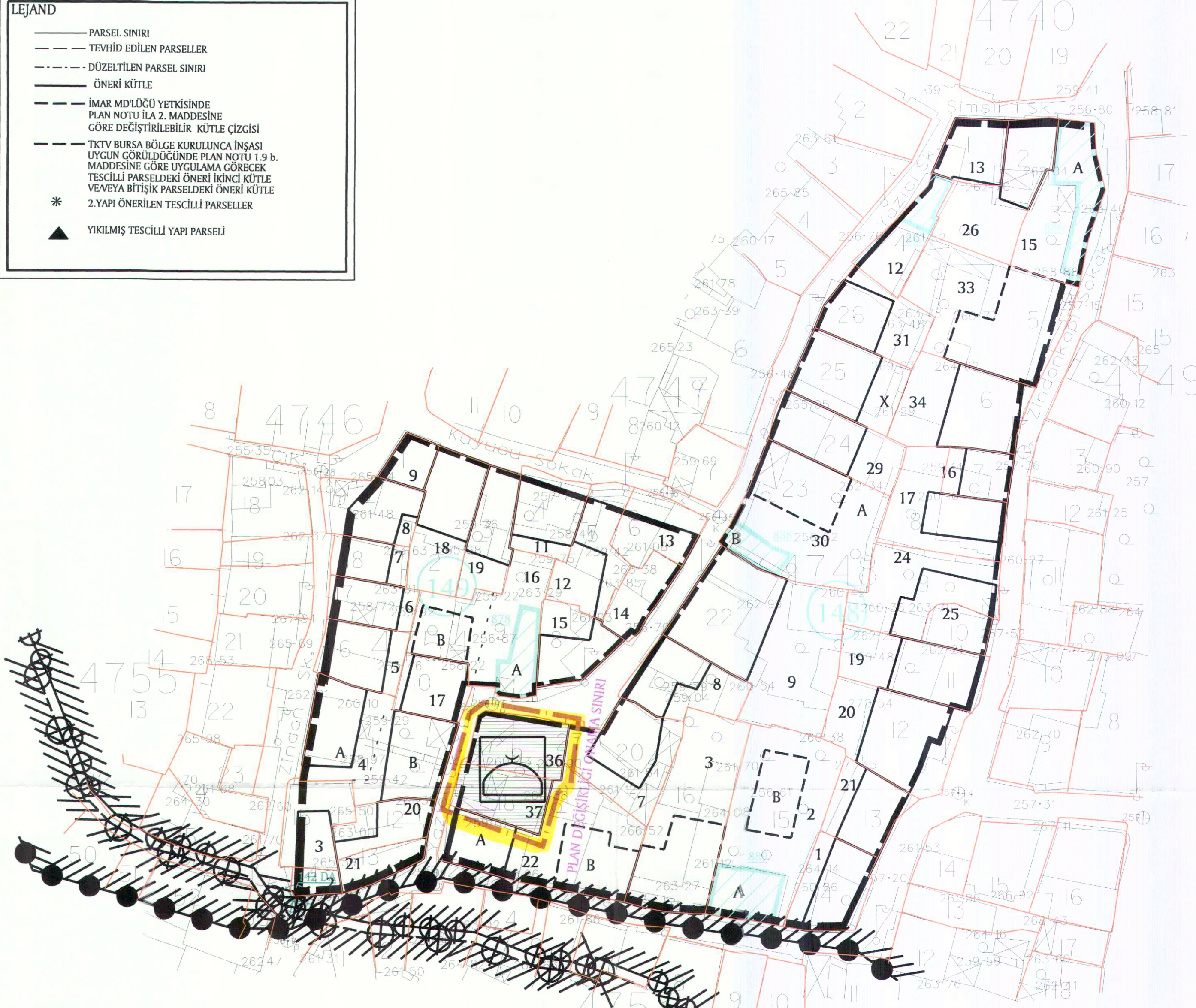


BURSA-OSMANGAZİ BELEDİYESİ MURADIYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI

HALİHAZIR PAFTA NO : H22d07a4a
KADASTRAL PAFTA NO : 226
KADASTRAL ADA NO : Y: 4748-4754 E: 849-851
PLAN ADA KOD NO : 148-149



LEJAND	
——	PARSEL SINIRI
---	TEVHİD EDİLEN PARSELLER
----	DÜZELTİLEN PARSEL SINIRI
——	ÖNERİ KÜTLE
---	İMAR MD'LÜCÜ YETKİSİNDE PLAN NOTU İLA 2. MADDESİNE GÖRE DEĞİŞTİRİLEBİLİR KÜTLE ÇİZGİSİ
---	TKTV BURSA BÖLGE KURULUNCA İNŞASI UYGUN GÖRÜLDÜĞÜNDE PLAN NOTU 1.9 b. MADDESİNE GÖRE UYGULAMA GÖRECEK TESCİLLİ PARSELDEKİ ÖNERİ İKİNCİ KÜTLE VE/VEYA BİTİŞİK PARSELDEKİ ÖNERİ KÜTLE
*	2.YAPI ÖNERİLEN TESCİLLİ PARSELLER
▲	YIKILMIŞ TESCİLLİ YAPI PARSELI



ADA NO	PARSEL NO YENİ	PARSEL NO ESKİ	İNŞ.TABAN ALANI (M2)	KAT ADETİ	TESCİL KOD NO
E=849 Y=4748	14	1	91.00	3	-
	15	2A	-	1	889
	15	2B	88.00	2	-
	16	3	155.00	2	-
	20	7	95.00	3	-
	21	8	85.00	3	-
	22	9	208.00	2	-
	4	12	-	2	887
	1	13	90.00	2	-
	3	15	-	2	886
E=851 Y=4754	7	16	56.00	3	-
	8	17	78.00	3	-
	11	19	112.00	3	-
	12	20	142.00	3	-
	13	21	84.00	3	-
	17	22A	78.00	3	-
	17	22B	107.00	3	-
	9-10	24-25	148.00	3	-
	2	26	90.00	2	-
	23	30A	128.00	2	-
E=851 Y=4754	23	30B	-	2	888
	26	31	80.00	2	-
	25	X	123.00	2	-
	6	34	132.00	3	-
	19	36	MESCİT	-	-
	18	37	MESCİT	-	-
	5	33	195.00	3	-
	24	29	108.00	3	-
	14-15	2-3	77.00	3	-
	11	4A	100.00	3	-
E=851 Y=4754	11	4B	120.00	3	-
	16	5	90.00	3	-
	17	6	70.00	3	-
	18	7	48.00	3	-
	19	8	80.00	3	-
	1	9	48.00	3	-
	4	11	85.00	3	-
	5-6-7	12-13-14	223.00	3	-
	8	15	77.00	2	-
	9	16A	-	2	878
E=851 Y=4754	9	16B	60.00	2	-
	10	17	80.00	3	-
	2	18	105.00	3	-
	3	19	82.00	3	-
	12-13	20-21	130.00	3	-

BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, ALAADDİN MAHALLESİ
4748 ADA 18-19 NOLU PARSELLERE İLİŞKİN
1/500 ÖLÇEKLİ MURADIYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

TRENETA TURİZM PLANLAMA A.Ş.
Bademli Mahallesi 26.Sokak No:6/1
Tel:0532 584 55 45 Mudanya /BURSA
Ozyaba@gmail.com - Tic.Sic.No:111857
Mudanya VD:859 121 9883

H22D07A4A
ÖLÇEK: 1/500

D. MURAT ÖZYABA
Y.Şehir Plancısı-Sİ Koruma Planları
(A Grubu)
Oda Sicil No: 831 Dip.No: YTD 14394
GSM: 0532 5845545

Hakan KÖPRÜOĞULLARI
Katip Üye

Zeynep KURT
Katip Üye

Plan İşlem Numarası
KUİP-16287279

Osmangazi Belediye Meclisi'nin 09.02.2022 tarih ve 125... sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Mustafa DÜNDAR
Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.03.2022 tarih ve 334... sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Alınur AKTAŞ
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

ASLI GİBİDİR

LEJAND

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

TESCİLLİ PARSEL

MESCİT

PLAN NOTU
- BKVKB KURUL KARARI ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22/06/2022 gün ve 11433... sayılı kararı ekidir.

ÖLÇEK 1/1000