrak ile ilgili toplam başvuru sayısı 7030, standart süre içerisinde sonuçlandırılan dosya sayısı 6668 , standart süresini aşan dosya sayısı 192 ve standart süresini aşmamış işlemde dosya sayısı 170 olarak tespit edilmiştir.

GENEL EVRAK



B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



AMBALAJ ATIKLARI GERİDÖNÜŞÜM TESİSİ



HİDROELEKTRİK SANTRALİ



ULUDAĞ OTELLER BÖLGESİ RUHSATLI İŞYERİ



RUHSATLI İŞYERİ



201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

1-KURUM TABİPLİĞİ HİZMETLERİ

POLİKLİNİK HİZMETLERİ

1-Müracaat hasta sayısı	6264
2-Muayene hasta sayısı	5743
3-Laboratuvar hasta sayısı	854
4-Tedavi hasta sayısı	1292
5-Kurum tabipliğinde personel harici sağlık hizmeti verilen kişi sayısı	668
6-Çocuk Oyunevinde sağlık hizmeti verilen kişi sayısı	459
7-Havuzlarda ve sukayparkta sağlık hizmeti verilen kişi sayısı	156
8-Psikolojik danışmanlık hizmeti verilen kişi sayısı	102

SAĞLIK TARAMASI VE EĞİTİM HİZMETLERİ

1-Sağlık taraması yapılan personel sayısı	760
2- Sağlık eğitimi verilen personel sayısı	162
3- Sağlık eğitimi verilen öğrenci sayısı	4594
4-Sağlık eğitimi verilen halk sayısı	1218
5-Eğitim verilen esnaf sayısı(kuaför-aşçı-pastacı- berber-elektrikçi öğrenciler	1042
6-Grip aşısı yapılan personel ve yakını sayısı	167
7-Kanser taramasında destek verilen kişi sayısı	38
8-‘Her Eve Sağlık’Projesi kapsamında Anket yapılan hane sayısı	1.027

İŞ SAĞLIĞI VE İŞ GÜVENLİĞİ HİZMETLERİ

1-Sağlık taraması yapılan personel sayısı	627
---	-----

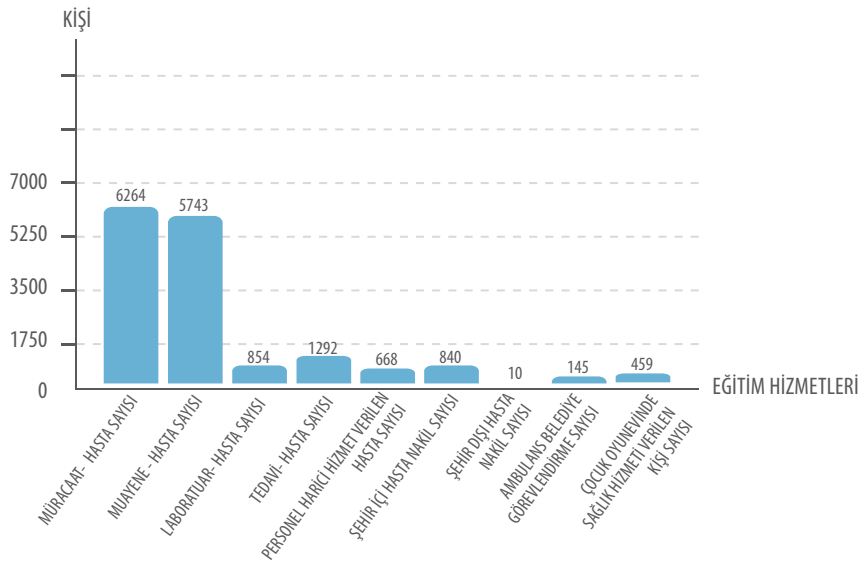
AMBULANS HİZMETLERİ

1-Şehir içi hasta nakil sayısı	840
2-Şehir dışı hasta nakil sayısı	10
3-Belediye görevlendirme sayısı	145

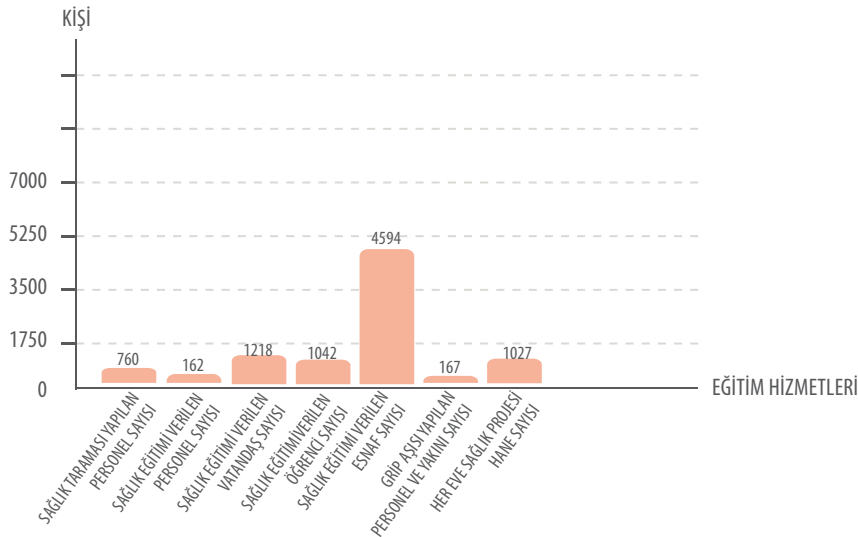
2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

KURUM TABİPLİĞİ HİZMETLERİ 2012 YILI ÇALIŞMA GRAFİĞİ



SAĞLIK TARAMASI VE EĞİTİM HİZMETLERİ 2012 YILI ÇALIŞMA GRAFİĞİ



CENAZE HİZMETLERİ

1-Ölüm belgesi verilen cenaze sayısı	1559
2-Nakil belgesi verilen cenaze sayısı	191
3-Savcılığa sevk edilen cenaze sayısı	21
4-Şehir içi cenaze nakil sayısı	2143
5-Şehir dışı cenaze nakil sayısı	217

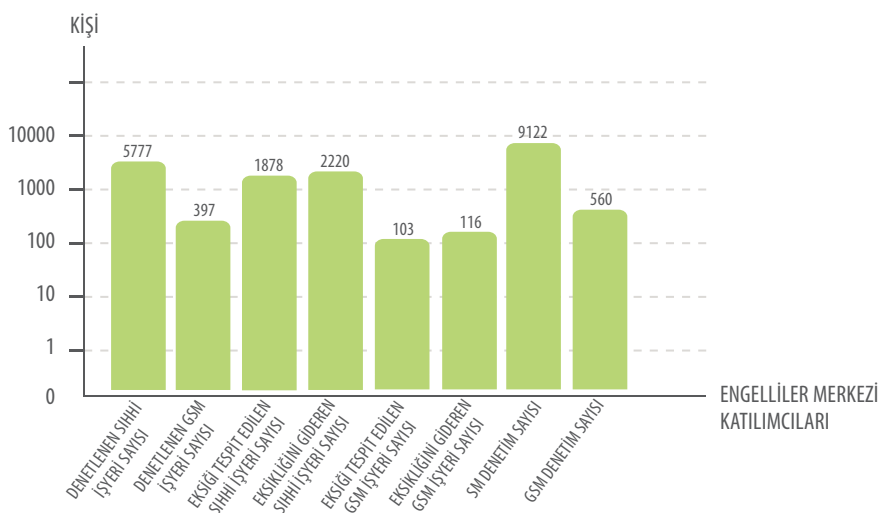
2-ÇEVRE SAĞLIĞI VE DENETİM HİZMETLERİ

Denetlenen sıhhi işyeri sayısı	5777
Denetlenen GSM işyeri sayısı	397
Eksiği tespit edilen sıhhi işyeri sayısı	2220
Eksikliğini gideren sıhhi işyeri sayısı	1878
Eksiği tespit edilen GSM işyeri sayısı	103
Eksikliğini gideren GSM işyeri sayısı	116
SM denetim sayısı	9122
GSM denetim sayısı	560

ÇEVRESEL GÜRÜLTÜ

Toplam çalışma sayısı	179
Çevresel gürültü ölçüm sayısı	79
Talebin değerlendirilmesinde sınır değeri aşan işyeri sayısı	44
İncelenen çevresel gürültü seviyesi değerlendirme raporu	2
Değerlendirilen 1502 talebi	33
Sonuçlandırılan diğer talepler	4

ÇEVRE SAĞLIĞI VE DENETİM HİZMETLERİ 2012 YILI ÇALIŞMA GRAFİĞİ



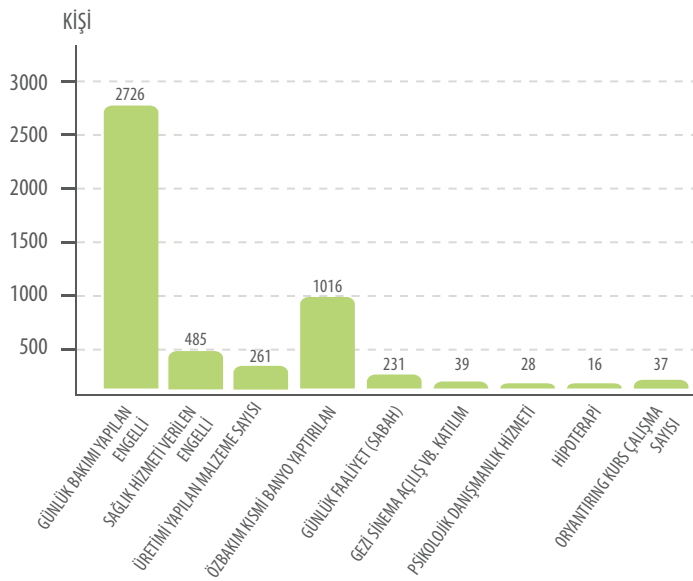
2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

3-OSMANGAZİ BAKIM VE ENGELLİLER MERKEZİ

1-Günlük bakımı yapılan engelli sayısı	2726
2-Sağlık hizmeti verilen engelli sayısı	485
3-Üretimi yapılan malzeme sayısı	261
3-Özbakım kısmi banyo yaptırılan engelli sayısı	1016
4-Sosyal faaliyetler(Sabah jimnastiği,hikaye okuma ve yorumlama,el beceri faaliyeti vb.)	231
5-Gezi, sinema, açılış vb	39
6-Psikolojik danışmanlık	28
7-Hipoterapi	16
8- Oryantiring kursu çalışmaları	37
9-Etkinlik-çocuk gelişimi stajyer öğrenciler tarafından düzenlenen	43
10-Sağlık taraması (akciğer grafisi)	47

OSMANGAZİ BAKIM VE ENGELLİLER MERKEZİ 2012 YILI ÇALIŞMA GRAFİĞİ



KÖY OKULARINDA SAĞLIK EĞİTİMİ



SERTİFİKA TÖRENİ



KÖYDE SAĞLIK ANKETİ



KÖYDE İŞ SAĞLIK DENETİMİ



ENGELLİ HİPOTERAPİ



ENGELLİLER OKULU SAĞLIK EĞİTİMİ

201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
SİVİL SAVUNMA UZMANLIĞI

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

- 01-31 Ocak 2012 tarihleri arasında Bursa Osmangazi İlçesi sınırları içerisinde 109 adet mahalle muhtarlığı gezilmiş, her muhtarlık çatısı altında 5'er kişiden oluşturulmak üzere mahalle gönüllüleri bir araya getirilmiş toplamda 545 adet mahalle gönüllüsü ve 109 adet mahalle muhtarına teorik ve pratik eğitimler yaptırılarak bilgilendirme sağlanmıştır.
- 01-29 Şubat 2012 tarihleri arasında Sivil Savunma Uzmanlığımıza BOROSKOP ve özel demir çubuk kesme makinesi alınmıştır. AFAD'da tatbikatlar yaptırmak suretiyle arama kurtarma personeline cihazların çalışması ile ilgili bilgilendirme yapılmıştır.
- 01-31 Mart 2012 tarihleri arasında Çınar Lisesi, Fatih Kız Meslek Lisesi ve Şehit Doğan Sevinç İlköğretim Okullarında 1104 adet öğrenci ve öğretmene temel yangın eğitim sunumu ve uygulaması yaptırılmıştır.
- 01-30 Nisan 2012 tarihleri arasında Osmangazi Belediyesi Yapı Kontrol Müdürlüğü kurulduktan sonra Sivil Savunma teknik ekibimiz yıkım bürosuna yardımcı olmak suretiyle Kaçak inşaat yıkımlarında görev almıştır.
- 01-30 Mayıs 2012 tarihleri arasında Osmangazi Merkez Binamızın, Şantiyemizin ve Belediyemiz bünyesindeki hizmet birimlerinin yangın söndürme sistemleri elden geçirilmiştir. 150 adet yangın söndürme tüpü doldurulmuş ve 130 adet yangın dolabının bakımı sağlanmıştır.
- 01-30 Haziran 2012 tarihleri arasında Osmangazi Merkez Binamızda büyük bir yangın tatbikatı yapılmak suretiyle 350 adet belediye personeline görsel ve teorik olarak bilgilendirme yapılmıştır.
- 01-31 Temmuz 2012 tarihleri arasında birçok bilgilendirme seminerlerine katılmak suretiyle OHSAS 18001 İŞ GÜVENLİĞİ VE SAĞLIĞI BELGESİ, ISO 14001 ÇEVRE YÖNETİM BELGESİ, ISO 90001 KAYIT YÖNETİM BELGESİ alınmasında ilgili birimlerle koordinasyonlu olarak çalışılmıştır.
- 01-31 Ağustos 2012 tarihleri arasında Osmangazi Merkez Bina, Şantiye ve bağlı birimlerinde bulunan kamera sistemlerinin bakımı yapılmıştır. Ayrıca afet konteynırlarının eksiklikleri tamamlanmış ve yeni ilkyardım çantaları da konteynırlara ilave edilmiştir.
- 01-30 Eylül 2012 tarihleri arasında Osmangazi Belediyesi 91 adet Özel Güvenlik ve 70 adet temizlik personeline görsel ve pratik yangın eğitimi verilmiştir. Ayrıca eylül ayında düzenlenen Uluslararası Oryantrik organizasyona da gerekli yardım ve destek verilmiştir.
- 01-31 Ekim 2012 tarihleri arasında Sivil Savunma Birimize İdari Amirlik verilmiş; İdari Amirlik kapsamında Osmangazi Belediyesi Merkez Hizmet Binası ve bağlı olan 28 birimin güvenlik, kapalı alan temizlik, arıza tamir ve tadil işlemleriyle ilgili çalışmalar devam etmiştir. Veterinerlik Müdürlüğü'ndeki personele görsel ve teorik yangın eğitimi verilerek bilgilendirme yapılmıştır.
- 01-30 Kasım 2012 tarihleri arasında Osmangazi Belediyesi Sivil Savunma Uzmanlığının aylık rutin kontrol çalışmaları devam etmiştir.
- 01-31 Aralık 2012 tarihleri arasında Uludağ eteklerinde yön bulma, arama ve kurtarma tatbikatları düzenlenmiştir.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



SİVİL SAVUNMA ARACI



YANGIN SÖNDÜRME TATBİKATI



YANGIN SÖNDÜRME TATBİKATI



YANGIN SÖNDÜRME TATBİKATI



SİVİL SAVUNMA EĞİTİMİ



YANGIN SÖNDÜRME EĞİTİMİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



YANGIN SÖNDÜRME EĞİTİMİ



ARAMA KURTARMA TATBİKATI



SİVİL SAVUNMA ARACI



SİVİL SAVUNMA ARACI



KURTARMA TATBİKATI



201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

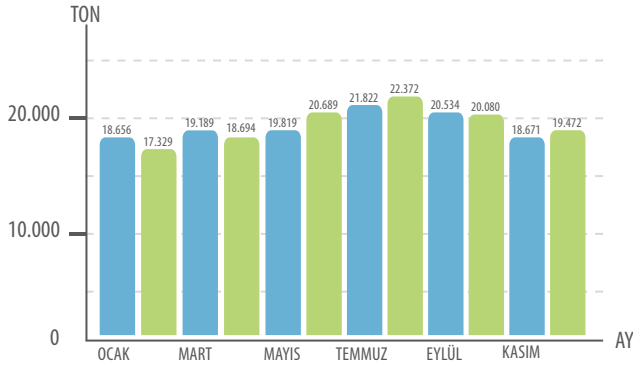
EVSEL ATIK TOPLAMA

İlçemizde temizlik çalışmalarımız 365 gün 24 saat kesintisiz yapılmaktadır.

Oluşan evsel atıklar, 109 mahalle ve 27 köyde değişen periyotlarda toplanmaktadır.

- Resmi kurumların, alışveriş merkezlerinin dolayısıyla araç ve yaya trafiğinin yoğun olduğu 9 adet merkez mahallede her gece,
- Ana arterlerde günde 2 defa,
- 109 adet mahallede ve 27 adet köyde haftada 3 gün evsel atık toplanmaktadır.

EVSEL ATIK TONAJLARI



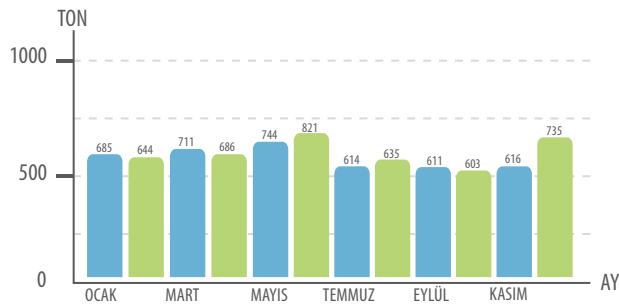
2012 yılında toplam 237.327 ton evsel atık toplanmıştır.

AMBALAJ ATIKLARININ KAYNAĞINDA AYRI TOPLANMASI

Geri dönüşüm atıkları (kağıt, karton, plastik, cam, şişe, pet şişe, metal) 2007 yılından bu yana yapılan protokol kapsamın da lisanslı firmalar tarafından toplanmaktadır.

Tüm mahallelerimizde haftada bir gün olmak üzere kaynağında ayrı(kapı önünden) program dahilinde toplanmaktadır.

AMBALAJ ATIKLARI TONAJLAR



2012 yılında toplam 8.105 ton ambalaj atığı toplanmıştır.

2012 Faaliyet Raporu

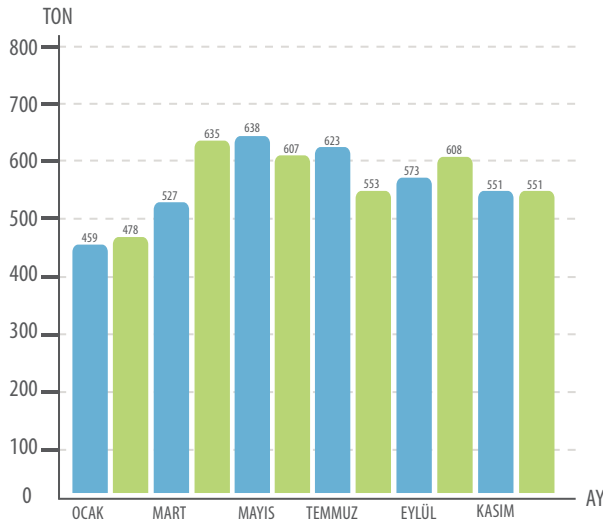
B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Temizlik İşleri Müdürlüğü olarak değerlendirilebilir atıklar ve geri kazanım konusunda ilk kademe öğrencilerinin bilgilendirilmesi ve doğru alışkanlıkların kazandırılması birinci önceliğimizdir. "Atıklarla Kirlenmeyi Önleyelim Osmangazi'de Beraber Büyüyalım" sloganıyla hayata geçirilen proje kapsamında, ilköğretim okulu öğrenci ve öğretmenlerini bilgilendirmeye yönelik hazırlanan "ÇINAR'IN EKOLOJİK FIÇISI" adlı çizgi filmi ve aynı adlı dergi ile çocukların erken yaşlarda geri kazanım konusunda alışkanlık edinebilmeleri için gerekli bilgilerin nasıl verileceği konuları işlendi. Düzenlenen program ve etkinliklerde binlerce Çevre Dergisi, Çizgi film Cd ve Bellekleri dağıtıldı.

KABA ATIK TOPLAMA

Kaba atık toplama ekiplerimiz,Haftanın altı günü,çevre koruma timi raporları, vatandaşlardan gelen talepler ve tüm personelin tespit edip bildirdiği adresler çöp araçlarının alamayacağı eski eşyaları(çekyat, yatak, koltuk vb.) iri hacimli kaba atıkları, açık araçlarla toplamakta ve nakletmektedir.

KABA ATIK TONAJLARI



2012 yılında toplam 6.803 ton kaba atık toplanmıştır.

SÜPÜRGE MAKİNASI ÇALIŞMALARI

- Yaya ve taşıt yoğunluğunun olduğu ana arter,
- bulvar,
- Cadde ve sokaklardaki asfalt,
- Bordür dipleri ,
- Kamuya açık meydan ve alanlar.
- Günde 273 km bordür dibi ve 400 km kare asfalt yüzey süpürge makinası ile süpürülmektedir

ELLE SÜPÜRME ÇALIŞMALARI

- Yaya ve taşıt yoğunluğunun olduğu, ana arter, bulvar
- Caddelerin yaya kaldırımları,
- Bordür dipleri,
- Kamuya açık meydan ve alanlar,
- Gündüz 346, gece 35 adet mevkici denilen süpürgeli personel tarafından süpürülmektedir.

PAZAR YERLERİNİN TEMİZLİĞİ

Bölgemizde 38 adet pazaryeri bulunmakta olup haftada 52 adet pazar kurulmaktadır. Tezgahların kaldırılmasına müteakip temizlenip yıkanmaktadır.

ÇEVRE KORUMA TİMİ

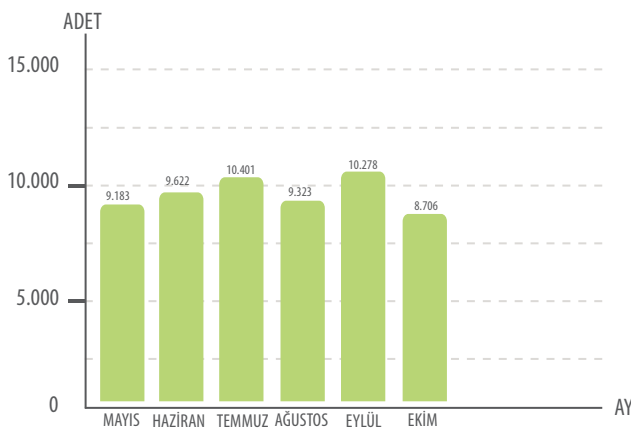
YAPISI VE GÖREVLERİ

- 1- 30 Kişilik motorize ve yaya üniformalı Çevre Koruma Timi oluşturulmuştur.
- 2- Bilgilendirme çalışmaları yapmak
- 3- Belediyemiz sınırları içinde çevre temizliği konularındaki aksaklıkları tespit etmek ve raporlamak
- 4- Muhtar ve vatandaşlarımızla birebir görüşerek istek, tavsiye ve şikayetlerini kayıt altına almak

KONTEYNER YIKAMA VE DEZENFEKSİYONU

Çöp konteynerleri, koku şikayetlerinin yoğun olduğu mayıs- ekim ayları arasında program dahilinde yıkanıp dezenfekte edilmektedir.

Vatandaşlarımızı konteynerlerini temizlemeye teşvik eden bu çalışmamız ile çöplerden oluşan kokunun önüne geçilmekte ve çevre sağlığı korunmaktadır.



2012 yılında toplam 57.513 adet yıkanmıştır.

2012 Faaliyet Raporu

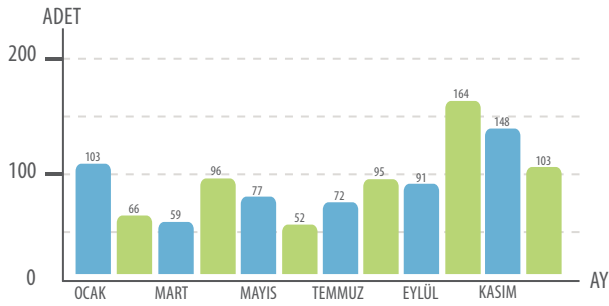
B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

DİREK TİPİ KUTU TAMİR BAKIM VE DEĞİŞİM

Direk kutuları bulundukları cadde ve alanlarda görev yapan süpürgeci elemanlarca günlük kontrolü yapıp, dolan kutular boşaltılmakta, üzerlerine yapıştırılan ilanlar sökülüp kazınmakta ve kirlenen kutular silinip temizlenmektedir .

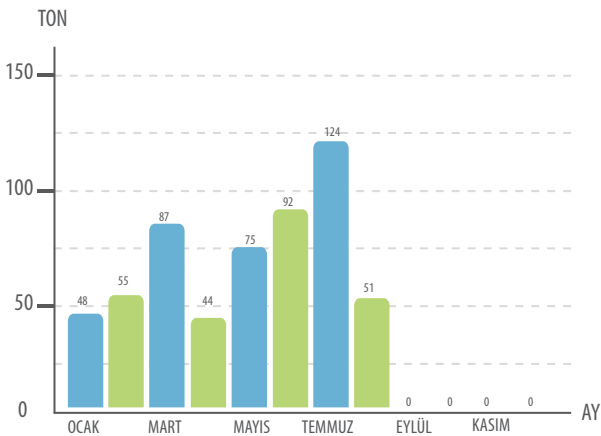
ÇÖP KONTEYNERİ TAMİR BAKIM VE BOYA

Konteyner tamir ekibimiz, arızalı olduğu tespit edilen 400 ve 1100 litrelik metal galvaniz konteynerlerin onarım, bakım ve tekerlek değişimi ve boyama işlemlerini yapmaktadır.



2012 yılında toplam 1.126 konteyner tamir edilmiştir.

KONTEYNER DAĞITIM ADETLERİ

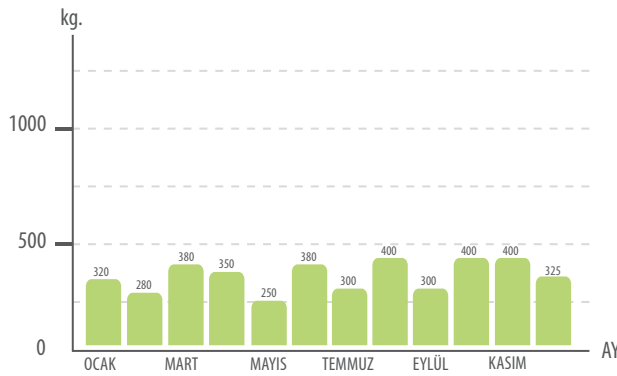


2012 yılında toplam 576 konteyner dağıtımı yapılmıştır.

ATIK PİL VE AKÜMÜLATÖRLERİN AYRI TOPLANMASI

Belediyemiz sınırlarındaki tüm marketlere, hastanelere, okullara, kamu ve özel kurumlara, muhtarlıklara, eczanelere, telefon satış noktalarına, fotoğraflara bilgilendirme yapılarak pil kutusu, bidonu ve afişi bırakılarak toplama noktaları oluşturulmuş biriken atık piller düzenli aralıklarla belediyemiz çalışanları tarafından toplanmaktadır.

ATIK PİL VE AKÜMÜLATÖR MİKTARLARI



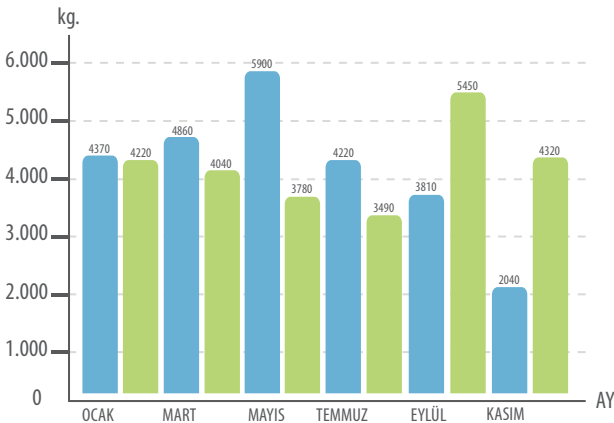
2012 yılında toplam 4.085 kg.pil ve akümülatör toplanmıştır.

Toplanan atık piller 01.01.2013 tarihinde yapılan protokol kapsamında TAP derneğine teslim edilmektedir.

BİTKİSEL ATIK YAĞLARIN TOPLANMASI

Bitkisel atık yağların toplanması çalışması 2008 yılında pilot bölge oluşturularak başlamış, bidon dağıtımı yapılmış, muhtarlıklara atık yağ bidonları bırakılarak toplama noktaları oluşturulmuş, daha sonra tüm Osmangazi sınırlarında bilgilendirme çalışması yapılarak toplama sistemi yaygınlaştırılmıştır. Biriken atık yağlar muhtarlıklardaki toplama noktalarına bırakılabilmekte aynı zamanda Temizlik İşleri Müdürlüğüne bilgi verildiği takdirde belediye çalışanları tarafından toplanması sağlanmaktadır.

BİTKİSEL ATIK YAĞ MİKTARLARI



2012 yılında toplam 50.500 kg. bitkisel atık yağ toplanmıştır.

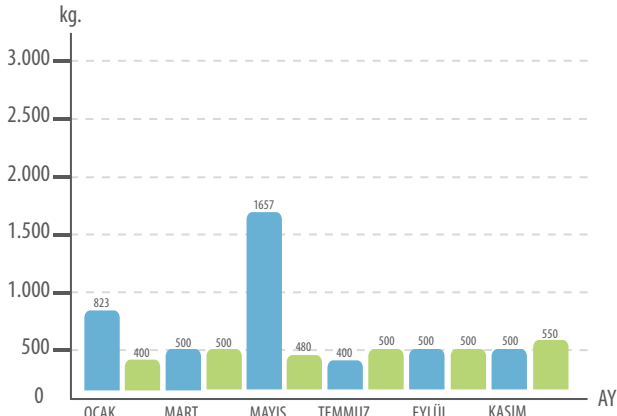
2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

ELEKTRİKLİ VE ELEKTRONİK EŞYALARIN AYRI TOPLANMASI

Elektronik atık toplama 2009 yılından bu yana Belediyemiz tarafından yürütülmektedir.

Toplanan elektronik atıkları muhafaza etmek ve periyodik aralıklarla E-Atık taşıma toplama firmasına vermek üzere Osmangazi Belediyesi şantiye tesislerinde ara depolama için elektronik atık toplama konteyneri yerleştirilmiştir.



2012 yılında toplam 7.310 kg. elektrikli ve elektronik eşya toplanmıştır.

Toplanan e-atıklar 01.01.2013 tarihinde yapılan protokol kapsamında EXITCOM firmasına teslim edilmektedir.

PLASTİK POŞET KULLANIMININ SINIRLANDIRILMASI

Henüz yönetmeliği yayınlanmamış olan plastik poşet tüketiminin sınırlandırılmasına yönelik çalışmalar 2009 yılından bu yana Belediyemiz tarafından yürütülmektedir.

“Plastik Poşete Hayır” kampanyası kapsamında, plastik poşet kullanımının sınırlandırılması ve çevre dostu poşetlerin tüketiminin yaygınlaştırılması amaçlı bu güne kadar bir çok proje yapılarak çevre dostu poşetler dağıtılmıştır. 2012 yılında ise tasarımı yapılan pazar çantalarından 8.000 adet yaptırılmış, 1000 adet çanta okul eğitimlerinde ve bilgilendirme çalışmalarında dağıtılmıştır.

EĞİTİM SEMİNERLERİ

ALTINTAŞ KIZILAY KAMPI

Mudanya Altıntaş yolundaki Kızılay Bursa Şubesi Gençlik ve Sağlık Kampı'nda bulunan 5-30 yaş arası spastik gençlere ve Kütahya - Van depremzede çocuklara Temizlik İşleri Müdürlüğü personeli tarafından çevre bilinci edindirme semineri düzenlendi. 200 öğrencinin katıldığı seminerde atık piller, bitkisel atık yağlar, elektronik atıklar, ambalaj atıklarının geri dönüşüme kazandırılması plastik poşet tüketiminin sınırlandırılması konularında bilgi verilerek geri dönüşümün önemi anlatıldı. Seminar sonunda kamptaki tüm öğrencilere bilgilendirme broşürleri, not defteri, kalem ve pazar çantaları dağıtıldı.

OSMANGAZİ BELEDİYESİ PERSONEL EĞİTİMİ

Osmangazi Belediyesinde çalışan 500 personele Temizlik İşleri müdürlüğü tarafından Bitkisel Atık Yağlar, Atık Pil, Elektronik Atıklar, Plastik Poşet Tüketimini Azaltma ve Ambalaj Atıklarının geri dönüşüme kazandırılması konularında detaylı bilgilerin aktarıldığı eğitim semineri düzenlendi .

Seminer sonunda program katılımcılarına geri dönüşüm malzelerinden yapılmış defter ve kalem hediye edildi.

KENT GÖNÜLLÜLERİ İZCİLİK KAMPI

Bursa Büyükşehir Belediyesi tarafından her yıl Yiğitali Köyünde düzenlenen Kent Gönüllüleri İzcilik Kampı 'nda Osmangazi Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü personeli tarafından 10-13 yaş grubundaki öğrencilere çevre bilinci edindirme semineri düzenlendi. 400 öğrencinin katıldığı seminerde atık piller, bitkisel atık yağlar, elektronik atıklar, plastik poşet tüketimi ve ambalaj atıklarının geri dönüşüme kazandırılması konularında bilgi verilerek geri dönüşümün önemi anlatıldı.

Seminer sonunda kamptaki tüm öğrencilere bilgilendirme broşürleri dağıtıldı.

ÇİZGİFİLM TANITIM PROGRAMI

Ördekli Kültür Merkezi'nde düzenlenen ve çocuklarda çevre bilincini geliştirmeyi amaçlayan 'Çınar'ın Ekolojik Fıçısı' isimli çizgi filmin tanıtım töreni öncesinde, Osmangazi Belediye Başkanı Mustafa Dündar, Taşınabilir Pil Üreticileri ve İthalatçıları Derneği (TAP) ve uluslararası elektronik atık toplama, taşıma ve depolama şirketi Exitcom ile birer protokol imzaladı ve ardından çizgi film seyredildi. Taşınabilir Pil Üreticileri ve İthalatçıları Derneği (TAP) Danışmanı ve Kimya Mühendisi Savaş Arna, atık pillerin çevreye verdiği zararlar ve toplanması ile ilgili çocuklara bir sunum gerçekleştirdi. Yapılan sunumun ardından Başkan Mustafa Dündar, minik öğrencilere 'Çınar'ın Ekolojik Fıçısı' isimli çizgi filmin de bulunduğu birer hediye paketi verdi.

KOMPOST YAPIMI

Osmangazi Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü olarak çöpün hacminin ve çöp toplama maliyetlerinin azaltılması, depo alanının ömrünün uzaması için yeni projeler hayata geçirmeye devam ediyoruz.

Kompost üretimi için ilk aşamada kompost konteynırları oluşturduk. Kompost konteynırlarımızı 240 lt'lik çöp konteynerinin tabanına ve yan duvarlarına matkap yardımı ile 20'şer delik açarak ve tabanına süzülen suların tahliyesi için 5 cm'lik ızgara yerleştirerek oluşturduk. 2.aşamada pazaryerlerinden topladığımız organik atıkların (meyve sebze artıkları kabukları) ve bahçe atıklarımızın boyutlarını küçülttük. Bu işlem çürümenin hızlı olmasını sağlamaktadır. 3. aşamada ise hazırladığımız materyallerimizi, kompost konteynerlerimize koyduk. Belirli aralıklarla ısısını ve nemini kontrol ederek karıştırdık. Sonuçta 40 günde atıktan bahçelerimizde kullanabileceğimiz toprağı havalandıran ve su tutucu özelliği olan kompostu elde ettik İlk olarak pilot bölgelerdeki Pazar yerlerinin atıkları ile başladığımız bu projemizin giderek yaygınlaşması ve diğer belediyelere örnek olması hedeflenmektedir. Bu sayede Osmangazi Belediyemiz sınırlarında bulunan 55 adet Pazar yerinde oluşan 185 ton atığın deponi alanına gitmesini önleyerek atıktan yeni ürüne dönüşmesini sağlamış olacağız. Proje kapsamında 5 okula kompost bilgilendirme eğitimleri verilmiştir.

ARGE

Teknolojik gelişmelerin ancak günü güne takip edilebilen gelişimi, Müdürlüğümüzde bu konuda çalışacak bir birimin oluşturulmasını gündeme alma gereksinimini doğurmuştur.

Bu amaçla başında Çevre Mühendisi bulunan birimiz teknolojik gelişmelerin takibinin sunulduğu; internet, kongreler, fuarları takip etmekte ve çevre yönetimimizi geliştirmemize yardımcı olacak veriler toplamaktadır.

Aynı zamanda, yeni teknolojileri kullanan Belediyeler ve kurumlar ziyaret edilerek kaynağında tespitler yapılmaktadır.

ARGE birimizin bir konusu da yasal mevzuatın takibi ve yapılan değişikliklerle ilgili bilgi sahibi olmaktır. Bu bilgiler ışığında Müdürlüğümüzün yaptığı ihalelerin dosyalarını, hakedişleri, iş kabullerini ve kesin hesapları yapmaktadır.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

“ATIK YAĞLARI TOPLUYORUZ TEMİZ ÇAĞA HAZIRLANIYORUZ” PROJESİ

Osmangazi Belediyesi, Özel Nilüfer Bademli Koleji ve Biyoner işbirliği ile hayata geçirilen “Atık Yağları Topluyoruz Temiz Çağa Hazırlanıyoruz” projesi nin startı Özel Nilüfer Bademli Kolejinde düzenlenen eğitim semineri ile verildi.

Projenin ilk aşamasında, Osmangazi Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü personeli tarafından öğrencilere, bitkisel atık yağlar, atık piller, poşet tüketimini azaltma ve ambalaj atıklarının geri dönüşüme kazandırılması konularında detaylı bilgiler verilmiştir. Projenin ikinci aşamasında ise Biyoner Bitkisel Atık Yağ tesisine gezi düzenlenmiş ve tesis yetkilileri tarafından atık yağların depolanması ve geri dönüşümü ile ilgili bilgi alınmış ve tesisin laboratuvarında görsel olarak izlenmiştir. Proje sonunda 1.500 kg bitkisel atık yağ toplanmıştır.

“ATIKLARI AYRI TOPLAMAYA ENGELİNİZ OLMASIN” PROJESİ

“Atıkları Ayrı Toplamaya Engeliniz Olmasın” projesi kapsamında öğrenciler yıl boyunca atıklarını ayrı topladılar. Çevreye duyarlılık gösteren okulların ödüllendirilmesine yönelik Ördekli Kültür Merkezi’nde ödül töreni düzenlendi. Öğrencilerin topladığı atıklardan elde edilen gelirle engelli bir öğrenciye akülü tekerlekli sandalye alındı. Program öğrencilerin hazırladığı müzik dinletisi ile başladı. Ardından Başkan Mustafa Dünder, engelli öğrencimiz Eda Alkan’a akülü tekerlekli sandalyeyi hediye etti. Mutluluğu yüzünden okunan engelli öğrenci hem Başkan Dünder’a hem de arkadaşlarına desteklerinden dolayı teşekkür etti. Program Hacivat Karagöz gösterisiyle sona erdi. Program sonunda tüm katılımcılara afiş, broşür ve hediyeler dağıtıldı.

UÇURTMA ŞENLİĞİ

Osmangazi Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü’nce “Dünya Çevre Haftası” etkinlikleri kapsamında “Dileğini Uçurtmanla Gönder Evrene” sloganıyla Mudanya’nın Göynüklü Köyü’nde Uçurtma Şenliği gerçekleştirildi. Onlarca uçurtmanın havalandığı şenlikte, en çok atık toplayan okullar ve öğrenciler de ödüllendirildi.

Mudanya Göynüklü Köyü top sahasında gerçekleştirilen Osmangazi Belediyesi Uçurtma Şenliği’ne, Osmangazi Belediyesi Başkan Yardımcıları, İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü, Albiyobir (Atık Yağ Toplama Firması), Nilüfer Bademli Koleji, M. Zeki Yazıcı ve İnönü İlköğretim Okulları öğrencileri, ÇEVKO Vakfı, TAP Derneği, Exitcom ve vatandaşlar katıldı. Rengârenk uçurtmaların havalandığı ve öğrencilerin gönüllerince bir gün yaşadığı şenlikte, Hacivat-Karagöz orta oyunu, halk oyunları sergilendi. Şenlik sonunda tüm öğrencilere fidan, şapka, anahtarlık, bilgilendirme broşürleri ve afişler dağıtıldı.



PERSONEL BİLGİLENDİRME SEMİNERİ



BİTKİSEL ATIK YAĞ TOPLAMA EKİBİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



TARLA GÜNLERİ FUARI GERİ DÖNÜŞÜM BİLGİLENDİRME STANDI



TARLA GÜNLERİ FUARI GERİ DÖNÜŞÜM BİLGİLENDİRME STANDI



KIZILAY GENÇLİK VE SAĞLIK KAMPI SEMİNERİ (SPASTİK GENÇLER)



KIZILAY GENÇLİK VE SAĞLIK KAMPI SEMİNERİ (SPASTİK GENÇLER)



ELEKTRONİK ATIK TOPLAMA PROTOKOLÜ



ATIK PİL TOPLAMA PROTOKOLÜ

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



ELEKTRONİK ATIK TOPLAMA PROTOKOLÜ



ATIK PİL TOPLAMA PROTOKOLÜ



PAZAR YERİ TEMİZLİĞİ



KONTEYNER TAMİRİ



KONTEYNER TAMİRİ



KIZILAY GENÇLİK VE SAĞLIK KAMPI SEMİNER (VAN - KÜTAHYA DEPREMZEDE ÇOCUKLAR)

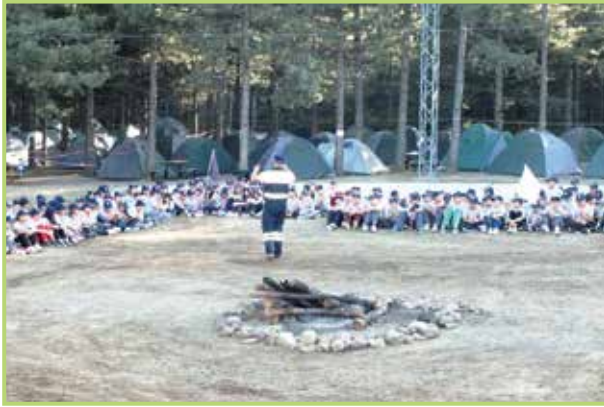
B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



ELEKTRONİK ATIK ARA DEPOLAMA KONTEYNERİ



KENT GÖNÜLLÜLERİ İZCİ KAMPİ SEMİNER



KENT GÖNÜLLÜLERİ İZCİ KAMPİ SEMİNER



KENT GÖNÜLLÜLERİ İZCİ KAMPİ SEMİNER



PAZAR ÇANTASI DAĞITIM PROGRAMI



PAZAR ÇANTASI DAĞITIM PROGRAMI

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



GERİ DÖNÜŞÜM - İLKÖĞRETİM ÖDÜL TÖRENİ



ÇİZGİ FİLM TANITIM PROGRAMI



ATIK PİL BİLGİLENDİRME



AMBALAJ ATIKLARI BİLGİLENDİRME



AMBALAJ ATIKLARI BİLGİLENDİRME



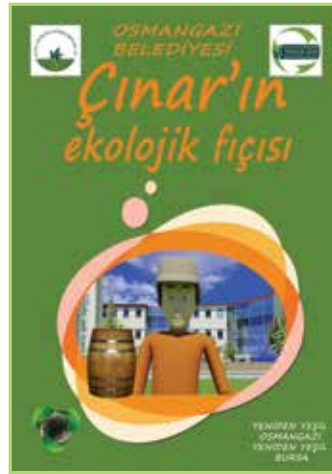
BİTKİSEL ATIK YAĞI BİLGİLENDİRME



MOTORLU VE YAYA ÇEVRE KORUMA TİMİ



"ÇINAR'IN EKOLOJİK FİÇİSİ" ÇİZGİ FİLM (CD)



"ÇINAR'IN EKOLOJİK FİÇİSİ" ÇEVRE DERGİSİ



"ÇINAR'IN EKOLOJİK FİÇİSİ" ÇİZGİ FİLM (USB)



201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Teftiş Kurulu Müdürlüğünün görev ve yetkileri şunlardır:

Belediye Başkanının emri ve onayı üzerine

- Kamu hizmetlerinin geliştirilip etkinleştirilmesini, verimlilik ve performansın artırılmasını, Belediyenin mevzuat, plan, program ve projelere uygun çalışmasını sağlamak amacıyla araştırmalar yaparak gerekli görüş ve öneriler hazırlayıp Belediye Başkanına sunmak,
- Gerektiğinde, Belediye hizmetlerinde performans, etkinlik ve verimliliğin artırılması için üretilecek politika, proje ve hizmet standartlarının oluşumuna katılmak,
- İnceleme ve Teftişin etkin bir şekilde yürütülmesini sağlamak amacıyla genel prensipleri tespit etmek ve personelin çalışmalarını teşvik edici teftiş sistemini geliştirmek,
- Belediye Başkanı, diğer seçilmiş kişi ve organlar ile Encümen Başkanı ve üyelerinin Encümen çalışmalarından doğan karar ve işlemleri hariç, tüm belediye birimlerinin her türlü iş ve işlemleriyle ilgili olarak teftiş, inceleme ve soruşturma işlemlerini yürütmek,
- Kanun, Kanun Hükmünde kararname, Tüzük ve Yönetmeliklerde gösterilen ve Belediye Başkanınca verilen teftiş hizmetlerini ifa etmek,
- Mer'î mevzuatın öngördüğü diğer görevler ile Başkanlıkça verilen bu kapsamdaki görevleri icra etmek.

Kanun, kanun hükmünde kararname, tüzük ve yönetmelikler kapsamında Belediyenin tüm birimlerinin her türlü iş ve işlemlerine personelin görevi ile ilgili teftiş, inceleme ve soruşturma işlemlerini yerine getirmektedir.

2012 YILI

	GELEN	NETİCELENEN
Ön İnceleme	27	27
Soruşturma	4	4
Disiplin Soruşturması	1	1



201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Belediyemize sosyal ve kültürel faaliyetlerde kullanılmak üzere 2012 model, üstü açık, çift katlı 62+1 kişilik otobüs alınmış ve hizmete sunulmuştur.

Yaklaşık Maliyeti	432.237,29 TL
Gerçekleşen	325.000 TL + KDV

Bursa Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezinin 12.12.2007 tarihli ve 252 sayılı kararına istinaden Belediyemizde servisler kaldırılarak, 2013 yılından itibaren Bukart sistemine geçilmiştir. 2012 yılında doğrudan temin yoluyla hizmet alımı hazırlıkları yapılmıştır. 2013 yılı için personele kurumsal BUKART'lar dağıtılarak işe geliş gidişlerin sağlanması için kullanıma sunulmuştur.

Belediyemizde ihtiyaç duyulan 3 Adet Nissan, 2 Adet Damperli Kasalı Ford marka aracın alımı 5 adet Çift Kabinli Kamyonet alımı yapıldı.

2 Adet Ford DMO Alımı	89.340 TL + KDV
3 Adet Nissan DMO Alımı	160.842 TL + KDV

Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet 5+1 kapalı kasa kamyonet (Mercedes Viano) alındı.

Mercedes Viano Alımı	105.000 TL + KDV
----------------------	------------------

Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından belediyemizin alınan Ford Transit (5+1) kişilik minibüs Mali Hizmetler Müdürlüğü'nde kullanılmak ilgili birime teslim edildi.

Ford Transit Alımı	42.983 TL + KDV
--------------------	-----------------

Belediyemize hibe edilen Fiat Fiorino marka aracımız Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne teslim edilmiştir.

Fen İşleri Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 4 adet kamyon kiralama işi yapıldı.

2012 YILINDA YAPILAN KAMYON KİRALAMA İHALESİ

YAKLAŞIK MALİYET	İHALE EDİLEN
656.00 TL + KDV	396.800 TL + KDV

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Belediyemiz araçlarının akaryakıt hizmetlerinde kullanılmak akaryakıt alım işi yapıldı.

2012 YILINDA YAPILAN AKARYAKITIN İHALESİ

YAKLAŞIK MALİYET	İHALE EDİLEN
2.091.678,30 TL + KDV	2.079.300 TL + KDV

2013 YILINDA KULLANILACAK OLAN AKARYAKITIN İHALESİ

YAKLAŞIK MALİYET	İHALE EDİLEN
2.278.871,80 TL + KDV	2.261.300 TL + KDV

Personel Servis Taşımacılığı İhalesi 28 Araçlı Servis Minibüsü (2 yıllık)

2011-2012 YILINA AİT SERVİS İHALESİ

YAKLAŞIK MALİYET	İHALE EDİLEN
1.215.345,41 TL + KDV	1.097.404 TL + KDV

55 Adetlik Kiralık Araç İhalesi (2 yıllık)

2011-2012 YILINA AİT KİRALIK ARAÇ İHALESİ

YAKLAŞIK MALİYET	İHALE EDİLEN
3.188.370 TL + KDV	1.866.640 TL + KDV

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ VERİLERİNE İSTİNADEN YILLIK AKARYAKIT SARFIYATLARI

2009 / 141 ARAÇ	2010 / 140 ARAÇ	2011 / 145 ARAÇ	2012/153 ARAÇ
1.389.390	840.396	1.292.204	1.844.352

YEDEK PARÇA ALIM GİDERLERİ

KOD	GİDER KODU AÇIKLAMASI	2009/141 ARAÇ	2010/140 ARAÇ	2011/145 ARAÇ	2012/153 ARAÇ
03.7.3.3	Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri	639.552,29	495.055,34	518.775,14	795.527
03.7.3.4	İş Makinesi Onarım Giderleri	202.063,51	140.226,18	137.681,88	209.740
	TOPLAM	841.615,80	635.281,52	656.457,02	1.005.267

MÜDÜRLÜĞÜMÜZÜN TAKİP ETTİĞİ ABONELİK FATURA ÖDEME DURUMLARI

	ELEKTRİK	TÜKETİM	DOĞALGAZ	TÜKETİM M ³	TELEFON - İNTERNET	TURKCELL - DATA	SUPERONLINE	SU
AYLAR	82 Adet Faturası Ödenen Abone		34 Adet Abone		27 İnternet 67 Telefon	130 Data Hattı 15 Se Hattı	1 Abone	
OCAK	62.497,00 TL		34.105,81 TL		25.887,36 TL	3.901,60 TL	4.847,40 TL	
ŞUBAT	51.349,60 TL	177.495 KW	44.303,00 TL		12.977,44 TL	3.665,50 TL	4.482,30 TL	
MART	38.403,40 TL	137.405 KW	39.628,50 TL	45.640	11.650,50 TL	4.000,80 TL	4.841,28 TL	
NİSAN	41.138,40 TL	142.147 KW	29.918,75 TL	38.778	12.013,86 TL	3.596,40 TL	4.842,30 TL	
MAYIS	40.499,60 TL	125.270 KW	7.386,50 TL	7.916	12.085,12 TL	4.029,10 TL	4.842,30 TL	
HAZİRAN	33.457,80 TL		748,50 TL	764	9.338,61 TL	3.369,10 TL	4.842,30 TL	7.045,55 TL
TEMMUZ	51.272,14 TL	166.684 KW	600,50 TL		11.017,36 TL	6.481,20 TL	4.887,70 TL	
AĞUSTOS	51.693,70 TL	165.712 KW	1.118,79 TL	1.238	11.094,05 TL	4.698,30 TL	4.794,82 TL	
EYLÜL	56.237,50 TL	178.737 KW	394,15 TL	433	9.149,75 TL	4.483,80 TL	4.841,30 TL	
EKİM	44.364,30 TL	139.025 KW	167,50 TL	181	9.147,25 TL	4.447,10 TL	4.842,20 TL	
KASIM	35.112,80 TL	103.065 KW	6.304,03 TL	6.368	9.236,50 TL	3.591,10 TL	4.841,30 TL	
ARALIK	42.545,60 TL	124.232 KW	13.881,00 TL	13.888	9.489,00	3.545,10 TL	4.841,30 TL	31.143,63 TL
TOPLAM	548.571,84 TL		178.557,03 TL		143.086,80 TL	4.980,910 TL	58.160,70 TL	38.189,63 TL

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



TURİSTİK GEZİ OTOBÜSÜ



HİZMET İÇİ ULAŞIM OTOBÜSÜ



E-TAHSİLAT ARACI



201203

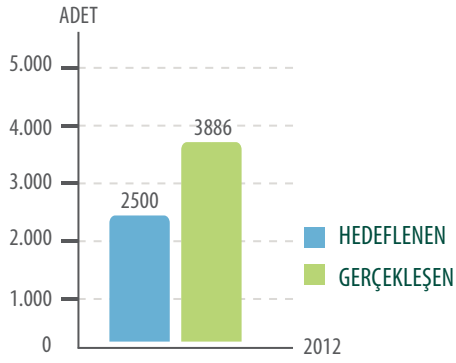
PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2012 YILI KUDUZ MÜŞAHADE VE KARANTİNA ÇALIŞMALARINDA AYLARA GÖRE ŞİKAYET SAYISI

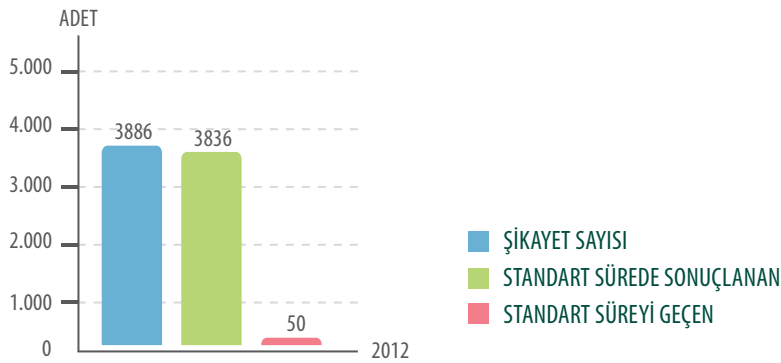
OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	TOPLAM
123	271	268	348	456	513	310	246	354	411	284	302	3.886

BAŞİBOŞ HAYVAN ŞİKAYET SAYILARININ DĞERLENDİRİLMESİ



SOKAK HAYVANLARI İLE İLGİLİ ŞİKAYET SAYISI	STANDART SÜREDE SONUÇLANAN	STANDART SÜREYİ GEÇEN
3.886	3.836	50

STANDART SÜRELER



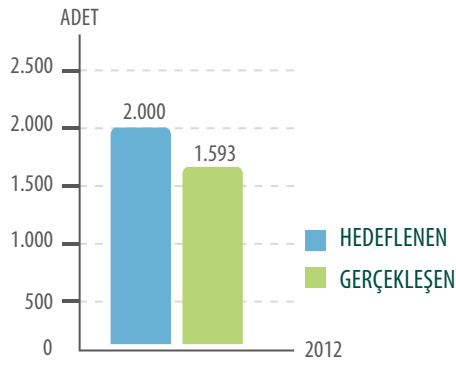
2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

AYLARA GÖRE TARAMA SAYISI

OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	TOPLAM
201	286	174	191	72	65	53	110	114	46	153	128	1.593

BAŞIBOŞ HAYVAN TARAMASI



2012 yılında 2.000 kez yapılan taramada başarı oranı % 79,65.

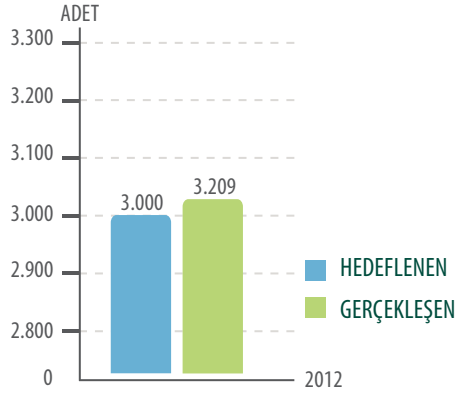
2012 Yılında 3000 adet sokak hayvanı kısırlaştırmak amaçlanmıştır.

Sahipsiz Hayvanlar Doğal Yaşam ve Tedavi Merkezinde Gerçekleştirilen Kısırlaştırma Çalışmaları

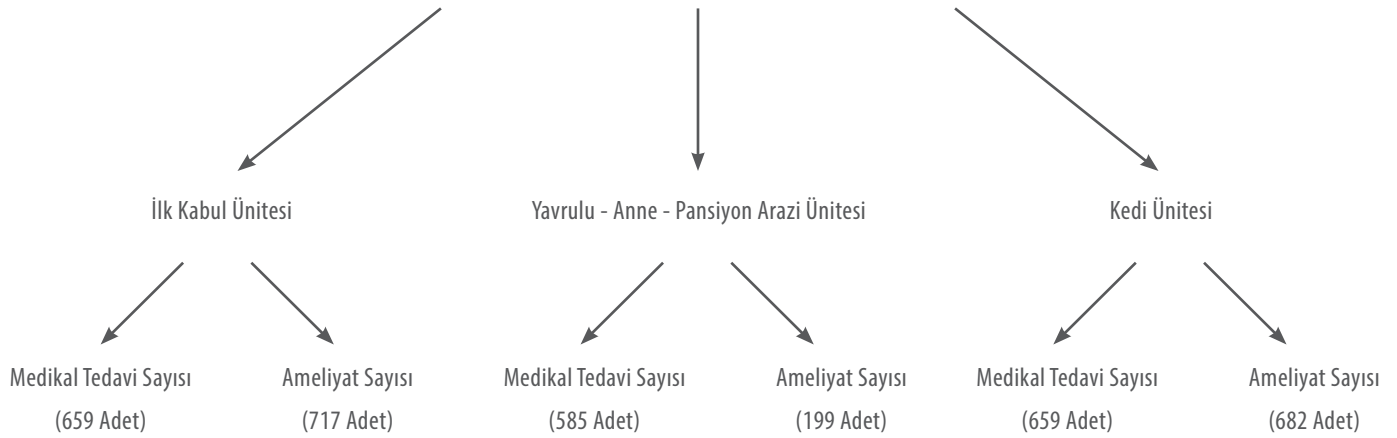
AYLARA GÖRE YAPILAN KISIRLAŞTIRMA ÇALIŞMALARI

OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	TOPLAM
193	160	223	269	287	291	309	253	288	244	355	337	3.209

2012 YILININ HEDEFİ: 3000 ADET SOKAK HAYVANI KISIRLAŞTIRMAK BAŞARI: %100



TÜM BİRİMLERDE YÜRÜTÜLEN TEDAVİ VE AMELİYATLAR (Kısırlaştırma Dışında)



Poliklinik ve Ameliyathane Biriminde, kısırlaştırma ameliyatları dışında 1.598 adet ameliyat ve 1.903 adet medikal tedavi gerçekleştirilmiştir.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

TÜM BİRİMLERDE YÜRÜTÜLEN KORUYUCU HEKİMLİK HİZMETİ

Köpek Karma Aşı Uygulaması	466
Kedi Karma Aşı Uygulaması	339
Köpek Kuduz Aşısı Uygulaması	2358
Kedi Kuduz Aşısı Uygulaması	851
Köpek Puppy DP Aşısı Uygulaması	372
Köpek (yavru) iç antiparaziter tedavi Uygulaması	584
Köpek (Arazi) İç-dış antiparaziter tedavi Uygulaması	106
Köpek (postlar) iç-dış antiparaziter tedavi Uygulaması	2358
Kedi iç-dış antiparaziter tedavi Uygulaması	869
TOPLAM	8303 Adet

Koruyucu Hekimlik uygulaması yapılmıştır.

AT BİNİŞİNE GELEN OKULLAR (MART - HAZİRAN)

OKUL ADI	HAFTALIK YAPILAN AT BİNİŞİ
BTSO Otizm İlk.Okulu (8 çocuk)	3 Gün
Bursa Özel Rehabilitasyon Merkezi (7 Çocuk)	4 Gün
Hacı Mehmet Zorlu Otistik Çocuklar Merkezi (5 Çocuk)	1 Gün

AT BİNİŞİNE GELEN OKULLAR (HAZİRAN - AĞUSTOS)

OKUL ADI	HAFTALIK YAPILAN AT BİNİŞİ
Çocuk Esirgeme Yurdu (7 Kişi)	3 Gün
OBAM (5 Kişi)	2 Gün

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2013 YILI BİRİNCİ DÖNEM AT BİNİŞ PROGRAMI

HAFTALIK AT BİNİŞ POGRAMI

PAZARTESİ	SALI	ÇARŞAMBA	PERŞEMBE	CUMA	CUMARTESİ
Saat 09:30-11:30 Bursa Özel Rehabilitasyon Merkezi (Toplam 24 Öğrenci)	Saat 09:30-11:00 Şehit Jandarma Çavuş Erman Aydın İlk.Okulu (Toplam 10 Öğrenci)	Saat 09:30 -11:00 OBAM (5 Kişi)	Saat 09:30-11:00 Şahin Yılmaz İlköğretim Okulu (10 Öğrenci)	Saat 09:30-11:30 Bursa Özel Rehabilitasyon Merkezi (Toplam 24 Öğrenci)	
Saat 13:30-15:00 Bursa Özel Rehabilitasyon Merkezi	Saat 13:30-15:00 Şehit Jandarma Çavuş Erman Aydın İlk.Okulu (Toplam 10 Öğrenci)	Saat 13:30-15:00 Bursa Özel Rehabilitasyon Merkezi	Saat 13:30-15:00 Şahin Yılmaz İlköğretim Okulu (10 Öğrenci)	Saat 13:30-15:00 Bursa Özel Rehabilitasyon Merkezi (24 Öğrenci)	

NOT : Düzenli haftalık at biniş eğitiminden toplam 101 Öğrenci faydalanmaktadır.Hafta sonları ya da bu saatler dışında bireysel binişler olmaktadır.

KAPALI ALAN REZİDÜEL İLAÇLAMA

Belediyemiz sınırları içindeki çeşitli iş yerleri, konut ve resmi kurumlardan gelen insekt şikayetleri en seri şekilde değerlendirilerek Belediyemiz gelir tarifesine göre ücreti mukabilinde ilaçlanmıştır.

İLAÇLANAN KAPALI ALAN (ADET)

2012 YILINDA YAPILAN KAPALI ALAN İLAÇLAMA SAYISI

	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	TOPLAM
KONUT	6	5	6	15	25	57	69	52	44	34	33	11	357
İŞ YERİ	0	0	0	0	2	2	0	1	1	2	0	0	8
OKUL - RESMİ DAİRE	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
TOPLAM	6	5	6	15	28	59	69	53	45	36	33	11	366

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

KEMİRGEN MÜCADELESİ

Osmangazi Belediyesi sınırları dahilindeki tüm mahalleler ile Tabakhane Bölgesindeki fabrika ve binaların açık ve kapalı alanlarında yürütülen rodent (kemirgen) mücadelesidir.

FARE İLACININ AYLARA GÖRE TÜKETİMİ

OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	TOPLAM
15.000	12.000	17.700	11.800	11.750	14.550	20.050	13.050	18.100	14.000	8.950	4.750	161.700

Çevre Sağlığı İlaçlamalarında gelen şikâyetlerin değerlendirilme süresi 3 (üç) gündür.

ÇEVRE SAĞLIĞI İLAÇLAMALARI GELEN ŞİKAYET SAYISI

GELEN ŞİKAYET SAYISI	STANDART SÜREDE SONUÇLANAN	STANDART SÜREYİ GEÇEN
1.569	1.564	5

MÜDÜRLÜĞÜMÜZE GELEN TOPLAM EVRAK SAYISI

Gelen Evrak	526 Adet
Giden Evrak	529 Adet
Sokak Hayvanları Rehabilitasyonu Ş.Ö.K	5.471 Adet
Çevre Sağlığı İlaçlama Ş.Ö.K	1.569 Adet
Sahipsiz Hayvan Kısırlaştırma	3.209 Adet
Toplam	11.304 Adet

SOKAKTAKİ SAĞLIKLI YA DA TEDAVİ VE BAKIMA MUHTAÇ HAYVANLARIN TOPLANMASI HİZMETİ

- Toplam 3 adet olan (her birinde 1 şoför ,2 yardımcı personel) sokak hayvanlarını toplama aracımız, bir tanesi her gün ekip şefinin belirlediği bölgelerdeki başıboş sokak hayvanlarının toplanarak müdürlüğe getirilmesini sağlamaktadır.Diğer 2 araç ise vatandaştan gelen istek ve ihbarlar doğrultusunda yine ekip şefi tarafından ilgili adrese yönlendirilmektedir.
- Araçlardan bir tanesi ,gerektiğinde mesai saatlerinin dışında da icap sistemiyle hizmet vermekte, yaralı hayvanları 7/24 hizmet veren hayvan hastanesine sevkini gerçekleştirmekte sabah da oradan alarak müdürlüğe getirmektedir.
- Tüm araçlarda köpeklerin yakalama ve sevkini sağlamak için çeşitli ebatlarda sevk kayışları (sakin köpekler için), anestezi madde içeren enjektörlerin atılmasını sağlayan sessiz havalı tüfek ve üfleme borusu (kaçan ve agresif köpekler için), ve birer sedye (yaralı köpekler için) bulunmaktadır.

TIBBİ HİZMET

- İhbar,istek ya da yapılan rutin taramalar sonucu müdürlüğe ulaşan sahihsiz sokak hayvanları, 5 günlük gözlem süresini takiben kısırlaştırma ameliyatı geçirirler ve aşılanırlar.
- Salı ve Çarşamba günleri randevu sistemiyle vatandaşların getirdikleri sokak hayvanlarının kısırlaştırma ameliyatı yapılır.

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

- Sokaktan getirilen ya da vatandaşlar tarafından bırakılan hasta hayvanların medikal tedavileri (serum takma, enjeksiyon, sondalama, endoskopik müdahaleler vs.) bölüm sorumlusu hekimler ve teknikerler ile rutin olarak gerçekleştirilir.
- Sokaktan getirilen ya da vatandaşlar tarafından bırakılan hasta hayvanların konservatif tedavileri (alçı, bandaj, pansuman) ya da kısırlaştırma dışındaki ameliyatları (ortopedi,genel cerrahi, KBB vs.) bölüm sorumlusu hekimler ve teknikerler ile gerçekleştirilir.
- Barınakta kalıcı olup da sahiplendirilmeyi bekleyen tüm kedi ve köpeklere koruyucu hekimlik hizmeti belli periyotlarda verilir.

ÇEVRE SAĞLIĞI İLAÇLAMA HİZMETİ

- Kapalı Alan İlaçlama : Osmangazi İlçesi sınırlarındaki tüm kapalı mekanlarda (apartman dairesi, bodrum vs.) hamamböceği, bit,pire , kene gibi haşerelere karşı belediye ücret tarifesine göre ücretlendirilen, ücret karşılığında yapılan ilaçlamalardır.
- Kemirgen Mücadelesi : Osmangazi İlçesindeki tüm mahallelerden gelen ihbar ve şikayetler değerlendirilerek yapılan ücretsiz ilaçlamalardır.

TANITIM BİRİMİ

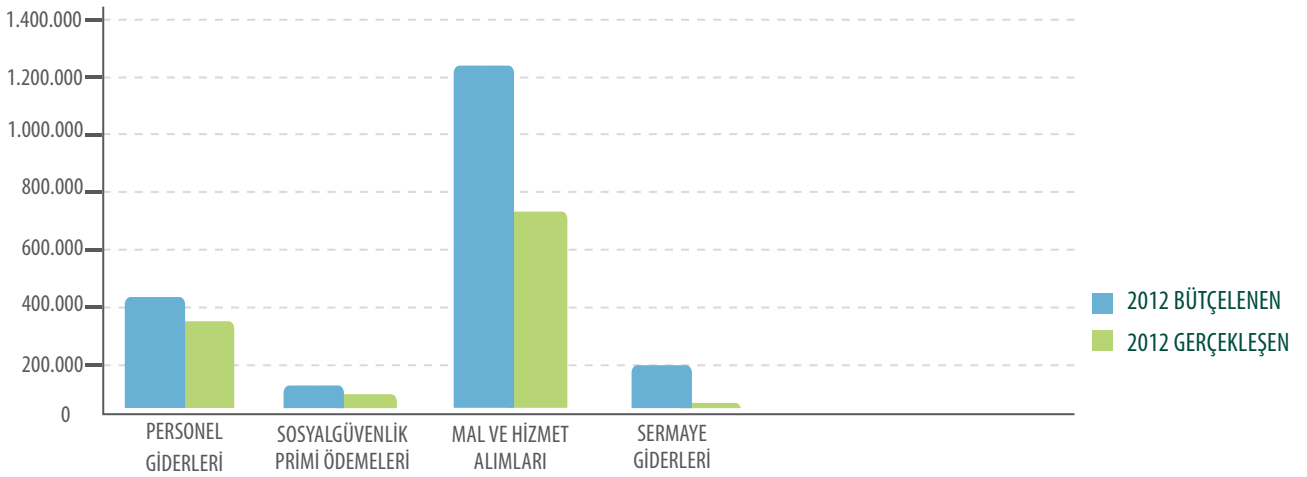
- İlkokullarla yürütülen ortak projeler :İlk ve orta okulların belirli bir program çerçevesinde ve düzenli olarak barınağa gelmelerini sağlamak, hayvan sevgisi,Veteriner Hekimlik Mesleği ve sahiplendirme gibi konularda farkındalığı arttırmak.
- İlköğretim Okulları ve otizmli öğrencilerin gittiği rehabilitasyon merkezleri ile sırasıyla sportif etkinlik ve terapi amaçlı at biniş hizmeti verilmesi.
- Ulusal ve uluslararası panel ve sempozyumlar düzenlemek ve katılmak.
- Vatandaşları bilgilendirme ve bilinçlendirme amaçlı tanıtım ve broşürler, küçük kitapçıklar, afişler hazırlanması.
- Yurt içi ve yurt dışındaki Veteriner Hekim adaylarına staj imkanı sağlanması.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

EKONOMİK SINIFLANDIRMA	AÇIKLAMA	BÜTÇE ÖDENEĞİ	GERÇEKLEŞEN
1	Personel Giderleri	411.500,00 TL	379.507,66 TL
2	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	70.000,00 TL	57.527,81 TL
3	Mal Ve Hizmet Alımları	1.270.000,00 TL	774.889,87 TL
6	Sermaye Giderleri	200.000,00 TL	12.858,73 TL

MALİ GİDER TABLOSU



VETERİNERLİK BİLGİLENDİRME EĞİTİMİ



CERRAHİ MÜDAHALE

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



MEDİKAL BAKIM



HAŞERE İLAÇLAMA

Küpem var, aşılarım tam.
Tek ihtiyacım sevginiz...

**LÜTFEN BENDEN
KORKMAYIN!**

5199 no'lu yasa gereği sokak hayvanlarının kısırlaştırılarak aynı bölgeye bırakılması zorunludur

OSMANGAZİ BELEDİYESİ
SAHİPSİZ HAYVANLAR
DOĞAL YAŞAM
VE TEDAVİ MERKEZİ

OSMANGAZİ BELEDİYESİ

201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Yapı Kontrol Müdürlüğü 6 çalışma bölgesinde, 7 bölge elemanı ve 6 araç ile hizmet vermektedir.

1. BÖLGE

1	Sırameşelr	9	Çirışhane
2	Alemdar	10	Çiftehavuzlar
3	Soğanlı	11	Küplüpınar
4	Dikkaldırım	12	Tuna
5	Kükürtlü	13	Fatih
6	Gaziakdemir	14	Dobruca
7	Hüdavendigâr	15	İnkaya
8	Çekirge	16	Santral Garaj

2.BÖLGE

1	Alacahırka	23	Tuzpazarı
2	Ulu	24	Reyhan
3	Sakarya	25	Nalbantoğlu
4	Hacıilyas	26	Orhanbey
5	Demirtaşpaşa	27	İbrahimpâşa
6	Elmasbahçeler	28	Maksem
7	Çırpan	29	Mollafenari
8	Altıparmak	30	Alipaşa
9	Selimiye	31	İvazpaşa
10	Hocasan	32	Pınarbaşı
11	İntizam	33	Tahtakale
12	Şahabettinpaşa	34	Kavaklı
13	Ahmetpaşa	35	Mollagürani
14	Kırcaali	36	Osmangazi
15	Doğanbey	37	Alaatin
16	Aktarhüssam	38	Kuruşçeşme
17	Kiremitçi	39	Şehreküstü
18	Tayakadın	40	Muradiye
19	Ebu İshak	41	Demirkapı
20	Kayhan	42	Yahşibey
21	Alacamescit	43	Hamzabey
22	Hocaalizade	44	Kocanaip

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

3. BÖLGE

1	Panayır	14	Başaran
2	Alaşar	15	Küçükbalıklı
3	Çeşmebaşı	16	Altınova
4	Eğitim	17	Doğaneyler
5	Santral Garaj	18	Barbaros
6	Ovaakça	19	Cumhuriyet
7	Bahar	20	Dumlupınar
8	Selamet	21	Sakarya
9	Gülbahçe	22	Kemerçeşme
10	Zafer	23	Koğukçınar
11	Namıkkemal	24	Yeşilova
12	Atıcılar	25	İsmetiye
13	Veyselkarani		

4. BÖLGE

1	Dereçevuş	6	Çeltik
2	Yunuseli	7	Soğanlı (Alt Bölge)
3	Güneştepe	8	Mehmet Akif
4	Armut	9	Çukurca
5	Yeniceabat		

5. BÖLGE

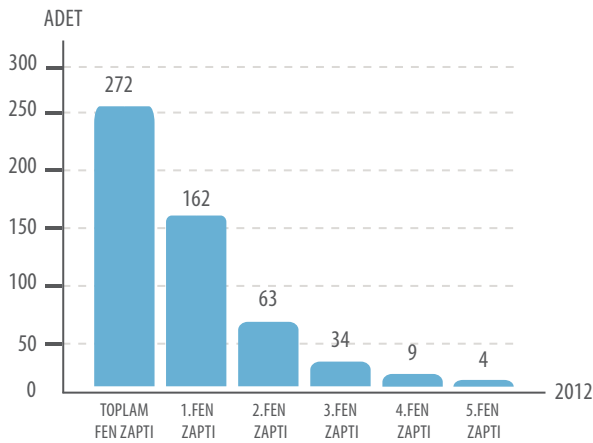
1	Geçit	8	Akpınar
2	Yenikent	9	Bağlarbaşı
3	Fatih Sultan Mehmet	10	Yeni Karaman
4	Zekai Gümüşdiş	11	Adalet
5	Adnan Menderes	12	Hürriyet
6	Yenibağlar	13	İstiklal
7	Hamitler	14	Soğukuyu

6.BÖLGE

1	Nilüfer	18	Çaybaşı
2	Aksungur	19	Güneybayır
3	Ahmetbey	20	Soğukpınar
4	Çağlayan	21	Kirazlı
5	Gündoğdu	22	Oteller
6	Dürdane	23	Karaislah
7	Karabalçık	24	Dağakça
8	Avdancık	25	Uluçam
9	Seçköy	26	Seferişıklar
10	Selçukgazi	27	Güneybudaklar
11	Dağdibi	28	Büyükdeliler
12	Süleymaniye	29	Küçükdeliler
13	Hüseyinalan	30	Bağlı
14	Gökçeören	31	Kozbudajlar
15	Tuzaklı	32	Delice
16	Doğancı	33	Dağdemirciler
17	Mürsellers	34	Yığıtali

