



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Kentsel Tasarım Müdürlüğü

Belediyemiz sınırlarında yıkım ruhsatı alınmaksızın yapılan bina yıkımları hakkında duyuru;

Çevre sağlığı, can ve mal güvenliğini için tehdit oluşturan yıkım ruhsatı alınmaksızın yıkılan binalar hakkında ilgili mevzuat gereği yasal işlemler uygulanmaktadır. Binaların Yıkılması Hakkında Yönetmelik'in 5.madde (10) fıkrasında “*Yıkım işleminin; çevre ve sağlık şartlarına aykırı olduğunun ve/veya can ve mal emniyetini tehdit ettiğinin ilgili idaresince tespit edilmesi halinde, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesinin üçüncü fıkrasına göre idari para cezası uygulanır.*” denmektedir. Buna istinaden yıkım ruhsatı alınmadan yapılan yıkımların tespitinde yasal işlemler başlatılarak 54.035,87 TL ile 162.107,60 TL arasında para cezası uygulanmaktadır.

Yapı yıkımlarında, Osmangazi Web Sitemizde bulunan yıkım ruhsatı başvuru evrakları hazırlanarak Yıkım Ruhsatı'na başvuru yapılması gerekmektedir. Aksi durumda yasal işlemler başlatılarak idari para cezası uygulanacağı önemle duyurulur.