

**UYGUNDUR** BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, TAHTAKALE MAHALLESİ  
5542 ADA 5 VE 6 NOLU PARSELLERE İLİŞKİN  
1/500 ÖLÇEKLİ MURADIYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma  
Ejansı Kurulunun  
29/04/2022 gün ve 11284 sayılı  
kararı ekidir.

AŞLI GİBİDİR



H22D07A4B

ÖLÇEK: 1/500

Dr. MURAT ÖZYABA  
Y. Şehir Plancısı - Şehir Koruma Plancısı  
(A Grubu)  
Cada Sicil No: 871 Dip. No: YTU 9534  
GSM: 2632 694945

TRENETA TURİZM PLANLAMA A.Ş.  
Bademli Mahallesi 26. Sokak No: 6/1  
Tel: 0532 584 55 45 Mudanya / BURSA  
Ozyaba@gmail.com - Tic. Sic. No: 111857  
Mudanya VD: 859 121 9883

Hakan KÖPRÜ ÜÇÜLLÜARİ  
Katip Üye

Zeynep KURT  
Katip Üye

Plan İşlem Numarası  
KUIP-

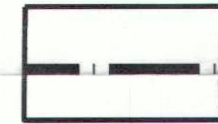
Osmangazi Belediye Meclisi'nin 09.02.2022 tarih ve 191 sayılı kararı  
ile uygun görülmüştür.

Mustafa DÜNDAR  
Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin  
18/02/2022 tarih ve 264 sayılı kararı  
ile onaylanmıştır.

Alınur AKTAŞ  
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

LEJAND



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

PLAN NOTU

- BKVKB KURUL KARARI ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

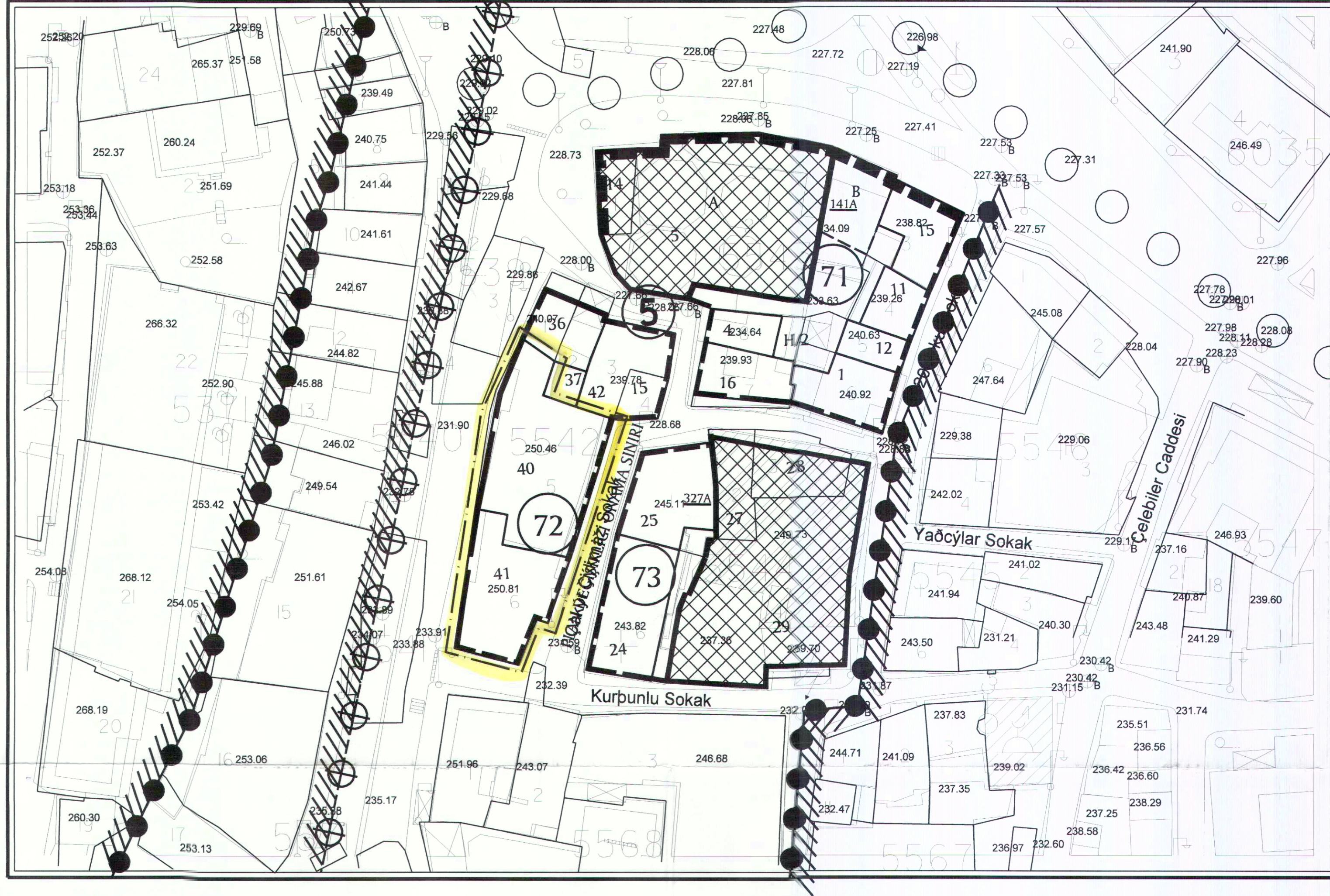


ÖLÇEK 1/1000

# BURSA-OSMANGAZİ BELEDİYESİ MURADIYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI

HALİHAZIR PAFTA NO : H22d-07a-4b  
KADASTRAL PAFTA NO : 199  
KADASTRAL ADA NO : Y:5543-5544-5542 E:664-1967-1932  
PLAN ADA KOD NO : 71-72-73

K  
0:1/500



ADA NO	PARSEL NO ESKİ	PARSEL NO YENİ	İNŞ. TABAN ALANI (M2)	KAT ADEDİ	TESCİL KOD NO
y:5543 e:664	1	6	124	4	-
	14-5A	1-2	-	2	143A
	5B	2	112	2	-
	4	8	61	2	-
	11	4	71	4	-
	12	5	53	4	-
	15	3	121	3	-
	16	7	105	4	-
y:5542 e:1932	36-37	1-2	100	5	-
	15-42	4	169	5	-
	40	5	402	6	-
	41	6	242	6	-
y:5544 e:1967	24	6	206	5	-
	25	1	176	5	-
	27	2	-	5	A327
	27-28-29	2-3-4	-	5	A327

LEJAND

- PARSEL SINIRI
- - - TEVHİD EDİLEN PARSELLER
- - - DÜZELTİLEN PARSEL SINIRI
- ÖNERİ KÜTLE
- - - İMAR MD'LÜĞÜ YETKİSİNDE  
PLAN NOTU İLA 2. MADDESİNE  
GÖRE DEĞİŞTİRİLEBİLİR KÜTLE ÇİZGİSİ
- - - İTİT BURSA BÖLGE KURULUNCA İNŞAŞI  
UYGUN GÖRÜLDÜĞÜNDE PLAN NOTU 1.9 b.  
MADDESİNE GÖRE UYGULAMA GÖRECEK  
TESCİLLİ PARSELDEKİ ÖNERİ İKİNCİ KÜTLE  
VEVEYA BİTİŞİK PARSELDEKİ ÖNERİ KÜTLE
- \* 2.YAPI ÖNERİLEN TESCİLLİ PARSELLER
- ▲ YIKILMIŞ TESCİLLİ YAPI PARSELİ

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI