



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI
BURSA

SAYI : 1927

ÖZETİ : 18 nci Madde Uygulaması

ENCÜMEN BAŞKANI : HASAN HÜSEYİN ERDÖNMEZ Başkan Yardımcısı Jeofizik Mühendisi ,
ENCÜMEN ÜYELERİ : Meclis Üyesi ZEKİ EKER, Meclis Üyesi ZEYNEP KURT, Meclis Üyesi İSMAİL HAYAT, Mali Hiz.Md.V. YAŞAR KIRMIZ, Strateji Geliştirme Md.V. SEZAI ÖZOKUTANOĞLU, Hukuk İşleri Md.V. ESRA TÜLÜCE,

KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ 'nun 21.09.2021 gün ve 48878 sayılı yazısı Başkanlık Makamından 23.09.2021 günü Encümen' imize havale edilmesi üzerine evrak okunarak yapılan müzakeresi sonucunda :

İlgi : 13.09.2021 tarih ve 79390 sayılı dilekçe.

Hüdavendigâr Mahallesi, 4532 ada ,6-7-8-9, 4602 ada,1-2-3-5 parseller, 4609 ada , 1-2-3-4, 4610 ada, 1-2-3-4-5, 4611 ada, 1-2-3 parselleri kapsayan düzenleme sınırında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine istinaden imar uygulaması yapılması hakkında 22.06.2021 tarih ve 1173 sayılı kararı alınmıştır. Karar doğrultusunda düzenleme harita ve hesap cetvelleri hazırlanmış olup 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine istinaden imar uygulaması hakkında Encümen kararı alınmasını talep edilmektedir.

Söz konusu parseller 1/1000 ölçekli Eski İzmir Yolu-Uludağ Çıkış Yolu Arası Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında kalmaktadır.

Buna göre;

Hüdavendigâr Mahallesi, 4532 ada, 6-7-8-9, 4602 ada, 1-2-3-5, 4609 ada , 1-2-3-4, 4610 ada, 1-2-3-4-5, 4611 ada, 1-2-3 parselleri kapsayan düzenleme sınırında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine istinaden düzenleme harita ve hesap cetvellerinin onayı hakkında gerekli kararın alınması talep edilmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde; Hüdavendigâr Mahallesi, 4532 ada, 6-7-8-9, 4602 ada, 1-2-3-5, 4609 ada , 1-2-3-4, 4610 ada, 1-2-3-4-5, 4611 ada, 1-2-3 parselleri kapsayan düzenleme sınırında 22.06.2021 tarih ve 1173 sayılı Encümen Kararı ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre düzenleme yapılması uygun görülmüş olup; hazırlanan düzenleme harita ve hesap cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesine istinaden tasdikine 23.09.2021 tarihli toplantıda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN HASAN HÜSEYİN ERDÖNMEZ Jeofizik Mühendisi Başkan Yardımcısı	ÜYE ZEKİ EKER Meclis Üyesi	ÜYE ZEYNEP KURT Meclis Üyesi	ÜYE İSMAİL HAYAT Meclis Üyesi
ÜYE YAŞAR KIRMIZ Mali Hiz.Md.V.	ÜYE SEZAI ÖZOKUTANOĞLU İnşaat Mühendisi Strateji Geliştirme Md.V.	ÜYE ESRA TÜLÜCE Avukat Hukuk İşleri Md.V.	

