



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI
BURSA

SAYI : 2064

ÖZETİ : 3194/18.Madde Uygulaması

ENCÜMEN BAŞKANI : SEFA YILMAZ Başkan Yardımcısı Avukat ,

ENCÜMEN ÜYELERİ : Meclis Üyesi HALİL AKTAŞ, Meclis Üyesi KEMAL GÜZELVARDAR, Meclis Üyesi ELİFNUR YAMAK KIYICI, Mali Hiz.Md.V. TURAL HABİPOĞLU, Kentsel Tasarım Md.V. İLKER GÜDÜ, Hukuk İşleri Md.V. HÜSEYİN BİNBAŞI,

KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ 'nun 03.09.2025 gün ve 372101 sayılı yazısı Başkanlık Makamından 04.09.2025 günü Encümen' imize havale edilmesi üzerine evrak okunarak yapılan müzakeresi sonucunda :

Belediyemiz encümeninin 03.06.2025 tarih 1293 sayılı kararı ile "Nilüferköy Mahallesi, 8448 ada 9 ve 12 sayılı imar parsellerinde şuyulandırmadan önceki kadastro parseline (185 parsel) geri dönüşüm harita ve hesap cetvellerinin oluşturulması, geri dönüşüm ile oluşturulacak bu parsel ile birlikte 8448 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 13, 14 parsel sayılı taşınmazlarda 3194 sayılı Kanun'un 18. Maddesine göre düzenleme yapılmasının uygun" olduğuna karar verilmişti.

Devingen Harita San. Ve Tic. Ltd. Şti. tarafından verilen ekli dilekçe ile söz konusu taşınmazlarda hazırlanan geri dönüşüm harita hesap cetvelleri ile 3194 sayılı yasanın 18. Maddesine göre imar uygulaması harita – hesap cetvellerinin onaylanması için gerekli encümen kararının alınması talep edilmektedir.

Söz konusu bölgede yapılan işlemlerin geçmişi hakkında özet bilgi:

- Nilüferköy Mahallesi de eski 185 parsel sayılı taşınmaz sınırlarında 3194 sayılı yasanın 18. Maddesine istinaden yapılan şuyulandırma işlemi, belediyemiz encümeninin 22.03 2005 tarih 1031 sayılı kararıyla onaylanmış, evrakın Kadaströ Müdürlüğü'ndeki kontrollerinin ardından 2007 yılında tapu tescili gerçekleşmiştir. Uygulama sonucunda 2560 ve 2561 parsel numaralı taşınmazlar oluşmuştur.

- Nilüferköy 2560 parselde 03.11.2008 tarih 581 sayılı yapı ruhsatı, 24.06.2011 tarih 245 belge no ile Yapı Kullanma İzin Belgesi alınmıştır.

- **Belediyemiz tarafından sürece dâhil olunmamakla birlikte, Kadaströ Müdürlüğü bünyesinde yürütülen çalışmalarda:**

- 2013 yılında Bursa Kadaströ Müdürlüğü tarafından NilüferKöy Mahallesi'nin tamamında 3402 Sayılı Kadaströ Kanunu'nun 22/a maddesi uyarınca, kadaströ yenilemesi yapıldığı, bu işlem ile parsel numaralarının E: 2560 parselin Y: 8448 ada 9 parsel olarak, E: 2561 parselin de Y: 8448 ada 12 parsel olarak değiştiği, yine bu yenileme kapsamında davacılar aیت Eski 180, 181, 182, 183, 184, 187 parsellerin Yeni 8448 ada 5, 6, 7, 8, 10 ve 4 parsel numarası ile tescil edildiği,

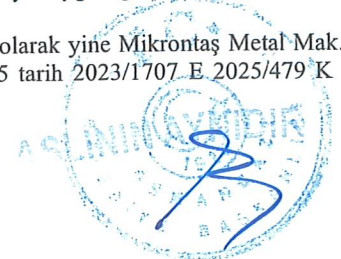
-2016 yılında, Kadaströ yenilemesi işlemi sırasında daha önce imar uygulaması görmüş (175, 2560 ve 2561) kimi taşınmazların dikkate alınmadan hatalı sınırlandırma yapıldığının anlaşılması gerekçesi ile, 8448 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 parsellerde 3402 sayılı Kadaströ Kanunu'nun 41. Maddesine göre düzeltme işlemi yapıldığı ve tescil edildiği anlaşılmıştır.

-Mikrontaş Metal Mak. San. ve Tic. ve San. A.Ş. tarafından, 3402 sayılı yasanın 41. Maddesi uyarınca yapılan düzeltme işleminin kaldırılması istemli açılan davada; Bursa Sulh Hukuk Mahkemesi'nin 29.11.2018 tarih 2016/1408 E 2018/2276 K ile DAVANIN REDDİNE karar verildiği, istinafa gidilmesi ardından Bursa Bölge Adliye Mahkemesi 10. Hukuk Dairesi'nin 09.05.2019 tarih 2019/249 Dosya No 2019/427 K ile "istinaf talebinin REDDİNE" karar verildiği, son olarak davacının Yargıtay'a başvurusunun Yargıtay 8. Hukuk Dairesi'nin 2021/3822 E 2022/1853 K sayılı karar ile "REDDİNE" karar verildiği bilgi edinilmiştir.

- Yapılan şuyulandırma işlemine karşı Emin YENERTÜRK ve Mikrontaş Metal Mak. San. ve Tic. ve San. A.Ş. tarafından Belediyemiz aleyhine açılan davada; Bursa 3. İdare Mahkemesinin 27.12.2019 tarihli ve 2019/214 E, 2019/1327 K sayılı "İPTAL'ine" karar alınmış, temyizi sonucunda Danıştay 6. Dairesinin 06.04.2023 tarihli ve 2020/10575 E, 2023/3523 K sayılı kararı ile yerel mahkeme kararının onanmasına karar verilmiştir. İptal kararının nedeni incelendiğinde, düzenleme sınırının imar yollarından geçirilmesi ve en az müstakil bir imar adasından küçük olamayacağı, aynı adada yer alan parsellerin bir kısmının düzenlemeye dâhil edilmeyerek DOP oranının belirlenmesinin genel eşitlik ilkesi uygun olmadığı olarak özetlenmiştir.

- Aynı bölgede, yine Mikrontaş Metal Mak. San. ve Tic. ve San. A.Ş. tarafından 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli imar planlarının iptali istemli açılan davanın sonucunda, Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin 10.12.2020 tarih 2020/544 E, 2020/879 K sayılı karar ile 1/1000 ölçekli imar planının hukuka uygunluk bulunmadığına karar verilmiştir. Mahkeme kararın gereğince yapılan plan değişikliğinin Osmangazi Belediye Meclisi'nin 07.06.2023 tarih 353 sayılı kararıyla onaylandığı, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.07.2023 tarih 912 sayılı kararıyla onaylandığı, UİP-161018368 sayı ile onaylanarak 1 ay süre ile askıya çıkarıldığı, bu süre içinde askı itirazında bulunulduğu tespit edilmiştir. Konunun değerlendirilmesi sonucunda Osmangazi Belediyesi Meclisi'nin 04.09.2024 tarih 359 sayılı kararıyla askı itirazının "uygun olmadığına" karar verildiği, Osmangazi Belediyesi Meclisi'nin bu yöndeki kararının Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 22.10.2024 tarih ve 1073 sayılı kararıyla uygun görüldüğü ve imar planının kesinleştiği anlaşılmıştır.

- Son olarak mahkeme kararı gereğince yapılan bu imar planı değişikliğinin iptali istemli olarak yine Mikrontaş Metal Mak. San. ve Tic. ve San. A.Ş. tarafından açılan davada, Bursa 3. İdare Mahkemesi'nin 29.04.2025 tarih 2023/1707 E 2025/479 K sayılı karar ile "DAVANIN REDDİNE" karar verilmiştir.





