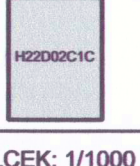
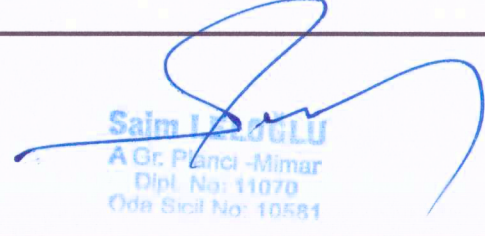
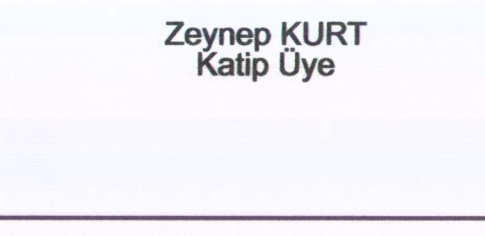
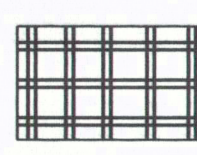


BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, KÜÇÜKBALKILI MAHALLESİ 7121 ADA 1 PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ OSMANGAZİ (BURSA) KENTSEL DÖNÜŞÜM SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ VEYSEL KARANI UYGULAMA İMAR PLANI 2. REVİZYONU PLAN DEĞİŞİKLİĞİ	
 Ölçek: 1/1000	
 Hakan KÖPRÜLÜOĞULLARI Katip Üye	
 Zeynep KURT Katip Üye	
Plan İşlem Numarası UIP-161001770	Mustafa DÜNDAR Osman gazisi Belediye Başkanı
Osman gazisi Belediye Meclisi'nin 04/01/2023 tarih ve 35 sayılı karar ile uygun bulunmuştur.	Alınur AKTAŞ Büyükşehir Belediye Başkanı
Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 21.12.2023 tarih ve 291 sayılı karar ile onaylanmıştır.	

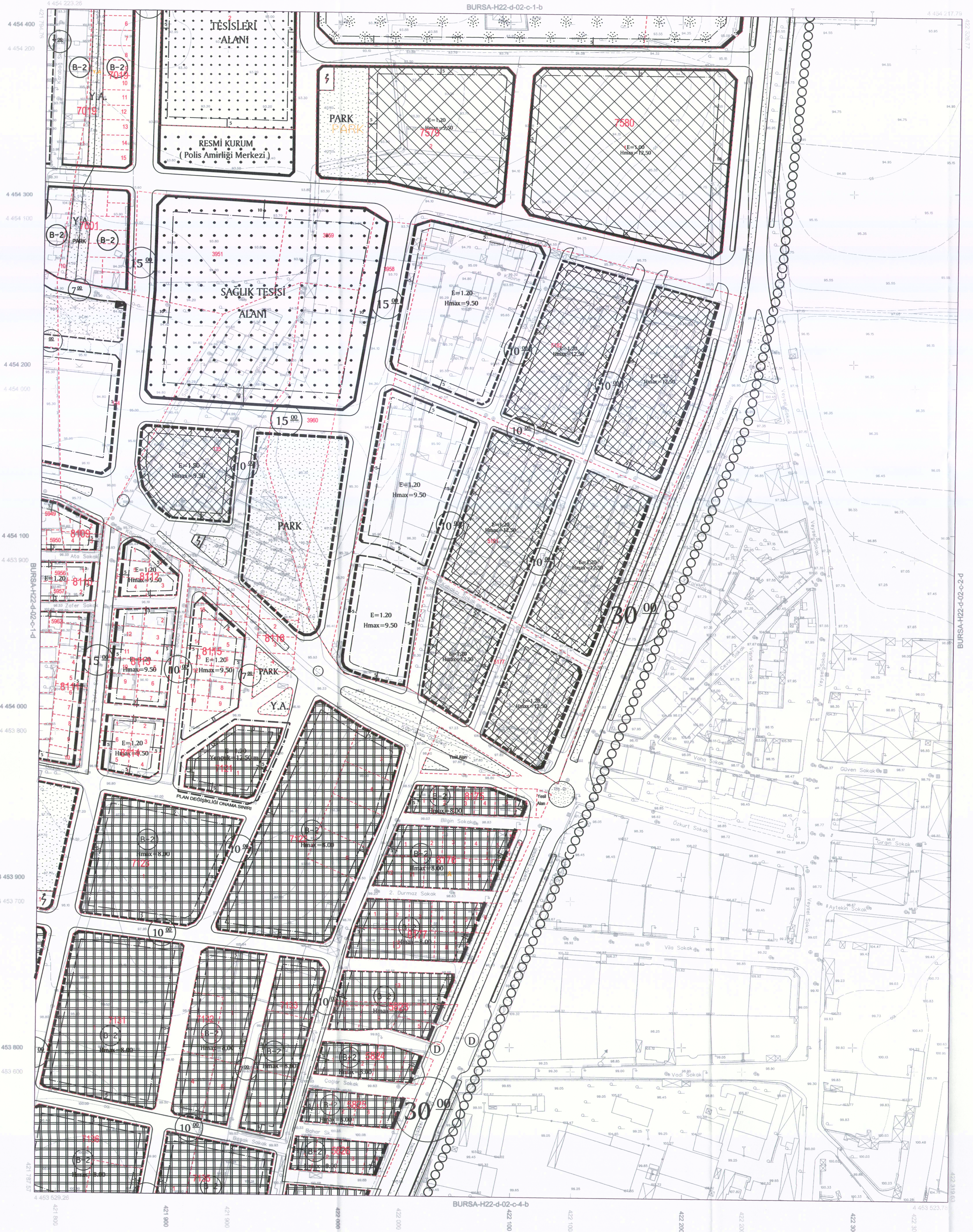
LEJAND

-  PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
 TİCARİ DEPOLAMA ALANI

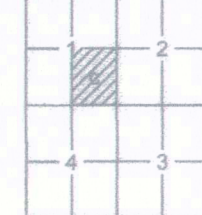


PLAN NOTLARI

1. ÇATIDA GÜNEŞ PANELİ KULLANILMASI ZORUNLUDUR
2. ÇATI ARASINDA EMSALE DAHİL ALAN YAPILAMAZ. YAPILAN PLAN DEĞİŞİKLİĞİ İNŞAAT, EMSAL VE KAT ARTIŞINA KONU OLAMAZ
3. 12.50 M. OLAN YAPI YÜKSEKLİĞİNİN 9.50 M.'Sİ (NORMAL KATLARDAN) TİCARİ DEPOLAMA AMAÇLI, 3 M.'Sİ İSE (ÇATI ARASINDA) GÜNEŞ ENERJİSİNİ DEPOLAMAYA YÖNELİK PİLLERİN MUHAFAZASI İÇİN KULLANILACAKTIR.



BURSA-H22-d-02-c



. Temmuz 2009 tarihli 10 cm yer ölçeğinde analitik sayısal kamerası görüntülerinden üretilmiştir.
 . Eş Yüzeleklik eğriteri arası 1 m.' dir.
 . Yapılar sayık çizimleri ile gösterilmiştir.
 . ITRF96 Koordinat sisteminde 2005.0 Epoğunda üretilmiştir.

DÖNÜŞÜM:

ED-50' den ITRF 96' ya Dönüşüm için:

XITRF= tx + a Xed50 + b Yed50
 YITRF= ty + a Yed50 + b Xed50
 a= 0.9999994944
 b= 0.0000015111
 tx= -156.1360837032
 ty= -39.531199983641

ITRF 96' dan ED-50' ye Dönüşüm için:

XED= tx - a XitrF + b YitrF
 YED= ty - a YitrF + b XitrF
 a= 1.0000005054
 b= -0.0000015111
 tx= 156.1360837032
 ty= 39.531199983641

1:1000

Bakanlık arası 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği"ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında :

YÜKLENİCİ FIRMA

Mensicli Mh. Mh. A.Ş.

Hüsnü YAPAR AKAYIN

Proje Müdürü

KONTROL

Prof. Dr. Şenol KUSCU

Müşavir-ZK0 Mh. Fak.

Müşavir-ZK0 Mh. Fak.

İNCELEME

Mehmet SANAYIR

Emlak-İmarat Daire Başkanı

BÜSKİ Genel Müdürü

ONAY

30.12.2010

Recep ALTEPE

Büyükşehir Belediye Başkanı