

BURSA İLİ, OSMANGAZI İLÇESİ, İSTİKLAL MAHALLESİ 1247 ADA VE 1190 ADA 185-186-187-188-189-190 PARSELLERE İLİŞKİN HÜRRİYET-ADALET-İSTİKLAL-SOĞUKKUYU-KARAMAN MAHALLELERİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU DEĞİŞİKLİĞİ



ÖLÇEK: 1/1000

YERİNE KATILIM T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE KLİMA BAKANLIĞI
AÇIKLAMA VE DEĞERLENDİRME RAPORU
19.05.2023
19.05.2023

Katip Üye
Abdülhak ÇALI

Katip Üye
Zeynep KURT

Plan İşlem Numarası
UİP-151020/02.....

Osmangazi Belediye Meclisi'nin
05.11.2023 tarih ve 402... sayılı kararı
ile uygun bulunmuştur.

Mustafa DÜNDAR
Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
14.02.2023 tarih ve 1623... sayılı kararı
ile onaylanmıştır.

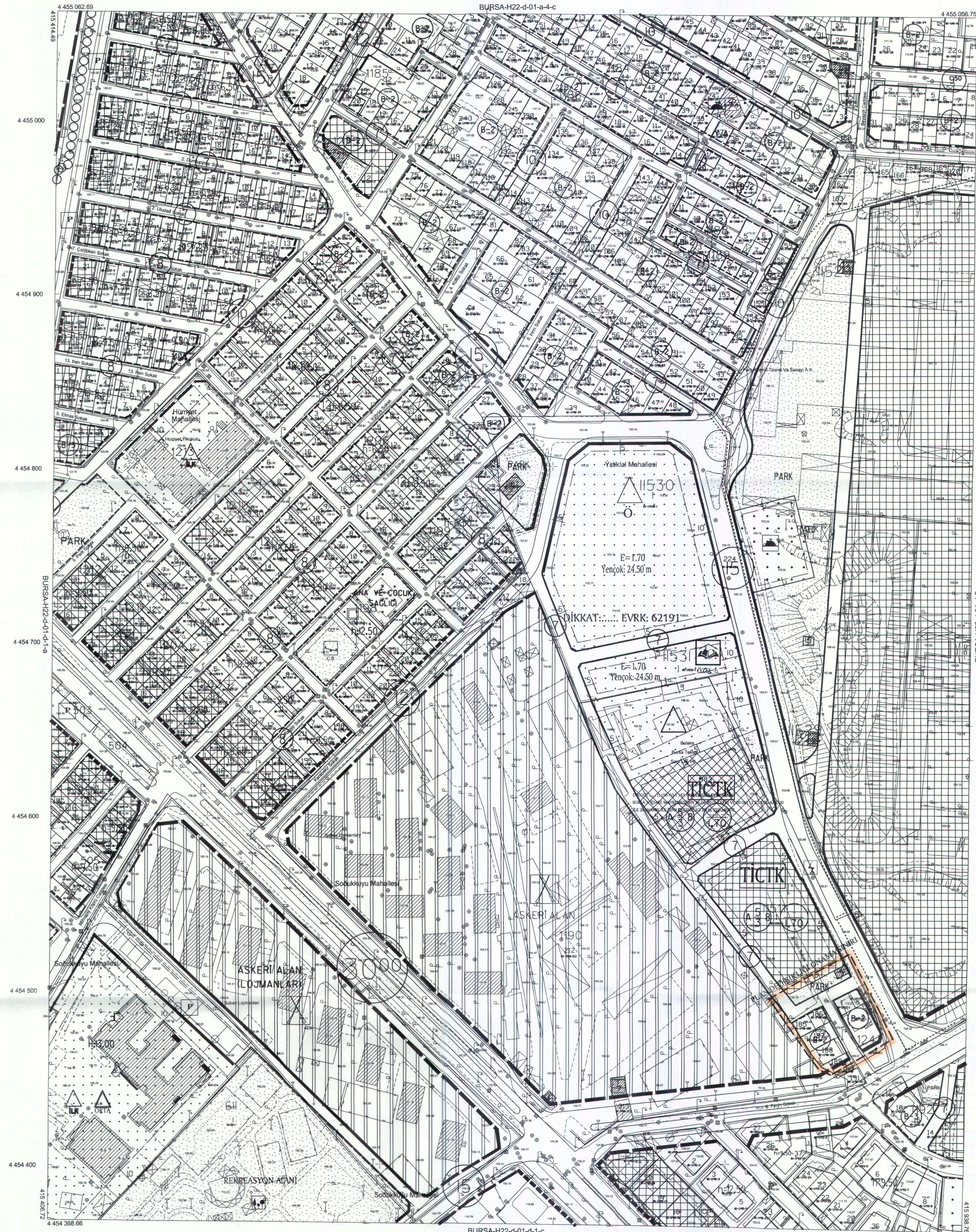
Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı

LEJAND

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- KONUT ALANI
- PARK ALANI
- TRAFİK ALANI



PLAN NOTLARI



BURSA-H22-d-01-d-1-b



Eyül 2016 tarihli 10 cm yer ölçeğine aitlikli sayısal karna görüntülerinden, 2018 yılı Mart ayında yapılan bitirileme ve Temmuz 2018 yılında yapılan bitirileme tespitlerinden üretilmiştir.
İş Yükseklik eğrileri arası 1 m.'dir.
Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.
İTFR96 Koordinat sisteminde 2005.0 Epochunda üretilmiştir, aşağıdaki dönüşüm parametreleri kullanılarak Datum ED50 ye dönüştürülmüştür.
Pafta bölünmesi ED50 datumunda düzenlenmiştir.
DÖNÜŞÜM:
ITRF 96 dan ED-50 ye Dönüşüm İçin:
(MS Projeksiyon Parametreleri)
 $XED 50 = cx + a \cdot X irf + b \cdot Y irf$
 $YED 50 = cy + a \cdot Y irf - b \cdot X irf$
 $a = 1.00000397$
 $b = -0.00000074$
 $cx = 167.84018$
 $cy = 37.10573$
 $mb = 0.106$

YÜKLENİCİ FİRMA
Mescioğlu Müh. Müh. A.Ş.
Fotomap Harita Dan. İnş. A.Ş.

KONTROL

Ayhan FARK MESCİ
Proje Müdürü

Murat SANCAR
Kontrol Müh.

Murat KARAÖĞLU
Harita ve Kam. Şb. Md. V.

Mehmet SAİT AYIK
Emlak ve İstimlak Daire Başkanı

Güngör GÜLENC
BÜSKİ Genel Md.

1:1000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında:

ONAY

/././20..

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı