



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı  
Şehir Planlama Şube Müdürlüğü



Sayı : 78058637-310.01.03- E.117935  
Konu : Osmangazi Belediyesi Meclis Kararları

6.7.2017

OSMANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

5216 sayılı yasanın 7/b ve 14. Maddeleri gereği onaylanmak üzere birimimize gönderilen; Osmangazi Belediye Meclisi'nin 05.10.2016, 08.02.2017, 06.04.2017 ve 03.05.2017 tarihlerinde yapılan meclis toplantılarında kabul edilen meclis kararları, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.06.2017 gün ve 1684 sayılı kararı ile onaylanmış olup, ilgili kararlar ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişiklikleri yazımız ekinde.

Gereğini rica ederim.

İsmail YILMAZ  
Belediye Başkanı a.  
Genel Sekreter

  
e-İmzalar

Ek:

- Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.06.2017 tarih ve 1684 sayılı kararı ve ekleri ( 19 adet dosya )

Bu evrakın 5070 Sayılı Kanun gereğince e-İMZA ile imzalandığı tasdik olunur. <b>11.07/2017</b>	
MÜHÜR	Adı Soyadı - Ünvanı - İmzası
<b>Figân DOĞAN</b> Büro Görevlisi	

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre imzalanmıştır. Aslını görmek için <https://e-belediye.bursa.bel.tr/online/evrak/d.aspx/> adresine d241ba98-665d-4cad-9fad-ae35a36e2252 kodunu giriniz ya da varsa belge karekodunu okutunuz.

Zafer Mah. Ankara Yolu Cd. B Blok Kat:2 No: 1 16240  
OSMANGAZİ / BURSA  
Telefon : 444 1600  
e-posta:sehirplanlama.sbmd@bursa.bel.tr Elektronik  
Ağ:www.bursa.bel.tr



Bilgi için: Mahmut Semih ÇAKMAK  
Şehir Plancısı  
Telefon:(224) 716 1933

Ref.No:11639501



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/672

Özeti: Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli  
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 1684

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/06/2017 günü saat 11.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 39 uncu, 4 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/17 nci maddesine teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 05.10.2016, 08.02.2017, 06.04.2017 ve 03.05.2017 tarihli Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

**Uygun Bulunan Kararlar:**

- 1) 05.10.2016 tarih ve 864 sayılı Meclis Kararı, †
- 2) 08.02.2017 tarih ve 113 sayılı Meclis Kararı, †
- 3) 06.04.2017 tarih ve 214 sayılı Meclis Kararı, †
- 4) 06.04.2017 tarih ve 224 sayılı Meclis Kararı, †
- 5) 03.05.2017 tarih ve 293 sayılı Meclis Kararı, †
- 6) 03.05.2017 tarih ve 295 sayılı Meclis Kararı †
- 7) 03.05.2017 tarih ve 296 sayılı Meclis Kararı †
- 8) 03.05.2017 tarih ve 298 sayılı Meclis Kararı, †
- 9) 03.05.2017 tarih ve 300 sayılı Meclis Kararı, †
- 10) 03.05.2017 tarih ve 301 sayılı Meclis Kararı, †
- 11) 03.05.2017 tarih ve 302 sayılı Meclis Kararı, †
- 12) 03.05.2017 tarih ve 303 sayılı Meclis Kararı, †
- 13) 03.05.2017 tarih ve 304 sayılı Meclis Kararı, †
- 14) 03.05.2017 tarih ve 305 sayılı Meclis Kararı, †
- 15) 03.05.2017 tarih ve 306 sayılı Meclis Kararı, †
- 16) 03.05.2017 tarih ve 307 sayılı Meclis Kararı, †
- 17) 03.05.2017 tarih ve 308 sayılı Meclis Kararı, †
- 18) 03.05.2017 tarih ve 343 sayılı Meclis Kararının uygun olduğuna, †

**Değiştirilerek Uygun Bulunan Kararlar:**

- 19) 03.05.2017 tarih ve 309 sayılı Meclis Kararı ile İlçe Belediye Meclisi'nce uygun bulunmayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğu şeklinde değiştirilerek uygun olduğuna, †  
5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.  
Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 05.10.2016 tarih ve 864 sayılı Meclis Kararı, 06.04.2017 tarih ve 214 sayılı Meclis Kararı ile 03.05.2017 tarih ve 293, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 307, 308, 343 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içinde 2. sırada yer alan 08.02.2017 tarih ve 113 sayılı Meclis Kararının"; mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Özgür AKSOY, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 8 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Mahmut GÖK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Mesut BEDEL, Avni Çimen ERİN 9 red - DP; Nurettin ÇETİN 1 red – Bağımsız; Gizem ELMAS 1 red - 62 kabul) ile **uygun olduğuna,**

./...



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/672

Özeti: Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli  
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 1684

-2-

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içinde 4. sırada yer alan 06.04.2017 tarih ve 224 sayılı Meclis Kararının"; mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Özgür AKSOY, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 8 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Mahmut GÖK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Mesut BEDEL, Avni Çimen ERİN 9 red - Bağımsız; Gizem ELMAS 1 red - 63 kabul) ile **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içinde 6. sırada yer alan 03.05.2017 tarih ve 295 sayılı Meclis Kararının"; mevcudun oyçokluğu (MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Mahmut GÖK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Mesut BEDEL, Avni Çimen ERİN 9 red - DP; Nurettin ÇETİN 1 red – 71 kabul) ile **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içinde 7. sırada yer alan 03.05.2017 tarih ve 296 sayılı Meclis Kararının"; mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Özgür AKSOY, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 8 red – 73 kabul) ile **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içinde 8. sırada yer alan 03.05.2017 tarih ve 298 sayılı Meclis Kararının"; mevcudun oyçokluğu (Bağımsız; Gizem ELMAS 1 red – 80 kabul) ile **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içinde 15. sırada yer alan 03.05.2017 tarih ve 306 sayılı Meclis Kararının"; **İlçe Belediyesi'ne iadesine şeklinde düzeltilerek kabulüne,**

03.05.2017 tarih ve 309 sayılı Meclis Kararı ile İlçe Belediye Meclisi'nce uygun bulunmayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğu şeklinde **değiştirilerek uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/06/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Ahmet YILDIZ

Katip Üye  
Fatih CELEN

Meclis Başkanı  
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,  
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

03.07.2017

Recep ALTEPE  
Mak. Müh.  
Büyükşehir Belediye Başkanı