



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No : 832

Özeti : Osmangazi Belediyesine ait 1/1000 ölçekli  
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 12/09/2024 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 5., 1. dönemin 5. OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/2. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.07.2024 tarih ve 741 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Osmangazi Belediye Meclisinin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

**Uygun Bulunan Kararlar:**

- 1)03.07.2024 tarih ve 291 sayılı meclis kararı,
- 2)03.07.2024 tarih ve 292 sayılı meclis kararı,
- 3)03.07.2024 tarih ve 293 sayılı meclis kararı,
- 4)03.07.2024 tarih ve 295 sayılı meclis kararı,
- 5)03.07.2024 tarih ve 296 sayılı meclis kararı,
- 6)03.07.2024 tarih ve 297 sayılı meclis kararı,
- 7)03.07.2024 tarih ve 299 sayılı meclis kararı,
- 8)03.07.2024 tarih ve 300 sayılı meclis kararının uygun olduğuna,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen imar planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne' tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur."denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi Belediye Meclisinin, 03.07.2024 tarihli ve 291, 292, 293, 295, 296, 297, 299, 300 sayılı Meclis Kararlarının uygun olduğuna,

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 12.09.2024 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa BOZBEY  
Meclis Başkanı

Armağan ELÇİN  
Katip Üye

Ahmet Alperen AYDIN  
Katip Üye

12.09.2024

