Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.04.2025 gün ve 141.95 sayılı kararı gereğidir.

24.04.2025
Sayı: 33924444

BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, GÜNDOĞDU MAHALLESİ
1.VE 3. DERECE ARKOLOJİK SİT ALANLARI
1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI
(2.ETAP)

H22A16A1C | H22A16A2D | H22A16A2C | H22A16B1D | H22A16A3B

Dilek ALTAN TÜRKMEN
A GRUBU Şehir Plancısı
Oda No: [illegible]
Oda Sicil No: 2251

Muhammet YAZAR
Arkeolog (Bilim Uzmanı)

Katip Üye
Ali METİN

Katip Üye
Özge KAYA

Meltem AKYAZI
Y. Mimar

Zeynep DİNÇKOL
Peyzaj Mimarı

Yunus Emre MANTAŞ
Sanat Tarihçisi

Hatice TAN
Sosyolog

Plan İşlem Numarası
UİP-161071986

Osmangazi Belediye Meclisi'nin 06.11.2024 tarih ve 534 sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Erkan AYDIN
Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.03.2025 tarih ve 333 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Mustafa BOZBEY
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

DEĞİŞİK İŞAREK UYGUN BULUNDU

GÖSTERİM

1.SINIRLAR

PLAN ONAMA SINIRI

2.KORUNACAK ALANLAR

A1 — 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

A3 — 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

ORMAN ALANI

TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN

3.AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

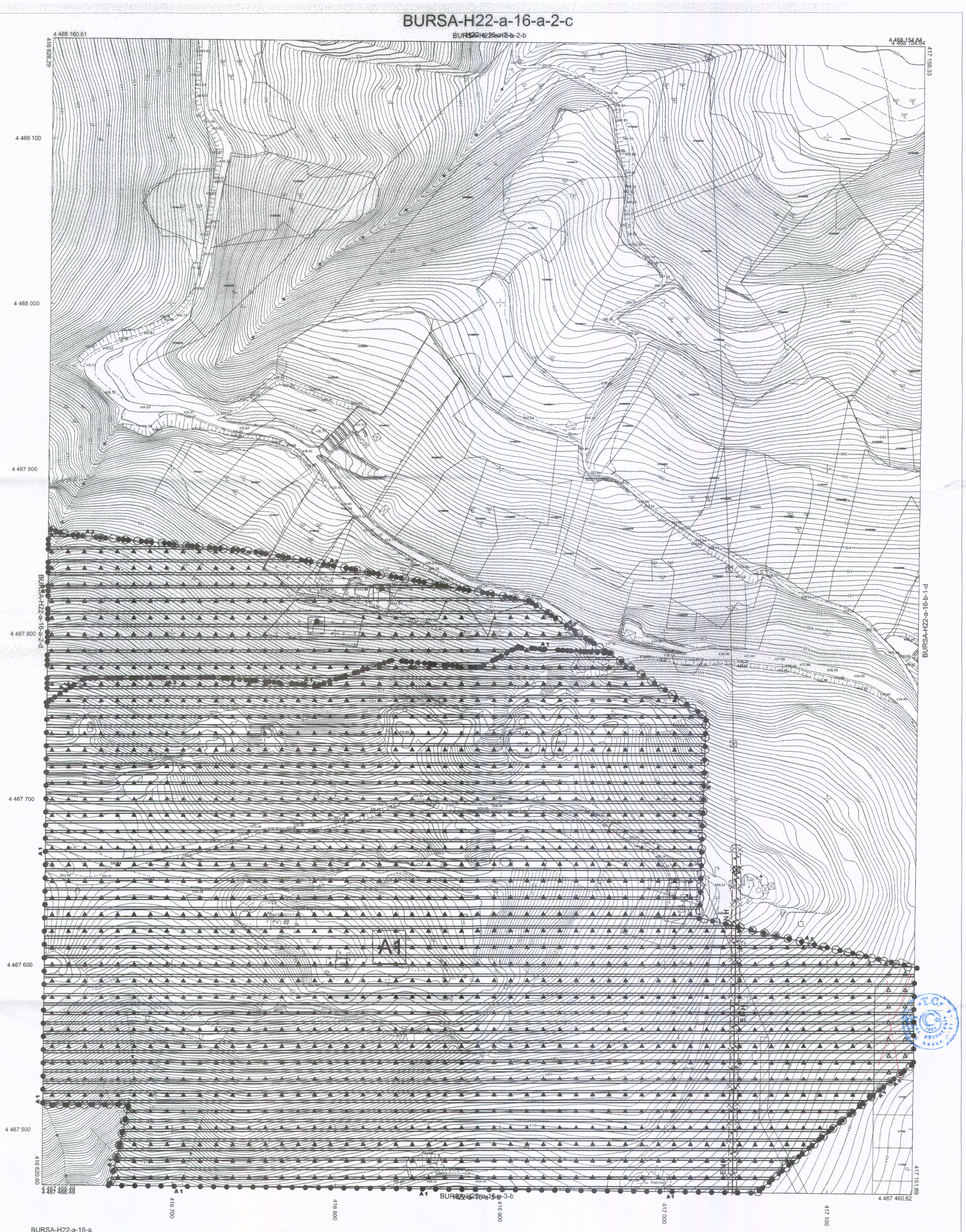
~~AĞAÇLANDIRILACAK ALAN~~

4.TEKNİK ALTYAPI

ENERJİ NAKİL HATTI

ENH — ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI

ÖLÇEK: 1/1000



BURSA-H22-a-16-a

Pafta bölümlemesi, en son güncellenmiş TUTGA ya bağlı2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF96 datumunda 15 Temmuz 2005 tarih ve 25876 sayılıResmı Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği (BÖHHBÜY) göre düzenlenmiş olup, GNSS gözlemleri ve nivelman ile kot taşınmak suretiyle Bursa il sınırları içerisinde oluşturulan Bursa Geoit modeli ile ortometrik yüksekliklerelde edilmiştir.

Paftalar, Eylül 2017 tarihli 10 cm yer örneklerne aralıklı sayısal kamera görüntülerinden, 2018 yılı Ağustos ayında yapılan bütünleme ve Ekim 2018 tarihli kontrol çalışmalarından üretilmiştir. EşYükseklik eğrileri arası 1 m. dir. Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.

K

1:1000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında:

YÜKLENİCİ FİRMA	KONTROL		İNCELEME	
Mescioğlu Müh. Müş. A.Ş. Fotomap Harita Dan.İnş. A.Ş.				
Ayhan Faruk HESCİ	Murat SANCAK	Murat KARAOĞLU	Mehmet Sait AYIK	Güngör GÜLENÇ
Proje Müdürü	Kontrol Müh.	Harita ve Kam. Şb.Md.V.	Emlak ve İstimlak Daire Başkanı	BUSKİ Genel Md.

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı