



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017 / 167
Karar No : 440

ÖZETİ : 1/1000 ölçekli Armutköy Mahallesi İmar Planı Revizyonu kapsamında kalan 4382 ada, 1 parsel ile 4363 ada, 6 parselde plan değişikliği

Belediye Meclisinin 05.07.2017 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/19 ncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"Belediye Meclisinin 03.05.2017 gün ve 395 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosyası incelenmiştir.

Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nca 18.07.2002 gün ve 16021077/207 sayı ile onaylı 1/1000 ölçekli Armutköy Mahallesi İmar Planı Revizyonu kapsamında kalan 4382 ada 1 parsel ile 4363 ada 6 parsellerde trafo alanı ile ilgili plan değişikliği yapılması UEDAŞ Emlak ve Kamulaştırma Yönetmenliği'nin 24.04.2017 gün ve 16636 sayılı yazısı ile talep edilmektedir.

Plan değişikliği talebi ile, 4382 ada 1 parselin bir kısmında yer alan trafo alanının kaldırılması ve kısım itibariyle Serbest Nizam Konut alanına alınması bu karşılık 4363 ada 6 parselin bir kısmında otopark alanına bitişik yeşil alanda trafo alanı düzenlenmesi talep edilmektedir.

Komisyonunda görüşülmesi sonucunda, 4382 ada 1 parselin bir kısmında yer alan trafo alanının kaldırılması ve kısım itibariyle Serbest Nizam Konut alanına alınması ve buna karşılık 4363 ada 6 parselin bir kısmında otopark alanına bitişik yeşil alanda trafo alanı düzenlenmesi şeklinde hazırlanan plan değişikliği, ilgili kuruluş tarafından talep edilmiş olduğu dikkate alınarak, İmar ve Bayındırlık Komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür.Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UIP-8075,4 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanununun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 05.07.2017 günlü olağan toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Divan Katibi
Burcu AKSOY

Divan Katibi
Mehmet BAYRAM

Meclis Üyesi

Meclis Üyesi

Meclis Başkanı
Ahmet KÖKEN

Meclis 1.Başkan Vekili

58208
30 Ekim 2017
Planlama

Recep ALTEPE
Makine Mühendisi
Bursa Osmangazi Belediyesi Başkanı