



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018 / 182
Karar No : 454

ÖZETİ : 1/1000 ölçekli Gökdere Bulvarı Uygulama İmar Planı kapsamında kalan Ebuishak Mahallesi 3976 ada, 5 parsel ve 3969 adada plan değişikliği

Belediye Meclisinin 06.06.2018 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/33 ncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"Belediye Meclisinin 09.05.2018 gün ve 392-404 sayılı kararlar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosyalar incelenmiştir.

Osmangazi Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nün 23.03.2018 gün ve 37314 sayılı ve 12.04.2018 gün ve 48703 sayılı yazıları ile, Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nca 18.07.2002 gün ve 16021037/215 sayı ile onaylı 1/1000 ölçekli Gökdere Bulvarı Uygulama İmar Planı kapsamında Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanında kalan Ebu İshak Mahallesi 3969 ada 3 parselde trafo alanı yapılması talep edilmektedir.

Önerilen edilen trafo alanı onaylı 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı kapsamında Kent Parkı Alanında kaldığı, onaylı 1/1000 ölçekli İmar Planı kapsamında ise Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanında kaldığı tespit edilmiştir

Yapılan incelemede, 1/1000 ölçekli Gökdere Bulvarı Uygulama İmar Planı kapsamında Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanında kalan Ebu İshak Mahallesi 3969 ada 3 parsel batısında kalan alanda 8.00m x 5.00m ebadında trafo alanı ayrılması şeklinde hazırlanan plan değişikliği, çizildiği şekli ile, İmar ve Bayındırlık Komisyon toplantısına katılan üyelerin oyçokluğu ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UİP-10264,3 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 06.06.2018 günlü olağan toplantısında oyçokluğu (CHP:Recep Çohan, Gamze Kayabaş, Ayşe Orakçı, Mustafa Şenyurt, Bülent Özdemir, Mehtap Esen, Zeynel Kirte, Niyazi Teker, Cevat Asa. 9 red-29 kabul oyu) ile karar verildi.

Divan Katibi

Ali Sait ADILOĞLU

Meclis Üyesi

Divan Katibi

Mehmet BAYRAM

Meclis Üyesi

Meclis Başkanı

MUSTAFA DÜNDAR

Belediye Başkanı



Büyükşehir Belediye Başkanı

