



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Şehir Planlama Şube Müdürlüğü

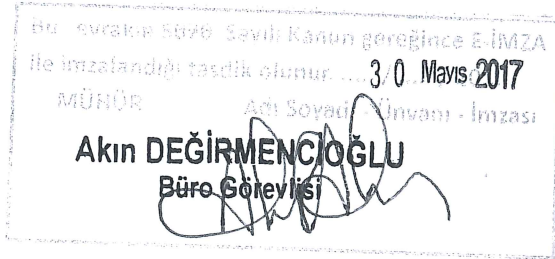


Sayı : 78058637-310.01.03- E.91970
Konu : Osmangazi Belediyesi Meclis Kararları

29.5.2017

OSMANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

5216 sayılı yasanın 7/b ve 14. Maddeleri gereği onaylanmak üzere birimizle gönderilen; Osmangazi Belediye Meclisi'nin 08.03.2017 , 04.11.2015 ve 07.12.2016 tarihlerinde yapılan meclis toplantılarında kabul edilen meclis kararları, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.04.2017 gün ve 930 sayılı kararı ile onaylanmış olup, ilgili kararlar ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişiklikleri yazımız ekindeyiz.
Gereğini rica ederim.



İsmail YILMAZ
Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter



Ek:

- Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.04.2017 tarih ve 930 sayılı kararı ve ekleri (9 adet dosya)

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre imzalanmıştır. Aslını görmek için <https://e-belediye.bursa.bel.tr/online/evrak/d.aspx/> adresine 8900c1c0-9c75-4a67-a420-69ee0198b660 kodunu giriniz ya da varsa belge karekodunu okutunuz.

Zafer Mah. Ankara Yolu Cd. B Blok Kat:2 No: 1 16240
OSMANGAZİ / BURSA
Telefon : 444 1600
e-posta:sehirplanlama.scmd@bursa.bel.tr Elektronik
Ağ:www.bursa.bel.tr



Bilgi için: Mahmut Semih ÇAKMAK
Şehir Plancısı
Telefon:(224) 716 1933

Ref.No:11432498



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/296

Özeti: Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 930

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20/04/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 37 nci, 4 üncü dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 4/15 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 08.03.2017, 04.11.2015 ve 07.12.2016 tarihli Meclis Kararlarının Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

- 1) 08.03.2017 tarih ve 165 sayılı Meclis Kararı, +
- 2) 08.03.2017 tarih ve 168 sayılı Meclis Kararı, +
- 3) 08.03.2017 tarih ve 169 sayılı Meclis Kararı, +
- 4) 08.03.2017 tarih ve 170 sayılı Meclis Kararı, +
- 5) 08.03.2017 tarih ve 171 sayılı Meclis Kararı,
- 6) 08.03.2017 tarih ve 172 sayılı Meclis Kararı,
- 7) 08.03.2017 tarih ve 173 sayılı Meclis Kararı, +
- 8) 08.03.2017 tarih ve 174 sayılı Meclis Kararının uygun olduğuna, +

Değiştirilerek Uygun Bulunan Karar:

- 9) 08.03.2017 tarih ve 167 sayılı Meclis Kararının, "901 ve 902 adalarda kamulaştırma alanını bedelsiz terk etmek şartıyla, terk öncesi imar parseli üzerinden emsal hesaplanacaktır." Plan notunun eklendiği şekilde değiştirilerek uygun olduğuna, +

İncelenmesine Devam Edilen Kararlar:

- 10) 04.11.2015 tarih ve 873 sayılı Meclis Kararı,
- 11) 07.12.2016 tarih ve 1022 sayılı Meclis Kararının incelenmesinin devam edilmesine,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 08.03.2017 tarih ve 165,168,169,170,171,172,173 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içinde 8. sırada yer alan 08.03.2017 tarih ve 174 sayılı Meclis Kararının"; mevcudun oyçokluğu (CHP; Mustafa BOZBEY, Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nihat BALKAN, Nilgün BERK, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 11 red – 78 kabul) ile **uygun olduğuna,**

08.03.2017 tarih ve 167 sayılı Meclis Kararının, "901 ve 902 adalarda kamulaştırma alanını bedelsiz terk etmek şartıyla, terk öncesi imar parseli üzerinden emsal hesaplanacaktır." Plan notunun eklendiği şekilde **değiştirilerek uygun olduğuna,**

Paraf

[Handwritten signature]

Paraf



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/296

Özeti: Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 930

-2-

04.11.2015 tarih ve 873 sayılı Meclis Kararı ile 07.12.2016 tarih ve 1022 sayılı Meclis Kararının **incelenmesinin devamına,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20/04/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Gülşen USLU

Katip Üye
Bekir AYDIN

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

11.05/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı