



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/546

Özeti: Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli  
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 1325

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18/05/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 38 inci, 4 üncü dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/15 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Osmangazi Belediye Meclisi'nin 08.02.2017, 08.03.2017 ve 06.04.2017 tarihli Meclis Kararlarının Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

**Uygun Bulunan Kararlar:**

- 1) 08.03.2017 tarih ve 175 sayılı Meclis Kararı,
- 2) 06.04.2017 tarih ve 215 sayılı Meclis Kararı
- 3) 06.04.2017 tarih ve 217 sayılı Meclis Kararı,
- 4) 06.04.2017 tarih ve 218 sayılı Meclis Kararı,
- 5) 06.04.2017 tarih ve 219 sayılı Meclis Kararı
- 6) 06.04.2017 tarih ve 220 sayılı Meclis Kararı
- 7) 06.04.2017 tarih ve 221 sayılı Meclis Kararı,
- 8) 06.04.2017 tarih ve 222 sayılı Meclis Kararı uygun olduğuna,

**Değiştirilerek Uygun Bulunan Karar:**

- 9) 06.04.2017 tarih ve 223 sayılı Meclis Kararının plan notunun '1) Konut adası bütününde veya 10.000 m<sup>2</sup> üzerindeki parsellerde uygulama yapılması halinde yapı yüksekliği 24,50 metredir' şeklinde değiştirilerek uygun olduğuna,

**İncelenmesine Devam Edilen Karar:**

10) 08.02.2017 tarih ve 113 sayılı Meclis Kararının incelenmesinin devamına, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 08.03.2017 tarih ve 175 sayılı Meclis Kararı ile 06.04.2017 tarih ve 218,219,220,221 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, “Uygun Bulunan Kararlar içinde 2. sırada yer alan 06.04.2017 tarih ve 215 sayılı Meclis Kararının”; mevcudun oyçokluğu (CHP; Mustafa BOZBEY, Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Özgür AKSOY, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 11 red - 74 kabul) ile **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, “Uygun Bulunan Kararlar içinde 3. sırada yer alan 06.04.2017 tarih ve 217 sayılı Meclis Kararının”; mevcudun oyçokluğu (CHP; Mustafa BOZBEY, Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Özgür AKSOY, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 11 red - MHP; İhsan BİLGİLİ, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Mahmut GÖK, Adnan AKIN, Ayhan ÖNAL, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, Sabri ZÜMRE, Avni Çimen ERİN 10 red – Bağımsız; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 red - 62 kabul) ile **uygun olduğuna,**

./...



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/546

Özeti: Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli  
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 1325

-2-

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içinde 8. sırada yer alan 06.04.2017 tarih ve 222 sayılı Meclis Kararının"; mevcudun oyçokluğu (CHP; Mustafa BOZBEY, Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Özgür AKSOY, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 11 red - MHP; İhsan BİLGİLİ, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Mahmut GÖK, Adnan AKIN, Ayhan ÖNAL, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, Sabri ZÜMRE, Avni Çimen ERİN 10 red – Bağımsız; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 red - 62 kabul) ile **uygun olduğuna,**

06.04.2017 tarih ve 223 sayılı Meclis Kararının plan notunun '1) Konut adası bütününde veya 10.000 m<sup>2</sup> üzerindeki parsellerde uygulama yapılması halinde yapı yüksekliği 24,50 metredir' şeklinde **değiştirilerek uygun olduğuna,**

08.02.2017 tarih ve 113 sayılı Meclis Kararının **incelenmesinin devamına,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18/05/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Ahmet YILDIZ

Katip Üye  
Fatih CELEN

Meclis Başkanı  
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanununun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,  
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

02.06/2017

Recep ALTEPE  
Mak. Müh.  
Büyükşehir Belediye Başkanı

