



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016 / 425

Karar No : 175

ÖZETİ : Kemerçeşme Mahallesi 377 ada, 10-11-20-21 sayılı parsellerin Belediyemiz 2016-2020 yılları arası 5 yıllık kamulaştırma programına alınması, 387 ada, 11-12-15-16 parsellerin plan değişikliği yapılarak Belediyemiz 2016-2020 yılları arası 5 yıllık kamulaştırma programına alınması

Belediye Meclisinin 08.03.2017 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/30 ncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"Belediye Meclisinin 07.09.2016 gün ve 842 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosyası incelenmiştir.

Meclis üyesi Abdullah DİKEL'in 07.09.2016 tarihli önergesi ile, Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na 08.06.2003 gün ve 16021089/327 sayı ile onaylı 1/1000 ölçekli Kentsel Dönüşüm Sağıklaştırma Projesi Yalova Yolu Güzergahı Uygulama İmar Planı kapsamında kalan Kemerçeşme Mahallesi, H22d 02d 4c 3d pafta 387 ada 11-12-15-16 parsellerin İlköğretim Okulu Alanından çıkarılarak Park Alanına alınması için plan değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Kemerçeşme Mahallesi 387 ada 11-12-15-16 parseller 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar planında kısmen yolda kısmen de İlköğretim Okulu Alanında kaldığı, onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında ise 387 ada 11 parsel İlköğretim Okulu Alanında, 387 ada 12-15-16 parseller ise kısmen yolda kısmen de İlköğretim Okulu Alanında kaldığı tespit edilmiştir.

Komisyonunda yapılan görüşmeler sonucunda: Kemerçeşme mahallesi, 387 ada 11-12-15 ve 16 parsellerin çizildiği şekli ile Park Alanına alınmasına ilişkin, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ve Belediye'mizin 2016-2020 yılları arası 5 yıllık Kamulaştırma programına alınması, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonları toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup,



15 Haziran 2017
Platon B 83330



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016 / 425
Karar No : 175

ÖZETİ : Kemerçeşme Mahallesi 377 ada, 10-11-20-21 sayılı parsellerin Belediyemiz 2016-2020 yılları arası 5 yıllık kamulaştırma programına alınması, 387 ada, 11-12-15-16 parsellerin plan değişikliği yapılarak Belediyemiz 2016-2020 yılları arası 5 yıllık kamulaştırma programına alınması

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UİP-8088,17 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna,

Kemerçeşme Mahallesi, 387 ada 11-12-15 ve 16 parsellerin kamulaştırılması için Belediyemiz 2016-2020 yılları arası imar programına alınmasının, 3194 sayılı kanunun 10. maddesine istinaden uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 08.03.2017 günlü olağan toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Divan Katibi
Ali Sait ADILOĞLU

Divan Katibi
Burcu AKSOY

Meclis Başkanı
MUSTAFA DÜNDAR
Belediye Başkanı

Meclis Üyesi

Meclis Üyesi

T.C.
RECEP ALTEPE
Makine Mühendisi
Büyükşehir Belediye Başkanı