



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/99,181

Özeti: Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 566

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/05/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 3 üncü, 1 inci dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/1 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 14.03.2019 / 445 ve 21.02.2019 / 297 sayılı Kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Osmangazi Belediye Meclisi'nin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

- 1) 06.02.2019 tarih ve 90 sayılı Meclis Kararı, *İade*
- 2) 06.02.2019 tarih ve 92 sayılı Meclis Kararı, *İade*
- 3) 06.03.2019 tarih ve 137 sayılı Meclis Kararı,
- 4) 06.03.2019 tarih ve 138 sayılı Meclis Kararı,
- 5) 06.03.2019 tarih ve 139 sayılı Meclis Kararı, →
- 6) 06.03.2019 tarih ve 143 sayılı Meclis Kararı,
- 7) 06.03.2019 tarih ve 144 sayılı Meclis Kararı,

Değiştirilerek Uygun Bulunan Kararlar:

8) 03.10.2018 tarih ve 686 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan plan değişikliğinin; 7520 ada, 3 parselde yer alan Hmax:12.50 m. yapılaşma koşullu Bölge Katlı Otoparkı Alanı'nın 'Açık Otopark Alanı' olacak şekilde düzenlenmesi ve 7496 ada, 1 parselin Telekom Alanı'ndan 'Yeşil Alan'a alınması şeklinde değiştirilerek uygun olduğuna,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 06.03.2019 tarih ve 137,138,139,143,144 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içerisinde 1. sırada yer alan 06.02.2019 tarihli ve 90 sayılı Meclis Kararının"; **tekrar değerlendirilmek üzere Komisyona iadesine şeklinde düzeltilerek kabulüne,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içerisinde 2. sırada yer alan 06.02.2019 tarihli ve 92 sayılı Meclis Kararının"; **tekrar değerlendirilmek üzere Komisyona iadesine şeklinde düzeltilerek kabulüne,**

03.10.2018 tarih ve 686 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan plan değişikliğinin; 7520 ada, 3 parselde yer alan Hmax:12.50 m. yapılaşma koşullu Bölge Katlı Otoparkı Alanı'nın "Açık Otopark Alanı" olacak şekilde düzenlenmesi ve 7496 ada, 1 parselin Telekom Alanı'ndan "Yeşil Alan"a alınması şeklinde **değiştirilerek uygun olduğuna,**