YAPI KONTROL BÜROSU 2012 FAALİYETLERİ

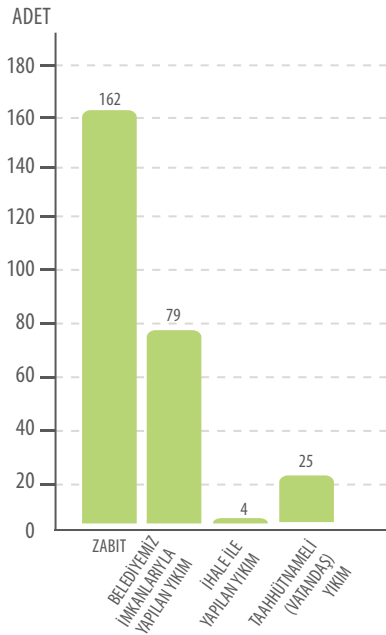
2012 YAPI TESPİT VE TATİL ZAPTI



2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

YIKIM BÜROSU 2012 FAALİYETLERİ

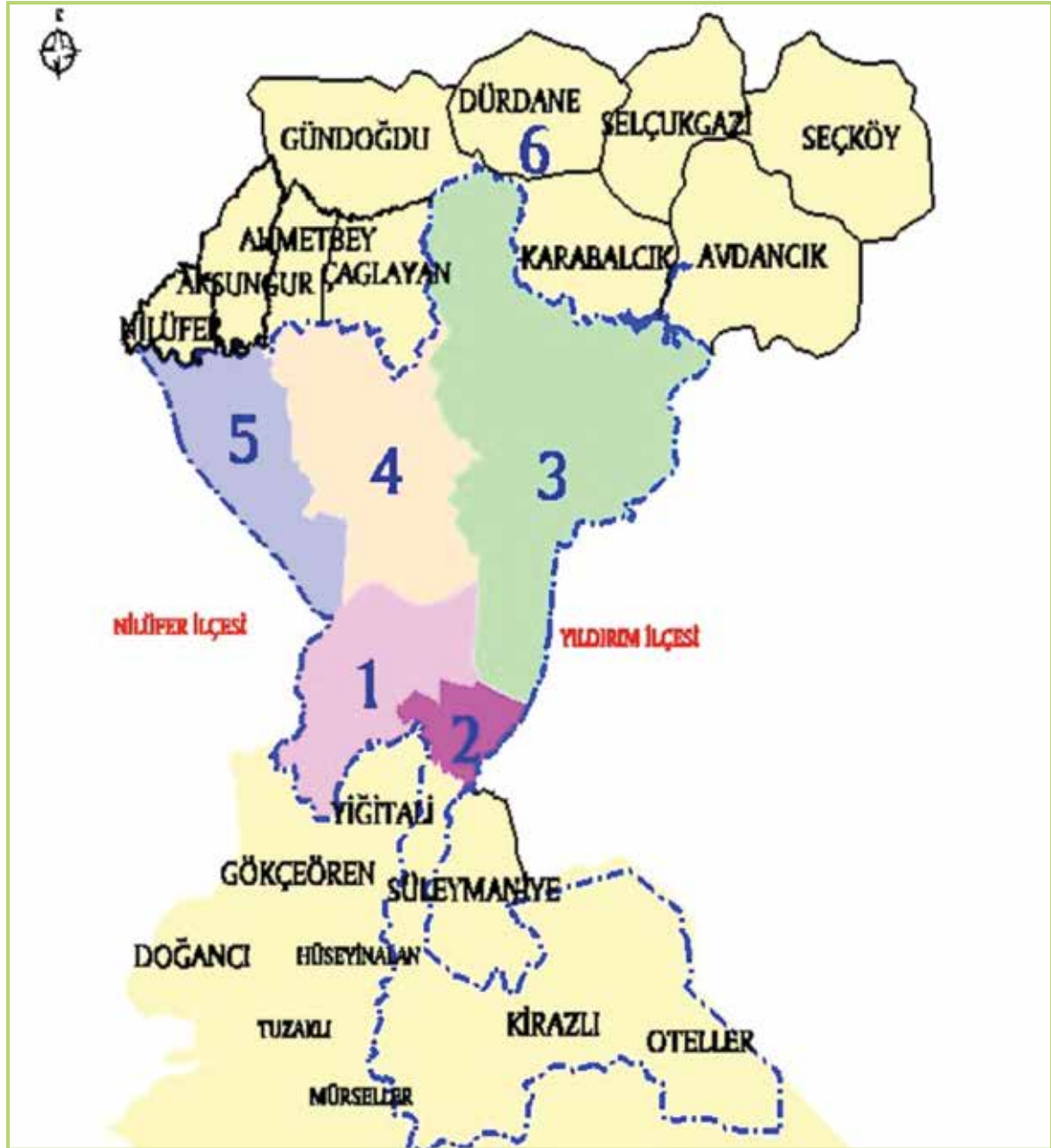


İÇİŞLERİ BAKANLIĞI MAHALLİ İDARELER KONTROLLÜĞÜ "DENETİM RAPORU"

32- Denetim dönemi 18/07/2009 ile 27/08/2012 tarihleri arasında, 3194 sayılı İmar Kanunu ile İmar Yönetmelikleri hükümlerine aykırı yapılan yapılarla ilgili düzenlenen yapı tatil zaptı tutanakları ile bu tutanaklara bağlı olarak aynı kanunun 32. ve 42. madde hükümleri gereğince Belediye Encümenince verilen para cezaları ile yıkım kararları durumları ve gerçekleşme oranları şöyledir;

YILLAR	DÜZENLENEN YAPI TATİL ZAPTI TUTANAK YAPI SAYISI	ENCÜMENE VERİLEN PARA CEZASI YAPI SAYISI	ORAN	ENCÜMENE VERİLEN YIKIM CEZASI YAPI SAYISI	YIKILAN YAPI SAYISI	ORAN
18/07/2009 31/12/2009	761	180	%24	581	55	%10
2010	940	940	%100	736	103	%14
2011	1342	1342	%100	985	116	%12
01/01/2012 27/08/2012	177	177	%100	117	55	%47

Yukarıdaki tablo incelendiğinde, denetim dönemi itibarıyla kaçak inşaatlarla ilgili olarak düzenlenen yapı tatil zaptı tutanak sayılarına uygun olarak Encümen'ce 3194 sayılı Kanunun 42. madde hükmü uyarınca para cezası verildiği, yine Encümen'ce denetim döneminde aynı kanun 32. madde hükmü gereği verilen yıkım kararlarının da ortalama %20'sinin yerine getirdiği görülmektedir. Yıkım kararlarının en fazla %47 oranla 2012 yılı içinde (denetim tarihi kadar olan dönemde) gerçekleştiği anlaşılmaktadır. Bunun da en büyük nedeni, sadece kaçak yapılarla ilgili alınan yıkım kararlarını uygulamak üzere, 2012 yılı içerisinde oluşturulan Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün etkin ve verimli çalışmasının yanı sıra önceki denetim sonucunda sözkonusu Kanunun ilgili madde hükümleri gereklerinin yerine getirilmesi hususunun, 4483 sayılı Kanun kapsamında incelemeye alınarak soruşturulmuş olmasından kaynaklandığı anlaşılmıştır. **Bu müdürlüğün yaptığı yıkım çalışmalarının bazıları mahallinde gözlenmiş olup, çalışmalar takdirle karşılanmıştır.**

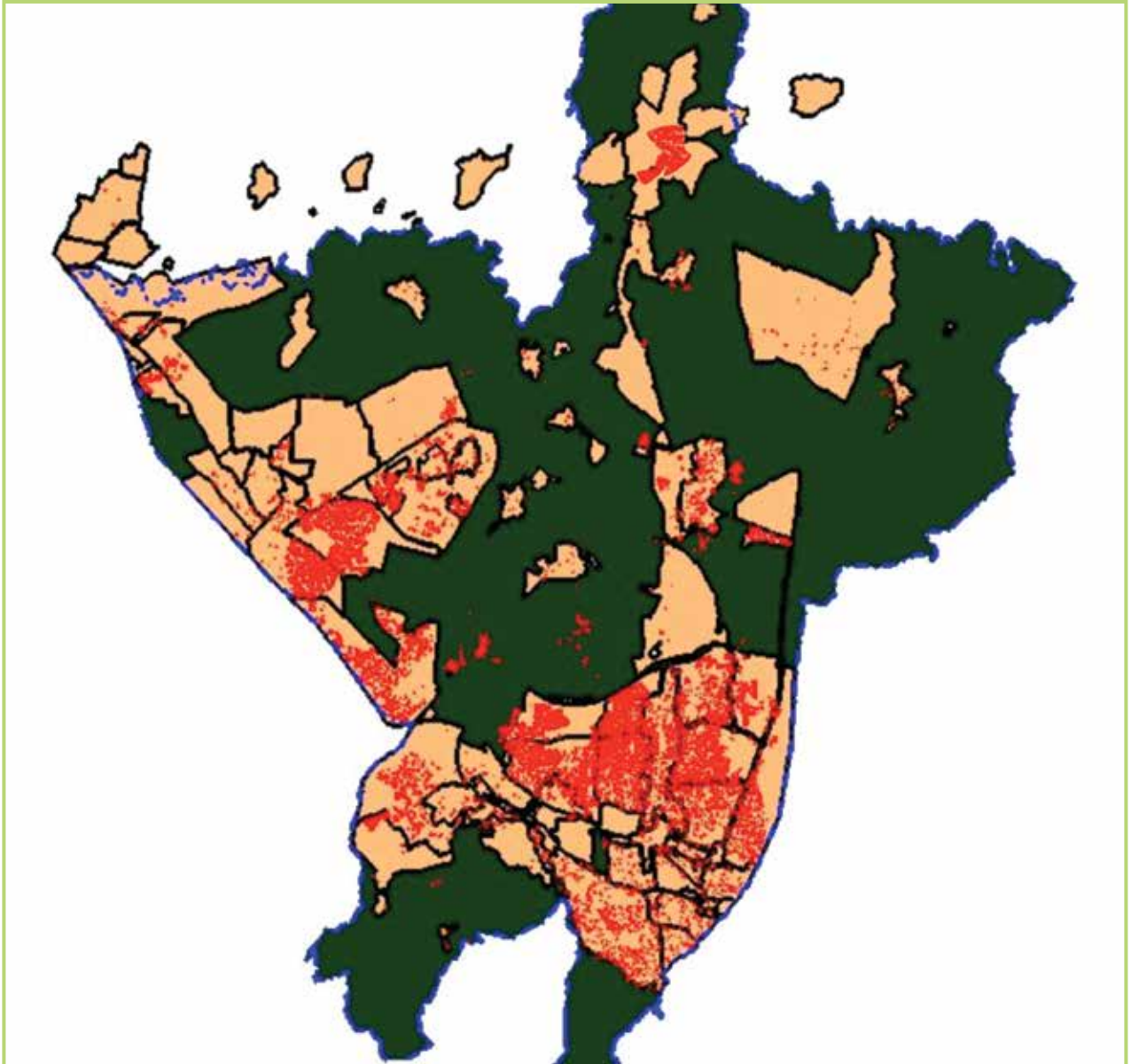


2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

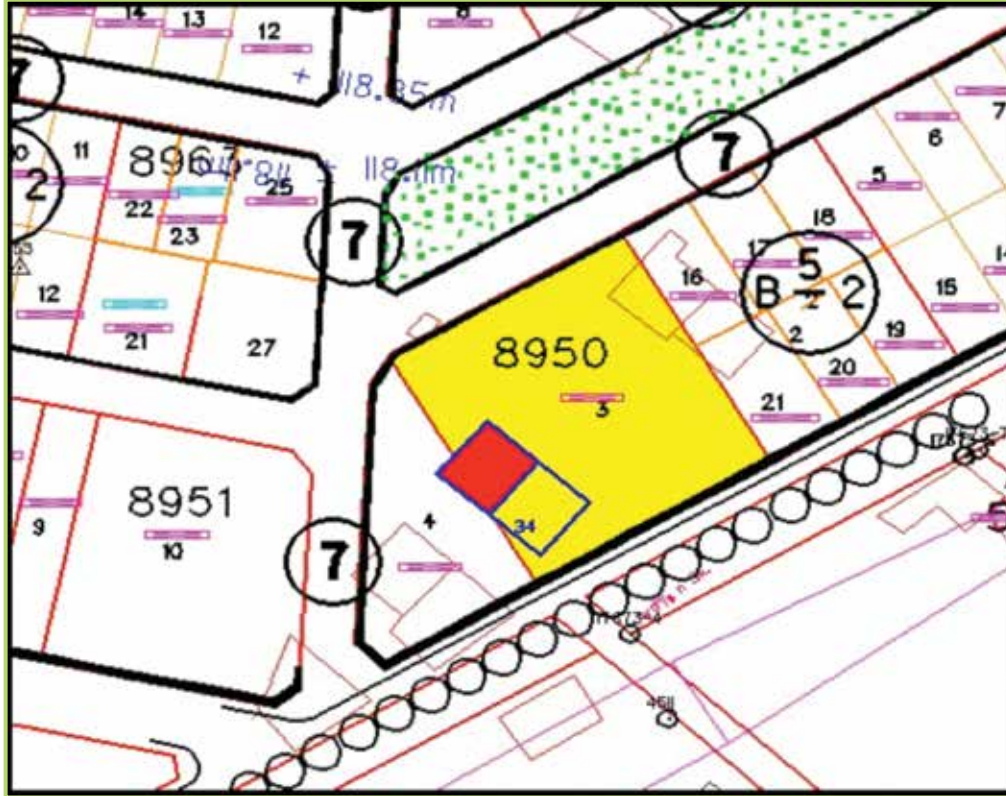
1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında Ruhsatsız Yapılaşma Yoğunluk Haritası;

- Zabıt Tutulan Binalar
- 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı



YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ PAFTASI

8950 Ada 3 Parsel 1/1000 Ölç. İmar Planı Örneği



YIKIM ÖNCESİ



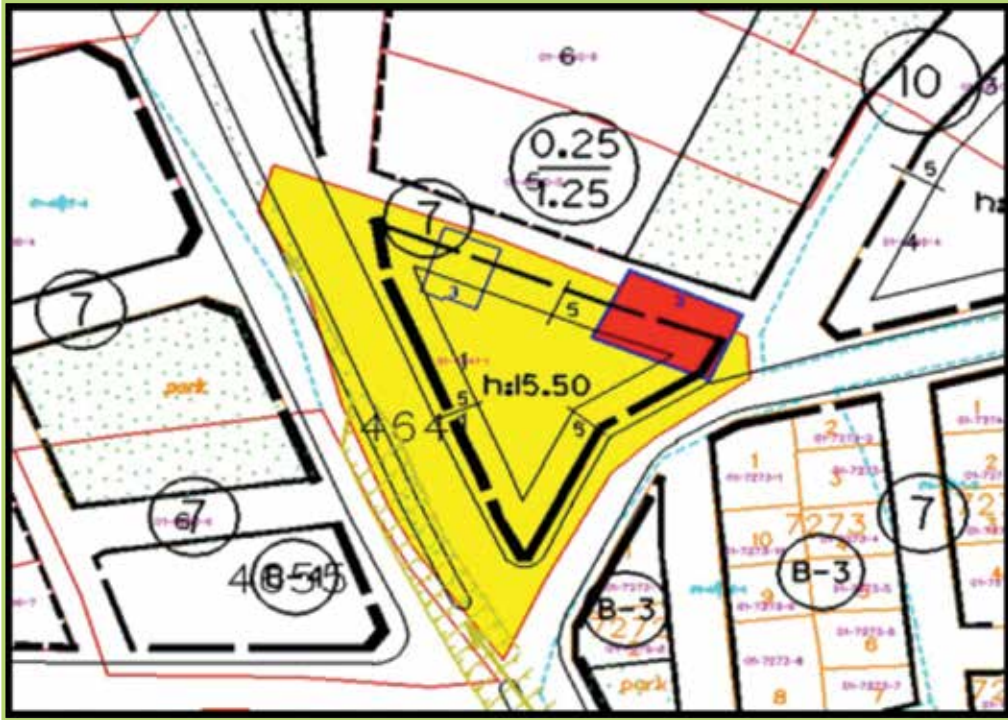
YIKIM SONRASI

YUNUSELİ MAHALLESİ 2.ŞENTUNA SOKAK

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

4641 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölç. İmar Planı Örneği



YIKIM ÖNCESİ

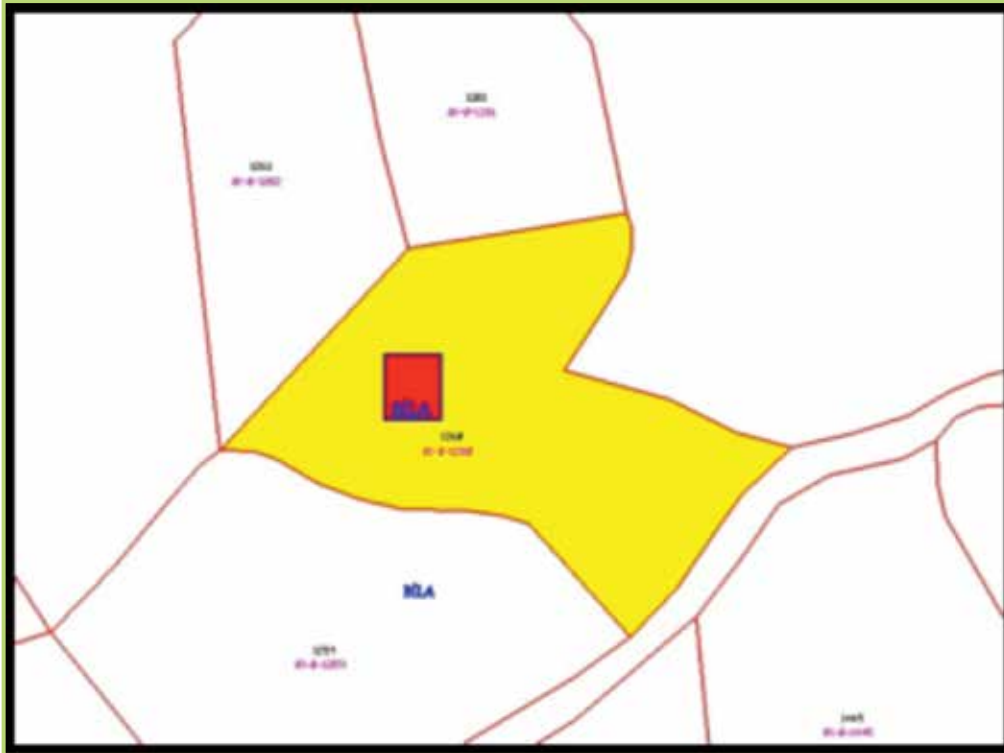


YIKIM SONRASI

HÜDAVENDİGAR MAHALLESİ HÜRMET SOKAK NO:3

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

1260 Parsel Kadastro ve Bina



YIKIM ÖNCESİ



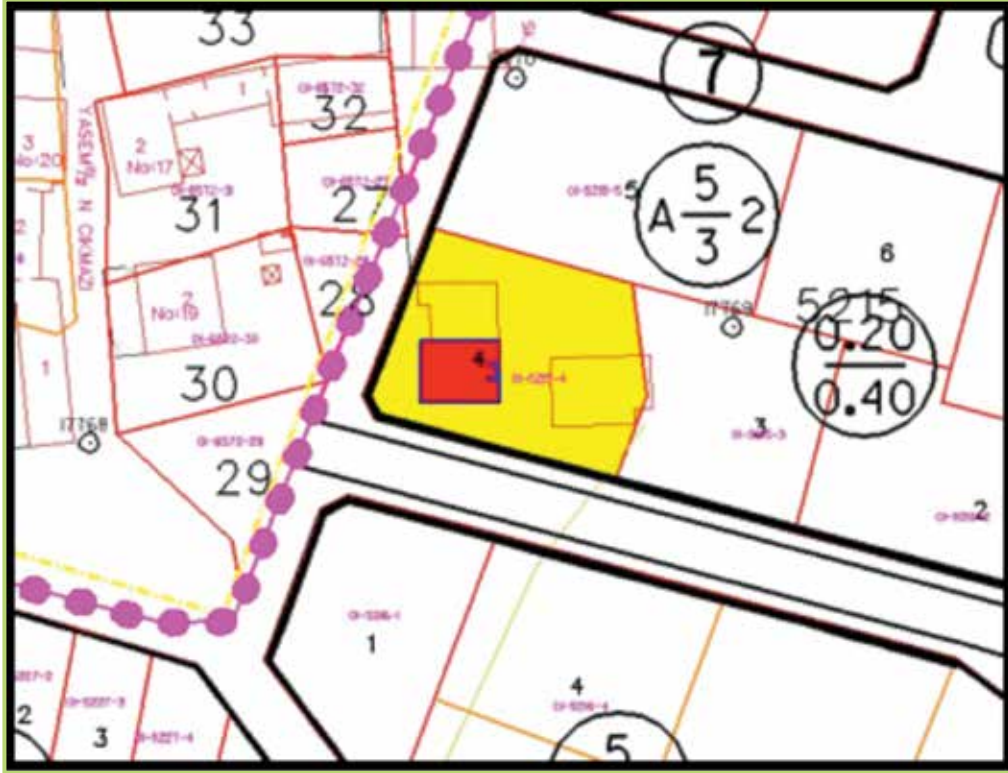
YIKIM SONRASI

SEÇKÖY KIZILBAHÇELER MEVKİİ NO:BİLA

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

5215 Ada 4 Parsel 1/1000 Ölç. İmar Planı Örneği



YIKIM ÖNCESİ

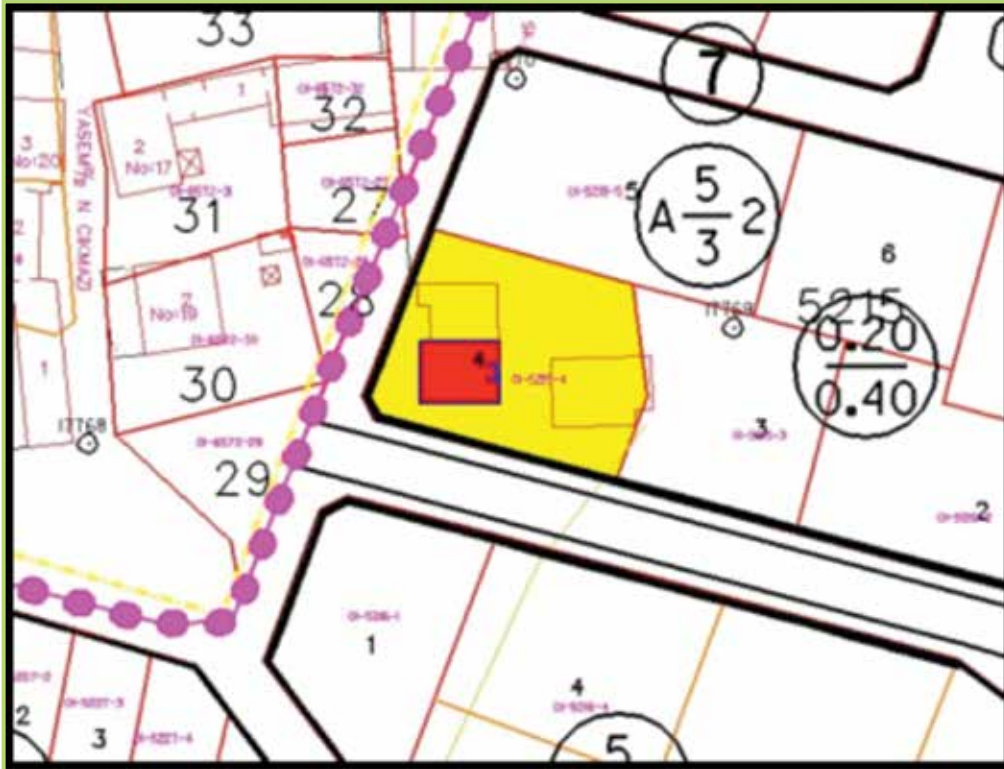


YIKIM SONRASI

YUNUSLİ MAHALLESİ ASMA SOKAK NO:3

TAAHÜTNAMELİ YIKIM

1271 Ada 15 Parsel 1/1000 Ölç. İmar Planı Örneği



YIKIM ÖNCESİ



YIKIM SONRASI



201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

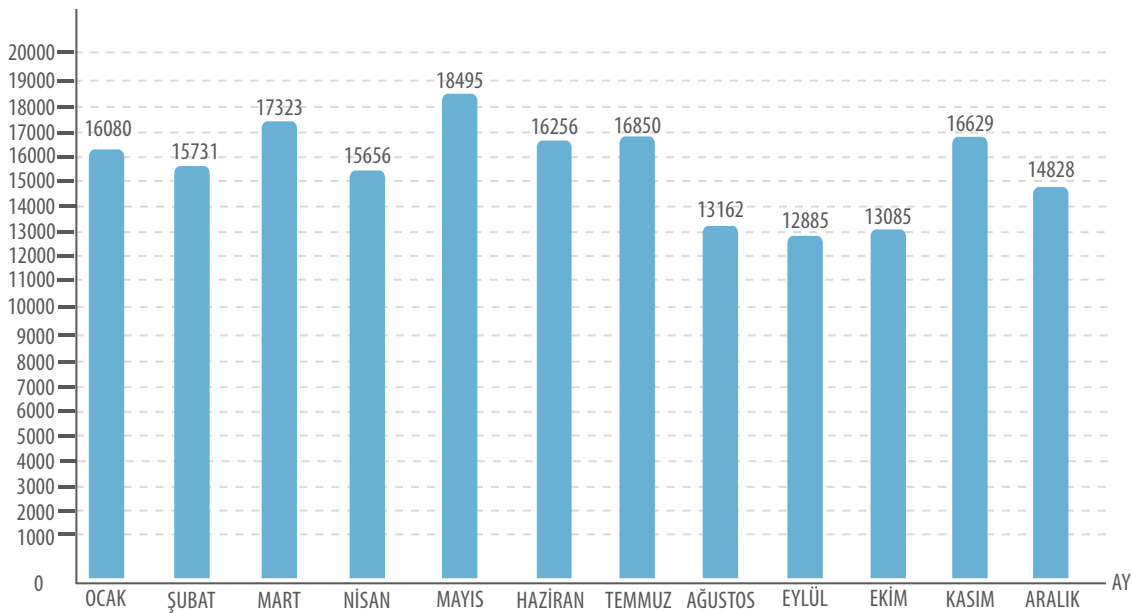
B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

GENEL EVRAK KALEMİ ÇALIŞMALARI

	GELEN EVRAK					TOPLAM GELEN EVRAK	TOPLAM GİDEN EVRAK	İŞLEM GÖREN EVRAK TOPLAM
	DİLEKÇESİZ	DİLEKÇE	RESMİ	Ş.Ö.K	GİZLE			
OCAK	2332	4233	3776	-	7	10348	5732	16080
ŞUBAT	2593	3878	3810	-	-	10281	5450	15731
MART	2865	3906	4496	-	-	11267	6056	17323
NİSAN	2637	3744	3927	-	-	10308	5348	15656
MAYIS	2510	4130	4885	-	-	11525	6970	18495
HAZİRAN	2687	3553	4211	-	-	10451	5805	16256
TEMMUZ	2852	3987	3443	-	-	10282	6568	16850
AĞUSTOS	2927	3058	2553	-	-	8538	4624	13162
EYLÜL	3015	3126	2633	-	-	8774	4111	12885
EKİM	2716	2860	2736	-	1	8313	4772	13085
KASIM	2846	3695	3709	-	3	10253	6376	16629
ARALIK	2467	3894	3067	-	-	9428	5400	14828
TOPLAM	32447	44064	43246	0	11	119768	67212	186980

İŞLEM GÖREN EVRAK

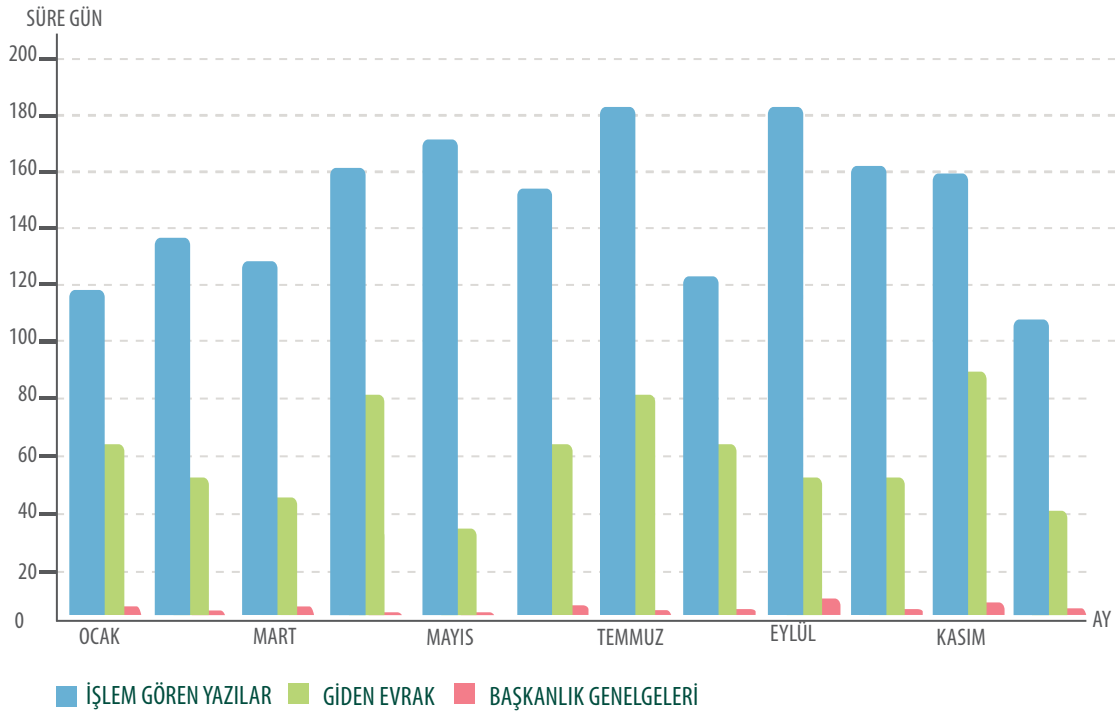


2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ YAZIŞMALARI

	İŞLEM GÖREN YAZILAR	BAŞKANLIK GENELGELERİ	GİDEN EVRAK	TOPLAM
Ocak	118	6	66	190
Şubat	134	3	54	191
Mart	130	5	48	183
Nisan	161	3	37	201
Mayıs	168	5	73	246
Haziran	153	4	62	219
Temmuz	185	3	80	268
Ağustos	127	4	61	192
Eylül	184	8	55	247
Ekim	162	3	55	220
Kasım	160	6	88	254
Aralık	110	4	42	156
TOPLAM	1792	54	721	2567

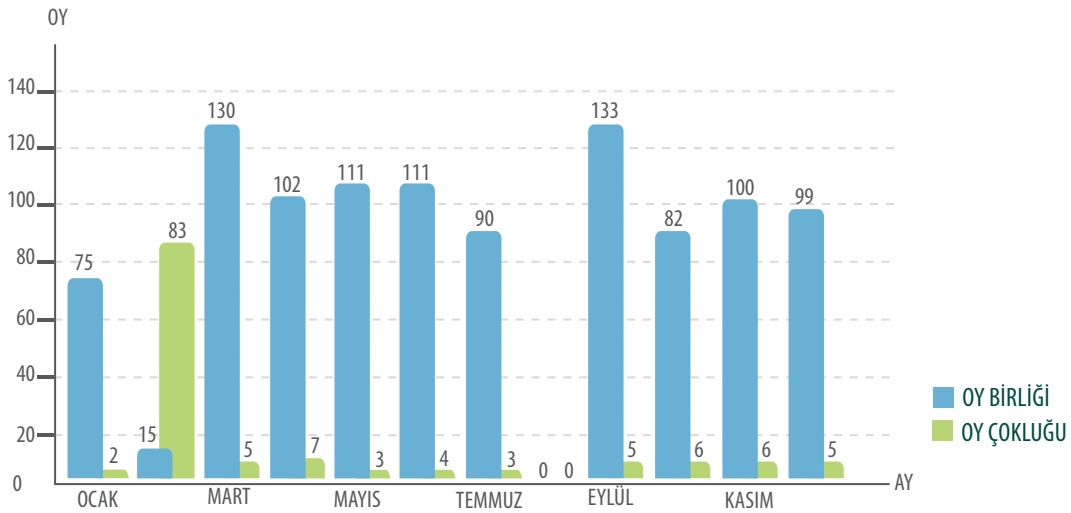


B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

MECLİS ÇALIŞMALARI

MECLİS ÇALIŞMALARI			
	ALINAN KARARLARIN		TOPLAM KARAR SAYISI
	OY BİRLİĞİ	OY ÇOKLUĞU	
OCAK	75	2	77
ŞUBAT	15	83	98
MART	130	5	135
NİSAN	102	7	109
MAYIS	111	3	114
HAZİRAN	111	4	115
TEMMUZ	90	3	93
AĞUSTOS	0	0	0
EYLÜL	133	5	138
EKİM	82	6	88
KASIM	100	6	106
ARALIK	99	5	104
TOPLAM	1048	129	1177

KARARLARIN DAĞILIMI

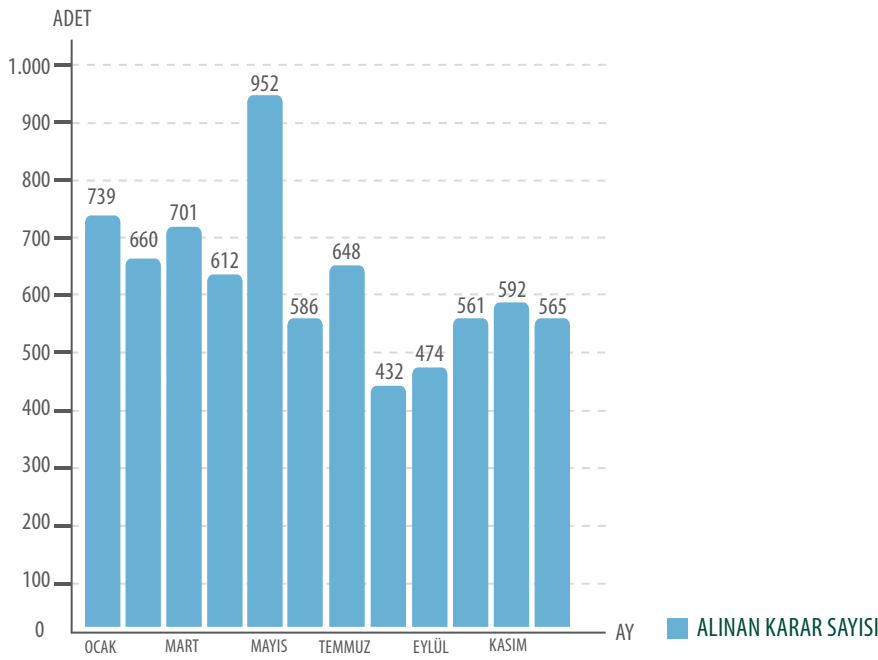


2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 YILI ENCÜMEN ÇALIŞMALARI

	ENCÜMEN KARAR SAYISI	CEZA ZABITLARI KARAR SAYISI	TOPLAM
OCAK	342	397	739
ŞUBAT	297	363	660
MART	294	407	701
NİSAN	303	309	612
MAYIS	378	574	952
HAZİRAN	264	322	586
TEMMUZ	251	397	648
AĞUSTOS	202	230	432
EYLÜL	235	239	474
EKİM	243	318	561
KASIM	291	301	592
ARALIK	258	307	565
TOPLAM	3358	4164	7522



B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2012 YILI MÜDÜRLÜKLERE GÖRE ENCÜMEN KARAR SAYILARI

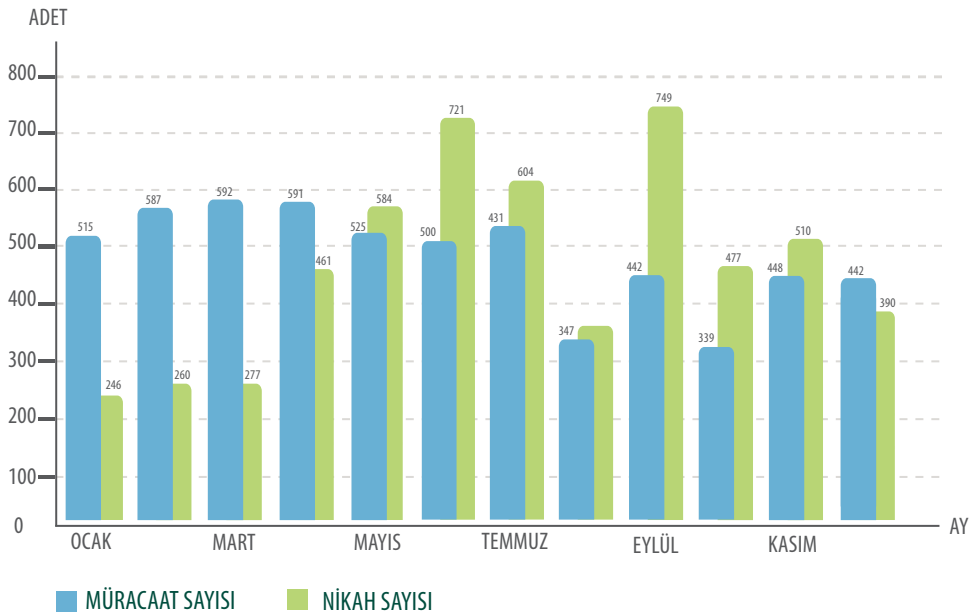
MÜDÜRLÜK	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
Bilgi İşl. Md.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Basın Hk. İşk. Md.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Destek Hizm. Md.	0	1	0	0	2	1	0	0	0	1	1	1
Emlak ve İst. Md.	120	157	145	153	163	106	106	47	87	100	105	103
Fen İşleri Md.	1	0	2	2	2	1	4	5	2	0	4	2
Hukuk İşl. Md.	0	2	0	4	0	2	0	0	0	0	0	
İmar ve Şeh. Md.	163	113	117	109	122	74	60	60	63	48	77	57
İnsan Kynk. Md.	0	0	0	0	1	1	1	0	0	0	0	1
Kültür ve Sos. İşl. Md.	20	8	6	13	7	3	9	8	8	18	23	13
Mali Hizm. Md.	18	7	11	12	9	5	3	11	12	3	3	10
Park ve Bahç. Md.	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ruhsat ve Dnt. Md.	9	4	9	5	2	2	3	2	7	1	4	1
Sağlık İşl. Md.	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0
Temizlik İşl. Md.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
Teftiş Kurulu Md.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yazı İşl. Md.	3	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Sivil Savunma Uzm.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Özel Kalem Md.	2	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1
Ulaşım Hizm. Md.	2	0	0	0	1	2	0	1	0	0	0	1
Veteriner İşl. Md.	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0
Yapı Kontrol Md.	0	0	0	0	50	56	52	56	50	59	50	56
Zabıta Md.	400	367	410	314	592	332	409	241	244	331	322	316
Toplam	739	660	701	612	952	586	648	432	474	561	592	565

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

EVLENDİRME MEMURLUĞU ÇALIŞMALARI

AYLAR	MÜRACAAT SAYISI	NİKAH SAYISI
OCAK	515	246
ŞUBAT	587	260
MART	592	277
NİSAN	591	461
MAYIS	525	581
HAZİRAN	500	721
TEMMUZ	431	604
AĞUSTOS	347	378
EYLÜL	442	749
EKİM	339	477
KASIM	448	510
ARALIK	442	390
TOPLAM	5759	5654



01 OCAK - 31 ARALIK 2012 MECLİS ÇALIŞMALARI

MECLİS TOPLANTILARI

AYLAR	OLAĞAN	OLAĞANÜSTÜ	ALINAN KARAR SAYISI
OCAK	4 Ocak 2012		77
ŞUBAT	8 Şubat 2012		98
MART	7 Mart 2012		135
NİSAN	4 Nisan 2012		109
MAYIS	9 Mayıs 2012		114
HAZİRAN	6 Haziran 2012		115
TEMMUZ	4 Temmuz 2012		93
AĞUSTOS	Toplantı Yapılmamıştır.		
EYLÜL	5 Eylül 2012		138
EKİM	3 Ekim 2012		88
KASIM	7 Kasım 2012		106
ARALIK	5 Aralık 2012		104
TOPLAM	11 Adet		1177



BELEDİYE ENCÜMEN TOPLANTISI



NİKAH DAİRESİ

201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

DENETİMLER SÜRECİ

İlçemiz genelinde Esenlik Hizmetlerinin denetiminin yapılması, öncelikle Belediyemizin sorumluluğundaki olumsuzlukların süratli bir şekilde tespit edilerek çözümü hızlanacağından şikâyetler azalacak ve sosyal Belediyecilik anlayışının geliştirilmesine katkıda bulunularak vatandaş memnuniyetinin artırılması.

SÜRECİN PERFORMANS ÖLÇÜMÜ

ÖLÇÜM KRİTERLERİ	ÖLÇÜM HEDEFİ	ÖLÇÜM PERİYODU	ÖLÇÜM SORUMLUSU
Denetim Sayısı (İşyerleri Denetimi)	YIL / 10.000	3 Aylık	Dokümantasyon Sorumlusu
Denetim Sayısı (Pazar Alanları Denetimi)	YIL / 3.500	3 Aylık	Dokümantasyon Sorumlusu
Denetim Sayısı (Bölge Dahilinde Denetimi)	YIL / 5.500	3 Aylık	Dokümantasyon Sorumlusu
İşgal Şikâyetleri	15 gün	Aylık	Dokümantasyon Sorumlusu
Ruhsatsız İş Yeri Şikâyetleri	15 gün	Aylık	Dokümantasyon Sorumlusu
Çevre Kirliliği Şikâyetleri	15 gün	Aylık	Dokümantasyon Sorumlusu
Yardım Tahkikatları	5 gün	Aylık	Dokümantasyon Sorumlusu
Hizmet Masaları Evrak Sonuçlandırma Analizi	% 80 başarı oranı	Aylık	Dokümantasyon Sorumlusu

A-BÖLGE DENETİMLERİ

SIRA NO	İŞLEM	KONTROL KRİTERLERİ	KONTROL SIKLIĞI	KONTROL SORUMLUSU	İLGİLİ DOKÜMAN	KAYIT
1	Planlı denetlemeler	İlgili talimattaki tüm kriterler	Planda Belirtilen Tarihlerde	Denetim Ekibi	İlgili Yasa	ZBM. ST.03.9.9.1.F.01
1.1.1	Olumsuzluk tespit edilmesi halinde ikinci kontrol gerekirse (olumsuzluğu çözecek olan vatandaş ise)	Yazılı tebligat ile verilen süre sonunda eksikliklerin giderilip giderilmediğinin kontrolü	Eksikliklerin giderilmesi için verilen süre sonu	Denetim Ekibi	ZBM.T.03	ZBM. ST.03.9.9.1.F.01
1.1.2	Süre sonunda eksikler tamamlanmamış ise	Yazılı tebligat ile verilen süre sonunda eksikliklerin giderilip giderilmediğinin kontrolü	Eksikliklerin giderilmesi için verilen süre sonu	Denetim Ekibi	ZBM.T.03	5326 Sayılı Kanun Gereği Matbu Form
1.2.1	Olumsuzluk tespit edilmesi halinde ikinci kontrol gerekirse (olumsuzluğu çözecek olan Belediye yada dış kurum ise) ise)	Durumu belirtir tutanak düzenlenip	Her ihbarda	Denetim Ekibi	ZBM.T.03	Evrak Kayıt Defteri,
1.2.2	Yazı hazırlanması	Konunun ilgili birime havale edilmesi, Yazı onaylarının tam olması, evrak ve zimmet kaydının yapılmış olması	Kalem Amirliğine gelen her türlü raporda	Kalem Amirliği Personeli	ZBM.T.06	Evrak Kayıt Defteri (Programı),

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

B-İŞYERİ DENETİMLERİ

SIRA NO	İŞLEM	KONTROL KRİTERLERİ	KONTROL SIKLIĞI	KONTROL SORUMLUSU	İLGİLİ DOKÜMAN	KAYIT
1	Rutin denetlemeler	İşyerine özgü aranan tüm özelliklerin mevcut olup olmadığının kontrolü	İşyerinin özelliğine göre yönetmelikte belirtilen sıklıkta	Denetim Ekibi	İlgili Yasa	ZBM. ST.03.9.9.1.F.01
1.1	Eksiklik tespit edilmesi halinde yapılacak ikinci kontrolde; sonuç olumlu ise	Tutanakla bildirilen sürede eksiklerin giderilip giderilmediğinin kontrolü	Eksikliklerin giderilmesi için verilen süre sonu	Denetim Ekibi	ZBM.T.07	ZBM.ST.03.9.9.1.F.01
1.2	Süre sonunda eksikler tamamlanmamış ise	Tutanakla bildirilen sürede eksiklerin giderilip giderilmediği	Eksikliklerin giderilmesi için verilen süre sonu	Denetim Ekibi	ZBM.T.07	5326 Matbu Form
2	İhbarlı Denetim	İşyerine özgü aranan tüm özelliklerin mevcut olup olmadığının kontrolü	Her ihbarda	Denetim Ekibi	İlgili Yasa	ZBM. ST.03.9.9.1.F.01
2-1	Eksiklik tespit edilmesi halinde yapılacak ikinci kontrolde; sonuç olumlu ise	Tutanakla bildirilen sürede eksiklerin giderilip giderilmediğinin kontrolü	Eksikliklerin giderilmesi için verilen süre sonu	Denetim Ekibi	ZBM.T.07	ZBM. ST.03.9.9.1.F.01
2-2	Süre sonunda eksikler tamamlanmamış ise	Tutanakla bildirilen sürede eksiklerin giderilip giderilmediği	Eksikliklerin giderilmesi için verilen süre sonu	Denetim Ekibi	ZBM.T.07	5326 Sayılı Matbu Form ZbM. ST.03.9.9.1.F.02

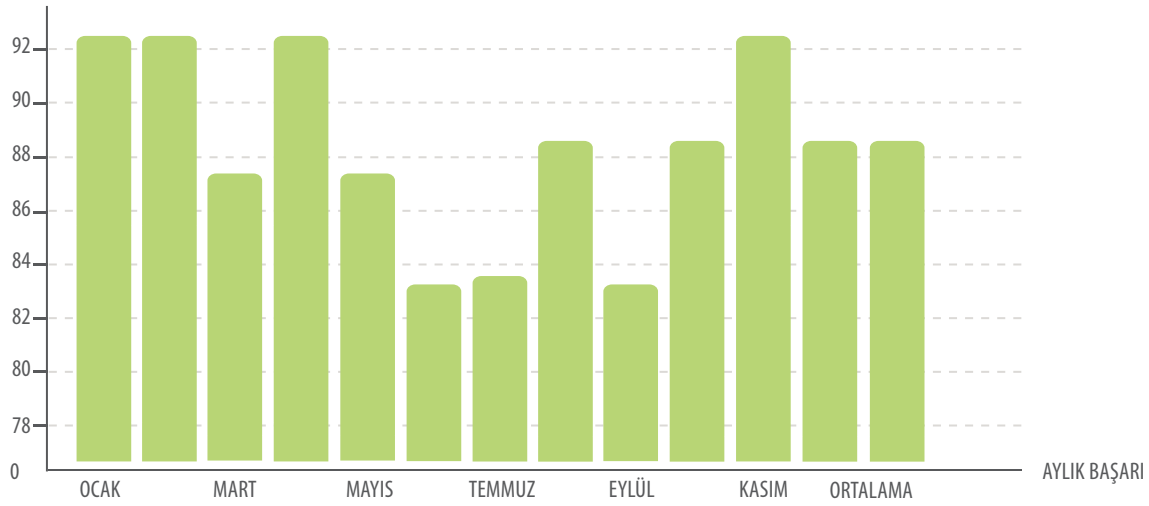
C- PAZAR YERLERİ DENETİMLERİ

SIRA NO	İŞLEM	KONTROL KRİTERLERİ	KONTROL SIKLIĞI	KONTROL SORUMLUSU	İLGİLİ DOKÜMAN	KAYIT
1	Planlı denetlemeler	İlgili talimattaki tüm kriterler	Pazarın kurulduğu her gün	Denetim ekibi	İlgili yasa	ZBM. ST.03.9.9.1.F.01
1.1	Eksiklik tespit edilmesi halinde yapılacak ikinci kontrolde; sonuç olumlu ise	Tutanakla bildirilen sürede eksiklerin giderilip giderilmediğinin kontrolü	Eksikliklerin giderilmesi için verilen süre sonu	Denetim ekibi	ZBM.T.04	ZBM. ST.03.9.9.1.F.01
1.2	Süre sonunda eksikler tamamlanmamış ise	Tutanakla bildirilen sürede eksiklerin giderilip giderilmediği	Eksikliklerin giderilmesi için verilen süre sonu	Denetim ekibi	ZBM.T.04	ZBM. ST.03.9.9.1.F.06
2	İhbarlı Denetim	İlgili talimattaki tüm kriterler	Her ihbarda	Denetim ekibi	İlgili yasa	ZBM. ST.03.9.9.1.F.01
2-1	Eksiklik tespit edilmesi halinde yapılacak ikinci kontrolde; sonuç olumlu ise	Tutanakla bildirilen sürede eksiklerin giderilip giderilmediğinin kontrolü	Eksikliklerin giderilmesi için verilen süre sonu	Denetim ekibi	ZBM.T.04	ZBM. ST.03.9.9.1.F.01
2-2	Süre sonunda eksikler tamamlanmamış ise	Tutanakla bildirilen sürede eksiklerin giderilip giderilmediği	Eksikliklerin giderilmesi için verilen süre sonu	Denetim ekibi	ZBM.T.04	ZBM. ST.03.9.9.1.F.06 ZBM.ST.03.9.9

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

AYLAR	EVRAK		DİLEKÇE	
	GELEN EVRAK	NETİCELENEN EVRAK	GELEN EVRAK	NETİCELENEN BAŞVURU
OCAK	583	582	164	164
ŞUBAT	484	484	107	107
MART	553	553	302	302
NİSAN	538	535	165	165
MAYIS	926	926	169	169
HAZİRAN	560	560	242	242
TEMMUZ	545	540	257	257
AĞUSTOS	519	518	250	250
EYLÜL	689	689	458	458
EKİM	980	979	222	222
KASIM	969	969	217	217
ARALIK	1011	1009	129	129
TOPLAM	8342	8339	2682	2682

SÜRESİ İÇERİSİNDE SONUÇLANMA BAŞARI ORANI

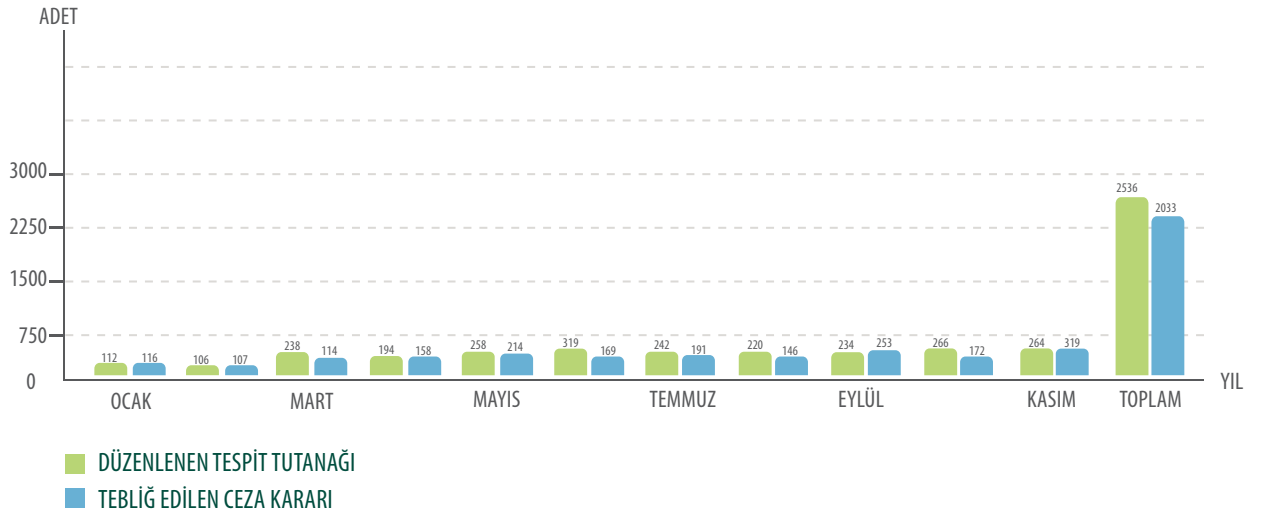


2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

AYLAR	TESPİT TUTANAĞI (ADET)	İDARİ Y.K.T. (ADET)	TEBLİĞ EDİLEN CEZA KARARI (ADET)
OCAK	287	52	284
ŞUBAT	210	61	228
MART	226	57	249
NİSAN	140	45	217
MAYIS	236	73	122
HAZİRAN	97	85	63
TEMMUZ	197	147	221
AĞUSTOS	307	91	293
EYLÜL	175	181	240
EKİM	211	73	251
KASIM	332	20	86
ARALIK	346	46	279
TOPLAM	2764	931	2533

TESPİT TUTANAĞI





2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



BOZUK GIDA İMHA İŞLEMİ



BOZUK GIDA İMHA İŞLEMİ



BOZUK GIDA İMHA İŞLEMİ



RUHSATSIZ İŞYERİ MÜHÜRLEME



TABELA DENETİMİ



ET İMHA İŞLEMİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



ET İMHA İŞLEMİ



ET İMHA İŞLEMİ



ET İMHA İŞLEMİ

201203

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
YÖNETİM TEMSİLCİLİĞİ

Yönetim Temsilciliği; Toplam Kalite Yönetim çalışmaları kapsamında;

OHSAS 18001: 2008 İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ YÖNETİM SİSTEMİ

2011- 2012 yılları arasında yapılan çalışmalar neticesinde; 9 Mayıs 2012 tarihinde gerçekleştirdiği çalışmalar sonucunda OHSAS 18001 İSG Yönetim Sistemi belgesine layık görülmüştür.

TS EN ISO 14001:2004 ÇEVRE YÖNETİM SİSTEMİ

2011- 2012 yılları arasında yapılan çalışmalar neticesinde; 18 Temmuz 2012 tarihinde ise ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi belgesine layık görülmüştür.

TS EN ISO 9001: 2008 KALİTE YÖNETİM SİSTEMİ

TS-EN-ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi belgesi kurum imajının güçlenmesi, süreçlerde etkinlik, üretkenlik ve vatandaş memnuniyetinin artırılması, standardizasyon ve tutarlılığın oluşturulması, sistematik bir yapının verimli işletilmesi ve iyileştirme çalışmaları ile maliyet ve zaman tasarrufunun sağlanmasına olanak tanımaktadır. Bu kapsamda iki gün süren TS-EN-ISO-9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi'nin dış tetkik çalışmaları sonucunda; Osmangazi Belediyesi belgesinin gereklerini yerine getirdiğini ortaya koyarak 2013 yılı itibarıyla üç yıl boyunca TS-EN-ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi Belgesini kullanmaya yeniden hak kazanmıştır.

DENETİMLER

- Çarşamba Katlı Otopark ve Pazar yeri İSG ve Çevre Denetimi Denetimi- 23.02.2012
- ARB Temizlik A.Ş. İSG ve Çevre Denetimi- 13.11.2012
- KAR-TEM A.Ş. İSG ve Çevre Denetimi- 22.11.2012

EĞİTİMLER

- İSG Eğitimi- 3 saat- 522 kişi,
- Çevre Eğitimi- 1 saat- 396 kişi,
- Atık Ayrıştırma Eğitimi- 1 saat- 200 kişi,
- Performans Programı Eğitimi- 6 saat- 26 kişi,
- Eğiticinin Eğitimi- 21 saat- 14 kişi,
- Taşeron Denetimi Eğitimi- 1 saat- 17 kişi,
- 3. Göz: İstatistik Eğitimi- 1,5 saat- 26 kişi

Verilen eğitimler birim personellerinin bilgi paylaşımı ve koordinasyonu ile gerçekleştirilmiştir.

HAZIRLANAN KİTAPÇIKLAR

- Acil Durum Kitapçığı
- Atık Yönetimi Broşürü
- İSG ile ilgili Afişler

İŞBİRLİĞİ YAPILAN KURUMLAR

- Çerkezköy Belediyesi- İSG ve çevre konularında bilgi paylaşımı,
- Güngören Belediyesi- Performans raporu hakkında bilgilenme,
- Kestel Belediyesi- Kalite konusunda bilgi paylaşımı,
- Nilüfer Belediyesi- İSG konusunda bilgilenme,
- İzaydaş- Tehlikeli atık protokolü,
- Taşeron denetimleri.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

RİSK AVI ÇALIŞMASI

Tüm çalışanların iş sağlığı ve güvenliği yönünden karşı karşıya kaldığı risklerin neler olduğu ve bu konuda yapılabilecek faaliyetlere ilişkin farkındalık sağlamak amacıyla Risk Avı çalışması başlatılmıştır. Bu çalışma ile birlikte ortaya konan riskler, risk değerlendirmede kullanılacak bir alt yapı oluşturacaktır.

İŞ ANALİZİ ÇALIŞMASI

- Müdürlükte yürütülen işlerin tanımlanması,
- İş gerekliliklerinin belirlenmesi,
- Görev tanımlarında revizyon yapılması,
- Yeni görev tanımlarının oluşturulması,
- İlgili müdürlüğe ait yönetmeliklerin güncellenmesi,
- Elde edilen verilerin personel değerlendirme sistemi için bir alt yapı oluşturması amacıyla 16 birimin iş analiz çalışmaları Temmuz- 2012 den başlayarak tamamlanmıştır.

Tüm birimler baz alındığında;

- 72 adet yeni görev tanımı,
- 24 adet yeni iş akışı eklenmiş,
- 174 adet yeni performans hedefleri belirlenmiştir.
- Toplamda 252 adet görev tanımı, 164 adet iş akışı diyagramı, 321 adet performans hedefi, 57 adet talimat, 260 adet form, 39 adet kalite planı, 24 organizasyon şeması vs. olmak üzere yaklaşık 850 adet doküman revize edilmiştir.

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2010	2011	2012
TS-EN-9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi Belgesi'ni Belediyemize kazandırıldı.	Tetkiklerinin Başarı ile Tamamlanması sağlandı ve belgenin kullanım hakkı devam ettirildi.	Gerçekleştirilen tetkikler sonucu TS EN ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi belgesi kullanılmaya devam ettirildi.
50 personele kalite çalışmaları konusunda 10 adet eğitim verildi.	Personele kalite ile ilgili 20 ayrı konuda eğitim programı gerçekleştirildi ve arkadaşlarımıza eğitimler sonunda sertifikaları verildi. Entegre(Toplam Kalite) Yönetim Sistemleri çerçevesinde toplam 517 personele 3'er saat İş Sağlığı ve Güvenliği eğitimi verildi.	• İSG Eğitimi- 3 saat- 522 kişi, • Çevre Eğitimi- 1 saat- 396 kişi, • Atık Ayrıştırma Eğitimi- 1 saat- 200 kişi, • Performans Programı Eğitimi- 6 saat- 26 kişi, • Eğiticinin Eğitimi- 21 saat- 14 kişi, • Taşeron Denetimi Eğitimi- 1 saat- 17 kişi, • Göz: İstatistik Eğitimi- 1,5 saat- 26 kişi Verilen eğitimler birim personellerinin bilgi paylaşımı ve koordinasyonu ile gerçekleştirilmiştir.
Tüm müdürlüklerle süreç iyileştirme çalışmaları kapsamında en az 1 kez toplantı/görüşme gerçekleştirildi. 100'e yakın iyileştirme önerisinde bulunuldu.	Sunulan önerilere ait uygulamaların takibi yapıldı.	Sunulan ve de iş analizi sonucu ortaya çıkan önerilerin uygulama takipleri gerçekleştirildi.
Yetki Devri ve İmza Yönergesi 11.06.2010 tarih ve 2107 sayılı Başkanlık Oluru ile yürürlüğe girmiştir. (Yetki Devri ve İmza Yönergesi'nden sonra vatandaşla sunduğumuz hizmetlerdeki bürokrasi ciddi anlamda azalmıştır.)	Stratejik plan yönetimine ait çalışmaların belediyemizde daha etkin hale getirilmesi amacıyla Yönetim Temsilciliği bünyesinde "Stratejik Plan Yönetim Süreci" oluşturuldu.	-
Dijital Arşiv ve Coğrafi Bilgi Sistemi Çalışmalarının Gerekliliği ve Yönetim Bilgi Sistemi ile Bu Sistemlerin Entegrasyonu Projesi ile Çağrı Merkezi kurulması kapsamında AR-GE çalışmaları yapıldı.	Dijital Arşiv çalışmaları konusunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nde arşivin sayısallaştırılmasına başlandı ve devam etmektedir. Çağrı Merkezi Hizmet Masaları bünyesinde faaliyetlerine başladı.	Çağrı merkezinin etkinliğini arttırmak amacıyla Hizmet Rehberi hazırlama çalışmalarına başlandı.
-	OHSAS 18001 (İş Sağlığı ve İş Güvenliği) ve Çevre Yönetimi 14001 belgelerini de Kalite Yönetim Sistemi'ne entegre etme amacıyla Toplam Kalite çalışmalarına başladık.	9 Mayıs 2012 tarihinde OHSAS 18001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi belgesi, 18 Temmuz 2012 tarihinde ise gerçekleştirilmiş olan tetkikler neticesinde TS EN ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi belgesi kazandırıldı.

2012 Faaliyet Raporu

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

2010	2011	2012
Kurumun sunduğu tüm hizmetlerin bütçe ile ilişkisi kurularak tanımlandı. Buna göre 18 ana süreç 44 alt süreç tanımlandı	OHSAS 18001(İş Sağlığı ve İş Güvenliği) ve Çevre Yönetimi 14001 belgelerini de Kalite Yönetim Sistemi'ne entegre etme amacıyla yapılan dokümantasyon çalışmaları çerçevesinde belediyemize ait tüm birimlerin dokümantasyon çalışmaları ile 22 adet organizasyon şeması 197 görev adet görev tanımı 44 adet süreç tanıtım formu 200 adet iş akış diyagramı 70 adet kalite talimatı olmak üzere toplam 766 adet tür doküman gözden geçirilmiş, kontrol edilmiş ve onaylanmıştır.	İş analizleri sonucunda; Tüm birimler baz alındığında; 72 adet yeni görev tanımı, 24 adet yeni iş akışı eklenmiş, 174 adet yeni performans hedefleri belirlenmiştir. Toplamda 252 adet görev tanımı, 164 adet iş akış diyagramı, 321 adet performans hedefi, 57 adet talimat, 260 adet form, 39 adet kalite planı, 24 organizasyon şeması vs. olmak üzere yaklaşık 850 adet doküman revize edilmiştir.
Tüm Süreçlere ilişkin iç tetkik çalışmaları tamamlandı.	Tüm Süreçlere ilişkin iç tetkik çalışmaları tamamlandı.	Tüm süreçlere ilişkin iç tetkik faaliyetleri eş zamanlı çalışan üç ekip halinde gerçekleştirildi.
YGG toplantıları yapılarak tüm süreçlere ait faaliyetlerin sonuçları değerlendirildi.	YGG toplantıları yapılarak tüm süreçlere ait faaliyetlerin sonuçları değerlendirildi.	Yönetim Gözden Geçirme toplantısı ile birlikte tüm süreçlerin hedefleri bazındaki durumları ve bir sonraki yıla ait hedeflerin değerlendirilmesi gerçekleştirildi.

B-1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ



İSG EĞİTİMİ



ÇEVRE YÖNETİMİ EĞİTİMİ



İSG EĞİTİMİ



İSG EĞİTİMİ



EĞİTİMCİNİN EĞİTİMİ

201204

PERFORMANS BİLGİLERİ

B-2. PERFORMANS SONUÇLARI
TABLOSU

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

PERFORMANS SONUÇ TABLOSU						
STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA
SA2H1	Sokak hayvanlarının toplanması ve sokak hayvanlarının rehabilitasyonu işlemlerini gerçekleştirmek	Sokak Hayvanlarının Rehabilitasyonu (Kısırlaştırma, aşılama, bakım) yapılan hayvan sayısı	3000 Adet	3209 Adet	%107	Osmangazi Mücavir alanı içindeki sokak hayvan sayısının azalması
SA2H1	Sokak hayvanlarının toplanması ve sokak hayvanlarının rehabilitasyonu işlemlerini gerçekleştirmek	Şikayet üzerine toplanan sokak hayvanları sayısı	2500 Adet	3886 Adet	%155	Tanınırlığının artması ve hizmet kalitesine bağlı olarak vatandaşın gelen ihbar ve istek sayısı hedefi geçmiştir.
SA2H2	Başboş hayvan taraması yapmak.	wVatandaşın gelen ihbar ve istek üzerine yapılan başboş hayvan taraması sayısı	2000 Adet	1593 Adet	%80	Vatandaşın ihbar ve istekleri doğrultusunda verdiğimiz hizmete bağlı olarak tarama çalışmalarına ayrılan vakit daraldığından performans hedefinin altında kalmıştır.
SA11H1	Kapalı alan rezidüel ilaçlama ve kemirgenlerle mücadele vatandaşlardan gelen ilaçlama talebi doğrultusunda yapılarak çevre ve toplum sağlığının korunmasını sağlamak.	Kapalı Alan İlaçlama Başvuruları sayısı	350 Adet	366 Adet	%105	366 adet ilaçlama talebi yerine getirilmiştir.
SA4H1	Belediye Başkanının Muhtarlar,STK' lar ve Halkla iletişimini arttırılmasını sağlamak	Gerçekleştirilen Mahalle Muhtarları Toplantı sayısı	3 Adet	3 Adet	%100	Hedef gerçekleştirildi.
SA4H2	Belediye Başkanının Muhtarlar,STK' lar ve Halkla iletişimini arttırılması	Halk Günlerinin Organizasyon sayısı	12 Adet	12 Adet	%100	Hedef gerçekleştirildi.
SA4H3	Belediye Başkanının Muhtarlar,STK' lar ve Halkla iletişimini arttırılması	STK' larla toplantıların organize sayısı	60 Adet	60 Adet	%100	Hedef gerçekleştirildi.

2012 Faaliyet Raporu

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA4H5	Belediye Başkanının Medya ve Halk arasındaki tanınırlığını arttırmak	Basın toplantılarının düzenlenme sayısı	6 adet	6 adet	%100	Hedef gerçekleştirildi.	Özel Kalem-Basın Müdürlüğü
SA6H1	Tüm birimlerimizin çalışmalarında hizmetlerin sürekliliği için araçları, iş makinelerini ve teçhizatların faal halde tutulması sağlanmak	Kalite hedeflerimiz doğrultusunda araçların oluşan arıza ve planlanan bakımları zamanında yapmak	2500 adet	1489 adet	%60	2012 yılı içerisinde periyodik bakımlar tam ve zamanında yapıldığından dolayı arıza yapan araç sayısı azalmıştır.	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü
SA6H1	Tüm birimlerimizin çalışmalarında hizmetlerin sürekliliği için araçları, iş makinelerini ve teçhizatların faal halde tutulması.	Teçhizat bakım ve onarımları yapılması(Motorlu taşıt dışı makine, teçhizatlar, diğer işler)	750 adet	688 adet	%92	2012 yılı için 750 bina bakım-arac bakım-onarım dışı iş emri açılacağı hedeflenmiş fakat daha az iş emri açılmıştır.	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü
SA6H2	Akaryakıt alımı hizmetinin yapılması	Akaryakıt alımı toplam ihtiyaç duyulan litre (motorin+kurşunsuz)	584.000 lt	537.000 lt	%92	Belediyemizde kullanılan araçlar için akaryakıt ikmali ortalama 584.000 lt. düşünülmüştü.	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü
SA6H3	Özel kiralık araç, hizmet araçları ve iş makinesi kiralananması.	Kiralanan Araç-makine işgücü sayısı	38 adet	38 adet	%100	Diğer müdürlüklerden gelen talepler doğrultusunda araçlar kiralananmaktadır. Minibüs dışında diğer hedeflere yüksek başarı oranında ulaşılmıştır.	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü
SA6H3	Özel kiralık araç, hizmet araçları ve iş makinesi kiralananması.	İhtiyaç durumunda iş makinesi, vinç, kurtarıcı gibi özel iş makineleri kiralama sayısı	100 adet	6 adet	%6	Olağandışı durumlar için gerekli olan iş makinesi ve özel makine kiralananması 2012 yılı için 100 adet öngörülmüştür. Gerçekleşen kayıt ise 6 adet olmuştur.	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü
SA6H4	İşçi ve memurların servisi yapılmasını sağlamak.	İşçi ve memur servis hizmeti için gerekli olacak minibüs sayısı	28 adet	28 adet	%100	İşçi ve memur servisleri programlandığı üzere 28 adet 17+1 kişilik minibüs ile personel servisi hizmeti alınmıştır.	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA6H5	Pikup ve ısmak fork-lift alınmasını sağlamak	Alınacak olan Pickup damperli kamyon, forklift iş mak. Sayısı	5 adet pickup, 1 adet iş mak. forklift	5 adet pickup, 1 adet ç.k.otobüs, 2 adet minibüs	%80	Kısmen Gerçekleşti.	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü
SA8H1	Belediye gelirleri ve tahsilat oranının artırılması	Gelir Tahsilat Tutarı (TL)	195.000.000,00	197.271.785,60	%101	Belediye vergi kayıtları güncelleme ve kontrol- denetim faaliyetleri yapıldı, internet üzerinden beyan alımı ve tahsil işlemi yapıldı	Mali Hizmetler Müdürlüğü
SA8H1	Belediye gelirleri ve tahsilat oranının artırılması	Gelir artış oranı(%)		184.657.661,65	%6	Belediye vergi kayıtları güncelleme ve kontrol- denetim faaliyetleri yapıldı, internet üzerinden beyan alımı ve tahsil işlemi yapıldı	Mali Hizmetler Müdürlüğü
SA8H1	Belediye gelirleri ve tahsilat oranının artırılması	Takipli Alacaklar Tahsilat Tutarı (TL)	36.000.000	26.809.637	%74,47	Kısmen Gerçekleşti.	Mali Hizmetler Müdürlüğü
SA8H1	Belediye gelirleri ve tahsilat oranının artırılması	İcra Dosyası Alacak Tutarı (TL)	3.500.000	4.365.487	%125	Hedef Gerçekleşti.	Mali Hizmetler Müdürlüğü
SA8H2	2012 yılında gelir tahakkuklarının tahsilata oranını %75 seviyesine çıkarmak	Tahakkuk/Tahsilat Oranı	%75	%97	%129	İlçe sınırları içindeki mükellefleri bilgilendirme çalışmaları yapılmıştır	Mali Hizmetler Müdürlüğü
SA9H1	Belediye personeline eğitim verilmesi sağlamak	İlgili personele kişi/saat eğitim verilmesi	15 kişi/saat	11,75 kişi/saat	%78	Eğitimler personelin %93 memnuniyeti ile sonuçlanmıştır	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü
SA9H2	Ait olduğu eğitim ve öğretim döneminde lise ve dengi, üniversite öğrencisine staj imkânı sağlamak	Staj verilen lise öğrencisi kişi sayısı	77 kişi	79 kişi	%103	Hedefin üzerinde gerçekleşme	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü

2012 Faaliyet Raporu

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA9H2	Ait olduğu eğitim ve öğretim döneminde lise ve dengi, üniversite öğrencisine staj imkânını sağlamak	Staj verilen üniversite öğrencisi sayısı	39 kişi	120 kişi	%307	Hedefin üzerinde gerçekleşme	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü
SA9H3	Her yıl piknik, turnuva vb. faaliyetlerin düzenlenmesini sağlamak	Düzenlenen turnuva sayısı	-	5 adet		Futbol, halı saha, Voleybol, Bowling, Basketbol, Masa Tenisi turnuvaları düzenlendi.	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü
SA9H4	İşgücü kaybının azaltılmasını sağlamak	İşgücü kayıp oranlarındaki azalma oranı	%2	%2,35	%117	Hedef gerçekleşti.	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü
SA10H1	Müdürlüğümüzce hizmet verilen vatandaşların memnuniyetinin sağlanması ve nakil hizmeti alan vatandaşların talebine cevap verilebilmek	Cenaze nakil hizmetlerinde vatandaş talebine cevap verilebilen oranı	%90	%90	%100	6 cenaze nakil aracı ile nakil hizmeti sağlanıyor.	Sağlık İşleri Müd.
SA10H1	Müdürlüğümüzce hizmet verilen vatandaşların memnuniyetinin sağlanması ve nakil hizmeti alan vatandaşların talebine cevap verilebilmek	Nakil hizmeti verilen vatandaşlardan telefonla geri bildirim olarak memnuniyetini değerlendirme oranı	%90	%100	%100	1 yardımcı sağlık personeli ile telefonla geri bildirim almak.	Sağlık İşleri Müd.
SA10H1	Müdürlüğümüzce hizmet verilen vatandaşların memnuniyetinin sağlanması ve nakil hizmeti alan vatandaşların talebine cevap verilebilmek	Nakil hizmeti verilen vatandaştan telefonla geri bildirim alma oranı	%100	%95	%95	Hizmet alan kişi sayısı beklenenin altında olduğundan hedefimiz gerçekleşmemiştir.	Sağlık İşleri Müd.
SA10H2	Ekiplerimiz tarafından denetlenen sıhhi ve GSM işyerlerinde eksikliği saptananların eksiklerinin giderilmesinin sağlanması	Sıhhi işyerlerinin eksiklerin giderilme oranı	%90	%92	%100	Sıhhi işyerlerinin denetimleri 3 ekip ile sağlanıyor.	Sağlık İşleri Müd.

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA10H2	Ekiplerimiz tarafından denetlenen sıhhi ve GSM işyerlerinde eksikliği saptananların eksiklerinin giderilmesinin sağlanması	GSM işyerlerinin eksiklerin giderilme oranı	%90	%96	%100	Gayri sıhhi işyerlerinin denetimleri 1 ekip ile denetimler sağlanıyor.	Sağlık İşleri Müd.
SA10H3	Personele, mahallede halka ve öğrencilere sağlık eğitimi verilmesi	Personele verilen sağlık eğitimi konu sayısı	5 adet	5 adet	%100	Konunun uzmanları tarafından 5 ayrı konu hakkında eğitim verilmiştir.	Sağlık İşleri Müd.
SA10H3	Personele, mahallede halka ve öğrencilere sağlık eğitimi verilmesi	İlçe sınırları içindeki okullarda öğrencilere verilen Sağlık eğitimi okul sayısı	2 adet	2 adet	%100	Bilinçlendirme personeli t arafından öğrencilere sağlık eğitimi verilmiştir	Sağlık İşleri Müd.
SA10H3	Personele, mahallede halka ve öğrencilere sağlık eğitimi verilmesi	Personel Memnuniyetini değerlendirme oranı	%90	%100	%100	Hizmet alan personelin memnuniyetini anket doldurarak bildirmesi	Sağlık İşleri Müd.
SA13H1	9207 sayılı yönetmeliğe uygun tüm başvuru sahiplerine ruhsat verilmesi	İşletme Ruhsatı başvurularının 30 gün içinde tamamlanma oranı	%85	%91	%100	2025 başvuru, 1852 standart sürede sonuçlanan, 51 süresi aşan, 122 işlemde olup, 1770 adet İşletme Ruhsatı düzenlenmiştir	Ruhsat ve Denetim Müd.
SA13H1	9207 sayılı yönetmeliğe uygun tüm başvuru sahiplerine ruhsat verilmesi	İşletme Ruhsatı 2. Kayıt başvurularının standart süre içinde sonuçlandırılma oranı	%85	%94	%100	373 başvuru, 353 standart sürede sonuçlanan, 9 süresi aşan, 11 dosya işlemde dir.	Ruhsat ve Denetim Müd.
SA13H1	9207 sayılı yönetmeliğe uygun tüm başvuru sahiplerine ruhsat verilmesi	İşletme Ruhsatı Devir başvurularının standart süre içinde sonuçlandırılma oranı	%85	%92	%100	56 müracaat, standart sürede sonuçlanan 52, süresini aşan 3, işlemde dosya sayısı 1 adettir.	Ruhsat ve Denetim Müd.
SA13H1	9207 sayılı yönetmeliğe uygun tüm başvuru sahiplerine ruhsat verilmesi	Hafta Tatili başvurularının standart süre içinde sonuçlandırılma oranı	%80	%100	%100	1557 başvuru standart sürede sonuçlanmıştır. Verilen Hafta Tatili Ruhsatı sayısı 1551 adettir.	Ruhsat ve Denetim Müd.

2012 Faaliyet Raporu

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA13H1	9207 sayılı yönetmeliğe uygun tüm başvuru sahiplerine ruhsat verilmesi	G.S.M Ruhsatı 1.Aşama Başvurularının standart süre içinde sonuçlandırılma oranı	%80	%96	%100	256 başvuru, 247 standart sürede sonuçlanan, 9 adet işlemden dosya. Verilen Ruhsat sayısı 184 adettir	Ruhsat ve Denetim Müd.
SA13H1	9207 sayılı yönetmeliğe uygun tüm başvuru sahiplerine ruhsat verilmesi	G.S.M Ruhsatı 2.Aşama Başvurularının standart süre içinde sonuçlandırılma oranı	%90	%99	%100	172 başvuru, sonuçlanan dosya sayısı 171, standart süresini aşan 1 dosyadır.	Ruhsat ve Denetim Müd.
SA13H1	9207 sayılı yönetmeliğe uygun tüm başvuru sahiplerine ruhsat verilmesi	G.S.M Ruhsatı Devri başvurularının standart süre içinde sonuçlandırılma oranı	%80	%100	%100	20 adet müracaat olmuştur. Hepsi zamanında sonuçlanmıştır	Ruhsat ve Denetim Müd.
SA13H1	9207 sayılı yönetmeliğe uygun tüm başvuru sahiplerine ruhsat verilmesi	Canlı Müzik İzni Başvurularının standart süre içinde sonuçlandırılma oranı	%80	%92	%100	28 başvuru, 26 standart sürede sonuçlanan, 1 adet standart süreyi aşan dosya sayısı, 1 adet işlemden dosya sayısı, verilen Canlı Müzik izni 11 adettir.	Ruhsat ve Denetim Müd.
SA13H2	9207 sayılı yönetmeliğe uygun olarak işyerlerinin ruhsat yönünden denetlenmesi	Verilen Ruhsat sayısının, denetlenen işyeri sayısına oranı	%10	%45	%100	Toplam verilen ruhsat sayısı (Sihhi+ GSM) 1954 Adet, toplam denetlenen işyeri sayısı 893 adettir.	Ruhsat ve Denetim Müd.
SA14H1	Uluslar arası sempozyum düzenlemek	Düzenlenen Uluslar arası Sempozyum sayısı	1 adet	1 adet	%100	Hedef gerçekleştirildi.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H2	Osman Gazi'yi Anma ve Bursa'nın Fethi Şenliklerini gerçekleştirmek	Osman Gazi'yi Anma ve Bursa'nın Fethi Şenliklerini gerçekleştirme sayısı	1 adet	1 adet	%100	Hedef gerçekleştirildi.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H3	I.Murad Hüdavendigar'ı Kosova'da Kabri başında Anma Törenini gerçekleştirmek	I.Murad Hüdavendigar'ı Kosova'da Kabri başında Anma Törenini gerçekleştirme sayısı	1 adet	1 adet	%100	Hedef gerçekleştirildi.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA14H4	I. Murad Hüdavendigâr'ı Bursa'da Kabri başında Anma Törenini gerçekleştirmek	I. Murad Hüdavendigâr'ı Bursa'da Kabri başında Anma Törenini gerçekleştirme sayısı	1 adet	1 adet	%100	Hedef gerçekleştirildi.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H5	Zeki MÜREN'İ Anma Gecesi düzenlemek	Zeki MÜREN'İ Anma Gecesi düzenleme sayısı	1 adet	1 adet	%100	Hedef gerçekleştirildi.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H6	Ramazan Şenlikleri düzenlemek	Düzenlenen ramazan şenlikleri sayısı	1 adet	1 adet	%100	Ramazan ayı boyunca her gün farklı mahallelerde ramazan şenlikleri düzenlenmiştir.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H7	Sergi Düzenlemek	Düzenlenen sergi sayısı	12 adet	49 adet	%408	2012 yılında OSMEK kursları kapsamında ve Ördekli Kültür Merkezinde değişik branşlarda 49 adet sergi düzenlenmiştir.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H8	Uluslar arası festival düzenlemek	Düzenlenen festival sayısı	1 adet	1 adet	%100	Bursa Uluslar arası Siyah İncir Festivali düzenlenmiştir.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H9	Personele yönelik sosyal aktivite düzenlemek.	Düzenlenen sosyal aktivite sayısı	4 adet	1 adet	%25	Personelimize Akpınar Yaşam Merkezinde iftar yemeği verilmiştir.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H10	Tiyatro Gösterisi Sergilemek	Sergilenen tiyatro gösterisi sayısı	36 adet	84 adet	%233	2012 yılında 33 Yetişkin oyunu, 51 çocuk oyunu olmak üzere 84 tiyatro gösterimi gerçekleştirilmiştir.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H11	Türk Halk Müziği Konseri düzenlemek.	Düzenlenen konser sayısı	12 adet	6 adet	%50	Hedef Kısmen gerçekleştirildi.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H12	Türk Sanat Müziği Konseri düzenlemek.	Düzenlenen konser sayısı	12 adet	6 adet	%50	Hedef Kısmen gerçekleştirildi.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

2012 Faaliyet Raporu

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA14H13	Tarihi kent yarı maraton koşusu düzenlemek.	Düzenlenen maraton koşusu sayısı	1 adet	1 adet	%100	Hedef gerçekleştirildi	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H14	Ramazan ayında İftar Yemeği Düzenlemek	İftar yemeği verilen kişi sayısı	60.000 kişi	45.000 kişi	%75	Elmasbahçeler ve Eskiçi Mehmet Dede aşevinin kapasitelerine göre iftar verilmiştir	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H15	Ramazan Ayı Boyunca Erzak Yardımında bulunmak	Erzak yardımında bulunan kişi sayısı	5000 kişi	6500 kişi	%130	Hedef gerçekleştirildi	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H16	Sosyal yardımlar yapmak	Yardım yapılan tekerlekli sandalye sayısı	40 adet	3 adet	%8		Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H16	Sosyal yardımlar yapmak	Yardım yapılan asker aile sayısı	170 adet	121 adet	%71	Müraaat edenlere istinaden 121 kişiye asker yardımı bağlanmıştır	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H16	Sosyal yardımlar yapmak	Yapılan kira yardımı sayısı	300 adet	257 adet	%86	Doğanbey Kentsel dönüşüm projesi kapsamında 2012 yılında aylık ortalama 257 kişiye kira yardımı yapılmıştır.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H16	Sosyal yardımlar yapmak	Yapılan gıda,giyim,kırtasiye sayısı	5000 adet	6500 adet	%130	Hedef gerçekleştirildi	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
SA14H17	Muhtelif mahallelerde organizasyon gerçekleştirmek.	Düzenlenen organizasyon sayısı	30 adet	18 adet	%60	İlçemiz sınırlarındaki toplam 18 mahallede kültürel etkinlik düzenlenmiştir.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA16H1	Aciliyet ve önem sırasına göre sorumluluk bölgesi içinde hizmet binası yapılacak yerlerin tespitinin sağlanması	Kazandırılan hizmet binası sayısı	1 adet	10 adet	%1000	Küçükdelliler köyü, Gülbahçe mah. Yenidoğan sosyal hizmet binası, Ovaakça Eğitim mah. muhtarlık hizmet binası, Hocahasan mah. muhtarlık hizmet binası, Güneştepe mah. muhtarlık hizmet binası, Altıparmak mah. muhtarlık hizmet binası, Adalet mah. muhtarlık binası, Doğaneyler pazar alanı hizmet binası, Değirmen sosyal tesisleri, Barbaros mah. tank çevikel ilkokulu anaokulu binası inş. işi	Fen İşleri Müdürlüğü
SA17H1	Otopark alanı projesinin hayata geçirilmesini sağlamak	Üretilen Otopark Sayısı	1 adet	2 adet	%200	Fatih - Çiftelavazlar Kapalı Otoparkı ve Merinos Kapalı Otoparkı	Fen İşleri Müdürlüğü
SA22H1	Sorumluluk bölgesinde yolların açılmasını sağlamak	Muhtelif Mahallelerde Yeni İmar Yolları olan açılan cadde ve sokak miktarı	7 km	11,3 km	%160	Yeni İmar Yolları olan Cadde ve Sokakların açılması	Fen İşleri Müdürlüğü
SA24H1	Aciliyet ve önem sırasına göre sorumluluk bölgesi içinde asfalt yama ve onarım tonaj miktarında artış sağlamak	Muhtelif Mahallelerde Cadde ve Sokaklarda Asfalt Bakım ve Onarım yapılması için atılan ton miktarı	56.000 ton	50.059 ton	%89	68 Mahalle ve köyde 50.059 ton Asfalt yama Bakım ve Onarım çalışması yapılmıştır.	Fen İşleri Müdürlüğü
SA25H1	Aciliyet ve önem sırasına göre sorumluluk bölgesi içinde yapılacak yerlerin tespiti sağlanacak. Yeni açılan yollar ve mevcut imar yollarının (BSK) Bitümlü sıcak karışım asfalt kaplamasının tonaj miktarında artış sağlamak.	Muhtelif Mahallelerde Cadde ve Sokaklarda BSK. Asfalt Kaplama ton miktarı	66.000 ton	57.416 ton	%87	39 Mahallede 40,2 km yol 320.000 m ² alan Kaplama Asfalt Yapılmıştır.	Fen İşleri Müdürlüğü

2012 Faaliyet Raporu

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA25H1	Aciliyet ve önem sırasına göre Sorumluluk bölgesi içinde yapılacak yerlerin tespiti sağlanacak. Yeni açılan yollar ve mevcut inar yollarının (BSK) Bitümlü sıcak karışım asfalt kaplamasının tonaj miktarında artış sağlamak.	Muhtelif Mahallelerde Cadde ve Sokaklarda Sathii Kaplama Asfalt yapılan alan m2 miktardan	79.200 m2	34.157 m2	%66	Mahallede cad. ve sokaklarda 34.157 m2 Sathii Kaplama asfaltı yapılmıştır.	Fen İşleri Müdürlüğü
SA32H1	Semt kapalı Spor Salonu, Spor Sahası ve Yüzme Havuzu projesinin hayata geçirilmesini sağlamak	Üretilen spor salonu sayısı	1 adet	0 adet	%0	Hedef Gerçekleşmedi.	Fen İşleri Müdürlüğü
SA32H1	Semt kapalı Spor Salonu, Spor Sahası ve Yüzme Havuzu projesinin hayata geçirilmesini sağlamak	Üretilen spor tesisi sayısı	1 adet	4 adet	%400	Alaşar spor tesisi, Alacahırka spor tesisi, Ovaakça Spor tesisi ev Hamitler spor tesisi hayata geçirildi.	Fen İşleri Müdürlüğü
SA32H1	Semt kapalı Spor Salonu, Spor Sahası ve Yüzme Havuzu projesinin hayata geçirilmesini sağlamak	Üretilen yüzme havuzu sayısı	1 adet	1 adet	%100	Demirtaş kapalı yüzme havuzu hayata geçirildi.	Fen İşleri Müdürlüğü
SA40H1	Sorumluluk bölgesi içinde mahalleye meydan kazandırılmasını sağlamak	Kazandırılan meydan sayısı	1 adet	1 adet	%100	Panayır mah. Yürüyüş ve Bisiklet Yolları	Fen İşleri Müdürlüğü
SA40H1	Sorumluluk bölgesi içinde mahalleye meydan kazandırılmasını sağlamak	Muhtelif Mahallelerde Cadde ve Sokaklarda bordür, tretuvar ve BA perde duvarı yapılmıştır.		112 Muhtelif mahallelerde cadde ve sokaklarda bordür, tretuvar ve BA perde duvarı yapılmıştır.		42 Muhtelif mahallede cadde ve sokaklara bordür, tretuvar ve BA perde duvarı yapılmıştır. 31 Muhtelif mahallede cadde ve sokaklarda bordür, tretuvar ve BA perde duvarı yapılmıştır. 39 Muhtelif mahallede cadde ve sokaklarda bordür, tretuvar ve BA perde duvarı yapılmıştır.	Fen İşleri Müdürlüğü

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA4ZH1	Tarihi yapıların Röleve, Restitüsyon, Restorasyon ve Rekonstrüksiyon projesi hayata geçirilecektir	Tarihi yapının Röleve, Restitüsyon, Restorasyon ve Rekonstrüksiyon projesi sayısı	3 adet	4 adet	%133	Ertaş Çarşısı Han Girişi Restorasyon, Karabalıkcı Köyü Hanam Restorasyonu, Akbıyıklıcamii Çevre Düzenleme, Karabaşı Veli tekkesi bakım onarım gerçekleştirilmiştir.	Fen İşleri Müdürlüğü
SA47H1	Kapalı Pazar alanı projesinin hayata geçirilmesini sağlamak	Üretilen Pazar Alanı Proje Sayısı	1 adet	3 adet	%300	Akpınar Kapalı Pazar Alanı, Fatih - Çiftelavuzlar Kapalı Pazar Alanı ve 3. Merinos Pazar Alanı	Fen İşleri Müdürlüğü
SA23H1	Kentsel Dönüşüm Planlarını Gözden Geçirmek, Kaçak Yapılaşmaya Yönelik Denetimler Yapmak ve 1/1000 Ölçekli İmar Planı Yapılan Yerlerde 18. Madde Uygulamaları Yapmak	Planın gözden geçirilmesinin tamamlanma oranı	%20	%20	%100	Hedef Gerçekleşti.	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
SA23H1	Kentsel Dönüşüm Planlarını Gözden Geçirmek, Kaçak Yapılaşmaya Yönelik Denetimler Yapmak ve 1/1000 Ölçekli İmar Planı Yapılan Yerlerde 18. Madde Uygulamaları Yapmak	Planlanan denetimlerin tamamlanma oranı	%100	%100	%100	Hedef Gerçekleşti.	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
SA23H1	Kentsel Dönüşüm Planlarını Gözden Geçirmek, Kaçak Yapılaşmaya Yönelik Denetimler Yapmak ve 1/1000 Ölçekli İmar Planı Yapılan Yerlerde 18. Madde Uygulamaları Yapmak	18. Madde uygulaması yapılan toplam m2	648.500 m2	19.300 m2	%2,98	Hedef Gerçekleşmedi.	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
SA36H1	Kent Bilgi Sisteminin Geliştirilmesi Kapsamında İmar Arşivinin Sayısallaştırılması	İmar arşivi sayısallaştırmasının tamamlanma oranı	%30	%30	%100	Hedef Gerçekleşti	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

2012 Faaliyet Raporu

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA26H1	Belediye Hizmetlerinin tanıtılmasına yönelik Tv., radyo, gazete ve dergilerde reklam ve ilanlar verilmesi	Hizmet Tanıtımı, kutlama ve taziyeler için verilen reklam ve ilanlar sayısı	350 adet	379 adet	%100	Gazete ve dergilerde yayınlanan yıllık reklam ve ilan sayısı	Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
SA26H2	Belediye Hizmetlerinin tanıtılmasına yönelik billboardlarda reklam ve ilanlar vermek.	Tanıtım ve ilanlar için kullanılan billboardların sayısı	3 adet	3 adet	%100	Billboardlar 10 günde bir farklı konularda değiştirildi.	Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
SA26H3	Belediye Hizmetlerinin ,etkinliklerinin ve Osmangazi'nin tanıtılmasına yönelik kitap, dergi, broşür gibi materyalleri Türkçe ve farklı dillerde bastırılması.	Bastırılan tanıtıcı kitap sayısı	5 adet	11 adet	%100	11 Adet değişik konuda kültürel ve tanıtıcı kitaplar bastırıldı.	Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
SA26H3	Belediye Hizmetlerinin ,etkinliklerinin ve Osmangazi'nin tanıtılmasına yönelik kitap, dergi, broşür gibi materyalleri Türkçe ve farklı dillerde bastırılması.	Bastırılan tanıtıcı dergi sayısı	4 adet	4 adet	%100	Üç ayda bir Hırsar dergisi çıkarıldı	Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
SA26H3	Belediye Hizmetlerinin ,etkinliklerinin ve Osmangazi'nin tanıtılmasına yönelik kitap, dergi, broşür gibi materyalleri Türkçe ve farklı dillerde bastırılması.	Bastırılan tanıtıcı broşür sayısı	16 adet	103 adet	%100	Faaliyetleri tanıtıcı, sosyal ve kültürel konularda 103 konu broşür bastırıldı.	Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
SA26H4	Belediye etkinliklerinin ve hizmetlerinin yerel televizyonlarda ve Kapalı Devre Yayın sisteminde yayınlanmasını sağlamak.	Hazırlanan tanıtıcı film sayısı	2 adet	3 adet	%100	Belediye Hizmetleri ile tarihi ve kültürel filmler yayınlandı. 1 adedi kapalı devre yayınlardır.	Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
SA26H4	Belediye etkinliklerinin ve hizmetlerinin yerel televizyonlarda ve Kapalı Devre Yayın sisteminde yayınlanmasını sağlamak.	Etkinliklerin televizyon kanallarında canlı yayınlanma sayısı	5 adet	5 adet	%100	Etkinlikler yerel televizyonlarda canlı ve Kapalı Devre Televizyon yayınları yapıldı.	Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA26H5	Yılı içerisinde basına yönelik etkinlik düzenlemek.	Basın mensuplarına yönelik düzenlenen etkinlik sayısı	25 adet	19 adet	%76	Hedeflenen etkinlik sayısı süre yetersizliğinden azaltıldı.	Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
SA26H6	Etkinliklerin halka hızlı ve daha kolay bir şekilde duyurulması için bez afişlerle tanıtım yapılması.	Etkinliklerin duyurulması için kullanılan bez afiş sayısı	4.000 adet	3.803 adet	%95	49 Adet konuda bez kullanarak hedef %95.1 oranında gerçekleştirildi.	Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
SA26H7	Davetiye ve afiş çalışmalarını yapmak.	Etkinliklerin tanıtılması için bastırılan afiş sayısı	25 adet	40 adet	%100	40 Konudan oluşan afişler bastırıldı.	Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
SA26H7	Davetiye ve afiş çalışmalarını yapmak.	Etkinliklerin halka duyurulması için basılan davetiye sayısı	15 adet	19 adet	%100	19 Konu ile ilgili davetiye bastırıldı	Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
SA26H8	Müdürlüklerden gelen şikayet cevaplarının üç gün içinde hazırlanıp basında yayınlanması.	Basında yer alan şikayet konularının cevaplandırılma süresi	3 gün	3 gün	%100	Ortalama 3 gün içinde Halkla İlişkiler Birimince cevaplandı.	Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
SA26H9	Standart süre içerisinde olumlu ya da olumsuz cevaplar verilerek bilgilendirmeyi sağlamak.	Vatandaş ve Kurumlardan gelen taleplerin değerlendirilme oranı	%100	%84	%84	46 Ad.mail, telefon, dilekçe ile yapılan Genel Talepler cevaplandırıldı. Ortal. aylık performans istatistisi sonuç % 84 (6. Ve 8. Aylarda evrakların hiz. masalarına yönlendirilmemesi	Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
SA30H1	Ambalaj atıklarının toplanması sağlamak	Toplanan ambalaj atığı miktarı (ton)	12.000 ton	8.086 ton	%67	Yeni yönetmelikten doğan sebeplerden dolayı bazı bölgelerde toplama işi aksamıştır	Temizlik İşleri Müdürlüğü
SA30H2	Atık yağların toplanmasını sağlamak	Toplanan atık yağ miktarı (ton)	45 ton	50,5 ton	%112	Hedeflediğimiz rakamların üstünde atık yağ toplanmıştır	Temizlik İşleri Müdürlüğü

2012 Faaliyet Raporu

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA30H3	Atık pillerin toplanmasını sağlamak	Toplanan atık pil miktarı (kg)	6.000 kg	4.085 kg	%68	Hedeflediğimiz rakamların altında atık pil toplanmıştır	Temizlik İşleri Müdürlüğü
SA30H4	Eysel atık konteyneri dağıtımını sağlamak	Dağıtılan evsel atık konteyneri sayısı	1500 adet	576 adet	%38	Hedeflediğimiz rakamların altında konteyner dağıtımı yapılmıştır.	Temizlik İşleri Müdürlüğü
SA30H5	Okularda geri kazanılabilir atıklar hakkında Eğitim verilmesini sağlamak	Eğitim verilen okul sayısı	50 adet	60 adet	%120	Hedeflediğimiz rakamların üstünde okulda eğitim verilmiştir	Temizlik İşleri Müdürlüğü
SA30H6	Elektronik atıkların toplanmasını sağlamak	Toplanan elektronik atık miktarı (kg)	12.000 kg	7.310 kg	%61	Hedeflediğimiz rakamların altında elektronik atık toplanmıştır	Temizlik İşleri Müdürlüğü
SA31H1	Sosyal Donatı Alanlarının kamulaştırılmasını sağlamak	Kamulaştırma yolu ile elde edilen sosyal donatı alanı (m2)	7.868,00 m2	58.668,57 m2	%100	Hedeflediğimiz rakamların üstünde Kamulaştırma yapılmıştır.	Emlak İstimlak Müdürlüğü
SA31H2	Belediye Taşınmazlarının Kira ve Satış İşlerini Yürütmek	Kira satış gelirlerinden elde edilen gelir (tl)	6.803.712,00	3.635.771,84	%53	Hedeflediğimiz rakamların altında Gayrimenkul satışı yapılmıştır	Emlak İstimlak Müdürlüğü
SA17H1	Otopark Projesinin tamamlanması.	Otopark Projesinin gerekli etüt ve hazırlık çalışmalarının yapılması ve projenin hazırlanması	%100	%50	%50	Aktarhüssam Katlı Otopark Avan Projesi elde edildi. Uygulama Projesi devam ediyor.	Plan ve Proje Müdürlüğü
SA32H1	Spor sahası projesinin hazırlanması.	Hazırlanan spor sahası proje sayısı	1 adet	3 adet	%300	Demirtaş Trap Tesisleri Projesi,Hamitler Spor Tesisleri Projesi,Gündoğdu Spor Tesisleri Projeleri bitti Ayrıca; Altınova Mahallesi 19 Mayıs Spor Tesisleri ve Panayır Mahallesi Spor Tesisleri Projeleri de devam ediyor.	Plan ve Proje Müdürlüğü

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA34H1	Kültür Merkezi Projesi Hazırlanması.	Mimari projenin hazırlanması	% 100	%100	%100	Soğanlı kültür Merkezi Projesi tamamlandı.	Plan ve Proje Müdürlüğü
SA34H2	Panoramik Müze Projesi envanterinin hazırlanması.	Müze içindeki sanat eserlerinin temin edilmesi ve Sanatsal İş Protokolünün imzalanması.	% 100	%100	%100	Sanatsal İş Protokolü imzalandı.	Plan ve Proje Müdürlüğü
SA34H3	Hizmet Binası projesi hazırlanması.	Hazırlanan hizmet binası Projesi sayısı	10 adet	10 adet	%100	Muhtelif mahallelerdeki Hizmet Binaları Projeleri tamamlandı.	Plan ve Proje Müdürlüğü
SA34H4	Çevre Düzenlemesi - Meydan projesinin hazırlanması	Hazırlanan çevre düzenlemesi- meydan proje sayısı	5 adet	5 adet	%100	Muhtelif Mahallelerdeki Park, Çevre Düzenleme ve Meydan Projeleri tamamlandı	Plan ve Proje Müdürlüğü
SA38H1	Tescilli Anıtsal Yapı Çevresinde Arkeolojik Kazı yapılması.	Yapılan arkeolojik kazı sayısı	1 adet	1 adet	%100	Muradiye çalışma tamamlandı	Plan ve Proje Müdürlüğü
SA43H1	Taşınır ve Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarının korunması, geliştirilmesi ve değerlendirilmesi amacı ile sivil mimarlık örneği yapılar ile anıtsal yapılar için röleve projelerinin hazırlanması.	Hazırlanan röleve proje sayısı	20 adet	20 adet	%100	Projeler bitti	Plan ve Proje Müdürlüğü
SA43H2	Taşınır ve Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarının korunması, geliştirilmesi ve değerlendirilmesi amacı ile sivil mimarlık örneği yapılar ile anıtsal yapılar için restitüsyon projelerinin hazırlanması.	Hazırlanan restitüsyon proje sayısı	10 adet	1 adet	%10	Projeler devam ediyor.	Plan ve Proje Müdürlüğü
SA43H3	Tescilli yapı rekonstrüksiyon projesinin hazırlanması	Hazırlanan rekonstrüksiyon proje sayısı	10 adet	1 adet	%10	Projeler devam ediyor.	Plan ve Proje Müdürlüğü

2012 Faaliyet Raporu

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA43H4	Tescilli yapı Restorasyon Projelerinin hazırlanması.	Hazırlanan Restorasyon proje sayısı	10 adet	4 adet	%40	Projeler devam ediyor.	Plan ve Proje Müdürlüğü
SA47H1	Kapalı Pazar Alanı projesi hazırlanması.	Hazırlanan kapalı Pazar alanı proje sayısı	1 adet	2 adet	%200	Soğanlı Mahallesi Kapalı Pazar Alanı Projesi, Hamitler Mahallesi Gür Caddede Kapalı Pazar Alanı mimari Tip Projeleri tamamlandı	Plan ve Proje Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Çağrı merkezinin kurularak işler hale getirilmesi	%10	%10	%100	2011 yılında başlanan işin %90 kısmı bitmiş olup %10 luk kısmı 2012 yılında tamamlanmıştır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Belediyede bulunan sunucu kapasitesi ve internet download-upload hızının artırılması için alınacak sunucu sayısı	2 adet	2 adet	%100	Mevcut sunuculara ek olarak 2 tane daha sunucu alınmıştır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Aktif network cihazları yenilenmesi, tüm eski switchler en yeni teknolojik cihazlar ile değiştirilmesi.		%100	%100	Eski olan 3 switch değiştirildi + emlak servisine 1 tane alındı.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	TMG den SonicWall donanımsal firewall yapısına geçişe başlan oranın		%100	%100	Fairwall yapısı değiştirilerek tüm bilgisayarların yeni sisteme uyarlanması sağlanmıştır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	İş Güvenliği kapsamında Tüm Network kablo kanalların çekilmesi		%100	%100	Tüm bina için kanal çalışması yapılmıştır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Tüm Zabıta Karakolları'nın sisteme ilave edilip parmak izi cihazı takılması		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Kapalı Devre Tv sisteminin kurulması		%100	%100	Basın müdürlüğü ile birlikte yapılan proje de 11 noktada kapalı devre TV'ler için Belediyemiz bünyesinde gerekli görülen birimlere TV sistemi kurulması için teknik alt yapı sağlanması	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Hizmet masalarında dekorasyon değişikliği nedeni ile network hatlarının yeniden düzenlenmesi oranı		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Ruhsat servisinde dekorasyon değişikliği nedeni ile network hatlarının yeniden düzenlenmesi		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Emlak servisinde dekorasyon değişikliği nedeni ile network hatlarının yeniden düzenlenmesi		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Güvenlik girişinde dekorasyon değişikliği nedeni ile network hatlarının yeniden düzenlenmesi		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Şantiye ve Merkez bina arasına wireless antenle bağlantı kurulması işi		%100	%100	Bağlantı daha hızlı ve güvenli hale getirilmiştir	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Ulaşım Hizmetleri Patch panelinin revize edilmesi işi		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	300 kullanıcı Microsoft Office lisanslaması yükseltilerek Office 2010 yapısına geçilmesi		%100	%100	300 kullanıcı Microsoft Office 2010 kullanıcılara kurulmuştur.	Bilgi İşlem Müdürlüğü

2012 Faaliyet Raporu

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	20 kullanıcı AUTOCAD lisansı alınarak server lisanslarının ve user lisanslarının kurulması		%100	%100	2D autocad programları userlara 3D autocad programları server ve userlara kurulmuştur.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	İhtiyaç duyulan PC lerin yenilenerek lisanslarının kurulması ve sisteme uyarlanması işi		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Server odasındaki patch panelin kablolarının yenilenmesi		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Criptolog programı satın alınarak logların tutulması.		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Merinos taki zabıta ve Başkanlık Binası arasındaki kabloların çalışması		%100	%100	Merinos taki zabıta ve Başkanlık Binası arasındaki kabloları yenilendi	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Yeni Serverlerin Sisteme dahil edilmesi		%100	%100	Arşiv, CBS, Teracitry serverları sisteme dahil edilmiştir.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	İmar arşivi disklerinin kurulumu ve clientlerin gerekli kablolarların yapılarak network ağımaza dahil edilmesi		%100	%100	İmar arşiv projesi kapsamında gerekli alt yapı çalışmaları yapılmıştır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Aile hekimliği yapısına kurum revirlerinde geçilerek sisteme adapte edilmesi		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Şantiyede yazıcı tekleştirme işlemi		%100	%100	Park Bahçe, Sağlık işleri, Yapı Kontrol, Fen İşleri Müd. için yazıcı tekleştirme işlemi yapılarak katlara kurulan network yazıcıları kablolanması yapılmıştır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	OSMEK Kurslarının network hatlarının çekilmesi		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Hayvan Barınağı anteni için network hattı çekilmesi ve yedek hat bulundurulması		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Gelir Bürosunun kullandığı pazaryeri mobil tahsilat işlemi için Tablet Pc ile mobil tahsilat birimleri oluşturulması		%100	%100	PAD lerin mobil tahsilat yapabilecek şekilde internet bağlantısı kurulması ve tahsilat modülü ile bağlantı	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Çağrı merkezi odasında bulunan patch panelin düzenlenmesi		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Fidanlıkta bulunan hizmet binasının network sistemi kurularak merkez bina ile bağlantısı yapılarak, projeksiyon ve perde sistemi kurulması		%100	%100	Fidanlıkta kurulması planlanan kentsel dönüşüm birimi için yapılan ön hazırlıklar	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Kaymakamlıkta kullanıcılar için VPN bağlantısı sağlanması		%100	%100	Kaymakamlıkta görev yapan belediye personelinin YBS programlarını kullanabilmesi için bağlantı	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Spectra envanter Programı sisteme entegrasyonu		%100	%100	Spectra envanter Programı Linsansı alınarak, Envanter server hazırlandı, Tüm belediye donanımın envanter bilgileri alınmıştır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü

2012 Faaliyet Raporu

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	Özel Kalemde projeksiyon ve perde sistemi kurulumu yapıldı		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	5 Kullanıcı için Photoshop CS6 Program lisansı alınarak lisansların güncellenmesi		%100	%100	Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H1	Teknik alt yapının güncel tutulması sağlamak	8 Kullanıcılık Alıpları lisansı alınarak server lisanslarının ve user lisanslarının kurulması		%100	%100	İlgili kişilerin programları lisanslanmıştır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H2	Personel Yeterliliğinin Arttırması	Yazılım, sistem uzmanlığı ve web-grafik tasarım konularında eğitim alan personel sayısı	8 adet	8 adet	%100	Personelimizden 2 kişi Yazılım ve Veri Tabanı Uzm. 7 kişi Sistem ve Network Uzm. , 1 kişi ise Web Tasarım Kursuna gitmiştir.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H3	Diğer Kamu Kurumlarıyla E-İletişimin Sağlanması	Veri paylaşımına yönelik lobi faaliyetlerinin yapılması				Hukuki düzenlemeyi takip edilen yıl içinde yapılması planlanmaktadır. Entegrasyonun sağlanabilmesi için veriler şuan için XML formatında alınmaktadır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H4	E-Belediye Uygulamalarının Geliştirilmesi	Kent Bilgi Sistemi Kapsamında e- Belediye Uygulamalarının Geliştirilmesi ve Güncellenmesi	%80			2012 Yılı sonunda işin ihalesi yapılmış olup çalışmalar 2013 yılı içerisinde tamamlanacaktır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H4	E-Belediye Uygulamalarının Geliştirilmesi	Osmangazi Belediyesi Web sitesi tasarlanması, yayına alıp güncellenmesi işi (http://www.osmangazi.bel.tr)		%100	%100	Site Şubat ayında yayına alınarak devamlı güncellemeleri yapılmaktadır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H4	E-Belediye Uygulamalarının Geliştirilmesi	WEB sitesi yönetim paneli oluşturulması yetki dağılımı yapılması işi		%100	%100	Panel hazırlanarak ilgili birim ve müdürlüklerde kullanıcı yetkileri belirlenmiştir	Bilgi İşlem Müdürlüğü

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA36H4	E-Belediyecilik Uygulamalarının Geliştirilmesi	Osmangazi Belediyesi mobil sayfası tasarlanması ve yayına alınması işi (http://mobil.osmangazi.bel.tr)		%100	%100	Mobil sayfa tasarlanarak yayına alınmıştır. Belli aralıklarla güncellenmeleri yapılmaktadır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H4	E-Belediyecilik Uygulamalarının Geliştirilmesi	Osmangazi Belediyesi İngilizce site tasarlanması ve yayına alınması işi (http://www.osmangazi.bel.tr/en)		%100	%100	İngilizce sayfa tasarlanarak yayına alınmıştır. Belli aralıklarla güncellenmeleri yapılmaktadır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H4	E-Belediyecilik Uygulamalarının Geliştirilmesi	Osmangazi Belediyesi haber alarm sistemi "Osmangazi Haberci"nin oluşturulup yayına alınması işi		%100	%100	Haberci tasarlanarak web sitesi üzerinden indirilebilmektedir.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H4	E-Belediyecilik Uygulamalarının Geliştirilmesi	WEB üzerinden anket sistemi oluşturulması işi		%100	%100	Anket sistemi oluşturulmuş aylık olarak raporları alınmaktadır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H4	E-Belediyecilik Uygulamalarının Geliştirilmesi	Bir Milyon Fidan kampanyası için Web sitesi tasarlanıp yayına alınması ve güncellenmesi işi (http://birmilyonfidan.osmangazi.bel.tr)		%100	%100	Site tasarlanarak yayına alınmıştır. Güncelleme işlemleri yapılmaktadır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H4	E-Belediyecilik Uygulamalarının Geliştirilmesi	Kent Konseyi sitesinin güncellenip yayınlanması işi (http://kentkonseyi.osmangazi.bel.tr)		%100	%100	Site güncellenip serverlarımız üzerinden yayınlanmaktadır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H4	E-Belediyecilik Uygulamalarının Geliştirilmesi	Belediye içine yayın yapan İnternet sitesinin güncellenmesi yayınlanması ve yeni tasarım çalışmalarının yapılması (http://obras)		%85	%85	Site yayını devam etmekte ve sürekli yeni bilgiler doğrultusunda güncellenmektedir.	Bilgi İşlem Müdürlüğü

2012 Faaliyet Raporu

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA36H4	E-Belediyeçilik Uygulamalarının Geliştirilmesi	Belediye bünyesinde kullanılan mevcut yönetim bilgi sisteminin istekler doğrultusunda güncellenmesi ve yeni teknolojilere uygun olarak tasarlanması sağlanması		%80	%80	Birimlerden gelen istekler standart süre içerisinde gerçekleştirilmektedir.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H4	E-Belediyeçilik Uygulamalarının Geliştirilmesi	Diğer birimlerden gelen yönetim bilgi sistemi ile alakalı istekler doğrultusunda veri tabanından ilgili sorguların hazırlanarak gerekli raporların hazırlanması sağlanmıştır		%100	%100	Birimlerden gelen istekler standart süre içerisinde gerçekleştirilmektedir.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H4	E-Belediyeçilik Uygulamalarının Geliştirilmesi	İnsan Kaynakları, Veterinerlik, Evlendirme, Ruhsat Denetim modüllerinde TERACITY Programına geçilmesi		%80	%80	4 modül teracity programına geçiş için işlemler yapılmıştır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H4	E-Belediyeçilik Uygulamalarının Geliştirilmesi	İphone, Ipad ve Android sistemler için uygulama tasarlanması işi ihalesi yapıldı		%100	%100	İhalesi yapıldı 2013 yılı içerisinde Apple Store dan indirilebilecektir.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H5	Kent Bilgi Sisteminin Geliştirilmesi	Adres verilerinin araziden doğrulanması ve binaların fotoğraflarının çekilerek KBS'deki verilerle ilişkilendirilerek adres bilgi sisteminin kurulması	%80			2012 Yılı sonunda işin ihalesi yapılmış olup çalışmalar 2013 yılı içerisinde tamamlanacaktır	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H5	Kent Bilgi Sisteminin Geliştirilmesi	Coğrafi bilgi sisteminin güncellenerek işler hale getirilmesi	%70			2012 Yılı sonunda işin ihalesi yapılmış olup çalışmalar 2013 yılı içerisinde tamamlanacaktır	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H5	Kent Bilgi Sisteminin Geliştirilmesi	Yönetim bilgi sisteminin teknolojik altyapısının yenilenerek CBS ve diğer sistemlerle entegrasyonunun sağlanması	%45			2012 Yılı sonunda işin ihalesi yapılmış olup çalışmalar 2013 yılı içerisinde tamamlanacaktır	Bilgi İşlem Müdürlüğü

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA36H5	Kent Bilgi Sisteminin Geliştirilmesi	Coğrafi Bilgi Sistemi ve Adres Bilgi Sistemi projeleri için Veri Tabanı (ORACLE) temini, kurulumu ve ayarlarının yapılması, CBS ve ABS veri tabanı tasarımının yapılması, CBS ve ABS veri tabanının oluşturulması, CBS ve ABS veri tabanı performans ve birlikte çalışabilirlik testleri yapılması				Gerçekleşti.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H5	Kent Bilgi Sisteminin Geliştirilmesi	Mevcut Kent Bilgi Sistemi ile bütünleşik adres-bilgi sistemi verilerinin sahadan güncellenmesi, UAVT ile eşleştirilmesi ile ilgili ihaleye çıkmıştır .		%100	%100	İhaleyi alan firmadan çalışma raporu beklenmektedir	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA36H6	Donanım/Onarım Sorunlarının %95 Oranında Belediye İçinde Çözülmesi	Bakım onarım çalışmalarının yapılması	%95	%97	%102	Periyodik bakımlar tamamlanmıştır.	Bilgi İşlem Müdürlüğü
SA46H1	Park ve yeşil alanların periyodik bakımı-yeni parkların bakımının sağlanması	Parkların bakımının tamamlanma oranı	%100	%100	%100	Mevcut yeşil alanların bakımı yapıldı	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
SA46H1	Park ve yeşil alanların periyodik bakımı-yeni parkların bakımının sağlanması	Parkların yapımı m2	150.000 m2	102.293 m2	%68	Yeni park ve yeşil alan oluşturulmuştur.	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
SA46H2	Ağaçlandırma ve yeşil alanların artırılmasını sağlamak	Ağaçlandırma Bitki Adedi sayısı	200.000 adet	125.432 adet	%63	Toplam dikilen ağaç-çalı bitkisi	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
SA46H3	Toplum çevre bilincinin artırılması-Eğitim seminerleri düzenlenmesi	Toplum çevre bilincinin artırılması - Okullarda düzenlenen seminer sayısı	10 adet	28 adet	%100	Okullar ile ortaklaşa ağaç dikimi-anasınıfı park açılışı gerçekleştirildi.	Park ve Bahçeler Müdürlüğü

2012 Faaliyet Raporu

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

STRATEJİK AMAÇ NO	PERFORMANS HEDEFİ	ALT FAALİYET/PERFORMANS GÖSTERGESİ	PERFORMANS HEDEFİ	PERFORMANS SONUCU	TAMAMLANMA YÜZDESİ	AÇIKLAMA	SORUMLU BİRİM
SA46H3	Toplum çevre bilincinin artırılması- Eğitim seminerleri düzenlenmesi	Yapılan engelli parkı sayısı	1 adet	-	Hedef Gerçekleşmedi	5 yıl içinde Belirli parklara engelli çocuk oyun grubu konacak	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
SA46H4	Uygun parklara yürüyüş, koşu parkuru kazandırılması ve fitness aletleri montaj uygulamaları yapılması	Yürüyüş, koşu parkuru kazandırılıp,fitness aletleri montaj uygulamalarının yapıldığı park sayısı	20 park	17 park	%85	Uygun parklarda yürüyüş, koşu parkuru	Park ve Bahçeler Müdürlüğü

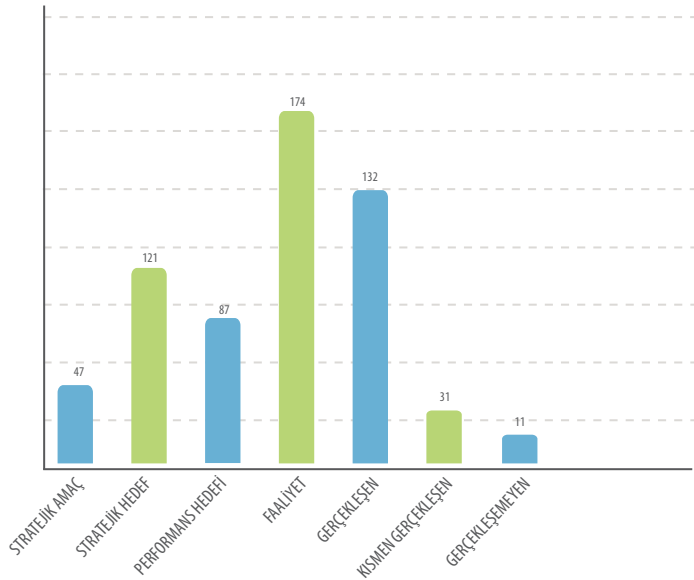
PERFORMANS SONUÇLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ

PERFORMANS SONUÇLARI

Performans Gösterge Değerinin Başarı Durumu =X (%)	Not
$X \geq 100$	Gerçekleşen
$50 \leq X < 100$	Kısmen Gerçekleşen
$X < 50$	Gerçekleşmeyen

Stratejik plan taslağında 47 adet stratejik amaç, 121 adet stratejik Hedef belirlenmiştir. Bu stratejik hedef ve amaçlara bağlı olarak 2012 Mali Yılında 87 adet performans hedefi ve 174 alt faaliyet belirlenmiştir. Belirlenen bu alt faaliyetlerden 132 adet gerçekleşmiş, 31 adet kısmen gerçekleşmiş ve 11 adet hedefte gerçekleşmemiştir. Yukarıdaki tabloda görüldüğü gibi kurumsal başarı seviyesini gösterecek şekilde belirlenmiştir.

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU



Performans hedefleri belirlenirken verimlilik, tutumluluk, ihtiyaçların önceliği, kaynaklarımız ile belediyemizin önceki yıllar mali performansı ve bütçesi dikkate alınmıştır. Birimlerimizin belirlemiş olduğu hedeflerin büyük çoğunluğu gerçekleşmiş olup hedefleri gerçekleştirilemeyen göstergeler ve sapma nedenleri performans sonuçları tablosunda "Açıklama" bölümünde açıklamaya çalışılmıştır.

201205

KURUMSAL
KABİLİYET VE
KAPASİTENİN
DEĞERLENDİRİLMESİ

KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

YEREL YÖNETİM KAVRAMI

Yerel Yönetimler dünyanın her yerinde kamuya en yakın ve ulaşılabilir konumları nedeniyle vatandaşın kaliteyi en fazla aradığı ve bürokratik hantallığın önüne geçilmesi anlamında en fazla beklenti içinde olduğu kurumlardır. Bunun yanında Merkezi Yönetimlerin yükünün hafifletilmesi anlamında her geçen gün görev ve sorumlulukları, dolayısıyla da önemleri artmaktadır.

Yerel Yönetim hizmetlerinin kalite ve performansının artırılması anlamında çağdaş yönetim sistemlerinin hayata geçirilmesi ise vazgeçilemez bir gereklilik haline almaktadır. Kalite Yönetim Sistemi, İnsan Kaynakları Yönetimi, Stratejik Planlama ve Performans Yönetimi bu anlamda uygulanabilecek başlıca yönetim sistemlerindendir.

Uygulamalar konusunda gerek öncü ve gerekse takipçi tüm yerel yönetim kurumlarının ortak amacı ise "Sürekli değişim ve gelişim ile çağdaş yönetim trendinin yakalanması" olarak özetlenebilir.

GZFT (GÜÇLÜ - ZAYIF - FIRSAT - TEHDİT) ANALİZİ

GÜÇLÜ YÖNLER

- Başarıya odaklı, katılımcı, motivasyonu yüksek yönetim anlayışının olması,
- Vatandaşların çevre sağlığı ve güvenliğine yönelik çalışmalar yapılması,
- E-belediyecilik uygulamalarının artırılması
- Kalite Yönetim Sisteminin kurulmuş olması ve bu kapsamda hizmet sunulması
- ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi, ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi, OHSAS 18001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi Kontrol Belgesine sahip bir belediye olması
- Hizmetlerin sunumunda bilgi ve teknolojik kaynaklardan yararlanılması
- Geleceğe yönelik güçlü projelere sahip olunması,
- 2012 yılı için hedeflenen performans göstergelerindeki hedeflere genel olarak ulaşılmış olması
- Kanunların verdiği yetkilerin dışına çıkmadan belediye hizmetlerinin sürdürülmesi,
- Kaçak yapıyla yapılan güçlü ve istikrarlı mücadelenin sürdürülmesi
- Belediyemiz bütçe imkanları ölçüsünde bütün vatandaşlara ayırım yapmadan hizmet verilmesi
- Diğer kamu kurum ve kuruluşlarıyla iyi iletişimin olması,
- Tarihi, kültürel ve turizm değerlerine sahip çıkması
- Belediyemiz mükelleflerinden borçları olanların takibinin düzenli olarak yapılması,
- E-Tahsilat sayesinde mükellefe belediyeye gelmeden hizmet sunulması,
- Oluşturulan Çağrı merkezi ile vatandaşın hızlı ve etkin hizmet sunulabilmesi,
- Yardıma muhtaç kişilere her türlü yardımda bulunulması,
- Risklerin önlenmesine yönelik risk analiz planının oluşturulması,
- Yeşil alanların artırılmasına yönelik çalışmalar yapılması,
- Temizlik faaliyetlerinde yeniliklerin takip edilmesi ve teknolojiye yararlanılması,
- Yeterli sayıda ve nitelikte makine, teçhizat ve ekipmana sahip olması.
- Sosyal ve kültürel faaliyetlerin yoğun olması,

2012 Faaliyet Raporu

KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

ZAYIF YÖNLER

- Gelir kaynaklarının yetersizliği
- Hızlı mevzuat değişikliklerinde adaptasyon zorlukları,
- Teoride aşılacak birçok probleme karşın uygulamada bir takım aksaklıkların olması.
- Birimlerin hizmetlerinde planlama, inisiyatif kullanma ve önceliklendirme eksikliği,
- Birimler arası koordinasyonun ve ekip çalışmasının yetersizliği
- Belediye hizmetlerini izleme, kontrol ve değerlendirme sisteminin yetersiz olması,
- Personel arası sosyal etkinlik ve kaynaşma eksikliği,

FIRSATLAR

- İlçenin genç nüfus yapısı
- İlçenin Tarihi ve Kültürel Zenginliklere fazlasıyla sahip olması
- İlçe genelinde işyeri sayısının çok olması
- Kamu ve özel sağlık kuruluşlarının çoğunun ilçede yer alması
- Kamu kurumlarının ilçemizde yoğunlaşmış olması
- Kentimizde üniversitenin bulunması
- Değerlendirilecek mesire alanlarının olması
- İlçenin Turizm potansiyelinin bulunması
- Yeni belediye kanununun verdiği yeni yetki ve imtiyazlar
- AB fonlarından yararlanabilme imkanının oluşu
- Bursa ve Osmangazi'nin Uluslararası çalışmalara uygun mevcut yapısının oluşu.
- Türkiye ve Dünya genelinde Yerinden yönetim ilkesinin gün geçtikçe benimsenmesi.

TEHDİTLER

- İlçenin yoğun iç ve dış göç alması.
- İlçemizin geniş bir coğrafi yapıya sahip olması.
- İlçemizin yoğun bir nüfusa sahip olması ve hızlı nüfus artışı.
- İlçe genelinde yüksek işsizlik oranı.
- Toplu konut alanlarının yetersizliği.
- Sosyal Donatı Alanlarının yetersizliği.
- Kaçak yapılaşmanın yoğun olması.
- İlçemizin 1. derece deprem kuşağında bulunması.
- Trafik yoğunluğu ve gürültü kirliliği.
- Alt bölgesel gelişim merkezlerinin yetersizliği.
- Merkezi idarenin aldığı kararların kurum faaliyet alanlarını etkileme yüzdesinin yüksek oluşu.
- İlçemizin yapısının kentsel gelişime müsait olmaması.
- Belediyemiz dışındaki altyapı kurumlarının yatırım programlarında eşgüdüm olmaması.
- AB Fonlarının yeterince olmaması ve açılan hibe duyurularının çoğunun Doğu Bölgesi yatırımları olması.
- Türkiye'nin AB sürecindeki olumsuz yaklaşımların yansımaları.

KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

D. PAYDAŞ GÖRÜŞLERİ

Osmangazi Belediyesi İç Paydaşları Belediyenin tüm birimleri ve birim çalışanları olarak özetlenebilir. Çeşitli toplantılar ile birimlerin ve özellikle öneri sistemleri uygulaması ile de çalışanların kurum yönetimine katılımı sürekli kılınmaktadır. Dış paydaşlarımız ise hizmetlerimizden faydalanan ve / veya hizmet sunumunda bizlere destek veren tüm dış kişi ve kurumlardır. Belediyemiz iletişimde kullandığı teknoloji ve uygulamalarla tüm bu kişi ve kurumların görüş ve talep anlamında bizlere ulaşımını sürekli kolay ve hızlı kılmaktadır.

1. PAYDAŞLARIMIZ

- Osmangazi Halkı
- Muhtarlarımız
- Tedarikçiler
- Amatör Spor Kulüpleri
- Okullar
- Tüm Firma Ve İşyerleri
- Hizmet Alımı Yaptığımız Firmalar

2. STRATEJİK ORTAKLARIMIZ

- Kamu Kurum Ve Kuruluşları
- Üniversite
- Sivil Toplum Örgütleri
- Meslek Odaları
- Avrupa Birliği
- Siyasi Partiler
- Sosyal Güvenlik Kurumları
- Çevre Belediyeler ve Köyler
- Belediye Taşınmazlarında Bulunan Kiracılar
- Tesis Müşterileri
- Çeşitli Amaçlarla Osmangazi İlçemize Gelen Ziyaretçiler
- Finans Kurumları

3. TEMEL ORTAKLARIMIZ

- İç İşleri Bakanlığı
- Diğer Bakanlıklar
- Valilik
- Kaymakamlık

4. ÇALIŞANLAR

- Yöneticiler
- Belediye Çalışanları
- Meclis Üyeleri

2012 Faaliyet Raporu

KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

DEĞERLENDİRME

- Üst yönetimin de güçlü desteği sayesinde, bu sayılan zayıf yönlerimizin en kısa zamanda birer üstünlüğe dönüşeceği düşünülmektedir.
- Stratejik ve Performans yönetim anlayışı konusunda alınan bazı eğitimlerle birimlerin bu konu üzerindeki stresi büyük ölçüde hafiflemiştir.
- Mali yönetim kapsamında ise birimlerin performans esaslı bütçeleme yeteneklerinin güçlendirilmesi ile yapılacak çalışmalar ve bu yöntemle hazırlanacak yıllık bütçeler daha gerçekçi olabilecek, yüksek oranda gerçekleşmiş bir uygulama sonucu doğurabilecek ve gerek 5018 sayılı ve gerekse 5393 sayılı kanunda belirtilen, kamu kaynaklarının etkin, ekonomik ve verimli kullanılmasına katkı sağlayacaktır.

ÖNERİ VE TEDBİRLER

- Belediye bütçesi imkanları dahilinde yatırımların etkin ve verimli kullanılması için daha verimli planlamalar yapılması sağlanacak
- Mevcut personellerin sürekli değişen mevzuatları zamanında takip ve uygulamaları için hizmet içi eğitim ve seminer programlarına katılımın artırılması sağlanılacak,
- Vatandaşa olumlu yaklaşım tarzı bütün müdürlüklerde uygulanmaya devam edilmelidir
- Vatandaş talepleri ile müdürlükler arası bildirim ve geri dönüşlerin hızlı hız ve niteliğinin daha da arttırılması sağlanmalıdır
- Analitik bütçe ve performans programı arasındaki ilişkinin, bütçe kodlarıyla nasıl ifade edileceğinin bilinmemesi, Performans esaslı bütçeleme sistemine geçilmesi ve beklenen katkıların sağlanabilmesi için iyi bir değerlendirme ve performans bilgi sistemine ihtiyaç vardır. Kurumların ortaklaşa veya biri tarafından, merkezi bir “web tasarımı bilgisayar programı geliştirmesi” idarelerde bu yönetim bilgi sisteminin kurulması zorunlu olarak gerekmektedir.
- Tüm belediye çalışanları olarak üstün gayret ile hassasiyet göstermeye devam edip, gerekli özveri ve iş bilinci ile çalışmamız vesilesiyle tüm gösterge hedeflerimiz en yüksek oranda gerçekleştirilmelidir.

MALİ HİZMETLER BİRİM YÖNETİCİSİNİN BEYANI

Mali hizmetler birim yöneticisi olarak yetkim dâhilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu idarede, faaliyetlerin mali yönetim ve kontrol mevzuatı ile diğer mevzuata uygun olarak yürütüldüğünü, kamu kaynaklarının etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılmasını temin etmek üzere iç kontrol süreçlerinin işletildiğini, izlendiğini ve gerekli tedbirlerin alınması için düşünce ve önerilerin zamanında üst yöneticiye raporlandığını beyan ederim.

İdaremizin 2012 yılı Faaliyet Raporunun " III/A Mali Bilgiler" bölümünde yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu teyit ederim.

Bursa

04.03.2013

Necmi KURALAY
Mali Hizmetler Müdür V.

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Üst Yönetici olarak yetkim dâhilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların, planlanmış amaçlar doğrultusunda ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak kullanıldığını ve iç kontrol sisteminin işlemlerin yasallık ve düzenliliğine ilişkin yeterli güvenceyi sağladığını bildiririm.

Bu güvence, üst yönetici olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dâhilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. Bursa 04.03.2013


Mustafa DÜNDAR
Osmangazi Belediye Başkanı

