1/1000 ÖLÇEKLİ REYHAN-KAYHAN-HANLAR BÖLGESİ KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI
BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, TUZPAZARI MAHALLESİ 4419 ADA 15 PARSELDE PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26/01/2023 gün ve 12635 sayılı kararı ekidir.

ASLI GİBİDİR

Seyfullah KILINÇ
Koruma Bölge Kurulu Md. Yrd.

KÜTLE PAFTASI

H22D07A3A

ÖLÇEK: 1/1000

TRENETA Turizm Planlama A.Ş.

Meltem AKYAZI	Zeynep DİNÇKÖL	Yunus Emre MANTAŞ	Hatice TAN
Y. Mimar	Peyzaj Mimarı	Sanat Tarihçisi	Sosyolog

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Plan İşlem Numarası	Osmangazi Belediye Meclisi'nin 05.04.2023 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun görülmüştür.
KUİP - 161010985	Mustafa DÜNDAR Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.03.2023 tarih ve 644 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı

GÖSTERİM:

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- TESCİLLİ SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ YAPI (TİS)

KUZEY / GÜNEY / DOĞU / BATI

ÖLÇEK 1/1000

BURSA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NCA AYNEN UYGUN BULUNMASI HALİNDE UYGULAMAYA GEÇİLİR.

BURSA-H22-d-07-a-3-a

BURSA-H22-d-07-a-2-d

BURSA-H22-d-07-a-4-b

BURSA-H22-d-07-a-3-b

BURSA-H22-d-07-a-3-d

4 450 846.41 — 4 450 840.81 — 428 154.44 — 428 693.72

4 450 800 — 4 450 700 — 4 450 600 — 4 450 500 — 4 450 400 — 4 450 300 — 4 450 200 — 4 450 152.39 — 4 450 146.79

428 200 — 428 300 — 428 400 — 428 500 — 428 600 — 428 151.11

BURSA-H22-d-07-a-3-a

.Eğitl 2016 tarihli 10 cm yer •nnekleme aralıklı sayısal kamera görüntülerinden,2018 yılı Mart ayında yapılan bütünleme ve Temmuz 2018 yılında yapılan bütünleme tespitlerinden üretilmiştir.

.İ• Yükseklik eğrileri arası 1 m'dir.

.Yapılar sokak izgileri ile gösterilmiştir.

.ITRF96 Koordinat sisteminde 2005.0 Epoğunda üretilmiş,arasındaki dönüşüm parametreleri kullanılarak Datum ED50 ye dönüştürülmüştür.

.Pafta bölümlemesi ED50 datumunda düzenlenmiştir.

DÖNÜŞÜM:

ITRF 96'dan ED-50'ye Dönüşüm için:
(Helmert 7 Parametreleri)
ED 50 = a x ITRF + b x ITRF
a= 1.000000397
b= -0.000000074
cx= 167.84018
cy= 37.10573
mB= 0.106

Mescioğlu Müh. Müş. A.Ş.
Fotomap Harita Dan. Hiz. A.Ş.

1/1000

Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 2018 tarihle onaylı hali hazır paftasının aslının aynıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisi Harita ve Harita Bilgileri üretim Yönetmeliğine uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında:

ONAY
../../20..

YÜKLENİCİ FİRMA	KONTROL	İNCELEME	
Ayhan Faruk MESCİ	Murat SANCAK	Murat KARAOĞLU	Mehmet Sait AYIK
Proje Müdür	Kontrol Müh.	Harita ve Kam. Müb.Md.V.	Emlak ve İstimlak Daire Başkanı

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı

Gençer GİLEN
BUSKİ Genel Md.