18.08.2026
Sayı: 4459797

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.08.2026 gün ve 15730 sayılı karar ekidir.

Mavi GEBİPİR

BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, KURUÇEŞME MAHALLESİ
4265 ADA 5-6 PARSELLERE İLİŞKİN
1/500 ÖLÇEKLİ MURADİYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Dilek ALTAN MÜHENDİSLİK A GRUBU YETKİ BELGESİ Dip No: 1[illegible] Oda Sicil No: 2[illegible]

H22D07A1D

ÖLÇEK: 1/500

Meltem AKYAZI	Zeynep DİNÇKOL	Yunus Emre MANTAŞ	Mürvet ÖZÇELİK
Y.Mimar	Peyzaj Mimarı	Sanat Tarihçisi	Sosyolog

Özge KAYA
Katip Üye

Ali METİN
Katip Üye

Plan İşlem Numarası
KUİP - 161136809

Osmangazi Belediye Meclisi'nin 03.06.2026 tarih ve 307 sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Erkan AYDIN
Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/07/2026 tarih ve 824 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Şahin BİBA
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı V.

LEJAND

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KUZEY
BATI
DOĞU
GÜNEY
ÖLÇEK 1/1000

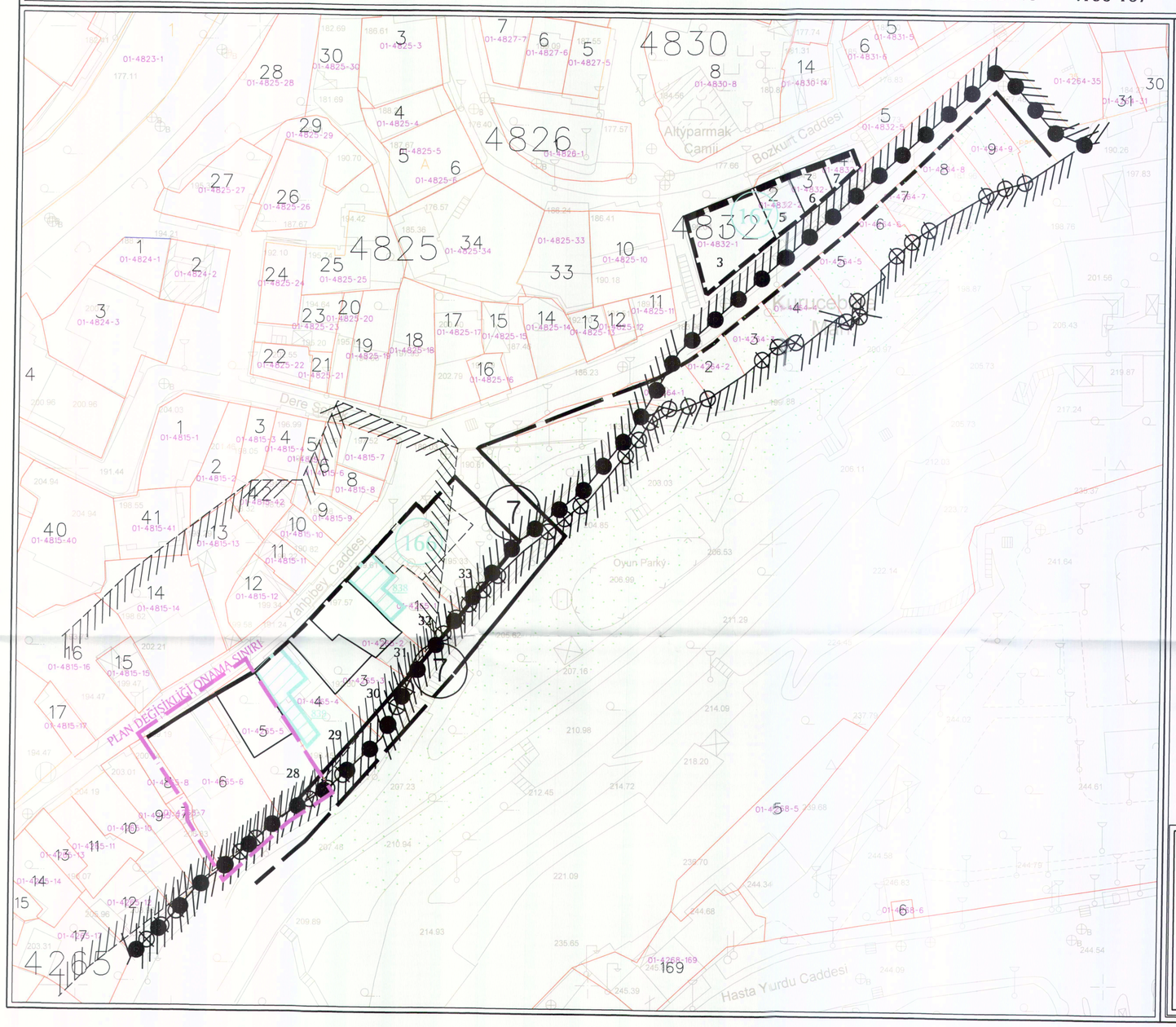
PLAN NOTU

BKVKBK nca Aynen Uygun Bulunması Halinde Uygulamaya Geçilir.

BURSA-OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MURADİYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI

HALİHAZIR PAFTA NO : 28.N.3c
KADASTRAL PAFTA NO : 286-216
KADASTRAL ADA NO : E:888-886Y:4832-4132
PLAN ADA KOD NO :166-167

K
Ö:1/500



ADA NO	PARSEL NO YENİ	PARSEL NO ESKİ	İNŞ.TABAN ALANI (M2)	KAT ADEDİ	TESCİL KOD NO
E=886 Y=4832	1	3	210	3	-
	2	5	67	3	-
	3	6	52	3	-
	4	7	35	3	-
E=888 Y=4265	5	28	127	2	-
	4	29	-	2	-
	3	30	110	3	-
	2	31	135	3	-
	1	32	-	3	838

LEJAND

- PARSEL SINIRI
- TEVHİD EDİLEN PARSELLER
- DÜZELTİLEN PARSEL SINIRI
- ÖNERİ KÜTLE
- İMAR MEVZUATI YETKİSİNDE PLAN NOTU İLA 2. MADDESİNE GÖRE DEĞİŞTİRİLEBİLİR KÜTLE ÇİZGİSİ
- TKTV BURSA BÖLGE KURULUNCA İNŞASI UYGUN GÖRÜLDÜĞÜNDE PLAN NOTU 1.9 b. MADDESİNE GÖRE UYGULAMA GÖRECEK TESCİLLİ PARSELDEKİ ÖNERİ İKİNCİ KÜTLE VEYA/VE BİTİŞİK PARSELDEKİ ÖNERİ KÜTLE
- * 2.YAPI ÖNERİLEN TESCİLLİ PARSELLER
- ▲ YIKILMIŞ TESCİLLİ YAPI PARSELİ