



OSMANGAZI
BELEDİYESİ

T.C.
OSMANGAZI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018 / 308
Karar No : 681

ÖZETİ : 1/1000 ölçekli Emek Revizyon
Uygulama İmar Planı kapsamında
1 adet trafo yeri ayrılması

Belediye Meclisinin 03.10.2018 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/22 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"Belediye Meclisinin 05.09.2018 tarih ve 193 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosya incelenmiştir.

Uludağ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 02.07.2018 tarih ve 29310 (E:87182) sayılı yazısı Bursa İli, Osmangazi İlçesi, Elektrik Şebekesi içerisinde mevcut abonelerinin düzenli ve sağlıklı enerji alabilmeleri, yeni enerji taleplerine cevap verilebilmesi amacı ile Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2010 tarih ve 16021130/154 sayı ile onaylı 1/1000 ölçekli Emek Revizyon Uygulama İmar Planında kapsamında 1 adet trafo yerine ihtiyaç olduğu belirtilerek, hazırlanan öneri 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin incelenerek bir karara alınması talep edilmektedir.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile Emek Adnan Menderes Mahallesi 462 adanın kuzeybatı köşesinde onaylı planda kalan Park alanı içinde 5m*8m ebatlarında bir adet Trafo alanı ayrılacak şekilde düzenleme yapılmıştır.

Trafo alanı olarak ayrılan alanın onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında Parklar ve Dinlenme Alanında yer aldığı, onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında Park alanında kaldığı tespit edilmiştir.

Komisyonunda yapılan görüşmeler sonucunda: 1/1000 ölçekli Emek Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında Emek Adnan Menderes Mahallesi 462 adanın kuzeybatısında yer alan Park alanı içinde önerilen 1 adet Trafo yeri çizildiği şekli ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu toplantısına katılan üyelerin oyçokluğu ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UİP-968,43 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 03.10.2018 günlü olağan toplantısında oyçokluğu (CHP:Recep Çohan, Gamze Kayabaş, Ayşe Orakçı, Mustafa Şenyurt, Hüsnü Taş, Bülent Özdemir, Mehtap Esen, Zeynel Kirte, Niyazi Teker, Cevat Asa, MHP: Cemil Aydın, Volkan Birkan, Ahmet Mehmet Bilgin. 13 red-28 kabul oyu) ile karar verildi.

Divan Katibi
Ali Sait ADILOĞLU

Divan Katibi
Mehmet BAYRAM

Meclis Üyesi

Meclis Üyesi



1/1

20 Aralık 2018
Flonlone 87182