T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI
BURSA

SAYI : 2064

ÖZETİ : 3194/18.Madde Uygulaması

Arsa ve Arazi Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'te ilgili hükümler: "Düzenleme sahalарının tespiti esasları başlıklı 9. Maddede;

o (3) İmar planı içerisinde düzenleme sahalарı tespit edilirken, düzenleme sahalарındaki Düzenleme Ortaklık Payı oranlarının mümkün mertebe dengeli olmasına dikkat edilir.

o (4) Kamunun mülkiyeti ile Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idareleri yetkisi içindeki kamu yatırımlarının bulunduğu alanlar hariç olmak üzere, belirlenen düzenleme sahası bir müstakil imar adasından daha küçük olamaz.

o (5) Ancak, imar adasının bir kısmının imar mevzuatına uygun bir şekilde teşekkül etmiş olması nedeniyle, yeniden düzenlemesine ihtiyaç bulunmaması halinde adanın geri kalan kadaстро parselleri müstakil bir imar düzenlenmesine konu teşkil edebilir" denilmekte,

o Geri Dönüşüm İşlemleri – "Mahkeme kararıyla iptal edilen parselasyon planları" başlıklı 37. Maddesinde de; (2) Mahkeme kararıyla parselasyon planının, parselasyon planını onaylayan encümen kararının ya da ilgili kurum onayının iptal edilmesi halinde; geri dönüşüm işlemlerinin yapılarak parselasyon planından önceki kök parsellere dönülmesi gerekmektedir. Ancak uygulama sahasında iptal edilen parselasyon planı sonucunda oluşan imar parselleri üzerinde; ihdasen oluşan taşınmazların satışı, yapı ruhsatı, kat irtifakı, kat mülkiyeti gibi tasarruflarda bulunulması halinde, bu tasarruflar ve mahkemenin iptal gerekçeleri de dikkate alınarak geri dönüşüm işlemleri ile birlikte aynı anda yeni bir parselasyon planının yapılması zorunludur" denilmektedir.

03.06.2025 tarih 1293 sayılı encümen kararında yapılan değerlendirme:

- Dava konusu parseller ve etrafının teknik olarak irdelenmesi, geri dönüşüm ve yeniden yapılacak şuyulandırma sahasının tespitinde dava konusu ve etrafındaki parselleri bütüncül bir bakış açısıyla irdelemek gerektiği,

-Mevcut 8448 ada 9 parselde mevcut yapının ruhsatlı ve yapı kullanım iznli olması nedeni ile, parselin tek başına şuyulandırmadan önceki kök parsel haline getirilip bırakılması yönetmeliğin 37. Maddesi 2. Bendine aykırı olacağından, aynı anda hem geri dönüşüm harita ve hesap cetvellerinin hazırlanması, bu şekilde oluşacak kadaстро parselinin belirlenecek yeni düzenleme sahasına dahil edilip yeniden 3194/18. Madde düzenlemesine tabi tutulması gerektiği,

-Bursa 3. İdare Mahkemesinin 27.12.2019 tarihli ve 2019/214 E, 2019/1327 K sayılı iptal kararında belirtildiği üzere, yapılacak yeni şuyulandırma işlemine 8448 ada 6, 7, 8 ve 10 parsellerin de katılmasının zaruri olduğu,

-Bununla birlikte, bu kadaстро parsellerinin etrafının da imar parseli niteliği taşımadığı, bu kapsamda kalan 8448 ada 4, 5, 11, 13, 14 parsellerin imar planına göre uygulama görmediği, hem bu parsellerin bulunduğu kısımda imar parsellerinin oluşturulabilmesi, hem de 8448 ada içindeki 10 m'lik imar yolunun düzenleme ortaklık payına terki ile, yeni oluşacak imar parsellerine cephe, altyapı ve ulaşım imkanının sağlanabilmesi için, bu taşınmazların da uygulamaya dahil edilmesinin uygun olacağı,

-8448 ada 3 parsel sayılı taşınmazın 1996 yılında 3194 sayılı yasanın 15-16. Maddelerine göre %30 oranında rızai terk ile oluşmuş olsa da, geçen zaman içinde imar planında değişiklikler olduğundan şu anda mevcut onaylı imar planına göre imar parseli niteliği taşımadığı, imar planına göre imar parselinin teşekkül edebilmesi için taşınmazın yeniden imar uygulamasına girmesinin gerektiği,

