



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018 / 57
Karar No : 351

ÖZETİ : Dürdane Mah. 10048 ada, 1
parselde plan değişikliği

Belediye Meclisinin 09.05.2018 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/24 ncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"Belediye Meclisinin 07.02.2018 gün ve 165 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosyası incelenmiştir.

Meclisi Üyesi Mehmet BAYRAM'ın 07.02.2018 günlü önergesi ile, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 21.02.2017 gün 479 sayılı kararı ve UİP-23930,1 sayı ile onaylı 1/1000 ölçekli Dürdane Mahallesi 10048 Ada 1,3,4 Nolu Parsellere Ait Revizyon+İlave Uygulama İmar Planı kapsamında kalan 10048 ada 1-3-4 parsellerde tevhid yapılmak istendiğinde 10048 ada 2 parselde bulunan elektrik direğinin bulunduğu yerin farklı mülkiyette olması nedeniyle tevhidin yapılamadığı bu nedenle 10048 ada 2 parselin Depolama Alanından(Tır Parkı) çıkarılarak Teknik Altyapı Alanına alınması talep edilmektedir.

10048 ada 2 parselin; onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında Depolama Alanında(Tır Parkı Alanı) kaldığı tespit edilmiştir.

Komisyonunda görüşülmesi sonucunda, 1/1000 ölçekli ölçekli Dürdane Mahallesi 10048 Ada 1,3,4 Nolu Parsellere Ait Revizyon+İlave Uygulama İmar Planı kapsamında 10048 ada 2 parselin Teknik Altyapı Alanı olarak düzenlendiği şeklindeki plan değişikliği çizildiği şekli ile, İmar ve Bayındırlık Komisyon toplantısına katılan üyelerin oyçokluğu ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UİP-23930,2 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 09.05.2018 günlü olağan toplantısında oyçokluğu (CHP:Recep Çohan, Gamze Kayabaş, Ayşe Orakçı, Serkan Savu, Mustafa Şenyurt, Mehtap Esen, Zeynel Kirte, Niyazi Teker, Cevat Asa, MHP: Cemil Aydın, Volkan Birkan, Ahmet Mehmet Bilgin. 12 red-23 kabul oyu) ile karar verildi.

Divan Katibi

Ali Sait ADILOĞLU

Meclis Üyesi

Divan Katibi

Burcu AKSOY

Meclis Üyesi

Meclis Başkanı

MUSTAFA DÜNDAR

Belediye Başkanı



09.05.2018 91
Planlar 22433
21028