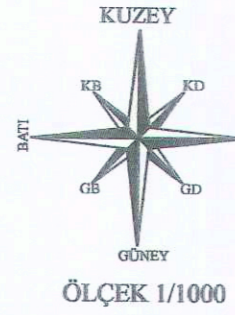


# LEJAND

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI.

OSMANGAZİ MEYDANI



BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, SANTRALGARAJ MAHALLESİ,  
OSMANGAZİ MEYDANI  
1/1000 ÖLÇEKLİ SANTRALGARAJ VE YAKIN ÇEVRESİ  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

HZZD07A1B  
ÖLÇEK: 1/1000

Dr.MURAT ÖZYABA  
Y.Şehir Plancısı-Sit Koruma Plancısı  
(A Grubu)  
Oda Sicil No: 831 Dip.No: YTU 15394  
T.C. Milyarlar 710011542  
GSM:0532 5645345

Katip Üye  
HAKAN KÖPRÜLÜOĞULLARI

Katip Üye  
Ayşegül SEYRAN

Plan İşlem Numarası  
UlP- 16369278

Osmanğazi... Belediye Meclisi'nin  
...07.../04.../2020... tarih ve ...172... sayılı kararı  
ile uygun bulunmuştur.

Mustafa DÜNDAR  
Osmanğazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin  
...22.../06.../2021... tarih ve ...1022... sayılı kararı  
ile onaylanmıştır.

Alihan AKITAS  
Büyükşehir Belediye Başkanı

## 9 NOLU İMAR UYGULAMA BÖLGESİ PLAN NOTLARI:

- 1) 9 NOLU İMAR UYGULAMA BÖLGESİNDE KENTSEL TASARIM VE AVAN PROJESİ ESTETİK KURUL TARAFINDAN ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.PROJE ALAN SINIRLARI DAHİLİNDE BÜTÜNSEL İMAR UYGULAMASI YAPILACAKTIR.
- 2) KIBRIS ŞEHİTLER CADDESİ YOL KOTU İLE ULUBATLI HASAN BULVARI YOL KOTU DİKKATE ALINARAK GEREKLİ PROJE DÜZENLEMELERİ YAPILACAKTIR.
- 3) MEYDAN DÜZENLEME KOTU ALTINDA KALAN BODRUM KATLARDA OTOPARKLAR VE GEREKLİ TEKNİK SERVİSLER BİRLİKTE SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİSLER İLE İDARİ KULLANIMLAR YER ALABİLİR.
- 4) ZEMİN ALTI ALANIN TAMAMINDA OTOPARK YAPILABİLİR.
- 5) MİMARİ AVAN PROJESİNE GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.
- 6) MEYDAN ALANINDA KULLANIMI GÜÇLENDİRECEK, MEYDANIN YAŞAMASINA YÖNELİK SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİSLER YER ALABİLİR.

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI.