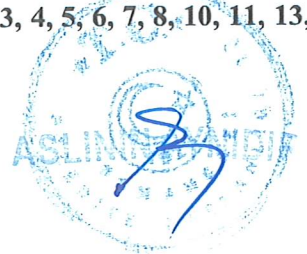
-8448 ada 1, 15 ve 16 sayılı parseller incelendiğinde, 3194 sayılı kanunun 15-16. Maddelerine istinaden yapılan imar uygulamalarında, yaklaşık %29.95 oranında terk oranı ile oluşan imar parselleri olduğu, mevcut imar planına uygun bir şekilde teşekkül ettikleri ve imar planının yeniden imar uygulaması gerektirecek herhangi bir değişiklik görmediği, yönetmelik 9. Maddesi 5. Bendine göre dolayısı ile bu taşınmazlarda yeni bir imar uygulamasına ihtiyaç görülmediğinin anlaşıldığı değerlendirilmiş ve:

Belediyemiz encümeninin 03.06.2025 tarih 1293 sayılı kararı ile "Nilüferköy Mahallesi, 8448 ada 9 ve 12 sayılı imar parsellerinde şuyulandırmadan önceki kadaстро parseline (185 parsel) geri dönüşüm harita ve hesap cetvellerinin oluşturulması, geri dönüşüm ile oluşturulacak bu parsel ile birlikte 8448 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 13, 14 parsel sayılı taşınmazlarda 3194 sayılı Kanun'un 18. Maddesine göre düzenleme yapılmasının uygun" olduğuna karar verilmiştir.

Bu kapsamda Bursa 3. İdare Mahkemesinin 27.12.2019 tarihli ve 2019/214 E, 2019/1327 K sayılı kararının gereklerinin yerine getirilebilmesi, hem söz konusu bölgede imar planı ve mevzuatına uygun düzgün imar parsellerinin oluşturulabilmesi amacı ile;

Nilüferköy Mahallesi, 8448 ada 9 ve 12 sayılı imar parsellerinde şuyulandırmadan önceki kadaстро parseline (185 parsel) geri dönüşüm harita ve hesap cetvellerinin uygun olduğu, geri dönüşüm ile oluşturulacak bu parsel ile birlikte 8448 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 13, 14 parsel sayılı taşınmazlarda 3194 sayılı Kanun'un 18. Maddesine göre hazırlanarak ekte sunulan düzenleme harita ve hesap cetvellerinin onaylanması hakkında; Evrakın incelenerek gerekli kararın alınması talep edilmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde; Nilüferköy Mahallesi, 8448 ada 9 ve 12 sayılı imar parsellerinde şuyulandırmadan önceki kadaстро parseline (185 parsel) geri dönüşüm harita ve hesap.cetvellerinin uygun olduğu, geri dönüşüm ile oluşturulacak bu parsel ile birlikte 8448 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 13,





T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI
BURSA

SAYI : 2064

ÖZETİ : 3194/18.Madde Uygulaması

14 parsel sayılı taşınmazlara ait,

Bursa 3. İdare Mahkemesinin 27.12.2019 tarihli ve 2019/214 E, 2019/1327 K sayılı kararı ve Belediyemiz Encümeni'nin 03.06.2025 tarih 1293 sayılı kararı ile düzenleme yapılması uygun görülmüş olup; hazırlanan düzenleme harita ve hesap cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ile Arazi ve Arsa Düzenlemelerine Ait Yönetmelik'in 17/d maddesine istinaden tasdikine 04.09.2025 tarihli toplantıda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN
SEFA YILMAZ
Avukat
Başkan Yardımcısı

ÜYE
HALİL AKTAŞ
Meclis Üyesi

ÜYE
KEMAL GÜZELVARIR
Meclis Üyesi

ÜYE
ELİFNUR YAMAK KIYICI
Avukat
Meclis Üyesi

ÜYE
TURAL HABİPOĞLU
Mali Hiz.Md.V.

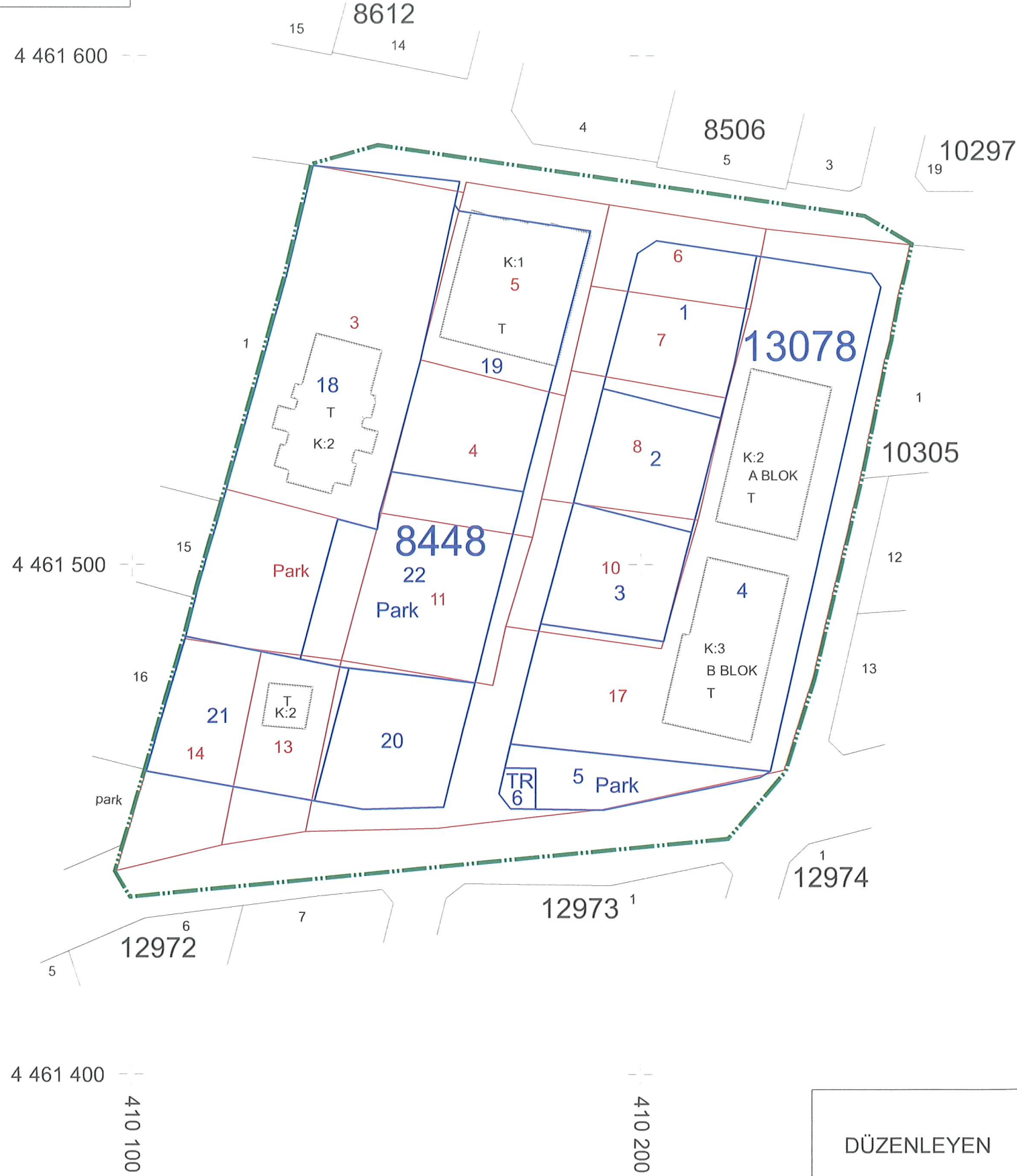
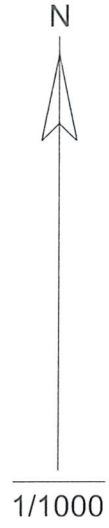
ÜYE
İLKER GÜDÜ
Mimar
Kentsel Tasarım Md.V.

ÜYE
HÜSEYİN BİNBAŞI
Avukat
Hukuk İşleri Md.V.



İLİ	BURSA
İLÇESİ	OSMANGAZİ
MAH. / KÖY	NİLÜFERKÖY

BURSA İLİ OSMANGAZİ İLÇESİ 8448 ADA
18. MADDE UYGULAMASI PARSELASYON PLANI



- DÜZENLEME SINIRI
- İMAR PARSELLERİ
- KADASTRO PARSELLERİ

	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR BELEDİYE / ÖZEL İDARE / PROJE İDARESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDİLMİŞTİR
ADI SOYADI	Zekeriya ŞAHİNTÜRK Geomatik Mühendisi Oda Sic.No: 18681			
Tarih				
İmza				

TOPLAM ALAN : 14217.67 TOPLAM PAY : 14217.67 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMİYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMESİNE GİREN: 15077.91					M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A V E Ö Z E T F O R M U (K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)												SAYFA NO:1/1 TOPLAM ADA ALANI : 10651.46 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2920621		
K A D A S T R O												İ M A R							
SNo	Syf	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmeyen	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo	
1	175	8448/3	2007.22	BİLİŞ ÖZEL ANAOKULUTİC.VELTD.Ş		TAM	2007.22	2007.22	-	-	2007.22	8448/18	2678.00	200722/267800			2 KATLI BETONARME ÖZEL ANAOKULU VE ARSASI	H21-B-24-B-3-A	
2	187	8448/4	896.85	EMİN YENERTÜRK	AHMET	TAM	896.85	896.85	-	261.94	634.91	8448/19	1406.56	63491/140656			1 KATLI BETONARME FABRIKA BİNASI VE ARSASI	H21-B-24-B-3-A, B	
3	180	8448/5	1078.54	EMİN YENERTÜRK	AHMET	TAM	1078.54	1078.54	-	315.00	763.55	8448/19	1406.56	76355/140656			1 KATLI BETONARME FABRIKA BİNASI VE ARSASI	H21-B-24-B-3-A, B	
4	181	8448/6	505.09	MİKRONTAŞ METAL MAK. SAN. VE T	LTD. ŞTİ.	TAM	505.09	505.09	-	147.52	357.57	8448/19	1406.56	810/140656			1 KATLI BETONARME FABRIKA BİNASI VE ARSASI	H21-B-24-B-3-A, B	
5	182	8448/7	544.78	MİKRONTAŞ METAL MAK. SAN. VE T	LTD. ŞTİ.	TAM	544.78	544.78	-	159.11	385.67	13078/1	735.14	34947/73514			ARSA	H21-B-24-B-3-B	
6	183	8448/8	778.45	MİKRONTAŞ METAL MAK. SAN. VE T	LTD. ŞTİ.	TAM	778.45	778.45	-	227.36	551.09	13078/2	551.09	TAM			ARSA	H21-B-24-B-3-B	
7	184	8448/10	795.32	MİKRONTAŞ METAL MAK. SAN. VE T	LTD. ŞTİ.	TAM	795.32	795.32	-	232.28	563.04	13078/3	563.04	TAM			ARSA	H21-B-24-B-3-B	
8	186	8448/11	907.06	BİLİŞ ÖZEL ANAOKULU TİC. VE LT		TAM	907.06	907.06	-	264.92	642.14	8448/18	2678.00	64214/267800			ARSA	H21-B-24-B-3-A	
9	176	8448/13	569.32	BÜLENT ORHAN	ÖMER	TAM	569.32	569.32	-	166.28	403.04	8448/21	894.76	40304/89476			İKİ KATLI BETONARME EV VE ARSASI	H21-B-24-B-3-A	
10	177	8448/14	735.04	BÜLENT ORHAN	ÖMER	TAM	735.04	735.04	-	214.68	520.36	8448/18	2678.00	2864/267800			ARSA	H21-B-24-B-3-A	
												8448/21	894.76	49172/89476			İKİ KATLI BETONARME EV VE ARSASI	H21-B-24-B-3-A	
11	-	8448/17	5400.00	UZAY GIDA PASTA ŞEKERLEME	TİC. SAN. A.Ş.	462640/540000	4626.40	4626.40	-	1351.20	3275.21	8448/20	665.80	11814/66580			ARSA	H21-B-24-B-3-A	
												13078/4	3157.07	TAM			A BLOKTAN OLUŞAN 2 KATLI PREFABRİK BETONARME BİNA VE B BLOKTAN OLUŞAN 3 KATLI PREFABRİK BETONARME BİNA VE ARSA	H21-B-24-B-3-B	
12	-	8448/17	5400.00	HANİFE YEŞİL	NİZAMETTİN	77360/540000	773.60	773.60	-	225.94	547.66	8448/20	665.80	54766/66580			ARSA	H21-B-24-B-3-A	

TOPLAM ALAN : 14217.67 TOPLAM PAY : 14217.67 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMESİNE GİREN: 15077.91					T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S I R A L I)										SAYFA NO:1/1 TOPLAM ADA ALANI : 10651.46 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2920621				
K A D A S T R O											İ M A R								
SNo	Syf	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmyn	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo	
1	175	8448/3	2007.22	BİLİŞ ÖZEL ANAOKULUTİC.VELTD.Ş		TAM	2007.22	2007.22	-	-	2007.22	8448/18	2678.00	200722/267800			2 KATLI BETONARME ÖZEL ANAOKULU VE ARSASI	H21-B-24-B-3-A	
	186	8448/11	907.06	BİLİŞ ÖZEL ANAOKULU TİC. VE LT		TAM	907.06	907.06	-	264.92	642.14			64214/267800					
10	177	8448/14	735.04	BÜLENT ORHAN	ÖMER	TAM	735.04	735.04	-	214.68	520.36			2864/267800					
2	187	8448/4	896.85	EMİN YENERTÜRK	AHMET	TAM	896.85	896.85	-	261.94	634.91	8448/19	1406.56	63491/140656			1 KATLI BETONARME FABRIKA BİNASI VE ARSASI	H21-B-24-B-3-A, B	
3	180	8448/5	1078.54	EMİN YENERTÜRK	AHMET	TAM	1078.54	1078.54	-	315.00	763.55			76355/140656					
4	181	8448/6	505.09	MİKRONTAŞ METAL MAK. SAN. VE T	LTD. ŞTİ.	TAM	505.09	505.09	-	147.52	357.57			810/140656					
11	-	8448/17	5400.00	UZAY GIDA PASTA ŞEKERLEME	TİC. SAN. A.Ş.	462640/540000	4626.40	4626.40	-	1351.20	3275.21	8448/20	665.80	11814/66580			ARSA	H21-B-24-B-3-A	
12	-	8448/17	5400.00	HANİFE YEŞİL	NİZAMETTİN	77360/540000	773.60	773.60	-	225.94	547.66			54766/66580					
9	176	8448/13	569.32	BÜLENT ORHAN	ÖMER	TAM	569.32	569.32	-	166.28	403.04	8448/21	894.76	40304/89476			İKİ KATLI BETONARME EV VE ARSASI	H21-B-24-B-3-A	
10	177	8448/14	735.04	BÜLENT ORHAN	ÖMER	TAM	735.04	735.04	-	214.68	520.36			49172/89476					
4	181	8448/6	505.09	MİKRONTAŞ METAL MAK. SAN. VE T	LTD. ŞTİ.	TAM	505.09	505.09	-	147.52	357.57	13078/1	735.14	34947/73514			ARSA	H21-B-24-B-3-B	
5	182	8448/7	544.78	MİKRONTAŞ METAL MAK. SAN. VE T	LTD. ŞTİ.	TAM	544.78	544.78	-	159.11	385.67			38567/73514					
6	183	8448/8	778.45	MİKRONTAŞ METAL MAK. SAN. VE T	LTD. ŞTİ.	TAM	778.45	778.45	-	227.36	551.09	13078/2	551.09	TAM			ARSA	H21-B-24-B-3-B	
7	184	8448/10	795.32	MİKRONTAŞ METAL MAK. SAN. VE T	LTD. ŞTİ.	TAM	795.32	795.32	-	232.28	563.04	13078/3	563.04	TAM			ARSA	H21-B-24-B-3-B	
11	-	8448/17	5400.00	UZAY GIDA PASTA ŞEKERLEME	TİC. SAN. A.Ş.	462640/540000	4626.40	4626.40	-	1351.20	3275.21	13078/4	3157.07	TAM			A BLOKTAN OLUŞAN 2 KATLI PREFABRİK BETONARME BİNA VE B BLOKTAN OLUŞAN 3 KATLI PREFABRİK BETONARME BİNA VE ARSA	H21-B-24-B-3-B	

Zekeriya SAHİN TÜRK
Çevre Mühendisi
Ort. Sic. No: 15694