

BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, YAŞİBİY MAHALLESİ  
4805 ADA 16 NOLU PARSELE İLİŞKİN  
1/500 ÖLÇEKLİ MURADİYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Dr. MURAT ÖZYABA  
Y.Şehir Plancısı-Siy. Koruma Plancısı  
(A Grubu)  
Ada Sicil No: 331 D. No: Y. T. V. 15/94  
V.D. Müdürlüğü Y. T. V. 15/94  
G.M. No: 33/2 345545

H22D06B2C

ÖLÇEK: 1/1000

Meltem AKYAZI Y. Mimar  
Zeynep DİNÇKOL Peyzaj Mimarı  
Yunus Emre MANTAŞ Sanat Tarihcisi  
Mürvet YAMAN Sosyolog

Hakan KÖPRÜLÜOĞULLARI  
Katip Üye

Zeynep KURT  
Katip Üye

Plan İşlem Numarası  
KUİP-

Osmangazi Belediye Meclisi'nin 09.06.2021 tarih ve 300 sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

**UYGUNDUR**

Mustafa DÜNDAR  
Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin  
16.09.2021 tarih ve 1653 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Alınur AKTAŞ  
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

LEJAND

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

PLAN NOTLARI

1. BKVKB KURULUNCA AYNEN UYGUN GÖRÜLMESİ HALİNDE UYGULAMAYA GEÇİLİR.

ASLI GİBİDİR

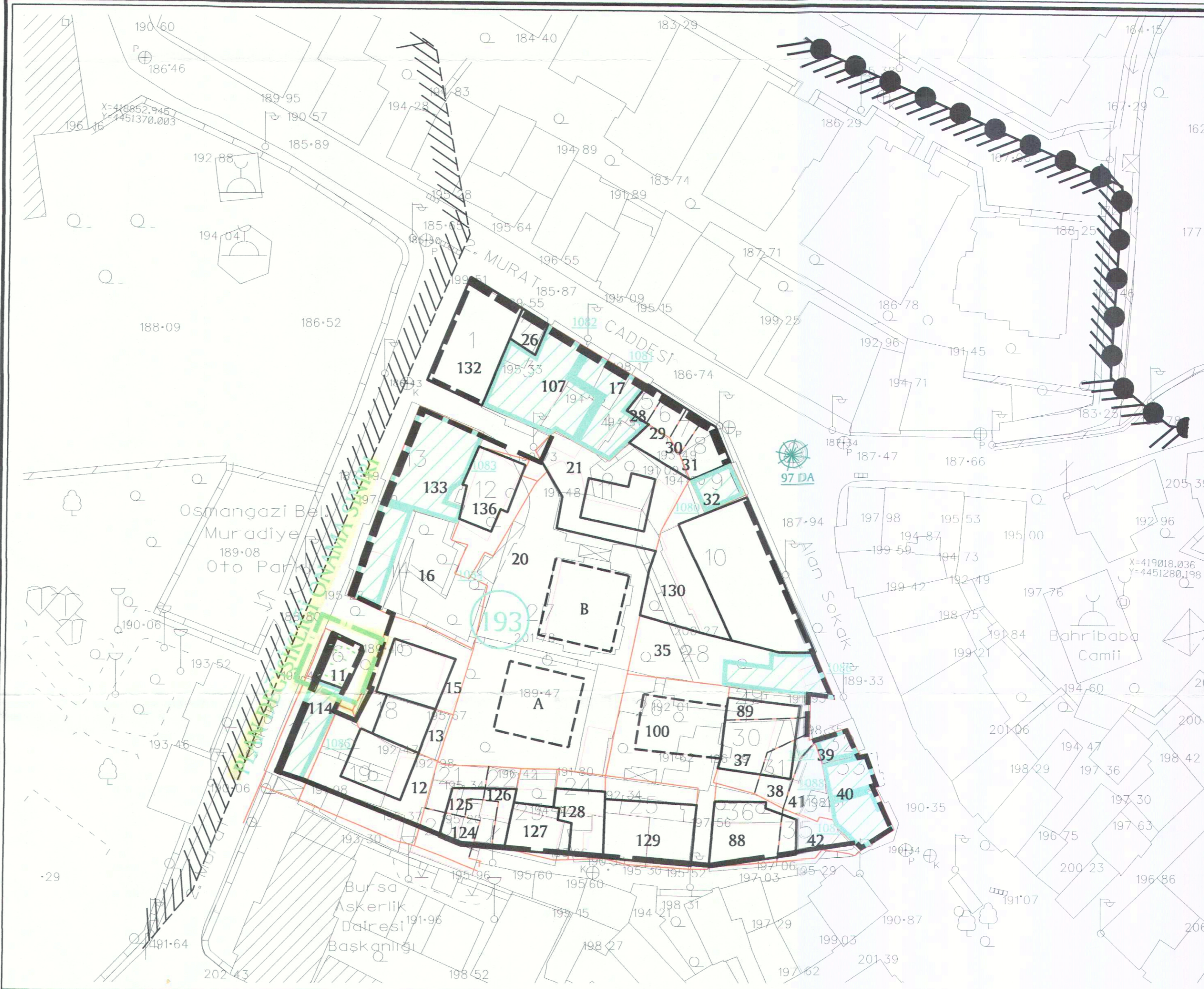
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma  
Bölge Kurulunun  
22/12/2021 gün ve 10979 sayılı  
kararı ektir.

Erdoğan ÇETİNDAG  
Koruma Bölge Kurulu Başkanı



# BURSA-OSMANGAZİ BELEDİYESİ MURADİYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI

HALİHAZIR PAFTA NO :28.N.3d  
KADASTRAL PAFTA NO :121  
KADASTRAL ADA NO :E:919 Y:4805  
PLAN ADA KOD NO :193



ADA NO	PARSEL NO YENİ	PARSEL NO ESKİ	İNŞ.TABAN ALANI (M2)	KAT ADEDİ	TESCİL KOD NO
E=919 Y=4805	16	11	-	-	-
	14	14	14	2	1094
	4	17	-	3	1081
	12	136	82	3	-
	27A	20A	132	3	-
	27B	20B	142	3	-
	11	21	72	3	-
	2	26	24	3	-
	5-6-7-8	28-29-30-31	130	3	-
	9	32	-	2	1080
	28	35	-	2	1086
	30-31-29	37-38-39	126	3	-
	32	39	-	3	1087
	33	40	-	3	1088
	34	41	-	3	1089
	35-36	42-88	110	3	-
	25	99	130	3	-
	26	100	112	3	-
	3	107	-	3	1082
	17	114	-	3	1085
	20-21-22	124-125-126	94	3	-
	23	127	65	3	-
	24	128	65	3	-
	10	130	262	3	-
	1	132	158	3	-
	13	133	-	3	1083
	19	12	79	3	-
	18	13	54	3	-
	15	15	84	3	-

LEJAND
— PARSEL SINIRI
- - - TEVHİD EDİLEN PARSELLER
- - - DÜZELTİLEN PARSEL SINIRI
— ÖNERİ KÜTLE
- - - İMAR MÜDLÜĞÜ YETKİLİNDEN PLAN NOTU İLA 2. MADDESİNE GÖRE DEĞİŞTİRİLEBİLİR KÜTLE ÇİZGİSİ
- - - İKTİSAL BÜLGE KURULUNCA İNŞA İÇİN UYGUN GÖRÜLDÜĞÜNDE PLAN NOTU 1.9 b. MADDESİNE GÖRE UYGULAMA GÖRECEK TESCİLLİ PARSELDEKİ ÖNERİ İKİNCİ KÜTLE VEYA YA İTİŞİK PARSELDEKİ ÖNERİ KÜTLE
* 2.YAPİ ÖNERİLEN TESCİLLİ PARSELLER
▲ YIKILMIŞ TESCİLLİ YAPİ PARSELİ