



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018 / 313
Karar No : 124

ÖZETİ : 1/1000 ölçekli Havaalanı Kuzeyi Yunuseli Yerleşim Bölgesi Uygulama İmar Planı kapsamında kalan Yunuseli Mahallesi 10578 ada, 1 parselde plan değişikliği

Belediye Meclisinin 05.02.2020 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/23 ncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

MECLİS HAVALA TARİH VE KARAR NO: Belediye Meclisi'nin 05.09.2018 tarih ve 632 sayılı kararı ile havale olmuştur.

KONU : Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 11.10.2001 tarih 16021071/143 sayı ile onaylı 1/1000 ölçekli Havaalanı Kuzeyi Yunuseli Yerleşim Bölgesi Uygulama İmar Planı kapsamında Yunuseli Mahallesi 11578 ada 1 parselin kuzeyindeki Park Alanında plan değişikliği talep edilmektedir.

MERİİ PLANLARDAKİ DURUMU: Onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında Park ve Dinlenme Alanında, onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında ise Park Alanında kaldığı tespit edilmiştir.

TALEP: Bölgedeki enerji ihtiyacının karşılanması amacı ile 11527 ada 1 parselin kuzeyindeki Park Alanının güneybatı köşesinde 7m'lik yolların kesiştiği kısımda yaklaşık 5mx10m ebatında Trafo Alanı talep edilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 1/1000 ölçekli Havaalanı Kuzeyi Yunuseli Yerleşim Bölgesi Uygulama İmar Planı kapsamında kalan 11578 ada 1 parselin kuzeyindeki Park Alanının güneybatı köşesinde 7m'lik yolların kesiştiği kısımda 5mx10m ebatında Trafo Alanı olarak çizildiği şekli ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UİP-644,46 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 05.02.2020 günlü olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Divan Katibi
Hakan KÖPRÜLÜOĞULLARI

Divan Katibi
Ayşegül SEYRAN

Meclis Üyesi

Meclis Üyesi

