



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı  
Şehir Planlama Şube Müdürlüğü



Sayı : 78058637-310.99- E.159127  
Konu : Osmangazi Belediye  
Meclis Kararları

6.09.2018

OSMANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA  
Santral Garaj Mah. Ulubatlı Hasan Blv. No:10 pk: 16140 Osmangazi / BURSA

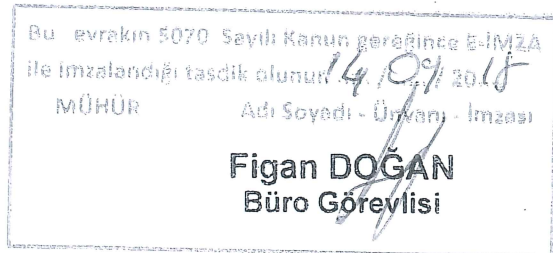
5216 sayılı yasanın 7/b ve 14 üncü maddeleri gereği onaylanmak üzere gönderilen; Osmangazi Belediye Meclisi'nin 09.05.2018 tarihli meclis toplantısında kabul edilen meclis kararı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.08.2018 tarih 2099 sayılı kararı ile onaylanmış olup, ilgili kararlar ve 1/1000 ölçekli plan değişiklikleri yazımız ekinde dir. Gereğini bilgilerinize rica ederim.

Murat UŞUN  
Belediye Başkanı a.  
Genel Sekreter Yardımcısı

e imzalıdır

Ekler:

- 1- Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.08.2018 tarih 2099 sayılı kararı
- 2- Plan değişikliğine ait onaylı plan değişikliği ve meclis karar örneği



Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre imzalanmıştır. Aslını görmek için <https://e-belediye.bursa.bel.tr/online/evrak/d.aspx/adresine/cb6811a7-b92c-4c4d-8976-1e082d69cc07> kodunu giriniz ve da varsa belge karekodunu okutunuz.

Zafer Mah. Ankara Yolu Cd. B Blok Kat:2 No: 1 16240  
OSMANGAZİ / BURSA  
Telefon : 444 1600  
e-posta:sehirplanlama.sbmd@bursa.bel.tr Elektronik  
Ağ:www.bursa.bel.tr



Bilgi için: Gülşah GÖRGÜLÜ GÖRÜCÜ  
Şehir Plancısı  
Telefon:(224) 7161926

Ref.No:13634613



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/681

Özeti: Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli  
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 2099

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/08/2018 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 53 üncü, 5 inci dönemin 1 inci OLAĞANÜSTÜ toplantısına ait gündemin 3/1 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 09.05.2018 tarihli Meclis Kararının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

**Uygun Bulunan Karar:**

1) 09.05.2018 tarih ve 363 sayılı Meclis Kararının uygun olduğuna;

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun;** "Yapılaşma koşullarının Emsal:2.00 ve 6 kat olarak belirlenmesi ve mevcut plan notlarının iptal edilmesi" **şeklinde düzeltilerek,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 09.05.2018 tarih ve 363 sayılı Meclis Kararının "Yapılaşma koşullarının Emsal:2.00 ve 6 kat olarak belirlenmesi ve mevcut plan notlarının iptal edilmesi" **şeklinde değiştirilerek uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/08/2018 günlü 1 inci OLAĞANÜSTÜ toplantısında yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Mesut BEDEL, Sabri ZÜMRE 7 ret – İYİ Parti; İsmail KARAMAN, Hasan ERTÜRK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 6 ret – DP; Nurettin ÇETİN 1 ret – 59 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,  
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

03.09/2018

Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı