

BURSA İLİ, OSMANGAZI İLÇESİ,  
İSTİKLAL MAHALLESİ 1194 ADA 11 VE 22  
PARSELLERE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA  
İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

H22D01D1C H22D01D2D

ÖLÇEK 1/1000

ASA  
Mühür No: 1532  
T.C. MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI  
Mühür No: 1532  
T.C. MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI

TURGUT YALCI  
AĞIRSU İMAR PLANCI  
Dış: 150-0201771/0901  
Koruk Mh. 150-02-1/150-02-1/0901  
T.C. MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI

Katıp Üye  
ABDULLAH ÇALI

Katıp Üye  
ZEYNEP KURT

Plan İşlem Numarası  
UIP-16594088

Mustafa DÖNDAR  
Osmangazi Belediye Başkanı

Osmangazi Belediye Meclisi'nin  
06/07/2022 tarih ve 445 sayılı kararı  
ile uygun bulunmuştur.

Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin  
15.07/2022 tarih ve 445 sayılı kararı  
ile onaylanmıştır.

Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı

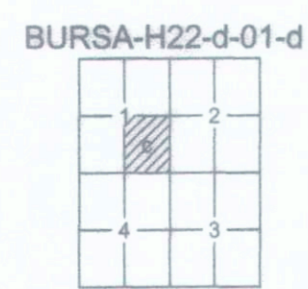
## LEJAND

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- E=0.30  
Yerleşim=0.50 m.  
YAPILAŞMA KOŞULLARI
- AKARTAKIT VE SERVİS İSTASYONU



## PLAN NOTU

- 1) Bu planda belirtilmeyen hususlarda Osmangazi Belediye Meclisi'nin 09.06.2021 tarih ve 291 sayılı kararı ve Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 22.06.2021 tarih ve 1022 sayılı kararı ile onaylı 1/1000 Ölçekli Hürriyet-Adalet-İstiklal-Soğukkuyu-Karaman Mahalleleri Uygulama İmar Planı hükümleri geçerlidir.
- 2) Plan değişikliği alanı bünyesinde bulunan ağaçlar korunacaktır.
- 3) Komşu parselden (çekme mesafesi belirtilen) çekme mesafesinde peyzaj düzenlemesi yapılacaktır.



BURSA-H22-d-01-d  
ED-50 KOORDİNAT SİSTEMİ  
İTRF KOORDİNAT SİSTEMİ

Temmuz 2009 tarihli 10 cm yer ölçeğinde aralık sayısal kameras görüntülerinden üretilmiştir.  
Eğ Yükseltilik eğrileri arası 1 m.' dir.  
Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.  
İTRF96 Koordinat sisteminde 2005.0 Epojana üretilmiştir.

DÖNÜŞÜM:

ED-50'den İTRF 96'ya Dönüşüm İçin:  
XITRF= tx + a Xed50 - b Yed50  
YITRF= ty + a Xed50 + b Yed50  
a= 0.99999994044  
b= -0.00000151151  
m= -156.1360803082  
ty= -39.531199983641

İTRF 96'dan ED-50'ye Dönüşüm İçin:  
XED50= tx + a Xitrf - b Yitrf  
YED50= ty + a Xitrf + b Yitrf  
a= 1.00000005954  
b= -0.00000151151  
m= -156.1360803082  
ty= -39.531199983641

YÜKLENCİ FIRMA  
Mesliğı Müh./Müh. A.Ş.  
Haan Yaprı ARKAYIN  
Proje Müdürü

KONTROL  
Prof. Dr. Selim KUŞCU  
Murat SANCAK  
Murat KARAOĞLU  
Harita Kam. Şb. Md.Y.

İNCELEME  
Mehmet SAİP YILIK  
Emlak-İmarat Daire Başkanı  
İsmail Hakkı ÇETİNAVCI  
BÜSKİ Genel Müdürü

OKAY  
22.07.2010  
Recep ALİTEPE  
Büyükşehir Belediye Başkanı

1:1000

Bakanlık arası 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında: