



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/824

Özeti : Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli  
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 1858

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/12/2020 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 20 nci, 2 nci dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/1 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Osmangazi Belediye Meclisi'nin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

**Uygun Bulunan Kararlar:**

- 1) 04.11.2020 tarihli ve 557 sayılı Meclis Kararı
- 2) 04.11.2020 tarihli ve 558 sayılı Meclis Kararı
- 3) 04.11.2020 tarihli ve 559 sayılı Meclis Kararı
- 4) 04.11.2020 tarihli ve 560 sayılı Meclis Kararı
- 5) 04.11.2020 tarihli ve 562 sayılı Meclis Kararı
- 6) 04.11.2020 tarihli ve 563 sayılı Meclis Kararı
- 7) 04.11.2020 tarihli ve 564 sayılı Meclis Kararı
- 8) 04.11.2020 tarihli ve 584 sayılı Meclis Kararı
- 9) 04.11.2020 tarihli ve 593 sayılı Meclis Kararı
- 10) 04.11.2020 tarihli ve 577 sayılı Meclis Kararı
- 11) 04.11.2020 tarihli ve 579 sayılı Meclis Kararı
- 12) 04.11.2020 tarihli ve 589 sayılı Meclis Kararı
- 13) 04.11.2020 tarihli ve 581 sayılı Meclis Kararı
- 14) 04.11.2020 tarihli ve 578 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden ‘İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği’ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında İlgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 04.11.2020 tarih ve 557,558,559,560,562,563,564,593,577,589,581,578 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna**,

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, “Uygun Bulunan Kararlar içerisinde 8. sırada yer alan 04.11.2020 tarih ve 584 sayılı Meclis Kararının” mevcudun oyçokluğu (CHP; Mehmet Uğur SERTASLAN, Ercan KORKMAZ, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Yalçın İŞIKYILDIZ, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SİRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 15 ret – İYİ Parti; Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 9 ret - 63 kabul) ile **uygun olduğuna**,

h

☆

./...



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/824

Özeti : Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli  
Uygulama İmar Planı değişiklikleri


Karar No : 1858

-2-

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içerisinde 11. sırada yer alan 04.11.2020 tarih ve 579 sayılı Meclis Kararının" mevcudun oyçokluğu (İYİ Parti; Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 9 ret – 78 kabul) ile uygun olduğuna,

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17/12/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

  
Katip Üye  
Merve EKMEKÇİ

  
Katip Üye  
Abdullah ÇALI

  
Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,  
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

31.12.2020

  
Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı