



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Şehir Planlama Şube Müdürlüğü



Sayı : 78058637-310.01.03- E.143973
Konu : Osmangazi Belediyesi Meclis Kararları

18.8.2017

OSMANGAZI BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

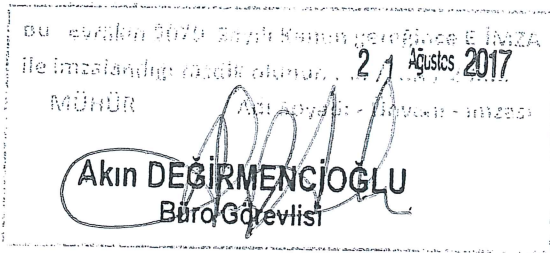
5216 sayılı yasanın 7/b ve 14. Maddeleri gereği onaylanmak üzere birimimize gönderilen; Osmangazi Belediye Meclisi'nin 06.04.2017, 03.05.2017 ve 15.06.2017 tarihlerinde yapılan meclis toplantılarında kabul edilen meclis kararları, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.07.2017 gün ve 2092 sayılı kararı ile onaylanmış olup, ilgili kararlar ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişiklikleri yazımız ekindeyiz.
Gereğini rica ederim.

İsmail YILMAZ
Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter


e imzalıdır

Ek:

- Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.07.2017 tarih ve 2092 sayılı kararı ve ekleri (20 adet dosya)



Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre imzalanmıştır. Aslını görmek için <https://e-belediye.bursa.bel.tr/online/evrak/d.aspx/> adresine 2743a62f-f8f2-4254-87ef-3c6a059d0aa3 kodunu giriniz ya da varsa belge karekodunu okutunuz.

Zafer Mah. Ankara Yolu Cd. B Blok Kat:2 No: 1 16240
OSMANGAZI / BURSA
Telefon : 444 1600
e-posta:sehirplanlama.sbmd@bursa.bel.tr Elektronik
Ağ:www.bursa.bel.tr



Bilgi için: Mahmut Semih ÇAKMAK
Şehir Plancısı
Telefon:(224) 716 1933

Ref.No:11825232



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/672,546,865

Özeti: Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 2092

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20/07/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 40 ıncı, 4 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/25 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 06.04.2017, 03.05.2017 ve 15.06.2017 tarihli Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

- +1) 06.04.2017 tarih ve 216 sayılı Meclis Kararı,
- +2) 07.06.2017 tarih ve 358 sayılı Meclis Kararı,
- +3) 07.06.2017 tarih ve 359 sayılı Meclis Kararı,
- +4) 07.06.2017 tarih ve 360 sayılı Meclis Kararı,
- +5) 07.06.2017 tarih ve 361 sayılı Meclis Kararı,
- +6) 07.06.2017 tarih ve 363 sayılı Meclis Kararı,
- +7) 07.06.2017 tarih ve 364 sayılı Meclis Kararı,
- +8) 07.06.2017 tarih ve 365 sayılı Meclis Kararı,
- +9) 07.06.2017 tarih ve 366 sayılı Meclis Kararı,
- +10) 07.06.2017 tarih ve 367 sayılı Meclis Kararı,
- +11) 07.06.2017 tarih ve 368 sayılı Meclis Kararı,
- +12) 07.06.2017 tarih ve 369 sayılı Meclis Kararı,
- +13) 07.06.2017 tarih ve 370 sayılı Meclis Kararı,
- +14) 07.06.2017 tarih ve 371 sayılı Meclis Kararı,
- +15) 07.06.2017 tarih ve 372 sayılı Meclis Kararı,
- +16) 07.06.2017 tarih ve 373 sayılı Meclis Kararı,
- +17) 07.06.2017 tarih ve 374 sayılı Meclis Kararı,
- +18) 07.06.2017 tarih ve 375 sayılı Meclis Kararı,
- +19) 07.06.2017 tarih ve 377 sayılı Meclis Kararının uygun olduğuna,

Belediyesine İade Edilen Karar:

+ 20) Söz konusu plan değişikliği ile Trafo Alanı'nın Yol Alanı'nda (kaldırım) kalması sebebiyle 07.06.2017 tarih ve 362 sayılı meclis kararı yeniden değerlendirilmek üzere Belediye'ne iadesine,

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 07.06.2017 tarih ve 359, 360, 361, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 371, 372, 373, 374, 375 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, “Uygun Bulunan Kararlar içinde 1. sırada yer alan 06.04.2017 tarih ve 216 sayılı Meclis Kararının”; mevcudun oyçokluğu (CHP; Mustafa BOZBEY, Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 11 red – Bağımsız; Gizem ELMAS, Metin UYANIK, Hasan ERTÜRK 3 red – 70 kabul) ile **uygun olduğuna,**

./...



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/672,546,865

Özeti: Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 2092

-2-

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içinde 2. sırada yer alan 07.06.2017 tarih ve 358 sayılı Meclis Kararının"; mevcudun oyçokluğu (CHP; Mustafa BOZBEY, Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 11 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Ayhan ÖNAL, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 12 red - DP; Nurettin ÇETİN 1 red – Bağımsız; Gizem ELMAS, Metin UYANIK, Hasan ERTÜRK 3 red – 57 kabul) ile **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içinde 14. sırada yer alan 07.06.2017 tarih ve 370 sayılı Meclis Kararının"; mevcudun oyçokluğu (CHP; Mustafa BOZBEY, Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 11 red – Bağımsız; Gizem ELMAS, Metin UYANIK, Hasan ERTÜRK 3 red – 70 kabul) ile **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içinde 20. sırada yer alan 07.06.2017 tarih ve 377 sayılı Meclis Kararının"; mevcudun oyçokluğu (CHP; Mustafa BOZBEY, Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 11 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Ayhan ÖNAL, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 12 red - DP; Nurettin ÇETİN 1 red – Bağımsız; Gizem ELMAS, Metin UYANIK, Hasan ERTÜRK 3 red – 57 kabul) ile **uygun olduğuna,**

Söz konusu plan değişikliği ile Trafo Alanı'nın Yol Alanı'nda (kaldırım) kalması sebebiyle 07.06.2017 tarih ve 362 sayılı Meclis Kararı yeniden değerlendirilmek üzere **Belediyesine iadesine,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20/07/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı V.
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

14.08/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.

Büyükşehir Belediye Başkanı