

BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, ADALET MAHALLESİ 558-580 ADALAR HÜRRİYET-ADALET-İSTİKLAL-SOĞUKKUYU-KARAMAN MAHALLELERİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU İLAVE İMAR PLANI	
 Katip Üye Alihan AKTAŞ	 Katip Üye Zeynep KURT
Plan İşlem Numarası UİP...161020204..... Osmangazi Belediye Meclisi'nin 05./07./2023. tarih ve 403... sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.	Mustafa DÜNDAR Osmangazi Belediye Başkanı
Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14./07./2023. tarih ve 1653... sayılı kararı ile onaylanmıştır.	 Alihan AKTAŞ Büyükşehir Belediye Başkanı

LEJAND



İLAVE İMAR PLANI ONAMA SINIRI



KONUT ALANI

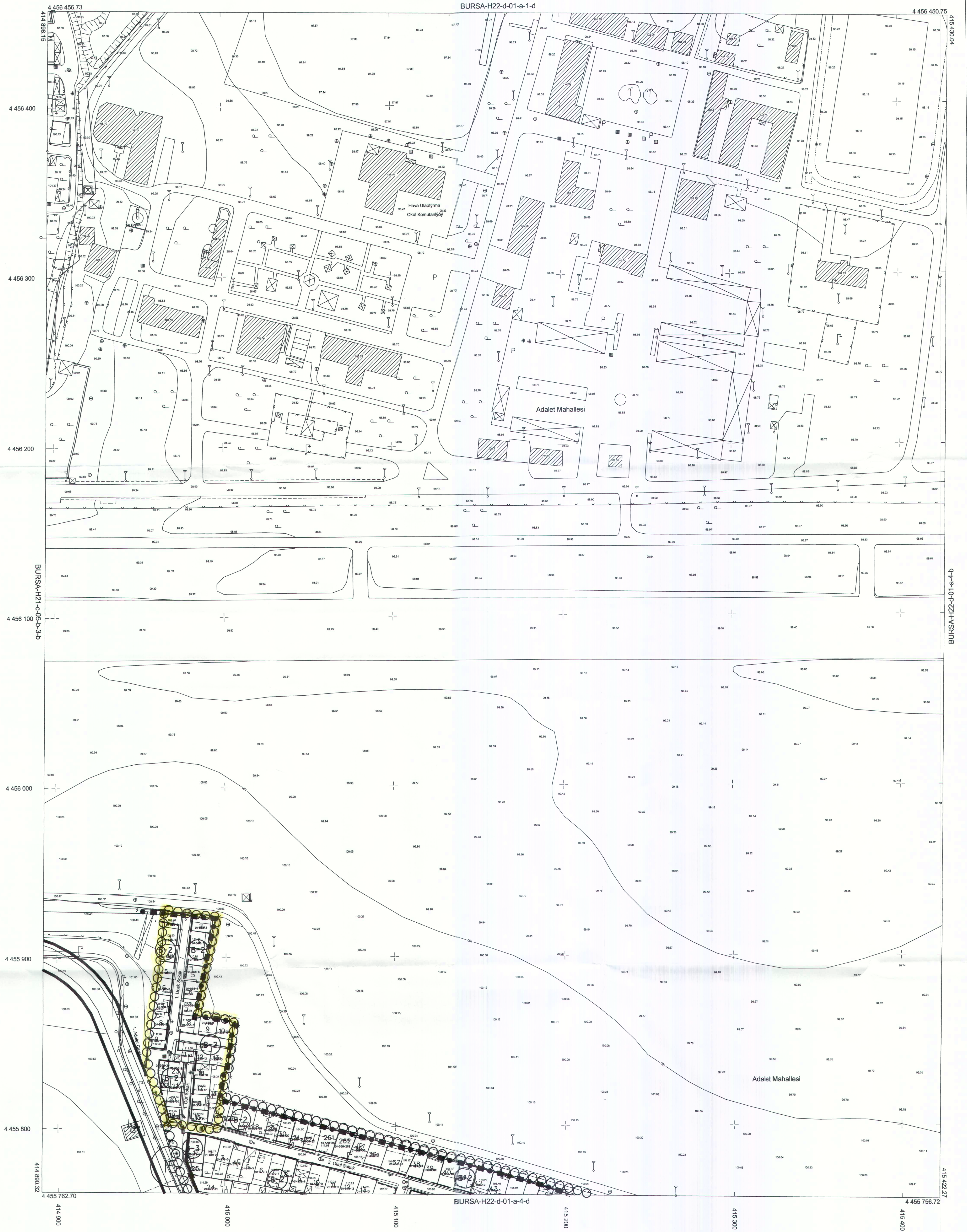


PLAN NOTLARI

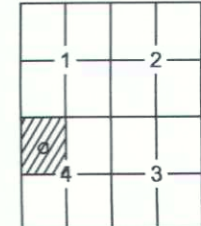
- 1-BBŞB İmar Yönetmeliğinde ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde belirtilen cephe ve derinlik şartı aranmaz.
- 2-Hürriyet-Adalet-İstiklal-Soğukkuyu-Karaman Mahalleleri Uygulama İmar Planı Revizyonu plan hükümleri geçerlidir.

BURSA-H22-d-01-a-4-a

BURSA-H22-d-01-a-1-d



BURSA-H22-d-01-a-4-a



• Eylül 2016 tarihli 10 cm yer ölçeğinde analitik sayısal kamera görüntülerinden, 2018 yılı Mart ayında yapılan bitimleme ve Temmuz 2018 yılında yapılan bitimleme tespitlerinden üretilmiştir.
Eş Yüseklikli eğimleri arası 1 m.'dir.
Yapılar sapak çizimleri ile gösterilmiştir.
ITRF96 Koordinat sisteminde 2005 0 Eriğinde üretilmiştir. ağıdaki dönüşüm parametreleri kullanılarak Datum ED50'ye dönüştürülmüştür.
Patla bölünmesi ED50 datumunda düzenlenmiştir.
DÖNÜŞÜM:
ITRF 96 dan ED-50'ye Dönüşüm İçin:
OMS Projesi (Dönüşüm Parametreleri)
XED 50 = cx + a X itf + b Y itf
YED 50 = cy + a Y itf - b X itf
a = 1.00000397
b = -0.00000074
cx = 167.84018
cy = 37.10573
m = 0.106

YÜKLENİCİ FİRMA
Mescioğlu Müh. Müh. A.Ş.
Fotomap Harita Dan.İng. A.Ş.

Ayhan Faruk MESCİ
Proje Müdürü

Murat SANCAK
Kontrol Müh.

KONTROL

Murat KARAOĞLU
Harita ve Kam. Şb. Md. V.

İNCELEME

Mehmet Sait AYIK
Emlak ve İstimlak Daire Başkanı

Güngör GÜLENC
BÜSKİ Genel Md.

1:1000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yaspamunda:

ONAY
17/07/2023

Alihan AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı