



OSMANGAZI  
BELEDİYESİ

T.C.  
OSMANGAZI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2017 / 366

Karar No : 104

**ÖZETİ :** 1/1000 ölçekli Emek Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında kalan Emek Adnan Menderes Mahallesi, 434 ada, 1 parselde trafo alanı plan değişikliği  
H22b - 25d - 3d

Belediye Meclisinin 07.02.2018 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/22 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"Belediye Meclisinin 06.12.2017 gün ve 767 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosya incelenmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2010 gün ve 428 sayılı kararı ve 16021130/154 sayı ile onaylı 1/1000 ölçekli Emek Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında kalan Emek Adnan Menderes Mahallesi 434 ada 1 parselde trafo alanı düzenlenmesi UEDAŞ Emlak Kamulaştırma Yönetmenliği'nin 30.10.2017 gün ve 43768 sayılı yazısı ilgi yazı ile talep edilmektedir.

Emek Adnan Menderes Mahallesi 434 ada 1 parsel, onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında kısmen Ticaret alanında, kısmen de 20 m'lik taşıt yolunda yer almakta olup, onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanında kalmaktadır.

Komisyonunda görüşülmesi sonucunda, Emek Adnan Menderes Mahallesi 434 ada 1 parselin kuzeybatı ucunda trafo alanı düzenlenmesi şeklinde hazırlanan plan değişikliği, İmar ve Bayındırlık Komisyonu toplantısına katılan üyelerin oyçokluğu ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UİP-968,38 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 07.02.2018 günlü olağan toplantısında oyçokluğu (CHP:Recep Çohan, Gamze Kayabaş, Ayşe Orakçı, Nihat Balkan, Serkan Savu, Mustafa Şenyurt, Mehtap Esen, Zeynel Kirte, Niyazi Teker, Cevat Asa., 10 red-33 kabul oyu) ile karar verildi.

Divan Katibi  
Ali Sait ADILOĞLU

Meclis Üyesi

Divan Katibi  
Ahmet YILDIZ

Meclis Üyesi

Meclis Başkanı  
MUSTAFA DÜNDAR

Belediye Başkanı

Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı

26 Nisan 2018

Planlama 151721