

**BURSA İLİ, OSMANGAZI İLÇESİ, GEÇİT MAHALLESİ, MUHTELİF ADA VE PARSELLERE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ EMEK-GEÇİT UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

H21B24C2B H21B25D1A  
H21B24C2C H21B25D1D  
ÖLÇEK: 1/1000

**DEVİNGEN**  
ŞANLIYATLI İYİHAYRAT PRİMİYERİ MURAT İNŞAAT  
CAVAPKENDİ DİCE TETKİK VE M. LTD. ŞTİ.  
SULAYMANIYE MAHALLESİ, İNŞAATÇI VE MİMARLAR ODASI  
NO: 22421/14-70 - 02312 211 1111  
SIC. NO: 144189 - KURUM NO: 250.474-009-0311  
MÜDÜR: V. 294.024 7855

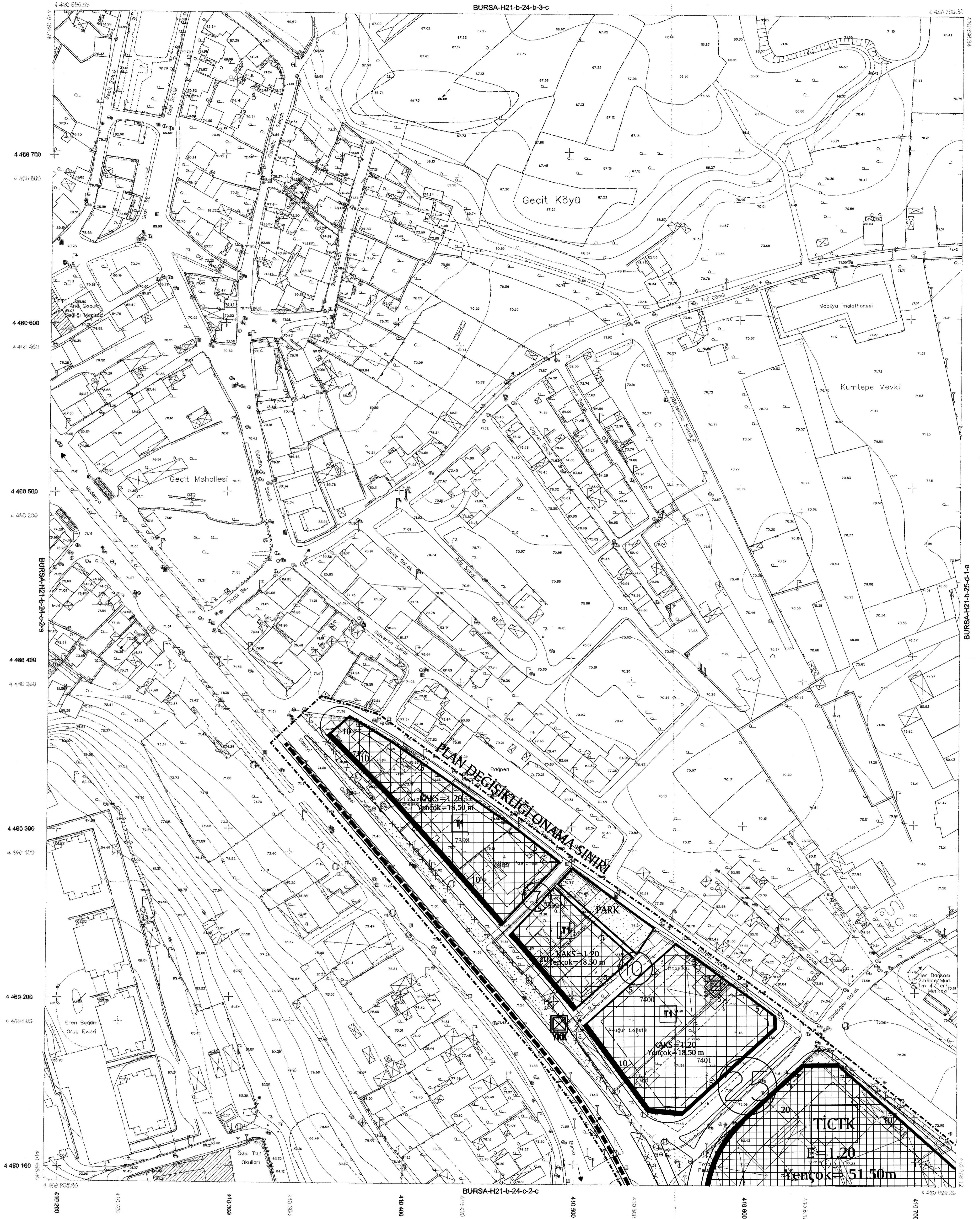
**Saim LELOĞLU**  
A.Ö. P.İ. No - Mimar  
702 No - 10001  
M.Ö. 2010

Dosya No:  
PIN: UIP- 6323,16

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin  
21.01.2022 tarih ve .../292 sayılı karar  
ile onaylanmıştır.

**DEĞİŞTİRİLEREK UYGUN BULUNDU**  
Alim AKTAŞ  
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

**BURSA-H21-b-24-c-2-b**



**LEJAND SINIRLAR**

--- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI  
--- YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ

**YERLEŞİM ALANLARI**

YERLEŞİK KONUT ALANI  
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI  
TİCARET ALANI  
TİCARET-TURİZM-KONUT ALANI  
AÇIK VE YEŞİL ALANLAR  
PARK ALANI  
PASIF YEŞİL ALAN  
SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANLARI  
ÖZEL YURT ALANI  
ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA  
TRAFİKO ALANI  
DEMİRYOLLARI  
RAYLI TOPLU TAŞIMA HATTI  
KENTSEL TOPLU TAŞIMA GÜZERGAHI  
RAYLI TOPLU TAŞIMA İSTASYONU  
YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR  
KARAYOLLARI YOL KENARI KORUMA KUŞAĞI

**ÖLÇEK 1/1000**

**KUZEY**  
Kuzey, Güney, Doğu, Batı

**BURSA-H21-b-24-c**

1:1000

Temmuz 2009 tarihli 10 am yer örmeleme anaaklı sayısal kamera görüntülerinden üretilmiştir.  
İly Yükseklik çizgileri azami 1 m.'dir.  
Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.  
ITRF96 Koordinat sisteminde 2005.0 Eşleştire üretilmiştir.

**DÖNÜŞÜM:**  
ED-50' den ITRF 96'ya Dönüşüm için:  
XITRF = tx + a Xed50 + b Yed50  
YITRF = ty + a Yed50 + b Xed50  
a = 0.0000000004  
b = 0.0000011151  
tx = -154.13668330282  
ty = -59.531149995641

ITRF 96' dan ED-50' ye Dönüşüm için:  
XED = x + a Xitrf + b Yitrf  
YED = y + a Yitrf + b Xitrf  
a = 0.0000000004  
b = -0.0000011151  
tx = 154.13668330282  
ty = 59.531149995641

**YÖKLENCİ FİRMA**  
Mesleği Müh. Mimar A.Ş.

**KONTROL**  
Mühür: Mustafa KUSCU  
Mühür: Murat KARAOĞLU  
Mühür: Mehmet Salt AYIK

**İNCELEME**  
Mühür: İsmail HİNKİ ÇETİNAVCI

**Resep ALTEPE**  
Büyükşehir Belediye Başkanı