BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, GÜLBAHÇE MAHALLESİ
1296 ADA 5 PARSEL VE 1298 ADA 1 VE MUHTELİF PARSELLERE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ KENTSEL DÖNÜŞÜM SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ
BAHAR-KOĞUKÇINAR UYGULAMA İMAR PLANI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

H22D02C4D

Dilek AKTAN TÜRKMEN
A GRUBU ... Sicil No: ...
Dip No: ... Oda ...

ÖLÇEK: 1/1000

Katip Üye
Özge KAYA

Katip Üye
Ali METİN

Plan İşlem Numarası UİP- 161131742	Osmangazi Belediye Meclisi'nin 08.04.2026 tarih ve 212 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Erkan AYDIN Osmangazi Belediye Başkanı
Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15 / 05 / 2026 tarih ve 501 sayılı kararı ile onaylanmıştır.	Şahin BİBA Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı V.

GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- ORTAOKUL ALANI
- EĞİTİM TESİSİ ALANI

BURSA-H22-D-02-C-4-D
BURSA-H22-d-02-c-4-a

4 452 840.72 — 4 452 835.19 — 421 248.27 — 421 780.36

Gülbahçe Mahallesi — Atıcılar Mahallesi

BURSA-H22-d-02-d-3-c — BURSA-H22-d-02-c-4-b

4 452 800 — 4 452 700 — 4 452 600 — 4 452 500 — 4 452 400 — 4 452 300 — 4 452 200

421 241.04 — 421 773.20

4 452 146.71 — 4 452 141.19

BURSA-H22-d-07-b-1-a

421 300 — 421 400 — 421 500 — 421 600 — 421 700

BURSA-H22-d-02-c

Parta bölümlemesi, en son güncellenmiş TUTGA ya bağlı2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF96 datumsunda 15 Temmuz 2005 tarih ve 25876 sayılıResmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği (BÖHHBÜY) göre düzenlenmiş olup, GNSS gözlemleri ve nivelman ile kot taşınmak suretiyle Bursa il sınırları içerisinde oluşturulan Bursa Geoit modeli ile ortometrik yükseklikler elde edilmiştir.

Paftalar, Kasım 2017 tarihli 10 cm yer örnekleme aralıklı sayısal kamera görüntülerinden, 2018 yılı Eylül ayında yapılan bütünleme ve Ekim 2018 tarihli kontrol çalışmalarından üretilmiştir. EşYükseklik eğrileri arası 1 m. dir. Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.

1:1000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında:

YÜKLENİCİ FİRMA	KONTROL		İNCELEME	
Mescioğlu Müh. Müş. A.Ş. Fotomap Harita Dan.İnş. A.Ş.				
Ayhan Faruk MESCİ	Sedef AKKAR	Murat KARAOĞLU	Mehmet Sait AYIK	Güngör GÜLENÇ
Proje Müdürü	Kontrol Müh.	Harita ve Kam. Şb.Md.V.	Emlak ve İstimlak Daire Başkanı	BUSKİ Genel Md.

T.C. BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ 1923

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı