18.08.2026
Sayı: 44359759

BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, ALACAHIRKA MAHALLESİ
5973 ADA 14-15 PARSELE İLİŞKİN
1/500 ÖLÇEKLİ MURADİYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

H22D06B3B

ÖLÇEK: 1/500

ASLI GİBİDİR

Meltem AKYAZI	Zeynep DİNÇKOL	Yunus Emre MANTAŞ	Mürvet ÖZÇELİK
Y.Mimar	Peyzaj Mimarı	Sanat Tarihçisi	Sosyolog

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23/09/2026 tarih ve 15732 sayılı karar ekidir

Özge KAYA
Katip Üye

Ali METİN
Katip Üye

Plan İşlem Numarası
KUİP - 161136813

Osmangazi Belediye Meclisi'nin 03.06.2026 tarih ve 308 sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Erkan AYDIN
Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2026 tarih ve 924 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Şahin BİBA
Bursa Büyükşehir Belediye Başkan V.

LEJAND

KUZEY
BATI
DOĞU
GÜNEY
ÖLÇEK 1/1000

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ANIT — TESCİLLİ ANITSAL YAPILAR

CAMİ ALANI

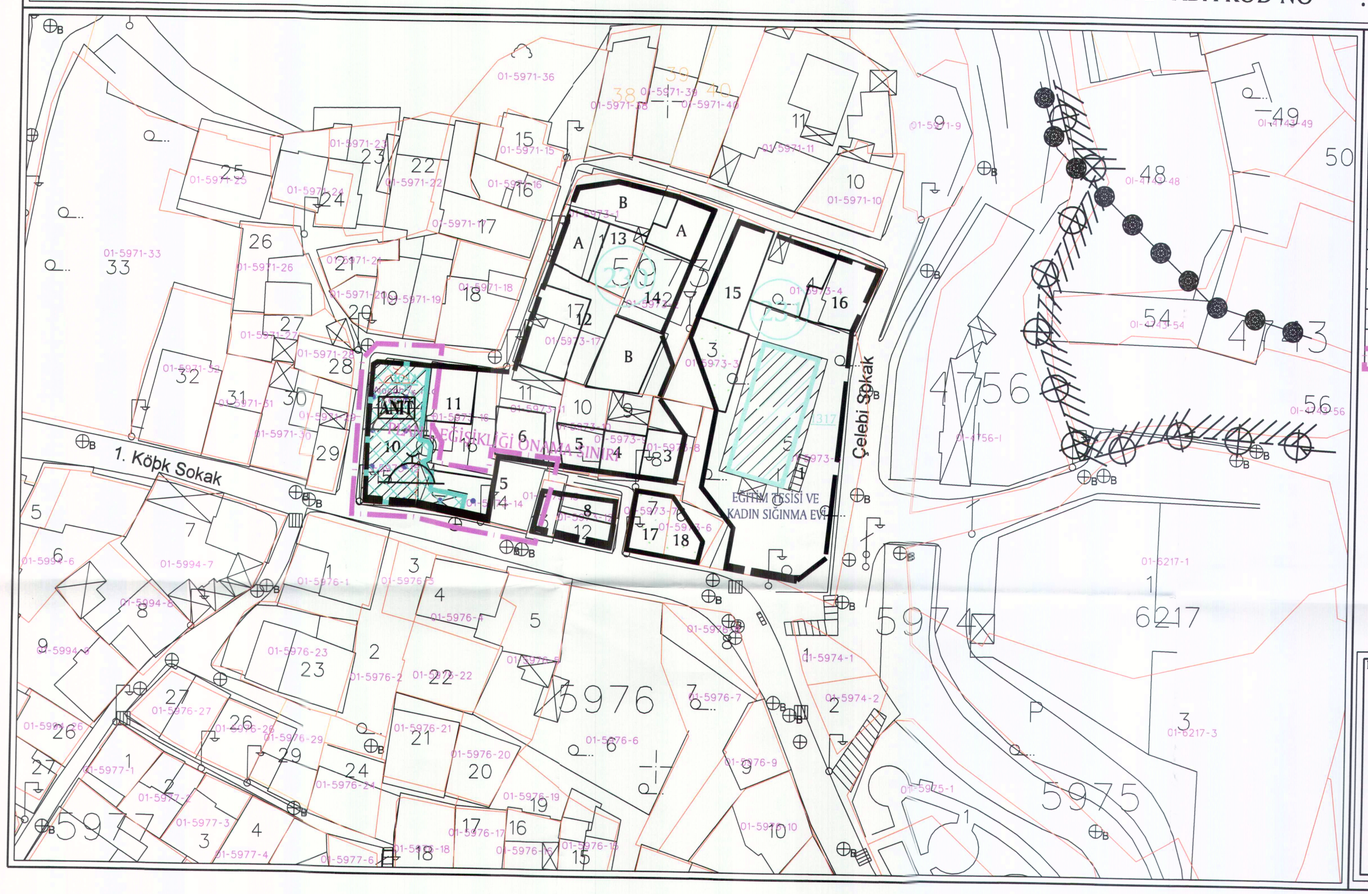
PLAN NOTU

BKVKBK nca Aynen Uygun Bulunması Halinde Uygulamaya Geçilir.

BURSA-OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MURADİYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI

HALİHAZIR PAFTA NO : H22d-06b-3b
KADASTRAL PAFTA NO : 207
KADASTRAL ADA NO : Y:5973: E:895
PLAN ADA KOD NO : 230-231

K
Ö:1/500



ADA NO	PARSEL NO ESKİ	PARSEL NO YENİ	İNŞ.TABAN ALANI (M2)	KAT ADEDİ	TESCİL KOD NO
y:5973 e:895	1	5	-	-	1317
	3	8	42	2	-
	4	9	37	2	-
	5	10	40	2	-
	6	11	53	2	-
	7-8	13-12	57	2	-
	11	16	60	2	-
	12	17	100	2	-
	13A	1	59	2	-
	13B	1	91	2	-
	14A	2	58	2	-
	14B	2	83	2	-
	15	3	98	2	-
	16	4	84	2	-
	5-10	14-15	-	-	364A

LEJAND
- PARSEL SINIRI
- TEVHİD EDİLEN PARSELLER
- DÜZELTİLEN PARSEL SINIRI
- ÖNERİ KÜTLE
- İMAR MDLÜĞÜ YETKİSİNDE PLAN NOTU İLA 2. MADDESİNE GÖRE DEĞİŞTİRİLEBİLİR KÜTLE ÇİZGİSİ
- TKTV BURSA BÖLGE KURULUNCA İNŞASI UYGUN GÖRÜLDÜĞÜNDE PLAN NOTU 1.9 b. MADDESİNE GÖRE UYGULAMA GÖRECEK TESCİLLİ PARSELDEKİ ÖNERİ İKİNCİ KÜTLE VE/VEYA BİTİŞİK PARSELDEKİ ÖNERİ KÜTLE
- 2.YAPI ÖNERİLEN TESCİLLİ PARSELLER
- YIKILMIŞ TESCİLLİ YAPI PARSELİ

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI