BURSA İLİ OSMANGAZİ İLÇESİ
PANAYIR MAHALLESİ GELİŞME ALANLARI
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU
3. ETAP

H22A22D3C	H22A22C4D
H22D02A2B	H22D02B1A

ÖLÇEK: 1/1000

TRENETA Turizm Planlama A.Ş.
Bademli Mah. 2. Cadde No:5 Mudanya/BURSA
Tic.Sic.No:[illegible] Mudanya V.D. 6581213953
Dr. Murat ÇEVİKBAŞ
(A grubu İmar Planı Müellifi)
Oda Sic.No: [illegible] Oda No: [illegible]
ozyasar@[illegible]

Zeynep KURT
Katip Üye

Hakan KÖPRÜLÜOĞULLARI
Katip Üye

Plan İşlem Numarası:
UİP - 161001140

Osmangazi Belediye Meclisi'nin 04.01.2023 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Mustafa DÜNDAR
Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20/02/2023 tarih ve 2204 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Alinur AKTAŞ
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

LEJANT

SINIRLAR
- PLAN ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI
- A 5/3 6 — AYRIK DÜZEN
- - / 1.25 — KAT ALANI KAT SAYISI
- 5/ön — ÖN BAHÇE MESAFESİ
- ym/3 — YAN BAHÇE MESAFESİ
- KADEME HATTI

KONUT ALANLARI
- A 5/3 6 - / 1.25 — AYRIK DÜZEN KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
- BHA — BELEDİYE HİZMET ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI
EĞİTİM TESİSİ ALANLARI
- ANA. — ANAOKUL ALANI
- İLK. — İLKOKUL ALANI

SAĞLIK TESİSİ ALANLARI
- SAĞLIK TESİSİ ALANI

İBADET ALANLARI
- CAMİİ ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
- PARK, ÇOCUK BAHÇESİ, YEŞİL ALAN, REFÜJ ALANI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI
- 20 — 2. DERECE KENT İÇİ YOL
- 12 10 — KENT İÇİ YOLLAR
- TRAFO ALANI
- P — OTOPARKI

BURSA-H22-a-22-c-4-d

BURSA-H22-a-22-c-4-a

4 458 469.55 — 4 458 464.03

421 302.60 — 421 834.35

4 458 400
4 458 300
4 458 200
4 458 100
4 458 000
4 457 900
4 457 800
Fita Tekstil
Panayır Sokak
Bahçıvan Sokak
Bulkıl Sokak
Bakıcı Sokak
Bahçıvan Sokak
Yunus Sokak
Bıçakçılar Sokak
Bıçakçı Sokak
Bakıcı Sokak
Bulkıl Sokak
Bahçıvan Sokak
Yayla Sokak
Balıkçılar Sokak
Balıkçı Sokak
Balıkçı Sokak
Balıkçı